



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-117

L'anno 2021 il giorno 13 del mese di Settembre il sottoscritto Grassi Mirco in qualita' di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO LINEE DISTRIBUZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE "DON BOSCO via Coronata 48 Genova – AGGIUDICAZIONE LAVORI ALL'IMPRESA R.S.SERVICE S.R.L. A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA ART.36 COMMA 2 LETT. C) D.LGS. 50/2016 E S.M.I.
CUP: B37H21001600001 - MOGE: 20756 – CIG 8862286DC0

Adottata il 13/09/2021
Esecutiva dal 28/09/2021

13/09/2021	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-117

LAVORI DI RIFACIMENTO LINEE DISTRIBUZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE "DON BOSCO via Coronata 48 Genova – AGGIUDICAZIONE LAVORI ALL'IMPRESA R.S.SERVICE S.R.L. A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA ART.36 COMMA 2 LETT. C) D.LGS. 50/2016 E S.M.I..
CUP: B37H21001600001 - MOGE: 20756 – CIG 8862286DC0

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile del Procedimento Per. Ind. Rinaldo Soddu

Premesso:

- la Legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1, comma 29 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" ha previsto, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 20 gennaio 2020 sono attribuite le risorse ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018

- per il Comune di Genova è previsto un contributo per € 250.000,00 (fascia G) Comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Ritenuto che:

- in base alle risorse suddette è stato identificato un intervento di rifacimento della rete di distribuzione dell'impianto termico a servizio della scuola elementare Don Bosco e Materna Comunale Coronata, Via Coronata 48 (CUP B37H21001600001, MOGE 20756) per un importo di € 250.000,00;
- con DCC n. 47 del 18.05.2021 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 comprensivo dell'intervento in questione;
- la spesa di cui sopra è finanziata per Euro 250.000,00 da risorse previste per investimenti ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile erogate dal Decreto del Ministero dell'Interno del 20 gennaio 2020;

Preso atto che:

- a Luglio 2021 è stato ultimato il progetto esecutivo, da porre a base di gara, ai sensi dell'art. 59, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 - "Nuovo Codice degli Appalti" - composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e specialistica
- Elaborati grafici
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Elenco prezzi unitari
- Analisi Prezzi
- Capitolato speciale di appalto
- Quadro incidenza manodopera
- Piano sicurezza e coordinamento
- Fascicolo caratteristiche dell'opera
- Cronoprogramma
- Piano manutenzione
- Planimetrie
- Schede tecniche materiali

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/270.0.0./101 in data 11.08.2021 si è preso atto dell'avvenuta validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, è stato approvato il progetto esecutivo e si è provveduto all'individuazione delle relative modalità di gara, per le quali si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento dei lavori in argomento con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, e mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del Codice e s.m.i., senza previa pubblicazione del bando, alla quale dovrà essere invitato un congruo numero di operatori economici previa indagine di mercato secondo quanto indicato nelle Linee Guida ANAC n. 4 e s.m.i;

- con medesima Determinazione di cui al punto precedente si è stimato l'importo ai fini dell'esecuzione dei lavori in oggetto, e posto da base di gara, pari a Euro 186.226,71, di cui 155.154,75 per lavori, Euro 7.622,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 6.520,88 per oneri per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso ed Euro 16.929,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 22%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- nella medesima Determinazione Dirigenziale si è dato atto che i lavori sono finanziati da risorse previste per investimenti ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile erogate dal Decreto del Ministero dell'Interno del 20 gennaio 2020, e si è provveduto ad accertare per Euro 250.000,00, tale entrata che finanzia l'opera in oggetto;

Considerato infine che:

- il Comune di Genova è tenuto ad affidare ed è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione degli interventi entro il 15 settembre 2021;

- si è ritenuto opportuno, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e tempestività di cui all'art. 30 del Codice, che lo svolgimento della procedura negoziata avvenisse attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità ed i termini che verranno indicati nel bando di gara;

- sono stati invitati a partecipare alla procedura di gara n. 30 Operatori Economici e in data 8 settembre 2021, ha avuto luogo la seduta pubblica della procedura negoziata telematica e solo le n. 9 sottocitate società hanno presentato offerta;

- IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL
- R.S. SERVICE SRL
- ELETTRO 2000 TLC SRL
- PAOLO BARCHI SRL
- GRAVEGLIA IMPIANTI SRL
- BOZZO IMPIANTI SRL
- CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI
- HABITARIA SISTEMI SRL
- RICORDA UNIPERSONALE SRL

- in sede di valutazione sono tuttavia state escluse n. 2 offerte in quanto ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

- all'esito della procedura negoziata telematica è risultata miglior offerente l'Impresa R.S. SERVICE SRL con sede in Genova, Corso Perrone, 47E, CAP 16152, codice fiscale e partita IVA 03832010106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 26,389% come da verbale di gara prot. PG/2021/317613 del 08.09.2021;

- sono in corso gli accertamenti di Legge in ordine alla non sussistenza di motivi di esclusione allo svolgimento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 l'affidamento diverrà efficace dopo l'espletamento, con esito positivo, delle suddette verifiche;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 /bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Ritenuto:

- di affidare i lavori di rifacimento linee di distribuzione dell'impianto di riscaldamento della scuola elementare Don Bosco e Materna Comunale Coronata, Via Coronata 48 alla società R.S. SERVICE SRL con sede in Genova, Corso Perrone, 47E, CAP 16152, codice fiscale e partita IVA 03832010106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 26,389% per un importo contrattuale di Euro 145.282,92 oltre IVA 22% per Euro 31.962,24 e quindi per un importo complessivo di **Euro 177.245,16**;

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con cui sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

IL DIRETTORE DETERMINA

1. di **affidare** i lavori di rifacimento linee distribuzione impianto riscaldamento scuola materna ed elementare "Don Bosco" - via Coronata 48 - Genova per un importo contrattuale di Euro 145.282,92 oltre IVA 22% per Euro 31.962,24 e quindi per un importo complessivo di **Euro 177.245,16** alla società R.S. SERVICE SRL (**Cod. Benf. 49401**) con sede in Genova, Corso Perrone, 47E, CAP 16152, codice fiscale e partita IVA 03832010106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 26,389%, come risulta dall'offerta economica e dal verbale di gara che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di impegnare la somma suddetta pari ad Euro 177.245,16 per i lavori di rifacimento linee distribuzione impianto riscaldamento scuola materna ed elementare "Don Bosco" - via Coronata 48 - Genova al Capitolo 72503, C. di C. 1100.8.04 "Scuole dell'infanzia – Ristrutturazione ed ampliamento", P.d.C. 2.2.1.9.3, Crono 2021/518 del Bilancio 2021 suddiviso nel modo seguente:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Euro **169.289,70** quale Quota Lavori mediante riduzione per pari importo dell'imp. 2021/10720 ed emissione di nuovo impegno (Imp **2021/11459**);
 - Euro **7.955,46** quale quota oneri sicurezza COVID relativi ai suddetti lavori mediante riduzione per pari importo dell'imp. 2021/10721 ed emissione di nuovo impegno (Imp **2021/11460**);
3. di dare atto che la spesa qui impegnata trova copertura sulle risorse previste per investimenti ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile erogate dal Decreto del Ministero dell'Interno del 20 gennaio 2020 (ACC. 2021/1727);
 4. di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di Legge.
 5. di procedere, a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento a fronte di fatture elettroniche emesse a valere sul **Codice IPA: CL4VJF** e complete dei riferimenti al **presente provvedimento di aggiudicazione (numero e data), CUP B37H21001600001 e CIG 8862286DC0**;
 6. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
 7. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa in vigore sulla tutela dei dati personali.

Il Coordinatore
Arch. Mirco Grassi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-117
AD OGGETTO

LAVORI DI RIFACIMENTO LINEE DISTRIBUZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO
SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE “DON BOSCO via Coronata 48 Genova –
AGGIUDICAZIONE LAVORI ALL’IMPRESA R.S.SERVICE S.R.L. A SEGUITO DI
PROCEDURA NEGOZIATA ART.36 COMMA 2 LETT. C) D.LGS. 50/2016 E S.M.I.
CUP: B37H21001600001 - MOGE: 20756 – CIG 8862286DC0

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si
appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2021/1727).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Prot. PG/2021/317613

Addì 8 settembre 2021

Oggetto: Procedura negoziata telematica per l'affidamento dei LAVORI DI RIFACIMENTO LINEE DISTRIBUZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE "DON BOSCO via Coronata.
48 Genova- MOGE 20756

Alla Direzione Area delle Risorse Tecniche Operative

R.U.P.: Per. Ind. Soddu Rinaldo - e-mail: rsoddu@comune.genova.it

Direttore lavori: Ing. Feletti Gianpaolo - e-mail: gfeletti@comune.genova.it

Referente: Ing. Bormida Marco – e – mail: mbormida@comune.genova.it

e p.c.

Assessorato Lavori Pubblici e Manutenzioni

e-mail: asslavoriemanutenzioni@comune.genova.it

- L O R O S E D I -

Si comunica che il giorno 8 settembre 2021 ha avuto luogo la seduta pubblica della procedura negoziata telematica di cui in epigrafe, all'esito della quale, ai sensi dall'art. 97 del Codice dei contratti pubblici, è risultata la migliore offerta quella presentata dall'impresa:

R.S. SERVICE SRL

codice fiscale 03832010106

con sede in Genova, C.so Perrone, 47E, CAP 16152

Telefono 0104214311 – PEC: rs-service@globalcert.it

che ha offerto la percentuale di ribasso del 26,389% (ventiseivirgolatrecentottantanoveper cento), **ed è risultata non presuntivamente anomala.**

Si precisa inoltre che in applicazione dell'art. 23 comma 16 del Codice è stato indicato negli atti di gara quale costo della manodopera, un valore di Euro 82.038,73 e che l'operatore economico primo in graduatoria, nel rispetto dell'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, ha indicato quale proprio costo della manodopera Euro 45.000,00

Si trasmettono in allegato l'offerta economica e il foglio calcolo della soglia di anomalia.

Distinti saluti.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Responsabile Gare Area Lavori
Dott. Fabio Adriano CANCELLARO
documento sottoscritto digitalmente





Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00597
Oggetto	Scuola elementare Don Bosco e Materna Comunale Coronata, Via Coronata 48: interventi di efficientamento energetico
CIG	8862286DC0
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	186.226,71 €
Di cui non soggetto a ribasso	16.929,00 €
Di cui sicurezza	14.142,96 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Soddu Rinaldo
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	R.S.SERVICE SRL
Partita IVA	03832010106
Codice Fiscale dell'impresa	03832010106
Indirizzo sede legale	corso Perrone n. 47E, 16152 Genova (GE)
Telefono	0104214311
Fax	0106049342
PEC	rs-service@globalcert.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	03832010106
Settore produttivo del CCNL applicato	Metalmeccanica
Offerta sottoscritta da	De Barbieri Lorenzo



OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	
Ribasso sull'importo a base di gara	26,389 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventisei/389
Oneri della sicurezza aziendale	1.400,00 €
Costi manodopera	45.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE