



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-65**

L'anno 2021 il giorno 21 del mese di Giugno il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuole Infanzia Jean Piaget, Primaria Domenico Ferrero, I.C. Cornigliano - Via Cervetto 42. Approvazione del progetto esecutivo e delle modalità di gara. CUP B39E20000820005 – MOGE 20546 - CIG 878862177A.

Adottata il 21/06/2021  
Esecutiva dal 27/06/2021

21/06/2021	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-65

Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuole Infanzia Jean Piaget, Primaria Domenico Ferrero, I.C. Cornigliano - Via Cervetto 42.

Approvazione del progetto esecutivo e delle modalità di gara.

CUP B39E20000820005 – MOGE 20546 - CIG 878862177A.

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Andrea Accorso.

#### Premesso che:

- l'intervento denominato "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR N. 90 del 15/04/2020: Scuole Infanzia Jean Piaget, Primaria Domenico Ferrero, I.C. Cornigliano - Via Cervetto 42" è inserito nel "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 e successivi adeguamenti per l'importo complessivo di Euro 400.000,00;

- la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, sulla base delle attività preventive di sopralluoghi, rilievi, analisi e diagnostica, ha elaborato la componente architettonica del progetto definitivo ed esecutivo;

- in forza della D.G.C. n.159 del 16/07/2020 e del successivo atto di nomina prot. n. 226316 del 29/07/2020, il Sub Commissario per l'edilizia scolastica avv. Pietro Piciocchi, ha provveduto ad affidare, a seguito di indagine informale di mercato, con ordinanza Prot. 25/11/2020.0360592 e N.OSC-2020-29, conservata, con i relativi allegati parte integrante, agli atti della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva e con il conseguente provvedimento dirigenziale di impegno di spesa D.D. n. 2020- 188.0.0-53 all'Ing. Dino Cavallaro il servizio di redazione della progettazione impiantistica definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'elaborazione della documentazione di appalto e computistica edile e impiantistica e la direzione operativa impianti;

- con Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-74 del 01/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo per una spesa complessiva pari ad euro 400.000,00;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Determinazione Dirigenziale 2020-270.0.0.-135 20/10/2020 dell'Area delle Risorse Tecniche Operative è stata accertata ed impegnata, la somma del cofinanziamento concesso dal MIUR, per la suddetta scuola, per € 70.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale 2021-180.0.0.-21 del 03.06.2021 della Direzione Servizi Finanziari è stata accertata ed impegnata la quota di finanziamento Mutuo in corso di definizione con CDP S.p.A. per € 325.327,64;

**Premesso altresì che:**

- essendo l'edificio soggetto a tutela ai sensi dell'art. 12 comma 1 D.Lgs. 42/04, si è proceduto a sottoporre il progetto di che trattasi alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Provincie di Imperia, La Spezia e Savona, che si è espressa con parere prot. 1116 del 27/10/2020 (assunto al protocollo generale del Comune di Genova al n. Prot. 29.10.2020/327140), autorizzando l'intervento con prescrizioni;

- la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva ha trasmesso il progetto esecutivo con nota Prot. 26/05/2021.191031;

- il progetto esecutivo da porre a base di gara si compone quindi dei seguenti elaborati:

8)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	T	05	rev00	Stato di fatto. Planimetria Piani Primo e Secondo.
9)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	T	06	rev00	Progetto. Planimetria Piani Primo e Secondo.
10)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	T	07	rev00	Sovrapposizione. Planimetria Piani Primo e Secondo.
11)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	T	08	rev00	Stato di fatto. Planimetria Piani Terzo e Quarto.
12)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	T	09	rev00	Progetto. Planimetria Piani Terzo e Quarto.
13)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	T	10	rev00	Sovrapposizione. Planimetria Piani Terzo e Quarto.
14)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	T	11	rev00	Progetto: dettaglio interventi.
15)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	T	12	rev00	Abaco partizioni orizzontali.
16)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	T	13	rev00	Abaco serramenti.
17)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	All	01	rev00	Allegato 1: fascicolo progetto prevenzione incendi
18)	<b>08.01.1</b>	E	Ar	All	02	rev00	Allegato 2: Parere Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia Prot. MBAC- SABAP-LIG Cl.34.43.04/104.19

**Serie: PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI a firma Progettisti Ing. Dino Cavallaro**

N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Livello prog.	Ser.	Tip.	Nu m.	Rev.	
19)	<b>08.01.1</b>	E	le	R	01	rev00	Relazione specialistica impianti elettrici e speciali
20)	<b>08.01.1</b>	E	le	R	02	rev00	Protezione contro i fulmini. Valutazione del rischio e scelta delle misure di protezione
21)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	01	rev00	Distribuzione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano seminterrato
22)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	02	rev00	Distribuzione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano terra
23)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	03	rev00	Distribuzione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano primo
24)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	04	rev00	Distribuzione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano secondo
25)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	05	rev00	Distribuzione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano terzo
26)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	06	rev00	Distribuzione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano quarto e copertura
27)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	07	rev00	Progetto impianto illuminazione emergenza. Planimetria piano seminterrato
28)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	08	rev00	Progetto impianto illuminazione emergenza. Planimetria piano terra
29)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	09	rev00	Progetto impianto illuminazione emergenza. Planimetria piano primo
30)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	10	rev00	Progetto impianto illuminazione emergenza. Planimetria piano secondo
31)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	11	rev00	Progetto impianto illuminazione emergenza. Planimetria piano terzo
32)	<b>08.01.1</b>	E	le	T	12	rev00	Progetto impianto illuminazione emergenza. Planimetria piano quarto e copertura

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

33)	08.01.1	E	le	T	13	rev00	Progetto impianto rilevazione incendi. Planimetria piano seminterrato
34)	08.01.1	E	le	T	14	rev00	Progetto impianto rilevazione incendi. Planimetria piano terra
35)	08.01.1	E	le	T	15	rev00	Progetto impianto rilevazione incendi. Planimetria piano primo
36)	08.01.1	E	le	T	16	rev00	Progetto impianto rilevazione incendi. Planimetria piano secondo
37)	08.01.1	E	le	T	17	rev00	Progetto impianto rilevazione incendi. Planimetria piano terzo
38)	08.01.1	E	le	T	18	rev00	Progetto impianto rilevazione incendi. Planimetria piano quarto e copertura
39)	08.01.1	E	le	T	19	rev00	Progetto impianto Evac. Planimetria piano seminterrato
40)	08.01.1	E	le	T	20	rev00	Progetto impianto Evac. Planimetria piano terra
41)	08.01.1	E	le	T	21	rev00	Progetto impianto Evac. Planimetria piano primo
42)	08.01.1	E	le	T	22	rev00	Progetto impianto Evac. Planimetria piano secondo
43)	08.01.1	E	le	T	23	rev00	Progetto impianto Evac. Planimetria piano terzo
44)	08.01.1	E	le	T	24	rev00	Progetto impianto Evac. Planimetria piano quarto e copertura
45)	08.01.1	E	le	T	25	rev00	Sovrapposizione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano seminterrato
46)	08.01.1	E	le	T	26	rev00	Sovrapposizione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano terra
47)	08.01.1	E	le	T	27	rev00	Sovrapposizione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano primo
48)	08.01.1	E	le	T	28	rev00	Sovrapposizione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano secondo
49)	08.01.1	E	le	T	29	rev00	Sovrapposizione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano terzo
50)	08.01.1	E	le	T	30	rev00	Sovrapposizione impianti elettrici e speciali. Planimetria piano quarto e copertura
51)	08.01.1	E	le	T	31	rev00	Distribuzione impianti elettrici e speciali. Schema a blocchi dell'impianto elettrico
52)	08.01.1	E	le	T	32	rev00	Progetto impianto rilevazione incendi. Schema a blocchi impianti IRAI, Comunicazione Bi- Direzionale, EVAC e Chiamata Bidelli.
53)	08.01.1	E	le	T	33	rev00	Adeguamento e ampliamento dell'impianto elettrico. Schema unifilare del quadro elettrico generale QEG
54)	08.01.1	E	le	T	34	rev00	Adeguamento e ampliamento dell'impianto elettrico. Schema unifilare del quadro elettrico Piano Seminterrato QPS
55)	08.01.1	E	le	T	35	rev00	Adeguamento e ampliamento dell'impianto elettrico. Schema unifilare della parte soggetta ad intervento del quadro elettrico di piano 1° QP1.
56)	08.01.1	E	le	T	36	rev00	Adeguamento e ampliamento dell'impianto elettrico. Schema unifilare della parte soggetta ad intervento del quadro elettrico di piano 2° QP2.
57)	08.01.1	E	le	T	37	rev00	Adeguamento e ampliamento dell'impianto elettrico. Schema unifilare della parte soggetta ad intervento del quadro elettrico di piano 3° QP3.
58)	08.01.1	E	le	T	38	rev00	Adeguamento e ampliamento dell'impianto elettrico. Schema unifilare della parte soggetta ad intervento del quadro elettrico di piano 4° QP4.
59)	08.01.1	E	le	T	39	rev00	Adeguamento e ampliamento dell'impianto elettrico. Schema unifilare del quadro elettrico Aula Magna QAM.
60)	08.01.1	E	le	T	40	rev00	Adeguamento e ampliamento dell'impianto elettrico. Schema unifilare del quadro elettrico Centrale Termica QCT.
61)	08.01.1	E	le	T	41	rev00	Adeguamento e ampliamento dell'impianto elettrico. Schema unifilare del quadro elettrico Ascensore QASC.
62)	08.01.1	E	le	All	01	rev00	Allegato 1: Area di raccolta AD
63)	08.01.1	E	le	All	02	rev00	Allegato 2: Area di raccolta AM
64)	08.01.1	E	le	All	03	rev00	Allegato 3: Disegno della struttura
65)	08.01.1	E	le	All	04	rev00	Allegato 4: Coordinate in formato decimale (WGS84)
66)	08.01.1	E	le	All	05	rev00	Allegato 5: Valore di Ng
67)	08.01.1	E	le	All	06	rev00	Calcolo illuminotecnico.

Serie: GENERALI a firma Progettisti Ing. Dino Cavallaro							
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Livello pro g.	Ser.	Tip.	Nu m.	Rev.	
68)	08.01.1	E	Gn	R	01	rev00	Coordinamento sicurezza in Progettazione. Piano Sicurezza e Coordinamento e Sicurezza PSC.
69)	08.01.1	E	Gn	R	02	rev00	Computo metrico estimativo sicurezza

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

70)	08.01.1	E	Gn	R	03	rev00	Computo metrico sicurezza
71)	08.01.1	E	Gn	R	04	rev00	Elenco prezzi sicurezza
72)	08.01.1	E	Gn	R	05	rev00	Computo metrico estimativo opere di adeguamento antincendio
73)	08.01.1	E	Gn	R	06	rev00	Computo metrico opere di adeguamento antincendio
74)	08.01.1	E	Gn	R	07	rev00	Elenco prezzi opere di adeguamento antincendio
75)	08.01.1	E	Gn	R	08	rev00	Analisi prezzi opere di adeguamento antincendio
76)	08.01.1	E	Gn	R	09	rev00	Calcolo incidenza manodopera e stima sicurezza intrinseca opere di adeguamento antincendio
77)	08.01.1	E	Gn	R	10	rev00	Quadro economico
78)	08.01.1	E	Gn	R	11	rev00	Schema di contratto
79)	08.01.1	E	Gn	R	12	rev00	Fascicolo dell'opera
80)	08.01.1	E	Gn	R	13	rev00	Capitolato Speciale di Appalto
81)	08.01.1	E	Gn	R	14	rev00	Piano di Manutenzione dell'opera
82)	08.01.1	E	Gn	All	01	rev00	Allegato A: Diagramma di Gantt. Cronoprogramma dei lavori.
83)	08.01.1	E	Gn	All	02	rev00	Allegato B: Analisi e valutazione dei rischi.
84)	08.01.1	E	Gn	All	03	rev00	Allegato C: Stima dei costi della sicurezza.
85)	08.01.1	E	Gn	All	04	rev00	Allegato D: Planimetria di cantiere.
86)	08.01.1	E	Gn	All	05	rev00	Allegato 1: Disciplinare descrittivo e prestazionale

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica Prot. Rep. n. NP 11/06/2021.0001281.I redatto ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 50/2016;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori, di cui all'art. 31 c. 4e) del D.lgs. n.50 del 18.04.2016 il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con Verbale Prot. Rep. n. NP 11/06/2021.0001283.I ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara;

- detto Verbale di Validazione costituisce, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-74 del 01/04/2021;

#### **Preso atto che:**

- il quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento, conseguente a rimodulazioni rispetto al progetto definitivo approvato, a seguito di affinamenti progettuali resisi necessari nell'ambito della fase esecutiva, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori	Euro	Euro	
		<i>di cui importo dei lavori edili</i>	95.603,09		
		<i>di cui importo lavori impiantistici</i>	171.761,92		
		<b>Totale importo lavori</b>		<b>267.365,01</b>	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		11.383,02	
	A.3	Lavori in economia		4.425,36	
	<b>Totale (A.1+A.2+A.3)</b>				<b>283.173,39</b>
				<i>di cui mutuo</i>	233.618,05
				<i>di cui finanziamento MIUR</i>	49.555,34

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	Euro
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		0,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		0,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 (incentivo)		5.465,25
		Accantonamento al 2% quota Mutuo a carico della CA	4.672,36	
		Accantonamento al 1,6% quota Mutuo Finanziamento MIUR	792,89	
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione ( <b>di cui euro 21.195,51 già impegnati con DD N. 2020-188.0.0.-53</b> )		40.215,75
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		0,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		0,00
B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		0,00	
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		0,00	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.13)</b>				<b>45.681,00</b>

C. I.V.A.	C	I.V.A.		Euro
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	62.298,14
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	0,00
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione B.8 ( <b>di cui euro 4.663,01 già impegnati con DD N. 2020-188.0.0.-53</b> )	22%	8.847,47
			<b>Totale IVA</b>	<b>71.145,61</b>
			<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>400.000,00</b>

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la spesa di cui al quadro economico per complessivi Euro 400.000,00 è finanziata per Euro 70.000,00 con fondi finanziati dal MIUR accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-135 del 20/10/2020 dell'Area delle Risorse Tecniche Operative (Acc.to 2020/1814), per Euro 325.327,64 da mutuo in corso di definizione a cura della Direzione Servizi Finanziari accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2021-180.0.0.-22 del 03.06.2021 (Acc.to 2022/75) e per Euro 4.672,36 (quota parte incentivo) con fondi propri dell'ente;

- è, pertanto, necessario subordinare l'aggiudicazione definitiva dell'appalto al perfezionamento del mutuo di cui sopra e dare atto di ciò nei documenti di gara;

- nel Quadro Economico rientra la spesa già impegnata per Euro 25.858,52 (di cui Euro 21.195,51 per compenso e contributo previdenziale 4%, ed Euro 4.663,01 per IVA al 22%), con Determinazione Dirigenziale della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva n.2020-188.0.0.-53 per l'Affidamento all'ing. Dino Cavallaro del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e direzione operativa impianti, pertanto occorre procedere ad impegnare la restante parte del Q.E. per Euro 374.141,48.

#### **Considerato che:**

- in virtù delle caratteristiche dell'appalto pubblico di lavori (avente ad oggetto l'esecuzione di lavori ai sensi **dell'art. 3 comma 1 lettera II) del Codice**, si ritiene necessario ed opportuno, procedere con la stipula di un contratto "a misura" ai sensi degli **art. 59 comma 5 bis del Codice**;

- si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori in argomento con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, pari a Euro 283.173,39 di cui Euro 11.383,02 per oneri della sicurezza ed Euro 4.425,36 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%, ai sensi dell'**art. 36 comma 9bis del Codice**;

- i costi stimati della manodopera, ai sensi **dell'art. 23, comma 16 del Codice**, per la sola esecuzione dei lavori, ammontano a Euro 96.459,59 pari al 36,078% (importo comprensivo di spese generali ed utili di impresa) e che sono compresi nell'importo complessivo posto a base di gara.

#### **Considerato altresì che:**

- ai sensi del combinato disposto **dall'art. 97, comma 8 del Codice e dall'art.1, comma 3 della Legge 120/2020 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76**, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), è opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi **dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter**.

- ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, il suddetto appalto può essere affidato mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, alla quale saranno invitati almeno trenta operatori economici, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, secondo il principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

- il Comune di Genova si è dotato di uno specifico elenco telematico aperto di operatori economici qualificati per l'esecuzione di opere di importo inferiore ad Euro 1.000.000,00, da invitare nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s. m. e i., e della deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

- in quanto trattasi di progetto di messa a norma per il quale è opportuna una esecuzione omogenea ed unitaria e che di per sé consente la partecipazione di piccole e medie imprese, non si ritiene di procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali di cui **all'articolo 3, comma 1, lettera qq) del Codice**;

- la gara suddetta dovrà essere esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto, allegati quali parte integrante del presente provvedimento, e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente ed in quanto compatibile con le disposizioni del Codice.

- lo svolgimento della procedura negoziata avverrà in forma telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica accessibile dalla pagina web

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>

con le modalità e i termini che verranno indicati nella lettera di invito.

#### **Dato atto che:**

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

#### **DETERMINA**

1) di approvare il progetto esecutivo denominato "Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al decreto direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuole Infanzia Jean Piaget, primaria Domenico Ferrero, I.C. Cornigliano - Via Cervetto 42" (CUP B39E20000820005 – MOGE 20546 - CIG 878862177A),

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



come da Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati come parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

2) di dare atto che il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione Prot. Rep. n. NP 11/06/2021.1283I redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del codice, anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;

3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 7 comma 1 del DPR 380/2001, con l'approvazione del progetto esecutivo e della validazione dello stesso, è stato conseguito il necessario titolo edilizio abilitativo, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-74 del 01/04/2021;

4) di dare atto della mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali, per i motivi di cui in parte narrativa;

5) di approvare il quadro economico, rimodulato come riportato nelle premesse, per un importo complessivo della spesa di Euro 400.000,00 (di cui Euro 21.195,51 oltre Euro 4.663,01 per IVA al 22% già impegnato per incarichi);

6) di approvare i lavori per un importo stimato pari a Euro 283.173,39 di cui Euro 11.383,02 per oneri della sicurezza ed Euro 4.425,36 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%;

7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento come stabilito dalla vigente normativa, con particolare riferimento alle norme contenute del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, nella Legge Costituzionale n. 3 dell'Ottobre 2001 e nell'art. 3, comma 18 della Legge 24 Dicembre 2003 n. 350;

8) di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, tramite contratto "a misura" ai sensi dell'articolo 59, comma 5 bis, del Codice, per l'anzidetto importo a base di gara di Euro 283.173,39 di cui Euro 11.383,02 per oneri della sicurezza ed Euro 4.425,36 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%, nonché alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016;

9) di affidare i lavori mediante esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, senza previa pubblicazione di bando, alla quale saranno invitati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, almeno trenta operatori economici, che saranno individuati sulla base dello specifico albo informatico tenuto dal Comune di Genova;

10) di utilizzare per l'esperimento della gara la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, con le modalità e i termini che verranno indicati nella lettera d'invito;

11) di procedere, per le motivazioni di cui in premessa, all'affidamento dei lavori con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi ai sensi degli artt. 148 c. 6;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

12) di applicare l'esclusione automatica, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, comma 8 del Codice e dell'art.1, comma 3 della Legge 120/2020 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter;

13) di stabilire che l'aggiudicazione avverrà anche in caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

14) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante per l'espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto ed alla predisposizione della lettera di invito;

15) di impegnare la somma complessiva di Euro **374.141,48** come segue:

- a) per Euro 369.469,12 al Capitolo 73074, C. di C. 1350.8.05 “Manutenzione straordinaria – Investimenti manutenzione beni immobili“, P.d.c. 2.2.1.9.3 nel modo seguente:
- Euro 302.122,94 per **quota lavori** (di cui Euro 247.641,75 per imponibile ed Euro 54.481,19 per IVA al 22%) **Crono 2021/353** (finanziamento Mutuo) mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/473 ed emissione di nuovo IMPE 2022/532;
  - Euro 43.348,59 per **ulteriore quota lavori** (di cui Euro 35.531,63 per imponibile ed Euro 7.816,96 per IVA al 22%) **Crono 2020/598** (finanziamento MIUR) mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2021/4963 ed emissione di nuovo IMPE 2021/9617;
  - Euro 23.204,70 per **quota spese tecniche** (di cui Euro 19.020,25 per imponibile ed Euro 4.184,45 per IVA al 22%) **Crono 2021/353** (finanziamento Mutuo) mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/473 ed emissione di nuovo IMPE 2022/533;
  - Euro 792,89 per **incentivo funzioni tecniche** art. 113 D.Lgs. 50/2016 (quota 80% incentivo su parte finanziamento MIUR) **Crono 2020/598** (finanziamento MIUR) mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2021/4963 ed emissione di nuovo IMPE 2021/9619;
- b) per Euro 4.672,36 per incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabilità e Finanza - Investimenti Diversi” del Bilancio 2021 - PdC 2.2.1.9.18 **Crono 2021/74** così ripartita:
- Euro 3.737,89 quota 80% (costituzione fondo ex art. 113 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 comma 3) incentivo su parte finanziamento quota comunale) IMPE 2021/9620;
  - Euro 934,47 quota 20% (acquisto beni e strumentazioni ex art. 113 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 comma 4) incentivo su parte finanziamento quota comunale) IMPE 2021/9621;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

16) di accertare gli importi di:

- Euro 3.737,89 50026 al Capitolo 50026 c.d.c. 143.5.99 “Gestione del Personale - Fondi incentivanti per il Personale” del Bilancio 2021 P.d.C. 3.5.99.2.1 (ACC.to 2021/1577);
- Euro 792,89 al Capitolo 50026 c.d.c. 143.5.99 “Gestione del Personale - Fondi incentivanti per il Personale” del Bilancio 2021 P.d.C. 3.5.99.2.1 (ACC.to 2021/1578);
- Euro 934,47 sul Capitolo 50070 \*Fondi innovazione PdC 3.5.99.99.999 – c.d.c. 20.5.99 “Direttore Generale - Altre Entrate Correnti” con emissione di nuovo ACC 2021/1579;

17) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti precedenti;

18) di dare atto che la somma di € 400.000,00 è finanziata:

-€ 44.141,48 e € 25.858,52 con fondi MIUR accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-135 del 20/10/2020 dell'Area delle Risorse Tecniche Operative (Acc. 2020/1817 Crono 2020/598);

-€ 325.327,64 con mutuo in corso di definizione a cura della Direzione Servizi Finanziari, accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2021-180.0.0.-22 (Acc. 2022/75 Crono 2021/353);

-€ 4.672,36 con quota dell'Entrate Accertate e Riscosse al Cap. 75007 c.d.c. 3400.8.06 “Manutenzione Strade – Contributi da privati” del Bilancio 2021 (Acc.to 2021/1421);

19) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;

20) di provvedere all'inoltro della presente determinazione dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;

21) di subordinare l'aggiudicazione dell'appalto alla formale contrazione del mutuo e di dare atto di ciò negli atti di gara;

22) di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dell'effettivo andamento dei lavori;

23) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

24) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del Codice;

25) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Direttore  
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-65  
AD OGGETTO

Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuole Infanzia Jean Piaget, Primaria Domenico Ferrero, I.C. Cornigliano - Via Cervetto 42. Approvazione del progetto esecutivo e delle modalità di gara.

CUP B39E20000820005 – MOGE 20546 - CIG 878862177A.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile. La copertura finanziaria è subordinata alla contrazione del mutuo. Accto 2020/1817 e 2022/75.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile