



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-62

L'anno 2021 il giorno 17 del mese di Giugno il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Approvazione del progetto esecutivo inerente la “Realizzazione del Museo della Città di Genova - Genoa City Museum - Loggia dei Banchi (Mercanzia)” – Fase 1.
CUP B39G19000220002 – MOGE 20335 - CIG 8558098DDF.

Adottata il 17/06/2021
Esecutiva dal 18/06/2021

17/06/2021	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-62

Approvazione del progetto esecutivo inerente la “Realizzazione del Museo della Città di Genova - Genoa City Museum - Loggia dei Banchi (Mercanzia)” – Fase 1.
CUP B39G19000220002 – MOGE 20335 - CIG 8558098DDF.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale 121 del 11/06/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del Museo della Città di Genova – Genoa City Museum elaborato dal Raggruppamento Temporaneo (RTP) di Progettisti: Migliore & Servetto Architetti Associati / Arch. Paolo Andrea Raffetto / Pizzorni Luca / Messico Alberto / Studio PRD Paese Romelli Damonte / Arch. Nicola Valentino Canessa/ Arch. Maddalena Piccini / Inglobe Technologies Srl, articolato in tre distinti lotti rispettivamente di importo parti a Euro 1.600.000,00, Euro 340.000,00 ed Euro 748.371,91 - per un importo complessivo di Euro 2.688.371,91;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 12/11/2020 è stato approvato il terzo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2021-2022, che prevede per l'annualità 2021 l'attuazione del 1° lotto;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2020-275 del 03/12/2020, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, per una spesa complessiva pari ad Euro (Q.E) 2.688.371,91 articolati, in analogia al progetto di fattibilità tecnica ed economica su tre fasi nel modo seguente:
 - Euro 1.600.000,00 per la Fase 1;
 - Euro 340.000,00 per la Fase 2 finalizzata all'implementazione della componente di allestimento;
 - Euro 748.371,91 per la Fase 3 di implementazione della superficie espositiva;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2020-205.0.0.-144, adottata in data 21/12/2020, esecutiva dal 24/12/2020, è stato approvato il progetto definitivo relativo alla Realizzazione del Museo della Città di Genova - Genoa City Museum - Loggia dei Banchi (Mercanzia), per un importo complessivo dei lavori-servizi ammontanti ad Euro 2.037.943,42 così suddivisi: Euro 1.763.626,42 per i lavori comprensivi di Euro 55.433,12 per oneri per la sicurezza, ed Euro 31.400,00 per opere in economia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

entrambi non soggetti a ribasso, Euro 122.517,00 per la progettazione esecutiva ed Euro 151.800,00 per il servizio di allestimento museale;

- con il sopra citato provvedimento si è inoltre stabilito di procedere con il ricorso all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, sulla base del progetto definitivo, ai sensi dell'articolo 59, comma 1 bis del Codice, e a provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori/servizi, comprensivi di tutte e 3 le fasi previste, con un'unica gara d'appalto, esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto e del Disciplinare di Gara, mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari derivante dalla compilazione della lista delle lavorazioni;

- ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, si è inoltre ritenuto opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2), del Codice;

- la spesa di Euro 1.600.000,00 (di cui Euro 500.000,00 per l'annualità 2019 ed Euro 1.100.000,00 per l'annualità 2020) relativa al I Lotto, trova copertura nel finanziamento della Compagnia di San Paolo previsto nell'ambito della "Convenzione quadro con il Comune di Genova per la realizzazione di programmi di sviluppo sociale, educativo e culturale nel territorio del Comune di Genova per gli anni 2019 e 2020", a sostegno del progetto "Museo della Storia di Genova";

- la Civica Amministrazione, ha espresso l'intendimento con la deliberazione della Giunta Comunale n. 275 del 03/12/2020, di approvare l'intervento nel suo complesso sebbene le spese di cui alla Fase 2 per Euro 350.000,00 e Fase 3 per Euro 748.371,91, che sono state inserite nei documenti previsionali e programmatici dell'Ente, risultano ancora da finanziarsi in parte con mutuo bancario da contrarre a carico Comune ed in parte con finanziamento da parte della Compagnia di San Paolo;

- l'esecuzione delle fasi 2 e 3, così come la relativa progettazione esecutiva, è pertanto opzionale e subordinata sia al reperimento delle relative risorse finanziarie, sia alla volontà della stazione appaltante di esercitare entrambe le opzioni ai sensi dell'art. 63 comma 5 del Codice nei successivi tre anni dalla stipula del primo contratto; qualora le suddette opzioni non venissero esercitate dalla Stazione Appaltante l'aggiudicatario della prima fase non avrà a pretendere alcun diritto, o qualsiasi altra forma di indennizzo o risarcimento danni;

- a seguito dell'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori/servizi, come da verbale Cronologico n. 66 del 17/02/2021, è risultato migliore offerente il raggruppamento temporaneo di imprese Coop. Archeologia Soc. Coop. / Consorzio Integra Soc. Coop, con sede in Firenze, via Luigi La Vista 5, CAP 50133, codice fiscale e partita IVA 03185890484 che ha offerto la percentuale di ribasso del 28,630%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche N. 2021-205.0.0.-6, adottata il 09/03/2021 ed esecutiva dal 11/03/2021, seguita dalla determinazione dirigenziale N. 2021-205.0.0.-30 adottata il 07/04/2021 ed esecutiva dal 29/04/2021, è stato aggiudicato al sopracitato raggruppamento l'intervento di "Realizzazione del Museo della Città di Genova - Genoa City Museum - Loggia dei Banchi (Mercanzia)";
- con i sopracitati provvedimenti, avendo copertura finanziaria la sola Fase 1 dei lavori/servizi, l'esecuzione delle fasi 2 e 3 sono state subordinate al reperimento delle relative risorse finanziarie;
- l'importo di aggiudicazione, relativamente alla sola Fase 1, ammonta ad un totale di Euro 846.592,44, di cui Euro 735.535,57 per lavori (di cui abbattimento barriere architettoniche Euro 41.044,42), Euro 42.057,53 per oneri per la sicurezza, Euro 11.400,00 per opere in economia, Euro 47.778,83 per la progettazione esecutiva (di cui Euro 45.941,18 per onorario ed Euro 1.837,65 per cassa previdenziale al 4%) ed Euro 9.820,51 per il servizio di esecutività informatica, il tutto oltre I.V.A. per Euro 89.108,51 (Euro 1.641,78 per IVA al 4% su lavori di abbattimento barriere architettoniche, Euro 74.794,87 per IVA al 10% su lavori, oneri per la sicurezza ed opere in economia ed Euro 12.671,86 per IVA al 22% sui servizi di progettazione esecutiva ed esecutività informatica);
- trattandosi di appalto integrato, l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva relativo alla "Realizzazione del Museo della Città di Genova - Genoa City Museum - Loggia dei Banchi (Mercanzia)"- Fase 1, è in carico al gruppo di progettazione coordinato dall' Arch. Filippo M. Martines;
- il gruppo di progettazione, così come definito in sede di gara è composto dai seguenti professionisti:
 - progetto architettonico: Arch. Filippo M. Martines/Arch. Claudia del Medico (g.p.);
 - progetto impiantistico/antincendio: Ing. Giampiero Favuzzi;
 - progetto strutturale: Ing. Marco Peroni;
 - progetto restauro: Dott.ssa Chiara Giuffrida.

Premesso inoltre che:

- alla luce di alcune nuove esigenze in materia di abbattimento delle barriere architettoniche espresse dalla Consulta Disabili e sopravvenute dopo l'approvazione del Progetto definitivo, l'Amministrazione ha richiesto, in sede di progettazione esecutiva al Raggruppamento aggiudicatario l'intendimento di apportare alcune variazioni non sostanziali rispetto al progetto a base di gara, necessarie per ottemperare ai nuovi indirizzi;
- al fine di perseguire l'obiettivo dell'inizio dei lavori, nell'intento di portarli a compimento nell'ottica di valorizzare il patrimonio artistico e nel contempo rafforzare il sistema museale della città di Genova, con la creazione di una struttura espositiva ritenuta di grande rilevanza culturale e turistica, con verbale Rep. NP 29/03/2021.610 del 25/03/2021, è stato disposto l'avvio della progettazione esecutiva delle opere relative alla Fase 1 dell' "INTERVENTO DI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Riqualificazione della Loggia dei Banchi per la realizzazione del Museo della Città di Genova "Genova History Visitor Center", nelle more della sottoscrizione del contratto.

Considerato che:

- il Progetto esecutivo è stato sottoposto a iter istruttorio da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e la Provincia di La Spezia ai fini dell'espressione del parere di competenza, conformemente a quanto richiesto nella Autorizzazione Prot. MBAC-SABAP-LIG 34.43.04/106.2 del 21/12/2020 relativa al progetto definitivo;
- la Soprintendenza con parere n. 34.43.04/106.2 del 03/06/2021, nostro protocollo n. 05/06/2021.201556.E, ha confermato l'autorizzazione emessa in sede di Progetto definitivo, a meno di specifiche prescrizioni da ottemperare in corso d'opera;
- l'Ufficio Barriere Architettoniche con nota Prot. 0210275.I del 10/06/2021 ha fornito parere positivo all'intervento, indicando alcune prescrizioni da ottemperarsi in fase di cantiere;
- il Progetto definitivo ha ottenuto parere favorevole del Comando dei Vigili del Fuoco con nota prot. 00023636 del 20/11/2020 (pratica PI n. 202268), ed il Progetto esecutivo, di cui al presente provvedimento, risulta ad esso conforme, a meno di alcuni elementi di dettaglio.

Considerato inoltre che:

- in data 14/06/2021, con PEC Prot. 15/06/2021.215759.E, l'RTI Coop. Archeologia Soc. Coop. / Consorzio Integra Soc. Coop., ha formalmente consegnato gli elaborati costitutivi del Progetto esecutivo di Fase 1, già anticipati a mezzo mail in data 30/04/2021, 31/05/2021 e 06/06/2021, e poi integrati sulla base dell'istruttoria svolta;
- ai sensi dell'art.59, c.1 del Dlgs 50/2016, il Progetto Esecutivo, allegato come parte integrante del presente provvedimento, è composto dagli elaborati progettuali come da elenco allegato;
- rispetto al quadro economico di Fase 1, approvato in data con D.D. n. 2020-205.0.0.-144 del 21/12/2020, si riscontra un incremento dei costi imputabile agli elementi di aggiornamento progettuale, introdotti per ottemperare alle sopravvenute esigenze in materia di superamento delle barriere architettoniche e ai necessari aggiornamenti al Progetto definitivo, legati a migliorie ed a prescrizioni specifiche degli Uffici/Enti competenti, nonché al rinvenimento di volumi ipogei, non puntualmente rilevabili nell'ambito del progetto definitivo;
- L'importo dei lavori/servizi ammonta pertanto a Euro 1.376.317,47, oltre IVA di legge, come riportato nel seguente prospetto:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

A-D. IMPORTO PER LAVORI/SERVIZI	A.1	Importo dei lavori base gara	€	€	
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 49.671,93		
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 980.922,95		
		<i>a) di cui intervento di ristrutturazione</i>	€ 923.413,60		
		<i>b) di cui abbattimento barriere architettoniche</i>	€ 57.509,35		
		Totale importo lavori		€ 1.030.594,88	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso base gara		€ 42.057,53	
	A.3	Progettazione Esecutiva (con 4% cassa) base gara		€ 66.945,26	
	A.4	Lavori in economia base gara		€ 11.400,00	
	A.5	Servizio di esecutività informatica		€ 13.760,00	
	Totale (A.1+ A.2+ A.3+ A.4+ A.5)				€ 1.164.757,67
	D.1	Importo dei lavori aggiornamento progettuale	€	€	
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 40.591,09		
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 113.766,73		
		<i>a) di cui intervento di ristrutturazione</i>	€ 88.966,73		
		<i>b) di cui abbattimento barriere architettoniche</i>	€ 24.800,00		
		Totale importo lavori		€ 154.357,82	
	D.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso aggiornamento progettuale		€ 4.300,00	
	D.3	Progettazione Esecutiva (con 4% cassa) aggiornamento progettuale		€ 9.901,99	
	D.4	Lavori in economia aggiornamento progettuale		€ 43.000,00	
	D.5	Servizio di esecutività informatica aggiornamento progettuale		€ 0,00	
Totale (D.1+ D.2+ D.3+ D.4+ D.5)				€ 211.559,80	
TOTALE GENERALE LAVORI/SERVIZI				€ 1.376.317,47	

- l'aggiornamento progettuale ha comportato l'introduzione di nuovi voci di costo; il nuovo importo contrattuale è stato determinato utilizzando, ove presenti, i prezzi offerti nella "Lista delle lavorazioni e forniture" sottoscritta in fase di gara, o applicando lo sconto percentuale dell'intero appalto ai nuovi prezzi, derivanti da prezzario regionale di riferimento o analisi;

- l'importo contrattuale risulta quindi essere pari ad Euro 1.014.065,51, oltre IVA di legge secondo il seguente quadro:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

QUADRO ECONOMICO CONTRATTUALE LOTTO 1

ai sensi Art. 42 / D.Lgs 207/2010

			€		
A-D. IMPORTO PER LAVORI/SERVIZI	A.1	Importo dei lavori base gara			
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 35.450,86		
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 700.084,71		
		<i>a) di cui intervento di ristrutturazione</i>	€ 659.040,29		
		<i>b) di cui abbattimento barriere architettoniche</i>	€ 41.044,42		
		Totale importo lavori		€ 735.535,5	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso base gara		€ 42.057,5	
	A.3	Progettazione Esecutiva (con 4% cassa) base gara		€ 47.778,8	
	A.4	Lavori in economia base gara		€ 11.400,0	
	A.5	Servizio di esecutività informatica		€ 9.820,5	
	Totale (A.1+ A.2+ A.3+ A.4+ A.5)				€ 846.592,4
	D.1	Importo dei lavori aggiornamento progettuale		€	
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 28.969,86		
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 82.622,55		
		<i>a) di cui intervento di ristrutturazione</i>	€ 65.163,35		
		<i>b) di cui abbattimento barriere architettoniche</i>	€ 17.459,20		
		Totale importo lavori		€ 111.592,4	
	D.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso aggiornamento progettuale		€ 4.300,0	
	D.3	Progettazione Esecutiva (con 4% cassa) aggiornamento progettuale		€ 8.580,6	
	D.4	Lavori in economia aggiornamento progettuale		€ 43.000,0	
D.5	Servizio di esecutività informatica aggiornamento progettuale		€ 0,0		
Totale (D.1+ D.2+ D.3+ D.4+ D.5)				€ 167.473,0	
TOTALE GENERALE LAVORI/SERVIZI				€ 1.014.065,5	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,0
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini (somme già spese per l'affidamento dei seguenti affidamenti DD N. 2020-188.0.0.-36; DD N. 2020-188.0.0.-39; DD N. 2020-188.0.0.-48)		€ 7.995,0
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 5.000,0
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		€ 14.124,0
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,0
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		€ 18.636,1
	B.6.AGG	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		€ 3.384,9
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,0
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 0,0
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,0
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 7.000,0
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 10.000,0
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,0
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,0
	B.14	Spese tecniche		€ 196.779,5
B.15	Economie da ribasso d'asta (iva compresa)		€ 164.179,1	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1++ B.14)				€ 427.098,8
C. I.V.A.	C	I.V.A.		
	C.1.1	I.V.A. su Lavori /Servizi	22%	€ 14.559,6
	C.1.2	I.V.A. su Lavori /Servizi	10%	€ 88.938,1
	C.1.3	I.V.A. su Lavori /Servizi	4%	€ 2.340,1
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 52.997,7
Totale IVA				€ 158.835,6
COSTO				€ 1.600.000,0

- dal raffronto tra l'importo di aggiudicazione derivante dalla gara e da quello contrattuale calcolato sulla base delle risultanze del Progetto esecutivo, emerge che la somma lavori/servizi aumenta di 167.473,07 Euro, con un incremento del 19,78 %, come dal seguente Quadro di Raffronto:

	IMPORTI AGGIUDICAZIONE				IMPORTI CONTRATTUALI			
	LAVORI/SERVIZI	LAVORI IN ECONOMIA	ONERI SICUREZZA	TOTALE EURO	LAVORI/SERVIZI	LAVORI IN ECONOMIA	ONERI SICUREZZA	TOTALE EURO
IMPORTI LORDI	793.134,91	11.400,00	42.057,53 €	846.592,44	913.307,98	54.400,00	46.357,53	1.014.065,51
				Euro 167.473,07				

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'aggiornamento progettuale non introduce modifiche sostanziali in quanto non vengono alterati gli elementi essenziali del progetto definitivo posto a base gara, non sussistendo le seguenti condizioni:

- a) *la modifica introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati (o di offerenti - n.d.r.) diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;*
- b) *la modifica cambia l'equilibrio economico del contratto o dell'accordo quadro a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;*
- c) *la modifica estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;*
- d) *se un nuovo contraente sostituisce quello cui l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore aveva inizialmente aggiudicato l'appalto in casi diversi da quelli previsti al comma 1, lettera d).*

- la maggiorazione dell'importo lavori è peraltro contenuta nel 6/5 dell'importo determinato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori/servizi;

- occorre inoltre prevedere, nell'ambito della ridefinizione del Quadro Economico generale, un incremento della quota di incentivo ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 pari a Euro 3.384,96;

- la somma dell'importo contrattuale, pari a Euro 167.473,07, oltre a Euro 16.729,44 per I.V.A. suddivisa nelle aliquote del 4%, 10% e 22% e quindi per totali Euro 184.202,51, e della quota incentivo, pari Euro 3.384,96, portano ad un totale, da impegnare con il presente provvedimento, di complessivi Euro 187.587,47.

Preso atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, sulla base della verifica del progetto esecutivo, come da "Rapporto conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo" emesso in data 16/06/2021, ha validato, ai sensi dell'art. 26, del codice, come da verbale prot. NP 2021/1316 del 16/06/2021 il progetto esecutivo relativo ai lavori in argomento;

- detto verbale, unitamente ai pareri raccolti durante l'istruttoria, di cui si è preso atto nella presente Determinazione e alla DGC/2020/275 del 03/12/2020, costituisce, ai sensi dell'art.7, comma 1, lett. c) del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio e viene allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 18/03/2021 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2021/2023 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale di IV e V° Variazione ai documenti previsionali e programmatici 2021/2023.

Visto l'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

DETERMINA

1) di approvare, in base alle risultanze dell'istruttoria e dei pareri espressi di cui alle premesse, il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Realizzazione del Museo della Città di Genova - Genoa City Museum - Loggia dei Banchi (Mercanzia)" – Fase 1, allegato come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare il quadro economico della Fase 1 oggetto del contratto da stipularsi, così come riportato nelle premesse, relativo all'intervento di "Realizzazione del Museo della Città di Genova - Genoa City Museum - Loggia dei Banchi (Mercanzia)" – Fase 1;

3) di dare atto che, il presente provvedimento concerne l'approvazione del progetto esecutivo della sola Fase 1, in quanto l'esecuzione, così come la relativa progettazione, delle fasi 2 e 3, è subordinata al reperimento delle relative risorse finanziarie per le ragioni espresse in premessa;

4) di dare atto che in data 16/06/2021 il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il "Verbale di Validazione" redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del codice (prot. NP.2021/1316), anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento e che detto verbale di validazione, unitamente ai pareri raccolti durante l'istruttoria, di cui si è preso atto nella presente Determinazione, alla Delibera di Giunta Comunale, DGC/2020/275 del 03/12/2020, costituisce, ai sensi dell'art. 7, comma 1, del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio;

5) di prendere atto che l'importo "Fondo incentivanti il personale" ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 deve essere integrato per Euro 3.384,96 a seguito dell'aumento dell'importo contrattuale;

6) di dare atto che in fase di esecuzione dei lavori si procederà ad ottemperare alle prescrizioni degli enti competenti espresse in sede di istruttoria e ivi allegate;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **187.587,47** al Capitolo 73404 c.d.c. 1500.8.05 “Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali – Manutenzione Straordinaria” del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.10.8 Crono **2020/199**, come segue:

a) Euro 184.202,51 per quota lavori-servizi di cui Euro 167.473,07 per imponibile ed Euro 16.729,44 per I.V.A., mediante riduzione dell’IMPE 2021/4593, emettendo nuovo IMPE 2021/9474, suddiviso come segue:

- Euro 111.592,41 per lavori (di cui abbattimento barriere architettoniche Euro 17.459,20);
- Euro 4.300,00 per oneri per la sicurezza;
- Euro 43.000,00 per opere in economia;
- Euro 14.143,32 per IVA 10% su lavori a misura, lavori di ristrutturazione, oneri per la sicurezza ed opere in economia;
- Euro 698,37 per IVA 4% su lavori di abbattimento barriere architettoniche;
- Euro 8.580,66 per progettazione esecutiva (comprensivo di CNPAIA);
- Euro 1.887,75 per IVA 22% su progettazione esecutiva;

b) Euro 3.384,96 per quota 80% incentivo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016 mediante riduzione dell’IMPE 2021/4594, emettendo nuovo IMPE 2021/9477;

8) di accertare l’importo di Euro 3.384,96 al Capitolo 50026 c.d.c. 143.5.99 “Gestione del Personale- Fondi incentivanti per il Personale” P.d.C. 3.5.99.2.1 del Bilancio 2021, mediante emissione di nuovo ACC. 2021/1544;

9) di dare atto che la spesa di Euro **187.587,47** è finanziata con contributo della Compagnia di San Paolo nell’ambito della “Convenzione quadro con il Comune di Genova per la realizzazione di programmi di sviluppo sociale, educativo e culturale nel territorio del Comune di Genova per gli anni 2019 e 2020”;

10) di provvedere all’immediata emissione dell’atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti 7b) e 8);

11) di provvedere all’inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all’iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;

12) di procedere, a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

13) di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d’appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;

14) di provvedere a cura della Direzione Attuazione opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

15) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

16) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-62
AD OGGETTO

Approvazione del progetto esecutivo inerente la “Realizzazione del Museo della Città di Genova - Genoa City Museum - Loggia dei Banchi (Mercanzia)” – Fase 1. CUP B39G19000220002 – MOGE 20335 - CIG 8558098DDF.

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria limitatamente alla Fase 1.

Per le fasi 2 e 3 si rinvia a successivi provvedimenti previo reperimento delle risorse finanziarie.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile