



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO OVEST

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-302.0.0.-84**

L'anno 2021 il giorno 18 del mese di Novembre il sottoscritto Maimone Maria in qualita' di dirigente delegato di Municipio - Centro Ovest, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, ALLA DITTA FALEGNAMERIA ARTIGIANA FRANCESCO PESCE, DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SERRAMENTI DELLE FINIESTRE DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST. CIG ZC233E61B7

Adottata il 18/11/2021  
Esecutiva dal 25/11/2021

18/11/2021	MAIMONE MARIA
------------	---------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO OVEST

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-302.0.0.-84**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, ALLA DITTA FALEGNAMERIA ARTIGIANA FRANCESCO PESCE, DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SERRAMENTI DELLE FINIESTRE DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST.  
CIG ZC233E61B7

**Il Direttore del Municipio II Centro Ovest e Municipio V Val Polcevera**

Sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., e dagli artt.77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

**Visti**

- gli artt. 107, 153 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il D.Lgs. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50" e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996, ed in particolare l'art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali, ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 09/01/2018;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

**Accertato** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Richiamato** il Provvedimento del Sindaco n. 169 del 18 giugno 2021 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Direttore della Direzione Governo e Sicurezza dei Territori Municipali e confermato il conferimento dell'incarico di Direttore dei Municipi II Centro Ovest e V Valpolcevera;

### **Premesso**

- che presso alcuni locali del Palazzo Municipale del Municipio II Centro Ovest, via Sampierdarena 34, le finestre risultano ammalorate e necessitano di interventi di manutenzione degli infissi e sostituzione dei vetri;

- che alla ditta Falegnameria Francesco Pesce impresa individuale (C.B. 50975), C.F. PSCFNC39T26Z110X, con sede in Via A. Orsini 15 fondi – 16146 Genova, è stato richiesto un preventivo ed a seguito di un sopralluogo, in data 03/11/2021 ha presentato un preventivo, allegato quale parte integrante al presente provvedimento, contenente in dettaglio gli interventi da effettuare ed i relativi prezzi, riguardo la tipologia di finestra presente al piano terra “sezione polizia municipale” e la tipologia di finestra presente al secondo piano dell'edificio. Per la tipologia di finestra del piano terra è stata stimata una spesa di € 1.100,00 cad. oltre i.v.a. al 22%, mentre per la tipologia di finestra del secondo piano è stata stimata una spesa di € 1.190,00 cad. oltre i.v.a. al 22%.

- che, valutati gli interventi da effettuare ed il preventivo di cui sopra, si è deciso di intervenire su una finestra al piano terra “sezione vigili” e due finestre al secondo piano, per una spesa complessiva di € 4.245,60, di cui € 765,60 per i.v.a. al 22% ed € 3.480,00 di imponibile;

- che, in base al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., art. 36, comma 2, lett. a), per gli importi inferiori ai 40.000,00 Euro è possibile procedere con affido diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

### **Considerato**

- quanto introdotto dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30 dicembre 2018 n. 145, G.U. 31 dicembre 2018) che, modificando art. 1, comma 450 della legge n. 296 del 2006, innalza da € 1.000 a € 5.000 la soglia di obbligatorietà per le Amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico per acquisti di beni/servizi;

- che si ritiene opportuno procedere ad assegnazione diretta ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 in favore della ditta Falegnameria Francesco Pesce impresa individuale (C.B. 50975),

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

C.F. PSCFNC39T26Z110X, con sede in Via A. Orsini 15 fondi – 16146 Genova, per un importo totale ed onnicomprensivo di € **4.245,60**, di cui € 765,60 per i.v.a. al 22% ed € 3.480,00 di imponibile;

### **Ritenuto**

- di prevedere l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

- che non si procederà ad effettuare la ritenuta dello 0.5% di cui all'art. 30 comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici, in quanto per l'esiguità dell'importo previsto l'applicazione della ritenuta non sembra corrispondere ai principi di economicità, efficacia e tempestività richiamati al citato art. 30 comma 1;

### **Dato atto**

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Rosanna Sperlinga, attesta l'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in relazione a tali procedure, con apposita autocertificazione conservata agli atti d'ufficio;
- che la fornitura di cui al presente provvedimento è contraddistinta dal seguente Codice Identificativo Gara: CIG **ZC233E61B7**;

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

- 1)** di affidare all'Impresa **Falegnameria Francesco Pesce impresa individuale (C.B. 50975)**, C.F. PSCFNC39T26Z110X, con sede in Via A. Orsini 15 fondi – 16146 Genova, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per le motivazioni in premessa, degli interventi di manutenzione ordinaria dei serramenti delle finestre degli immobili di competenza del Municipio II Centro Ovest, per la somma complessiva di € **4.245,60**, di cui € 765,60 per i.v.a. al 22% ed € 3.480,00 di imponibile;
- 2)** di impegnare la somma complessiva di € **4.245,60**, di cui € 765,60 per i.v.a. al 22% ed € 3.480,00 di imponibile, al **capitolo 68574** "Servizi Tecnico Manutentivi Centro Ovest" – "Manutenzione ordinaria e riparazioni" P.d.C. U.1.03.02.09.008 - c.d.c. 4702.640 Bilancio 2021 (**IMP.2021/14570**);
- 3)** di prevedere l'annullamento dell'affidamento nel caso dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 4)** di provvedere alla registrazione del contratto in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 del 05/12/2014;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 5) di demandare quindi al Municipio II Centro Ovest la diretta liquidazione della spesa, dietro presentazione di regolare fattura, mediante emissione di atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Rosanna Sperlinga;
- 7) di dare inoltre atto che, ai fini della modalità di pagamento, da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 23 dicembre 2014 n. 190, le spese di cui all'impegno del presente provvedimento rivestono carattere istituzionale;
- 8) di dare infine atto che:
- è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
  - il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;
  - il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

per

Il Direttore  
del Municipio Centro Ovest e  
Municipio V Val Polcevera

Dott.ssa

Simonetta Barboni

Il

Direttore

dei Municipi III e IV  
Bassa e Media Val Bisagno  
Dott.ssa Maria Maimone



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-302.0.0.-84

AD OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, ALLA DITTA FALEGNAMERIA ARTIGIANA FRANCESCO PESCE, DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SERRAMENTI DELLE FINIESTRE DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST.

CIG ZC233E61B7

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## Falegnameria Francesco Pesce

Via A. Orsini 15 fondi 16146 Genova - telefono 010363233

e-mail [info@falegnameriapesce.com](mailto:info@falegnameriapesce.com)

e-mail [falegnameria.pesce@tiscali.it](mailto:falegnameria.pesce@tiscali.it)



## PREVENTIVO PER OPERE DI FALEGNAMERIA

Spett.le  
COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO Genova centro Ovest  
VIA SAMPIERDARENA 34  
16100 GENOVA

alla cortese attenzione:  
Dott. Parmentano  
Architetto Rosanna Sperlinga

Riferimento 96 -2021

Genova 30 Ottobre 2021

**OGGETTO : PREVENTIVO PER OPERE DI FALEGNAMERIA**

A seguito del sopralluogo effettuato sottoponiamo alla Vostra attenzione la nostra migliore offerta per l'intervento richiesto.

**PIANO TERRA  
SEZIONE VIGILI**

Finestra doppia anta

Smontaggio delle due ante  
Montaggio di telo in nylon pesante con fissaggio sul telaio fisso  
Trasporto delle ante dell'infisso in falegnameria  
Sgrassatura con idonei prodotti delle superfici  
Eliminazione dello stucco di fissaggio e dei vetri  
Smaltimento dei materiali di risulta  
Fornitura in opera di nuovi vetri stratificati mm 3+3 versione satinato  
Fornitura in opera di listelli ferma-vetro di idonea sezione, verniciatura bianco degli stessi  
Trasporto e posa in opera

Finestra a doppia anta con 3 vetri+3 vetri

A corpo Euro 780,00(settecentottanta/00) a coppia

Supplemento per foro circolare su vetro

A corpo Euro 80,00(ottanta/00)cadauno

Supplemento per modifica battute sulle ante e verniciatura puntuale solo sulla superficie oggetto di intervento

A corpo Euro 120,00(centoventi/00)

Onere di Sicurezza esclusi quantificati in Euro 120,00 (centoventi)

Si intendono escluse opere provvisoriale ad altezza superiore a 2 m rispetto ad un piano stabile



## PIANO SECONDO

Finestra doppia anta

Smontaggio delle due ante

Montaggio di telo in nylon pesante con fissaggio sul telaio fisso

Trasporto delle ante dell'infisso in falegnameria

Sgrassatura con idonei prodotti delle superfici

Eliminazione dello stucco di fissaggio e dei vetri

Smaltimento dei materiali di risulta

Fornitura in opera di nuovi vetri stratificati mm 2+2 versione trasparente

Fornitura in opera di listelli ferma-vetro di idonea sezione, verniciatura bianco degli stessi

Trasporto e posa in opera

Finestra a doppia anta con 5 vetri+5 vetri

A corpo Euro 870,00(ottocentosettanta/00) a coppia

Supplemento per foro circolare su vetro

A corpo Euro 80,00(ottanta/00)cadauno

Supplemento per modifica battute sulle ante e verniciatura puntuale solo sulla superficie oggetto di intervento

A corpo Euro 120,00(centoventi/00)

Onere di Sicurezza esclusi quantificati in Euro 120,00 (centoventi/00)

Si intendono escluse opere provvisoriale ad altezza superiore a 2 m rispetto ad un piano stabile

Tempistiche di lavorazione : 40 giorni lavorativi dalla conferma d'ordine

Modalità di pagamento : 30 % ad inizio lavori  
70 % a lavori ultimati

**I prezzi si intendono al netto di IVA di Legge**