



DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-26

L'anno 2021 il giorno 01 del mese di Aprile il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Consolidamento fondazionale del Palazzo Comunale sito in Genova, Piazza Ippolito Nievo 1 – I Lotto - Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e dei costi Covid. CUP B32H17000050004 – CIG 8084355CC8 – MOGE 20022.

Adottata il 01/04/2021
Esecutiva dal 16/04/2021

01/04/2021	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-26

Consolidamento fondazionale del Palazzo Comunale sito in Genova, Piazza Ippolito Nievo 1 – I Lotto - Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e dei costi Covid.
CUP B32H17000050004 – CIG 8084355CC8 – MOGE 20022.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 30.07.2019 è stato approvato il terzo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021, comprensivo dell'intervento in questione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/213 del 01.08.2019 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall' Ing. Marco Zerbinati dello studio associato Persico e Zerbinati Ingegneri, per una spesa complessiva pari ad Euro 250.000,00, come da quadro economico allegato al provvedimento stesso;
- con Determina Dirigenziale n. 2019/176.1.0.-76 del 31/10/2019 sono stati approvati il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall' Ing. Marco Zerbinati dello studio associato Persico e Zerbinati Ingegneri e il relativo Quadro Economico per un importo complessivo della spesa di Euro 250.000,00 I.V.A. compresa;
- con Determina Dirigenziale n. 2020/205.0.0.-19 del 04/03/2020 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui in oggetto alla società ASA S.r.l. con sede in Genova, Via Ungaretti 6/S – CAP 16100 C.F. e P.I. 03709950103, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c bis), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.
- che in data 23/04/2020 è stato stipulato il Contratto d'appalto con Crono n. 120 per complessivi Euro 157.262,93 oltre I.V.A.
- che i lavori vennero consegnati in data 18/05/2018, e che gli stessi sono stati conclusi in data 14/08/2020.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile

Premesso inoltre:

- che l'art. 8 comma 4 lettera b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 (D.L. Semplificazioni), convertito in Legge dalla L. n. 120 del 11/09/2020, ha previsto il riconoscimento alle imprese appaltatrici dei lavori dei costi dovuti all'emergenza COVID-19, attraverso il reperimento delle risorse necessarie dal Q.E. dell'appalto;

- che, in ottemperanza al D.L. 34/2020 e all'ordinanza della Regione Liguria n. 48/2020 del 20/07/2020, il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Arch. S. Rizzo, ha adeguato il P.S.C. Piano di Sicurezza e Coordinamento dei lavori in argomento e conseguentemente ha quantificato i derivanti costi della Sicurezza specifici da riconoscere al RTI appaltatore in complessivi Euro 3.432,63, oltre I.V.A. 10%.

Considerato:

- che l'importo netto dei lavori risulta inferiore a 1.000.000,00 Euro, ai sensi dell'art.102 c.2 D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento ha autorizzato la D.L. alla redazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

- che lo stato finale dell'appalto è così sintetizzato:

Lavori a misura, forniture, noleggi	Euro	142.704,64
Oneri sicurezza	Euro	4.999,98
Oneri sicurezza Covid	Euro	3.432,63
Opere in economia	Euro	9.467,47
Sommano	Euro	160.604,72

A dedurre:

Anticipazione del 20%	Euro	31.452,58
Per n.1 acconti già corrisposti	Euro	106.261,57
Trattenute a garanzia acconto n.1	Euro	668,31
Restano netti	Euro	22.222,26

Pertanto la rata di saldo, al netto delle trattenute a garanzia, è pari ad Euro 22.222,26 oltre IVA 10% di Euro 2.222,23 per un totale di Euro 24.444,49; lo svincolo delle trattenute 0,50% a garanzia è pari ad Euro 668,31 oltre iva 10% di Euro 66,83 per un totale di Euro 735,14;
222.26

Restano da corrispondere nella rata di saldo **Euro 22.890,57 al netto dell'IVA**

Totale netto per lavori a misura	Euro	160.604,72
Maggiore spesa sul contratto	Euro	157.262,93 – 160.604,72 = 3.341,79

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile

- che dalle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione si è riscontrata una economia sui lavori per Euro 90,84, oltre I.V.A. al 10%, per un totale di Euro 99,92, e che pertanto tale importo non verrà corrisposto all'impresa con la rata di saldo;

- che, come risulta dal CRE per l'esecuzione dei lavori non si è resa necessaria la pubblicazione di avviso opponendum, come da dichiarazione del D.L. prot. NP 13/11/2020.0002150.I del 13/11/2020, ai sensi dell'art. 2018 del D.P.R. 207/2010 regolamento di attuazione del D.Lgs. 6 163/2006, dal 17/06/2020 al 18/07/2020;

- che l'impresa ha firmato la contabilità dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione senza riserve.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 18/03/2021 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2021/2023 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

Visti gli artt. 107, 153, comma 5 e 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli art. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165.

DETERMINA

1) di approvare le conclusioni dell'allegato Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 30/11/2020, (prot. Rep. NP 23/12/2020.2559. del 23/12/2020) dal Direttore dei Lavori Ing. Andrea Accorso, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti, dall'Impresa ASA S.r.l. con sede in Genova, Via Ungaretti 6/S CAP 16157, i lavori di "Consolidamento fondazionale del Palazzo Comunale sito in Piazza Nieve 1", in base al contratto d'Appalto Crono n° 120 del 23/04/2020;

2) di approvare il riconoscimento all'Impresa appaltatrice degli oneri derivanti dall'emergenza sanitaria Covid, quantificati dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile

Esecuzione in complessivi Euro 3.432,63 oltre I.V.A. 10%, in ottemperanza al D.L. 34/2020 e all'ordinanza della Regione Liguria n. 48/2020 del 20/07/2020;

3) di dichiarare liquidato in complessivi Euro 160.604,72 oltre I.V.A., e al lordo delle trattenute di garanzia, l'importo dei suddetti lavori, secondo le risultanze dello stato finale;

4) che l'ulteriore spesa dovuta agli oneri COVID di Euro 3.432,63 oltre I.V.A. 10%, trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'appalto approvato con determinazione dirigenziale n. 2019-176.1.0./76 del 11/11/2019, mediante utilizzo di quota parte del ribasso di gara;

5) di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale costituito dalla polizza fidejussoria n. 01220/34/47748467 in data 14.04.2020, per importo di Euro 22.434,51, rilasciata Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA – Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia Via G.B. Cassinis 21, 20139 Milano;

6) di autorizzare lo svincolo e la corresponsione all'Impresa ASA S.r.l. con sede in Genova, Via Ungaretti 6/S CAP 16157, del saldo **per lavori** pari ad Euro 22.222,26 oltre I.V.A. al 10% per Euro 2.222,23 per complessivi Euro 24.444,49, secondo quanto indicato in premessa, a titolo di saldo a fronte della fattura di prossima emissione;

7) di autorizzare lo svincolo e la corresponsione all'Impresa ASA S.r.l. con sede in Genova, Via Ungaretti 6/S CAP 16157, del saldo **per svincolo trattenute a garanzie** pari ad Euro 668,31 oltre I.V.A. al 10% per Euro 66,83 per complessivi Euro 735,14, secondo quanto indicato in premessa, a titolo di saldo a fronte della fattura di prossima emissione;

8) di prendere atto che l'Impresa appaltatrice ASA S.r.l., ha presentato, ai sensi dell'art.103, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, la polizza fidejussoria N° 01220/34/48108922 rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA – Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia Via G.B. Cassinis 21, 20139 Milano, per l'importo di Euro € 22.912,47 della durata di due anni dalla data del 30/11/2020 a garanzia dei lavori eseguiti;

9) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 25.179,63, di cui Euro 22.890,57 per imponibile ed Euro 2.289,06 per I.V.A. 10%, dai fondi impegnati al Capitolo 70564 C.d.C. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.9.19, Crono 2019/236 come segue:

- per Euro **21.403,73** per saldo lavori e svincolo trattenute a garanzia mediante riduzione dell'IMPE 2021/4525 ed emissione di nuovo IMPE **2021/7666**;
- per Euro **3.775,90** per oneri Covid mediante riduzione dell'IMPE 2021/4467 ed emissione di nuovo IMPE **2021/7667**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile

10) di dare atto che la somma di Euro 25.179,63 è finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2021;

11) di procedere a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

12) di notificare alla ditta appaltatrice ASA S.r.l., il presente provvedimento ai sensi art. 234 del D.P.R. n. 207 del 5.10.2010;

13) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

14) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-26
AD OGGETTO

Consolidamento fondazionale del Palazzo Comunale sito in Genova, Piazza Ippolito Nievo 1 – I
Lotto - Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e dei costi Covid. CUP
B32H17000050004 – CIG 8084355CC8 – MOGE 20022.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si
appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2019/1765)**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE



APPALTO: “Consolidamento fondazionale del palazzo comunale sito in Genova, Piazza Ippolito Nievo 1 – I° Lotto”.

Contratto d'appalto Crono n.120 del 23/04/2020

CUP B32H17000050004 – CIG 8084355CC8 – MOGE 2022

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Istruzione appalto e progetto

L'appalto venne approvato e aggiudicato secondo il seguente iter:

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici-Settore Opere Pubbliche C n. 2017/176.3.0/113 in data 24.10.2017, è stato approvato l'affidamento degli incarichi di redazione della progettazione e Direzione Operativa strutturale e Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'appalto di intervento di consolidamento strutturale dell'edificio in argomento allo studio associato Persico e Zerbinati Ingegneri;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 30.07.2019 è stato approvato il terzo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021, comprensivo dell'intervento in questione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/213 del 01.08.2019 esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall' Ing. Marco Zerbinati dello studio associato Persico e Zerbinati Ingegneri, per una spesa complessiva pari ad Euro 250.000,00, come da quadro economico allegato al provvedimento stesso;
- con Determina Dirigenziale n. 2019/176.1.0.-76 del 31/10/2019 esecutiva sono stati approvati il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

dall' Ing. Marco Zerbinati dello studio associato Persico e Zerbinati Ingegneri e il relativo Quadro Economico per un importo complessivo della spesa di Euro 250.000,00 I.V.A. compresa; inoltre sono state approvate le modalità di gara nella fattispecie mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) ed art. 148 comma 6 del Codice.

Quadro economico

Per i lavori di "Consolidamento fondazionale del Palazzo Comunale sito in Piazza Nieveo 1" l'importo complessivo a base d'asta era così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010				
	Importo dei lavori	€	€	
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	di cui importo dei lavori a misura	€ 204.055,72	
		di cui importo lavori a corpo	€ 0,00	
		Totale importo lavori		€ 204.055,72
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.000,00
	A.3	Lavori in economia		€ 5.000,00
	Totale (A.1+A.2+A.3)		€ 214.055,72	
	Totale importo soggetto a ribasso		€ 209.055,72	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 0,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00	
	B.4	Imprevisti (max. 8%)	€ 0,00	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni	€ 0,00	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs 50/2016 (incentivo)	€ 3.917,22	
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs 50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00	
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 5.000,00	
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 4.021,49	
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 0,00	
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)		€ 14.538,71	
C. IVA	C	I.V.A.	€	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 21.405,57
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 0,00
	Totale IVA		€ 21.405,57	
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 250.000,00	



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Aggiudicazione e Contratto

L'esperimento di gara a procedura negoziata si concluse con l'aggiudicazione definitiva dell'appalto con Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n.2020/205.0.0./19 in data 04.03.2020, che aggiudicava i lavori di "Consolidamento fondazionale del Palazzo Comunale sito in Piazza Nievo 1", all'Impresa Asa Srl con sede in Genova, Via Ungaretti 6/S CAP 16157, per il ribasso offerto del 27,832%, e per un importo contrattuale di Euro 157.262,93, di cui Euro 5.000,00 quali oneri per la sicurezza ed Euro 5.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

Venne successivamente stipulato il contratto n. cronologico 120 del 23.04.2020.

Cauzione

l'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato in data 14.04.2020 polizza fidejussoria n. 01220/34/47748467, per importo di euro 22.434,51, presso la società Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA con sede in Via G.B. Cassinis, 21 – 20139 Milano (PEC helvetia@actaliscertymail.it);

Responsabile del procedimento

Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è stato l'Arch. Ferdinando De Fornari, Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche.

Ufficio Direzione lavori

I lavori sono stati diretti dall'Ing. Andrea Accorso, funzionario della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, coadiuvato dal geometra Marco Moggia in qualità di Direttore Operativo, appartenente al medesimo ufficio e dal



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

consulente esterno Ing. Marco Zerbinati in qualità di Direttore Operativo Opere Strutturali.

Il Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva è stato l'Arch. Silvia Rizzo incaricato con D.D. 2020/205.0.0./36.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con verbale prot. NP 2020/981 della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, in data 18/05/2020 senza riserve da parte dell'impresa.

Tempo previsto per l'esecuzione - penalità in caso di ritardo

Il Contratto d'Appalto prevedeva che i lavori fossero completati in 90 giorni naturali e consecutivi e perciò cessanti il 16 agosto 2020;

La penale pecuniaria di cui all'art. 5 ~~di entrambi i Contratti applicativi~~ ^{DEL CONTRATTO D'APPALTO} d'Appalto è stata stabilita all'art. ~~5 c.1 dell'Accordo Quadro rep. 67916/2016 del~~ ^{16/03/2016} nella misura dell'1 per 1.000 per ogni giorno di ritardo nella fase di realizzazione dei lavori.

Varianti

Nessuna variante

ASA srl
Via G. Ungaretti, 6/S
16157 GENOVA - Tel. Fax 010 6591410
Part. IVA 03709950103

Approvazione di Nuovi Prezzi

Con Verbale di Concordamento Prot. 25/11/2020.0002300.I del 25/11/2020 sono stati approvati n° 9 Nuovi Prezzi, riguardanti l'integrazione costi della sicurezza Covid, quantificati dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione in complessivi euro 3.432,63, oltre I.V.A. 10%, in ottemperanza al D.L 34/2020 e all'ordinanza della Regione Liguria n. 48/2020 del 20/07/2020.

Sospensione e ripresa dei lavori

Nessuna sospensione dei lavori



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE



Proroghe

Nessuna proroga

Subappalti - Adempimenti antimafia

Nel corso dei lavori l'appaltatore ha subappaltato i seguenti lavori:

1) lavori della categoria OS21 per l'esecuzione di "trivellazioni e iniezione di malte consolidanti", per un importo di Euro 31.000 oltre IVA alla ditta Geosec S.r.l. con sede legale in via G. Mercalli 2/A - Parma, codice fiscale/Partita I.V.A. numero: 02252020348, di cui all'autorizzazione Prot. 15/06/2020.0174535.U.

La direzione lavori, che conserva agli atti la documentazione prescritta dalla Legge 55/90, ha adempiuto le norme e disposizioni vigenti in materia.

Ordini di servizio

Nessun ordine di servizio

Ultimazione dei lavori

I lavori sono stati dichiarati ultimati entro i termini contrattuali, con verbale di constatazione prot. Rep. NP 27/08/2020.0001514.I del 19/08/2020 e successivo certificato prot. Rep. NP 15/09/2020.0001637.I;

Verbali di danno per forza maggiore

Non sono stati accertati danni di forza maggiore.

Anticipazione

Ai sensi dell'art.35 comma 18 del Codice fu erogata una anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale e quindi pari ad euro 31.452,58;

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e alle disposizioni del Direttore dei Lavori.



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Stati d'Avanzamento

nel corso dei lavori furono emessi dal sottoscritto D.L. n° 1 stati d'avanzamento lavori per un importo totale di lavori netto di euro 133.662,35 oltre IVA così ripartiti:

SAL	DATA	LAVORI	RECUPERO ANTICIPAZIONE	RITENUTA 0,50%	CREDITO IMPRESA
1	22/07/2020	133.662,35	26.732,47	668,31	106.261,57

Certificati d'acconto

furono emessi n° 1 Certificati di pagamento per l'importo totale netto di Euro **106.261,57** oltre IVA come dal successivo prospetto:

CERTIFICATO DI PAGAMENTO NR	DATA	IMPORTO (IVA ESCLUSA)
PG/2020/231904	04/08/2020	106.261,57

Stato Finale - Lo Stato finale dei lavori è stato redatto dal sottoscritto D.L. in data 10/11/2020, nello stato finale risultano contabilizzati lavori per un totale netto di euro **160.604,72** a fronte dello stanziato importo netto contrattuale di euro 157.262,93, con una differenza negativa di euro -3.341,79, il cui impegno sarà attinto dalle voci di somme a disposizione B.8 e B.11 del Quadro Economico di Appalto.

La cifra di euro 160.604,72 risulta così suddivisa:

Lavori a misura, forniture, noleggi	Euro 142.704,64
Oneri sicurezza	Euro 4.999,98
Oneri sicurezza Covid	Euro 3.432,63
Opere in economia	Euro 9.467,47
Sommano	Euro 160.604,72



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

A dedurre:

a) Anticipazione del 20%	euro	31.452,58
b) Per n.1 acconti già corrisposti	euro	106.261,57
c) Trattenute a garanzia acconto n.1	euro	668,31

Restano netti **Euro 22.222,26**

pertanto la rata di saldo, al netto delle trattenute a garanzia, è pari ad **euro 22.222,26** oltre IVA 10% di euro 2.222,23 per un totale di **euro 24.444,49**.

Lo svincolo delle trattenute 0,50% a garanzia è pari ad **euro 668,31** oltre iva 10% di euro 66,83 per un totale di **euro 735,14**.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza avanzare riserve.

Assicurazione degli operai

L'Impresa appaltatrice ASA Srl ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. sede di Genova Via G. D'Annunzio 76R con posizione assicurativa P.A.T. n. 11386849/63.

Assicurazioni sociali

L'Impresa appaltatrice ASA Srl ha regolarmente assicurato i propri operai contro le malattie presso l'I.N.P.S. sede di Genova Via Sestri 196r, con posizione assicurativa n. 3418067412.

Infortuni nel corso dei lavori

Durante l'appalto non è stato comunicato che si siano verificati infortuni sul lavoro.

Tempo stabilito per il collaudo

In base all'art. 11 del Contratto il Certificato di Regolare Esecuzione deve avvenire entro il 3 mesi a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

pertanto entro il 14/11/2020. Tale tempistica è stata interrotta in attesa dell'acquisizione delle certificazioni dell'impresa e della successiva Relazione tecnica finale del D.L. strutturale, inoltrata con nota Prot. n. 27/11/2020.0363166.E del 27/11/2020.

Avvisi ad opponendum

Non occorre procedere alla pubblicazione degli "avvisi ai creditori" in quanto per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare in modo temporaneo o permanente proprietà private, ad eccezione delle aree di pertinenza dell'edificio comunale di Piazza Nieve 1 e non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata, come risultante da dichiarazione del Direttore dei Lavori prot. NP 13/11/2020.0002150.I del 13/11/2020.

Cessione dei crediti

Come risultante dalla comunicazione prot. 21/11/2020.0355507.I del 21/11/2020, a firma della Direzione Ragioneria del Comune di Genova, non sono segnalate notifiche di cessioni di crediti da parte dell'Impresa appaltatrice, nonché procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Collaudatore

Atteso che l'importo netto dei lavori risulta inferiore a 1.000.000 Euro, ai sensi dell'art.13 del Contratto d'Appalto, il sottoscritto Direttore dei Lavori, incaricato dal Dirigente arch. Ferdinando De Fornari, ha provveduto alla redazione del presente certificato di regolare esecuzione.

Visita di collaudo



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE



Oltre alle visite di collaudo in corso d'opera, si è proceduto alla visita di collaudo finale in data 29/09/2020 (Verbale prot. NP 24/11/2020.0002285.I)

Intervento alla visita

alla visita finale di collaudo del giorno 29/09/2020 è intervenuto, oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori, il Direttore Tecnico dell'Impresa geom. Francesco Elia.

Risultato della visita

nel corso della visita del 29/09/2020, con la scorta degli elaborati grafici e dei documenti contabili, il sottoscritto insieme al geom. Francesco Elia, ha percorso la zona dei lavori per un esame generale dei lavori stessi conducendo verifiche e deducendo che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili, sia a quanto registrato nei libretti delle misure, sia nel registro di contabilità e nello stato finale.

In tutte le opere eseguite si è constatata buona qualità dei materiali impiegati, la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali.

Per la parte relativa al consolidamento fondazionale è stato precisato e richiesto nel verbale stesso di eseguire le prove e i sondaggi richiesti dal Direttore Lavori Strutturale Ing. Marco Zerbinati.

Tutto quanto sopra premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto da cui risulta:

- a) che i lavori vennero eseguiti secondo il progetto e le indicazioni della D.L.;
- b) che l'ammontare dei lavori, secondo quanto contabilizzato al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia ammonta ad euro **160.604,72**;
- c) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali prescritte dalla legge;



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

- d) che i lavori sono stati completati nei tempi indicati dal contratto e non hanno comportato quindi l'applicazione della penale prevista all'art. 6 del Contratto
- e) che i prezzi applicati sono quelli di capitolato;
- f) che sono stati adempiuti gli obblighi di legge in materia di "antimafia" riguardo al subappalto, ai piani di sicurezza, alla certificazione annuale;
- g) che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;
- h) che sulla scorta dell'esito dei sondaggi eseguiti a fine lavori, il Direttore Operativo Strutture Ing. Marco Zerbinati ha emesso in data 27/11/2020 certificato di regolare esecuzione, Prot. 27/11/2020.0363166.E, relativo alle opere di consolidamento fondazionale, corredato da dichiarazione di non assoggettabilità al deposito presso gli Enti Regionali preposti del Progetto Esecutivo;
- i) che, come è stato precedentemente specificato, i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali;

Il sottoscritto D.L. ing. Andrea Accorso

CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI

i lavori effettuati dall'Impresa ASA SRL, con sede in Genova, Via Ungaretti 6/S - C.A.P. 16157, in relazione all'appalto: "Consolidamento fondazionale del Palazzo Comunale sito in Piazza Nieve 1", in base al contratto Crono n.120 del 23/04/2020 e riconosce liquidabile, secondo le risultanze dello stato finale, l'importo di **euro 22.222,26** oltre IVA 10% di euro 2.222,23 per un totale di **euro 25.179,63**.



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Certifica potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali pari ad euro 668,31 oltre iva 10% di euro 66,83 per un totale di euro 735,14.

Il pagamento della rata di saldo e lo svincolo delle ritenute di legge sono subordinati all'obbligo da parte dell'impresa di presentare garanzie fidejussorie, ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e s.m. e i., di importo pari alla medesima rata di saldo per lavori e all'importo di svincolo delle garanzie di legge, maggiorati del tasso di interesse legale applicato alla durata delle garanzie stesse, con validità ed efficacia non inferiore a 24 (ventiquattro) mesi, a decorrere dalla data di emissione del presente certificato.

Genova, li 30 Novembre 2020

L'IMPRESA ASA Srl

(Arch. Silverio Insognia)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(ing. Andrea Accorso)

Visto il Dirigente

(arch. Ferdinando De Fornari)