



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-66

L'anno 2021 il giorno 23 del mese di Giugno il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuole Infanzia Piazza Santa Maria in Via Lata, Primaria Guglielmo Embriaco, I.C. Centro Storico - Piazza Santa Maria Via Lata 12: adeguamento antincendio finalizzato al C.P.I. (DM MIUR 1111/2019).

Approvazione del progetto esecutivo, modalità di gara.

CUP B39E20000230005 – MOGE 20485 – CIG 8790780D22.

Adottata il 23/06/2021

Esecutiva dal 30/06/2021

| | |
|------------|-----------------------|
| 23/06/2021 | DE FORNARI FERDINANDO |
| 30/06/2021 | DE FORNARI FERDINANDO |

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-66

Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuole Infanzia Piazza Santa Maria in Via Lata, Primaria Guglielmo Embriaco, I.C. Centro Storico - Piazza Santa Maria Via Lata 12: adeguamento antincendio finalizzato al C.P.I. (DM MIUR 1111/2019).

Approvazione del progetto esecutivo, modalità di gara.

CUP B39E20000230005 – MOGE 20485 – CIG 8790780D22.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Andrea Accorso

Premesso che:

- l'intervento denominato "Scuole Infanzia Piazza Santa Maria in Via Lata, Primaria Guglielmo Embriaco, I.C. Centro Storico - Piazza Santa Maria Via Lata 12: adeguamento antincendio finalizzato al C.P.I. (DM MIUR 1111/2019)" è inserito nel "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 e successivi adeguamenti per l'importo complessivo di Euro 860.800,00;
- la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, sulla base delle attività preventive di sopralluoghi, rilievi, analisi e diagnostica, ha elaborato il progetto definitivo ed esecutivo;
- con Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-127 del 13/05/2021 è stato approvato il progetto definitivo per una spesa complessiva pari ad euro 860.800,00;
- la DGC-2021-127 del 13/05/2021 dà atto che la spesa per complessivi Euro 860.800,00 è finanziata per Euro 70.000,00 con fondi finanziati dal MIUR accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-135 del 20/10/2020 dell'Area delle Risorse Tecniche Operative (Acc.to 2020/1805), per Euro 777.938,41 con mutuo da contrarre nell'esercizio 2021 e per Euro 12.861,59 (quota parte incentivo) con fondi propri dell'ente.

Premesso altresì che:

- essendo l'edificio soggetto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/04, si è proceduto a sottoporre il progetto di adeguamento alle norme antiincendio anche alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria, la quale si è espressa con parere assunto al

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

protocollo generale del Comune di Genova Prot. 05/03/2021.82277, allegato alla presente deliberazione, autorizzando, con prescrizioni, l'intervento;

- la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva ha trasmesso il progetto esecutivo con nota Prot. 26/05/2021.190744;

- il progetto esecutivo da porre a base di gara si compone quindi dei seguenti elaborati:

Progetto Architettonico:

- 1) 14.17.01 E-Ar 00 Relazione Tecnica
 - 2) 14.17.01 E-Ar 01 Planimetria Generale
 - 3) 14.17.01 E-Ar 02 Stato Attuale-Progetto – PIANTA PIANO SEMINTERRATO
 - 4) 14.17.01 E-Ar 03 Stato Attuale-Progetto – PIANTA PIANO TERRENO 5) 14.17.01 E-Ar 04 Stato Attuale-Progetto – PIANTA PIANO PRIMO
 - 6) 14.17.01 E-Ar 05 Stato Attuale-Progetto – PIANTA PIANO SECONDO
 - 7) 14.17.01 E-Ar 06 Stato Attuale-Progetto – PIANTA PIANO TERZO
 - 8) 14.17.01 E-Ar 07 Stato Attuale-Progetto – PIANTA PIANO COPERTURA
 - 9) 14.17.01 E-Ar 08 Stato Attuale-SEZIONE A-A SEZIONE B-B PROSPETTO NORD E PROSPETTO SUD
 - 10) 14.17.01 E-Ar 09 Progetto- SEZIONE A-A SEZIONE B-B PROSPETTO NORD E PROSPETTO SUD
 - 11) 14.17.01 E-Ar 10 Raffronto-PIANTA PIANO SEMINTERRATO
 - 12) 14.17.01 E-Ar 11 Raffronto-PIANTA PIANO TERRENO
 - 13) 14.17.01 E-Ar 12 Raffronto-PIANTA PIANO PRIMO
 - 14) 14.17.01 E-Ar 13 Raffronto-PIANTA PIANO SECONDO 15) 14.17.01 E-Ar 14 Raffronto-PIANTA PIANO TERZO
 - 16) 14.17.01 E-Ar 15 Raffronto-PIANTA PIANO COPERTURA
 - 17) 14.17.01 E-Ar 16 Raffronto- SEZIONE A-A SEZIONE B-B PROSPETTO NORD E PROSPETTO SUD
 - 18) 14.17.01 E-Ar 17 Progetto-ABACO SERRAMENTI
 - 19) 14.17.01 E-Ar 18 Progetto – PARTICOLARI
 - 20) 14.17.01 E-Ar 19 Progetto – PARTICOLARI CANNA FUMARIA – RINGHIERA SCALA
- A firma progettista F.S.T. Arch. Bianca Torre

Progetto Strutturale:

- 21) 14.17.01 E-St R1 Relazione illustrativa
- 22) 14.17.01 E-St R2 Relazione di calcolo
- 23) 14.17.01 E-St R3 Relazione sui materiali
- 24) 14.17.01 E-St R4 Dichiarazione relazione geologica, geotecnica e sulle fondazioni
- 25) 14.17.01 E-St R5 Elaborati per il calcolo delle spese di istruttoria
- 26) 14.17.01 E-St R6 Piano di manutenzione opere strutturali
- 27) 14.17.01 E-St T01 Progetto: Interventi strutturali - piano terra
- 28) 14.17.01 E-St T02 Progetto: Interventi strutturali - piano primo
- 29) 14.17.01 E-St T03 Progetto: Interventi strutturali - piano secondo e canna fumaria 30)
- 14.17.01 E-St T04 Progetto: Interventi strutturali - piano terzo
- 31) 14.17.01 E-St T05 Progetto: Intervento strutturale n°11 - piano terra
- 32) 14.17.01 E-St T06 Progetto: Interventi strutturali – Dettagli tipologici apertura e modifica varchi
- 33) 14.17.01 E-St T07 Progetto: Interventi strutturali – piano terra Scala esterna - carpenteria; Intervento 13

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 34) 14.17.01 E-St T08 Progetto: Interventi strutturali – piano terra Scala esterna - armatura
- 35) 14.17.01 E-St R7 Relazione rilievi ed indagini endoscopiche e rapporto di prova
campionamento amianto
A firma progettista F.S.T. Ing. Serena Ugolini

Progetto Impianti: IDRICO ANTINCENDIO, EVAC, GAS, IDS:

- 36) 14.17.01 E-Im IA 01 IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - Planimetria Piano Seminterrato
- 37) 14.17.01 E-Im IA 02 IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - Planimetria Piano Terreno
- 38) 14.17.01 E-Im IA 03 IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - Planimetria Piano Primo
- 39) 14.17.01 E-Im IA 04 IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - Planimetria Piano Secondo 40)
14.17.01 E-Im IA 05 IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - Planimetria Piano Terzo
- 41) 14.17.01 E-Im IA 06 IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - Assonometria e particolari
- 42) 14.17.01 E-Im IA 07 IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - Assonometria posizione nodi e idranti
- 43) 14.17.01 E-Im R-ILL IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - Relazione Illustrativa
- 44) 14.17.01 E-ImRT-A IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - Relazione Tecnica
- 45) 14.17.01 E-Im IS 01 IMPIANTO D'ALLARME VOCALE "EVAC"- Planimetria Piano Seminterrato
- 46) 14.17.01 E-Im IS 02 IMPIANTO D'ALLARME VOCALE "EVAC" - Planimetria Piano Terreno 47)
14.17.01 E-Im IS 03 IMPIANTO D'ALLARME VOCALE "EVAC" - Planimetria Piano Primo
- 48) 14.17.01 E-Im IS 04 IMPIANTO D'ALLARME VOCALE "EVAC" - Planimetria Piano Secondo
- 49) 14.17.01 E-Im IS 05 IMPIANTO D'ALLARME VOCALE "EVAC" - Planimetria Piano Terzo
- 50) 14.17.01 E-Im IS 06 IMPIANTO D'ALLARME VOCALE "EVAC" - Planimetria Piano Copertura
- 51) 14.17.01 -Im IS 07 IMPIANTO D'ALLARME VOCALE "EVAC" - Schema funzionale e
distribuzione diffusori
- 52) 14.17.01 E-Im IG 01 IMPIANTO A GAS METANO - Planimetrie Piani Terzo e Seminterrato
- 53) 14.17.01 E-Im IDS 01 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - Piano Terreno: Nuovo servizio igienico
per disabili
- 54) 14.17.01 E-Im RT-IM IMPIANTI: EVAC, GAS, IDS - Relazione Tecnica
- 55) 14.17.01 E-Im PdM IMPIANTI: IDRICO ANTINCENDIO, EVAC, GAS, IDS - Piano di
Manutenzione

A firma progettista I.S.T. Ing. Giuseppe Gagliardi

Progetto Impianti elettrici e speciali

- 56) 14.17.01 E-Ie R01 Relazione Specialistica e di calcolo Impianti elettrici e speciali
- 57) 14.17.01 E-Ie R02 Valutazione Rischio Fulminazione
- 58) 14.17.01 E-Ie PM Piano di manutenzione Impianti elettrici e speciali
- 59) 14.17.01 E-Ie T.01 Progetto Impianti elettrici - PIANTA PIANO SEMINTERRATO
- 60) 14.17.01 E-Ie T.02 Progetto Impianti elettrici - PIANTA PIANO TERRA
- 61) 14.17.01 E- Ie T.03 Progetto Impianti elettrici – PIANTA PIANO PRIMO
- 62) 14.17.01 E- Ie T.04 Progetto Impianti elettrici – PIANTA PIANO SECONDO
- 63) 14.17.01 E- Ie T.05 Progetto Impianti elettrici – PIANTA PIANO TERZO
- 64) 14.17.01 E- Ie T.06 Progetto Impianti elettrici – PIANTA PIANO COPERTURA
- 65) 14.17.01 E-Ie T.07 Progetto Impianti speciali: rilevazione incendi e gas e impianto di
comunicazione bidirezionale spazi calmi- PIANTA PIANO SEMINTERRATO
- 66) 14.17.01 E-Ie T.08 Progetto Impianti speciali: rilevazione incendi e gas e impianto di
comunicazione bidirezionale spazi calmi - - PIANTA PIANO TERRA
- 67) 14.17.01 E- Ie T.09 Progetto Impianti speciali: rilevazione incendi e gas e impianto di
comunicazione bidirezionale spazi calmi - - PIANTA PIANO PRIMO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 68) 14.17.01 E- Ie T.10 Progetto Impianti speciali: rilevazione incendi e gas e impianto di comunicazione bidirezionale spazi calmi- – PIANTA PIANO SECONDO
- 69) 14.17.01 E- Ie T.11 Progetto Impianti speciali: rilevazione incendi e gas e impianto di comunicazione bidirezionale spazi calmi – PIANTA PIANO TERZO
- 70) 14.17.01 E- Ie T.12 Progetto Impianti speciali: rilevazione incendi e gas e impianto di comunicazione bidirezionale spazi calmi - – PIANTA PIANO COPERTURA

DOCUMENTAZIONE GENERALE

- 71) 14.17.01 E-Gn R01: Quadro economico
- 72) 14.17.01 E-Gn R02: Cronoprogramma
- 73) 14.17.01 E-Gn R03: Elenco prezzi – sicurezza
- 74) 14.17.01 E-Gn R04: Computo metrico – sicurezza
- 75) 14.17.01 E-Gn R05: Computo metrico estimativo – sicurezza
- 76) 14.17.01 E-Gn R06: Analisi prezzi – sicurezza
- 77) 14.17.01 E-Gn R07: Piano di sicurezza e coordinamento e allegati
- 78) 14.17.01 E-Gn R08: Capitolato Speciale d'Appalto
- 79) 14.17.01.E-Gn R09: Schema di Contratto

A firma progettista F.S.T. Geom. Giuseppe Sgorbini

DOCUMENTAZIONE GENERALE RIEPILOGATIVA

- 80) 14.17.01 E-Gnr R01: Elenco prezzi riepilogativo completo
- 81) 14.17.01 E-Gnr R02: Computo metrico riepilogativo completo
- 82) 14.17.01 E-Gnr R03: Computo metrico estimativo riepilogativo completo
- 83) 14.17.01 E-Gnr R04: Calcolo incidenza mano d'opera riepilogativo completo
- 84) 14.17.01 E-Gnr R05: Analisi prezzi riepilogativo completo

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica Prot. Rep. n. NP 11/06/2021.1280 redatto ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 50/2016;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori, di cui all'art. 31 c. 4e) del D.lgs. n.50 del 18.04.2016 il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con Verbale Prot. Rep. n. NP 11/06/2021.0001284.I ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara;

- detto Verbale di Validazione costituisce, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett.c), del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-127 del 13/05/2021.

Preso atto che:

- il quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento, conseguente a rimodulazioni rispetto al progetto definitivo approvato, a seguito di affinamenti progettuali resisi necessari nell'ambito della fase esecutiva, risulta essere il seguente:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 42 / D.Lgs. 207/2010

| A Importo dei lavori | | Euro | Euro |
|----------------------|---|--|-------------------|
| A,1 | <i>importo dei lavori edili</i> | 164.527,11 | |
| | <i>di cui imponibili IVA 4%</i> | 12.295,83 | |
| | <i>importo lavori impiantistici</i> | 397.007,38 | |
| | <i>di cui imponibili IVA 4%</i> | 8.735,80 | |
| | Totale importo lavori | | 561.534,49 |
| A.2a | Oneri per attuazione piani sicurezza (non soggetti a ribasso) | 14.705,29 | |
| A.2 | Totale sicurezza (non soggetti a ribasso) | | 14.705,29 |
| A.3 | Lavori in economia | | 66.839,63 |
| | | Totale (A.1+A.2+A.3) | 643.079,41 |
| | | 91,865% quota mutuo | 590.764,90 |
| | | 8,135% quota finanziamento MIUR | 52.314,51 |

| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | Euro | Euro |
|--|---|------|------------------|
| B.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | | 0,00 |
| B.2 | Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini | | 0,00 |
| B.3 | Allacciamento ai pubblici servizi | | 2.500,00 |
| B.4 | Imprevisti (max. 8%) | | 25.000,00 |
| B.5 | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni | | 0,00 |
| B.6 | Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 (incentivo) <i>Finanziato con risorse proprie dell'Ente</i> | | 12.861,59 |
| B.7 | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | | 0,00 |
| B.8 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | 0,00 |
| B.9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | 0,00 |
| B.10 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | | 0,00 |
| B.11 | Spese per accertamenti di laboratorio e spese tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali incarichi professionali (CSE, D.O. specialistiche, ecc..) | | 27.555,10 |
| B.12 | Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%) | | 0,00 |
| B.13 | Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale | | 0,00 |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.13) | | | 67.916,69 |

| C | I.V.A. | Euro | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| C.1.1 | I.V.A. su Lavori | 22% | 136.850,51 |
| C.1.2 | I.V.A. su Lavori | 10% | 0,00 |
| C.1.3 | I.V.A. su Lavori | 4% | 841,27 |
| C.2 | I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione | 22% | 12.112,12 |
| | | Totale IVA | 149.803,90 |
| TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) | | | 860.800,00 |

- la spesa di cui al quadro economico per complessivi Euro 860.800,00 è finanziata per Euro 70.000,00 con fondi finanziati dal MIUR accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-135 del 20/10/2020 dell'Area delle Risorse Tecniche Operative (Acc.to 2020/1805), per

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Euro 777.938,41 mediante mutuo da contrarre nell'esercizio 2021 e per Euro 12.861,59 (quota parte incentivo) con fondi propri dell'ente;

- è, pertanto, necessario subordinare l'aggiudicazione definitiva dell'appalto al perfezionamento del mutuo di cui sopra e dare atto di ciò nei documenti di gara.

Considerato che:

- in virtù delle caratteristiche dell'appalto pubblico di lavori (avente ad oggetto l'esecuzione di lavori ai sensi **dell'art. 3 comma 1 lettera II) del Codice**, si ritiene necessario ed opportuno, procedere con la stipula di un contratto "a misura" ai sensi dell'**art. 59 comma 5 bis del Codice**;

- si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori in argomento con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, pari a Euro 643.079,41 di cui Euro 14.705,29 per oneri della sicurezza ed Euro 66.839,63 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%, ai sensi dell'**art. 36 comma 9bis del Codice**;

- i costi stimati della manodopera, ai sensi **dell'art. 23, comma 16 del Codice**, per la sola esecuzione dei lavori, ammontano a Euro 209.738,54 pari al 37,35% (importo comprensivo di spese generali ed utili di impresa) e che sono compresi nell'importo complessivo posto a base di gara.

Considerato altresì che:

- ai sensi del combinato disposto **dall'art. 97, comma 8 del Codice e dall'art.1, comma 3 della Legge 120/2020 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76**, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), è opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi **dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter**.

- ai sensi dell'Art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, il suddetto appalto può essere affidato mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, alla quale saranno invitati almeno trenta operatori economici, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, secondo il principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

- il Comune di Genova si è dotato di uno specifico elenco telematico aperto di operatori economici qualificati per l'esecuzione di opere di importo inferiore ad Euro 1.000.000,00, da invitare nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s. m. e i., e della deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

- in quanto trattasi di progetto di messa a norma per il quale è opportuna una esecuzione omogenea ed unitaria e che di per sé consente la partecipazione di piccole e medie imprese, non si

ritiene di procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali di cui **all'articolo 3, comma 1, lettera qq) del Codice**;

- la gara suddetta dovrà essere esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto, allegati quali parte integrante del presente provvedimento, e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente ed in quanto compatibile con le disposizioni del Codice.

- lo svolgimento della procedura negoziata avverrà in forma telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica accessibile dalla pagina web

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>

con le modalità e i termini che verranno indicati nella lettera di invito.

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica".

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo denominato "Interventi di Adeguamento alla Normativa Antincendio Strutture Scolastiche Beneficiarie del Finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuole Infanzia Piazza Santa Maria In Via Lata, Primaria Guglielmo Embriaco, I.C. Centro Storico - piazza Santa Maria via Lata 12: adeguamento antincendio finalizzato al C.P.I. (DM MIUR 1111/2019)" (CUP B39E20000230005 – MOGE 20485 – CIG 8790780D22), come da Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati come parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

2) di dare atto che il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione Verbale Prot. Rep. n. NP 11/06/2021.1284 redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 7 comma 1 del DPR 380/2001, con l'approvazione del progetto esecutivo e della validazione dello stesso, è stato conseguito il necessario titolo edilizio abilitativo, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-127 in data 13/05/2021;
- 4) di dare atto della mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali, per i motivi di cui in parte narrativa;
- 5) di approvare il quadro economico, rimodulato come riportato nelle premesse, per un importo complessivo della spesa di Euro 860.800,00;
- 6) di approvare i lavori per un importo stimato pari a Euro 643.079,41 di cui Euro 14.705,29 per oneri della sicurezza ed Euro 66.839,63 per opere in economia, il tutto oltre IVA da suddividere nelle aliquote del 4% e 22%;
- 7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento come stabilito dalla vigente normativa, con particolare riferimento alle norme contenute del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, nella Legge Costituzionale n. 3 dell'Ottobre 2001 e nell'art. 3, comma 18 della Legge 24 Dicembre 2003 n. 350;
- 8) di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, tramite contratto "a misura" ai sensi dell'articolo 59, comma 5 bis, del Codice, per l'anzidetto importo a base di gara di Euro 643.079,41, di cui Euro 14.705,29 per oneri della sicurezza ed Euro 66.839,63 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%, nonché alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016;
- 9) di affidare i lavori mediante esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'Art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, senza previa pubblicazione del bando, alla quale saranno invitati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, almeno trenta operatori economici, che saranno individuati sulla base dello specifico albo informatico tenuto dal Comune di Genova;
- 10) di utilizzare per l'esperimento della gara la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, con le modalità e i termini che verranno indicati nella lettera d'invito;
- 11) di procedere, per le motivazioni di cui in premessa, all'affidamento dei lavori con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del Codice;
- 12) di applicare l'esclusione automatica, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, comma 8 del Codice e dell'art.1, comma 3 della Legge 120/2020 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), delle offerte che presentano una percentuale di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter;

13) di stabilire che l'aggiudicazione avverrà anche in caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

14) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante per l'espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto ed alla predisposizione della lettera di invito;

15) di impegnare la somma complessiva di Euro **860.800,00** come segue:

- a) per Euro 845.863,62 al Capitolo 73074, c.d.c. 1350.8.05 "Servizi Generali a supporto del Sistema Educativo - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2021, P.d.C. 2.2.1.9.3 nel modo seguente:
- Euro 369.323,92 per **quota lavori annualità Mutuo 2022** (di cui Euro 304.189,42 per imponibile ed Euro 65.134,50 per IVA al 4% e 22%) **Crono 2021/323** (finanziamento Mutuo) (IMPE 2022/546);
 - Euro 347.938,41 per **quota lavori annualità Mutuo 2023** (di cui Euro 286.575,48 per imponibile ed Euro 61.362,93 per IVA al 4% e 22%) **Crono 2021/323** (finanziamento Mutuo) (IMPE 2023/160);
 - Euro 63.508,86 per **quota lavori MIUR** (di cui Euro 52.314,51 per imponibile ed Euro 11.194,35 per IVA al 4% e 22%) **Crono 2020/578** (finanziamento MIUR) mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2021/4955 ed emissione di nuovo IMPE 2021/9741;
 - Euro 60.676,08 per **quota spese tecniche Mutuo** (di cui Euro 49.734,49 per imponibile ed Euro 10.941,59 per IVA al 22%) **Crono 2021/323** (finanziamento Mutuo) (IMPE 2022/547);
 - Euro 6.491,14 per **quota spese tecniche MIUR** (di cui Euro 5.320,61 per imponibile ed Euro 1.170,53 per IVA al 22%) **Crono 2020/578** (finanziamento MIUR) mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2021/4955 ed emissione di nuovo IMPE 2021/9744;
- b) per Euro 2.074,79 per **spese di pubblicità legale** (di cui Euro 1.700,65 per imponibile ed Euro 374,14 per IVA al 22%) al Capitolo 1830 *Spese Contrattuali e Diverse c.d.c. 80.6.29 "Gare e Contratti - Prestazioni di Servizi" del Bilancio 2021 - PdC 1.3.2.16 emettendo nuovo IMPE 2021/9762;
- c) per Euro 12.861,59 per **incentivo funzioni tecniche** art. 113 D.Lgs. 50/2016 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza - Investimenti Diversi" del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.9.3 **Crono 2021/74** così ripartita:
- Euro 10.289,27 quota 80% (costituzione fondo ex art. 113 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 c. 3) (IMPE 2021/9745);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Euro 2.572,32 quota 20% (acquisto beni, strumentazioni ex art. 113 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 c. 4) (IMPE 2021/9746);

16) di accertare gli importi di:

- Euro 10.289,27 al Capitolo 50026 c.d.c. 143.5.99 “Gestione del Personale - Fondi incentivanti il personale” del Bilancio 2021 P.d.C. 3.5.99.2.1 (ACC 2021/1601);
- Euro 2.572,32 al Capitolo 50070 c.d.c. 20.5.99 “Direttore Generale - Fondi innovazione” P.d.C. 3.5.99.99.999 (ACC 2021/1602);

17) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti precedenti;

18) di dare atto che la somma di € 860.800,00 è finanziata:

- € 70.000,00 con fondi MIUR accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-135 del 20/10/2020 dell'Area delle Risorse Tecniche Operative (Accto 2020/1805 Crono 2020/578);
- € 777.938,41 con mutuo da contrarre a cura della Direzione Servizi Finanziari;
- € 12.861,59 con quota delle entrate accertate e riscosse al cap. 75007 c.d.c. 3400.8.06 “Manutenzione Strade - Contributi da Privati” del Bilancio 2021 (Accto 2021/1421);

19) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;

20) di provvedere all'inoltro della presente determinazione dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;

21) di subordinare l'aggiudicazione dell'appalto alla formale contrazione del mutuo e di dare atto di ciò negli atti di gara;

22) di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dell'effettivo andamento dei lavori;

23) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

24) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del Codice;

25) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-66
AD OGGETTO

Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuole Infanzia Piazza Santa Maria in Via Lata, Primaria Guglielmo Embriaco, I.C. Centro Storico - Piazza Santa Maria Via Lata 12: adeguamento antincendio finalizzato al C.P.I. (DM MIUR 1111/2019). Approvazione del progetto esecutivo, modalità di gara. CUP B39E20000230005 – MOGE 20485 – CIG 8790780D22.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile. La copertura finanziaria è subordinata alla contrazione del mutuo. Acc.to 2020/1805.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile