



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-13

L'anno 2021 il giorno 12 del mese di Febbraio il sottoscritto Grassi Mirco in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO WATERFRONT DI LEVANTE – BONIFICA E DEMOLIZIONE DEI PADIGLIONI C E D AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA B, DEL D.LGS. N. 50/2016 A NORMATEMPO ITALIA DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DEGLI EX PADIGLIONI FIERISTICI DENOMINATI "C" E "D"
Pad. C: CUP B38H19006020001 - MOGE 20411 - CIG 8597752167
Pad. D: CUP B39G20000450001 - MOGE 20607 - CIG 85977721E8

Adottata il 12/02/2021
Esecutiva dal 12/02/2021

12/02/2021	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-13

OGGETTO WATERFRONT DI LEVANTE – BONIFICA E DEMOLIZIONE DEI PADIGLIONI C E D AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA B, DEL D.LGS. N. 50/2016 A NORMATEMPO ITALIA DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DEGLI EX PADIGLIONI FIERISTICI DENOMINATI "C" E "D"

Pad. C: CUP B38H19006020001 - MOGE 20411 - CIG 8597752167

Pad. D: CUP B39G20000450001 - MOGE 20607 - CIG 85977721E8

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 365 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione del "Waterfront di Levante", un disegno d'insieme elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) contenente un approfondimento paesaggistico, infrastrutturale e urbanistico relativo alle aree di Levante del Porto di Genova, comprese tra Calata Gadda e Punta Vagno;
- il "Waterfront di Levante" prevede la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno, nonché una nuova strada veicolare e nuovi percorsi ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano;
- il disegno del RPBW si compone di un insieme di interventi distinti ma complementari, di natura pubblica e privata, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento e concorrenti all'obiettivo generale della sistemazione del nuovo Waterfront della città di Genova;

Considerato che:

- avendo come obiettivo la realizzazione nel più breve tempo possibile dell'intero compendio del Waterfront di Levante, la Civica Amministrazione ha interesse a che vengano effettuate simultaneamente le bonifiche e demolizioni dei due edifici denominati "Padiglione C" e "Padiglione D" al fine

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

di ottimizzare i tempi di realizzazione degli interventi, la gestione dei cantieri e delle interferenze, minimizzandone l'impatto sul contesto circostante rappresentato dalle attività fieristiche e dell'operatore privato proprietario del padiglione S;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020/270.0.0./164, esecutiva dal 03/12/2020, si pertanto definito di procedere all'indizione di un unico procedimento di gara e all'unificazione dei due suddetti progetti definitivi per un importo complessivo di opere per complessivi Euro 11.528.418,78, oltre iva, non procedendo pertanto, ai sensi dell'articolo 51, comma 1, del Codice, alla suddivisione dell'appalto in lotti;

- con la stessa Determinazione si è definito di indire procedura aperta per l'affidamento, ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del Codice, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di bonifica e demolizione dei padiglioni C e D, nell'ambito del progetto di recupero Waterfront di Levante;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/270.0.0./3 del 15/01/20201 è stato aggiudicato l'appalto per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di demolizione dei Padiglioni "C" e "D" della Ex Fiera di Genova nell'ambito del progetto di recupero Waterfront di Levante, a favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese composto da: DAF COSTRUZIONI STRADALI S.r.l. in qualità di Impresa mandataria e delle Imprese VICO S.r.l., ESCAVAZIONI F.LLI BAZZANI S.p.A. in qualità di mandanti, con sede legale in Milano (MI), via Pantano, 2 – C.A.P. 20122, C.F. e Partita I.V.A. 03867470969;

Considerato altresì che:

- si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di verifica del progetto esecutivo dell'opera degli interventi sopra descritti;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'appalto di tale servizio, calcolato sull'importo dei lavori, ammontante a complessivi Euro 11.528.418,00 come da quadro economico unitario approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2020/270.0.0./164, è stato conseguentemente stabilito, sulla scorta di prezzi medi di mercato per servizi analoghi, in **Euro 51.879,63** al netto di spese ed oneri accessori, il tutto oltre I.V.A. di legge;

- il corrispettivo della spesa per il servizio di verifica del progetto esecutivo dovrà essere ripartito in due separati stralci posto che i lavori di bonifica e demolizione attinenti ai Padiglioni C e D presentano due differenti fonti di finanziamento e, pertanto, richiedono una separata rendicontazione;

- il rapporto percentuale di ripartizione del valore complessivo dell'appalto sui due differenti stralci è il seguente:

- **1° stralcio**

Bonifica e demolizione del Pad. C: CUP B38H19006020001 - MOGE 20411 – CIG 8597752167;

Percentuale di incidenza: 53,44%;

Fonte di finanziamento: Fondi F.S.C. 2014/2020

Programma "Piano Stralcio Cultura e Turismo", Ministero dei Beni Culturali e Turismo

- **2° stralcio**

Bonifica e demolizione del Pad. D: CUP B39G20000450001 - MOGE 20607 – CIG 85977721E8;

Percentuale di incidenza: 46,56%;

Fonte di finanziamento: Fondi Decreto 28 settembre 2018, n. 109, c.d. “Decreto Genova”

Programma Straordinario di investimenti presentato da Autorità di Sistema Portuale

- per tale tipologia di servizio non risulta attiva nessuna convenzione stipulata da Consip S.p.a ma risulta attivo, sulla piattaforma telematica MePA di Consip S.p.A., il Bando denominato “SERVIZI PROFESSIONALI” Categoria Merceologica “Servizi per il funzionamento della P.A.” – Sottocategoria “Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale” ritenuta attinente al servizio ricercato e pertanto, avuto riguardo alle caratteristiche dell’incarico in argomento il D. Lgs. n. 50/2016, all’art. 36 comma 2 lett. b) consente l’affidamento diretto previa consultazione di almeno cinque operatori economici, utilizzando la piattaforma informatica MEPA – Consip (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) e applicando il criterio di affidamento al “maggior ribasso” da effettuarsi nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

- a tal fine sono stati invitati alla trattativa cinque operatori economici, abilitati al bando:

- Normatempo Italia;
- Apave Certification Italia s.r.l.;
- Inarcheck s.p.a.;
- Rina Check s.r.l.;
- ICMQ s.p.a.;

i quali hanno presentato le offerte espresse come migliore ribasso da applicarsi all’importo come precedentemente determinato:

- | | |
|-------------------------------------|---------|
| • Normatempo Italia | 72,76%; |
| • Apave Certification Italia s.r.l. | 71,28%; |
| • Inarcheck s.p.a. | 67,00%; |
| • Rina Check s.r.l. | 61,99%; |
| • ICMQ s.p.a | 57,60%; |

- a seguito dell’esperimento della procedura di cui sopra utilizzando la piattaforma informatica MEPA – CONSIP nr. **2733139**, è risultato **assegnatario del servizio NORMATEMPO ITALIA**, con sede in Torino (TO), Corso Trapani 25 - Torino (To), tel.+39 0110891051, cod. fisc. e P. I.V.A. p.iva 10902450013, che ha offerto l’importo pari a 14.132,01 euro (quattordicimilacentotrentadue/01), oltre contributi previdenziali al 4% (Inarcassa) pari a 565,28 euro (cinquecentosessantacinque/28) e IVA al 22% pari ad euro 3.233,40 (tremiladuecentotrentatre/40), per un importo complessivo di euro 17.365,42 (diciassettemilatrecentosessantacinque/42);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che:

- l'offerta anzidetta è da ritenersi congrua e che il servizio verrà avviato in mora alla verifica di accertamento del possesso dei requisiti necessari, da parte di **NORMATEMPO ITALIA**, con sede in Torino (TO), Corso Trapani 25 - Torino (To), tel.+39 0110891051, cod. fisc. e P. I.V.A. 10902450013;

- l'incarico sarà disciplinato secondo la proposta di contratto (01 CONDIZIONI PARTICOLARI CONTRATTO VERIF) allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti di cui all'art. 83, comma 1. D. Lgs. cit, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i.;

- il contratto verrà stipulato in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA.

- è stato nominato quale RUP della procedura l'Arch. Mirco Grassi, in servizio presso AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL).

- il servizio di Verifica del progetto Esecutivo dell'opera è finanziato come di seguito:

- per la parte relativa al 1° stralcio, inerente Bonifica e demolizione del Pad. C, con fondi F.S.C. 2014/2020 assicurati dal Ministero dei Beni Culturali e del Turismo con il Programma "Piano Stralcio Cultura e Turismo";
- per la parte relativa al 2° stralcio, inerente Bonifica e demolizione del Pad. D, con Fondi assicurati dal Decreto 28 settembre 2018, n. 109, c.d. "Decreto Genova" in virtù del Programma Straordinario di investimenti presentato da Autorità di Sistema Portuale

e trova copertura finanziaria nelle risorse di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2020/270.0.0./184 del 28/12/2020 con cui sono stati approvati il progetto definitivo "unificato" e le modalità di gara d'appalto dei lavori di demolizione dei Padiglioni "D" e "C" della Ex Fiera di Genova nell'ambito del progetto di recupero Waterfront di Levante;

- che le risorse di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2020/270.0.0./184 sono in fase di riaccertamento e pertanto, allo stato attuale, pur disponendo della necessaria alla copertura finanziaria, si rende necessario rinviare le registrazioni contabili relative al presente provvedimento una volta approvata la Delibera di Giunta comunale relativa al riaccertamento dei residui;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista l'allegata attestazione di carenza di organico (carenza organico VERIF.);

Visti:

- l'art. 36 comma 2 lett. b del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 92 e 98 del D. Lgs. n. 81/2008;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26/02/2020 che approva i documenti previsionali e programmatici 2020-2022 e successive modificazioni;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 19.3.2020 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022

DETERMINA

1. per le motivazioni espresse in premessa, di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, dell'incarico professionale di **verifica del progetto esecutivo** per i "Lavori di bonifica e demolizione degli ex padiglioni fieristici denominati "C" e "D" nell'ambito del più ampio intervento del Waterfront di Levante" a **NORMATEMPO ITALIA (C. Benf 54281)**, con sede in Torino (TO), Corso Trapani 25 - Torino (To), tel.+39 0110891051, cod. fisc. e P. I.V.A. 10902450013, per l'importo complessivo di Euro 17.365,42 iva e cassa comprese;
2. di approvare i documenti allegati alla procedura di Richiesta di Offerta nr. **2733139**, svolta sulla Piattaforma digitale MEPA-Consip e parte integrante della stessa, nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario che prevede un ribasso del 72.76 % rispetto alla base di gara pari a 14.132,01 euro al netto di Cassa e IVA;
3. di dare atto che l'affidamento in oggetto è subordinato all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti richiesti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 in capo al professionista;
4. di dare atto che l'importo complessivo di euro **17.365,42** si compone come di seguito:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 1° Stralcio relativo a bonifica e demolizione del Pad. C, valutato come incidente sull'importo complessivo per il 53,44%, euro 7.552,15 oltre euro 302,09 per cassa professionale al 4% ed Euro 1.727,93 per iva al 22%, e pertanto per **complessivi Euro 9.280,08**;
(CUP B38H19006020001 - MOGE 20411 –CIG 8597752167)
 - 2° Stralcio relativo a aggiudicazione bonifica e demolizione del Pad. D, valutato come incidente sull'importo complessivo per il 46,56%, Euro 6.579,86 oltre Euro 263,19 per cassa professionale al 4% ed Euro 1.505,47 per iva al 22%, e pertanto per **complessivi Euro 8.085,34**;
(CUP B39G20000450001 - MOGE 20607 – CIG 85977721E8)
4. di dare atto che l'importo complessivo di Euro **17.365,42** è finanziato come di seguito:
 - per Euro **9.280,08** con risorse assicurate dal Ministero dei Beni Culturali con il Pro-gramma “Piano Stralcio Cultura e Turismo” finanziato con Fondi FSC della programma-zione 2014/2020 prenotate con Determinazione Dirigenziale n. 2020/270.0.0./184;
 - per Euro **8.085,34** con le risorse assicurate dal Decreto 28 settembre 2018, n. 109, c.d. “Decreto Genova”, convertito con Legge n. 130 del 16/11/2018 per la realizzazione del Waterfront di Levante, sulla base del Programma Straordinario di investimenti presentato da Autorità di Sistema Portuale e approvato dal Commissario Straordinario per la ricostruzione del viadotto Polcevera dell'Autostrada A10 con proprio Decreto n. 2 del 15 gennaio 2019 prenotate con Determinazione Dirigenziale n. 2020/270.0.0./184;
 5. di rinviare a successivo provvedimento l'inserimento delle partite contabili a Bilancio 2021 una volta approvata la Deliberazione di Giunta comunale di riaccertamento dei residui attivi e passivi;
 6. di provvedere, a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi, alla stipula del contratto in forma elettronica tramite firma digitale - RDO nr. **2733139**- riportante gli elementi essenziali dello stesso;
 7. di demandare al competente Ufficio dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi per la registrazione e conservazione del contratto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali;
 8. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente sia da ritenersi congrua, sulla base dell'offerta nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle opere;
 9. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. n. 50/2016;
 10. di provvedere a cura dell'AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;
 11. di provvedere a cura dell'AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI alla liquidazione della parcella tramite atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento, dando atto che il codice di riferimento struttura sul quale provvedere ad emettere fattura elettronica è il seguente: Codice IPA: CL4VJF;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

12. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL COORDINATORE
(Arch. Mirco Grassi)



COMUNE DI GENOVA

CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

OGGETTO: PROCEDURA DI ACQUISTO TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA AGGIUDICATA AL PREZZO PIÙ BASSO PER LA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016) RELATIVAMENTE A "LAVORI DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DEGLI EX PADIGLIONI FIERISTICI DENOMINATI "C" E "D" NELL'AMBITO DEL PIU'AMPIO INTERVENTO DELL'WATERFRONT DI LEVANTE_GENOVA

1° STRALCIO	2° STRALCIO
Bonifica e demolizione del Pad. C: CUP B38H19006020001 MOGE 20411 CIG 86034027EC	Bonifica e demolizione del Pad. D: CUP B39G20000450001 MOGE 20607 CIG 8603411F57

COMUNE di GENOVA Area Servizi Tecnici ed Operativi comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Mirco Grassi – Area Servizi Tecnici ed Operativi – areatecnica@comune.genova.it;

REFERENTE TECNICO:

Ing Tommaso Barbieri – Area Servizi Tecnici ed Operativi– tbarbieri@comune.genova.it.

Arch. Ilaria Sisto - Area Servizi Tecnici ed Operativi isisto@comune.genova.it

ART 1. OGGETTO DEI LAVORI

I lavori hanno per oggetto la bonifica e la demolizione completa dei padiglioni fieristici denominati Padiglione C e Padiglione D presenti all'interno del complesso immobiliare Ex Fiera di Genova.

Entrambe le strutture presentano diverse criticità in ordine alla diffusa presenza di MCA e FAV nonché alla particolare difficoltà operativa per l'esecuzione delle demolizioni con particolare riferimento alle condizioni al contorno rappresentate dalle attività presenti a perimetro dell'area a titolo esemplificativo e non esaustivo: Strada Sopraelevata, viabilità pubblica, attività fieristiche all'interno del Padiglione B_Jean Nouvel, attività di cantieri limitrofi nell'area Fiera).

Si evidenzia che l'Appaltatore ha previsto in sede di offerta l'esecuzione delle demolizioni su turni avvicendanti e parzialmente in orario notturno.

ART 2. OGGETTO DEL CONTRATTO

Il contratto ha per oggetto l'affidamento del servizio di:



COMUNE DI GENOVA

Verifica, ai sensi dell'art. 26 del Dlgs. 50/2016, finalizzata alla validazione, del PROGETTO ESECUTIVO redatto dall'Appaltatore affidatario dell'appalto integrato per la Progettazione Esecutiva e l'esecuzione dei **"LAVORI DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DEGLI EX PADIGLIONI FIERISTICI DENOMINATI "C" E "D" NELL'AMBITO DEL PIU'AMPIO INTERVENTO DELL'WATERFRONT DI LEVANTE_GENOVA"**

In relazione alla natura delle prestazioni oggetto dell'appalto, e con particolare riferimento alle bonifiche da MCA e FAV pericolose, rivestono particolare importanza le indagini sui materiali svolte per la caratterizzazione dei due manufatti da demolire. Tali indagini sono state svolte in fase di Progetto Definitivo e potranno essere integrate, a discrezione dell'Appaltatore, nel corso della redazione del progetto Esecutivo.

Tenuto conto di quanto sopra la prestazione professionale oggetto dell'incarico dovrà espressamente comprendere le seguenti attività:

- 1) La verifica del progetto esecutivo redatto dall'Appaltatore sulla scorta delle informazioni contenute nel Progetto Definitivo posto a base gara consistente in tutte le attività di controllo e verifica tali da attestare la conformità del progetto esecutivo esaminato a tutte le leggi e norme vigenti a supporto del Responsabile Unico del Procedimento; finalizzate a consentire la validazione del Progetto esecutivo da parte del RUP;
- 2) la verifica, anche in fase successiva alla prima, delle integrazioni e/o correzioni al Progetto Esecutivo di cui sopra eventualmente predisposte dall'Appaltatore a seguito dei rapporti di verifica nonché delle risultanze degli accertamenti e delle indagini effettuate dall'Appaltatore in fase di sviluppo della progettazione esecutiva e non ancora ricompresi nel progetto esecutivo di prima emissione;
- 3) la verifica della rispondenza del Progetto Esecutivo alla Offerta Tecnica Economica che ha consentito all'Appaltatore di aggiudicarsi l'appalto in oggetto. Al fine di tale attività sarà messa a disposizione la documentazione tecnica/economica presentata in sede di gara dall'Appaltatore;

La Verifica deve condursi ai sensi dell'art. 26 del Codice, avere ad oggetto la rispondenza degli elaborati all'art. 23 dello stesso ed essere riferita al livello di progettazione "Esecutivo" dell'opera in esame, ai sensi degli articoli del D.P.R. 207/2010 che costituiscono la base di riferimento per la Validazione del progetto Esecutivo.

Per una migliore definizione dell'oggetto del servizio richiesto, come previsto dalle Linee Guida n°1 ANAC, si allega la seguente documentazione:

- Progetto Definitivo;
- Elenco elaborati (provvisorio) del progetto Esecutivo;
- Offerta Tecnica ed Offerta Economica presentate dall'Appaltatore;

Si evidenzia che l'elenco elaborati sopracitato è da considerarsi al momento non esaustivo, e pertanto potenzialmente suscettibile di modifiche, in quanto la progettazione esecutiva è in corso di completamento.



COMUNE DI GENOVA

Le attività di cui sopra sono finalizzate a consentire la validazione del Progetto esecutivo da parte del RUP;

L'attività di cui al presente incarico è svolta nell'osservanza della normativa vigente.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26, co. 3 bis, del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, in considerazione della natura delle prestazioni oggetto dell'appalto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

ART 3. ACCETTAZIONE DELL'INCARICO

L'Operatore Economico accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del contratto, delle presenti condizioni particolari del contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

ART 4. CORRISPETTIVO

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto (preventivamente calcolato sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e posto a base di gara) è **quello offerto dal vincitore sul portale MEPA.**

Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile.

ART 5.

L'incarico decorrerà dalla data di consegna, a seguire la stipula del contratto tramite sistema MePA, del progetto in oggetto e ha validità fino all'esecutività della Determinazione Dirigenziale di approvazione del Progetto Esecutivo;

ART 6. DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE

Lo svolgimento delle attività di verifica dovrà essere documentato attraverso la redazione di appositi verbali (intermedi e finale), in contraddittorio con i progettisti.

Detti verbali dovranno essere forniti su supporto informatico modificabile (.doc, .xls), non modificabile (.pdf), ed in versione cartacea.

ART 7. TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

Per ciascuna delle fasi di verifica previste all'Art. 2 i termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:



COMUNE DI GENOVA

- 5 gg. naturali successivi e continui a decorrere dalla consegna della documentazione progettuale per la consegna del primo rapporto (intermedio) di Verifica;
- 5 gg. naturali successivi e continui a decorrere dalle controdeduzioni dei progettisti alla stesura del Rapporto Conclusivo (finale);

Resta inteso che le attività di verifica previste all'Art. 2 (attività 1: verifica del progetto esecutivo redatto sulla scorta delle informazioni contenute nel Progetto Definitivo; attività 2: verifica del progetto esecutivo eventualmente redatto sulla scorta delle informazioni rinvenute nel corso delle indagini svolte dall'Appaltatore; attività 3: la verifica della rispondenza del Progetto Esecutivo alla Offerta Tecnica Economica) potranno essere accorpate ad insindacabile discrezione della Stazione Appaltante senza che questo determini modifica dei termini di cui sopra.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo rispetto a ciascuno dei termini sopra indicati, è applicata una penale pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo stabilito. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

ART 8. CONTABILIZZAZIONE DEL CORRISPETTIVO E FATTURAZIONE

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel contratto, nelle presenti condizioni particolari di contratto o dagli stessi richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

La corresponsione della parcella avverrà in un'unica soluzione entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, mediante atto di liquidazione digitale.

L'esecuzione dei lavori è suddivisa in due stralci, aventi due diverse fonti di finanziamento ministeriale da rendicontare separatamente, pertanto i due stralci, come di seguito indicati, saranno gestiti in fase di esecuzione mediante unica contabilità con evidenza degli importi afferenti ai due stralci come indicati in epigrafe.

Ne consegue che l'Operatore economico dovrà emettere due fatture distinte, ciascuna per ogni Stralcio in cui è suddiviso l'appalto, riportante ciascuna i CIG, CUP e CODICE IPA corrispondenti allo stralcio di riferimento e di importo corrispondente a quanto indicato nelle Determinazione Dirigenziale di Affidamento, nel rispetto del totale complessivo risultante dalla presente procedura di aggiudicazione.

L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora



COMUNE DI GENOVA

indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di C.I.G., il numero di C.U.P. e il Codice IPA. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto; l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (In.Ar.Cassa, Cassa Geometri, ecc.).

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

ART 9. PAGAMENTI

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dal Professionista, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

ART 10. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 7 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui il professionista non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto,



COMUNE DI GENOVA

informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

ART 11. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

ART 12. POLIZZA ASSICURATIVA

Il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre alla Stazione Appaltante una polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di verifica, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a 2.300.000,00€, avente validità fino alla data di collaudo finale dell'opera e comunque fino alla verifica di conformità del servizio prestato.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

ART 13. FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.



COMUNE DI GENOVA

ART 14. PRIVACY

Tutti i dati forniti al Comune **nell'ambito del presente** rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

ART 15. NORMA DI RIFERIMENTO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

ART 16. SPESE

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

ART 17. MODALITA' DI ACCETTAZIONE DEL CONTRATTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale MEPA.

IL COORDINATORE
Arch. Mirco Grassi
documento sottoscritto digitalmente

tb



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: ATTESTAZIONE DI CARENZA D'ORGANICO PER LA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016) RELATIVAMENTE A "LAVORI DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DEGLI EX PADIGLIONI FIERISTICI DENOMINATI "C" E "D" NELL'AMBITO DEL PIU'AMPIO INTERVENTO DELL'WATERFRONT DI LEVANTE_GENOVA

<p>1° STRALCIO Bonifica e demolizione del Pad. C: CUP B38H19006020001 MOGE 20411 CIG 86034027EC</p>	<p>2° STRALCIO Bonifica e demolizione del Pad. D: CUP B39G20000450001 MOGE 20607 CIG 8603411F57</p>
--	--

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l'incarico e considerata l'urgenza di procedere con l'espletamento delle attività necessarie per addivenire all'esecuzione dell'opera, il sottoscritto, in qualità di Coordinatore dell'Area dei Servizi Tecnici Operativi, nonchè Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto, con il presente atto, attesta la carenza d'organico per l'affidamento esterno, precisando che l'impegno di spesa necessario trova copertura nel quadro economico dell'appalto.

IL COORDINATORE
 Arch. Mirco Grassi
 documento sottoscritto digitalmente

is

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2733139
Descrizione RDO	VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVAMENTE A "LAVORI DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DEGLI EX PADIGLIONI FIERISTICI DENOMINATI "C" E "D" _WATERFRONT DI LEVANTE_GENOVA
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo piu' basso
Lotto	1 (SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016) RELATIVAMENTE A "LAVORI DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DEGLI EX PADIGLIONI FIERISTICI DENOMINATI "C" E "D" _WATERFRONT DI LEVANTE_GENOVA)
CIG	86034027EC
CUP	B38H19006020001

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome ufficio	AREA DELLE RISORSE TECNICO OPERATIVE
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi 9 - GENOVA (GE)
Telefono / FAX ufficio	0105573246 /
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	CL4VJF
Punto ordinante	GRASSI MIRCO / CF:GRSMRC55C31D969N
Firmatari del contratto	ANDREJ BACHIONI / CF:BCHNRJ71S06L219C

FORNITORE	
Ragione o Denominazione	NORMATEMPO ITALIA

Sociale	
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	10902450013
Codice Fiscale Operatore Economico	10902450013
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	CORSO TRAPANI 25 - TORINO (TO)
Telefono	0110891051
Posta Elettronica Certificata	NORMATEMPOITALIA@CERT.DAG.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	TO-1170939
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	05/03/2013
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	TO
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.1TORINO@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	TERZIARIO-COMMERCIALE / COMMERCIO
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT45R0848730751000310100157
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	ANDREJ BACHIONI BCHNRJ71S06L219CNICOLA GERVASIO GRVNCL76D01D938R

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	6881685
Offerta sottoscritta da	BACHIONI ANDREJ
Email di contatto	NORMATEMPOITALIA@CERT.DAG.IT

L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	29/03/2021 10:00
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVAMENTE A "LAVORI DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DEGLI EX PADIGLIONI FIERISTICI DENOMINATI "C" E "D" WATERFRONT DI LEVANTE_GENOVA
Categoria	Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione di opere di ingegneria civile (Scheda di RdO per fornitura a corpo)
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Prezzo complessivo della fornitura del servizio	non inserito
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Percentuali di ribasso
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
ribasso	72,76% Settantadue/76
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 100,0000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	200 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Via di franchia 1 - piano 19° - settore 1Genova - 16149 (GE)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: CL4VJF . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE