



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-97**

L'anno 2021 il giorno 03 del mese di Settembre, il sottoscritto, Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Aggiudicazione all'impresa ASA Srl dei lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04//2020 - 3: Scuola Infanzia Bacigalupo e Scuola Primaria Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23".  
CUP B39E20000950005 - CIG 8796609762 – MOGE 20535.

Adottata il 03/09/2021  
Esecutiva dal 07/09/2021

03/09/2021	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-97

Aggiudicazione all'impresa ASA Srl dei lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 - 3: Scuola Infanzia Bacigalupo e Scuola Primaria Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23". CUP B39E20000950005 - CIG 8796609762 – MOGE 20535.

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

*Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Paolo Orlandini*

#### **Premesso:**

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 27/04/2021, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall' Ing. Livio Baracchetti, per una spesa complessiva pari ad Euro (Q.E.) 400.000,00;
- che con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche 2021-205.0.0.-64 del 18/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento di "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 – 3: Scuola Infanzia N. Bacigalupo e Scuola Primaria A. Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23" per un importo complessivo dei lavori stessi da porre a base di gara di Euro 286.308,74, di cui Euro 5.203,83 per oneri sicurezza ed Euro 10.401,66 per opere in economia, il tutto oltre IVA 22%;
- che, sempre con tale provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come modificata dall'Art. 51 del D.L. n. 77/2021 si è stabilito di procedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con gara da esperire alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n. 145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione ex art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, combinato con l'art.1, comma 3 della Legge 120/2020 «Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

determinata tramite l'applicazione di uno dei metodi di calcolo di cui al comma 2 e commi 2-bis e 2-ter del prima citato articolo;

- che con la citata determinazione si è altresì stabilito di utilizzare, nella gestione della procedura di gara, l'apposita piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione / accreditamento al sistema medesimo delle Imprese concorrenti;

- che con il medesimo provvedimento si è altresì deciso di invitare alla procedura negoziata almeno trenta operatori, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, nel rispetto del principio di rotazione garantito dallo stesso e in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

- che, sempre in detto provvedimento, si disponeva di subordinare l'aggiudicazione dell'appalto alla formale contrazione del mutuo necessario al completo finanziamento dell'opera e di dare atto di ciò negli atti di gara.

**Premesso, inoltre:**

- che, espletati gli adempimenti relativi alla predetta ricerca di mercato, con nota trasmessa in data 30/06/2021 prot. n. 233883, la Stazione Unica Appaltante del Comune ha invitato numero trenta imprese a presentare offerta per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 14 luglio 2021, mediante caricamento delle medesime sulla predetta piattaforma telematica, e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 15 luglio 2021 alle ore 09:30;

- che in data 15/07/2021, come dato atto nel verbale Cron. 249 in pari data, che si allega a corredo, si è svolta la seduta pubblica di gara, conclusasi, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici e della Legge n. 120/2020, con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa **ASA Srl** con sede in Via Ungaretti 6/S 16157 Genova C.F. e P.I. 03709950103, con il ribasso offerto del **23,434%**;

- che la Direzione Stazione Unica Appaltante - Settore Lavori con nota Prot. 03/08/2021.280726 ha emesso il Nulla Osta di competenza in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo al predetto operatore economico ed al permanere del possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto e previsti dalla lettera di invito, derivanti da visure estratte dalla Camera di Commercio e dal casellario dell'Autorità di Vigilanza, nonché da certificazioni SOA in corso di validità, sussistendo le condizioni per la conseguente predisposizione del presente provvedimento di aggiudicazione in capo allo stesso;

- che è stato emesso DURC on line, Numero Protocollo INPS\_26784348 con scadenza il 23/10/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'Impresa risulta altresì iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 21/06/2021 attualmente in fase di rinnovo;

- che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta cancellazione dalla White List e/o di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata impresa;

- che con riguardo agli adempimenti relativi al combinato disposto degli art. 95, comma 10, e 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs. 50/2016, visto il costo della manodopera indicato nell'offerta, di Euro 89.500,00, inferiore al valore a base di gara di Euro 120.308,31, si è richiesto all'impresa ASA Srl, con nota prot. 15/07/2021.253348 del 15/07/2021, di fornire tutti gli elementi utili ed attinenti al fine di consentire le verifiche di congruità necessarie;

- che in riferimento a quanto sopra, visti i parziali chiarimenti forniti dall'impresa ASA Srl con PEC prot. n. 28/07/2021.273773 in data 28/07/2021, si è chiesto all'impresa, con nota prot. 02/02/2021.278970 del 02/08/2021, di fornire ulteriori chiarimenti circa le percentuali di "spese generali" e "utile di impresa" dichiarate per giustificare il costo della manodopera;

- che in riferimento a quanto sopra, visti gli ulteriori chiarimenti forniti dall'impresa ASA Srl con PEC Prot. 16/08/2021.294587, si è verificata la congruità del costo del personale ai sensi del combinato disposto degli art. 95, comma 10, e 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs. 50/2016, come dato atto nel verbale Rep. NP 01/09/2021.1826.

#### **Premesso altresì:**

- che negli elaborati del progetto definitivo approvato, in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto, è indicato che per l'esecuzione dei lavori il contratto sarà stipulato "A MISURA" ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis e dell'art. 3, lettera eeeee) del Codice, così come nella lettera di invito della Stazione Unica Appaltante del Comune, trasmessa in data 30/06/2021, alle trenta imprese invitate a presentare offerta.

#### **Considerato:**

- che, con riferimento a quanto sopra, visto il ribasso del 23.434% offerto in sede in gara dall'impresa ASA Srl, il preventivato importo lavori di Euro 286.308,74 di cui Euro 5.203,83 per oneri della sicurezza ed Euro 10.401,66 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%, viene a ridursi ad **Euro 222.872,14**, di cui Euro 5.203,83 per oneri della sicurezza ed Euro 10.401,66 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%.

#### **Considerato infine:**

- che la Direzione Servizi Finanziari – Ufficio Debito e Finanza, con nota prot. 290555/I del 11/08/2021, ha comunicato il perfezionamento della procedura di mutuo prevista per il completo finanziamento dell'opera;

- che si dà atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

**Visti:**

il D.Lgs. 50/2016;

l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020;

l'art. 51 del D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021;

gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

la Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 18/03/2021 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2021/2023 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

**DETERMINA**

1) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 – 3: Scuola Infanzia N. Bacigalupo e Scuola Primaria A. Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23" all'impresa ASA Srl con sede in Via Ungaretti 6/S 16157 Genova C.F e P.I. 03709950103 (Cod. Benf. 43748), con il ribasso offerto del 23,434%, secondo le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n 120/2020, così come modificata dall'Art. 51 del D.L. n. 77/2021, cron. 249 del 15/07/2021, cui si fa, con il presente provvedimento, pieno ed espresso riferimento, per un importo contrattuale risultante di Euro 222.872,14, di cui Euro 5.203,83 per oneri sicurezza ed Euro 10.401,66 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%;

2) di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte dell'aggiudicataria, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016;

3) di dare atto che è stata verificata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, la congruità dei costi della manodopera, come visto in premessa;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

4) di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 271.904,01**, di cui Euro 222.872,14 per imponibile ed Euro 49.031,87 per I.V.A. al 22%, dai fondi impegnati al Capitolo 73074, C. di C. 1350.8.05 “Investimenti manutenzione beni immobili - Manutenzione straordinaria”, P.d.c. 2.2.1.9.3 nel modo seguente

- Euro **245.131,56** mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/510 **Crono 2021/347** (finanziamento Mutuo) ed emissione di nuovo IMPE **2022/640**;
- Euro **26.772,45** mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2021/9528 **Crono 2020/604** (finanziamento MIUR) ed emissione di nuovo IMPE **2021/11033**;

5) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per euro **271.904,01** è finanziata per euro 26.772,45 con fondi MIUR accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-135 del 20/10/2020 dell'Area delle Risorse Tecniche Operative (Acc 2020/1795 Crono 2020/604), per euro 245.131,56 con mutuo flessibile assunto con Cassa DD.PP., accertati con DD n. 2021-180.0.0.-25 (Acc. 2022/82 Crono 2021/347);

6) di procedere, a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

7) di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;

8) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del Codice;

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Direttore  
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-97  
AD OGGETTO

Aggiudicazione all'impresa ASA Srl dei lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04//2020 - 3: Scuola Infanzia Bacigalupo e Scuola Primaria Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23". CUP B39E20000950005 - CIG 8796609762 – MOGE 20535.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti 2020/1795 e 2022/82).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile