



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-69

L'anno 2021 il giorno 29 del mese di Giugno il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Approvazione dell'accordo di transazione nella causa Cesag Srl - Comune di Genova, per la risoluzione di contenzioso in corso di causa (R.G. 1455/2020) nell'ambito dell'appalto "Restauro e risanamento conservativo con abbattimento delle barriere architettoniche per il Centro Anziani nell'ex biblioteca Bruschi a Genova – Sestri Ponente, presso gli immobili di civica proprietà di via Vado nn. 17 e 19". (Contratto rep. 67626 del 28/04/2014).

Adottata il 29/06/2021
Esecutiva dal 01/07/2021

29/06/2021	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-69

Approvazione dell'accordo di transazione nella causa Cesag Srl - Comune di Genova, per la risoluzione di contenzioso in corso di causa (R.G. 1455/2020) nell'ambito dell'appalto "Restauro e risanamento conservativo con abbattimento delle barriere architettoniche per il Centro Anziani nell'ex biblioteca Bruschi a Genova – Sestri Ponente, presso gli immobili di civica proprietà di via Vado nn. 17 e 19". (Contratto rep. 67626 del 28/04/2014).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con atto di citazione notificato in data 06/02/2020 al Comune di Genova, l'impresa Cesag Srl, con sede in Genova - Piazza Terralba n. 5 CAP 16146, ha richiesto al Tribunale di Genova la condanna dell'Ente al pagamento della somma di complessivi Euro 761.007,00, per riserve iscritte negli atti di contabilità di cui al contratto di appalto rep. n° 67626 del 28/04/2014, riguardante i lavori "Restauro e risanamento conservativo con abbattimento delle barriere architettoniche per il Centro Anziani nell'ex biblioteca Bruschi a Genova – Sestri Ponente, presso gli immobili di civica proprietà di via Vado nn. 17 e 19";
- l'approvazione del progetto esecutivo e dei lavori era avvenuta con D.D. n. 2013/176.3.0/00036 del 18.06.2013 e D.D. n. 2013/176.3.0/00050 del 29.07.2013, con un quadro economico di Euro 878.515,57, di cui Euro 630.672,78 per lavori;
- i lavori, a seguito di regolare gara d'appalto, erano stati assegnati con DD n. 2014/176.3.0/12 del 18/02/2014 all'impresa Cesag Srl, con un ribasso del 32,111 %, per l'importo netto di Euro 437.637,89;
- durante l'esecuzione, l'importo del contratto era aumentato a netti Euro 575.752,57 per l'approvazione di due varianti;
- le riserve iscritte nel corso dell'appalto ed oggi oggetto di giudizio (R.G. 1455/2020), erano state regolarmente contro-dedotte in contabilità, respinte in sede di approvazione del collaudo e contestate in sede di difesa legale in giudizio.

Rilevato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'Impresa Cesag Srl, nel corso di causa, ha proposto la definizione della controversia tramite la corresponsione della somma pari ad Euro 177.000,00 con abbandono del giudizio a spese compensate;

- circa la proposta, la Direzione Attuazione Opere Pubbliche, con nota inviata alla Civica Avvocatura prot. n. 0191030.I in data 26/05/2021, ha indicato come accettabile, sotto il profilo tecnico e quantificatorio, la proposta di transazione avanzata dall'Impresa Cesag Srl;

- la Civica Avvocatura, con nota prot. n. 0217770.I del 16/06/2021, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 163/2006, ha espresso parere favorevole sull'ipotesi di transazione, indicando che sussistono i presupposti per ritenere la stessa vantaggiosa per l'Ente.

Rilevato altresì che:

- con nota prot. n. 23/06/2021.226984, si è informata l'Amministrazione dell'intendimento di accettare la proposta della Ditta Cesag Srl per la definizione transattiva del contenzioso in argomento.

Ritenuto:

- di accettare i contenuti della proposta e di comporre transattivamente la vertenza così insorta e quindi approvare lo schema di transazione allegato quale parte integrante.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- gli articoli 107, 153 comma 5, e 183 del D.Lgs. n. 267/2000.

- gli art. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 10/06/2021, con cui è stata approvata la VI° Variazione ai documenti previsionali e programmatici 2021/2023.

DETERMINA

1) di approvare, per quanto in premessa, l'accordo di transazione nella causa Cesag Srl - Comune di Genova per la risoluzione di contenzioso in corso di causa (R.G. 1455/2020) nell'ambito dell'appalto "Restauro e risanamento conservativo con abbattimento delle barriere

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

architettoniche per il Centro Anziani nell'ex biblioteca Bruschi a Genova – Sestri Ponente, presso gli immobili di civica proprietà di via Vado nn. 17 e 19” - (contratto rep. 67626 del 28/04/2014), come da schema di transazione allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

2) di provvedere, in ordine al punto 1, alla corresponsione a favore di Cesag Srl (Cod. Benf. 47609) dell'importo di Euro 177.000,00 onnicomprensive;

3) di prendere atto che, con la sottoscrizione della scrittura privata di definizione transattiva nei termini e modalità convenute e con il regolare adempimento della scrittura medesima, deve intendersi rinunciata da parte di Cesag Srl ogni domanda azionata nella causa pendente nanti il Tribunale Civile di Genova, ed ogni diversa ed ulteriore pretesa, con abbandono del giudizio relativo pendente dinnanzi al Tribunale civile di Genova a spese integralmente compensate tra le parti, che verrà lasciato estinguere per mancata comparizione;

4) di impegnare la somma di Euro 177,000,00 (escluso I.V.A. ai sensi dell'art. 15 c.1 del D.P.R. 633/1972) al Capitolo 75550 c.d.c. 2540.8.03 “Opere Pubbliche - Investimenti Costruzione Beni Immobili” del Bilancio 2021 - PdC 2.2.1.9.19 Crono 2021/635 emettendo nuovo **IMPE 2021/9781**, da corrispondersi entro e non oltre gg. 40 dalla sottoscrizione della transazione;

5) di dare atto che l'importo di Euro 177,000,00 è finanziato con quota dell'Avanzo Accantonato destinato a Conto Capitale, applicato a Bilancio 2021;

5) di dare mandato alla Civica Avvocatura per quanto di competenza ed alla Direzione Attuazione Opere Pubbliche alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

6) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

7) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa di trattamento di dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-69

AD OGGETTO: Approvazione dell'accordo di transazione nella causa Cesag Srl - Comune di Genova, per la risoluzione di contenzioso in corso di causa (R.G. 1455/2020) nell'ambito dell'appalto "Restauro e risanamento conservativo con abbattimento delle barriere architettoniche per il Centro Anziani nell'ex biblioteca Bruschi a Genova – Sestri Ponente, presso gli immobili di civica proprietà di via Vado nn. 17 e 19". (Contratto rep. 67626 del 28/04/2014).

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Avanzo accantonato destinato a conto capitale)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

SCRITTURA PRIVATA

Tra

la Società **CESAG S.r.l.** (P.I. 00434270104), in persona del suo legale rappresentante Sig. Pietro Garrè, con sede legale in Genova, Piazza Terralba n. 5

e

COMUNE DI GENOVA (c.f. 00856930102), in persona del Dirigente arch. Ferdinando De Fornari, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, con sede in Genova, Via Garibaldi 9 Palazzo Tursi

*** o ***

Premesso che

- A. con atto di citazione notificato in data 06.02.2020 Cesag S.r.l. ha convenuto dinanzi il Tribunale di Genova il Comune del capoluogo ligure in relazione al contratto di appalto stipulato tra le parti in data 28.04.2014 n. 67626 all'esito della procedura ad evidenza pubblica conclusasi con l'aggiudicazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a favore di Cesag S.r.l. medesima ed avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di *"restauro e risanamento conservativo con abbattimento delle barriere architettoniche per il Centro Anziani nell'ex biblioteca Bruschi a Genova - Sestri Ponente"* presso gli immobili di civica proprietà di via Vado nn. 17 e 19, al fine di vedere accertata la debenza da parte della Civica Amministrazione della somma complessiva di euro 761.007 oltre interessi e rivalutazioni, per la quasi totalità relativa alla richiesta di risarcimento del danno patrimoniale subito dall'impresa a causa del protrarsi della durata delle attività di cantiere, e, di conseguenza, condannare l'Ente a corrispondere le predette somme in favore di Cesag S.r.l. Il tutto con spese vinte;
- B. a seguito della notifica del suddetto atto, l'Ente depositava tempestivamente comparsa di costituzione e risposta in data 18.06.2020 con la quale sosteneva l'inammissibilità e l'infondatezza delle domande attoree non essendo state provate le cause generatrici degli eventi per cui è riserva, né l'imputabilità all'amministrazione di dette cause né la corretta quantificazione delle somme pretese e, con particolare riguardo alle riserve diverse dalla richiesta risarcitoria e relative ai maggiori lavori, rilevando l'inammissibilità delle stesse in quanto erano già state compensate nel corso dell'appalto;
- C. pertanto è pendente presso il suddetto Tribunale il processo civile iscritto a ruolo al n. R.G. 1455 2020 tra la società Cesag S.r.l. e il Comune di Genova;
- D. la società Cesag S.r.l., letta la comparsa di costituzione e risposta del Comune di Genova, si è dichiarata soddisfatta da quanto ricevuto dall'Ente nel corso dell'appalto con riferimento alle riserve relative ai maggiori lavori e ha rinunciato alle stesse, insistendo per la riserva n° 1 avente ad oggetto il risarcimento del danno subito dall'impresa;
- E. Le parti del giudizio le quali ora intendono porre fine alla controversia, limitata allo stato alla riserva n° 1, nonché prevenire futuri contenziosi derivanti dal

medesimo rapporto contrattuale, facendosi reciproche concessioni, senza che ciò tuttavia comporti alcun riconoscimento reciproco in punto responsabilità né novazione dei rapporti giuridici in essere.

*** o ***

Tutto quanto sopra premesso e ritenuto, le Parti sono giunte alla determinazione di definire in via transattiva la vertenza tra loro insorta nonché prevenire futuri contenziosi aventi ad oggetto il medesimo rapporto contrattuale alle seguenti condizioni.

Art. 1

Le premesse alla presente scrittura privata transattiva ne formano parte integrante e sostanziale.

Art.2

A titolo di risarcimento del danno patrimoniale subito da Cesag S.r.l. di cui alla riserva n° 1 e, comunque, a definizione e transazione di ogni pretesa derivante dai fatti tutti di cui alle superiori premesse, il Comune di Genova, senza riconoscimento alcuno di propria responsabilità, si impegna a corrispondere, entro 40 giorni dalla ricezione della fattura da parte dell'Ente a seguito della stipulazione della presente transazione, alla società Cesag S.r.l. a titolo di risarcimento del danno la somma pari ad Euro 177.000,00 mediante bonifico bancario a favore della società [REDACTED]

[REDACTED] recante la causale: [REDACTED]

Considerata la già avvenuta rinuncia delle riserve relative ai maggiori lavori, quanto sopra vale a totale tacitazione di ogni pretesa (ivi incluse le pretese per spese legali e spese), per qualsiasi titolo ed anche mai prima fatta valere, avanzata dalla società Cesag S.r.l. la quale con il pagamento della predetta somma si dichiara integralmente tacitata e soddisfatta.

Art. 3

A fronte degli impegni e adempimenti di cui all'articolo precedente la società Cesag S.r.l. non avrà più nulla a che pretendere dal Comune di Genova relativamente alla vicenda di cui alle superiori premesse ed il relativo Giudizio pendente nati il Tribunale di Genova, recante n. R.G. 1455/2020, si intenderà transatto, con rinuncia alle domande e difese avanzate in sede giudiziale ed estinzione del suddetto procedimento, ai sensi dell'art. 309 c.p.c. , il quale verrà conseguentemente abbandonato a spese compensate; la società Cesag S.r.l. rinuncia espressamente a far valere qualsivoglia pretesa derivante dal rapporto contrattuale intercorso tra quest'ultima e l'Ente, intendendo le Parti con il presente accordo tacitare definitivamente ed integralmente ogni pretesa azionabile dagli aventi diritto in relazione ai fatti indicati nelle premesse.

Art. 4

Le Parti si danno atto che le clausole della presente scrittura privata sono state il frutto di ampia e ponderata discussione e negoziazione tra di esse.

Art. 5

I Procuratori delle Parti sottoscrivono la presente scrittura per autentica delle firme ed ai fini della rinuncia alla solidarietà di cui alla vigente Legge Professionale Forense.

*** o ***

Letto, confermato e sottoscritto, ad integrale ed incondizionata accettazione di tutte le pattuizioni che precedono.

Genova, li

per Cesag S.r.l.

per il Comune di Genova

Sig. Pietro Garrè

Arch. Ferdinando De Fornari

Avv. Manuel Ghiglione

Avv. Maria Laura Allasia

Avv. Andrea Mozzati

Avv. Luca Capizzi