



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-92

L'anno 2021 il giorno 13 del mese di Luglio il sottoscritto Grassi Mirco in qualita' di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO BANDO "SPORT E PERIFERIE" 2018 PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DELLE RISORSE DI CUI ALL'ARTICOLO I, COMMA 362, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2017, n. 205
AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' TECNOSERVICE SURL DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO "MANLIO BIGONI" DI GENOVA I° STRALCIO
CUP B36J20001530008 – MOGE: 20635 – CIG: 875383552A

Adottata il 13/07/2021
Esecutiva dal 16/07/2021

| | |
|------------|--------------|
| 13/07/2021 | GRASSI MIRCO |
|------------|--------------|

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-92

OGGETTO BANDO "SPORT E PERIFERIE" 2018 PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DELLE RISORSE DI CUI ALL'ARTICOLO I, COMMA 362, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2017, n. 205

AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' TECNOSERVICE SURL DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO "MANLIO BIGONI" DI GENOVA I° STRALCIO
CUP B36J20001530008 – MOGE: 20635 – CIG: 875383552A

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del RUP, geom. Paolo Pistelli

Premesso che:

- il Comune di Genova è proprietario dell'impianto sportivo natatorio "Manlio Bigoni" sito in Genova Rivarolo;
- il suddetto impianto è stato concesso in uso a ELISA S.s.d. s.r. l. con contratto Rep. n. 65851, prot. n. 561440 del 16/2/2007, sottoscritto in data 9/2/2007, per una durata trentennale da tale data;
- la piscina gode del finanziamento recepito nella rimodulazione di cui alla deliberazione della Giunta nazionale CONI n. 219 del 16/5/2019 e concesso da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri con Decreto del 25/9/2019 con registrazione alla Corte dei Conti n. 1856 del 18/9/2019;
- in data 08/09/2020 Sport e Salute S.p.A. ha espresso la necessità che il Comune di Genova, proprietario della struttura, assuma il ruolo di Stazione Appaltante;
- in data 09/11/2020 è stato stipulato l'**Accordo per la definizione delle modalità di attuazione, monitoraggio dell'intervento, di trasferimento del contributo e di rendicontazione** tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo sport, il Comune di Genova ed Elisa S.s.d. S.r.l..

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso inoltre che:

- l'ing. Marco Pascoli, incaricato da Elisa S.s.d. S.r.l. ha redatto un progetto definitivo, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 41 dell'11/03/2021 per un costo complessivo di Euro 591.032,70

- sul progetto in argomento è stato ottenuto il parere CONI – Comitato Regionale Liguria prot. n. 0080/2020 del 16/09/2020, mentre erano stati ottenuti i pareri ASL prot. n. 93180 del 29/5/2007 e prot. n. 5551/PI del 24/2/2009 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ancora validi per la tipologia degli interventi di cui trattasi.

- in data 15/03/2021 è stato sottoscritto il Protocollo Operativo tra il Comune di Genova ed Elisa S.s.d. a r.l. per l'attuazione dell'Accordo tra le parti citate e la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo sport.

- la progettazione esecutiva del suddetto intervento è stata redatta dall'ing. Marco Pascoli ed è stata approvata con Determina Dirigenziale n. 270.0.0./59 del 19/05/2021;

- con la sopraccitata determinazione sono stati approvati i lavori di riqualificazione dell'impianto e le relative modalità di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c)bis del D. Lgs. n. 50/2016;

Considerato che:

- il costo complessivo dell'intervento, pari ad Euro 591.032,70=, trova copertura finanziaria con le modalità individuate nell'”Accordo per il trasferimento del contributo per la realizzazione dell'intervento di riqualificazione edilizia e impiantistica dell'impianto sportivo Manlio Bigoni” come modificato, nella compartecipazione finanziaria, dal “Protocollo Operativo per l'attuazione dell'Accordo tra Comune di Genova, Elisa S.s.d. S.r.l. e la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo sport”, stipulato in data 09/11/2020;

- il suddetto Protocollo Operativo stabilisce, agli articoli 6, 7 e 8, la seguente ripartizione delle risorse finanziarie:

1. Euro 270.000,00 a valere sulle risorse erogate dal Bando Sport e Periferie 2018;
(*Accertati e impegnati con DD 2021/195.0.0./13, Acc. 2021/1209, Imp 2021/7045*)
2. Euro 27.000,00 a valere sui fondi della Civica Amministrazione quali economie derivanti da rinegoziazione Boc applicate al Bilancio 2021 per la copertura della quota IVA sul contributo di cui sopra;
(*Impegnati con DD 2021/195.0.0./13, Imp 2021/7074*)
3. Euro 294.032,70 a carico della società concessionaria dell'impianto Elisa s.s.d. S.r.l.;

- **la quota di contributo a carico del società concessionaria** Elisa s.s.d. S.r.l. non sarà trasferita al Comune di Genova ma verrà gestita direttamente dalla Società stessa e pertanto l'aggiudicatario della gara dovrà provvedere ad emettere **separate fatture** a carico del Comune di Genova (a valere

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sulla quota di fondi ministeriali per l'imponibile e sulla quota di cofinanziamento comunale per la correlata quota di Iva) e di Elisa S.s.d. S.r.l. (a valere sulla propria quota di risorse per la parte residua del corrispettivo dei lavori);

- le spese per il conferimento di incarichi professionali, già affidati o ancora da affidare, sarà a intero carico della Società Elisa s.s.d. S.r.l. (Protocollo Operativo, art. 3, lett. d\ e h)) e pertanto la loro copertura avverrà con la parte di finanziamento assicurata dalla Società stessa;

- con la sottoscrizione dei sopradetti Accordo e Protocollo Operativo (art. 8), la società Elisa ha garantito di aver provveduto a stanziare l'importo di complessivi Euro 294.032,70 in ragione della propria compartecipazione all'intervento da utilizzarsi secondo le modalità indicate nei documenti stessi;

Rilevato che:

- sono state invitate a partecipare alla procedura di gara n. 30 Operatori Economici e in data 28 giugno 2021, ha avuto luogo la seduta pubblica della procedura negoziata telematica e solo le n. 5 le sottocitate società hanno presentato offerta;

- TECNO SERVICE SURL
- R.S. SERVICE SRL
- MASSA IMPIANTI SRL
- EUROPAM SPA
- POSEICO IMPIANTI SRL

- in sede di valutazione sono tuttavia state escluse n. 2 offerte in quanto ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

- all'esito della procedura negoziata telematica è risultata miglior offerente l'Impresa TECNO SERVICE SURL con sede in Casoria (NA), via Antonio Mosca, 8, cap 80026, codice fiscale e partita IVA 05638501212, che ha offerto la percentuale di ribasso del 10,54%;

Preso atto che:

- il Protocollo Operativo stipulato il 15/03/2021 tra Comune di Genova ed Elisa S.s.d. S.r.l prevede ai sensi del paragrafo 3 dell'art. 7 che gli eventuali "ribassi d'asta" dovranno determinare l'eventuale riduzione proporzionale del suddetto cofinanziamento e saranno da conteggiare sul valore complessivo dell'intervento e non soltanto sul corrispettivo dell'appalto dei lavori;

- in base al richiamato articolo 7 del Protocollo Operativo si precisa che le quote percentuali di ripartizione di rispettiva spettanza del COMUNE e di ELISA, entro i limiti di importo sopra indicati, sono così ripartite:

- COMUNE 50,25%

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- ELISA 49,75%.

Ritenuto:

- di affidare i lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica presso l'impianto sportivo "Manlio Bigoni" di Genova 1^ stralcio alla società TECNOSERVICE SURL con sede in Casoria (NA), via Antonio Mosca, 8, cap 80026, codice fiscale e partita IVA 05638501212, che ha offerto la percentuale di ribasso del 10,54% per un importo contrattuale di Euro 454.211,64 oltre IVA;

- di applicare le percentuali di spettanza come definito dal Protocollo Operativo nel modo seguente:

- Quota Comune di Genova (50,25%): per complessivi Euro 251.065,47, di cui Euro 228.241,34 quale Quota Lavori e oneri di sicurezza ed Euro 22.824,13 quale IVA 10%;
- Quota Elisa S.s.d. S.r.l (49,75%): per complessivi Euro 248.567,33, di cui Euro 225.970,30 quale Quota Lavori e oneri di sicurezza ed Euro 22.597,03 quale IVA 10%.

Dato atto che:

- sono in corso gli accertamenti di Legge in ordine alla non sussistenza di motivi di esclusione allo svolgimento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 l'affidamento diverrà efficace dopo l'espletamento, con esito positivo, delle suddette verifiche;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016.

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5 del D. Lgs. n. 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. v. 165/2001

- l'art. 36 comma 2 lett. c)bis del D. Lgs. 50/2016;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 che approva i documenti previsionali e programmatici 2021-2023;

- la Delibera di Giunta n. 52 del 18 marzo 2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**IL DIRETTORE
DETERMINA**

1. di **affidare** i lavori per l'intervento di RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO "MANLIO BIGONI" DI GENOVA - I° STRALCIO per un importo complessivo di Euro 454.211,64 oltre I.V.A., e pertanto per **complessivi Euro 499.632,80** alla società TECNO SERVICE SURL (59103) con sede in Casoria (NA), via Antonio Mosca, 8, cap 80026, codice fiscale e partita IVA 05638501212, che ha offerto la percentuale di ribasso del 10,54%;
2. di prendere atto delle percentuali di spettanza come definito dal Protocollo Operativo stipulato tra Comune di Genova ed Elisa S.s.d. S.r.l nel modo seguente:
 - Quota Comune di Genova (50,25%): per complessivi Euro 251.065,47, di cui Euro 228.241,34 quale Quota Lavori e oneri di sicurezza ed Euro 22.824,13 quale IVA 10%;
 - Quota Elisa S.s.d. S.r.l (49,75%): per complessivi Euro 248.567,33, di cui Euro 225.970,30 quale Quota Lavori e oneri di sicurezza ed Euro 22.597,03 quale IVA 10%.
3. di prendere atto che la quota di Euro 248.567,33 Iva 10% inclusa è a carico di Elisa S.s.d. S.r.l e tale quota non sarà trasferita la Comune di Genova e verrà gestita direttamente dalla società stessa e pertanto l'aggiudicatario dovrà provvedere ad emettere separate fatture a carico del Comune di Genova ed Elisa S.s.d. S.r.l;
4. di impegnare la somma relativa alla quota a carico del Comune di Genova pari ad Euro 251.065,47 per lavori di RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO "MANLIO BIGONI" DI GENOVA - I° STRALCIO al Capitolo 76354, C. di C. 2850.8.05 "Impianti sportivi – Manutenzione straordinaria", P.d.C. 2.2.1.9.16, del Bilancio 2021 suddiviso nel modo seguente:
 - Imponibile sul CRONO 2021/375
Euro 228.241,34 quale Quota Lavori mediante riduzione per pari importo dell'imp 2021/8428 ed emissione di nuovo impegno (**Imp 2021/10047**);
 - Iva sul CRONO 2021/376
Euro 22.824,13 quale quota Iva al 10% relativi ai suddetti lavori mediante riduzione per pari importo dell'imp 2021/8430 ed emissione di nuovo impegno (**Imp 2021/10048**);
5. di dare atto che la quota a carico delle Comune di Genova trova copertura a valere sui fondi "Bando Sport e Periferie 2018" per l'imponibile accertati con Determinazione Dirigenziale n. 195.0.0./13 del 23/03/2021 (ACC. 2021/1209);
6. di dare atto che la relativa quota IVA 10% sui lavori a carico del Comune di Genova trova copertura sulle risorse derivanti da rinegoziazione BOC applicate al Bilancio 2021 stanziato con Determinazione Dirigenziale n. 195.0.0./13 del 23/03/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7. di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di Legge.
8. di procedere, a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento a fronte di fatture elettroniche emesse a valere sul **Codice IPA: CL4VJF** e complete dei riferimenti di **CUP B36J20001530008** e **CIG 875383552A**;
9. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa in vigore sulla tutela dei dati personali.

Il Coordinatore
Arch. Mirco Grassi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-92

AD OGGETTO

BANDO "SPORT E PERIFERIE" 2018 PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DELLE RISORSE DI CUI ALL'ARTICOLO I, COMMA 362, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2017, n. 205
AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' TECNOSERVICE SURL DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO "MANLIO BIGONI" DI GENOVA I° STRALCIO
CUP B36J20001530008 – MOGE: 20635 – CIG: 875383552A

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Acc. 2021/1209

Entrate di parte corrente destinate agli investimenti

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Prot. n. PG\2021\232852

Prat. n. 91/2021

Addì, 29 giugno 2021

OGGETTO: Procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori **inerenti la "RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO "MANLIO BIGONI" DI GENOVA I° STRALCIO" – MOGE 20635**

Area Servizi Tecnici ed Operativi

R.U.P.: Geom. Paolo Pistelli - e-mail: ppistelli@comune.genova.it

Referente Tecnico: Geom. Gianfranco Chiappuzzo – e-mail: gchiappuzzo@comune.genova.it

Referente Tecnico: Ing. Alfonsina Lovato – e-mail: elovato@comune.genova.it

Si comunica che in data 28 giugno 2021, ha avuto luogo la seduta pubblica della procedura negoziata telematica di cui in epigrafe, all'esito della quale è risultato miglior offerente (vedasi graduatoria allegata) l'Impresa **TECNO SERVICE SURL** con sede in Casoria (NA), via Antonio Mosca, 8, cap 80026, codice fiscale e partita IVA 05638501212, (PEC info@pec.tecnoserviceimpianti.it) (telefono 0817585805) che ha offerto la percentuale di ribasso del 10,54%.

In applicazione dell'art. 23 comma 16 del Codice è stato indicato negli atti di gara quale costo della manodopera compreso nell'importo di gara Euro **92.257,15**.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice l'Impresa **TECNO SERVICE SURL** ha indicato quale proprio costo della manodopera Euro **93.895,20**.

Si allega alla presente l'offerta economica e la Lista lavorazioni e forniture del primo in graduatoria.

Distinti saluti.

IL FUNZIONARIO SERVIZI AMMINISTRATIVI

Dott. Fabio Adriano CANCELLARO

Responsabile Gare Area Lavori

documento sottoscritto digitalmente