



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-36**

L'anno 2021 il giorno 12 del mese di Aprile, il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e dei costi Covid per gli interventi di prevenzione incendi presso le scuole materna Otto Marzo elementare e media Teglia ubicate in Via Teglia 2B – 2C Genova Rivarolo.  
CUP B32B17000150004 - CIG 771952OD6A - MOGE 13977.

Adottata il 12/04/2021  
Esecutiva dal 29/04/2021

12/04/2021	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente  
Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-36**

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e dei costi Covid per gli interventi di prevenzione incendi presso le scuole materna Otto Marzo elementare e media Teglia ubicate in Via Teglia 2B – 2C Genova Rivarolo.

CUP B32B17000150004 - CIG 771952OD6A - MOGE 13977.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale 2018-176.1.0.-71 in data 05/12/2018 sono stati approvati i lavori e le modalità di gara per i lavori degli interventi di prevenzione incendi presso le scuole materna “Otto Marzo” elementare e media Teglia ubicate in Via Teglia 2B – 2C Genova Rivarolo, per l’importo complessivo di Euro. 499.225,00 di cui Euro. 23.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro. 40.000,00 per opere in economia, oltre IVA al 22%;

- in data 25/02/2019 verbale a cronologico n. 50, in pari data, si è regolarmente svolto il procedimento di gara a procedura negoziata conclusosi con l’aggiudicazione provvisoria a favore dell’Impresa R.T.I. Seima Srl (mandataria), con sede legale in Genova, via Mylius 7/1, C.F. e P.I. 00267300101, iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Genova n. 00267300101, e Forza Motrice Srl con sede legale in Genova, Piazza P. Fulceri 1, C.F. e P.I. 06876950962, iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Genova n. 06876950962, con il ribasso offerto del 28,756%, così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 562.225,00 ad Euro 418.667,86, di cui Euro 23.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 40.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

- con Determinazione Dirigenziale 2019-176.1.0.-26 in data 29/04/2019, i lavori in argomento sono stati aggiudicati in via definitiva all’Impresa RTI Seima Srl / Forza Motrice Srl, per l’importo sopracitato, e successivamente con la stessa è stato stipulato il contratto cron. 218 del 21/06/2019;

- l’Impresa a garanzia della perfetta esecuzione dell’appalto e dell’osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato fideiussione per l’importo di Euro.78.525,35, pari al 22,78% dell’importo del contratto, ridotto nella misura del 50% ai sensi degli artt. 103 e 93 comma 7

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

del Codice, presso la Compagnia "Elba Assicurazioni SpA agenzia n. 029 Aelle - Genova emessa in data 12/06/2019;

- in data 21/06/2019 è stato sottoscritto il Contratto d'appalto con Cronologico n. 218;

- I lavori sono stati consegnati con verbale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche in data 17/07/2019 Prot. n. NP/2019/1003 di pari data senza riserve da parte dell'impresa.

**Considerato che:**

- I lavori principali sono stati ultimati in data 14/08/2020 come risulta dal verbale di constatazione di fine lavori in data 17/08/2020 Prot. n. NP-2020-1487 del 18/08/2020, in contraddittorio con le Imprese e dal sopralluogo in pari data della D.L., ovvero entro il tempo utile previsto così come indicato nei paragrafi precedenti e dal Certificato di ultimazione dei lavori del 04/09/2020 Prot. NP/2020/1660 del 17/09/2020;

- l'art. 8 comma 4 lettera b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 (D.L. Semplificazioni), convertito in Legge dalla L. n. 120 del 11/09/2020, ha previsto il riconoscimento alle imprese appaltatrici dei lavori dei costi dovuti all'emergenza Covid-19, attraverso il reperimento delle risorse necessarie dal Q.E. dell'appalto;

- con verbale di concordamento nuovi prezzi prot. n. NP/2020/2172 del 16/11/2020 sono stati concordati n. 20 nuovi prezzi relativi ai costi Covid come da relazione redatta dal CSE Geom. Matteo Tamagno del 07/10/2020;

- in ottemperanza al D.L. 34/2020 ed all'Ordinanza della Regione Liguria n. 48/2020 del 20/07/2020, il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Geom. Matteo Tamagno, ha adeguato il P.S.C. Piano di Sicurezza e Coordinamento dei lavori in argomento, e conseguentemente ha quantificato i derivanti costi della Sicurezza specifici da riconoscere all'Appaltatore in complessivi Euro 5.778,70, oltre I.V.A.;

- in data 26/08/2020 è stato emesso l'ultimo Certificato di pagamento con Prot. n. PG/2020/334523 del 04/11/2020, relativo allo Stato finale dei lavori, per un importo liquidato di Euro 11.590,86 oltre IVA;

- il conto finale dei lavori, ammonta complessivamente, al netto del ribasso d'asta, dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia a Euro 424.116,98 così suddivise:

	<b>Euro</b>
Lavori a Misura	364.652,63
Opere in Economia	37.584,50
Oneri della Sicurezza (compresi Costi Covid per Euro 5.778,70)	21.879,85
<b>Totale</b>	<b>424.116,98</b>

Totale corrisposto all'Impresa (7 Certificati)	418.338,34
<b>Somme da liquidare con CRE</b>	<b>5.778,70</b>

Totale importo contrattuale	418.667,86
-----------------------------	------------

<b>Maggiore spesa oltre importo contrattuale</b> 424.116,98 – 418.667,86	<b>5.449,12</b>
--	-----------------

- il Direttore dei Lavori, Ing. Andrea Accorso, dipendente del Comune di Genova, ha redatto in data 17/11/2020 il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori suddetti liquidandoli in Euro. 424.116,98 come risulta dal suddetto prospetto.

- restano pertanto da corrispondere all'Impresa appaltatrice il saldo di Euro. 5.778,70 oltre I.V.A. al 22%, quali riconoscimenti dei costi Covid;

- lo svincolo delle trattenute a garanzia dello 0,50% è pari ad Euro 2.091,69 oltre IVA al 22%;

- che dalle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione si è riscontrata una economia sui lavori, ad esclusione degli oneri Covid, per Euro 329,52, oltre I.V.A. al 22%, per un totale di Euro 402,01, e che pertanto tale importo non verrà corrisposto all'impresa con la rata di saldo;

- l'Impresa ha firmato la contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione degli stessi senza formulare riserve.

#### **Dato atto che**

- l'Impresa appaltatrice RTI Seima Srl / Forza Motrice Srl ha presentato, ai sensi dell'art.103, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, la polizza fidejussoria n. 28020024912 rilasciata in data 08/04/2021 da Tokyo Marine HCC Via XX Settembre 26/2, 16121 Genova, per l'importo di Euro 7.051,42 a copertura della rata di saldo della durata di due anni dalla data del Certificato di Regolare Esecuzione, a garanzia dei lavori eseguiti;

- l'Impresa appaltatrice RTI Seima Srl / Forza Motrice Srl, ha presentato la polizza fidejussoria n. 1715982 rilasciata in data 18/11/2020 da Elba Assicurazioni SpA Via Mecenate, 90 - 20138 Milano (MI), per l'importo di Euro 2.093,79 della durata di due anni

dalla data del Certificato di Regolare Esecuzione, per lo svincolo delle trattenute a garanzia dello 0,50% sui lavori;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 18/03/2021 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2021/2023 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

Visti gli artt. 107, 153, comma 5 e 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli art. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare le conclusioni del certificato di regolare esecuzione, redatto in data 17/11/2020 dal Direttore dei Lavori Ing. Andrea Accorso, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori degli interventi di prevenzione incendi presso le scuole materna "Otto Marzo" elementare e media Teglia ubicate in Via Teglia 2B – 2C Genova Rivarolo, realizzati dell'Impresa RTI Seima Srl Via Mylius 7/1 16028 Genova – Forza Motrice Srl Piazza P. Fulceri n. 1 - 16161 Genova;
- 2) di dichiarare liquidati in complessivi Euro. 424.116,98, oltre I.V.A. l'importo dei suddetti lavori secondo le risultanze dello stato finale;
- 3) di approvare il riconoscimento all'Impresa appaltatrice degli oneri derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19, quantificati dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione con nota Prot. n. in complessivi Euro 5.778,70 oltre I.V.A. 22%, in ottemperanza al D.L. 34/2020 e all'ordinanza della Regione Liguria n. 48/2020 del 20/07/2020;
- 4) che l'ulteriore spesa dovuta agli oneri Covid di Euro 5.778,70 oltre I.V.A. 22%, trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'appalto approvato con determinazione dirigenziale n. 2019-176.1.0.-26 in data 29/04/2019, mediante utilizzo di quota parte del ribasso di gara;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 5) di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale costituito dalla polizza fidejussoria per l'importo di Euro.78.525,35, pari al 22,78% dell'importo contratto, ridotto nella misura del 50% ai sensi degli artt. 103 e 93 comma 7 del Codice, presso la Compagnia "Elba Assicurazioni SpA agenzia n. 029 Aelle - Genova emessa in data 12/06/2019;
- 6) di prendere atto che l'Impresa appaltatrice RTI Seima Srl / Forza Motrice Srl ha presentato, ai sensi dell'art.103, c. 6 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, la polizza fidejussoria n. 28020024912 rilasciata in data 08/04/2021 da Tokyo Marine HCC Via XX Settembre 26/2, 16121 Genova, per l'importo di Euro 7.051,42 a copertura della rata di saldo della durata di due anni dalla data del Certificato di Regolare Esecuzione, a garanzia dei lavori eseguiti;
- 7) di autorizzare la corresponsione all'Impresa RTI Seima Srl / Forza Motrice Srl del saldo per oneri Covid-19 pari ad Euro 5.778,70 oltre I.V.A. al 22% per Euro 1.271,31 per complessivi Euro 7.050,01, secondo quanto indicato in premessa;
- 8) di prendere atto che l'Impresa appaltatrice RTI Seima Srl / Forza Motrice Srl ha presentato la polizza fidejussoria n. 1715982 rilasciata in data 18/11/2020 da Elba Assicurazioni SpA Via Mecenate, 90 - 20138 Milano (MI), per l'importo di Euro 2.093,79 della durata di due anni dalla data del Certificato di Regolare Esecuzione, per lo svincolo delle trattenute a garanzia dello 0,50% sui lavori;
- 9) di autorizzare lo svincolo e la corresponsione all'Impresa RTI Seima Srl / Forza Motrice Srl delle trattenute a garanzie pari ad Euro 2.091,69 oltre I.V.A. al 22% per Euro 460,17 per complessivi Euro 2.551,86, secondo quanto indicato in premessa;
- 10) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 9.601,87, di cui Euro 7.870,39 per imponibile ed Euro 1.731,48 per I.V.A. 22%, dai fondi impegnati al Capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 "Servizi Generali a Supporto del Sistema educativo – Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2021 - P.d.C. 2.2.1.9.3 - Crono 2018/186 come segue:
  - per Euro **2.551,86** per svincolo trattenute a garanzia mediante riduzione dell'IMPE 2021/4448 ed emissione di nuovo IMPE **2021/8011**;
  - per Euro **7.050,01** per oneri Covid mediante riduzione dell'IMPE 2021/4406 ed emissione di nuovo IMPE **2021/8012**;
- 11) di dare atto che la somma complessiva di Euro 9.601,87 è finanziata con Avanzo di Conto Capitale Vincolato da Mutuo iscritto a Bilancio 2021;
- 12) di procedere, a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 13) di notificare alla ditta appaltatrice RTI Seima Srl / Forza Motrice Srl il presente provvedimento ai sensi art. 234 del D.P.R. n. 207 del 5.10.2010;
- 14) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;
- 15) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-36  
AD OGGETTO

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e dei costi Covid per gli interventi di prevenzione incendi presso le scuole materna Otto Marzo elementare e media Teglia ubicate in Via Teglia 2B – 2C Genova Rivarolo. CUP B32B17000150004 - CIG 7719520D6A - MOGE 13977.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2003/1216)**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



NP/2020/2173  
16/11/2020



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE



**LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI PRESSO LE SCUOLE MATERNA "OTTO MARZO" ELEMENTARE E MEDIA "TEGLIA" UBICATE IN VIA TEGLIA 2B – 2C GENOVA RIVAROLO.**

**APPROVAZIONE LAVORI:** D.D. 2018-176-1,0,-71 del 05/12/2018

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA:** D.D. 2019-176-1,0,-26 del 29/04/2019

**IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA:** €. 562.225,00 (oltre IVA) compreso oneri sicurezza e somme per lavori in economia

**IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO DI GARA:** €. 499.225,00 oltre IVA

**RIBASSO D'ASTA:** - 28,756 %

**IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA:** €. 23.000,00 oltre IVA

**IMPORTO PER LAVORI IN ECONOMIA:** €.40.000,00 oltre IVA

**IMPORTO CONTRATTUALE:** €. 418.667,86 oltre IVA, compreso oneri di sicurezza ed economie

**IMPRESA APPALTATRICE:** RTI Seima srl Via Mylius 7/1 16128 Genova – Forza Motrice srl Piazza P. Fulceri n. 1 16161 Genova

**CONTRATTO:** Cron. 218 del 21/06/2019

**CUP B32B17000150004 - CIG 771952OD6A**

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

### PREMESSE

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/8/2018, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall'arch. Bianca Torre. per una spesa complessiva pari ad euro 715.000,00. All'interno del Programma Triennale dei LL.PP. 2018 – 2020, approvato con deliberazione del C.C. n.14 del 27/02/2018 e in particolare per l'annualità 2018, è stato programmato l'intervento in questione.

### **Progetto approvato**

Con Determinazione Dirigenziale N. 2018-176-1,0,-71 del 08/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per il "LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

PREVENZIONE INCENDI PRESSO LE SCUOLE "OTTO MARZO" ELEMENTARE E MEDIA "TEGLIA" UBICATE IN VIA TEGLIA 2B - 2C GENOVA RIVAROLO.

per una spesa complessiva di € 562.225,00, secondo il QE evidenziato di seguito:

COMUNE DI GENOVA			
<b>LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI PRESSO LE SCUOLE MATERNA "OTTO MARZO" ELEMENTARE E MEDIA "TEGLIA" UBICATE IN VIA TEGLIA 2B - 2C GENOVA RIVAROLO.</b>			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DELL'INTERVENTO - PROGETTO			
	descrizione voce	parziali	totali
<b>LAVORI</b>			
A	IMPORTO LAVORI DA PROGETTO SOGG. A RIBASSO	€ 499.225,00	
B	IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGG. A RIBASSO	€ 23.000,00	
C	ECONOMIE NON SOGGETTE A RIBASSO	€ 40.000,00	
D	TOTALE (A+B+C)	€ 562.225,00	
22%	I.V.A. SU D	€ 123.689,50	
<b>TOTALE PER LAVORI</b>			<b>€ 685.914,50</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
	<i>Spese tecniche, incarichi, spese pubblicità e varie (IVA compresa)</i>	€ 20.652,12	
	<i>Incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 (1,5% di D)</i>	€ 8.433,38	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 29.085,50</b>
<b>TOTALE ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO</b>			<b>€ 715.000,00</b>

Il progetto strutturale, parte della progettazione esecutiva, depositato e autorizzato dalla Città Metropolitana di Genova con prot. N. 2242/2018 del 5/11/2018 è stato redatto dall'Ing. Adriano Galante dipendente di questa amministrazione, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Taranto al n. 3025A.

**Impresa aggiudicataria**





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Previo esperimento della gara mediante procedura negoziata, le opere sono state aggiudicate al Raggruppamento temporaneo di Imprese RTI Seima srl Via Mylius 7/1 16128 Genova – Forza Motrice srl Piazza P. Fulceri n. 1 16161 Genova

**Contratto**

Stipulato in data 21/06/2019 con il numero 218 di cronologico.

L'importo contrattuale in base all'applicazione del ribasso del 28,756% sulla somma di €. **418.667,86** oltre IVA, comprensivo di €. 23.000,00 per oneri di sicurezza ed €. 40.000,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA e salva la liquidazione finale.

**Cauzione**

L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato polizza fideiussoria rilasciata dalla Compagnia "ELBA ASSICURAZIONI S.P.A. agenzia n. 029 AELLE/ GENOVA emessa in data 12/06/2019 per l'intero importo di Euro 78.525,35 pari al 22,78% dell'importo del presente contratto.

**Polizza CAR:**

L'Impresa a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato la polizza CAR n. 1471205 rilasciata dalla compagnia ELBA ASSICURAZIONI agenzia 29 AELLE Genova in data 25/06/2019 per l'Importo complessivo dei lavori e la responsabilità civile.

**Responsabile del procedimento**

Dott. Arch. Ferdinando De Fornari; Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche.

**Ufficio Direzione lavori**



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

I lavori sono stati diretti dal Dott. Ing. Eleonora Scelzi fino al 16/02/2020 e successivamente dal Dott. Ing. Andrea Accorso dipendente del Comune di Genova e attualmente in forza alla Direzione Attuazione Opere Pubbliche.

Hanno fatto parte dell'Ufficio D.L. i seguenti Direttori Operativi e assistenti dipendenti del Comune di Genova:

- Geom. Roberto Peola: D.O. opere edili e contabilità lavori;
- Geom. Matteo Tamagno con il ruolo di C.S.E. per la sicurezza in fase di esecuzione (professionista esterno)

**Consegna dei lavori**

I lavori sono stati consegnati con verbale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche in data 17/07/2019 Prot. n. NP/2019/1003 di pari data senza riserve da parte dell'impresa.

**Tempo previsto per l'esecuzione - penalità in caso di ritardo**

L'art. 4 del Contratto prevedeva che i lavori fossero completati in 336 giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla formale consegna dei lavori stessi e perciò cessanti in data 09/06/2020.

La penale pecuniaria di cui all'art. 5 del Contratto è stata stabilita nella misura di Euro 418,670 per ogni giorno di ritardo.

**Sospensione e ripresa dei lavori**

I lavori sono stati sospesi dal 23/03/2020 su richiesta dell'Impresa Seima srl con nota Prot. n.100757.E del 24/03/2020 e ripresi dal 27/04/2020 con Verbale del CSE di pari data e nota D.L. del 05/05/2020 Prot. n. 0135056.U, per emergenza epidemiologica da diffusione Covid 19 DPCM 22/03/2020 e perciò da ultimare entro il 14/07/2020.



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE



### Proroghe

Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa una proroga di 30 giorni con nota del D.L. e del RUP del 14/07/2020 Prot. NP 17/09/2020 0001660.I.

### Scadenza definitiva del tempo utile

A causa della sospensione lavori, della proroga, il tempo utile è stato quindi protratto a tutto il 14/08/2020.

### Subappalti - Adempimenti antimafia

Nel corso dei lavori non sono stati autorizzati sub-appalti ad altre imprese.

### Ultimazione dei lavori

I lavori principali sono stati ultimati in data 14/08/2020 come risulta dal verbale di constatazione di fine lavori in data 17/08/2020 Prot. n. 0001487.I del 18/08/2020, in contraddittorio con le Imprese e dal sopralluogo in pari data della D.L., ovvero entro il tempo utile previsto così come indicato nei paragrafi precedenti e dal Certificato di ultimazione dei lavori del 04/09/2020 Prot. n. 17/09/2020 0001660.I.

### Verbali di danno per forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

### Conto finale

Il conto finale dei lavori, ammonta complessivamente, al netto del ribasso d'asta, dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia a Euro ~~418.338,34~~ così suddivise:

424.116,98

Lavori a Misura

364.652,63





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Opere in Economia	37.584,50
Oneri della Sicurezza	21.879,85
Totale	Euro 424.116,98

Durante il corso dei lavori sono stati emessi dalla D.L. n. 6 S.A.L, conto finale e l'anticipazione sui lavori del 20%, pari ad €. 83.733,57, così come indicato di seguito:

S.A.L.n.1 in data 25/09/2019: Certificato n.1 per l'importo di €. 70.396,68 con ritenuta dello 0,5% pari a €. 442,53;

S.A.L.n.2 in data 25/11/2019: Certificato n.2 per l'importo di €. 42.934,89 con ritenuta dello 0,5% pari a €. 270,46;

S.A.L.n.3 in data 13/02/2020: Certificato n.3 per l'importo di €. 78.587,60 con ritenuta dello 0,5% pari a €. 493,64;

S.A.L.n.4 in data 25/03/2020: Certificato n.4 per l'importo di €. 32.207,94 con ritenuta dello 0,5% pari a €. 202,31;

S.A.L.n.5 in data 19/06/2020: Certificato n.5 per l'importo di €. 52.952,36 con ritenuta dello 0,5% pari a €. 333,70;

S.A.L.n.6 in data 14/07/2020: Certificato n.6 per l'importo di €. 43.842,75 con ritenuta dello 0,5% pari a €. 290,81;

Conto Finale in data 26/08/2020 per l'importo di euro 17.369,56 di cui Euro 5.778,70 costi covid.

Il totale delle ritenute di garanzia ammonta, pertanto, ad €. 2.091,69.

Pertanto si esplicita di seguito il QE finale dell'intervento:

**COMUNE DI GENOVA**

**LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI PRESSO LE SCUOLE  
MATERNA "OTTO MARZO" ELEMENTARE E MEDIA "TEGLIA" UBICATE IN VIA TEGLIA 2B -  
2C GENOVA RIVAROLO.**



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

QUADRO TECNICO ECONOMICO DELL'INTERVENTO - FINALE		
descrizione voce	parziali	totali
<b>LAVORI</b>		
A IMPORTO LAVORI	€ 364.652,63	
B IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGG. A RIBASSO	€ 21.879,85	
C ECONOMIE NON SOGGETTE A RIBASSO	€ 37.584,50	
D <b>TOTALE (A+B+C)</b>	€ 424.116,98	
22% I.V.A. SU D	€ 93.305,73	
<b>TOTALE PER LAVORI</b>		€ 517.422,71
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Spese tecniche incarico Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione (compresi IVA e oneri)	€ 9.262,24	
Spese tecniche e varie	€ 179.881,67	
Incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 (1,5% di E)	€ 8.433,38	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 715.000,00
<b>TOTALE ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO</b>		

**Riserve dell'impresa**

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

**Assicurazione degli operai**

L'Impresa Seima srl ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. con posizione assicurativa n. 092656802-21.

L'impresa Forza Motrice srl ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. con posizione assicurativa n.18611335/87.

**Assicurazioni sociali**

L'impresa Seima srl ha regolarmente assicurato i propri operai contro le malattie presso l'I.N.P.S. con posizione assicurativa n. 3400433401.

L'impresa Forza Motrice srl ha regolarmente assicurato i propri operai contro le malattie presso l'I.N.P.S. con posizione assicurativa n. 3419925580.





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

**Infortuni nel corso dei lavori**

Durante l'appalto non si sono verificati infortuni sul lavoro

**Tempo stabilito per il collaudo**

In base all'art. 11 del Contratto d'Appalto il certificato di collaudo provvisorio doveva essere emesso entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

**Avvisi ai creditori**

Con nota prot. n. NP/2020/2149I del 13/11/2020 il D.L. in merito agli avvisi ai creditori, ha certificato che per l'esecuzione dei lavori in argomento non sono occorse occupazioni permanenti e/o temporanee, non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata, risultando che i lavori stessi si sono svolti nell'ambito dell'area di cantiere nonché in aree pubbliche.

**Cessione di credito**

L'Impresa non ha ceduto i suoi crediti relativi alle proprie fatture, giusta comunicazione della Direzione Risorse Finanziarie - Settore Interventi Finanziari e Investimenti - Ufficio Liquidazione Appalti come da comunicazione informale del 16/11/2020 della Direzione Ragionaria-Settore Contabilità".

**Collaudatore tecnico-amministrativo**

Atteso che l'importo netto dei lavori risulta inferiore a Euro 1 mln, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il sottoscritto Direttore dei Lavori ha provveduto alla redazione del presente Certificato di regolare esecuzione.

**Visite di collaudo**





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE



Dopo l'ultimazione dei lavori sono state effettuate le seguenti visite di collaudo:

17/08/2020:

nella succitata data, in contraddittorio con L'Impresa esecutrice dei lavori, s'è proceduto alla ricognizione del cantiere per la verifica dei lavori a regola d'arte e aderenti e conformi al progetto originario. Contestualmente è stato stilato il verbale di constatazione di fine lavori Rep. NP 2020-0001487.I del 18/08/2020.

04/09/2020: Visita finale

In data 04/09/2020 è stata effettuata la visita finale in cui l'ufficio di Direzione lavori ha preso atto che tutte le opere sono state completate come da certificato di ultimazione dei lavori del 17/09/2020 Rep. NP 1660.

**Certificazioni:**

Risultavano fornite tutte le certificazioni in merito ai lavori effettuati dall'Impresa.

**Intervento alla visita finale**

Alla visita di collaudo finale suddetta sono intervenuti, oltre il sottoscritto Ing. A. Accorso in qualità di Direttore dei Lavori, i Signori:

Geom. R. Peola, Direttore Operativo - Comune di Genova;

Sig. Roberto La Rosa Legale rappresentante dell'impresa Seima srl.

**Risultato delle visite**

Nel corso delle visite suddette con la scorta degli elaborati grafici e dei documenti contabili, il sottoscritto insieme con gli altri intervenuti, ha percorso la zona dei lavori per un esame generale dei lavori stessi conducendo verifiche e deducendo che le opere eseguite sono conformi a quanto approvato nel progetto originario.

In tutte le opere eseguite si è constatata buona qualità dei materiali impiegati, la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali;



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Di tali opere era stato in ogni modo verificato la corretta esecuzione e la corrispondenza per gli effetti contabili a quanto registrato nei documenti contabili stessi, in sede delle ulteriori visite di collaudo svolte nelle date sopra emarginate.

**Ciò premesso,**

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori vennero eseguiti secondo il progetto e le indicazioni della D.L.;
- b) che l'ammontare dei lavori, secondo quanto contabilizzato al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia ammonta ad Euro **424.116,98**;
- c) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali prescritte dalla legge;
- d) che i lavori sono stati completati nel rispetto della data di ultimazione del 14/08/2020, così come da proroghe accordate all'Impresa appaltatrice;
- e) che i prezzi applicati sono quelli di capitolato;
- f) che, come risulta dagli atti, non è stato necessario pubblicare gli avvisi ai creditori, come certificato dal D.L. con nota Prot. NP/2020/2149I del 13/11/2020;
- g) che l'impresa non ha ceduto i suoi crediti come da nota della Direzione Risorse Finanziarie - Settore Interventi Finanziari e Investimenti - Ufficio Liquidazione Appalti come da comunicazione informale del 16/11/2020 della Direzione Ragionaria-Settore Contabilità".
- h) che sono stati adempiuti gli obblighi di legge in materia di "antimafia" riguardo al subappalto, ai piani di sicurezza, alla certificazione annuale;
- i) che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;
- l) che, come è stato precedentemente specificato, i lavori sono stati eseguiti a buona regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza agli ordini ed alle disposizioni della D.L., a meno di vizi occulti non riscontrabili all'atto di redazione del presente certificato;



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Il sottoscritto D.L. Ing. Andrea Accorso, dipendente del Comune di Genova ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. A4910.

**CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI**

i lavori effettuati dall'RTI Seima srl Via Mylius 7/1 16128 Genova – Forza Motrice srl Piazza P. Fulceri n. 1 16161 Genova, secondo le risultanze dello stato finale per un importo complessivo di Euro 424.116,98 al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia, e riconosce liquidabili come rata a saldo dei lavori eseguiti € **17.369,56**

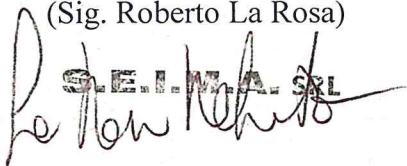
Certifica potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ivi comprese le cauzioni salvo la prescritta e rituale approvazione del presente atto.

Genova, il 17/11/2020

L'IMPRESA

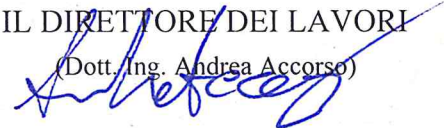
(RTI SEIMA SRL \ FORZA MOTRICE SRL)

(Sig. Roberto La Rosa)

  
S.E.I.M.A. SRL

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Andrea Accorso)



V° IL DIRETTORE

(Dott. Arch. F. De Fornari)

