



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-44**

L'anno 2021 il giorno 15 del mese di Aprile il sottoscritto Grassi Mirco in qualita' di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.59 COMMA 1 BIS DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I., A C.E.M.A. S.R.L. PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE NECESSARIE PER L'INTERVENTO DI "RISOLUZIONE INTERFERENZE E SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI - FASE 1" NELL'AMBITO DELL' INTERVENTO DEL WATERFRONT DI LEVANTE\_GENOVA  
CUP: B31F21000010001 - MOGE: 20667 - CIG: 859787788C

Adottata il 15/04/2021  
Esecutiva dal 26/04/2021

15/04/2021	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-44**

OGGETTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.59 COMMA 1 BIS DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I., A C.E.M.A. S.R.L. PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE NECESSARIE PER L'INTERVENTO DI "RISOLUZIONE INTERFERENZE E SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI - FASE 1" NELL'AMBITO DELL' INTERVENTO DEL WATERFRONT DI LEVANTE\_GENOVA  
CUP: B31F21000010001 - MOGE: 20667 - CIG: 859787788C

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 365 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione del "Waterfront di Levante", un disegno d'insieme elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) contenente un approfondimento paesaggistico, infrastrutturale e urbanistico relativo alle aree di Levante del Porto di Genova, comprese tra Calata Gadda e Punta Vagno;
- il "Waterfront di Levante" prevede la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno, nonché una nuova strada veicolare e nuovi percorsi ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano;
- il disegno del RPBW si compone di un insieme di interventi distinti ma complementari, di natura pubblica e privata, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento e concorrenti all'obiettivo generale della sistemazione del nuovo Waterfront della città di Genova.

Premesso inoltre che:

- per dare avvio al disegno del Waterfront di Levante, il Comune di Genova ha proceduto innanzitutto con la demolizione dell'edificio ex Nira e la realizzazione di un primo limitato tratto di canale, sostanzialmente completato che dalla marina si spinge verso nord nell'area fieristica, costituendo l'imbocco al nuovo canale navigabile di levante;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a seguito della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2018 e successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 100/2018, è stato stabilito di dare parziale attuazione al “Waterfront di Levante” attraverso la riqualificazione del compendio immobiliare corrispondente all’area ex fieristica genovese, alienando beni e diritti di proprietà del Comune di Genova e della società Nuova Foce S.r.l.;

- al termine della procedura di vendita, espletata sull’intero compendio, sono stati aggiudicati i seguenti lotti alla società CDS Holding S.p.a.:

- Padiglione S – Palasport (sottoscritto il contratto preliminare di vendita in data 4/10/2019)
- lotti 2.3, 2.2a e 2.4 (sottoscritto il contratto preliminare di vendita in data 30/12/2020);

- successivamente, in ottemperanza a quanto previsto dal P.U.C. vigente per l’area individuata come Settore 2 del Distretto di Trasformazione n. 20 Fiera – Kennedy, su iniziativa congiunta del Comune di Genova (Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo), di Nuova Foce in liquidazione S.r.l. e di CDS Holding S.p.A., è stato presentato un P.U.O. – Progetto Urbanistico Operativo esteso all’intero settore, che è stato adottato con D.G.C. n. 393 del 30/12/2019 e approvato con D.G.C. n. 69 del 9/4/2020;

- in data 15/07/2020 è stato sottoscritto l’atto di compravendita immobiliare (n. di rep.110732/40019) di cui al suddetto preliminare per il lotto 2.1 - Palasport.

Rilevato che:

- per dare attuazione alle indicazioni del P.U.O. è prevista la realizzazione di un insieme di interventi distinti ma complementari, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento:

- la demolizione della Palazzina Uffici e delle Biglietterie, di cui al progetto esecutivo approvato con D.D. n. 2020-270.0.0.-14 del 13/2/2020 e già ultimate;
- la demolizione dei Padiglioni C e D al momento in corso di esecuzione lavori;
- il completamento del canale, con la sua prosecuzione verso est, sul retro del Padiglione “B”, e la sua finale ricongiunzione verso sud alla Marina, di cui al progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dalla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva e approvato con D.G.C. n. 65 del 2/4/2020 “Waterfront di Levante. Realizzazione Canale e Opere Pubbliche Connesse”, attualmente in corso di approfondimento progettuale a livello definitivo;
- la demolizione del padiglione “M” e degli Edifici di Via dei Pescatori, la realizzazione della nuova viabilità, la riqualificazione dell’intradosso della Sopraelevata e delle mura storiche, il nuovo parco urbano e pista ciclabile, nonché altre opere ed infrastrutture per la mobilità, progettate a livello di fattibilità tecnica ed economica dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti incaricato dalla Civica Amministrazione, e approvate con D.G.C. n. 111 del 21/05/2020.

Rilevato inoltre che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'area in oggetto risulta fortemente infrastrutturata in quanto sono presenti, sia sottoservizi transitanti che collegano le dorsali principali cittadine, sia reti interne di connessione delle varie strutture fieristiche;
- gli interventi previsti nell'ambito del già citato strumento urbanistico richiedono quindi una precisa e puntuale pianificazione della configurazione degli impianti insistenti nelle aree interessate ad opere concluse, nonché nelle diverse fasi temporali di realizzazione sviluppando anche le soluzioni provvisorie che si renderanno necessarie nelle varie fasi transitorie allo scopo di non compromettere l'operatività e l'efficienza delle infrastrutture e di mantenere continuità nei differenti servizi pubblici;
- gli uffici della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, sulla base delle priorità individuate dalla C.A. e all'interno del quadro generale del progetto di sistemazione del Waterfront di Levante della città di Genova, hanno pertanto provveduto ad affidare con D.D. n. 2020-188.0.0.-18 del 09/04/2020 allo Studio Taccini, la redazione di un uno specifico progetto di riorganizzazione dei sottoservizi nonché degli impianti tecnologici e reti infrastrutturali presenti nell'area, approvato a livello di fattibilità tecnica ed economica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 143/2020 in data 02/07/2020.

Considerato che:

- il progetto a livello di fattibilità tecnica ed economica fornisce, oltre che lo stato di fatto delle reti infrastrutturali presenti all'interno dell'area del Waterfront, una configurazione di progetto sia per le fasi transitorie sia per quelle definitive, tenendo in conto delle differenze temporali di attuazione delle opere pubbliche nonché delle attività connesse alla trasformazione del lotto del Palasport ad opera dei privati (CDS Holding spa) con l'obiettivo di garantire la continuità di erogazione dei servizi pubblici transitanti nell'area;
- a seguito di approfondimento progettuale, le Fasi individuate sono state condivise sotto l'aspetto tecnico con l'operatore privato di cui al contratto preliminare di vendita del lotto Padiglione S – Palasport e si è proceduto allo sviluppo a livello definitivo del progetto "Waterfront di Levante - progetto definitivo di riorganizzazione dei sottoservizi" sottoposto con esito positivo in Conferenza dei Servizi 10/2020, come da Determinazione Dirigenziale n. 2020/118.0.0./104 in data 04 settembre 2020;
- l'approfondimento progettuale a livello definitivo è stato completato per la sola Fase 1 di intervento relativa precisamente a opere di risistemazione completa degli impianti nonché di tratti provvisori che dovranno consentire di lavorare in sicurezza e senza interferenze in tutta l'area del Waterfront garantendo altresì la chiusura degli anelli e la continuità delle forniture alle utenze attive tra le quali figura il Padiglione J. Nouvel;
- il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del presente progetto di riorganizzazione dei sottoservizi, in considerazione delle possibili sovrapposizioni con le altre opere interessanti l'area è stato effettuato dal RTP (3TI Progetti Italia - ingegneria integrata spa (capogruppo) / Systematica s.r.l./ Studio Associato di Architettura ed Ingegneria Gnudi / Studio Associato Bellini) che ha

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

curato il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di Demolizione dei Padiglioni C e D (Determinazione Dirigenziale n. 2020/188.0.0./35);

- il Progetto Definitivo di cui trattasi, in conformità con l'art. 23, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 17.9.2020 per un importo complessivo da Quadro Economico di Euro 2.250.000,00=;

- la Società CONTECO Check S.r.l. - Soc. unipersonale, sulla base dell'affidamento conferito con Determinazione Dirigenziale n. 2020/188.0.0./34, ha verificato il Progetto Definitivo dell'intervento in argomento e redatto il rapporto finale di verifica in data 23.11.2020 (Prot. NP 359237 del 25/11/2020);

- ai sensi dell'art. 26 del Codice, il RUP, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, ha rilasciato atto di validazione in data 13.1.2021 prot. 12225;

- il progetto definitivo così come verificato ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016, prevede una spesa complessiva di Euro 2.250.000,00=, comprensiva di I.V.A.;

- con Determinazione Dirigenziale dell'Area delle Risorse Tecnico Operative n. 2021/270.0.0./11 in data 11.2.2021, sono stati approvati i lavori e le modalità di gara d'appalto dei lavori in argomento per un importo a base di gara di Euro 1.710.561,84 di cui Euro 1.385.800,36 soggetti a ribasso (Euro 1.359.065,30 per lavori ed Euro 26.735,06 per "progettazione esecutiva" – di cui Euro 25.706,79 per corrispettivo ed Euro 1.028,27 quale cassa professionale) e complessivi Euro 324.761,48 non soggetti a ribasso (Euro 142.952,11 per oneri per la sicurezza, Euro 33.029,28 per oneri per Emergenza Covid, Euro 129.098,09 per opere in economia ed Euro 19.682,00 per Ecotassa), il tutto oltre I.V.A.;

- con la citata Determinazione Dirigenziale si è altresì approvato di aggiudicare i lavori sopra descritti mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova, ed ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e 97 comma 8 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;

- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 2021/270.0.0./32 si è provveduto ad appostare a bilancio 2021 le necessarie partite contabili;

- il bando di gara per la procedura aperta di cui sopra è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Genova, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 20 del 19.2.2021, nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e per estratto sui quotidiani;

- in detto bando sono state indicate le norme per l'aggiudicazione, fissato nel giorno 10.3.2021, ore 12:00, il termine ultimo per la presentazione delle offerte, e fissata per il giorno 11.3.2021, ore 09:30, la data della prima seduta pubblica;

- in data 11.3.2021 con verbale n. 93 (I seduta pubblica) è stata esaminata la documentazione amministrativa dei n. 33 operatori economici partecipanti alla gara e in esito al predetto esame è stato attivato il soccorso istruttorio su n. 4 partecipanti ammessi con riserva;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 18.3.2021 con verbale n. 102 (II seduta pubblica), ammettendo i suddetti n. 4 partecipanti ammessi con riserva, è stata esaminata l'offerta economica di n. 33 operatori economici ed a seguito esclusione delle offerte che presentavano anomalia (ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016), l'impresa C.E.M.A. S.r.l. è risultata prima in graduatoria;

- è possibile quindi procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto a favore di C.E.M.A. S.r.l. con sede legale in Chiavari (GE), via Bixio, 18/1A – C.A.P. 16043, C.F. e Partita I.V.A. 03242880106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 28,53100% (ventottovirgolacinquecentotrentuno%), cosicché il preventivato importo di Euro 1.710.561,84 (di cui Euro 26.735,06 per progettazione esecutiva, Euro 175.981,39 per oneri per la sicurezza, Euro 129.098,09 per opere in economia ed Euro 19.682,00 quale eco-tassa, il tutto oltre I.V.A), viene a ridursi ad **Euro 1.315.179,14** (unmilionetrecentoquindicimilanovecentoquarantatre/43) (di cui Euro 971.310,38 per lavori. Euro 19.107,28 (comprensivi di cassa professionale al 4%) per progettazione esecutiva, nonché Euro 175.981,39 quali oneri per la sicurezza, Euro 129.098,09 per opere in economia ed Euro 19.682,00 quale eco-tassa non soggetta a iva) **il tutto oltre I.V.A. al 10% e al 22%**;

Rilevato che dalla nota della Stazione Unica Appaltante, prot. n. 116188 dell'1.4.2021, risulta quanto segue:

- tramite AVCPass, ai sensi del combinato disposto dell'art. 81, comma 2 ed art. 216, comma 13, D.Lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.111/2012 e s.m.i., sono state avviate e in corso di conclusione, sostanzialmente con esito positivo, le verifiche per il possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'impresa C.E.M.A. S.r.l.;

- il DURC on line è stato emesso con numero Protocollo INPS\_24841009 e data di scadenza 11.6.2021 per l'impresa C.E.M.A. S.r.l., e che il suddetto documento certifica la regolarità contributiva della stessa;

- verificato il permanere dei requisiti, di cui agli artt. 80, comma 5, lettera g), 83 e 84 del D. Lgs. n. 50/2016, da visura estratta dalla Camera di Commercio, da visura estratta dal casellario dell'Autorità di Vigilanza e dalla certificazione SOA in corso di validità;

- in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18.09.2012 sull'estensione dei controlli antimafia, sono state avviate le richieste di informativa antimafia in data 31.3.2021 (prot. n. 23456) per C.E.M.A. S.r.l. e nei confronti dei professionisti indicati per la progettazione esecutiva, pertanto si procederà ad annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di esito negativo dei controlli.

Dato atto che:

- al termine del processo di verifica dei conteggi presentati da C.E.M.A. S.r.l. sulla lista lavorazioni e forniture si sono riscontrati errori di calcolo, si è proceduto alla correzione degli stessi tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo i prodotti dei quantitativi risultanti, si allega Lista lavorazioni e forniture quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- sarà comunque possibile stipulare il relativo contratto nelle more del rilascio di detto nulla osta antimafia decorsi i termini di cui all'art. 92 del d.lgs. 159/2011 e s.m.i.;

- l'impresa è iscritta alla White List della Prefettura di competenza attualmente in fase di aggiornamento.

- l'intervento in questione trova copertura nelle risorse assicurate dal Decreto 28 settembre 2018, n. 109, c.d. "Decreto Genova", convertito con Legge n. 130 del 16/11/2018, con il quale vengono assicurate al Comune di Genova per la realizzazione del Waterfront di Levante, sulla base del Programma Straordinario di investimenti presentato da Autorità di Sistema Portuale e approvato dal Commissario Straordinario per la ricostruzione del viadotto Polcevera dell'Autostrada A10 con proprio Decreto n. 2 del 15 gennaio 2019, complessivi Euro 10.000.000,00;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 3.3.2021, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2021/2023;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 18.3.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023:

## **DETERMINA**

1. di aggiudicare l'appalto per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE NECESSARIE PER L'INTERVENTO DI "RISOLUZIONE INTERFERENZE E SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI - FASE 1" NELL'AMBITO DELL' INTERVENTO DEL WATERFRONT DI LEVANTE\_GENOVA, a favore dell'impresa C.E.M.A. S.r.l. (C. Benf. 40144) con sede legale in Chiavari (GE), via Bixio, 18/1A – C.A.P. 16043, C.F. e Partita I.V.A. 03242880106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 28,53100% (ventottovirgolacinquecentotrentuno%), cosicché il preventivato importo di Euro 1.710.561,84 (di cui Euro 26.735,06 per progettazione esecutiva, Euro 175.981,39 per oneri per la sicurezza, Euro 129.098,09 per opere in economia ed Euro 19.682,00 quale eco-tassa, il tutto oltre I.V.A), viene a ridursi ad **Euro 1.315.179,14** (unmilionetrecento-quindicimilanovecentoquarantatre/43) (di cui Euro 971.310,38 per lavori.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Euro 19.107,28 (comprensivi di cassa professionale al 4%) per progettazione esecutiva, nonché Euro 175.981,39 quali oneri per la sicurezza, Euro 129.098,09 per opere in economia ed Euro 19.682,00 quale eco-tassa non soggetta a iva) **il tutto oltre I.V.A. al 10% e al 22%**;

2. di dare atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è da ritenersi annullata ed il contratto risolto nel caso in cui gli esiti delle verifiche antimafia comportassero interdittiva nei confronti dell'impresa C.E.M.A. S.r.l.;
3. di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 1.447.021,73** a favore di C.E.M.A. S.r.l. al Capitolo 77003, c. di c. 340.8.04 "Manutenzione strade – Ristrutturazione e ampliamento", p.d.c. 2.2.1.9.12, crono 2021/402, MOGE 20667, del Bilancio 2021, come di seguito:
  - **Euro 23.310,88** quale **quota progettazione esecutiva** (Euro 19.107,28 comprensivi di cassa previdenziale al 4% oltre Iva al 22%) mediante contestuale riduzione per pari importo dell'imp 2021/7115 (**imp 2021/7894**);
  - **Euro 1.423.710,85** quale **quota lavori** (di cui Euro 1.404.028,85 per lavori soggetti a Iva al 10% (imponibile 1.276.389,86 + iva 127.638,99) ed Euro 19.682,00 quale ecotassa non soggetta a Iva) mediante contestuale riduzione per pari importo dell'imp 2021/7114 (**imp 2021/7895**);
4. di dare atto che l'importo complessivo di Euro 1.447.021,73 trovano copertura finanziaria valere sulle risorse assicurate dal Decreto 28 settembre 2018, n. 109, c.d. "Decreto Genova", convertito con Legge n. 130 del 16/11/2018 per la realizzazione del Waterfront di Levante, sulla base del Programma Straordinario di investimenti presentato da Autorità di Sistema Portuale e approvato dal Commissario Straordinario per la ricostruzione del viadotto Polcevera dell'Autostrada A10 con proprio Decreto n. 2 del 15 gennaio 2019, (Fondi AdSP);
5. di procedere, a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento a fronte di fatture elettroniche emesse a valere sul **codice IPA CL4VJF** e complete dei riferimenti di **CUP e CIG**;
6. di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;
7. di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
8. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
9. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Coordinatore

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Arch. Mirco Grassi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-44  
AD OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.59 COMMA 1 BIS DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I., A C.E.M.A. S.R.L. PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE NECESSARIE PER L'INTERVENTO DI "RISOLUZIONE INTERFERENZE E SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI - FASE 1" NELL'AMBITO DELL' INTERVENTO DEL WATERFRONT DI LEVANTE\_GENOVA  
CUP: B31F21000010001 - MOGE: 20667 - CIG: 859787788C

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACCT 2021/1217)**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott. Giuseppe Materese)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



**COMUNE DI GENOVA**

**Area Servizi Tecnici ed Operativi**

**LAVORI**      **“WATERFRONT DI LEVANTE – RISOLUZIONE INTERFERENZE E SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI FASE 1”**  
**CUP B31F21000010001 – MOGE: 20667 - CIG 859787788C**

**Lista delle Lavorazioni e delle Forniture**

Revisionata in funzione dell'esito di verifica tecnica post gara

\* In rosso i valori che hanno subito modifica e correzione

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Arch Mirco Grassi

Genova, 07/04/2021

**L'IMPRESA**  
Amministratore Unico  
MILANO OFFICINA

Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
15.A10.A37.010	<b>LAVORI A MISURA</b> Scavo a sezione ristretta o a pozzo eseguito con mezzo meccanico del peso superiore a 5 t e con interventi manuali ove occorra, fino alla profondità di m 2,00, in rocce sciolte.	m³	7.773,55	15,55 15.75	(quindici/55) (quindici/75)	120.878,70 122.615,33
15.B10.B20.010	Riempimento di scavi per canalizzazioni e simili, incluso compattamento, eseguito con mezzo meccanico con materiale ritenuto idoneo dalla D.L., questo escluso.	m³	5.570,31	14,03 14,21	(quattordici/03) (quattordici/21)	78.151,45 79.154,00
20.A28.C05.010	Solo getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture di fondazione.	m³	171,40	20,01 20,27	(venti/01) (venti/27)	3.429,71 3.474,28
20.A28.F15.005	Armatura in rete metallica elettrosaldata, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario classe tecnica B450A B450C.	Kg	94,80	1,18 (1,20)	(uno/18) (uno/20)	111,86 113,76
20.A37.A10.011	Strutture portanti in acciaio, colonne e travature semplici per edifici civili ed affini, con giunzioni imbullonate e/o saldate in opera.	Kg	11.808,96	2,84 2,88	(due/84) (due/88)	33.537,45 34.099,80

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA



Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
20.A85.A20.015	Solo posa in opera di pozzetti prefabbricati in C.I.S., compreso il letto di posa, escluso lo scavo, il rifianco, il rifinero, delle dimensioni maggiori di 40x40x40 e fino a 60x60x60 cm.	cad	118,00	27,63 27,98	(ventisette/63) (ventisette/98)	3.260,34 3.301,64
20.A85.A30.020	Solo posa in opera di chiusini, caditoie e simili in acciaio, ghisa. Compresa la posa del telaio ed il relativo fissaggio alla struttura del pozzetto con malta cementizia. del peso oltre 60 fino a 90 kg.	cad	53,00	29,39 29,77	(ventinove/39) (ventinove/77)	1.557,67 1.577,81
20.A85.A30.030	Solo posa in opera di chiusini, caditoie e simili in acciaio, ghisa. Compresa la posa del telaio ed il relativo fissaggio alla struttura del pozzetto con malta cementizia. del peso oltre 120 fino a 150 kg.	cad	55,00	34,31 34,75	(trentaquattro/31) (trentaquattro/75)	1.887,05 1.911,25
20.A90.Z10.010	Zincatura a caldo	Kg	11.707,24	1,36 1,38	(uno/36) (uno/38)	15.921,85 16.155,99
25.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i pirini 5 km.	m³/km	15.170,69	1,04 1,05	(uno/04) (uno/05)	15.777,52 15.929,22

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirro Grassi



L'IMPRESA



Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

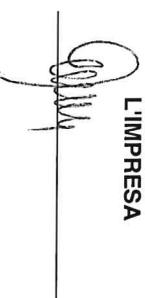
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
25.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	m³/km	15.320,44	0,71 0,72	(zero/71) (zero/72)	10.877,51 11.030,72
25.A20.C01.010	Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza: C25/30. R.A.P.P. A/C 0,60	m³	171,40	93,27 94,46	(novantatre/27) (novantaquattro/46)	15.986,48 16.190,44
30.E05.D05.010	Sola posa in opera di cavidotto corrugato, posto in opera interrato, compreso la sola posa del manicoiti, escluse le opere murarie e di scavo. Del diametro esterno da 40 a 75 mm	m	5.697,00	1,40 1,42	(uno/40) (uno/42)	7.975,80 8.089,74
30.E05.D05.020	Sola posa in opera di cavidotto corrugato, posto in opera interrato, compreso la sola posa del manicoiti, escluse le opere murarie e di scavo. Del diametro esterno da 125 a 160 mm	m	13.217,00	2,80 2,84	(due/80) (due/84)	37.007,60 37.536,28
65.A10.A30.025	Asportazione di massicciata stradale con o senza pavimentazione soprastante, eseguita con mezzi meccanici fino alla profondità media di 30 cm, incluso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta: per superfici oltre 100 m²	m²	4.990,00	14,16 14,34	(quattordici/16) (quattordici/34)	70.658,40 71.588,60

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

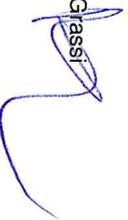


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

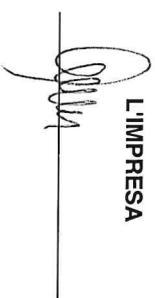
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
65.A10.A40.030	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondità di scarificazione fino a 3 cm. per superfici oltre 250 fino a 2000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4.990,00	10,83 10,97	(dieci/83) (dieci/97)	54.041,70 54.740,30
65.B10.A15.010	Conglomerato bituminoso confezionato con bitumi tradizionali e inerti rispondenti alle norme vigenti e secondo dosature del capitolato speciale d'appalto delle opere pubbliche; in opera compresa la pulizia del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura e la spruzzatura di 0,600 kg per metro quadrato di emulsione bituminosa al 55% per l'ancoraggio; la stesa con idonee macchine finitrici e la cilindatura dell'impasto con rullo da 6-8 tonnellate; misurato in opera per strati di collegamento (binder) dello spessore medio finito e compreso di 7 cm.; per lavori eseguiti nei centri urbani, per una superficie minima non inferiore a 200 mq.	m <sup>2</sup>	4.990,00	19,20 19,45	(diciannove/20) (diciannove/45)	95.808,00 97.055,50
65.B10.A25.010	Pavimentazione stradale d'usura (tappeto), in conglomerato bituminoso chiuso, eseguita con materiali rispondenti alle norme vigenti e secondo le dosature prescritte dal capitolato speciale delle opere pubbliche, compreso la pulizia a fondo del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura, la spruzzatura preliminare di 0.600 kg di emulsione bituminosa per metro quadrato, la stesa in opera con idonee macchine finitrici, la cilindatura a fondo con rullo da 6-8 tonnellate; misurato in opera per strato di usura dello spessore minimo, finito e compreso, di 3 cm	m <sup>2</sup>	4.990,00	8,60 8,71	(otto/60) (otto/71)	42.914,00 43.462,90

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA



Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

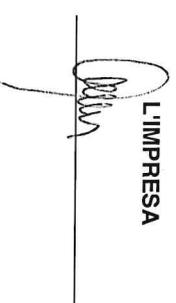
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
65.C20.A10.020	TUBI IN PE PER ACQUEDOTTI Sola posa in opera di tubo in PE per acquedotto con saldatura a specchio esclusi scavo e reinterro compreso il letto di posa in sabbia h cm. 10: Ø oltre 100 sino a 200 mm	m	2.823,00	22,12 22,40	(ventidue/12) (ventidue/40)	62.444,76 64.759,62
95.B10.S10.010	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: manovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo.	m <sup>2</sup>	1.155,00	10,22 10,35	(dieci/22) (dieci/35)	11.804,10 11.954,25
NP.001	Smaltimento conglomerati bituminosi a discarica compresi oneri smaltimento bituminoso conglomerato t	t	1.111,10	14,32 14,50	(quattordici/32) (quattordici/50)	15.910,95 16.110,65
NP.002	Maggiorazione del 20% per fornitura e posa in opera di pezzi speciali, curve, gomiti, stacchi, raccordi, NP.002 TEE etc per tubazioni in polietilene alta densità PE 100 per distribuzione gas metano, acquedotto, scarichi, etc	corpo	223.401,8000	0,14	(zero/14)	31.276,25
NP.003	Rimozione interferenza BC - GSM Des315 - tratto di collettore esistente - lunghezza tratto 50 metri	corpo	2.0000	3.429,13 3.472,91	(tremilaquattrocentoventinove/19) (tremilaquattrocentosettantadue/91)	6.858,26 6.945,82

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

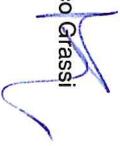


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

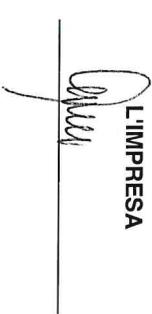
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP.004	Derivazione da disattivare	corpo	3,0000	281,90 <b>285,50</b>	(duecentotantuno/90) <b>(duecentotantacinque/50)</b>	845,70 <b>856,50</b>
NP.005	Rimozione interferenza AA' - DN600 - tratto di collettore esistente	corpo	2,0000	2.362,73 <b>2.392,89</b>	(duemilatrecentosessantadue/73) <b>(duemilatrecentonovantadue/89)</b>	4.725,46 <b>4.785,78</b>
NP.006	Collegamento al nuovo collettore tratto in pressione De 180 PHD	corpo	1,0000	1.292,30 <b>1.308,74</b>	(milleduecentonovantadue/30) <b>(milletrecentotto/74)</b>	1.292,30 <b>1.308,74</b>
PR.A01.A01.020	Sabbia di frantoio granulometrie (0/3).	m³	777,43	21,73 <b>22,01</b>	(ventuno/73) <b>(ventidue/01)</b>	16.893,55 <b>17.111,23</b>
PR.A15.A10.025	Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo non armato, elemento di base per pozzetto delle dimensioni di 60x60x60 cm	cad	118,00	27,85 <b>28,21</b>	(ventisette/85) <b>(ventotto/21)</b>	3.286,30 <b>3.328,78</b>
PR.A15.A10.055	Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo non armato, elemento di prolunga per pozzetto delle dimensioni di 60x60x60 cm	cad	118,00	25,56 <b>25,89</b>	(venticinque/56) <b>(venticinque/89)</b>	3.016,08 <b>3.055,02</b>
PR.A15.A10.085	Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo non armato, elemento di chiusura per pozzetto delle dimensioni di 60x60x60 cm					

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

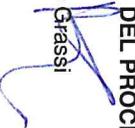


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

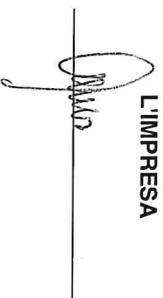
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
PR.A15.B15.030	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale GS 500 classe D 400 (carico di rottura 40 tonnellate), per carreggiate, costruito secondo norme UNI EN 124, coperchio auto centrannte sul telaio, telaio a struttura alveolare, giunto di polietilene anti rumore e anti basculamento, marchiato a rilievo con norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbrica e sigla ente certificazione.	cad	118,00	9,98 10,11	(nove/98) (dieci/11)	1.177,64 1.192,98
PR.C08.A05.065	Tubi in polietilene neri PE 100, alta densità, PN 16, conforme alla norma UNI 10910, del diametro nominale di Ø 200 mm, spessore 18,20 mm	m	2.216,00	34,51 34,95	(trentaquattro/51) (trentaquattro/95)	76.474,16 77.449,20
PR.C08.A10.060	Tubi di polietilene nero PE 100, alta densità, PN 25, conforme norme UNI 10910, del diametro nominale di Ø 160 mm, spessore 21,90 mm	m	607,00	32,18 32,59	(trentadue/18) (trentadue/59)	19.533,26 19.782,13
PR.E05.B05.020	Cavidotto flessibile di PE alta densità autoestinguento, a doppia parete, resistente allo schiacciamento 450 Newton, diametro esterno di: 63 mm.	m	5.697,00	1,22 1,24	(uno/22) (uno/24)	6.950,34 7.064,28

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

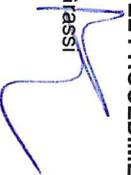


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
PR.E05.B05.040	Cavidotto flessibile di PE alta densità autoestinguente, a doppia parete, resistente allo schiacciamento 450 Newton, diametro esterno di: 140 mm.	m	4.907,00	5,98 6,06	(cinque/98) (sei/06)	29.343,86 29.736,42
PR.E05.B05.045	Cavidotto flessibile di PE alta densità autoestinguente, a doppia parete, resistente allo schiacciamento 450 Newton, diametro esterno di: 160 mm.	m	8.310,00	7,45 7,55	(sette/45) (sette/55)	61.909,50 62.740,50
	<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>					<b>971.310,37</b> <b>958.234,95</b>
	TOTALE OFFERTO AL NETTO DEGLI ONERI PER LATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (in cifre e in lettere)				(novecentosettantunmilatrecentodieci/37)	971.310,37
	RIBASSO PERCENTUALE DEL % RISPETTO AL PREZZO COMPLESSIVO POSTO A BASE DI GARA (in cifre e in lettere)				ventotto virgola cinquecentotrentuno%)	28,531%
	IMPORTO DEL RIBASSO RISPETTO AL PREZZO COMPLESSIVO POSTO A BASE DI GARA (in cifre e in lettere)				(trecentonovantacinquemilatrecentottanta due virgola sette	395.382,7
95.A10.A10.010	<b>SICUREZZA</b> Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.					

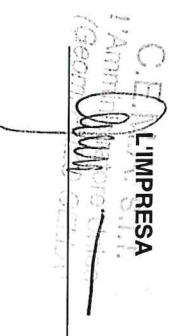
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



C.E.M. L'IMPRESA

L'Amministratore Unico  
 (Geom. Mirco Grassi)



Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

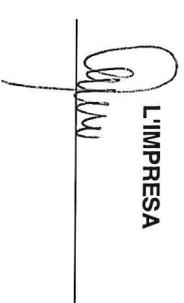
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrolitico e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	1.583,00	7,13	(sette/13)	11.286,79
95.A10.A30.010	Recinzione di delimitazione realizzata in elementi di calcestruzzo precotto, tipo "barriera New Jersey" posizionamento e smontaggio o eventuale riposizionamento	m	452,00	15,07	(quindici/07)	6.811,64
95.A10.A30.020	Recinzione di delimitazione realizzata in elementi di calcestruzzo precotto, tipo "barriera New Jersey" Nolo valutato a metro giorno (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	45.328,00	1,34	(uno/34)	60.739,52
95.A10.A35.010	Recinzione di delimitazione realizzata in elementi in PVC appesantiti da acqua o sabbia, tipo "barriera New Jersey" posizionamento e smontaggio	m	210,00	11,86	(undici/86)	2.490,60

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

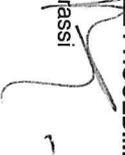


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

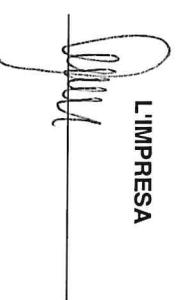
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
95.A10.A35.020	Recinzione di delimitazione realizzata in elementi in PVC appesantiti da acqua o sabbia, tipo "barriera New Jersey" Nolo valutato a metro giorno.	m	22.354,00	0,11	(zero/11)	2.458,94
95.A10.A50.010	Protezione di aperture verso il vuoto, mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di 1 m, costituito da due correnti di tavole e una tavola fermapiede ancorata su montanti di legno o metallo.	m	20,00	30,72	(trenta/72)	614,40
95.C10.A10.050	Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego.	cad	10,00	172,50	(centosettantadue/50)	1.725,00
95.D10.A10.010	Dispersioni di terra Sola posa in opera di profilato a croce di acciaio zincato della lunghezza fino a 2,00 m, compreso collegamento della corda (questa esclusa) all'apposito morsetto sul profilato.	cad	8,00	12,93	(dodici/93)	103,44
95.D10.A20.020	Corda di rame nuda con terminali Sola posa in opera di corda in rame nudo sez. sino a150 mmq	m	60,00	2,86	(due/86)	171,60

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA



Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

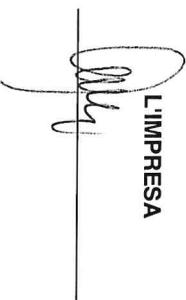
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
95.E15.B05.010	Sola posa in opera di captatore compresa la fornitura e posa in opera dei relativi accessori di fissaggio ad asta	cad	2,00	123,94	(centoventitre/94)	247,88
95.F10.A10.010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m².	cad	2,00	345,00	(trecentoquarantacinque/00)	690,00
95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1,00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012.	cad	3,00	14,58	(quattordici/58)	43,74
NP01	<p>NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato NP01 monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere.</p> <p>Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e colbertazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzati con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrotiugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi</p>					

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

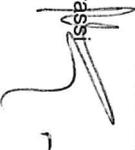


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

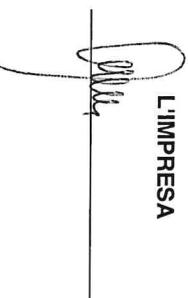
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP02	<p>di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc) quando previsti; l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x2,45 circa (modello base) -Costo primo mese o frazione di mese</p> <p>NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato NP02 monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere.                      Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera prevennicata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguento, divisioni interne realizzate come le perimetrali,pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofuogo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio prevennicato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il</p>	cad	4,00	368,67	(trecento sessantotto/67)	1.474,68

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

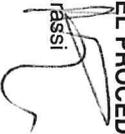


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

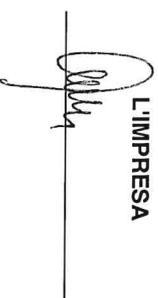
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP03	<p>cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettrica, impianto di terra acqua, gas, ecc) quando previsti; l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo</p> <p>BOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in profilati di acciaio presso piegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento in legno idrofugo rivestito in pvc, eventuale controsoffitto, completo di impianti elettrico, idrico (acqua calda e fredda) e fognario, termico elettrico interni, dotato di tre docce, tre WC, un lavabo a quattro rubinetti, boiler elettrico ed accessori. Compreso, trasporto, montaggio e smontaggio e preparazione della base in cis armata di appoggio Dimensioni orientative 2,40x5,40x2,40m Costo primo mese o frazione di mese</p>	cad	16,00	148,91	(cento quarantotto/91)	2.382,56
NP04	<p>BOX DI CANTIERE USO SERVIZIO IGIENICO SANITARIO NP04 realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e elevato in profilati di acciaio presso piegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento in legno idrofugo rivestito in pvc, eventuale controsoffitto, completo di impianti elettrico, idrico (acqua calda e fredda) e fognario, termico elettrico interni, dotato di tre docce, tre WC, un lavabo a quattro rubinetti, boiler elettrico ed accessori. Compreso, trasporto, montaggio e smontaggio e preparazione della base in cis armata di appoggio Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo</p>	cad	2,00	320,39	(trecentoventi/39)	640,78

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

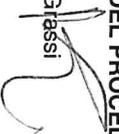


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

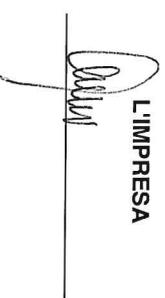
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP05	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, NP05 dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe prevenniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich da 50 mm, con due lamiere d&pos;acciaio zincate e prevenniciate cobentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofuogo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al dm 37/08, Interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con una finestra e portoncino esterno semivetrato, con allacciamento alle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi), montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi).	cad	8,00	139,88	(centotrentanove/88)	1.119,04
NP06	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe prevenniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich da 50 mm, con due lamiere d&pos;acciaio zincate e prevenniciate cobentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofuogo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne,	cad	12,50	89,00	(ottantanove/00)	1.112,50
		cad	50,00	3,30	(tre/30)	165,00

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

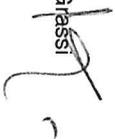


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

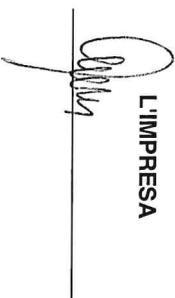
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP07	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi. costo mensile	m <sup>2</sup>	280,90	16,93	(sedici/93)	4.755,64
NP08	Cassone metallico per contenimento di materiali di scavo/macerie,della capacita di m <sup>3</sup> , 6 nolo per un mese o frazione	cad	5,00	70,47	(settanta/47)	352,35
NP09	CANCELLO in pannelli di lamiera zincata ondulata per recinzione cantiere costituito da adeguata cornice e rinforzi, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la collocazione in opera delle colonne in ferro costituite da profilati delle dimensioni di 150 x 150 mm, opportunamente verniciati; le ante opportunamente assemblate in cornici perimetrali e rinforzi costituiti da diagonali realizzate con profilati da 50x50 mm opportunamente verniciati; le opere da fabbro e le ferramenta necessarie; il sistema di fermo delle ante sia in posizione di massima apertura che di chiusura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. misurato a metro quadrato di cancello posto in opera	m <sup>2</sup>	20,00	33,39	(trentatre/39)	667,80
NP10	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi infissi e rete metallica elettrosaldata, compreso il fissaggio della rete ai tubi, lo smontaggio e il ripristino dell'opos;area interessata dalla recinzione. montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione	m <sup>2</sup>	452,00	5,16	(cinque/16)	2.332,32

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA



Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP11	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi infissi e rete metallica elettrosaldata, compreso il fissaggio della rete ai tubi, lo smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione, nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	m <sup>2</sup>	1.808,00	1,76	(uno/76)	3.182,08
NP12	SCHERMATURA di ponteggi e castelletti per contenimento polveri, con reti, teli traspiranti, stuoie e simili, fornita e posta in opera compreso ogni onere e magistero per dare la schermatura finita (con almeno una legatura ogni metro quadro di telo), misurata per ogni metro quadrato di superficie facciavista e per tutta la durata dei lavori	m <sup>2</sup>	5.582,00	2,26	(due/26)	12.615,32
NP13	RECINZIONE perimetrale di protezione in rete estesa in polietilene ad alta densità HDPE peso 240 g/m <sup>2</sup> , di vari colori a maglia ovoidale, resistente ai raggi ultravioletti, indeformabile, fornita e posta in opera mediante appositi palletti di sostegno in ferro zincato fissati nel terreno a distanza di 1 m. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; il tondo di ferro, l'infissione nel terreno per almeno 70 cm dello stesso; le tre legature per ognuno; il filo zincato posto alla base, in mezz'ora ed in sommità, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. altezza 1,00 m	m	11,00	6,80	(sei/80)	74,80

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi

L'IMPRESA

Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP14	TRANSENNA metallica estensibile. Nolo mensile. Misurata a metro	m	150,00	2,26	(due/26)	339,00
NP15	ARMATURA DI PROTEZIONE PARETI SCAVI per contenimento del terreno mediante sistemi di blindaggio con pannelli in metallo e pannelli costituiti da tavole in legno contrastati con puntoni in legno o in metallo regolabili, fornita e posta in opera. L'apprestamento si rende obbligatorio, superata di regola la profondità di 1,50 m, quando il terreno scavato non garantisce la tenuta per il tempo necessario alla esecuzione delle fasi da compiere all'interno dello scavo e quando non è possibile allargare la trincea secondo l'angolo di attrito del materiale scavato, oppure realizzando gradoni atti ad allargare la sezione di scavo. L'armatura di protezione deve emergere dal bordo dello scavo almeno 30 cm. Sono compresi: il montaggio e lo smontaggio, anche ripetuti più volte durante la fase di lavoro; l'accatastamento e lo smaltimento a fine opera. Misurata a metro quadrato di armatura (pannelli e puntoni) posta in opera. Con pannelli costituiti da tavole dello spessore minimo di 4 cm e puntoni in legno, per profondità dello scavo non superiore m 2,00.	m²	192,00	24,85	(ventiquattro/85)	4.771,20
NP16	Realizzazione di IMPIANTO di PROTEZIONE contro le SCARICHE ATMOSFERICHE per gru, ponteggio o altra massa metallica, eseguito con corda nuda di rame da 35 mm², collegata a dispersori in acciaio zincato di lunghezza 2,50 m infissi nel terreno, compresi gli accessori per i collegamenti. Per ogni calata	cad	2,00	157,94	(centocinquantesette/94)	315,88

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi

L'IMPRESA

Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

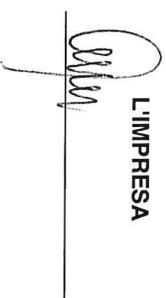
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP17	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni. di dimensione piccola (fino a 35x35 cm)	cad	8,00	9,03	(nove/03)	72,24
NP18	CARTELLONISTICA da applicare A MURO o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante cartelli in alluminio spessore minimo 0,5 mm, leggibili da una distanza prefissata, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la cartellonistica; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantire la funzionalità e l'efficienza; le opere e le attrezzature necessarie al montaggio; lo smontaggio; l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensioni minime indicative del cartello: LxH(cm). Distanza massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: d(m). Misurata cadauno per la durata della fase di lavoro. Cartello LxH=50x70 cm -d=16m.	cad	10,00	1,36	(uno/36)	13,60
NP19	ILLUMINAZIONE MOBILE, per recinzioni, per barriere o per segnali, con lampeggiante automatico o crepuscolare a luce gialla, in policarbonato, alimentazione a batteria a 6V	cad	60,00	8,58	(otto/58)	514,80
NP20	ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed					

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

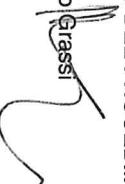


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

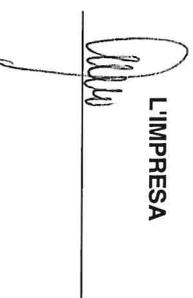
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP21	ESTINTORE CARRELLATO a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredo di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori e quanto altro necessario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere. Estintore a polvere 34A233BC da 12 kg	cad	8,00	15,71	(quindici/71)	125,68
NP22	Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dai dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà, atte a risolvere le interferenze. In questa voce vanno computati solo i costi necessari ad attuare le specifiche procedure di coordinamento, derivanti dal contesto ambientale o da interferenze presenti nello specifico cantiere, necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi per gli addetti ai lavori. Non vanno computati come costi della sicurezza le normali riunioni di coordinamento, riconducibili a modalità standard di esecuzione. Il numero delle riunioni potrà variare secondo le esigenze riscontrate in fase esecutiva dal CSE, ma devono essere previste indicativamente in fase di progettazione dal CSP. Trattandosi di costo per la sicurezza non soggetto - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sofferito alla logica concorrenziale di mercato non è stato previsto l'utile d'impresa. Da riconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti. Riunioni di coord. (4 riunioni*2)	cad	1,00	20,75	(venti/75)	20,75

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA



Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP23	Kit LAVA OCCHI. Sono compresi: il reintegro e la sterilizzazione dei diversi strumenti e dei presidi; il mantenimento in un luogo facilmente accessibile ed igienicamente idoneo; l'allontanamento <sup>a</sup> fine opera. Misurato cadauno	cad	8,00	44,31	(quarantaquattro/31)	354,48
NP24	ELMETTO DI PROTEZIONE in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 397 e ai requisiti di sicurezza stabiliti dalla direttiva europea 89/686/CEE allegato II, con regolazione automatica posteriore e apposito sistema di bloccaggio automatico alla nuca. Dotato di fascia parasudore in spugna sintetica e 4 punti d'aggancio per occhiali e cuffie, per l'utilizzo definitivo delle fasi di lavorazioni, comprensivo di costo, eventuale manutenzione e verifica. lavorazioni in ambienti confinati	cad	3,00	5,32	(cinque/32)	15,96
NP25	KIT BASE per sistemi antiscaduta, composto da: imbracatura leggera in materiale idoneo, dotata di aggancio dorsale e sternale, cordino in poliamide, con assorbitore di energia e moschettoni, elmetto dielettrico in poliestere e zaino professionale in poliestere. dotazione di base	cad	3,00	45,13	(quarantacinque/13)	135,39

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi

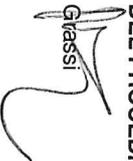
L'IMPRESA

Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

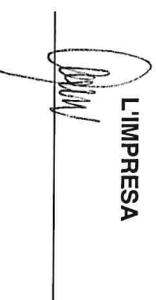
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP26	Stivali con intersuola antiperforazione e puntale in acciaio uni en 345. Fornitura. costo d'uso per mese o frazione. lavorazioni in ambienti confinati	cad	12,00	27,39	(ventisette/39)	328,68
NP27	Maschera a pieno facciale con schermo in policarbonato, resistente a graffi e urti. Facciale in materiale elastomerico ipoallergenico. struttura a due filtri. Bardatura a 4 elastici; da utilizzare in presenza di alte concentrazioni di contaminante o quando il contaminante risulta pericoloso per gli occhi o per la pelle, con dispositivo tonico e due raccordi filettati per filtri, conforme alla norma uni-en 136 -classe i. costo d'uso per mese o frazione.	cad	12,00	9,16	(nove/16)	109,92
NP28	Guanti contro le aggressioni meccaniche uni-en 388. Fornitura. (durata un mese)	cad	24,00	3,97	(tre/97)	95,28
NP29	Tuta da lavoro monouso per la protezione dell'epidermide. Fornitura.	cad	3,00	5,59	(cinque/59)	16,77
PP.MIT-1-3	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica di grande formato per l'accesso/uscita al cantiere, a colori, realizzata in alluminio spessore 5/10 o altro materiale ad alta rigidità e					

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA



Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
PP.MIT1-4	resistente agli agenti atmosferici, recante tutte le disposizioni da adottare in funzione dell'emergenza legata al COVID-19 per tutta la durata dei lavori compresa la rimozione finale	cad	2,00	150,00	(centocinquanta/00)	300,00
PP.MIT1-4	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica, a colori, nei formati A4/ A3, in carta semipatinata gr. 100, plastificata a caldo con apposite buste che garantiscano un'ottima rigidità, relativa alle procedure di ingresso/uscita contingentato ai luoghi di lavoro, ai locali mensa, agli spogliatoi ed alle zone comuni, nonché per la regolamentazione dei percorsi, mantenendo la distanza minima di 1 metro, per tutta la durata dei lavori compresa la rimozione finale	cad	6,00	2,00	(due/00)	12,00
PP.MIT2-5	Fornitura e posa in opera di postazione igienica completa, fissa o mobile, indipendenti per il lavaggio mani, dotata di lavabo a colonna con dosatore per sapone il- quido o con contenitore di gel a soluzione idro alcoolica, destinata ad uso esclusivo del personale esterno (fornitori, trasportatori, ecc..) da posizionare all'ingresso dei cantieri o in prossimità dell'ingresso dei baraccamenti, mense, spazi comuni, ecc.Fornitura e posa in opera di postazione igienica completa, fissa o mobile, indipendente per il lavaggio mani, dotata di lavabo a colonna con dosatore per sapone il- quido o con contenitore di gel a soluzione idro alcoolica, destinata ad uso esclusivo del personale esterno (fornitori, trasportatori, ecc..) da posizionare all'ingresso dei cantieri o in prossimità dell'ingresso dei baraccamenti, mense, spazi comuni, ecc.	cad	2,00	18,98	(diciotto/98)	37,96

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA



Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

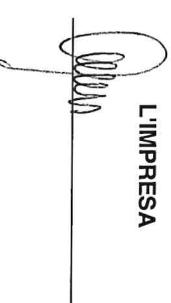
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
PP.MIT3-6	Trattamento di DISINFEZIONE di locali quali ad esempio mense, spogliatoi, uffici o- tenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettere b del D.M. 7 luglio 1997, n. 274. Il trattamento dovrà essere eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%: -con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mense e spogliatoio come previsto al punto 2 del DPCM -periodicamente negli altri locali a servizio del cantiere come indicato nel PSC. Dell'avvenuta disinfezione si deve dare notizia in un cartello apposito all'interno dei locali che riporti giorno ora principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita	m <sup>2</sup>	9.476,00	1,80	(uno/80)	17.056,80
PP.MIT4-16	Fornitura di mascherine di protezione dalle polveri di tipo FFP2 senza valvole di in- spirazione e/o espirazione, in tessuto-non-tessuto a più strati, con elastici in polipiro- pileane, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio. Classificazione monouso con la sigla "NR" , conformi alla norma EN 149:2001 ed avente marcatura CE, o provvista di attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti. La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro (2 al giorno*92 giorni)	cad	4.416,00	3,20	(tre/20)	14.131,20
PP.MIT4-18	Fornitura di mascherine di protezione dalle polveri di tipo FFP2 senza valvole di in- spirazione e/o espirazione, in tessuto-non-tessuto a più strati, con elastici in polipiro- pileane, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio. Classificazione monouso con la sigla "NR" , conformi alla norma EN 149:2001 ed avente marcatura CE, o provvista di attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti. La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro					

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA

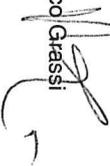


Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

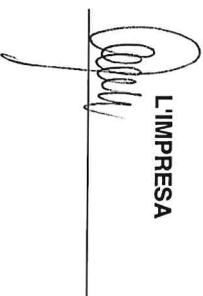
Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
PP.MIT4-22	Fornitura di occhiali trasparenti anti-appannamento, anti-riflesso, anti- impatto, resi- stenti ai raggi UV, realizzati in poliammidi trasparente ad elevate prestazioni e rigi- dita, resistenza all'abrasione e agli agenti chimici, per la protezione degli occhi con- formi alle specifiche della norma UNI EN 166:2004 (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro)	cad	30,00	0,50	(zero/50)	15,00
PP.MIT4-23	Fornitura di visiera di protezione per l'intero viso, realizzata in poliammidi traspa- rente ad elevate prestazioni completa di fascia rigida di sostegno per essere indos- sata in testa, sistema anti appannamento non deve consentire una distorsione della visione ed deve essere conforme alla norma UNI EN 166:2004. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro)	cad	10,00	5,00	(cinque/00)	50,00
PP.MIT4-24	Fornitura di guanti monouso in lattice conformi a quanto previsto al punto 5 norma EN 455-1:2000 tenuta d'acqua, oltre che ad essere conformi ai principi generali e agli standard contenuti nella EN ISO10993-1:2009 (2 pala al giorno per ciascun lavoratore)	cad	4.416,00	0,30	(zero/30)	1.324,80
<b>TOTALE SICUREZZA</b>						<b>175.981,39</b>

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA



Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
ECO	<b>ECONOMIE</b> ECONOMIE	corpo	1,0000	129.098,09	(centoventinove milianovantotto/09)	129.098,09
	<b>TOTALE ECONOMIE</b>					<b>129.098,09</b>
PRO	<b>PROGETTAZIONE</b> PROGETTAZIONE ESECUTIVA	corpo	1,0000	19.107,28	(diciannove milacentosette/28)	19.107,28
	<b>TOTALE PROGETTAZIONE</b>					<b>19.107,28</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>					<b>1.315.179,14</b>

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mirco Grassi



L'IMPRESA





COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 5/2021 /tz

Addi, 31 marzo 2021

**OGGETTO:** affidamento **Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori e forniture necessari per l'intervento di "Waterfront di Levante – Risoluzione interferenze e spostamento sottoservizi – Fase 1"**.

**Aggiudicatario:** C.E.M.A. SRL

e-mail: [fbardi@comune.genova.it](mailto:fbardi@comune.genova.it)  
e-mail: [mcerutti@comune.genova.it](mailto:mcerutti@comune.genova.it)  
e-mail: [mcarlachiariello@comune.genova.it](mailto:mcarlachiariello@comune.genova.it)

**Area delle Risorse Tecniche Operative**  
**R.U.P.: Arch. Mirco Grassi**  
**D. Lavori: Ing. Federico Bardi**  
**Referente: Ing. Maurizio Cerutti**  
**Sig.ra Maria Carla Chiariello**

**- L O R O S E D I -**

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa C.E.M.A. SRL prima in graduatoria, le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

Il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INPS\_24841009 e data scadenza 11/06/2021 per l'impresa C.E.M.A. SRL.

In applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che il Comune di Genova ha avviato, per la suddetta Impresa, la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno Prot. PR\_GEUTG\_Ingresso\_0023456 in data 31/03/2021.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali: prima seduta Cronologico n. 93 del 11/03/2021, seconda seduta Cronologico n. 102 del 18/03/2021, che si allegano per estratto unitamente all'offerta economica e alla dichiarazione di subappalto affinché sia parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA (si allega contratto di rinnovo stipulato nei termini regolamentari).

Qualora al termine del processo di verifica dei conteggi presentati sulla lista lavorazioni e forniture già allegata con nota Prot. 100138 inviata il 19/03/2021 si riscontrino errori di calcolo se ne procederà alla correzione tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta o la somma di tali prodotti della predetta Lista (in caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza; i prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali). In caso di correzione la Lista delle lavorazioni e forniture emendata e sottoscritta dovrà essere allegata al provvedimento di aggiudicazione, altrimenti verrà allegata la Lista originariamente presentata in sede di offerta.

L'aggiudicazione resta subordinata all'esito delle verifiche antimafia.

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di affidare l'appalto**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

c\_d969.Comune di Genova - Prot. 01/04/2021.0116188.U



Comune di Genova  
Stazione Unica Appaltante  
Via Garibaldi 9, 16124 Genova  
Tel. 010 557 2292/2331/2190  
Pec garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

[tzanella@comune.genova.it](mailto:tzanella@comune.genova.it)

[fcancellaro@comune.genova.it](mailto:fcancellaro@comune.genova.it)

Nel contempo si anticipa che sarà necessario inviare all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante la copia del verbale sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa Aggiudicataria nel quale si dà atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Sarà inoltre necessaria, prima della stipulazione del contratto, ai sensi del comma 17 dell'art. 105 del Codice sugli appalti e per gli effetti di cui al d.lgs. n. 81/2008, la **comunicazione**, da parte del Responsabile del Procedimento, attestante l'avvenuta presentazione da parte dell'Impresa Aggiudicataria **dei documenti relativi alla sicurezza**.

Nel caso di consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto, sarà cura dell'Ufficio competente far pervenire alla scrivente in tempi brevi e, comunque prima della data di stipulazione del contratto medesimo, copia del verbale di consegna degli stessi e comunicazione attestante l'avvenuta presentazione da parte dell'aggiudicatario delle polizze assicurative richieste all'art. 21 dello schema di contratto (Polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi).

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

**IL FUNZIONARIO S.A.T.P.O.**  
**Dott. Fabio Adriano CANCELLARO**  
*documento firmato digitalmente*



cronologico n. 93 del 11 marzo 2021

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica G00448, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori e forniture necessari per l'intervento relativo al Waterfront di Levante: "RISOLUZIONE INTERFERENZE E SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI - FASE 1". MOGE 20667

L'anno duemilaventuno il giorno 11 (undici) del mese di marzo in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971 nella sua qualità di Direttore della Stazione Unica Appaltante, Signora Nadia IPPOLITO nata a Genova il 24 aprile 1959 e dott. Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968, funzionari della Direzione Stazione Unica Appaltante, quest'ultimo con funzioni anche di verbalizzazione della presente seduta.

E' presente in video connessione la Geom. Paola DE CAMPUS nata a Genova il 25 marzo 1972 della Direzione AREA DELLE RISORSE TECNICO OPERATIVE.

E' inoltre presente in video connessione i Signori OLIVERI STEFANO nato a Genova il 24 marzo 1979 in qualità di uditore;

Si fa preliminarmente constare

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2021-270.0.0.-11 adottata il 12 febbraio 2021, è stata indetta procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori in epigrafe, per un importo complessivo di Euro 1.710.561,84 di cui Euro 26.735,06 per la progettazione esecutiva, Euro 175.981,39 per oneri per la sicurezza, Euro 129.098,09 per opere in economia ed Euro 19.682,00 quale Ecotassa (tributo speciale L.R. 16/2016), il tutto oltre I.V.A.;

- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 10 marzo 2021, con prima seduta pubblica in data odierna ore 9:30 come da avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 20 del 19 febbraio 2021, all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Genova e della Regione Liguria e per estratto su un quotidiano locale e uno nazionale;

- che nel bando di gara sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione dell'appalto che avverrà, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97 comma 8 del Codice come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo in base al numero delle offerte ammesse.

- che occorre ora procedere all'espletamento della procedura aperta come sopra fissata;

quanto sopra considerato

alle ore 9,30 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dall'avviso di procedura aperta, regolare offerta telematica da parte dei seguenti 33 operatori economici, ai quali è consentito di adire alla procedura e precisamente:

1) CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL;

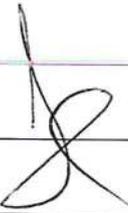
2) ZAFFIRO COSTRUZIONI SRL;

3) costituendo RTI EDILIZIA VERICI/Impresa Traversone Sas/Econevea Srl/ACE Impianti Srl;

4) ETRA COSTRUZIONI SRL;

5) IMPRESA DUCI SRL;

6) E.S.O. STRADE SRL;

7) EDILTUR SRL;	
8) CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL;	
9) CHISARI GAETANO SRL;	
10) VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE;	
11) MDR SRL;	
12) REBORA COSTRUZIONI SNC;	
13) C.E.M.A. SRL;	
14) costituendo RTI Villa Costruzioni Edili srl/ Ecological Maneco srl/ Gestart srl;	
15) costituendo RTI Impresa Edile Franco Srl/S.IM.CO. SRL;	
16) KREA COSTRUZIONI SRL;	
17) PANGEA CONSORZIO STABILE scarl;	
18) CONSORZIO CIRO MENOTTI;	
19) costituendo RTI MASSUCCO COSTRUZIONI SRL/BONIFICHE SAN MARTINA SRL/SILO SRL;	
20) SIRCE;	
21) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE;	
22) CO.S.PE.F. SRL;	
23) BERGAMELLI SRL;	
24) EDIL MA. VI TORINO SRL;	
25) ALBA COSTRUZIONI SCPA;	
26) I.L.S.E.T. SRL;	
27) LMG BUILDING SRL;	
28) costituendo RTI Andreozzi S.R.L/ Exxro srl;	
29) GIUSTINIANA SRL;	
30) T.M.G. SCAVI SRL;	

31) costituendo R.T.I. RBB SOLUTIONS SRL/ TECNO AMBIENTE SRL;

32) costituendo RTI TECNOTATTTI SRL / GIUSEPPE SANTORO SRL;

33) CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA.

Richiamata l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara e sul disciplinare di gara, si da preventivamente atto che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine dell'accertamento di cause di esclusione automatica alla partecipazione a pubblici appalti.

A questo punto si procede all'apertura dei plichi informatici contenenti la documentazione amministrativa.

Alle ore 12:30 si sospende la seduta rinviandola alle ore 14,00 avendo analizzato la documentazione amministrativa dei seguenti concorrenti: 1) CONSORZIO STABILE GALILEO

SCARL; 2) ZAFFIRO COSTRUZIONI SRL; 3) costituendo RTI EDILIZIA VERICI/Impresa Traversone Sas/Econevea Srl/ACE Impianti Srl; 4) ETRA COSTRUZIONI SRL;

5) IMPRESA DUCI SRL; 6) E.S.O. STRADE SRL; 7) EDILTUR SRL; 8) CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL; 9) CHISARI GAETANO SRL; 10) VALORI SCARL -

CONSORZIO STABILE; 24) EDIL MA. VI TORINO SRL; 25) ALBA COSTRUZIONI SCPA; 26) I.L.S.E.T. SRL; 27) LMG BUILDING SRL; 28) costituendo RTI Andreozzi

S.R.L/ Exxro srl; 29) GIUSTINIANA SRL; 30) T.M.G. SCAVI SRL; 31) costituendo R.T.I. RBB SOLUTIONS SRL/ TECNO AMBIENTE SRL; 32) costituendo RTI TECNOTATTTI

SRL / GIUSEPPE SANTORO SRL; 33) CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA.

Alle ore 14:05 si riprende l'esame dei plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa degli operatori economici rimanenti.

L'attività di esame si conclude alle ore 14:55 dello stesso giorno.

Vengono ammessi con riserva i seguenti operatori economici: 3) costituendo RTI EDILIZIA VERICI/Impresa Traversone Sas/Econevea Srl/ACE Impianti Srl per ragioni connesse alla



precisazione sulle quote di partecipazione della costituenda r.t.i. e sulle prestazioni eseguite

dai progettisti indicati; 7) EDILTUR SRL per la verifica della presenza del DGUE progetti-

sta indicato; 27) LMG BUILDING SRL in quanto non è stata presentata la ricevuta compro-

vante il pagamento del contributo ANAC; 28) costituendo RTI Andreozzi S.R.L/ Exxro srl

per ragioni connesse alla precisazione sulle prestazioni eseguite dai progettisti indicati; 33)

CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA in quanto non è stato presentato il modello

DGUE relativo al Vs. Spett.le Consorzio; nella dichiarazione di subappalto non sono state

indicate le categorie che si intende subappaltare in modo analitico; la certificazione ISO 9001

risulta scaduta il giorno 8.2.2021; la procura notarile prodotta in sede di sopralluogo risulta

scansionata in modo non leggibile.

Nei confronti delle predette imprese ammesse con riserva la Stazione unica appaltante su

mandato del RUP procederà a richiedere quanto mancante, sulla base del soccorso istruttorio

di cui all'art. 83 comma 9 del codice.

I seguenti operatori economici vengono ammessi sulla base della verifica della completezza

e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato

negli atti di gara: 1) CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL; 2) ZAFFIRO COSTRU-

ZIONI SRL; 4) ETRA COSTRUZIONI SRL; 5) IMPRESA DUCI SRL; 6) E.S.O. STRADE

SRL; 8) CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL; 9) CHISARI GAETANO SRL; 10)

VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE; 11) MDR SRL; 12) REBORA COSTRUZIO-

NI SNC; 13) C.E.M.A. SRL; 14) costituendo RTI Villa Costruzioni Edili srl/ Ecologital Ma-

neco srl/ Gestart srl; 15) costituendo RTI Impresa Edile Franco Srl/S.IM.CO. SRL; 16)

KREA COSTRUZIONI SRL; 17) PANGEA CONSORZIO STABILE scarl; 18) CONSOR-

ZIO CIRO MENOTTI; 19) costituendo RTI MASSUCCO COSTRUZIONI

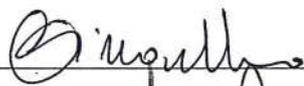
SRL/BONIFICHE SAN MARTINA SRL/SILO SRL; 20) SIRCE; 21) CMCI SCARL CON-

SORZIO STABILE; 22) CO.S.PE.F. SRL; 23) BERGAMELLI SRL; 24) EDIL MA. VI

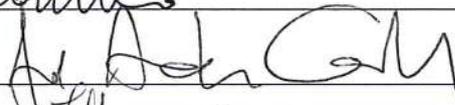
TORINO SRL; 25) ALBA COSTRUZIONI SCPA; 26) I.L.S.E.T. SRL; 29) GIUSTINIANA  
SRL; 30) T.M.G. SCAVI SRL; 31) costituendo R.T.I. RBB SOLUTIONS SRL/ TECNO  
AMBIENTE SRL; 32) costituendo RTI TECNOTATTI SRL / GIUSEPPE SANTORO  
SRL.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Rup, dal Diret-  
tore della Stazione Unica Appaltante e dai testi fisicamente presenti presso la sede della se-  
duta di gara. La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4  
- della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

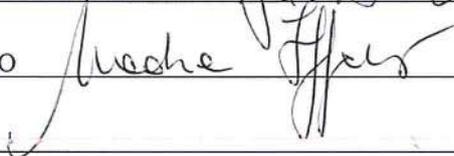
Cinzia MARINO



Fabio Adriano CANCELLARO



Nadia IPPOLITO





IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.  
ST. UNICA APPALTANTE DI GENOVA  
DEL 3/4/1974

cronologico n. 102 del 18 marzo 2021

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica G00448, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori e forniture necessari per l'intervento relativo al Waterfront di Levante: "RISOLUZIONE INTERFERENZE E SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI - FASE 1". MOGE 20667

L'anno duemilaventuno il giorno 18 (diciotto) del mese di marzo in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971 nella sua qualità di Direttore della Stazione Unica Appaltante e dott. Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968, funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, quest'ultimo con funzioni anche di verbalizzazione della presente seduta.

E' presente in video connessione la Geom. Paola DE CAMPUS nata a Genova il 25 marzo 1972 della Direzione AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI e l'Arch. Mirco GRASSI nato a Genova il 31 marzo 1955, in qualità di Direttore della Direzione AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI nonché R.U.P. ..

Sono inoltre presenti in video connessione i Signori Maurizio Pozzoni nato a Sondrio il 30 gennaio 1976 per conto di T.M.G. SCAVI e la Signora Marianna Bergaglio nata a Novi Ligure il 29 gennaio 1984 per conto di R B B SOLUTIONS S.R.L. .

Si fa preliminarmente constare

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2021-270.0.0.-11 adottata il 12 febbraio 2021, è stata indetta procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori in epigrafe, per un importo complessivo di Euro 1.710.561,84 di cui Euro 26.735,06 per la progettazione esecutiva, Euro 175.981,39 per oneri per la sicurezza, Euro 129.098,09 per opere in economia ed

Euro 19.682,00 quale Ecotassa (tributo speciale L.R. 16/2016), il tutto oltre I.V.A.;

- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 10 marzo 2021, con prima seduta pubblica in data odierna ore 9:30 come da avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 20 del 19 febbraio 2021, all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Genova e della Regione Liguria e per estratto su un quotidiano locale e uno nazionale;

- che nel bando di gara sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione dell'appalto che avverrà, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97 comma 8 del Codice come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo in base al numero delle offerte ammesse;

- che nella seduta pubblica del 11 marzo ultimo scorso verbale cronologico numero 93 è stata esaminata la documentazione amministrativa dei 33 operatori economici partecipanti alla gara;

- che in esito al predetto esame è stato attivato il soccorso istruttorio sui seguenti partecipanti, ammessi con riserva, 3) costituendo RTI EDILIZIA VERICI/Impresa Traversone Sas/Econevea Srl/ACE Impianti Srl; 27) LMG BUILDING SRL; 28) costituendo RTI Andreozzi S.R.L/ Exxro srl; 33) CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA;

- che con nota del 17 marzo u.s. inviata tramite portale telematico è stata fissata per oggi alle ore 15:00 la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche

- che occorre ora procedere all'espletamento della procedura aperta come sopra fissata;

quanto sopra considerato

alle ore 15,00 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta

in oggetto e si comunica che i seguenti concorrenti ammessi con riserva sono ammessi in quanto hanno prodotto nei termini quanto richiesto in soccorso istruttorio ossia: 3) costituendo RTI EDILIZIA VERICI/Impresa Traversone Sas/Econevea Srl/ACE Impianti Srl; 27) LMG BUILDING SRL; 28) costituendo RTI Andreozzi S.R.L/ Exxro srl; 33) CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA e il concorrente 7) EDILTUR SRL; in quanto si è accertato d'ufficio il possesso dei requisiti.

Vengono pertanto ammessi all'apertura delle offerte economiche, i seguenti 33 operatori economici:

1) CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL;

2) ZAFFIRO COSTRUZIONI SRL;

3) costituendo RTI EDILIZIA VERICI/Impresa Traversone Sas/Econevea Srl/ACE Impianti Srl;

4) ETRA COSTRUZIONI SRL;

5) IMPRESA DUCI SRL;

6) E.S.O. STRADE SRL;

7) EDILTUR SRL;

8) CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL;

9) CHISARI GAETANO SRL;

10) VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE;

11) MDR SRL;

12) REBORA COSTRUZIONI SNC;

13) C.E.M.A. SRL;

14) costituendo RTI Villa Costruzioni Edili srl/ Ecological Maneco srl/ Gestart srl;

15) costituendo RTI Impresa Edile Franco Srl/S.IM.CO. SRL;

16) KREA COSTRUZIONI SRL;

17) PANGEA CONSORZIO STABILE scarl;

18) CONSORZIO CIRO MENOTTI;

19) costituendo RTI MASSUCCO COSTRUZIONI SRL/BONIFICHE SAN MARTINA

SRL/SILO SRL;

20) SIRCE;

21) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE;

22) CO.S.PE.F. SRL;

23) BERGAMELLI SRL;

24) EDIL MA. VI TORINO SRL;

25) ALBA COSTRUZIONI SCPA;

26) I.L.S.E.T. SRL;

27) LMG BUILDING SRL;

28) costituendo RTI Andreozzi S.R.L/ Exxro srl;

29) GIUSTINIANA SRL;

30) T.M.G. SCAVI SRL;

31) costituendo R.T.I. RBB SOLUTIONS SRL/ TECNO AMBIENTE SRL;

32) costituendo RTI TECNOTATTTI SRL / GIUSEPPE SANTORO SRL;

33) CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA.

Richiamata l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara e sul disciplinare di gara, si procede all'apertura delle buste telematiche offerta di ciascun operatore economico, ammesso sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto delle condizioni degli atti di gara e del modulo offerta i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "A".

A questo punto si procede al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97 comma 2 del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.  
AUT. INT. FIN. DI GENOVA  
PROT. N. 18166/1874 DEL 04/10/24

28,64567% e ne deriva la conseguente esclusione delle offerte delle imprese come da gra-

duatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella dell'impresa 13)

C.E.M.A. SRL; che ha offerto il ribasso del 28,53100%.

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della predetta Impresa C.E.M.A. SRL con

sede legale in Chiavari (GE) Via N. Bixio, 18/1a C.A.P. 16043 Codice Fiscale e partita

I.V.A. 03242880106, in virtù dell'offerta economica presentata, previa verifica della regola-

rità delle operazioni di gara e dell'esito positivo del controllo del possesso dei requisiti

di carattere generale e conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

L'importo contrattuale risulta essere pertanto pari a Euro 1.315.179,14, comprensivo di Euro

175.981,39 per oneri sicurezza, Euro 129.098,09 per opere in economia ed Euro 19.682,00

quale eco-tassa, il tutto oltre I.V.A. .

Si attesta che il sopra citato operatore economico ha indicato con apposita dichiarazione che

intende affidare in subappalto, entro i limiti di legge, "OG6 nel limite complessivo del 40%

di cui all'articolo 105 comma 2; - OG3 nel limite complessivo del 40% di cui all'articolo 105

comma 2; - OG12 INTERAMENTE SUBAPPALTATA ad impresa qualificata in possesso

dell'iscrizione alla categoria 9 dell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali, nel limite com-

plexivo del 40% di cui all'articolo 105 comma 2 ; - OG10 INTERAMENTE SUBAPPAL-

TATA ad impresa qualificata nel limite complessivo del 40% di cui all'articolo 105 comma

2".

Alle ore 15:50 dello stesso giorno si dichiara conclusa la presente seduta pubblica.

Si allegano al presente verbale sotto le lettere "A" la scheda riepilogativa dei ribassi e "B" la

graduatoria degli offerenti, affinché ne siano parte integrante e sostanziale.

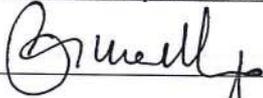
Il presente verbale, previa approvazione e conferma del RUP, viene firmato dal Dirigente

della Stazione Unica Appaltante e dai testi tutti presenti presso la sede della seduta di gara.

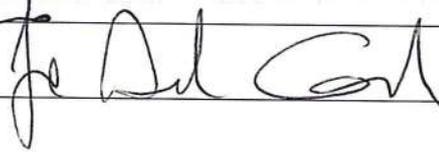
La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

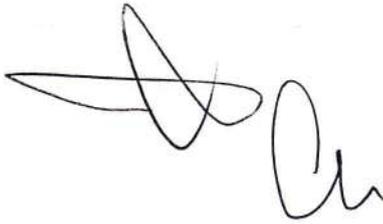
Cinzia MARINO



Fabio Adriano CANCELLARO



Alepta 94M  
condigno 102  
dal 18 marzo 2021



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.  
AUT. INT. FIN. DI GENOVA  
PROT. N. 18166/1974 DEL 30/1/1974

**G00448**  
**Waterfront di Levante: recupero - Risoluzione interferenze e spostamento sottoservizi - Fase 1**

1	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	SI	-28,65700%
2	ZAFFIRO COSTRUZIONI SRL	SI	-27,77900%
3	RTI EDILIZIA VERICI/Impresa Traversone Sas/Econevea Srl/ACE	SI	-27,91000%
4	ETRA COSTRUZIONI SRL	SI	-29,22200%
5	IMPRESA DUCI SRL	SI	-23,71100%
6	E.S.O. STRADE SRL	SI	-30,74700%
7	EDILTUR SRL	SI	-27,27100%
8	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	SI	-26,11600%
9	CHISARI GAETANO SRL	SI	-23,34000%
10	VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE	SI	-29,83000%
11	MDR SRL	SI	-28,95000%
12	REBORA COSTRUZIONI SNC	SI	-29,88000%
13	C.E.M.A. SRL	SI	-28,53100%
14	RTI Villa Costruzioni Edili srl/ Ecologital Maneco srl/ Gest	SI	-26,88800%
15	RTI Impresa Edile Franco Srl/S.IM.CO. SRL	SI	-28,07000%
16	KREA COSTRUZIONI SRL	SI	-26,31400%
17	PANGEA CONSORZIO STABILE scarl	SI	-25,65400%
18	CONSORZIO CIRO MENOTTI	SI	-33,33000%
19	RTI MASSUCCO COSTRUZIONI SRL/BONIFICHE SAN MARTINA SRL/SILO	SI	-24,43000%
20	SIRCE	SI	-30,54900%
21	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	SI	-28,69000%
22	CO.S.PE.F. SRL	SI	-34,68800%
23	BERGAMELLI SRL	SI	-33,34000%
24	EDIL MA. VI TORINO SRL	SI	-26,80000%
25	ALBA COSTRUZIONI SCPA	SI	-29,92200%
26	I.L.S.E.T. SRL	SI	-28,72700%
27	LMG BUILDING SRL	SI	-12,76400%
28	RTI Andreozzi S.R.L/ Exxro srl	SI	-24,64200%
29	GIUSTINIANA SRL	SI	-27,77700%
30	T.M.G. SCAVI SRL	SI	-27,98200%
31	R.T.I. RBB SOLUTIONS SRL/ TECNO AMBIENTE SRL	SI	-29,71700%
32	RTI TECNOTATTI SRL / GIUSEPPE SANTORO SRL	SI	-23,65000%
33	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	SI	-27,27000%

G00448

Waterfront di Levante: recupero - Risoluzione interferenze e spostamento sottoservizi - Fase 1

1	22	C.O.S.PE.F. SRL	-34,68300%	1.239.129,26874 €	Anomala	SI
2	23	BERGAMELLI SRL	-33,34300%	1.257.449,46898 €	Anomala	SI
3	18	CONSORZIO CIRO MENOTTI	-33,33300%	1.257.585,37551 €	Anomala	SI
4	6	E.S.O. STRADE SRL	-30,74700%	1.292.690,03221 €	Anomala	SI
5	20	SIRCE	-30,54300%	1.295.380,9815 €	Anomala	SI
6	25	ALBA COSTRUZIONI SCPA	-29,92200%	1.303.902,32093 €	Anomala	SI
7	12	REBORA COSTRUZIONI SNC	-29,88300%	1.304.473,12836 €	Anomala	SI
8	10	VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE	-29,83300%	1.305.152,66101 €	Anomala	SI
9	31	R.T.I. RBB SOLUTIONS SRL/ TECNO AMBIENTE SRL	-29,71700%	1.306.688,4048 €	Anomala	SI
10	4	ETRA COSTRUZIONI SRL	-29,22200%	1.313.415,77803 €	Anomala	SI
11	11	MDR SRL	-28,95300%	1.317.112,43565 €	Anomala	SI
12	26	I.L.S.E.T. SRL	-28,72700%	1.320.143,15127 €	Anomala	SI
13	21	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	-28,69300%	1.320.646,00543 €	Anomala	SI
14	1	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	-28,65700%	1.321.094,49698 €	Anomala	SI
15	13	C.E.M.A. SRL	-28,53300%	1.322.806,91926 €	Non anomala	SI
16	15	RTI Impresa Edile Franco Srl/S.IMI.CO. SRL	-28,07300%	1.329.072,21029 €	Non anomala	SI
17	30	T.M.G. SCAVI SRL	-27,98300%	1.330.268,18775 €	Non anomala	SI
18	3	RTI EDILIZIA VERICI/Impresa Traversone Sas/Econevea Srl/ACE	-27,91300%	1.331.246,71477 €	Non anomala	SI
19	2	ZAFFIRO COSTRUZIONI SRL	-27,77300%	1.333.027,09031 €	Non anomala	SI
20	29	GIUSTINIANA SRL	-27,77300%	1.333.054,27162 €	Non anomala	SI
21	7	EDILTUR SRL	-27,27300%	1.339.931,14204 €	Non anomala	SI
22	33	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	-27,27300%	1.339.944,73269 €	Non anomala	SI
23	14	RTI Villa Costruzioni Edili srl/ Ecological Maneco srl/ Gest	-26,88300%	1.345.136,36214 €	Non anomala	SI
24	24	EDIL MA. VI TORINO SRL	-26,80300%	1.346.332,3396 €	Non anomala	SI
25	16	KREA COSTRUZIONI SRL	-26,31300%	1.352.937,39696 €	Non anomala	SI
26	8	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	-26,11300%	1.355.628,34625 €	Non anomala	SI
27	17	PANGEA CONSORZIO STABILE scarl	-25,65300%	1.361.907,22794 €	Non anomala	SI
28	28	RTI Andreozzi S.R.L./ Exro srl	-24,64300%	1.375.660,96877 €	Non anomala	SI
29	19	RTI MASSUCCO COSTRUZIONI SRL/BONIFICHE SAN MARTINA SRL/SILO	-24,43300%	1.378.542,18721 €	Non anomala	SI
30	5	IMPRESA DUCI SRL	-23,71300%	1.388.313,86672 €	Non anomala	SI
31	32	RTI TECNOTATTI SRL / GIUSEPPE SANTORO SRL	-23,65300%	1.389.142,89655 €	Non anomala	SI
32	9	CHISARI GAETANO SRL	-23,34300%	1.393.355,99898 €	Non anomala	SI
33	27	LMG BUILDING SRL	-12,76300%	1.537.090,74511 €	Non anomala	SI

Soglia di anomalia  
-28,64567%

Addebiato 436  
del cronometro  
102 del 16/03/2021



MOD. WRT.  
DI GENOVA  
PROT. N. 18166/1074 DEL 3/4/1974

33  
8 : 4 offerte più alte , 4 offerte più basse

25  
-27,90312%  
-1,14338%  
-29,04350%  
-697,578  
0,33983  
-28,64567%  
Applicata:

Sintesi aggiudicazione  
Numero offerte valide  
Numero offerte accantonate per taglio delle ali  
Numero offerte mediate  
Media delle offerte  
Media degli scarti  
Prima soglia di anomalia  
Somma ribassi offerte mediate  
Decremento prima soglia di anomalia  
Soglia di anomalia  
Esclusione automatica offerte anomale