



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - MEDIO PONENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-306.0.0.-94

L'anno 2021 il giorno 16 del mese di Novembre il sottoscritto Innocentini Roberto in qualita' di dirigente di Municipio - Medio Ponente, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO OGGETTO ULTERIORE AFFIDAMENTO ALLA DITTA ALPINISMOEDILE SNC DI CACCAVARI STEFANO E JAFELICE GUIDO (CODICE BENF 56653) PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO DI ACCERTAMENTO DELLO STATO DI COPERTURE NON ACCESSIBILI, EVENTUALE MESSA IN SICUREZZA E/O PICCOLI LAVORI DI MANUTENZIONE NONCHÉ RELAZIONE TECNICO/FOTOGRAFICA A COMPIMENTO DELL'INTERVENTO, DA ESEGUIRSI ESCLUSIVAMENTE CON TECNICHE ALPINISTICHE, SU ALCUNI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO VI MEDIO PONENTE.

CODICE SMART CIG ZA233D4F62

IMPEGNO SPESA P.C. 2021 EURO 19.055,56 IVA ESCLUSA.

Adottata il 16/11/2021

Esecutiva dal 26/11/2021

16/11/2021	INNOCENTINI ROBERTO
26/11/2021	INNOCENTINI ROBERTO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - MEDIO PONENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-306.0.0.-94

OGGETTO AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA ALPINISMOEDILE SNC DI CACCAVARI STEFANO E JAFELICE GUIDO (CODICE BENF 56653) PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO DI ACCERTAMENTO DELLO STATO DI COPERTURE NON ACCESSIBILI, EVENTUALE MESSA IN SICUREZZA E/O PICCOLI LAVORI DI MANUTENZIONE NONCHÉ RELAZIONE TECNICO/FOTOGRAFICA A COMPIMENTO DELL'INTERVENTO, DA ESEGUIRSI ESCLUSIVAMENTE CON TECNICHE ALPINISTICHE, SU ALCUNI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO VI MEDIO PONENTE.
CODICE SMART CIG ZA233D4F62
IMPEGNO SPESA P.C. 2021 EURO 19.055,56 IVA ESCLUSA.

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Richiamato il Provvedimento del Sindaco n. 2021-75 del 30.04.2021 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore del Municipio Ponente e Medio Ponente

Visti:

- il T.U. sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 art. 107;
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n° 118 del 2011
- la nota prot. n. 316239/2013 della Direzione Ragioneria in merito alle misure organizzative generali di Ente e finalizzate alla riduzione dei tempi di pagamento;
- la L. 98/2013;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova i quali disciplinano le funzioni e i compiti della Dirigenza;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D.lgs. n. 30.03.2001 n. 165 relativo alle norme generali sull'ordinamento del lavoro alle

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dipendenze delle amministrazioni pubbliche ed in particolare l'art. 4;

- la Delibera Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18.03.2021 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023";

- il Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova approvato con deliberazione C.C. n. 20 del 28 aprile 2011;

- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Genova;

- la nomina quale Responsabile Unico del Procedimento per l'Area Tecnica del Municipio del Geom. Roberto Casaleggio;

Premesso che:

- è stato eseguito il servizio di accertamento dello stato di coperture non accessibili, eventuale messa in sicurezza e/o piccoli lavori di manutenzione nonché relazione Tecnico/fotografica a compimento dell'intervento, da eseguirsi esclusivamente con tecniche alpinistiche, su alcuni immobili facenti parte del patrimonio edilizio di competenza del Municipio VI Medio Ponente, interventi non realizzabili tramite regia diretta del Municipio Medio Ponente per la carenza di idonee figure professionali;

- dalla relazione finale è emersa la necessità di effettuare messa in sicurezza di alcune coperture di edifici civili quali: Scuola Primaria Foglietta sita in via Ursone da Sestri 5 e Circolo Merlini sito in via Galliano 16;

-i lavori descritti in oggetto si possono effettuare solo tramite tecniche di alpinismo edile in quanto non è possibile raggiungere le parti degli edifici interessate tramite l'utilizzo delle classiche tecniche edili;

Considerato:

-che per la particolare e meramente artigianale attività richiesta, non risulta attiva nessuna convenzione stipulata dalla CONSIP SPA e al fine di assicurare una procedura efficace che non determini rallentamento dell'azione amministrativa, si ritiene di esperire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 tra i soggetti artigiani locali presenti sul territorio

-che la Ditta Alpinismoedile SNC ha già effettuato dei servizi per il Municipio VI Medio-Ponente e che quindi risulta già precedentemente conosciuta e ritenuta affidabile e valida in relazione ai servizi già resi al Municipio VI Medio-Ponente;

-per la necessità di provvedere a quanto sopra il Responsabile Unico del procedimento, non essendo prevista area merceologica sulla piattaforma MEPA ha, per le vie brevi, richiesto offerta economica alla ditta Alpinismoedile SNC di Caccavari Stefano e Jafelice Guido P.I. 02570880993 che ha offerto lo sconto del 16% (sedici per cento) da applicarsi esclusivamente sui singoli prezzi capitolari mantenendo fisso ed invariato l'importo di affidamento;

Valutata

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la nuova disponibilità economica (variazione ai documenti previsionali e programmatici 2021-2023)

Ritenuto

- congruo dal Responsabile Unico del Procedimento per l'Area Tecnica del Municipio VI Medio-Ponente il Geom. Roberto Casaleggio l'elenco prezzi accettato dalla Ditta Alpinismoedile SNC di Caccavari Stefano e Jafelice Guido;

- di poter procedere all'affidamento diretto alla ditta Alpinismo Edile snc di Caccavari Stefano e Jafelice Guido – P. IVA 02570880993 - con sede legale in Via delle Viole, 18 CAP 16148, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, e ss. mm.ii. per la manutenzione urgente, su alcuni immobili facenti parte del patrimonio edilizio di competenza del Municipio VI Medio Ponente che, con atto prot 403026/10.11.2021 depositato agli atti dell' Area Tecnica del Municipio Medio Ponente, ha offerto lo sconto del 16% (sedicipercento) da applicarsi esclusivamente sui singoli prezzi capitolari mantenendo fisso ed invariato l' importo di affidamento;

- di prevedere l'annullamento dell' affidamento, nel caso in cui da controlli effettuati sui requisiti di carattere generale, si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto, considerato altresì che, nel merito, l' impresa ha rilasciato dichiarazione di inesistenza di cause ostative all'affidamento (DGUE);

Dato atto:

- che gli interventi, di cui al punto precedente si configurano quali lavori di manutenzione ordinaria ai sensi dell'art. 3 lett. a) del DPR 380/2001;

- che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- che Codice Identificativo Gara (CIG) ZA233D4F62;

- che tutta la documentazione relativa all'affidamento diretto risulta agli atti del Municipio Medio-Ponente Area Tecnica

- che il Responsabile Unico del Procedimento e il Direttore hanno già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90;

DETERMINA

- 1) di approvare gli interventi da eseguirsi esclusivamente con tecniche alpinistiche, su alcuni immobili facenti parte del patrimonio edilizio di competenza del Municipio VI Medio Ponente, e non realizzabili tramite regia diretta del Municipio Medio Ponente per la carenza di idonee figure professionali,
- 2) di approvare la relazione Tecnico/fotografica agli atti del Municipio Medio Ponente dalla quale si evince la necessità di intervenire per la messa in sicurezza di alcune coperture di ci-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

vici edifici quali la Scuola Primaria Foglietta sita in via Ursone da Sestri 5 e il Circolo Merlini sito in via Galliano 16;

- 3) di approvare che lavori descritti al punto 2) si possono effettuare solo tramite tecniche di alpinismo edile in quanto non è possibile raggiungere le parti degli edifici interessate tramite l'utilizzo delle classiche tecniche edili;
- 4) di assegnare, per le motivazioni in premessa, la realizzazione dei lavori di rifacimento della copertura per gli edifici di cui al punto 2), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla ditta Alpinismo Edile snc di Caccavari Stefano e Jafelice Guido – P. IVA 02570880993 - con sede legale in Via delle Viole, 18 CAP 16148 (Codice BENF 56653) che ha offerto lo sconto del 16% (sedicipercento) secondo le disposizioni vigenti ed alle condizioni e oneri tutti già contenuti nel Capitolato Speciale di Appalto - per un importo contrattuale di € 19.055,56 (IVA esclusa);
- 5) di stabilire che lo sconto opererà esclusivamente sui singoli prezzi capitolari mantenendo fisso ed invariato l'importo di affidamento in € 19.055,56 di cui € 500,00 quali oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, oltre oneri fiscali;
- 6) di impegnare l'importo complessivo di € 23.247,78 (imponibile € 19.055,56 + IVA 22% € 4.192,22) al capitolo 68773, "Spese per manutenzioni" c.d.c. 4706.640 – "Servizi Tecnico Manutentivi Medio Ponente" - P.D.C. U.1.03.02.99.999 - Bilancio 2021 - (IMP. 2021/14702) spesa che ricade in ambito istituzionale;
- 7) di dare atto che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e si provvederà alla sua registrazione;
- 8) di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento per l'Area Tecnica del Municipio Medio Ponente il Geom. Roberto Casaleggio;
- 9) di demandare all'Area Tecnica del Municipio Medio Ponente gli adempimenti di competenza, la direzione dei lavori, i controlli ed ogni incombenza relativa all'attuazione e corretta esecuzione degli stessi, nei limiti dell'importo sopra indicato;
- 10) di procedere alla liquidazione della spesa, dietro presentazione di regolare fattura, mediante emissione di atto di liquidazione digitale ai sensi dell'art. 33 del Regolamento di Contabilità;
- 11) di dare altresì atto, ai fini della modalità di pagamento da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), che la spesa di cui all'impegno del presente provvedimento riveste carattere istituzionale;
- 12) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L.241/1990 e ss.mm.ii., nonché in caso di procedure di gara, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 13) che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;
- 14) che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Direttore
Dott. Roberto Innocentini

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-306.0.0.-94
AD OGGETTO

OGGETTO ULTERIORE AFFIDAMENTO ALLA DITTA ALPINISMOEDILE SNC DI CACCAVARI STEFANO E JAFELICE GUIDO (CODICE BENF 56653) PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO DI ACCERTAMENTO DELLO STATO DI COPERTURE NON ACCESSIBILI, EVENTUALE MESSA IN SICUREZZA E/O PICCOLI LAVORI DI MANUTENZIONE NONCHÉ RELAZIONE TECNICO/FOTOGRAFICA A COMPIMENTO DELL'INTERVENTO, DA ESEGUIRSI ESCLUSIVAMENTE CON TECNICHE ALPINISTICHE, SU ALCUNI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO VI MEDIO PONENTE.
CODICE SMART CIG ZA233D4F62
IMPEGNO SPESA P.C. 2021 EURO 19.055,56 IVA ESCLUSA.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Ulteriore affidamento, all'Impresa ALPINISMO EDILE snc, già assegnataria di "ACCORDO QUADRO, di durata triennale, per il servizio di accertamento dello stato di coperture non accessibili, eventuale messa in sicurezza e/o piccoli lavori di manutenzione nonché relazione Tecnico/fotografica a compimento dell'intervento, da eseguirsi esclusivamente con tecniche alpinistiche, su alcuni immobili facenti parte del patrimonio edilizio di competenza del Municipio VI Medio Ponente - P.C. 2021-23" per l'esecuzione di interventi di messa in sicurezza di alcune coperture.
SMARTCIG ZA233D4F62

Quadro Economico

IMPORTI ANNUALE

Lavori

1)	Lavori a misura		19.055,56 €	
2)	Lavori a corpo		- €	
3)	Lavori in economia		- €	
	A1) Totale importo lavori a base di gara		19.055,56 €	19.055,56 €
di cui totalmente non soggetti a ribasso:				
	oneri di sicurezza	2,62%	500,00 €	
di cui parzialmente non soggetti a ribasso:				
	Economie	26,24%	5.000,00 €	
di cui soggetti a ribasso				
	Costo personale	110,66%	15.000,00 €	

Somme a disposizione dell'Amministrazione

1)	Anticipazioni, allacci,gara,pubblicazioni ,etc..		- €	
	I.V.A. su Anticipazioni, allacci,gara,pubblicazioni ,etc..	22,00%	- €	
2)	Spese tecniche		- €	
	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	- €	
	altre		- €	
3)	I.V.A. su lavori	22,00%	4.192,22 €	
	Totale somme a disposizione		4.192,22 €	4.192,22 €
	A2) dell'Amministrazione		4.192,22 €	4.192,22 €

Compensi ex art. 92 c. 5 D.lgs. 163/06:

su € 5,267,21		0,00%	- €	
di cui				
	per figure tecniche e collaboratori	80,00%		
	per accrescimento efficienza ente	20,00%		
	A3) Totale Compensi ex art. 92 c. 5 D.lgs. 163/06		- €	- €

TOTALE IMPORTO

23.247,78 €