



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-39**

L'anno 2021 il giorno 31 del mese di Marzo il sottoscritto Grassi Mirco in qualita' di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA finanziato con risorse F.S.C. – Programmazione 2014-2020

“Adeguamento Impiantistico e revisione conservativa dell’allestimento espositivo nel Palazzo Rosso dei Musei di Strada Nuova a Genova - 2° Stralcio” finanziato con risorse di Compagnia di San Paolo

Affidamento all’R.T.I. CESAG S.r.l. e CROCCO EMANUELE S.r.l., dell’appalto di esecuzione lavori con CONTRATTO AGGIUNTIVO - ai sensi dell’articolo 106 comma 1 lett. a), D. Lgs. n. 50/2016.

CUP: B34E17000500001 – MOGE: 17247 – CIG: 8125970294

Adottata il 31/03/2021

Esecutiva dal 05/04/2021

31/03/2021	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-39**

OGGETTO PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA finanziato con risorse F.S.C. – Programmazione 2014-2020

“Adeguamento Impiantistico e revisione conservativa dell’allestimento espositivo nel Palazzo Rosso dei Musei di Strada Nuova a Genova - 2° Stralcio” finanziato con risorse di Compagnia di San Paolo.

Affidamento all’R.T.I. CESAG S.r.l. e CROCCO EMANUELE S.r.l., dell’appalto di esecuzione lavori con CONTRATTO AGGIUNTIVO - ai sensi dell’articolo 106 comma 1 lett. a), D. Lgs. n. 50/2016.

CUP: B34E17000500001 – MOGE: 17247 – CIG: 8125970294

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- in data 26 Novembre 2016 è stato sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco di Genova il “Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova”;
- con delibera CIPE n. 56/2016, registrata dalla Corte dei Conti il 23/3/2017 e pubblicata sulla G.U. n. 79 del 4 Aprile 2017, ad oggetto: “Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020. Assegnazione di risorse per la realizzazione dei patti stipulati con le Regioni Lazio e Lombardia e con le città metropolitane di Firenze, Milano, Genova e Venezia”, è stata prevista per la Città Metropolitana di Genova l’assegnazione delle risorse finanziarie, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione, riferite al periodo di programmazione 2014-2020, per un importo complessivo pari a 110 milioni di euro, per interventi da realizzarsi nel Comune di Genova e nell’area metropolitana Genovese;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 07 Aprile 2017 è stata deliberata la presa d’atto dell’avvenuta sottoscrizione del Patto per la Città di Genova;
- la delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- le risorse finanziarie nell'ambito del Patto per la Città di Genova sono così distribuite: Comune di Genova Euro 59.1000.000,00, AMT Euro 5.000.000,00, ATP Euro 5.000.000,00, Città Metropolitana Euro 10.900.000,00, Università degli Studi di Genova Euro 30.000.000,00;
- si è resa necessaria una rimodulazione del Patto per la Città di Genova sia per apportare modifiche formali relative al cambio di denominazione di alcuni interventi, sia modifiche sostanziali riguardanti lo stralcio e l'inserimento di un nuovo intervento con il relativo spostamento di risorse tra le diverse Aree tematiche;
- in data 08 Aprile 2019 il Ministro per il Sud e il Sindaco della Città di Genova hanno sottoscritto l'atto modificativo di rimodulazione del Patto per il recepimento delle modifiche sopra richiamate;
- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 18/2019 del 25 Giugno 2019 si è preso atto della sottoscrizione avvenuta in data 08/04/2019 del documento "Atto modificativo del Patto per lo sviluppo della città metropolitana di Genova" da parte del Ministro per il Sud e del Sindaco di Genova;
- con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario i dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;

Premesso altresì che:

- con deliberazione della Giunta Comunale del 16/11/2017 n. 270 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di interventi a Palazzo Rosso riguardanti: adeguamenti impiantistici, restauri e revisione conservativa dell'allestimento espositivo dell'Arch. Franco Albini nel Palazzo Rosso dei Musei di Strada Nuova a Genova, programmati nell'ambito del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC-2014-2020) - Patto per la città di Genova ;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 233 del 03/09/2019 è stato approvato il Progetto Definitivo;
- con Determinazione Dirigenziale dell'Area delle Risorse Tecnico Operative n. 2019/270.0.0./35 del 20/12/2019, esecutiva in data 28/12/2019, sono stati approvati il progetto esecutivo, i lavori e le modalità di gara d'appalto dei lavori per l'adeguamento Impiantistico e la revisione conservativa dell'allestimento espositivo nel Palazzo Rosso dei Musei di Strada Nuova a Genova, 1° e 2° stralcio;
- che il quadro economico dell'intero intervento ammonta a complessivi Euro 2.588.000,00 ma che per esigenze della C.A. è stato suddiviso in due differenti stralci, ammontanti rispettivamente a Euro 2.000.000,00 ed Euro 588.000,00;
- che con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 2019/35 si è provveduto a finanziare il solo 1° stralcio per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00 (di cui Euro 160.357,49 già spesi con precedenti provvedimenti e pertanto con un impegno complessivo di Euro 1.839.642,51) di cui Euro 1.560.445,46, oltre I.V.A. al 10%, quale quota lavori (Euro 1.514.269,88 per l'esecuzione dei lavori

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ri, Euro 33.748,58 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed Euro 12.400,00 per lavorazioni in economia, parimenti non soggette a ribasso);

- che la copertura finanziaria del quadro economico relativo al 1° stralcio dell'intervento di adeguamento impiantistico e revisione conservativa trova copertura per l'intero importo di Euro 2.000.000,00 nelle risorse assicurate al Comune di Genova dal Progetto Patto per la Città di Genova a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la Coesione (FSC) – programmazione 2014 – 2020;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020/270.0.0./83 del 16/06/2020 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto a favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese composto da CESAG S.r.l. e CROCCO EMANUELE S.r.l., che ha offerto la percentuale di ribasso del 32,44%, e al contestuale affidamento dei lavori per il solo 1° lotto per un importo complessivo, iva inclusa, pari ad Euro 1.176.128,31;

- i lavori di cui al primo Stralcio, sono stati consegnati in data 3/07/2020, con Verbale prot. n. 2020/0201560I del 10/07/2020 in forza del Contratto d'Appalto Rep. n. 68566 del 6/08/2020 e, sono attualmente regolarmente in corso;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2019/270.0.0./35 si approvavano il Progetto esecutivo complessivo degli interventi e si aggiudicavano i lavori del 1° stralcio ma contestualmente la C.A. si riservava, in opzione, di affidare, all'aggiudicatario del 1° stralcio, anche i lavori del 2° stralcio, qualora si fossero verificate due condizioni:

- il reperimento delle risorse finanziarie per fornire copertura finanziaria all'intervento;
- il reperimento delle suddette risorse entro il termine massimo di 9 (nove) mesi dalla sottoscrizione del contratto afferente il 1° stralcio;

- al verificarsi di tali condizione nei termini previsti, o diversamente concordati tra la Stazione appaltante e l'aggiudicatario del 1° stralcio, quest'ultimo provvederà ad eseguire gli ulteriori lavori richiesti applicando la medesima percentuale di sconto offerta in sede di gara;

- in particolare l'art. 3 del Contratto Rep. n. 68566 del 06.08.2020 recita: *“La Civica amministrazione si riserva di assegnare i lavori inerenti il 2° Stralcio, entro il termine massimo di 9 (nove) mesi dalla sottoscrizione del presente contratto afferente il 1° Stralcio, qualora siano reperite le risorse finanziarie per far fronte al pagamento del relativo corrispettivo d'appalto, calcolato tenendo conto delle condizioni offerte in sede di gara dall'appaltatore”*;

Rilevato che:

- in data 23/11/2020 il Comitato di Gestione della Compagnia di San Paolo ha deliberato con nota prot. 2020.AAI4435.U4934 (ID ROL 64131) a favore del Comune di Genova un contributo di Euro 588.000,00 a sostegno del progetto di revisione conservativa del secondo piano ammezzato di Palazzo Rosso;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con determinazione Dirigenziale n. 270.0.0./2020/179 esecutiva il 29.12.2020 si è provveduto all'accertamento ed impegno della somma sopra indicata di Euro 588.000,00

- l'R.T.I. CESAG S.r.l. e Crocco Emanuele S.r.l., rappresentato dalla mandataria CESAG S.r.l. applicherà la medesima percentuale di ribasso prevista per l'esecuzione dei lavori afferenti il 1° stralcio e le medesime condizioni ed oneri del contratto principale Rep. 68566, secondo il progetto esecutivo del quale l'impresa ha già preso atto con la partecipazione alla gara d'appalto;

- è stato redatto Contratto aggiuntivo per l'esecuzione dei nuovi e maggiori lavori relativi al 2° stralcio relativo all'“Adeguamento Impiantistico e revisione conservativa dell'allestimento espositivo nel Palazzo Rosso dei Musei di Strada Nuova a Genova”, da appaltarsi all'R.T.I. CESAG S.r.l. / Crocco Emanuele S.r.l., per il ribasso offerto del 32,44% ed alle medesime condizioni ed oneri del Contratto principale n. REP. 68566 del 6/08/2020;

Dato atto che:

- per le motivazioni espresse precedentemente, si rende pertanto necessario procedere ad iscrivere a bilancio 2021 le partite contabili necessarie a fornire copertura finanziaria alle voci di cui si compone il quadro economico del 2° stralcio come approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2019/270.0.0./35 e che si riporta di seguito;

<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>				
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA - SECONDO LOTTO</b>				
<b>A. IMPORTO PER LAVORI</b>	<b>A.1</b>	<b>Importo dei lavori</b>	<b>€</b>	
			<b>€</b>	
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	399.442,90	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00	
		<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 399.442,90</b>
		<b>A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 6.251,42</b>
		<b>A.3 Lavori in economia</b>		<b>€ 94.274,64</b>
		<b>Totale (A.1+A.2+A.3)</b>		<b>€ 499.968,96</b>
		<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>		<b>€ 399.442,90</b>
	<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€</b>
B.1		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
B.2		Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 0,00	
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00	
B.4		Imprevisti (max. 8%)	€ 0,00	
B.5		Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ 0,00	
B.6		Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	€ 7.999,50	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione e incarico coordinamento sicurezza in fase esecutiva.		€ 15.000,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 4.618,56
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 5.000,00
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)</b>			<b>€ 32.618,06</b>
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C</b>	<b>I.V.A.</b>		<b>€</b>
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 49.996,90
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 5.416,08
	<b>Totale IVA</b>			<b>€ 55.412,98</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 588.000,00</b>	

- si rende altresì necessario provvedere ad assegnare all'RTI CESAG S.r.l. / Crocco Emanuele S.r.l. i lavori inerenti la realizzazione del 2° stralcio dei lavori come da progettazione esecutiva approvata con Determinazione Dirigenziale n. 2019/270.0.0./35 mediante applicazione della percentuale di Ribasso d'asta applicata ai lavori del 1° lotto, vale a dire il 32,44%, come stabilito dall'art. 3 del Contratto sottoscritto;

- in virtù della somma prevista nel quadro economico del Progetto Esecutivo per i lavori del 2° stralcio, vale a dire Euro 499.968,96, applicando alla medesima cifra la rimodulazione derivante dal ribasso d'asta offerto in sede di gara del 32,44%, l'importo dei lavori viene a determinarsi in Euro 370.389,68 (comprensivi di Euro 6.251,42 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso ed Euro 94.274,64 per mano d'opera in economia, noli e provviste) il tutto oltre I.V.A. al 10% e pertanto per **complessivi Euro 407.428,65**;

- si rende ulteriormente necessario approvare lo schema di contratto aggiuntivo per i lavori del 2° stralcio e procedere all'impegno della somma di Euro 407.428,65 a favore dell'RTI CESAG S.r.l. / Crocco Emanuele S.r.l.;

Dato altresì atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 18/03/2021 veniva approvato il riaccertamento dei residui attivi e passivi;

- si accerta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. n. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- l'art. 32, commi 5 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016.

- gli artt. 107 e 153 comma 5, 192 del D. Lgs. n. 267/2000 del 18.8.2000;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con cui sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

## **IL DIRIGENTE DETERMINA**

- 1) di prendere atto della necessità, illustrata in premessa, di inserire a Bilancio 2021 le prenotazioni di impegno relative ai lavori di “Adeguamento Impiantistico e della revisione conservativa dell’allestimento espositivo nel Palazzo Rosso dei Musei di Strada Nuova a Genova - 2° Stralcio” così come da quadro economico sotto riportato ;
- 2) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 588.000,00 al Capitolo 73404, c.d.c. 1500.8.05 “Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali - Manutenzione straordinaria”, del Bilancio 2021, P.d.C. 2.2.1.10.8, crono 2020/576, come di seguito;
  - Euro 549.965,86 quota lavori mediante riduzione dell’IMPE 2021/5006 ed emissione nuovo IMPE 2021/7404;
  - Euro 18.300,00 quota spese per attività tecnico amministrative mediante riduzione dell’IMPE 2021/5006 ed emissione nuovo IMPE 2021/7406;
  - Euro 5.634,64 quota spese per pubblicità ed opere artistiche mediante riduzione dell’IMPE 2021/5006 ed emissione nuovo IMPE 2021/7407;
  - Euro 6.100,00 quota verifiche di laboratorio e spese tecniche mediante riduzione dell’IMPE 2021/5006 ed emissione nuovo IMPE 2021/7408;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Euro 7.999,50 quota incentivo 80% (costituzione fondo ex art. 113 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 c. 3) mediante riduzione dell'IMPE 2021/5006 ed emissione nuovo IMPE 2021/7409;

- 3) di accertare l'importo di Euro 7.999,50 61 al capitolo 50026 c.d.c. 143.5.99 "Gestione del Personale - Fondi incentivanti per il Personale" del Bilancio 2020 P.d.C. 3.5.99.2.1 (ACC.to 2021/1244);
- 4) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui al punto precedente;
- 5) di provvedere all'inoltro della presente DD alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;
- 6) di procedere all'assegnazione dei lavori di "Adeguamento Impiantistico e revisione conservativa dell'allestimento espositivo nel Palazzo Rosso dei Musei di Strada Nuova a Genova - 2° Stralcio", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016, all'R.T.I. CESAG S.r.l. e Crocco Emanuele S.r.l., (C. B. 47609) contratto 2571, alle medesime condizioni del contratto principale Rep. n. 68566 del 6/08/2020, per un importo stimato, al netto del ribasso offerto del 32,44%, di Euro 370.389,68 (comprensivi di Euro 6.521,42 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed Euro 94.274,64 per mano d'opera in economia, noli e provviste) il tutto oltre I.V.A. al 10% e pertanto per complessivi Euro 407.428,65;
- 7) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 407.428,65 (di cui Euro 370.389,68 per imponibile ed Euro 37.038,97 per I.V.A. al 10%) al Capitolo 73404, c.d.c. 1500.8.05 "Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.10.8, crono 2020/576, mediante riduzione dell'IMPE 2021/7404 ed emissione nuovo IMPE 2021/7410;
- 8) di dare atto che l'importo di Euro 588.000,00 è finanziato con risorse della Compagnia di San Paolo di Torino come da deliberazione 2020.AAI4435.U4934 (ID ROL 64131) del 23.11.2020;
- 9) di approvare, lo schema di contratto aggiuntivo per la realizzazione dei nuovi e maggiori lavori di "Adeguamento Impiantistico e revisione conservativa dell'allestimento espositivo nel Palazzo Rosso dei Musei di Strada Nuova a Genova - 2° Stralcio";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



- 10) di procedere, a cura dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 11) di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto aggiuntivo d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;
- 12) di provvedere a cura dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi della Direzione Attuazione alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 13) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
- 14) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Coordinatore  
(Arch. Mirco Grassi)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-39

AD OGGETTO

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA finanziato con risorse F.S.C. – Programmazione 2014-2020

“Adeguamento Impiantistico e revisione conservativa dell’allestimento espositivo nel Palazzo Rosso dei Musei di Strada Nuova a Genova - 2° Stralcio” finanziato con risorse di Compagnia di San Paolo

Affidamento all’R.T.I. CESAG S.r.l. e CROCCO EMANUELE S.r.l., dell’appalto di esecuzione lavori con CONTRATTO AGGIUNTIVO - ai sensi dell’articolo 106 comma 1 lett. a), D. Lgs. n. 50/2016.

CUP: B34E17000500001 – MOGE: 17247 – CIG: 8125970294

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. (Acc.to 2020/2322)**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile