



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-18

L'anno 2021 il giorno 26 del mese di Marzo il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Lavori di manutenzione straordinaria copertura piana e soffittatura Galleria Montino II - Cimitero Monumentale di Staglieno – Piazzale Resasco, Genova. Approvazione di maggiori lavori per modifiche non sostanziali e di maggiori oneri della sicurezza specifici e aziendali per emergenza sanitaria Covid-19, ai sensi della Legge n. 120 del 2020 e della Ordinanza Regionale n. 48 del 2020, nonché di 19 nuovi prezzi e concessione di termine suppletivo per l'esecuzione dei lavori.

CUP B35I18000800004 - CIG 8133447CC8 - MOGE 16843

Adottata il 26/03/2021
Esecutiva dal 01/04/2021

26/03/2021

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-18

Lavori di manutenzione straordinaria copertura piana e soffittatura Galleria Montino II - Cimitero Monumentale di Staglieno – Piazzale Resasco, Genova.

Approvazione di maggiori lavori per modifiche non sostanziali e di maggiori oneri della sicurezza specifici e aziendali per emergenza sanitaria Covid-19, ai sensi della Legge n. 120 del 2020 e della Ordinanza Regionale n. 48 del 2020, nonché di 19 nuovi prezzi e concessione di termine suppletivo per l'esecuzione dei lavori.

CUP B35I18000800004 - CIG 8133447CC8 - MOGE 16843

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2019-176.1.0.-89 del 11/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dell'intervento di "Manutenzione Straordinaria Copertura Piana e Soffittatura Galleria Montino II. Cimitero Monumentale di Staglieno – Piazzale Resasco", per un importo complessivo dei lavori stessi, da porre a base di gara, di Euro 174.898,81, di cui Euro 32.178,05 per oneri sicurezza ed Euro 12.000,00 per opere in economia, il tutto oltre 22% per I.V.A.;

- sempre con tale provvedimento, si è stabilito di procedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs.50/2016, senza previa pubblicazione di bando, con gara da esperire alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. cit, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata tramite l'applicazione di uno dei metodi di calcolo di cui al comma 2 del prima citato articolo;

- a seguito di procedura negoziata telematica ex art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2020-205.0.0.-28, adottata il 25/03/2020 ed esecutiva dal 25/03/2020, detti lavori sono stati aggiudicati all'impresa S.I.C. Edil Srl, con sede in Cessaniti (VV) Via Cola di Rienzo 26 - CAP 89816 - C.F. e P.I. 02474960792;

- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 10 Giugno 2020, Cronologico n. 174, per un importo di netti Euro 136.074,74, comprensivo di Euro 32.178,05 quali oneri di sicurezza ed Euro 12.000,00 per opere in economia;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con verbale prot. NP 21/07/2020.1297.I, in data 22/6/2020 sono stati consegnati i lavori;
- che verbale prot. NP 26/10/2020.1970.I, i lavori sono stati sospesi in data 23/10/2020 e sono stati ripresi in data 03/11/2020;
- che con atto prot. 01/12/2020.368429.U in data 01/12/2020 è stata concessa una proroga di 43 giorni all'ultimazione dei lavori;
- che con atto prot. 29/01/2021.36899.U in data 29/01/2021 è stata concessa un'ulteriore proroga di 38 giorni all'ultimazione dei lavori;
- che i lavori sono in corso di esecuzione.

Considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori, si sono rilevate altre necessità, non previste e non prevedibili, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità;
- per il contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 ai sensi della Legge 11 settembre 2020 n. 120 art. 8 c. 4 lett. b) il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione ha adeguato il Piano di Sicurezza e Coordinamento e ha calcolato i maggiori oneri per la sicurezza specifici e aziendali, ai sensi dell'Ordinanza Regionale n. 48 del 2020;
- per i maggiori lavori e per i maggiori oneri della sicurezza specifici e aziendali per l'emergenza Covid-19 maggiori, ai sensi della Legge e dell'Ordinanza Regionale sopra citate, si è reso necessario il concordamento di nr 19 nuovi prezzi;
- l'ufficio Direzione Lavori ha elaborato il necessario quadro di raffronto fra lavori e oneri per la sicurezza previsti in progetto e i lavori effettivamente necessari e oneri per la sicurezza specifici e aziendali da riconoscere all'impresa ai sensi dell'Ordinanza Regionale sopra citata, da tale quadro ne risulta una maggiore spesa pari a netti Euro 20.483,20 esclusa IVA.
- per eseguire i maggiori lavori si ritiene congruo riconoscere un maggior tempo utile contrattuale di 19 giorni, naturali e continui.

Considerato inoltre che:

- le modifiche per maggiori lavori di cui sopra sono da identificarsi fra quelle previste dall'art 106, comma 1, lettera e) e comma 4 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i.;

- le modifiche riferite all'art 106, comma 1, lettera e) e comma 4, del D.Lgs. n 50/2016 rivestono carattere non sostanziale, per le motivazioni di seguito esplicitate:

- non alterano gli elementi essenziali del contratto stipulato 10 Giugno 2020, Cronologico n. 174 tra il Comune di Genova e l'Impresa S.I.C. Edil Srl rimanendo invariati la forma, la volontà delle parti e la causa, con particolare riguardo all'oggetto del predetto contratto;
- non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione, rimanendo invariate le categorie e le classifiche delle opere;
- non cambia l'equilibrio economico a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto, rimanendo invariato il ribasso d'asta (29,700%) inizialmente offerto a fronte dei maggiori lavori previsti, con un aumento di prezzo avente un'incidenza pari al 15,05% dell'importo del contratto principale, percentuale inferiore a quella di cui al comma 12 dell'art 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, non determinando la necessità di procedere con l'acquisizione di nuovo CIG, ex art 3, comma 5, L n 136/2010, ai fini della tracciabilità dei pagamenti;
- non estendono l'ambito di applicazione del contratto, in considerazione delle caratteristiche dei maggiori lavori descritte nella Relazione Tecnica del 12/01/2021 prot. NP 13/01/2021.49.I redatta a cura del Direttore dei Lavori;

- il Quadro Economico dei lavori a progetto ed il nuovo Quadro Economico dei lavori sono di seguito indicati:

	IMPORTO LAVORI PROGETTO PRINCIPALE			
	Lavori a Misura	Oneri Sicurezza	Lavori in Economia	Totale Euro
Importi Lordi	130.720,76	32.178,05	12.000,00	174.898,81
Importi al netto del ribasso (29,700%)	91.896,69	32.178,05	12.000,00	136.074,74

	NUOVO IMPORTO LAVORI				
	Lavori a Misura	Oneri Sicurezza	Lavori in Economia	O.S. specifici e aziendali Covid-19	Totale Euro
Importi Lordi	154.483,76	32.439,93	12.000,00	3.515,93	202.439,62
Importi al netto del ribasso (29,700%)	108.602,08	32.439,93	12.000,00	3.515,93	156.557,94

- la quota incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 - calcolata sull'importo al lordo del ribasso d'asta dei maggiori lavori pari a Euro 27.540,81 - ammonta a Euro 440,66 (quota 80%);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i maggiori importi nel quadro economico dell'appalto sono i seguenti:

Q.E. MAGGIORI LAVORI – ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI E AZIENDALI COVID -19		Euro
	A.1 Lavori netti a Misura	16.705,39
	A.2 Oneri della Sicurezza	261,88
	A.3 Oneri Sicurezza specifici e aziendali – emergenza sanitaria COVID-19	3.515,93
A	Totale netto A.1+A.2+A.3	20.483,20
B	IVA 22% su A	4.506,30
	Totale A+B	24.989,50
C	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	440,66
	Totale Q.E. Maggiori Lavori A+B+C	25.430,16

- l'importo netto di Euro netti Euro 20.483,20, relativo ai maggiori lavori, ai maggiori oneri della sicurezza e ai maggiori oneri sicurezza specifici e aziendali per l'emergenza sanitaria Covid-19, trova copertura finanziaria nella quota del ribasso d'asta;

- l'importo netto dei lavori pari ad Euro 20.483,20, viene ad aggiungersi all'importo netto contrattuale di Euro 136.074,74, che pertanto viene a ridefinirsi in Euro 156.557,94 al netto dell'IVA;

- l'impresa S.I.C. Edil Srl, con l'allegato Atto di sottomissione sottoscritto in data 12/01/2021 prot. NP 13/01/2021.50.I, si è impegnata ad eseguire detti ulteriori lavori alle stesse condizioni ed oneri dei lavori principali del sopra citato contratto Cronologico n. 174 del 10/6/2020;

- attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della L 241/1990 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs 50/2016;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del d. Lgs 267/2000 (T.U.E.L).

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 18/03/2021 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2021/2023 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

Visto l'art. 32, commi 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016.

Visti gli art. 107, 153 c. 5 e 192 D.Lgs. 267/2000.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova.

Visti gli artt. 4, c. 2, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

DETERMINA

1. di approvare, per le ragioni espresse in premessa, l'esecuzione di maggiori lavori comprensivi dei maggiori oneri per la sicurezza specifici e aziendali per l'emergenza sanitaria Covid-19 relativamente all'appalto avente ad oggetto l'intervento di "Manutenzione Straordinaria Copertura Piana e Soffittatura Galleria Montino II. Cimitero Monumentale di Staglieno – Piazzale Resasco";

2. di affidare i maggiori lavori comprensivi dei maggiori oneri per la sicurezza specifici e aziendali per l'emergenza sanitaria Covid-19, ai sensi dell'art. 106 comma 1) lettera e) nel rispetto del comma 4 del D.Lgs. 50/2016, all'impresa S.I.C. Edil Srl, con sede in Cessaniti (VV) Via Cola di Rienzo 26 - CAP 89816 – C.F. e P.I. 02474960792, che con l'allegato atto di sottomissione, sottoscritto in data 12/01/2021 prot. NP 13/01/2021.50.I, ne ha accettato l'esecuzione per l'importo di Euro 20.483,20 al netto del ribasso d'asta del 29,700% e compresi i maggiori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, maggiori spese generali, il tutto oltre ad I.V.A al 22%;

3. di approvare per i motivi esposti in premessa i 19 nuovi prezzi necessari alla contabilizzazione dei lavori nell'ambito dell'appalto, come da atto di impegno sottoscritto in 12/01/2021 prot. NP 13/01/2021.50.I;

4. di prendere atto che sempre nell'atto d'impegno di cui sopra, l'Impresa appaltatrice ha accettato i nuovi prezzi e la concessione di un termine suppletivo pari a giorni 19, naturali e continui, da aggiungersi ai termini di cui al contratto originario;

5. di prendere atto che l'importo netto dei maggiori lavori comprensivi dei maggiori oneri per la sicurezza specifici e aziendali per l'emergenza sanitaria Covid-19, pari ad Euro 20.483,20 viene ad aggiungersi all'importo contrattuale di Euro 136.074,74 e che pertanto questo viene a ridefinirsi in Euro 156.557,94, al netto del ribasso d'asta del 29,700% ed al netto dell'IVA;

6. di impegnare la spesa complessiva di Euro **25.430,16** al Capitolo 75504 c.d.c. 2450.8.05 "Attività Cimiteriali - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2021 - Crono 2018/250 - PdC 2.2.1.9.15 come segue:

- Euro **24.989,50** per quota lavori, di cui Euro 20.483,20 per imponibile ed Euro 4.506,30 per I.V.A. al 22%, mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2021/4493 emettendo nuovi IMPE **2021/7296**;
- Euro 440,66 per quota 80% incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2021/4494 emettendo nuovi IMPE **2021/7303**;

7. di accertare l'importo di Euro 440,66 sul Capitolo 50026 *Fondi incentivanti il personale PdC 3.5.99.2.1 – c.d.c. 143.5.99 "Gestione del Personale - Altre Entrate Correnti" con emissione di nuovo ACC **2021/1233**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

8. di dare atto che la spesa di Euro 25.430,16 è finanziata con contributo ASEF di cui alla D.D .n. 178.2./2018/106;
9. di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti 7) e 8);
10. di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;
11. di procedere, a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nell'ambito della contabilizzazione dei lavori di cui al contratto principale e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
12. di provvedere a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del Codice;
13. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-18
AD OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria copertura piana e soffittatura Galleria Montino II - Cimitero Monumentale di Staglieno – Piazzale Resasco, Genova. Approvazione di maggiori lavori per modifiche non sostanziali e di maggiori oneri della sicurezza specifici e aziendali per emergenza sanitaria Covid-19, ai sensi della Legge n. 120 del 2020 e della Ordinanza Regionale n. 48 del 2020, nonché di 19 nuovi prezzi e concessione di termine suppletivo per l'esecuzione dei lavori. CUP B35I18000800004 - CIG 8133447CC8 - MOGE 16843

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2018/1915)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

OGGETTO: LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA PIANA E SOFFITTATURA GALLERIA MONTINO II – CIMITERO MONUMENTALE DI STAGLIENO – PIAZZALE RESASCO”.

CUP B35I18000800004 - CIG 8133447CC8 - MOGE 16843

AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ARCH. FERDINANDO DE FORNARI

SEDE

RELAZIONE PER MODIFICA AL CONTRATTO

Con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche N. 2019-176.1.0.-89, Adottata il 11/12/2019 ed Esecutiva dal 22/12/2019, è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dell'intervento “ai lavori di “Manutenzione Straordinaria Copertura Piana e Soffittatura Galleria Montino II. Cimitero Monumentale Di Staglieno – Piazzale Resasco”, per un importo complessivo dei lavori stessi, da porre a base di gara, di Euro 174.898,81, di cui Euro 32.178,05 per oneri sicurezza ed Euro 12.000,00 per opere in economia, il tutto oltre 22% per I.V.A.;

Con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche 2020-205.0.0.-28, adottata il 25/03/2020 ed esecutiva dal 25/03/2020, a seguito di procedura negoziata telematica ex art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. 50/2016, detti lavori sono stati aggiudicati alla Ditta S.I.C. EDIL S.R.L., con sede in Cessaniti (VV) Via Cola di Rienzo 26 CAP 89816 - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02474960792.



DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 10 giugno 2020 con Cronologico n. 174, per un importo di netti EURO 136.074,74, di cui Euro 32.178,05 per oneri della sicurezza ed Euro 12.000,00 per opere in economia.

I lavori, attualmente in corso, sono stati consegnati in data 20/07/2020 e l'ultimazione, in considerazione della sospensione ordinata per complessivi giorni 11 e della proroga concessa di giorni 43 consecutivi e continui, è al momento prevista per il 09/02/2021.

Il progetto dell'intervento in argomento, sommariamente, prevede:

- demolizione delle vecchie pavimentazioni di copertura e impermeabilizzazioni con realizzazione di nuovo pacchetto: massetto, strati impermeabilizzanti, risvolti perimetrali e ultimo strato in guaina ardesiata;
- risanamento del cornicione di gronda, e degli intonaci dei cassettoni dei soffitti delle facciate e la tinteggiatura finale.

Durante i lavori, ed in particolare con l'effettiva conoscenza dello stato della copertura, dei cornicioni e degli intonaci, si è rilevata la necessità di implementare la rilevanza di alcune lavorazioni al fine di una migliore riuscita dei lavori stessi.

In particolare si è evidenziata l'esigenza di:

- implementare il pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura mediante l'inserimento di un ulteriore strato di guaina e l'inserimento nel nuovo massetto pendenze di rete di rinforzo;
- sostituzione di una maggior quantità delle copertine del bordo del cornicione;
- intervenire su una maggior parte del cornicione perimetrale con il ciclo di lavorazione comprendete lo scrostamento e la ricostruzione dell'intonaco;
- intervenire su una maggior parte degli intonaci interni del solaio di copertura con il ciclo di lavorazione comprendete lo scrostamento e la ricostruzione dell'intonaco;
- implementare il ponteggio di servizio.

Per la quantificazione economica dei maggiori lavori rilevatisi necessari, si sono utilizzati i prezzi già utilizzati nel contratto principale e un nuovo prezzo desunto da anali prezzi.



DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

La perizia di raffronto allegata alla presente relazione, ha evidenziato un maggior costo per lavori di complessivo di lordi Euro 24.024,88 di cui Euro 23.763,00 per lavori e Euro 261,88 per oneri della sicurezza, che con applicazione del ribasso percentuale di gara, pari al 29,70%, secondo le modalità contrattuali previste, si riduce a netti **Euro 16.967,27**, di cui Euro 16.705,39 per lavori ed Euro 261,88 per oneri della sicurezza, oltre IVA.

Inoltre, per l'emergenza sanitaria nazionale in corso, in ottemperanza al D.L 34/2020 e all'Ordinanza del P.R.L. n° 48/2020 del 20/07/2020, a seguito dell'adeguamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento - PSC - dei lavori in argomento da parte del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E) Ing. Massimo Galli, lo stesso ha conseguentemente provveduto a quantificare gli ulteriori costi della Sicurezza Specifici e Aziendali necessari per i lavori in argomento, utilizzando il prezziario allegato all'Ordinanza del P.R.L. n° 48/2020 del 20/07/2020.

Tali costi sono stati quantificati in complessivi netti **Euro 3.515,93**, di cui Euro 2.274,12 per costi Specifici ed Euro 1.241,81 per costi Aziendali, oltre I.V.A.

Per la realizzazione di dette modifiche/integrazioni e maggiori lavori, che non alterano in modo sostanziale la natura generale del contratto sia dal punto di vista tecnico che economico, si ritiene possibile procedere attraverso una modifica al contratto d'appalto secondo la procedura prevista dall'art. 106, comma 1, lettera e) del Codice.

Inoltre, essendo l'importo in aumento determinato dalla modifica, pari a netti **Euro 20.483,20**, oltre IVA, non superiore al venti per cento (20%) dell'importo del contratto principale d'appalto, pari a 136.074,74, il procedimento si ritiene, altresì, rientrante nelle casistiche di cui agli art.li 106, comma 12, e 147, comma 2, del Codice.

Si precisa, infine, che per la rimodulazione delle opere in trattazione, si ritiene necessario concedere un maggior tempo contrattuale di **19 gg** naturali e continui.

La copertura della spesa risulta possibile attraverso l'utilizzo delle somme derivanti dal ribasso d'asta di gara.

Si allegano alla presente relazione:

- perizia estimativa di confronto.



DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Genova, li 12/01/2024

Il Direttore dei Lavori

Geom. Paolo Orlandini

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Paolo Orlandini", written over a dotted line.

V.to Il RUP

Arch. Ferdinando De Fornari

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ferdinando De Fornari", written over a dotted line.



Lavori di manutenzione straordinaria copertura piana e soffittatura Galleria Montino II - Cimitero Monumentale di Staglieno - Piazzale Resasco, Genova.
CUP B3518000800004 - CIG 8133447CC8 - MOGE 16843

PERIZIA DI MAGGIORI LAVORI

n° ordine da C.M.E.	Codice	ARTICOLO Indicazione dei lavori	U.d.M	QUANTITA'			PREZZI €		IMPORTO DEI LAVORI A PROGETTO €		IMPORTO DEI LAVORI OCCORRENTI €		IMPORTO DEI LAVORI DIFFERENZE (+/-) €		Descrizione Lavori / Note
				Previste (progetto)	Occorrenti (variate)	Differenze (+/-)	LORDI	NETTI (ribasso 29,76%)	LORDI	NETTI	LORDI	NETTI	LORDI	NETTI	
A - LAVORI A MISURA															
Apprestamenti - Ponteggiature															
1	AT.N20.S10.062.PA	Ponteggio a castelli con esecuzione di ponte continuo sottocomicione, compreso sottoponte, mantovana paraschegge, parapetto continuo dell'altezza di m.2, impianti di messa a terra valutato	m	50,00	50,00	0,00	30,36	21.5431	1.518,00	1.067,16	1.518,00	1.067,16	0,00	0,00	ponteggio servizio cornice
2	AT.N20.S10.065.PA	Ponteggio ponteggio per castello di servizio 3,60x1,10 m (due castelli affiancati) misurato in altezza (quota parte opere edili).	m	9,50	11,00	1,50	17,46	12.2744	165,87	116,61	192,08	135,02	26,19	18,41	ponteggio a castello (maggiore altezza)
3	AT.N20.S10.150.PA	Ponteggio a castelli con esecuzione di ponte continuo sottocomicione, compreso sottoponte, mantovana paraschegge, parapetto continuo dell'altezza di m.2, impianti di messa a terra valutato	m	200,00	200,00	0,00	1,39	0,9772	278,00	195,44	278,00	195,44	0,00	0,00	ponteggio servizio cornice (nolo)
4	AT.N20.S20.100.PA	Impacature per interni, realizzate con tavole, lamielle, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza superiori ai 4,00 m e fino a 6,00 m (quota	mq	186,26	186,26	0,00	2,51	1.7845	467,76	328,83	467,76	328,83	0,00	0,00	impacature interne galleria
Totale Demolizioni - Rimozioni - Smontaggi - Trasporto e oneri discarica									2.429,63	1.708,04	2.458,82	1.726,45	26,19	18,41	
Demolizioni - Rimozioni - Smontaggi - Trasporto e oneri discarica															
5	25.A05.B10.020	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottolento.	mq	362,00	308,24	-53,76	18,74	13.1742	6.783,88	4.769,06	5.776,42	4.060,82	-1.007,46	-708,24	Rimozione pavimentazione copertura
6	25.A05.B10.100.PA	Demolizione del massetto portapendenze della copertura piana.	mq	362,00	342,14	-19,86	24,00	16,8720	8.888,00	6.107,66	8.211,36	5.772,59	-478,64	-335,07	Rimozione vecchio massetto pendenze
7	25.A05.C10.010	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonghessi e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottolento.	mq	362,00	342,14	-19,86	6,88	4,8366	2.490,56	1.750,85	2.363,92	1.654,79	-136,64	-96,06	Rimozione vecchia impermeabilizzazione copertura
8	PA.045030a	Demolizione di manti impermeabili risvolti, in guaine bituminose, cartonghessi e simili, compresa la rimozione dell'intonaco sovrastante.	mq	98,18	98,18	0,00	10,15	7.1355	996,53	700,56	996,53	700,56	0,00	0,00	Rimozione vecchia impermeabilizzazione canale gronda e risvolti lucernai
9	25.A05.E10.100.PA	Scrostamento intonaco cornice (frontalino e cefino incluso goccioloio e cornice) fino al vivo della struttura muraria, incluso calo e carico dei materiali di risulta su qualsiasi mezzo di trasporto.	mq	14,10	30,46	16,36	22,00	15,4660	310,20	218,07	670,12	471,09	359,92	253,02	CORNICIONE Maggior quantità intonaco da scrostare
10	25.A05.E10.200.PA	Scrostamento intonaco modanature, riquadri, cornici, lesene, costituenti le pareti ed i soffitti interni di Galleria Montino, fino al vivo della struttura muraria, incluso calo e carico dei	mq	49,41	98,81	49,40	33,00	23,1990	1.630,53	1.146,26	3.260,73	2.292,29	1.630,20	1.146,03	PARETI E SOFFITTI INTERNI scrostamento intonaco 20% -
11	25.A05.E20.100.PA	Picchiellatura e spazzatura dell'intonaco del comicione esterno e dell'intonaco delle pareti interne comprese modanature per favorire l'aggiornamento di lavorazioni successive, incluso	mq	477,56	410,80	-66,76	10,00	7,0300	4.775,60	3.357,25	4.108,00	2.897,82	-467,60	-339,33	PARETI E SOFFITTI INTERNI picchiellatura intonaco 60% -
12	25.A05.F01.010	Rimozione senza recupero di elementi lapidei pedate, alzate, soglie, guide, plane, compresa l'asportazione della malta di allettamento	mq	7,05	7,05	0,00	17,04	11,9791	120,13	84,45	120,13	84,45	0,00	0,00	Copertina berda cornice - maggiore quantità per errore computazione
13	25.A05.F01.100.PA	Smontaggio senza recupero dei pluviali in lamiera, incluso meccanismi di scarico canale di gronda ed accessori di fissaggio, compreso eventuale rimozione dei terminali in ghisa, carico su autocarro	m	15,00	15,00	0,00	11,00	7.7330	165,00	116,00	165,00	116,00	0,00	0,00	Smontaggio vecchi pluviali e terminali
14	25.A12.A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 1562008 al fine del corretto smaltimento in appositi siti, costo medio per caduna analisi relative a: terre da scavo, detriti da	cad	1,00	3,00	2,00	350,00	246,0500	360,00	246,05	1.050,00	738,15	700,00	492,10	Detriti-bitume-guaina
15	25.A15.A15.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o	mckm	418,28	418,28	0,00	2,03	1,4271	849,11	596,93	849,11	596,93	0,00	0,00	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o
16	25.A15.A15.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o	mckm	418,28	418,28	0,00	1,34	0,9420	560,60	394,02	560,60	394,02	0,00	0,00	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o
17	25.A15.A15.100.PA	Oneri di smaltimento discarica, elo centro di riciclo autorizzati, di materiali provenienti da demolizione edilizia e/o scavo secondo normativa vigente	mc	77,68	77,68	0,00	35,42	24,9003	2.751,43	1.934,26	2.751,43	1.934,26	0,00	0,00	oneri discarica detriti
18	25.A15.A15.110.PA	Oneri di smaltimento discarica, elo centro di riciclo autorizzati, di impermeabilizzazioni in guaine bituminose e simili provenienti da demolizione edilizia, secondo normativa	kg	3.681,44	3.681,44	0,00	0,63	0,4429	2.319,31	1.630,51	2.319,31	1.630,51	0,00	0,00	oneri discarica guaine
Totale Demolizioni - Rimozioni - Smontaggi - Trasporto e oneri discarica									32.790,78	23.051,83	33.192,56	23.334,38	461,78	282,45	

COMUNE DI GENOVA- Area Servizi Tecnici e Operativi -Direzione Attuazione Opere Pubbliche



38	25.A90.A20.030	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con idropittura a base di resine silossaniche (primo due mani)	mq	541,07	541,07	0,00	11,10	7,8033	6.005,88	4.222,13	6.005,88	4.222,13	0,00	0,00	Pareti e soffitti interni - Comincione	
									Totale Colorature	7.877,98	5.538,23	7.877,98	5.538,23	0,00		
									correzione arroccamenti	0,00	-0,17	0,00	0,00	-0,02		
TOTALE A - LAVORI A MISURA										130.720,76	91.896,69	154.483,76	108.602,27	23.763,00	16.705,39	

B - ONERI DELLA SICUREZZA

1	95.A10.A05.010	Quadro elettrico di cantiere Ammortamento giornaliero quadro elettrico da cantiere 12 prese (durata 2 anni)	giorno	150,00	150,00	0,00	1,30	1,30	195,00	195,00	195,00	195,00	0,00	0,00
2	95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.	m	60,00	60,00	0,00	7,13	7,13	427,80	427,80	427,80	427,80	0,00	0,00
3	95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (I)	m	9.000,00	9.000,00	0,00	0,10	0,10	900,00	900,00	900,00	900,00	0,00	0,00
4	95.B10.S10.060	Ponteggiature formazione di ponteggio a castelli con esecuzione di ponte continuo sottocomicione, compreso sottopiede, manoviena paraschicchi, parapetto continuo dell'altezza di m 2, impianti di messa a terra valutato a metro lineare di ponteggio, misurato su perimetro esterno, per altezze inferiori a	m	50,00	50,00	0,00	303,80	303,80	15.180,00	15.180,00	15.180,00	15.180,00	0,00	0,00
5	95.B10.S10.065	Ponteggiature a castelli a cornice come da articolo 95.B10.S10.060 altezza minore di 15 m, mesi successivi al primo (quota parte sicurezza).	m	200,00	200,00	0,00	13,87	13,87	2.774,00	2.774,00	2.774,00	2.774,00	0,00	0,00
6	95.B10.S10.070	Ponteggiature ponteggio per castello di servizio 3,80x1,10 m (due castelli affiancati) misurato in altezza (quota parte sicurezza).	m	9,50	11,00	1,50	174,59	174,59	1.658,61	1.658,61	1.920,49	1.920,49	261,88	261,88
7	95.B10.S20.030	Impalcature per interni, realizzate con cavalletti, trabattelli, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza da 4,01 a 6,00 metri (quota parte sicurezza).	mq	186,36	186,36	0,00	25,13	25,13	4.683,23	4.683,23	4.683,23	4.683,23	0,00	0,00
8	95.B10.S20.100.PA	Realizzazione di protezione delle tombe a pavimento mediante la fornitura e posa in opera di telo in polietilene e pavimentazione provvisoria in doppio tavolato, incluso ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	mq	186,36	186,36	0,00	22,00	22,00	4.099,92	4.099,92	4.099,92	4.099,92	0,00	0,00
9	95.C10.A10.050	Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego.	cad	5,00	5,00	0,00	172,50	172,50	862,50	862,50	862,50	862,50	0,00	0,00
10	95.C10.A20.010	Locale spogliatoio Locale spogliatoio, costituito da monoblocco in lamiera zincata coblenata, completo di impianto elettrico e idrico, di armadietti e panche, compresi oneri di montaggio e smontaggio, il tutto conforme a quanto	cad	1,00	1,00	0,00	868,02	868,02	868,02	868,02	868,02	868,02	0,00	0,00
11	95.D10.A10.010	Dispersori di terra Sola posa in opera di profilato a croce di acciaio zincato della lunghezza fino a 2,00 m, compreso collegamento della corda (questa esclusa) all'apposito morsetto sul profilato.	cad	1,00	1,00	0,00	12,81	12,81	12,81	12,81	12,81	12,81	0,00	0,00
12	95.D10.A20.020	Corda di rame nuda con terminali Sola posa in opera di corda in rame nudo sez. sino a150 mmq	m	50,00	50,00	0,00	2,84	2,84	142,00	142,00	142,00	142,00	0,00	0,00
13	95.F10.A10.010.PA	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2,00 m².	cad	1,00	1,00	0,00	345,00	345,00	345,00	345,00	345,00	345,00	0,00	0,00
14	95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1,00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inseriti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN	cad	2,00	2,00	0,00	14,58	14,58	29,16	29,16	29,16	29,16	0,00	0,00
TOTALE B - ONERI DELLA SICUREZZA									32.178,05	32.178,05	32.439,93	32.439,93	261,88	261,88

C - ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI E AZIENDALI - EMERGENZA SANITARIA COVID-19

C 1 - Oneri della Sicurezza specifici														
----------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

COMUNE DI GENOVA- Area Servizi Tecnici e Operativi -Direzione Attuazione Opere Pubbliche



np	NPV.SIC.017	Fornitura di guanti di protezione monouso in nitrile o in altro materiale resistente a prodotti chimici e ai microrganismi e devono essere idonei alla protezione dalla contaminazione incrociata. Il prodotto deve riportare il marchio C.E. e nel caso	paio	0,00	0,00	0,00	0,30	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Punto 25 del Protocollo MIT-4 dell'Ordinanza Presidente Regione Liguria n. 48/2020
C 2 - Oneri della Sicurezza aziendali															
Totale B 2 - Oneri della Sicurezza - COVID															
0,00 0,00 2.274,12 2.274,12 2.274,12 2.274,12															
np	NPV.002	Incremento - ai sensi dell' Ordinanza n. 48/2020 del Presidente della Regione Liguria - dal 15% al 17% delle Spese Generali	corpo	0,00	1,00	1,00	€ 1.241,81	€ 1.241,81	0,00	0,00	1.241,81	1.241,81	1.241,81	1.241,81	Incremento S.G. calcolato su quota lavori da giorni di consegna fino a data fine emergenza sanitaria
Totale C 2 - Oneri della Sicurezza aziendali															
0,00 0,00 3.515,93 3.515,93 3.515,93 3.515,93															
TOTALE C - ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI E AZIENDALI - EMERGENZA SANITARIA COVID-19															
0,00 0,00 3.515,93 3.515,93 3.515,93 3.515,93															
D - ECONOMIE															
Opere in economia															
12.000,00 12.000,00 12.000,00 12.000,00 0,00 0,00															
TOTALE C - ECONOMIE															
12.000,00 12.000,00 12.000,00 12.000,00 0,00 0,00															
correzione arrotondamenti															
0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00															
IMPORTO TOTALE VARIANTE A+B+C+D (IVA esclusa)															
174.898,81 136.074,74 202.439,62 156.558,13 27.540,81 20.483,20 oltre IVA															

NOTA: Gli importi di cui al punto C - ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI E AZIENDALI - EMERGENZA SANITARIA COVID-19 sono desunti dal documento redatto dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

RIEPILOGO IMPORTI PERIZIA		
	LORDI €	NETTI €
A - LAVORI A MISURA	23.763,00	16.705,39
B - ONERI DELLA SICUREZZA	261,88	261,88
C - O.S. SPECIFICI E AZIENDALI - EMERGENZA SANITARIA COVID-19	3.515,93	3.515,93
D - ECONOMIE	0,00	0,00
TOTALE (A+B+C+D) IVA esclusa	27.540,81	20.483,20

Genova, 12/1/2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI Geom. Paolo ORLANDINI

P. Orlandini
 Ex. Geom. Paolo ORLANDINI

L'IMPRESA SIC.EDIL Srl

V.to IL RUP Arch. Ferdinando DE FORNARI

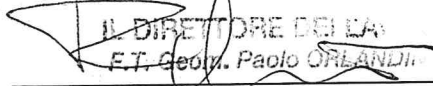


ANALISI NUOVI PREZZI UNITARI

NPV.001					
Provvista e posa di rete zincata filo 1,4 mm maglia 58 mm x 58 mm					
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
A - Manodopera					
RU.M01.A01.030	Operaio Qualificato	h	0,02	34,41	0,69
RU.M01.A01.040	Operaio Comune	h	0,02	30,97	0,62
B - Noli					
AT.N01.A10.010	Autocarro fino a 1,5 t	h	0,01	47,51	0,48
C - Forniture					
ric.merc.	Pannello 2x1 mt di rete zincata filo 1,4 mm maglia 58x58 mm	mq	1,10	0,69	0,76
	spese generali 15% e utili di impresa 10%	%	26,50		0,20
Importo totale lordo corpo				Euro	2,75

Genova, 12/01/2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI Geom. Paolo ORLANDINI


 IL DIRETTORE DEI LAVORI
 F.T. Geom. Paolo ORLANDINI

L'IMPRESA SIC.EDIL Srl





Lavori di manutenzione straordinaria copertura piana e soffittatura Galleria Montino II - Cimitero Monumentale di Staglieno - Piazzale Resasco, Genova. CUP B35118000800004 - CIG 8133447CC8 - MOGE 16843

ELENCO NUOVI PREZZI

ARTICOLO			U.d.M	PREZZI €	
Nr	Codice	Indicazione dei lavori		LORDI	NETTI (ribasso 29,700%)
LAVORI A MISURA					
1	NPV.001	Provvista e posa di rete zincata filo 1,4 mm maglia 58 mm x 58 mm	mq	2,75	1,93
ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI E AZIENDALI (EMERGENZA SANITARIA COVID-19)					
2	NPV.SIC.001	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica di grande formato per l'accesso/uscita al cantiere, a colori, realizzata in alluminio spessore 5/10 o altro materiale ad alta rigidità e resistente agli agenti atmosferici, recante tutte le disposizioni da adottare in funzione dell'emergenza legata al COVID-19 per tutta la durata dei lavori compresa la rimozione finale.	cad	-	150,00
3	NPV.SIC.002	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica, a colori, nei formati A4/ A3, in carta semipatinata gr. 100, plastificata a caldo con apposite buste che garantiscano un'ottima rigidità, relativa alle procedure di ingresso/uscita contingentato ai luoghi di lavoro, ai locali mensa, agli spogliatoi ed alle zone comuni, nonché per la regolamentazione dei percorsi, mantenendo la distanza minima di 1 metro, per tutta la durata dei lavori, compresa la rimozione finale.	cad	-	2,00
4	NPV.SIC.003	Fornitura e posa in opera di postazione igienica completa, fissa o mobile, indipendente per il lavaggio mani, dotata di lavabo a colonna con dosatore per sapone liquido o con contenitore di gel a soluzione idroalcolica, destinata ad uso esclusivo del personale esterno (fornitori, trasportatori, ecc..) da posizionare all'ingresso dei baraccamenti, mense, spazi comuni, etc	cad	-	18,98
5	NPV.SIC.004	Trattamento di DISINFEZIONE di locali quali ad esempio mense, spogliatoi, uffici ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettere b del D.M. 7 luglio 1997, n. 274. Il trattamento dovrà essere eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%: - con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mense e spogliatoi come previsto al punto 2 del DPCM; - periodicamente negli altri locali a servizio del cantiere come indicato nel PSC. Dell'avvenuta disinfezione si deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dei locali che riporti giorno ora principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita. Considero la superficie della mensa e lo spogliatoio pari a 20 mq che va sanificata dal 22/06 al 15/10 con esclusione del periodo di chiusura aziendale. Considero una disinfestazione ogni 7 gg per cui 11 disinfestazioni	mq	-	1,80
6	NPV.SIC.005	Trattamento di DISINFEZIONE del bagno ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettere b del D.M. 7 luglio 1997, n. 274. Il trattamento dovrà essere eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%: con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mense e spogliatoi come previsto al punto 2 del DPCM. Consumo previsto 0,20 l-gg-operaio. Dell'avvenuta disinfezione si deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dei locali che riporti giorno	giorni	-	3,52
7	NPV.SIC.006	Trattamento di SANIFICAZIONE degli ambienti di lavoro e degli spazi comuni, eseguita da ditta qualificata ai sensi del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, mediante nebulizzazione con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%. L'area sottoposta al trattamento dovrà essere delimitata, vietata all'accesso di persone e successivamente sottoposta a ventilazione per un tempo di almeno	mq	-	2,35
8	NPV.SIC.007	Trattamento di SANIFICAZIONE del bagno, eseguita da ditta qualificata ai sensi del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, mediante nebulizzazione con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%. Il bagno sottoposto al trattamento dovrà essere interdetto e poi sottoposto a ventilazione per almeno 2 ore prima di consentire la sua fruibilità. Il trattamento è eseguito in ambienti non sanitari dove abbiano soggiornato casi confermati di COVID-19 ovvero ove prescritto nei protocolli aziendali dal medico competente per particolari situazioni ambientali rilevate. Dell'avvenuta sanificazione si deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dei locali che riporti giorno, ora, principio attivo utilizzato e Azienda che l'ha eseguita in un cartello apposto all'interno dei locali che riporti giorno, ora, principio attivo utilizzato e Azienda che l'ha eseguita sanificazione si deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dei locali che riporti giorno, ora, principio attivo utilizzato e Azienda che l'ha eseguita.	cad	-	24,00
9	NPV.SIC.008	Fornitura di mascherine di protezione dalle polveri di tipo FFP2 senza valvole di inspirazione e/o espirazione, in tessuto-non-tessuto a più strati, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio. Classificazione monouso con la sigla "NR", conformi alla norma EN 149:2001 ed avente marcatura CE, o provvista di attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti. La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal datore di lavoro.	cad	-	3,20
10	NPV.SIC.009	Fornitura di mascherine di protezione dalle polveri di tipo FFP3 senza valvole di inspirazione e/o espirazione, in tessuto-non-tessuto a più strati, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio. Classificazione monouso con la sigla "NR", conformi alla norma EN 149:2001 ed avente marcatura CE, o provvista di attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti. La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal datore di lavoro.	cad	-	5,00

11	NPV.SIC.010	Fornitura di maschere facciali monouso di tipo chirurgico formate da due o tre strati di tessuto non tessuto (Tnt) .La mascherina deve avere strisce per il naso, le linguette per le orecchie e devono essere sterilizzate prima del confezionamento in busta sigillata e termosaldata. Devono essere rispondenti alla norma tecnica UNI EN 14683:2019 e marcatura CE, o nel caso non ne siano provviste devono avere l'attestazione dell'ISSN. La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di lavoro. Considero una media di 3 operai per i 84 gg di cui sopra	cad	-	0,50
12	NPV.SIC.011	Fornitura di tuta monouso realizzata in tessuto non tessuto tipo melt blown a protezione contro gli agenti infettivi ai sensi della norma UNI EN 14126 2004, resistente sotto pressione idrostatica (ISO/FDIS 16604) alla penetrazione dei liquidi contaminati. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro)	cad	-	4,00
13	NPV.SIC.012	Fornitura di tuta completa (Tipo 3: indumento a tenuta di liquido) con o senza cappuccio, realizzata in tessuto non tessuto tipo o fibre di polietilene ad alta densità, a protezione contro gli agenti infettivi ai sensi della norma UNI EN 14126 2004 e resistente sotto pressione idrostatica (ISO/FDIS 16604) alla penetrazione dei liquidi contaminati. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro)	cad	-	11,50
14	NPV.SIC.013	Fornitura di tuta completa (Tipo 4: indumento a tenuta di liquido) con cappuccio, realizzata in tessuto non tessuto tipo o fibre di polietilene ad alta densità, a protezione contro gli agenti infettivi ai sensi della norma UNI EN 14126 2004 e resistente sotto pressione idrostatica (ISO/FDIS 16604) alla penetrazione dei liquidi contaminati. La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore.	cad	-	10,50
15	NPV.SIC.014	Fornitura di occhiali trasparenti anti-appannamento, anti-riflesso, anti-impatto, resistente ai raggi UV, realizzati in poliammidi trasparente ad elevate prestazioni e rigidità, resistenza all'abrasione e agli agenti chimici, per la protezione degli occhi conformi alle specifiche della norma UNI EN 166:2004. La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro.	cad	-	4,23
16	NPV.SIC.015	Fornitura di visiera di protezione per l'intero viso, realizzata in poliammidi trasparente ad elevate prestazioni completa di fascia rigida di sostegno per essere indossata in testa, sistema anti appannamento non deve consentire una distorsione della visione ed deve essere conforme alla norma UNI EN 166:2004. La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro-	cad	-	5,00
17	NPV.SIC.016	Fornitura di guanti monouso in lattice conformi a quanto previsto al punto 5 norma EN 455-1 2000 tenuta d'acqua, oltre che ad essere conformi ai principi generali e agli standard contenuti nella EN ISO 10993-1:2009.	cad	-	0,32
18	NPV.SIC.017	Fornitura di guanti di protezione monouso in nitrile o in altro materiale resistente a prodotti chimici e a microorganismi e devono essere idonei alla protezione dalla contaminazione incrociata. Il prodotto deve riportare il marchio C.E. o nel caso non ne sia provvisto deve avere l'attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro)	paio	-	0,30
19	NPV.002	Incremento - ai sensi dell' Ordinanza n. 48/2020 del Presidente della Regione Liguria - dal 15% al 17% delle Spese Generali	corpo	-	€ 1.241,81

TOTALI 19 NUOVI PREZZI

Genova,

12/01/2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI Geom. Paolo ORLANDINI

F.T. Geom. Paolo ORLANDINI

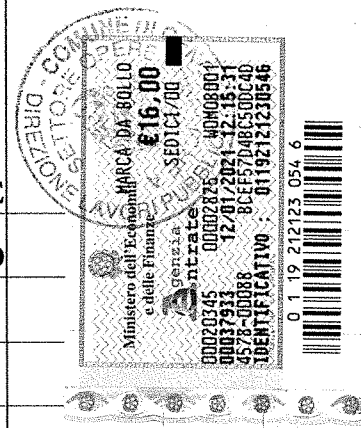
L'IMPRESA SIC.EDIL Srl

V.to IL RUP Arch. Ferdinando DE FORNARI



COMUNE DI GENOVA

Area Servizi Tecnici e Operativi
Direzione Attuazione Opere Pubbliche



“MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA PIANA E SOFFITTATURA GALLERIA MONTINO II – CIMITERO MONUMENTALE DI STAGLIENO – PIAZZALE RESASCO”

CUP B35I18000800004 - CIG 8133447CC8 - MOGE 16843

APPROVAZIONE PROGETTO: D.D. 2019-176.1.0.-89 del 11/12/20120 ed esecutiva dal 22/12/2019;

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 174.898,81 di cui Euro 12.000,00 per Economie ed Euro 32.178,05 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA;

AGGIUDICAZIONE: D.D. 2019-176.1.0.-89 del 11/12/2019 ed esecutiva dal 22/12/2019;

RIBASSO D’ASTA: -29,700%;

IMPORTO NETTO DEI LAVORI: Euro 136.074,74 di cui Euro 12.000,00 per Economie ed Euro 32.178,05 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA;

APPALTATORE: S.I.C. EDIL S.R.L., con sede in Cessaniti (VV) Via Cola di Rienzo 26 CAP 89816 - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02474960792;

CONTRATTO: Cronologico n. 174 in data 10 Giugno 2020.

ATTO DI SOTTOMISSIONE AI SENSI DELL’ART. 8, COMMA 4 DEL DECRETO 7 MARZO 2018, N. 49 E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI AI SENSI DELL’ART. 8, COMMA 5 DEL DECRETO 7 MARZO 2018, N. 49

L’anno 2021, il giorno 12 del mese di GENNAIO

Premesso che:

- con verbale prot. NP 21/07/2020.0001297.I in data 20/7/2020 sono stati



COMUNE DI GENOVA

Area Servizi Tecnici e Operativi
Direzione Attuazione Opere Pubbliche

consegnati i lavori in epigrafe indicati;

- l'ultimazione dei lavori, in considerazione della proroga concessa di giorni 43 consecutivi e continui, è al momento prevista per il 09 Febbraio 2021.

Considerato che:

- durante l'esecuzione delle opere si è definita la necessità di apportare modifiche e integrazioni ai lavori, non sostanziali rispetto al contratto principale, riconducibili alla casistica prevista all'art. 106 comma 1 lettera e) del D.Lgs 50/2016 (Codice) e altresì rientranti nelle casistiche previste dagli art.li 106, comma 12 e 147, comma 2, sempre del Codice.

Articolo 1 - Oggetto

L'Amministrazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta, l'esecuzione dei maggiori lavori, necessari alla realizzazione dell'opera appaltata, puntualmente desumibili e meglio descritti nella relazione del D.L. e nella Perizia di raffronto, allegati al presente atto, e comunque di seguito sommariamente indicati:

Lavori a Misura:

- implementazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura mediante l'inserimento di un ulteriore strato di guaina e l'inserimento nel nuovo massetto pendenze di rete di rinforzo;
- sostituzione di una maggior quantità delle copertine in ardesia del bordo del cornicione;
- una maggior quantità di risanamento di intonaco del cornicione perimetrale;
- una maggior quantità di risanamento di intonaco sull'intradosso del solaio di copertura;
- maggior numero di elementi in vetro dei lucernai da sostituire;



COMUNE DI GENOVA

Area Servizi Tecnici e Operativi
Direzione Attuazione Opere Pubbliche

Oneri della Sicurezza:

Per le lavorazioni di cui sopra è altresì necessario un piccolo incremento delle ponteggiature rispetto al progetto principale.

Economie:

Invariate rispetto al progetto principale.

Oneri Emergenza Sanitaria Covid-19:

Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione Ing. Massimo Galli ha determinato gli Oneri della Sicurezza Specifici e Aziendali per l'emergenza sanitaria Covid-19 riferiti a un periodo compreso tra il 20/07/2020 e il 31/01/2021 (vedasi documento allegato trasmesso dal CSE in data 11/01/2020).

Articolo 2 - Importo

L'importo complessivo lordo dei maggiori lavori, come risulta dalla perizia allegata al presente atto, è stimato in Euro 27.540,81, comprensivi di Euro 261,88 per Oneri della Sicurezza ed Euro 3.515,93 per Oneri della Sicurezza, Specifici e Aziendali Emergenza Sanitaria Covid -19, il tutto oltre IVA.

Con l'applicazione del ribasso del 29,700% offerto in sede di gara l'importo netto dei maggiori lavori diviene Euro 20.483,20, compresi Euro 261,88 per Oneri della Sicurezza ed Euro 3.515,93 per Oneri della Sicurezza, Specifici e Aziendali Emergenza Sanitaria Covid-19, il tutto oltre IVA.

Per quanto sopra il nuovo il nuovo importo contrattuale viene così a rideterminarsi:

Totale importo netto lavori (oltre IVA) Euro 156.558,13 *

* di cui:

- per Oneri Sicurezza Euro 32.439,93



COMUNE DI GENOVA

Area Servizi Tecnici e Operativi
Direzione Attuazione Opere Pubbliche

- per O.S. Specifici e Aziendali Covid-19 Euro 3.515,93

- per Economie Euro 12.000,00

Articolo 3 - Prezzi

Per la quantificazione dei maggiori lavori l'Impresa dichiara accettare di adottare i prezzi di cui al contratto principale e i nuovi prezzi di cui al successivo art. 4, fermo restando tutti gli altri patti e condizioni.

Articolo 4 – Nuovi Prezzi

Considerato che per alcune categorie di lavorazioni e somministrazioni il contratto in epigrafe non include i relativi prezzi con i quali provvedere al compenso, vengono stabiliti, in contraddittorio con l'Impresa **19 nuovi prezzi** indicati nella perizia all'allegata di cui, per lavori misura, nr. 1 nuovo prezzo desunto da regolare analisi prezzi, da assoggettarsi al ribasso contrattuale e nr. 18 nuovi prezzi per Oneri della Sicurezza Specifici per l'Emergenza Sanitaria Covid-19, desunti dal prezzario di cui all'Ordinanza della Regione Liguria n. 48/2020, non soggetti a ribasso d'asta.

Tutti i nuovi prezzi sono già comprensivi delle spese generali e degli utili di impresa.

Articolo 5 – Termine di ultimazione

Il termine di ultimazione previsto viene prorogato di **19 giorni** naturali e continui e pertanto i lavori dovranno essere ultimati entro il **28 Febbraio 2021**.

Articolo 6 – Cauzione

A garanzia degli ulteriori lavori da eseguire l'Impresa deve integrare, se necessario, la cauzione definitiva a suo tempo istituita, con le stesse modalità previsti per la cauzione del contratto originario.



COMUNE DI GENOVA

Area Servizi Tecnici e Operativi
Direzione Attuazione Opere Pubbliche

Articolo 7 – Altre clausole

Per tutte le altre clausole e condizioni sono confermate quelle del contratto principale.

Articolo 8 – Registrazione – Oneri fiscali

Fanno carico all'Impresa tutti gli oneri fiscali conseguenti al presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

Geom. Paolo ORLANDINI

SIC EDIL Srl

V.TO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Ferdinando DE FORNARI
