



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-83**

L'anno 2021 il giorno 21 del mese di Luglio il sottoscritto Grassi Mirco in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AFFIDAMENTO A MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

-BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE GENOVA

CUP: B31F21000020005-MOGE 20666-CIG: Z66324788F

-BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE - STRALCIO LOTTO 2.3

CUP: B31F21000020005-MOGE 20666-CIG: ZCB32457F9

-RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE: DEMOLIZIONE PADIGLIONE M

CUP: B38H19006020001-MOGE 20411-CIG: Z0F3245849

Adottata il 21/07/2021

Esecutiva dal 22/07/2021

21/07/2021	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-83**

OGGETTO AFFIDAMENTO A MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

-BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE GENOVA

CUP: B31F21000020005-MOGE 20666-CIG: Z66324788F

-BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE - STRALCIO LOTTO 2.3

CUP: B31F21000020005-MOGE 20666-CIG: ZCB32457F9

-RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE: DEMOLIZIONE PADIGLIONE M

CUP: B38H19006020001-MOGE 20411-CIG: Z0F3245849

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 365 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione del "Waterfront di Levante", un disegno d'insieme elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) contenente un approfondimento paesaggistico, infrastrutturale e urbanistico relativo alle aree di Levante del Porto di Genova, comprese tra Calata Gadda e Punta Vagno;

- il "Waterfront di Levante" prevede la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno, nonché una nuova strada veicolare e nuovi percorsi ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano;

- il disegno del RPBW si compone di un insieme di interventi distinti ma complementari, di natura pubblica e privata, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento e concorrenti all'obiettivo generale della sistemazione del nuovo Waterfront della città di Genova;

- per dare avvio al disegno del Waterfront di Levante, il Comune di Genova ha proceduto innanzitutto con la demolizione dell'edificio ex Nira e la realizzazione di un primo limitato tratto di canale,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sostanzialmente completato che dalla marina si spinge verso nord nell'area fieristica, costituendo l'imbocco al nuovo canale navigabile di levante;

- a seguito della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2018 e successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 100/2018, è stato stabilito di dare parziale attuazione al "Waterfront di Levante" attraverso la riqualificazione del compendio immobiliare corrispondente all'area ex fieristica genovese, alienando beni e diritti di proprietà del Comune di Genova e della società Nuova Foce S.r.l.;

- al termine della procedura di vendita, espletata sull'intero compendio, sono stati aggiudicati i seguenti lotti alla società CDS Holding S.p.a.:

- Padiglione S – Palasport (sottoscritto il contratto preliminare di vendita in data 4/10/2019)

- lotti 2.3, 2.2a e 2.4 (sottoscritto il contratto preliminare di vendita in data 30/12/2020);

- successivamente, in ottemperanza a quanto previsto dal P.U.C. vigente per l'area individuata come Settore 2 del Distretto di Trasformazione n. 20 Fiera – Kennedy, su iniziativa congiunta del Comune di Genova (Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo), di Nuova Foce in liquidazione S.r.l. e di CDS Holding S.p.A., è stato presentato un P.U.O. – Progetto Urbanistico Operativo esteso all'intero settore, che è stato adottato con D.G.C. n. 393 del 30/12/2019 e approvato con D.G.C. n. 69 del 9/4/2020;

- in data 15/07/2020 è stato sottoscritto l'atto di compravendita immobiliare (n. di rep.110732/40019) di cui al suddetto preliminare per il lotto 2.1 – Palasport;

- in data 22.4.2021 con rogito notarile è stato sottoscritto l'atto di compravendita immobiliare di cui al suddetto preliminare per il lotto 2.2a, 2.3 e 2.4.

Rilevato che:

- per dare attuazione alle indicazioni del P.U.O. è prevista la realizzazione di un insieme di interventi distinti ma complementari, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento:

- la demolizione della Palazzina Uffici e delle Biglietterie, di cui al progetto esecutivo approvato con D.D. n. 2020-270.0.0.-14 del 13/2/2020 e già ultimate;
- la demolizione dei Padiglioni C e D già ultimata;
- la demolizione del padiglione "M" e degli Edifici di Via dei Pescatori, la realizzazione della nuova viabilità, la riqualificazione dell'intradosso della Sopraelevata e delle mura storiche, il nuovo parco urbano e pista ciclabile, nonché altre opere ed infrastrutture per la mobilità, progettate a livello di fattibilità tecnica ed economica e a livello di definitivo da un Raggruppamento Temporaneo di Progettisti incaricato dalla Civica Amministrazione.

Considerato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 02/04/2020, la Civica Amministrazione ha approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica “Waterfront di Levante. Realizzazione canale ed opere pubbliche connesse – approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica” elaborato a cura della Direzione Progettazione e impiantistica Sportiva;

- la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, con il supporto del RTP 3TI PROGETTI ITALIA- INGEGNERIA INTEGRATA S.p.a. / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI, ha provveduto all’elaborazione a livello definitivo del progetto in argomento che comprende la realizzazione dei canali e gli interventi di bonifica e preparazione area, le sistemazioni delle banchine sulle due sponde e la realizzazione del volume di opera pubblica previsto nel sub-comparto 2.5;

- il progetto è stato organizzato nei seguenti due stralci denominati “Lotti”, corrispondenti anche a successive fasi realizzative, ma non autonomamente funzionali:

---LOTTO A: area corrispondente ai sub-comparti di PUO 2.2a e 2.3;

---LOTTO B: area corrispondente al sedime dei canali e delle opere pubbliche connesse;

- il LOTTO A come sopra individuato è composto da due sub-comparti di PUO per i quali la Civica Amministrazione si è impegnata a completare gli scavi entro date precise come di seguito rappresentate:

---LOTTO A - (Sub-comparto PUO 2.3), da completarsi entro il 23/08/2021;

---LOTTO A - (Sub-comparto PUO 2.2a), da completarsi entro il 31/10/2021;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 15.04.2021 è stato approvato il progetto definitivo suddetto per un ammontare complessivo di Euro 18.012.200,00=;

- con Determinazione Dirigenziale n. 270.0.0.77 del 16/06/2021 si è provveduto ad accertare ed impegnare la somma complessiva di Euro 18.012.200,00 finanziato come di seguito:

- per Euro 7.000.000,00 dalle risorse derivanti dal Patto per la Città di Genova “Waterfornt di Levante- Area tematica 1 Infrastrutture - Tema prioritario 1.7 Rigenerazione Urbana”;
- per Euro 11.000.000,00 dagli introiti derivanti dalla cessione del Padiglione S della ex Fiera di Genova e dei fabbricati “C” - “D” – “M” (inclusa la serra);
- per Euro 12.200,00 da risorse proprie del Comune di Genova;

- con Determinazione Dirigenziale dell’Area delle Risorse Tecnico Operative n. 2021/270.0.0./55 in data 3/05/2021, sono stati approvati il progetto definitivo da appalto, i lavori e le modalità di gara per un importo a base di gara di Euro 15.133.217,50 (quindicimilionicientotrentatremiladuecentodiciassette/50), di cui: Euro 73.112,00 (settantatremilacentododici/00) per “progettazione esecutiva” (importo soggetto a ribasso), Euro 243.287,91 (duecentoquarantatremiladuecentottantasette/91) per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, di cui Euro 116.927,46 (centosedicimilanovecentoventisette/46) per i costi inerenti l’emergenza COVID, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 863.915,27 (ottocentosessantatremilanovecentoquindici/27) per opere in economia, il tutto oltre IVA;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con la citata Determinazione Dirigenziale si è altresì approvato di aggiudicare i lavori sopra descritti mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del Codice, espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice, secondo le indicazioni riportate nel disciplinare di gara ed alle condizioni ed oneri dei Capitolati Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del Codice;

- con il bando, la Civica Amministrazione si è riservata il diritto di stralciare dall'aggiudicazione la progettazione esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori afferenti il sub comparto PUO 2.3 costituenti quota parte dello stralcio denominato LOTTO A, per complessivi Euro 5.018.000,00 oltre IVA;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-81 del 25.6.2021 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto a favore di CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. con sede in Bologna Via Marco Lepido 182/2 C.A.P. 40132, codice fiscale e partita I.V.A. 03530851207, che ha offerto la percentuale di ribasso del 33,84%, per un importo di euro 7.047.902,56, il tutto oltre I.V.A.

Considerato inoltre che:

- la Civica Amministrazione ha esercitato l'opzione di cui all'art. 1 BIS del disciplinare di gara, che prevede lo stralcio dall'affidamento in oggetto della progettazione esecutiva ed i lavori afferenti parte dello stralcio denominato Lotto A il lotto, sub comparto PUO 2.3, affidandone l'esecuzione all'operatore che già sta procedendo alla demolizione del padiglione D, il raggruppamento temporaneo d'impresе DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL/VICO SRL/ESCAVAZIONI F.LLI BAZZANI SPA;

- sono stati pertanto approvati con Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-80 del 23.6.2021 i lavori supplementari al RTI DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL/VICO SRL/ESCAVAZIONI F.LLI BAZZANI SPA capogruppo DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL con sede in sede in Milano, in via Pantano n.2 - C.A.P. 20122, Partita IVA e Codice Fiscale n. 03867470969 per l'appalto "BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE - STRALCIO LOTTO 2.3", per un importo di Euro 3.378.479,95 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del Codice, avendo offerto un ribasso pari al 33,84% sulla perizia di stima.

Considerato altresì che:

- al fine di procedere con l'appalto "Bonifica e sistemazione aree" e di rimuovere l'hot spot (area ubicata nel compendio 2.2a e caratterizzata da presenza di prodotto surnatante in fase libera rinvenuto a seguito rimozione di un serbatoio interrato) in tempi rapidi al fine di permettere l'attuazione del Progetto di Bonifica già approvato e che prevede la completa asportazione di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

terreno contaminato da idrocarburi nonché terminare le attività di messa in sicurezza di emergenza tuttora attive, è necessario demolire il padiglione M ubicato immediatamente a monte del lotto 2.2a oggetto di intervento;

- è stata redatta, a tal fine, a cura dello Studio 3TI S.p.A. specifica progettazione a livello definitivo approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n.124 del 6.5.2021, verificata da En3 s.r.l. in data 26.5.2021, per un importo complessivo di Euro 616.784,99 oltre I.V.A. afferente la sola progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di demolizione del padiglione M così suddiviso:

- Lavori a corpo:	euro 456.191,21
- Lavori a misura:	euro 41.490,98
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	euro 58.008,49
- Progettazione esecutiva:	euro 11.326,09
- Lavori in economia:	euro 49.768,22

- con Determinazione Dirigenziale n. 270.0.0.-65 del 25/05/2021 sono stati accertati e impegnati i fondi FSC 2014/2020 assicurati dal Piano Stralcio “Cultura e turismo” (MIBACT);

- le opere da eseguire risultano attinenti per tipologia e qualificazione a quelle dell'appalto “Bonifica e sistemazione di aree” e la loro realizzazione, da parte dell'impresa appaltatrice CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP., risulta di convenienza per l'Amministrazione sia in termini funzionali ed operativi, vista l'immediatezza della loro esecuzione, sia dal punto di vista economico, stante il ribasso offerto dall'affidatario in sede di gara;

- sono stati pertanto approvati con Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-87 del 01.07.2021 i lavori supplementari a CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP., con sede in Bologna Via Marco Lepido 182/2 C.A.P. 40132, codice fiscale e partita I.V.A. 03530851207, per l'appalto “DEMOLIZIONE PADIGLIONE M”, per un importo di Euro 444.536,59 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del Codice, avendo offerto un ribasso pari al 33,84% sulla perizia di stima.

Dato atto che:

- si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione degli interventi sopra descritti che riguardano:

- Bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di levante Genova – Stralcio B – area corrispondente al sedime dei canali e delle OO.PP connesse;
- Bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di levante - Stralcio A - lotto 2.3;
- Recupero Waterfront di levante: demolizione padiglione M;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'appalto di tale servizio, determinato applicando i parametri del D.M. 17 giugno 2016, calcolato sull'importo dei tre lavori, ammontanti a complessivi Euro 9.450.001,49 già ridotto del 40% in base al criterio di ripetitività degli stessi e conseguentemente del servizio richiesto, in applicazione all'art.1 del DM 21/08/1958, è stato conseguentemente stabilito, in Euro 63.257,89 al netto di spese ed oneri accessori, il tutto oltre I.V.A. di legge, così calcolato:

- ATTIVITA' A) - Bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di levante Genova – Stralcio B  
importo pari ad **Euro 37.987,42** comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali di legge;
- ATTIVITA' B) - Bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di levante - Stralcio A – lotto 2.3  
importo pari ad **Euro 18.844,96** comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali di legge;
- ATTIVITA' C) - Recupero Waterfront di levante: demolizione padiglione M  
di importo pari ad **Euro 6.425,51** comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali di legge;

- il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dell'opera sarà gestito, mediante un'unica contabilità, tuttavia si renderà necessario procedere a ripartire la spesa in tre separati stralci posto che i lavori in argomento presentano due differenti fonti di finanziamento e, pertanto, richiedono una separata rendicontazione:

- ATTIVITA' A) a valere sulle risorse stanziati con la DD 2021/270.0.0./77;
- ATTIVITA' B) a valere sulle risorse stanziati con la DD 2021/270.0.0./77;
- ATTIVITA' C) a valere sulle risorse stanziati con la DD 2021/270.0.0./65;

- per quanto sopra, è stata indetta una **trattativa diretta** con MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI, avente sede in Genova (GE) Via Corsica 6/9 Sc. dx 16128 Genova, Tel. +39 010 594654, fax.+39 010 8630456, cod. fisc. e P. I.V.A. p.iva 03520790100 mediante l'applicativo della piattaforma Maggioli e risultando l'importo del servizio inferiore alla soglia di Euro 75.000,00=, è quindi possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, art. 36 comma 2 lett. a) così come modificato dalla Legge n. 120 del 2020, secondo gli esiti delle consultazioni on-line tramite applicativo Maggioli;

- la consultazione aveva come scadenza per presentazione offerta il giorno 29.6.2021 alle ore 12:00 e l'ammontare della prestazione, onnicomprensivo di tutte le spese necessarie per espletare l'incarico, risultava quello offerto dall'operatore economico tramite procedura e-procurement, oltre IVA;

- a seguito dell'esperimento della procedura di cui sopra utilizzando la piattaforma informatica Maggioli, MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI ha offerto un ribasso del 59,2%, pertanto l'importo di Euro 63.257,89, viene a ridursi ad Euro 25.809,22, oltre IVA al 22% per Euro 5.905,15 e CNPAIA al 4% per Euro 1.032,37, per un **totale complessivo di Euro 32.746,74**, come da estratto Maggioli allegato parte integrante del presente provvedimento.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato altresì atto che:

- l'offerta anzidetta è da ritenersi congrua e accettabile da parte della C.A.;
- l'incarico sarà disciplinato secondo i contenuti del documento "Condizioni particolari del servizio", allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti di cui all'art. 83, comma 1. D. Lgs. cit, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- l'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 92 e 98 del D. Lgs. n. 81/2008;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 3.3.2021, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2021/2023;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 18.3.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

**IL DIRETTORE  
DETERMINA**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. per le motivazioni espresse in premessa, di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, dell'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera per:
    - Bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di levante Genova – Stralcio B – area corrispondente al sedime dei canali e delle OO.PP connesse;
    - Bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di levante - Stralcio A - lotto 2.3;
    - Recupero Waterfront di levante: demolizione padiglione M;
- a **MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI** (C. BENF 47453), VIA Corsica 6/9 Sc. dx 16128 Genova, Tel. +39 010 594654\_ fax.+39 010 8630456, info@studiomarcolinibarsotti.-com, P.IVA 03520790100, per l'**importo complessivo di Euro 32.746,74** IVA al 22% e cassa al 4% comprese;
2. di approvare la procedura di Richiesta di Offerta svolta sulla Piattaforma digitale Maggioli e parte integrante della stessa, nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario che prevede un compenso Euro al netto di IVA e Cassa;
  3. di dare atto che l'affidamento in oggetto è subordinato all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti richiesti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 in capo al professionista;
  4. di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 32.746,72, oneri previdenziali e IVA inclusa, come di seguito:
    - **Euro 19.664,96 per l'ATTIVITA' A)** - Stralcio B - al Capitolo 77003, c.d.c. 3400.8.04 "Manutenzione strade – Ristrutturazione e ampliamento", del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.9.12, **crono 2021/623**, mediante riduzione dell'IMPE 2021/9611 ed emissione di nuovo IMPE 2021/10239;
    - **Euro 9.755,47 per l'ATTIVITA' B)** – Stralcio A – lotto 2.3 - al Capitolo 77003, c.d.c. 3400.8.04 "Manutenzione strade – Ristrutturazione e ampliamento", del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.9.12, **crono 2021/623**, mediante riduzione dell'IMPE 2021/9601 ed emissione di nuovo IMPE 2021/10240;
    - **Euro 3.326,29 per l'ATTIVITA' C)** al Capitolo 77003, c.d.c. 3400.8.04 "Manutenzione strade – Ristrutturazione e ampliamento", del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.9.12, **crono 2021/320**, mediante riduzione dell'IMPE 2021/10193 ed emissione di nuovo IMPE 2021/10241;
  5. di dare atto che la somma di Euro 32.746,72 è finanziata:
    - ATTIVITA' A) per Euro 19.664,96 e ATTIVITA' B) per Euro 9.755,47 con gli introiti derivanti dalla cessione del Padiglione S della ex Fiera di Genova e dei fabbricati "C" - "D" – "M" (inclusa la serra) (Acc.2021/1568-1566-1567-1571);
    - ATTIVITA' C) per Euro 3.326,29 con Fondi MIBACT (ACC.2021/1420);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6. di provvedere, a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi, alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata;
7. di demandare al competente Ufficio dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi per la registrazione e conservazione del contratto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali;
8. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente sia da ritenersi congrua, sulla base dell'offerta nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle opere;
9. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. n. 50/2016;
10. di provvedere a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;
11. di procedere, a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento a fronte di fatture elettroniche emesse a valere sul Codice IPA CL4VJF e complete dei riferimenti di CUP e CIG relativi ai diversi interventi e pertanto:
  - ATTIVITA' A) - Bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di levante Genova – Stralcio B Euro 19.664,96  
**CUP: B31F21000020005 - CIG: Z66324788F**
  - ATTIVITA' B) - Bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di levante - Stralcio A – lotto 2.3 Euro 9.755,47  
**CUP: B31F21000020005 - CIG: Z66324788F**
  - ATTIVITA' C) - Recupero Waterfront di levante: demolizione padiglione M Euro 3.326,29  
**CUP: B38H19006020001 - CIG: Z0F3245849**
12. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL COORDINATORE  
(Arch. Mirco Grassi)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-83  
AD OGGETTO

AFFIDAMENTO A MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

-BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE GENOVA

CUP: B31F21000020005-MOGE 20666-CIG: Z66324788F

-BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE - STRALCIO LOTTO 2.3

CUP: B31F21000020005-MOGE 20666-CIG: ZCB32457F9

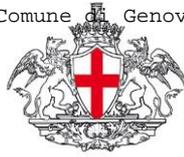
-RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE: DEMOLIZIONE PADIGLIONE M

CUP: B38H19006020001-MOGE 20411-CIG: Z0F3245849

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Acc.2021/1568-1566-1567-1571 e Acc.2021/1420).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Responsabile del Procedimento: geom. Paolo Pistelli

Allegati: indicati nel testo

Spett.le

Operatore Economico

**RICHIESTA DI OFFERTA DA AGGIUDICARE AL PREZZO PIÙ BASSO PER LA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVAMENTE ALLE TRE ATTIVITA' DI LAVORI:**

**-BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE GENOVA – ATTIVITA' A  
CUP: B31F21000020005-MOGE 20666-CIG: 8772068B81**

**-BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE - STRALCIO LOTTO 2.3 – ATTIVITA' B  
CUP: B31F21000020005-MOGE 20666-CIG: ZCB32457F9**

**-RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE: DEMOLIZIONE PADIGLIONE M – ATTIVITA' C  
CUP: B38H19006020001-MOGE 20411-CIG: Z0F3245849**

COMUNE di GENOVA – Area Servizi Tecnici e Operativi – via di Francia, 1 16149 – Genova – 010/5573282 – (PEC) [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

Responsabile del procedimento:

-geom. Paolo Pistelli – Area Servizi Tecnici e Operativi – [ppistelli@comune.genova.it](mailto:ppistelli@comune.genova.it)

**REFERENTE TECNICO:**

Ing. Emanuela Lovato – Area Servizi Tecnici ed Operativi– [elovato@comune.genova.it](mailto:elovato@comune.genova.it).

### PREMESSE

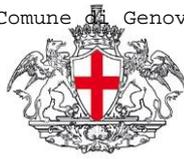
Con la presente nota, Codesto Spettabile Operatore Economico, è consultato ai fini di presentare la propria offerta relativamente all'affidamento del servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di cui all'art. 92 Dlgs 81/08 (comma 3 lettera d all'art. 101 Dlgs 50/2016) per le opere descritte in epigrafe.

Tale progetto comprende gli interventi finalizzati:

- all'abbassamento generale dell'attuale quota di campagna e alla preparazione di un'area uniforme a quota pari a +0.50, in corrispondenza dell'area coincidente al sedime dei canali e delle opere pubbliche;
- alla demolizione del padiglione M.

### ART 1.ACCETTAZIONE DELL'INCARICO

Il Professionista accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del contratto, delle presenti condizioni particolari del servizio, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016,

**COMUNE DI GENOVA**

che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta di cui sopra, s'intendono accettati da parte dell'operatore tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di offerta.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Dlgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

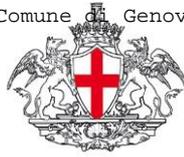
- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

**ART 2. DESCRIZIONE ATTIVITA'**

Il contratto ha per oggetto lo svolgimento del ruolo di Coordinatore per la Sicurezza per l'Esecuzione dei lavori di cui all'art. 92 Dlgs 81/08 per le opere descritte in epigrafe ed in particolare, durante la realizzazione dell'opera.

Il Professionista dovrà:

- verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100, assicurandone la coerenza con quest'ultimo;
- adeguare il piano di sicurezza e coordinamento, in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute anche in relazione a quanto previsto in merito dall'allegato XV del D.Lgs 81/2008;
- svolgere ogni altra attività intellettuale che per normativa nazionale e locale è posta in capo al Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione anche se non espressamente citata nel presente documento;
- adeguare il fascicolo dell'opera in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute;
- valutare le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere
- verificare che le imprese esecutrici adeguino, quando necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- rilevare giornalmente e verificare la regolare assunzione delle maestranze presenti in cantiere;



## COMUNE DI GENOVA

- verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati;
- provvedere alla segnalazione al Responsabile del Procedimento, dell'inosservanza, da parte dell'esecutore dell'articolo 105;
- partecipare alle riunioni di coordinamento con gli altri operatori attivi nell'area Waterfront di Levante;
- segnalare al Committente e al Responsabile dei Lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli artt. 94, 95 e 96, e alle prescrizioni del piano di cui all'art. 100 e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti nessun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione provvede a dare comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale territorialmente competente e alla direzione provinciale del lavoro;
- sospendere in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.
- trasmettere e mantenere aggiornata la Notifica Preliminare attraverso il sistema informativo SEND di Regione Liguria.
- redigere la contabilità relativa agli oneri della sicurezza e delle opere coordinando gli Uffici della Direzione Lavori e del Coordinatore della Sicurezza.

Ferma restando la libertà del Professionista di effettuare l'attività di verifica in cantiere secondo quanto ritiene più opportuno, in funzione delle attività che si stanno effettivamente svolgendo il CSE si impegna ad eseguire personalmente un minimo di 2 sopralluoghi settimanali garantendo comunque la presenza ogni giorno di un proprio collaboratore con compilazione del relativo verbale.

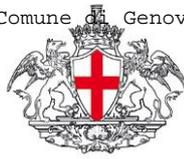
Il Coordinatore è tenuto a relazionare mensilmente la propria attività al R.U.P., evidenziando per iscritto le situazioni critiche o salienti.

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, dovrà ottemperare ai disposti di cui all'art. 92 e connessi del D. Lgs. 81/2008 ed assumerà il ruolo di Coordinatore della Sicurezza.

### ART 3. DOCUMENTI ALLEGATI ALLA RICHIESTA DI OFFERTA

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Richiesta di Offerta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- 1) Condizioni Particolari della Richiesta di Offerta (nome file: 1\_Condizioni\_Particolari\_RDO\_CSE.pdf);
- 2) Informativa sul trattamento dei dati personali (nome file: 2\_informativa ex art.13);
- 3) Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dall'Amministrazione (nome file: 3\_DGUE\_CSE.doc);
- 4) Progetto definitivo **"BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DELL'WATERFRONT DI LEVANTE GENOVA – ATTIVITA' A"** (nome cartella: 4\_progetto definitivo\_attività A.zip);
- 5) Progetto definitivo **"BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE - STRALCIO LOTTO 2.3 – ATTIVITA' B"** (nome cartella: 5\_progetto definitivo\_attività B.zip);



COMUNE DI GENOVA

- 6) Progetto definitivo “**RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE: DEMOLIZIONE PADIGLIONE M – ATTIVITA' C**” (nome cartella: 6\_progetto definitivo\_attività C.zip).  
 7) Modello di calcolo compenso professionale (nome file: 7\_calcolo compenso professionale\_CSE.doc);

La documentazione richiesta per la partecipazione alla gara, allegata alla presente Richiesta di Offerta e che deve essere debitamente compilata, è la seguente:

-modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dall'Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta (nome file: DGUE\_CSE.doc).

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere inviata telematicamente con firma digitale tramite il portale di e-procurement.

L'ammontare della prestazione sarà quello offerto dall'operatore economico tramite procedura e-procurement, oltre IVA.

Il suddetto ammontare sarà onnicomprensivo di tutte le spese necessarie per espletare l'incarico.

#### ART 4.CALCOLO CORRISPETTIVO

Il calcolo del corrispettivo dell'importo del presente affidamento è stato determinato applicando i parametri del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

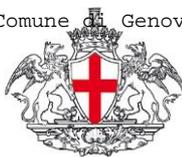
L'importo complessivo dei lavori e delle forniture compresi nei tre appalti risulta pari ad euro 15.750.002,50=, come di seguito riportato:

- BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE € 10.115217,50 oltre I.V.A. – ATTIVITA' A
- BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE - STRALCIO LOTTO 2.3. € 5.018.000,00 oltre I.V.A. – ATTIVITA' B
- RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE: DEMOLIZIONE PADIGLIONE M € 616.784,99 oltre I.V.A. – ATTIVITA' C

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è stato calcolato sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 per la somma complessiva di euro 15.750.002,50= ridotta del **40%** in base al criterio di ripetitività delle stesse e conseguentemente del servizio richiesto, in applicazione all'art.1 del DM 21/08/1958. Per tale ragione, l'importo delle opere su cui è stata calcolata la parcella professionale ammonta a **€ 9.450.001,49** (Euro novemilioni quattrocentocinquantaquattro/49).

Pertanto, l'importo massimo di spesa del presente affidamento, **ammontante ad euro 63.257,89= complessivi**, comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali di legge, è stato determinato, come indicato nell'ALLEGATO 7: “Modello di calcolo compenso professionale” ai sensi del D.M. 17 giugno 2016:

- ATTIVITA' A) - BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE di importo pari ad euro 37.987,42 comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali di legge
- ATTIVITA' B) - BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE - STRALCIO LOTTO 2.3. di importo pari ad euro 18.844,96 comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali di legge



## COMUNE DI GENOVA

- ATTIVITA' C) - RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE: DEMOLIZIONE PADIGLIONE M di importo pari ad euro 6.425,51 comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali di legge.

Il compenso è quello offerto dell'operatore economico individuato tramite piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova. Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile. Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

### ART 5. STIPULA E DURATA DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata.

Il contratto ha durata sino a **30 giorni** successivi alla data di collaudo finale dell'opera e decorre dalla data della sua sottoscrizione.

### ART 6. DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE

Il professionista dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea e una copia digitale di tutti i documenti redatti firmati in originale. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova, AREA SERVIZI TECNICI ed OPERATIVI, Via di Francia 1, 16149 - Genova.

Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

### ART 7. PENALI

Le prestazioni sopra elencate verranno svolte durante l'esecuzione delle opere secondo quanto previsto dal Titolo IV del D. Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81 e dal DLGS 50/2016.

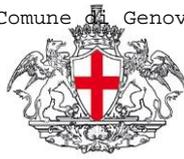
Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'**1‰ (uno per mille)** dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dal punto precedente e quelli previsti dalla vigente normativa in tema di Sicurezza sul Lavoro non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dalla Stazione Appaltante, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Committente al risarcimento danni.

### ART 8. CONTABILIZZAZIONE DEL CORRISPETTIVO E FATTURAZIONE

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nelle presenti condizioni particolari di contratto o dagli stessi richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.



## COMUNE DI GENOVA

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà, proporzionalmente con l'esecuzione dei lavori, in tre ratei per ciascun appalto, la prima al raggiungimento dell'esecuzione del 30% dei lavori, la seconda al raggiungimento dell'esecuzione del 60% dei lavori e la terza all'ultimazione dei lavori attestata dal Verbale di Ultimazione dei Lavori, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G.**, il numero di **C.U.P.** e il **Codice IPA**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto; l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (In.Ar.Cassa, Cassa Geometri, ecc.).

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

### ART 9.PAGAMENTI

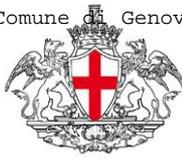
I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dal Professionista, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

### ART 10. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 7 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui il professionista non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre

**COMUNE DI GENOVA**

all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

**ART 11. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

**ART 12. POLIZZA ASSICURATIVA**

Il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre alla Stazione Appaltante una polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a 1.000.000,00€, avente validità fino alla data di collaudo finale dell'opera e comunque fino alla verifica di conformità del servizio prestato.

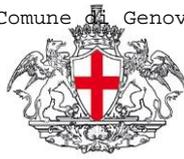
La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

**ART 13. COLLABORATORI**

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

**ART 14. MODALITA' DI ACCETTAZIONE DEL CONTRATTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.



COMUNE DI GENOVA

**ART 15. SOPRALLUOGO**

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio.

**ART 16. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

La presente Amministrazione verificherà la conformità dell'offerta ricevuta a quanto prescritto nel presente documento. In caso di non conformità, si procederà all'invalidazione della stessa.

L'offerta inviata dovrà avere la validità di 180 giorni naturali e successivi e continui a partire dalla data di presentazione della stessa.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte del concorrente tutti gli oneri, atti e condizioni del presente documento.

I prezzi si intendono accettati dall'aggiudicatario in base ai calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio e quindi devono intendersi assolutamente invariabili.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso non si dovesse procedere all'aggiudicazione. Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate; sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

**ART 17. SPESE DI BOLLO A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO**

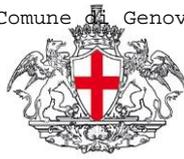
Si rende noto che l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposta di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente. Pertanto l'aggiudicatario prima della stipula del contratto in firma digitale dovrà inviare a mezzo posta all' Area Servizi Tecnici e Operativi, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche una marca da bollo del valore di euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa, l'aggiudicatario, potrà provvedere attaccando una marca da bollo da euro 16,00 su un foglio di carta intestata, annullata con tratto a penna, dichiarando che la marca è relativa alla trattativa in oggetto e trasmettendo la scannerizzazione a colori all'indirizzo email: [areatecnica@comune.genova.it](mailto:areatecnica@comune.genova.it)

**ART 18. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Il risultato definitivo della consultazione e la relativa aggiudicazione saranno formalizzati con successivo provvedimento. Il contraente sarà sottoposto alle verifiche dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario sulla base delle indicazioni fornite dalle Linee Guida n.4 di attuazione del Codice dei Contratti (delibera n. 206/1 marzo 2018). Il migliore offerente, come sopra individuato, già con la formulazione del prezzo, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

In ogni caso di successivo accertamento del difetto del possesso di uno o più dei requisiti prescritti, il Comune provvederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. Provvederà inoltre all'incameramento della cauzione definitiva.

L'aggiudicatario ha l'obbligo di produrre la documentazione necessaria per procedere alla stipulazione del contratto entro e non oltre il termine comunicato dal Committente.



COMUNE DI GENOVA

**ART 19. SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento cui è demandata l'accettazione delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali. Il Responsabile del Procedimento è il geom. Paolo Pistelli.

**ART 20. FORO COMPETENTE**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova. Organismo responsabile delle procedure di ricorso; TAR LIGURIA – via dei Mille, 9 – 16100 Genova tel. 010-3762092; termini di presentazione del ricorso: trenta giorni decorrenti dalla comunicazione dell'aggiudicazione oppure dalla piena conoscenza della stessa.

**ART 21. PRIVACY**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

**ART 22. NORMA DI RIFERIMENTO**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

**ART 23. SPESE**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

L'occasione è gradita per porgere i migliori saluti.

geom. Paolo Pistelli  
*Documento sottoscritto digitalmente*

EL

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00548
Oggetto	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVAMENTE ALLE TRE ATTIVITA DI LAVORI: -BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE GENOVA ATTIVITA A CUP: B31F21000020005-MOGE 20666-CIG: 8772068B81 -BONIFICA E SISTEMAZIONE DI AREE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE - STRALCIO LOTTO 2.3 ATTIVITA B CUP: B31F21000020005-MOGE 20666-CIG: ZCB32457F9 -RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE: DEMOLIZIONE PADIGLIONE M ATTIVITA C CUP: B38H19006020001-MOGE 20411-CIG: Z0F3245849
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	63.257,89 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Pistelli Paolo
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI
Partita IVA	03520790100
Codice Fiscale dell'impresa	03520790100
Indirizzo sede legale	VIA CORSICA n. 6/9 D, 16128 GENOVA (GE)
Telefono	010594654
Fax	0108630456
PEC	ivana.barsotti@archiworldpec.it
Tipologia societaria	Studio associato o società di professionisti
Settore produttivo del CCNL applicato	

Offerta sottoscritta da	Barsotti Ivana
-------------------------	----------------

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	60
Ribasso sull'importo a base di gara	59,2 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	cinquantanove/2
Oneri della sicurezza aziendale	0,00 €
Costi manodopera	0,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE