



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-16**

L'anno 2021 il giorno 25 del mese di Marzo il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Completamento opere di adeguamento funzionale e tecnologico del Teatro Akropolis in Via Boeddu 8-10. Approvazione del Progetto Esecutivo e riconoscimento costi Covid.

CUP B35H18006090004 – CIG 8247940F64 - MOGE 20047.

Adottata il 25/03/2021  
Esecutiva dal 14/04/2021

25/03/2021	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-16

Completamento opere di adeguamento funzionale e tecnologico del Teatro Akropolis in Via Boeddu 8-10. Approvazione del Progetto Esecutivo e riconoscimento costi Covid.  
CUP B35H18006090004 – CIG 8247940F64 - MOGE 20047.

#### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

##### Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 24/01/2019 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2020-2021, comprensivo dell'intervento in questione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/341 del 13/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dalla Direzione Progettazione, Coordinamento della Progettazione: arch. Rosanna Tartaglino, per una spesa complessiva pari ad Euro 592.000,00 (QE);
- con determinazione dirigenziale 2019/205.0.0.-4 del 24/12/2019 è stato approvato il Quadro Economico ed il relativo impegno di spesa relativo all'intervento in oggetto, per una spesa complessiva di Euro 592.000,00;
- con determinazione dirigenziale 2020/205.0.0.-11 del 19/02/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo ed è stato determinato di conferire in appalto la progettazione esecutiva ed i lavori medesimi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 59 comma 1-bis e dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione dirigenziale 2020/205.0.0.-111 del 26/10/2020 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Completamento opere di adeguamento funzionale e tecnologico del Teatro Akropolis in Via Boeddu 8-10" alla ditta Cesag Srl con sede in Piazza Terralba 5 – CAP 16143 Genova, C.F. e P.I. 00434270104, a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con la quale la ditta ha offerto un ribasso del 26,66% sull'importo a base di gara;
- in data 09/11/2020 con "Verbale di sopralluogo" Rep. NP 10/11/2020.0002101.I, veniva eseguito un sopralluogo sulle aree di intervento, stabilendo le modalità di svolgimento delle

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

prossime fasi, funzionali all'inizio delle lavorazioni; nella fattispecie, trattandosi di appalto integrato e rendendosi necessario procedere all'avvio della progettazione esecutiva relativa all'intervento, l'Impresa Cesag Srl si impegnava alla consegna del Progetto esecutivo entro il termine di 30 giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data di formale consegna delle aree;

- in data 23/11/2020 con "Processo verbale di consegna delle aree afferenti l'intervento e avvio della relativa progettazione esecutiva" Rep. NP 23/11/2020.0002261.I, veniva disposta la consegna delle aree inerenti l'edificio Teatro Akropolis all'Impresa Cesag Srl, per procedere con rilievi, saggi e quanto altro ritenuto necessario per le necessità inerenti la redazione della progettazione esecutiva, restando inteso che la consegna dei lavori sarebbe avvenuta con apposito separato atto;

- con tale verbale di consegna delle aree veniva pertanto stabilita la consegna del progetto esecutivo da parte dell'Impresa Cesag Srl alla data del 23/12/2020;

- con Lettera dell'Impresa appaltatrice Cesag Srl in data 22/12/2020 rif. Prot. PG/dc/47.20 - Prot. interno 24/12/2020.0396493.E ad oggetto "Proposta di variazione al progetto definitivo" l'Impresa Cesag Srl proponeva una variazione al progetto definitivo al fine di risolvere alcune criticità emerse nei diversi sopralluoghi propedeutici alla redazione del progetto esecutivo; inoltre, a seguito delle indagini effettuate dalla data di consegna, si evidenziavano diverse problematiche non prevedibili né valutabili in fase di progettazione definitiva, rendendo necessario uno studio più approfondito e comportando altresì un prolungamento dei tempi previsti per la redazione e la consegna del progetto esecutivo;

- con Lettera in data 23/12/2020 rif. Prot. PG/dl/48.20, Prot. interno 29/12/2020.398254.E, l'Impresa Cesag Srl chiedeva il posticipo della stipula del contratto al fine di consentire tutti gli approfondimenti necessari per lo sviluppo della progettazione esecutiva;

- in risposta alle Lettere dell'Impresa Cesag Srl di cui ai punti precedenti, il Comune di Genova, nella persona del Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche Arch. Ferdinando De Fornari, prendeva atto della richiesta di posticipo della stipula del contratto, al fine di consentire lo svolgimento dei necessari approfondimenti; al contempo, chiedeva alla Direzione Progettazione, che aveva svolto il livello progettuale definitivo posto a base di gara, di approfondire le tematiche poste in evidenza per consentire al medesimo RUP di valutare le possibili opzioni operative, nel comune obiettivo di perseguire celermente la conclusione della progettazione esecutiva, precostituendo le condizioni per procedere con la sottoscrizione del contratto;

- a seguito degli approfondimenti progettuali necessari per lo sviluppo della progettazione esecutiva, le modifiche proposte riguardavano essenzialmente gli impianti meccanici, evidenziando, attraverso calcoli termici invernali ed estivi, un'unità di climatizzazione non adeguata per soddisfare i fabbisogni termici, comportando di conseguenza anche modifica del layout e dimensioni delle canalizzazioni aria mandata e ripresa con portata superiore;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per tali motivazioni, al fine di assicurare un buon livello di clima ambientale e benessere termo-igrometrico dei locali, di limitare interferenze con le vie di esodo e le quinte sceniche, di rispettare i valori di trasmittanza conformi alla normativa vigente ed evitare dispersioni termiche eccessive come imposto dalla normativa, il Comune di Genova accettava le modifiche proposte, confluite nel progetto esecutivo redatto dall'Impresa Cesag Srl coadiuvata dai progettisti incaricati
- tali modifiche comportano un aumento dell'importo stabilito con la determinazione dirigenziale D.D. n. 2020/205.0.0.-111 adottata il 26/10/2020 ed esecutiva dal 30/10/2020 di aggiudicazione, ma non costituiscono un'alterazione degli elementi essenziali dello schema di contratto posto a base di gara, per le motivazioni di seguito specificate.

**Considerato che:**

- i suddetti progettisti hanno provveduto alla redazione del progetto esecutivo e la ditta affidataria Cesag Srl ha consegnato la relativa documentazione progettuale con mail PEC prot. 66587/2021 in data 22/02/2021, ai sensi dell'art. 59, comma 1bis, del Codice;
- con mail in data 05/03/2021 e 16/03/2021 sono state richieste alcune modifiche e/o integrazioni ai suddetti elaborati progettuali;
- in data 12/03/2021 e 17/03/2021 la ditta Cesag Srl ha consegnato gli elaborati richiesti modificati ed integrati, costitutivi del progetto esecutivo, composto dagli elaborati progettuali elencati nel seguito:

-

**ELENCO ELABORATI**

Progetto Architettonico

- 1) E-DAR 01 Relazione Architettonica
- 2) E-AR 01 Planimetria sala teatrale e suo inserimento nel contesto dell'edificio scolastico – STATO ATTUALE
- 3) E-AR 02 Pianta della copertura e sezioni – STATO ATTUALE
- 4) E-AR 03 Planimetria sala teatrale e suo inserimento nel contesto dell'edificio scolastico – PROGETTO
- 5) E-AR 04 Planimetria coperture – PROGETTO
- 6) E-AR 05 Sezioni – PROGETTO
- 7) E-AR 06 Dettagli camerini e nuovi servizi
- 8) E-AR 07 Planimetria sala teatrale e suo inserimento nel contesto dell'edificio scolastico – RAFFRONTO
- 9) E-AR 08 Pianta delle coperture e sezioni - RAFFRONTO

*A firma progettista Ing. Emanuele Donadel*

Progetto Strutturale

- 10) E-DSTR 01 Relazione specialistica strutturale e relazione geologica
- 11) E-DSTR 02 Calcoli esecutivi strutture

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 12) E-STR 01 Stato di Progetto – Realizzazione nuove rampe - Rampe A e C – Piante e sezioni
- 13) E-STR 02 Stato di Progetto – Realizzazione nuove rampe - Rampe B e D – Piante e sezioni
- 14) E-STR 03 Stato di Progetto – Realizzazione spogliatoi e varco d’accesso – Piante e sezioni e dettagli
- 15) E-STR 04 Stato di Progetto – Realizzazione platea di supporto per macchinari impiantistici – Piante e sezioni
- 16) E-STR 05 Stato di Progetto – Dettagli asole copertura – Piante e sezioni
- A firma progettista Ing. Emanuele Donadel; Relazione geologica a firma F.S.T. Dott. Geologo Daniele Cavanna*

#### Progetto Impianti elettrici e speciali e meccanici

- 17) E-DEM 01 Relazione tecnica specialistica impianti meccanici ed elettrici
- 18) E-DEM 02 Calcoli esecutivi degli impianti meccanici ed elettrici
- 19) E-DEM 03 Relazione ai sensi dell’art. 8 D.Lgs 192/05
- A firma progettista Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

#### Tavole Impianti Elettrici

- 20) E-IE 01 Modifiche all’impianto elettrico: quadri elettrici, condutture principali e impianto di forza elettromotrice e realizzazione sistema di evacuazione fumi
- 21) E-IE 02 Modifiche all’impianti di rivelazione incendi e al sistema di evacuazione sonora di emergenza
- 22) E-IE 03 Modifiche all’impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza ed agli impianti speciali
- 23) E-IE 04 Schema a blocchi e unifilare quadri elettrici
- A firma progettista Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

#### Tavole Impianti Meccanici

- 24) E-IM 01 Impianto di rinnovo aria e climatizzazione: planimetria
- 25) E-IM 02 Impianto di rinnovo aria e climatizzazione: Sezioni e layout copertura
- 26) E-IM 03 Impianto idrico sanitario, scarichi fognari e interventi sull’impianto idrico antincendio
- A firma progettista Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

#### Elaborati Generali

- 27) E-DGEN 01 Relazione generale
- 28) E-DGEN 02 Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
- 29) E-DGEN 03 Quadro incidenza manodopera
- 30) E-DGEN 04 Computo Metrico Estimativo
- 31) E-DGEN 05 Quadro Economico

- 32) E-DGEN 06 Cronoprogramma lavori
- 33) E-DGEN 07 Elenco Prezzi Unitari
- 34) E-DGEN 08 Analisi prezzi, con allegati Offerte e Listini
- 35) E-DGEN 09 Fascicolo dell'opera
- 36) E-DGEN 10 Capitolato Speciale d'Appalto

*A firma progettista Responsabile Ing. Emanuele Donadel, Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

#### Sicurezza

- 37) E-SIC 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento  
*A firma progettista Arch. Gabriele Cannarozzo*

- che il progetto definitivo aveva ottenuto i seguenti pareri:
  - Parere Ufficio abbattimento Barriere Architettoniche prot. n. 340388 in data 03/10/2019;
  - Parere Municipio VI Medio Ponente – mail in data 04.10.2019 in risposta a Nota Prot. 326959 del 23.9.2019;
- che nel progetto definitivo ed esecutivo è richiamato il seguente parere:
  - Parere vvf prot. n. 12456/PI in data 01/07/2013;
- in quanto trattasi di progetto unitario non si ritiene di procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq) del Codice.
- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica prot. NP/2021/568 del 24/03/2021;
- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori ex art. 31 comma 4, lett. e) del Codice, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori con Verbale di validazione prot. NP/2021/571 del 24/03/2021, che si allega come parte integrante del presente provvedimento;
- detto verbale di validazione costituisce titolo edilizio, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett.c), del D.P.R. 380/2001, essendo intervenuta l'approvazione del progetto definitivo con deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/341 in data 13/11/2019;
- il C.S.P. Arch. Gabriele Cannarozzo, nominato dall'Impresa appaltatrice, in ottemperanza al D.L. n. 34/2020 ed all'ordinanza della .R.L. n. 48/2020 del 20/07/2020, ha provveduto ad aggiornare il PSC ed ha quantificato i costi relativi alla sicurezza per l'emergenza da Covid-19 in complessivi Euro 10.382,75 oltre IVA, non soggetti a ribasso;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'Elenco prezzi di progetto viene integrato da n. 7 nuovi prezzi relativi ai costi Covid, così come definiti nell'elaborato allegato al Progetto esecutivo.

**Considerato altresì:**

- che le somme necessarie ai maggiori costi suddetti sono reperibili dalle somme a disposizione del Q.E. di progetto ed in particolare dalle economie da ribasso d'asta;

- che tali occorrenze comportano la variazione del QE di progetto e l'aumento dell'importo contrattuale, entro la concorrenza del quinto dello stesso, secondo l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che le modifiche di cui sopra rivestono carattere non sostanziale e sono da identificarsi fra quelle previste dall'art 106, comma 1, lettera e) e comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni di seguito esplicitate:

- non alterano gli elementi essenziali dello schema di contratto posto a base di gara, rimanendo invariati la forma, la volontà delle parti e la causa, con particolare riguardo all'oggetto del predetto contratto;
- non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione, rimanendo invariate le categorie e le classifiche delle opere;
- non cambia l'equilibrio economico a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto, rimanendo invariato il ribasso d'asta (26,66%) inizialmente offerto a fronte dei maggiori costi derivanti dall'approfondimento del livello progettuale e degli oneri derivanti dall'emergenza sanitaria nazionale da Covid-19, con un aumento di prezzo pari ad Euro 68.275,89 avente un'incidenza pari al 19,81% dell'importo aggiudicato, percentuale inferiore a quella di cui al comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che il Quadro di raffronto è il seguente

## QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DEFINITIVO

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010				
<b>A. IMPORTO PER LAVORI</b>	<b>A.1</b>	Importo dei lavori	€	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 385.527,57	
		<i>di cui importo lavori per abbattimento barriere</i>	€ 19.160,66	
			<i>Totale importo lavori</i>	€ 404.688,23
	<b>A.2</b>		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.063,51
	<b>A.3</b>		Lavori in economia	€ 20.990,20
	<b>A.4</b>		Progettazione	€ 20.000,00
		<b>Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>	<b>€ 457.741,94</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B</b>	Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	<b>B.1</b>	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	<b>B.2</b>	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	<b>B.3</b>	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	<b>B.4</b>	Imprevisti (max. 8%)		€ 0,00
	<b>B.5</b>	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	<b>B.6</b>	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		€ 8.584,19
	<b>B.7</b>	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	<b>B.8</b>	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 15.294,72
	<b>B.9</b>	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	<b>B.10</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 8.000,00
	<b>B.11</b>	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	<b>B.12</b>	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	<b>B.13</b>	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.13)</b>	<b>€ 31.878,91</b>	
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C</b>	I.V.A.		€
	<b>C.1.1</b>	I.V.A. su Lavori	22%	€ 96.487,88
	<b>C.1.2</b>	I.V.A. su Lavori	10%	€ 0,00
	<b>C.1.3</b>	I.V.A. su Lavori	4%	€ 766,43
	<b>C.2</b>	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 5.124,84
		<b>Totale IVA</b>	<b>€ 102.379,15</b>	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 592.000,00</b>	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



## QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010			
<b>A. IMPORTO PER LAVORI A CORPO</b>	<b>A.1</b>	Importo dei lavori	€
		<b>IMPORTO LAVORI DI PROGETTO ESECUTIVO</b>	<b>472.490,45 €</b>
		Ribasso d'asta pari a 26,66%	125.965,95 €
		<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO:</b>	
		Importo lavori soggetti a I.V.A. 22%	327.363,84 €
		Importo lavori per abbattimento barriere architettoniche soggetti a I.V.A. 4%	19.160,68 €
		<i>Totale importo lavori</i>	<b>346.524,50 €</b>
	<b>A.2</b>	Oneri per la sicurezza e Oneri Covid non soggetti a ribasso	30.613,25 €
	<b>A.3</b>	Lavori in economia	20.990,20 €
	<b>A.4</b>	Progettazione (al netto del ribasso d'asta)	14.668,00 €
		<b>Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>	<b>412.795,95 €</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B</b>	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€
	<b>B.1</b>	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs 50/2016 (incentivo) 2% su totale lordo (di Euro 544.093,90)	10.881,88 €
	<b>B.2</b>	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	15.294,72 €
	<b>B.3</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	8.000,00 €
	<b>B.4</b>	Economie da ribasso d'asta (compresa I.V.A.)	52.536,42 €
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.4)</b>	<b>86.713,02 €</b>
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C</b>	I.V.A.	€
	<b>C.1.1</b>	I.V.A. su Lavori	22% 86.599,76 €
	<b>C.1.2</b>	I.V.A. su Lavori	10% - €
	<b>C.1.3</b>	I.V.A. su Lavori	4% 766,43 €
	<b>C.2</b>	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B2 + B3)	22% 5.124,84 €
		<b>Totale IVA</b>	<b>92.491,03 €</b>
		<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>592.000,00 €</b>

	Importi contrattuali originari					Importi contrattuali aggiornati maggiori lavori				
	LAVORI	PROGETT.	LAVORI IN ECONOMIA	ONERI SICUREZZA	TOTALE	LAVORI	PROGETT.	LAVORI IN ECONOMIA	ONERI SICUREZZA + COVID	TOTALE
<b>Importi lordi</b>	404.688,23	20.000,00	20.990,20	12.063,51	<b>457.741,94</b>	472.490,45	20.000,00	20.990,20	30.613,25	<b>544.093,90</b>
<b>Importi netto ribasso 26,66%</b>	296.798,35	14.668,00	20.990,20	12.063,51	<b>344.520,06</b>	346.524,5	14.668,00	20.990,20	30.613,25	<b>412.795,95</b>
	<b>+Euro 68.275,89</b>									

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Preso atto che:**

- a seguito dei maggiori oneri dell'appalto si è dovuto ricalcolare la quota incentivo come da art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e che ammonta ad Euro 10.881,88, con una maggiorazione rispetto all'importo originario di Euro 2.297,69;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 18/03/2021 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2021/2023 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli art. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165/2001.

**DETERMINA**

- 1) di approvare il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati elencati in parte narrativa, relativo ai lavori di "Completamento opere di adeguamento funzionale e tecnologico del Teatro Akropolis in Via Boeddu 8-10";
- 2) di approvare le modifiche al Q.E. così come stabilito nelle premesse e il riconoscimento all'Impresa appaltatrice dei maggiori costi derivanti dall'approfondimento del livello progettuale e degli oneri derivanti dall'emergenza sanitaria nazionale da Covid-19, quantificati in Euro 10.382,75 oltre I.V.A. dal C.S.P., Arch. Gabriele Cannarozzo, in ottemperanza al D.L. n. 34/2020 ed all'ordinanza della R.L. n. 48/2020 del 20/07/2020, per una maggiorazione dell'importo complessivo dei lavori affidati pari ad Euro 68.275,89 oltre I.V.A.;
- 3) di approvare la maggiorazione rispetto all'importo originario della quota incentivo, come da art. 113 del D.Lgs. 50/2016, come indicato nel nuovo Q.E., per ad Euro 2.297,69
- 3) di prendere atto che le somme necessarie ai maggiori costi suddetti sono reperibili dalle somme a disposizione del Q.E. di progetto ed in particolare dalle economie da ribasso d'asta;
- 4) di prendere atto che le modifiche al QE di progetto e l'aumento dell'importo aggiudicato, entro la concorrenza del quinto dello stesso, secondo l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

50/2016 e s.m.i, rivestono carattere non sostanziale e sono da identificarsi fra quelle previste dall'art 106, comma 1, lettera e) e comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

5) di prendere atto che l'Elenco prezzi del Progetto definitivo viene integrato da N. 26 nuovi prezzi compresi Oneri sicurezza Covid, così come definiti nell'elaborato citato in premessa allegato al Progetto esecutivo;

6) di dare atto che in data 24/03/2021 il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il verbale di Validazione del progetto esecutivo, prot. Rep. NP 24/03/2021.0000571.I, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, allegato come parte integrante del presente provvedimento;

7) di impegnare la spesa complessiva di Euro 85.594,28 come segue:

1. Euro 83.296,59 per quota lavori, di cui Euro 68.275,89 per imponibile ed Euro 15.020,70 per I.V.A. al 22%, mandando a prelevare dai fondi impegnati al Capitolo 70014, c. di c. 1651.8.05 "Teatri – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2021, P.d.c. 2.2.1.10.8, C.O. 9020.1.3 Crono 2019/277, mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2021/4502 ed emissione di nuovo IMPE 2021/7643;
2. Euro 2.297,69 per quota incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza - Investimenti Diversi" del Bilancio 2021 - PdC 2.2.1.9.18 Crono 2021/74 così ripartita:
  - Euro 1.838,15 (80% incentivo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016) emettendo nuovo IMPE 2021/7646;
  - Euro 459,54 (20% incentivo art. 113 c.4 del D.Lgs. 50/2016) emettendo nuovo IMPE 2021/7647;

8) di accertare l'importo di Euro 1.838,15 sul Capitolo 50026 \*Fondi incentivanti il personale PdC 3.5.99.2.1 – c.d.c. 143.5.99 "Gestione del Personale - Altre Entrate Correnti" con emissione di nuovo ACC 2021/1270;

9) di accertare l'importo di Euro 459,54 sul Capitolo 50070 \*Fondi innovazione PdC 3.5.99.99.999 – c.d.c. 20.5.99 "Direttore Generale - Altre Entrate Correnti" con emissione di nuovo ACC 2021/1269;

10) di dare atto che la spesa di Euro 85.594,28, è finanziata per Euro 83.296,59 con mutuo (n. 201996015), e per Euro 2.297,69 con Entrate derivanti dalla rinegoziazione di mutui precedentemente assunti;

11) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti 7b) 8) e 9);

12) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

13) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;

14) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

15) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

16) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-16  
AD OGGETTO

Completamento opere di adeguamento funzionale e tecnologico del Teatro Akropolis in Via Boeddu 8-10. Approvazione del Progetto Esecutivo e riconoscimento costi Covid. CUP B35H18006090004 – CIG 8247940F64 - MOGE 20047.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACC 2019/1760 e entrate correnti destinate a investimenti).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**OGGETTO: COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E  
TECNOLOGICO DEL TEATRO AKROPOLIS IN VIA BOEDDU 8-10, GENOVA  
CUP B35H18006090004 – CIG 8247940F64 - MOGE 20047**

**VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(ai sensi dell'art. 26 c.8 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 55 del D.P.R. n° 207 del 5.10.2010)

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Andrea Accorso

**24/03/2021**



COMUNE DI GENOVA

Il giorno 24 del mese di marzo dell'anno 2021, presso l'ufficio dello scrivente si procede a quanto segue.

Premesso,

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2020-205.0.0.-111 del 26/10/2020, è stato aggiudicato l'appalto integrato alla ditta CESAG S.r.l. per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di cui trattasi;
- che la ditta CESAG S.r.l. si è avvalsa dei seguenti professionisti incaricati a propria cura per la redazione del Progetto Esecutivo:
  - progetto architettonico e strutturale: Ing. Emanuele Donadel
  - progetto impiantistico: Ing. Luca Pizzorni
  - coordinamento sicurezza in progettazione: Arch. Gabriele Cannarozzo
  - consulenza antincendio: Ing. Davide Barilli

Considerato:

- che il progetto Esecutivo in argomento è stato redatto in coerenza con le scelte progettuali del precedente progetto Definitivo redatto dalla Direzione Progettazione, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/341 del 13/11/2019 e con determinazione Dirigenziale n. 2020-205.0.0.-11 in data 19/02/2020;

Considerato altresì:

- che il sottoscritto Ing. Andrea Accorso ha proceduto all'attività di verifica del progetto in epigrafe, ed ha emesso in data 19/03/2021 il proprio "Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo" con esito favorevole.
- che, a seguito di attento esame e verifica degli elaborati effettuato dal sottoscritto Ing. Andrea Accorso congiuntamente all'ufficio verifica ed in contraddittorio con i progettisti, come emerge dal "Rapporto conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo", il progetto di cui sopra può essere validato.

Considerato, quindi, il contenuto del "*Rapporto conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo*" redatto in data 19/03/2021 Prot. n.NP-2021-568 ai sensi dell'art. 54 comma 7 del D.P.R. 207/2010, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente documento, il sottoscritto Ing. Andrea Accorso, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010

**VALIDA IL PROGETTO ESECUTIVO**

**"COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEL TEATRO AKROPOLIS IN VIA BOEDDU 8-10, GENOVA"**

Letto, approvato e sottoscritto in Genova, li 24 marzo 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Ing. Andrea Accorso)



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**OGGETTO: COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E  
TECNOLOGICO DEL TEATRO AKROPOLIS IN VIA BOEDDU 8-10, GENOVA  
CUP B35H18006090004 – CIG 8247940F64 - MOGE 20047**

**RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

**19/03/2021**





COMUNE DI GENOVA

Scopo del presente verbale è il controllo tecnico del progetto esecutivo relativo a **“COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEL TEATRO AKROPOLIS IN VIA BOEDDU 8-10, GENOVA”**.

Il presente verbale è redatto dal RUP Ing. Andrea Accorso, nominato con atto datoriale prot. 20/01/2021.0019561.I del 20/01/2021, che, come previsto dall'art. 26 c. 6d del D. Lgs. 50/2016, si è avvalso dell'ausilio dell'Ufficio tecnico del Settore Attuazione Opere Pubbliche ed ha costituito l'Ufficio di Verifica progetto esecutivo per i lavori di **“COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEL TEATRO AKROPOLIS IN VIA BOEDDU 8-10, GENOVA”**, costituito dai funzionari incaricati con lettera di incarico prot. 19/03/2021.0100744.I in data 19/03/2021, nelle persone di Arch. Loredana Fracchiolla per la verifica della parte edile/architettonica, Ing. Gianpaolo Feletti per la verifica degli impianti meccanici ed Ing. Barbara Cerutti per la verifica degli impianti elettrici.

Premesso che:

- con determinazione Dirigenziale n. 2020-205.0.0.-111 del 26/10/2020 è stato aggiudicato l'appalto integrato alla ditta CESAG S.r.l., per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di **“COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEL TEATRO AKROPOLIS IN VIA BOEDDU 8-10, GENOVA”**;
- La ditta CESAG S.r.l., per la redazione della progettazione esecutiva si è affidata ai seguenti professionisti esterni:
  - progetto architettonico e strutturale: Ing. Emanuele Donadel
  - progetto impianti elettrici e meccanici: Ing. Luca Pizzorni
  - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: Arch. Gabriele Cannarozzo
- La ditta CESAG S.r.l. si è inoltre avvalsa dei seguenti collaboratori esterni:
  - consulenza antincendio: Ing. Davide Barilli
- In data 22/02/2021, la ditta CESAG S.r.l. ha consegnato gli elaborati costitutivi del progetto esecutivo per i lavori di **“COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEL TEATRO AKROPOLIS IN VIA BOEDDU 8-10, GENOVA”** tramite PEC prot. n. 22/02/2021.0066587.E;
- In data 05/03/2021 ed in data 16/03/2021 lo scrivente ufficio ha richiesto alcune modifiche e/o integrazioni ai suddetti elaborati progettuali, preliminarmente tramite incontro presso la sede dell'ente e successivamente con mail in pari data con allegata richiesta di integrazioni **“Osservazioni su P. ESE\_05.03.2021”** e **“Osservazioni su P. ESE\_16.03.2021”**;
- In data 12/03/2021 ed in data 17/03/2021 la ditta CESAG S.r.l. ha consegnato gli elaborati richiesti, costitutivi del progetto esecutivo, composto dagli elaborati progettuali elencati nel seguito.



COMUNE DI GENOVA

#### Progetto Architettonico

- 1) E-DAR 01 Relazione Architettonica
- 2) E-AR 01 Planimetria sala teatrale e suo inserimento nel contesto dell'edificio scolastico – STATO ATTUALE
- 3) E-AR 02 Pianta della copertura e sezioni – STATO ATTUALE
- 4) E-AR 03 Planimetria sala teatrale e suo inserimento nel contesto dell'edificio scolastico – PROGETTO
- 5) E-AR 04 Planimetria coperture – PROGETTO
- 6) E-AR 05 Sezioni – PROGETTO
- 7) E-AR 06 Dettagli camerini e nuovi servizi
- 8) E-AR 07 Planimetria sala teatrale e suo inserimento nel contesto dell'edificio scolastico – RAFFRONTO
- 9) E-AR 08 Pianta delle coperture e sezioni - RAFFRONTO

*A firma progettista Ing. Emanuele Donadel*

#### Progetto Strutturale

- 10) E-DSTR 01 Relazione specialistica strutturale e relazione geologica
- 11) E-DSTR 02 Calcoli esecutivi strutture
- 12) E-STR 01 Stato di Progetto – Realizzazione nuove rampe - Rampe A e C – Piante e sezioni
- 13) E-STR 02 Stato di Progetto – Realizzazione nuove rampe - Rampe B e D – Piante e sezioni
- 14) E-STR 03 Stato di Progetto – Realizzazione spogliatoi e varco d'accesso – Piante e sezioni e dettagli
- 15) E-STR 04 Stato di Progetto – Realizzazione platea di supporto per macchinari impiantistici – Piante e sezioni
- 16) E-STR 05 Stato di Progetto – Dettagli asole copertura – Piante e sezioni

*A firma progettista Ing. Emanuele Donadel; Relazione geologica a firma F.S.T. Dott. Geologo Daniele Cavanna*

#### Progetto Impianti elettrici e speciali e meccanici

- 17) E-DEM 01 Relazione tecnica specialistica impianti meccanici ed elettrici
- 18) E-DEM 02 Calcoli esecutivi degli impianti meccanici ed elettrici
- 19) E-DEM 03 Relazione ai sensi dell'art. 8 D.Lgs 192/05

*A firma progettista Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

#### Tavole Impianti Elettrici

- 20) E-IE 01 Modifiche all'impianto elettrico: quadri elettrici, condutture principali e impianto di forza elettromotrice e realizzazione sistema di evacuazione fumi
- 21) E-IE 02 Modifiche all'impianti di rivelazione incendi e al sistema di evacuazione sonora di emergenza
- 22) E-IE 03 Modifiche all'impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza ed agli impianti speciali
- 23) E-IE 04 Schema a blocchi e unifilare quadri elettrici

*A firma progettista Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

#### Tavole Impianti Meccanici

- 24) E-IM 01 Impianto di rinnovo aria e climatizzazione: planimetria
- 25) E-IM 02 Impianto di rinnovo aria e climatizzazione: Sezioni e layout copertura
- 26) E-IM 03 Impianto idrico sanitario, scarichi fognari e interventi sull'impianto idrico antincendio



COMUNE DI GENOVA

*A firma progettista Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

#### Elaborati Generali

- 27) E-DGEN 01 Relazione generale
- 28) E-DGEN 02 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 29) E-DGEN 03 Quadro incidenza manodopera
- 30) E-DGEN 04 Computo Metrico Estimativo
- 31) E-DGEN 05 Quadro Economico
- 32) E-DGEN 06 Cronoprogramma lavori
- 33) E-DGEN 07 Elenco Prezzi Unitari
- 34) E-DGEN 08 Analisi prezzi, con allegati Offerte e Listini
- 35) E-DGEN 09 Fascicolo dell'opera
- 36) E-DGEN 10 Capitolato Speciale d'Appalto

*A firma progettista Responsabile Ing. Emanuele Donadel, Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

#### Sicurezza

- 37) E-SIC 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento

*A firma progettista Arch. Gabriele Cannarozzo*

Premesso inoltre che:

- l'Elenco Prezzi Unitari allegato al progetto definitivo è stato revisionato, a seguito delle modifiche effettuate al progetto, pertanto si ritiene valido quello allegato al progetto esecutivo;
- i progettisti ritengono valide le Analisi Prezzi del progetto definitivo, anche se non materialmente riallegate al progetto esecutivo;
- il progettista Ing. Emanuele Donadel, ritenute valide le conclusioni della Relazione Geologica allegata al progetto definitivo, le assume nella loro totalità e la riallega al progetto esecutivo congiuntamente alla Relazione strutturale.

Il sottoscritto Ing. Andrea Accorso, ha verificato congiuntamente all'ufficio di verifica ed in contraddittorio con i progettisti incaricati da CESAG S.r.l.: Ing. Emanuele Donadel, Ing. Luca Pizzorni e Arch. Gabriele Cannarozzo - la conformità del progetto esecutivo, alle scelte progettuali del progetto definitivo. In particolare sono state verificate:

- a) la completezza della progettazione, per il livello di progettazione in esame e per la tipologia dell'opera;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, visti gli elaborati progettuali inerenti;



COMUNE DI GENOVA

- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, visti i computi metrici e gli elenchi prezzi;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Si riporta nel seguito la Tabella di controllo degli elaborati obbligatori ai sensi dell'art.33 del D.P.R. 207/2010.

Rif. D.P.R. 207/10	Tipo elaborato	Presente	Controllato	Note (**)
Art. 34	Relazione generale	Si	Si	A
Art. 35	Relazioni tecniche e specialistiche			
	• relazione geologica	Si	Si	Redatta in fase di progetto definitivo dal Geol. Daniele Cavanna e riallegata al p. esecutivo (relazione strutturale)
	• relazioni idrologica e idraulica	No		NP
	• relazione sulle strutture	Si	Si	A/C
	• relazione geotecnica	No		Rif. a relazione strutturale
	• relazione archeologica	No		NP
	• relazione opere architettoniche	Si	Si	A
	• relazione tecnica impianti	Si	Si	A/C
	• relazione sistema di sicurezza	No		NP
• relazione sulla gestione delle materie	No		NP	
• relazione sulle interferenze	No		NP	
Art. 36	Elaborati grafici del progetto esecutivo	Si	Si	A
Art. 37	Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	Si	Si	A
Art. 38	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	Si	Si	A
Art. 39	Piano di sicurezza e coordinamento	Si	Si	A
Art. 39.3	Quadro di incidenza della mano d'opera	Si	Si	A
Art. 40	Cronoprogramma	Si	Si	A
Art. 41	Elenco dei prezzi unitari	Si	Si	A
Art. 42	Computo metrico estimativo e quadro economico	Si	Si	A
Art. 43	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	Si	Si	A/C (Schema contratto da progetto definitivo)
Art. 31	Piano particellare di esproprio	No		NP

\*\* A = approvato - A/C = approvato con commenti - NP = non pertinente

- il progettista Ing. Emanuele Donadel si impegna ad ottemperare alle pratiche amministrative necessarie per procedere con l'intervento strutturale;
- gli interventi di adeguamento antincendio previsti nel progetto definitivo, in richiamo al prog. VV.F. prot. 10218 del 29/05/2013 ed al relativo parere conclusivo, allegati al progetto stesso, si intendono totalmente recepiti e parte integrante del progetto esecutivo, anche ove non specificato;
- in relazione ai suddetti interventi, l'Impresa, in accordo con i progettisti, si impegna dunque a fornire entro la fine dei lavori tutta la documentazione e gli elaborati grafici "as-built", che saranno necessari per la presentazione della SCIA di Prevenzione Incendi da parte del Comune di Genova;
- durante l'esecuzione dell'opera l'Impresa si impegna ad ottemperare alle seguenti pratiche:



COMUNE DI GENOVA

- o deposito presso la Direzione Ambiente - Settore Igiene e Acustica della documentazione di valutazione previsionale di clima acustico ai sensi dell'art. 8 della Legge 447/1995 o dichiarazione che l'intervento edilizio non necessita di parere in materia di acustica ambientale;
- o Relazione verifica requisiti acustici passivi secondo DPCM 5-12-1997 (Richiesta di parere in merito al rispetto dei requisiti acustici passivi in caso di ristrutturazioni);
- o Relazione tecnica di verifica dei criteri ambientali minimi secondo DM 11 ottobre 2017 o eventuale dichiarazione del progettista.

In relazione alle risultanze delle verifiche operate e sopra descritte, lo scrivente RUP Ing. Andrea Accorso, con riferimento alla documentazione visionata ritiene conclusa positivamente l'attività di verifica del progetto esecutivo relativo a "COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEL TEATRO AKROPOLIS IN VIA BOEDDU 8-10, GENOVA".

Il presente verbale viene letto e sottoscritto in data odierna dal RUP, dai verificatori, dai progettisti incaricati dall'Impresa appaltatrice e dall'Impresa appaltatrice.

Genova, 19/03/2021

I verificatori

Arch. Loredana Fracchiolla

Ing. Barbara Cerutti

Ing. Gianpaolo Feletti



COMUNE DI GENOVA

I Progettisti:

Progettista architettonico e strutturale:

Ing. Emanuele Donadel

*Emanuele Donadel*



Progettista Impianti elettrici e meccanici:

Ing. Luca Pizzorni

*Luca Pizzorni*



Il Coordinatore della sicurezza in progettazione:

Arch. Gabriele Cannarozzo

*Gabriele Cannarozzo*



L'Impresa appaltatrice:  
CESAG S.r.l.

*[Signature]*



Il RUP  
Ing. Andrea Accorso

*Andrea Accorso*



[Comune di Genova | Direzione Attuazione Opere Pubbliche |  
Via di Francia 1 - Matitone - piano 19 - 16149 GENOVA]

[Email [attuazioneoopp@comune.genova.it](mailto:attuazioneoopp@comune.genova.it)]



**COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEL  
TEATRO AKROPOLIS IN VIA BOEDDU 8-10, GENOVA  
CUP B35H18006090004 – CIG 8247940F64 - MOGE 20047**

**ELENCO ELABORATI**

Progetto Architettonico

- 1) E-DAR 01 Relazione Architettonica
- 2) E-AR 01 Planimetria sala teatrale e suo inserimento nel contesto dell'edificio scolastico – STATO ATTUALE
- 3) E-AR 02 Pianta della copertura e sezioni – STATO ATTUALE
- 4) E-AR 03 Planimetria sala teatrale e suo inserimento nel contesto dell'edificio scolastico – PROGETTO
- 5) E-AR 04 Planimetria coperture – PROGETTO
- 6) E-AR 05 Sezioni – PROGETTO
- 7) E-AR 06 Dettagli camerini e nuovi servizi
- 8) E-AR 07 Planimetria sala teatrale e suo inserimento nel contesto dell'edificio scolastico – RAFFRONTO
- 9) E-AR 08 Pianta delle coperture e sezioni - RAFFRONTO

*A firma progettista Ing. Emanuele Donadel*

Progetto Strutturale

- 10) E-DSTR 01 Relazione specialistica strutturale e relazione geologica
- 11) E-DSTR 02 Calcoli esecutivi strutture
- 12) E-STR 01 Stato di Progetto – Realizzazione nuove rampe - Rampe A e C – Pianta e sezioni
- 13) E-STR 02 Stato di Progetto – Realizzazione nuove rampe - Rampe B e D – Pianta e sezioni
- 14) E-STR 03 Stato di Progetto – Realizzazione spogliatoi e varco d'accesso – Pianta e sezioni e dettagli
- 15) E-STR 04 Stato di Progetto – Realizzazione platea di supporto per macchinari impiantistici – Pianta e sezioni
- 16) E-STR 05 Stato di Progetto – Dettagli a solette copertura – Pianta e sezioni

*A firma progettista Ing. Emanuele Donadel; Relazione geologica a firma F.S.T. Dott. Geologo Daniele Cavanna*

Progetto Impianti elettrici e speciali e meccanici

- 17) E-DEM 01 Relazione tecnica specialistica impianti meccanici ed elettrici
- 18) E-DEM 02 Calcoli esecutivi degli impianti meccanici ed elettrici
- 19) E-DEM 03 Relazione ai sensi dell'art. 8 D.Lgs 192/05

*A firma progettista Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

Tavole Impianti Elettrici

- 20) E-IE 01 Modifiche all'impianto elettrico: quadri elettrici, condutture principali e impianto di forza elettromotrice e realizzazione sistema di evacuazione fumi
- 21) E-IE 02 Modifiche all'impianti di rivelazione incendi e al sistema di evacuazione sonora di emergenza
- 22) E-IE 03 Modifiche all'impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza ed agli impianti speciali
- 23) E-IE 04 Schema a blocchi e unifilare quadri elettrici

*A firma progettista Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

### Tavole Impianti Meccanici

- 24) E-IM 01 Impianto di rinnovo aria e climatizzazione: planimetria
- 25) E-IM 02 Impianto di rinnovo aria e climatizzazione: Sezioni e layout copertura
- 26) E-IM 03 Impianto idrico sanitario, scarichi fognari e interventi sull'impianto idrico antincendio

*A firma progettista Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

### Elaborati Generali

- 27) E-DGEN 01 Relazione generale
- 28) E-DGEN 02 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 29) E-DGEN 03 Quadro incidenza manodopera
- 30) E-DGEN 04 Computo Metrico Estimativo
- 31) E-DGEN 05 Quadro Economico
- 32) E-DGEN 06 Cronoprogramma lavori
- 33) E-DGEN 07 Elenco Prezzi Unitari
- 34) E-DGEN 08 Analisi prezzi, con allegati Offerte e Listini
- 35) E-DGEN 09 Fascicolo dell'opera
- 36) E-DGEN 10 Capitolato Speciale d'Appalto

*A firma progettista Responsabile Ing. Emanuele Donadel, Responsabile Ing. Luca Pizzorni e collaboratori Ing. Ilaria Damonte e Ing. Giulia Sciaccaluga*

### Sicurezza

- 37) E-SIC 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento

*A firma progettista Arch. Gabriele Cannarozzo*