



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-329

L'anno 2022 il giorno 14 del mese di Ottobre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX GALLERIA COMMERCIALE IN VIA CESARE PAVESE 12, NEL COMPLESSO "PEGLI 3" - QUARTIERE SAN PIETRO.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA R.S. SERVICE S.R.L. CON SEDE IN GENOVA, CORSO PERRONE 47E – 16125, C.F./P.IVA 03832010106
MOGE 20843 - CUP B37H21007830004 – CIG 930994272D

Adottata il 14/10/2022
Esecutiva dal 16/10/2022

14/10/2022	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-329

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX GALLERIA COMMERCIALE IN VIA CESARE PAVESE 12, NEL COMPLESSO “PEGLI 3” - QUARTIERE SAN PIETRO.
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA R.S. SERVICE S.R.L. CON SEDE IN GENOVA, CORSO PERRONE 47E – 16125, C.F./P.IVA 03832010106
MOGE 20843 - CUP B37H21007830004 – CIG 930994272D

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. DGC-2022-111 del 26.05.2022, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di riqualificazione della ex galleria commerciale in via Cesare Pavese 12, nel complesso Pegli 3 - quartiere San Pietro, per una spesa complessiva pari ad Euro 360.000,00 per lavori, spese tecniche ed IVA;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2022/189.0.0./223 del 18.07.2022, sono stati approvati i lavori e le modalità di gara, contestualmente al progetto esecutivo per l'indizione della gara, per un importo di lavori pari ad Euro 289.722,18 oltre IVA, di cui 9.605,34 per oneri della sicurezza ed Euro 15.000,00 per opere in economia;
- che con la medesima Determinazione Dirigenziale è stato disposto il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs 50/2016, con indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del medesimo D.lgs 50/2016;
- che, in base alle modalità di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20 ottobre 2017, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

verbale di sorteggio in data 28/07/2022 n. 20220728T173620785, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 28 luglio 2022 con Prot. n. PG/2022/293576 è stata inviata lettera di invito a n. 30 imprese, come da verbale Cronologico n. 317 ed è stata fissata per il giorno 12.09.2022 ore 12:00 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e la data di espletamento della procedura per il giorno 13.09.2022 ore 09:30;

- che in esecuzione della sopra citata Determinazione Dirigenziale in data 13.09.2022, come da Cronologico n. 317, ha avuto luogo la seduta pubblica della procedura negoziata in oggetto esperita mediante piattaforma telematica G01005, conclusosi con l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa R.S. Service s.r.l. con sede in Genova (GE), corso Perrone 47E – CAP 16152, C.F./P.IVA 03832010106, con il ribasso del 12,772%, come risulta da allegata offerta, cosicché il preventivato importo di Euro 289.722,18 per lavori viene a ridursi ad Euro 255.861,46 comprensivi di Euro 9.605,34 per oneri di sicurezza ed Euro 15.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

Premesso altresì:

- che il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato la conclusione con esito positivo della procedura di verifica dei requisiti generali e della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara sull'impresa R.S. SERVICE SRL prima in graduatoria con nota prot. n. 386429 del 11.10.2022 – prat. n.114/2022;

- che l'Impresa R.S. Service s.r.l. ha dichiarato in sede di gara che intende affidare in subappalto i lavori appartenenti alla categoria prevalente OG 1 nel limite del 49,99 %, OS6 nel limite del 100% e OG11 nel limite del 100% rispetto all'importo complessivo a base di gara;

- che per l'impresa R.S. SERVICE SRL è stato richiesto il D.U.R.C. on-line ed è stato emesso con esito positivo, n. prot. INPS_33021797 con scadenza 04.02.2023;

- che, in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, per l'Impresa R.S. SERVICE SRL è stata avviata la procedura sul portale SICEANT del Ministero dell'Interno in data 15.09.2022 con nota prot. n. PR_GEUTG_Ingresso_0064539 e in data 20.09.2022 è pervenuta comunicazione antimafia liberatoria.

- che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta cancellazione della citata Impresa dalla White List e/o di informativa interdittiva antimafia e/o in caso di perdita dei requisiti generali o speciali in capo all'aggiudicatario;

- che si ritiene di rinviare la richiesta della documentazione propedeutica alla stipula del contratto, comprensiva della richiesta di costituzione della garanzia di cui all'art. 103 del Codice da parte dell'Impresa aggiudicataria, una volta decorso il termine previsto dall'art. 32 comma 9 del Codice medesimo;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Ritenuto che è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di riqualificazione della ex galleria commerciale in via Cesare Pavese 12, nel complesso "Pegli 3" - quartiere San Pietro a favore dell'Impresa R.S. Service s.r.l. con sede in Genova (GE), corso Perrone 47E – CAP 16152 C.F./P.IVA 03832010106, fatto salvo l'esito delle verifiche sul permanere dei requisiti di cui all'art. 80 comma 5 del D.lgs 50/2016 nei confronti degli esecutori;

Viste le risultanze della seduta pubblica della procedura negoziata telematica del 13.09.2022 – Cronologico 317;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Visti gli artt. 32 e 33 del D.lgs 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

1) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione della ex galleria commerciale in via Cesare Pavese 12, nel complesso "Pegli 3" - quartiere San Pietro a favore dell'Impresa R.S. Service s.r.l. con sede in Genova (GE), corso Perrone 47E – 16152 Genova C.F./P.IVA 03832010106 (cod. benf. 49401), con il ribasso del 12,772% cosicché il preventivato importo per lavori di Euro 289.722,18 IVA esclusa comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro 255.861,46 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

2) di stabilire che, come risulta dalle risultanze della seduta pubblica della procedura negoziata telematica in data 13.09.2022 – cronologico n. 317, e dall'offerta economica che qui si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'importo contrattuale risulta essere pari a Euro 255.861,46 compresi Euro 9.605,34 per oneri di sicurezza ed Euro 15.000,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

3) di stabilire che, in ottemperanza alla normativa antimafia, si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di informativa interdittiva antimafia nei confronti dell'impresa esecutrice e/o in caso di perdita dei requisiti generali o speciali in capo all'aggiudicatario;

4) di mandare a prelevare la somma di Euro **302.701,67** di cui EURO 255.861,46 per imponibile, EURO 44.740,36 per I.V.A. al 22% ed Euro 2.099,85 per I.V.A. 4%, dai fondi impegnati con Determinazione Dirigenziale n. 2022/189.0.0./223 del 18.07.2022, al capitolo 74063 c.d.c.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2010.8.80 “Interventi in materia di edilizia residenziale - Urbanizzazione” del bilancio 2022 p.d.c 2.2.1.9.19 crono 2022/481 riducendo di pari importo IMPE 2022/10788 e rimettendo il seguente IMPE **2022/12803**;

5) di dare atto che la spesa di € 302.701,67 è finanziata mediante Avanzo C/Capitale Vincolato iscritto a Bilancio 2022 (risorsa 144792);

6) di stabilire che si potrà procedere alla consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto in caso di urgenza;

7) di procedere a cura della Direzione Facility Management alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di certificati di pagamento su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;

8) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all’art. 103 del Codice all’Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge;

9) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 6 bis L. 241/1990 e art. 42 D.Lgs. 50/2016;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-329

AD OGGETTO

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX GALLERIA COMMERCIALE IN VIA
CESARE PAVESE 12, NEL COMPLESSO “PEGLI 3” - QUARTIERE SAN PIETRO.
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL’IMPRESA R.S. SERVICE S.R.L. CON SEDE IN
GENOVA, CORSO PERRONE 47E – 16125, C.F./P.IVA 03832010106
MOGE 20843 - CUP B37H21007830004 – CIG 930994272D

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (risorsa 144792).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Cronologico n. 317 in data 13 settembre 2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01005, per il conferimento in appalto dell'intervento di riqualificazione della ex galleria commerciale in Via Cesare Pavese 12, nel complesso "Pegli 3" - quartiere San Pietro – MOGE 20843.

L'anno 2022 il giorno 13 (tredici) del mese di settembre in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti:

la Dott.ssa Cinzia MARINO *...omissis...*, nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistita dal Dott. Fabio Adriano CANCELLARO *...omissis...*, funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, dal Sig. Davide PORCILE, *...omissis...*, istruttore presso la medesima Direzione e dalla Dott.ssa Valentina ZUMOFEN *...omissis...* istruttore della medesima Direzione, tutti civici dipendenti

Sono altresì presenti in video connessione l'Ing. Gianluigi FRONGIA *...omissis...*, Direttore della Direzione Facility Management, in qualità di responsabile unico del procedimento, e il Geom. Francesco CISERCHIA *...omissis...*, funzionario della Direzione Politiche della Casa, tutti civici dipendenti

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-223 adottata in data 18 luglio 2022 ed esecutiva dal 21 luglio 2022, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara Euro 289.722,18 di cui Euro 8.316,63 per oneri della sicurezza, Euro 1.288,71 per oneri di sicurezza COVID non soggetti a ribasso, ed Euro 15.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A., stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del

concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale,

mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20

ottobre 2017, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla

gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova

mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della

procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo

numerico nel verbale di sorteggio in data 28/07/2022 n. 20220728T173620785 , depositato

agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 28 luglio 2022 Prot. n. PG/2022/293576 è stata inviata lettera di invito alle

seguenti imprese:

1) CANALE GEOM. GIOVANNI COSTRUZIONI 2) BELVEDERE SRL 3) MORANI SRL

4) GEMMO SPA 5) PLONA LAVORI SRL 6) DE CICCO SRL 7) PURICELLI AMBIENTE

VERDE SRL 8) CHISARI GAETANO SRL 9) DITTA CORVINO SAVERIO 10) E.C.

EURO CANTIERI S.R.L. 11) CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E

C. 12) INTERSONDA SRL 13) O.M.C. GRAGLIA SRL 14) CABRINI ALBINO SRL 15)

LERTA E C. SRL 16) ALL. FENSTER SRL 17) RA.RO. SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L.

18) AIE SNC DI MERLO LUISA &C. 19) FORZA MOTRICE SRL 20) CMP SRL 21)

GENNARO COSTRUZIONI SRL 22) TECNOTATTI SRL 23) E.S.O. STRADE SRL 24)

TEAS SRL 25) EDIL DUE SRL 26) FERRETTI SRL 27) R.S. SERVICE SRL 28) ESSE.CI

SRL 29) CALDERAN & MOSCATELLI SPA 30) NUOVA EDILIZIA CIVILE SRL

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 12 settembre 2022 la scadenza del termine per

la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il giorno 13 settembre alle ore 9:30 la

seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

quanto sopra considerato

alle ore 9:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata

in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati

dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali

soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) R.S. SERVICE SRL; 2) TECNOTATTI SRL; 3) RTI CANALE GEOM. G.

COSTRUZIONI / NUOVA EDIL SAS; 4) E.S.O. STRADE SRL; 5) FORZA MOTRICE SRL;

6) CMP SRL; 7) EDIL DUE SRL; 8) ESSE.CI SRL

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti

presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura delle buste di ciascuna impresa.

In fase di apertura delle buste delle offerte economiche si rileva la mancata sottoscrizione

dell'offerta economica da parte dell'impresa mandante del costituendo RTI CANALE GEOM.

G. COSTRUZIONI / NUOVA EDIL SAS, come da rapporto di verifica num.

sub_5684608363184267609 e si procede pertanto all'esclusione dell'operatore economico.

Si rileva la regolarità delle offerte dei restanti sette operatori economici, ammesse sulla base

della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, dalle quali risultano, nel rispetto

delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal

sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera

“A”.

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97

comma 2 bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al

15,59467%, come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni previste ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis

e 97 comma 8 del Codice la migliore offerta risulta quella dell'impresa R.S. SERVICE SRL

con sede in Genova, Corso Perrone 47E, C.A.P 16152, codice fiscale e Partita IVA

03832010106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 12,772 %

(dodicivirgolasettecentosettantaduepercento)" cosicché il preventivato importo di Euro

comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a **Euro 255.861,46**

(**duecentocinquantacinquemilaottocentosessantunovirgolaquarantasei**) comprensivo di

oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti

parte della categoria prevalente OG1 e le lavorazioni facenti parte delle categorie scorporabili

OG11 e OS6 il tutto nelle percentuali dei limiti previsti dalla vigente normativa. Si propone

pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei

requisiti generali.

Alle ore 9:56 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti

fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis...nell'originale agli atti della Direzione SUA seguono le firme dei presenti

fisicamente...omissis...nell'originale agli atti della Direzione SUA seguono le firme dei

presenti fisicamente

Via Cesare Pavese 12, quartiere San Pietro

930994272D

G01005

N.pl Rag.sociale ditta

Ammissione Ribasso offerto

1 R.S.SERVICE SRL

Si -12,77%

2 TECNOTATTI SRL

Si -4,80%

3 RTI CANALE GEOM. G. COSTRUZIONI/NUOVA EDIL SAS

NO -21,08%

4 E.S.O. STRADE SRL

Si -1,20%

5 FORZA MOTRICE SRL

Si -21,56%

6 CMP SRL

Si -2,50%

7 EDIL DUE SRL

Si -16,84%

8 ESSE.CI SRL

Si -17,17%

Via Cesare Pavese 12, quartiere San Pietro
930994272D

G01005

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
5	FORZA MOTRICE SRL	-21,56100%	Anomala	
8	ESSE.CI SRL	-17,17000%	Anomala	
7	EDIL DUE SRL	-16,84200%	Anomala	
1	R.S.SERVICE SRL	-12,77200%	Non anomala	Si
2	TECNOTATTI SRL	-4,80000%	Non anomala	Si
6	CMP SRL	-2,50000%	Non anomala	Si
4	E.S.O. STRADE SRL	-1,20000%	Non anomala	Si

Numero offerte valide	7
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	5
Media delle offerte	-10,82%
Media degli scarti	-4,78%
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,441708269
Soglia di anomalia	-15,59%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata con DL 76/2020

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G01005
Oggetto	Via Cesare Pavese 12, quartiere San Pietro: manutenzione straordinaria per il recupero di spazi sociali/commerciali
CIG	930994272D
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	289.722,18 €
Di cui non soggetto a ribasso	15.000,00 €
Di cui sicurezza	9.605,34 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Frongia Gianluigi
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	R.S.SERVICE SRL
Partita IVA	03832010106
Codice Fiscale dell'impresa	03832010106
Indirizzo sede legale	corso Perrone n. 47E, 16152 Genova (GE)
Telefono
Fax	
PEC	.
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	03832010106
Settore produttivo del CCNL applicato	Metalmeccanica
Offerta sottoscritta da	

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	12,772 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	dodici/772
Oneri della sicurezza aziendale	3.000,00 €
Costi manodopera	125.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor D. B. L. nato a il nella sua qualità di Amministratore Delegato e come tale legale rappresentante dell'impresa R.S. Service srl con sede in Genova Corso F.M. Perrone 47 E CAP 16152 Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 03832010106 registro Ditte n. 382719 Iscrizione Camera di Commercio n. 03832010106 della Provincia di Genova,

in relazione alla procedura aperta del giorno 28/07/2022 per il conferimento in appalto procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'intervento di riqualificazione della ex galleria commerciale in Via Cesare Pavese 12, nel complesso "Pegli 3" - quartiere San Pietro MOGE 20843. CIG 930994272D

DICHIARA

- conscio/i dei limiti e dei divieti di cui all'art. 105 del Codice e dell'art. 49 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge 108/2021 di voler affidare in subappalto:

- le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente OG1, OG11 e OS6:

Opere edili e impiantistiche

nella percentuale entro i limiti di legge rispetto al valore della categoria prevalente (*, **, ***);

IL RAPPRESENTANTE

documento sottoscritto digitalmente

() la percentuale di subappalto non può essere superiore al 49,99% del valore delle opere della categoria prevalente.*

*(**) categoria scorporabile subappaltabile per intero se coperta per importo con la categoria prevalente. Subappalto necessario*

*(***) categoria scorporabile subappaltabile o eseguibile per intero se coperta per importo con la categoria prevalente*



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 114/2022

Addì 11 ottobre 2022


Allegato FASCICOLO_NOAVCPASS.zip


Allegato OFFERTA_DICHSUBAPPALTO.zip


Allegato VERBALE_ESTRATTO.zip

OGGETTO: Procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'intervento di riqualificazione della ex galleria commerciale in Via Cesare Pavese 12, nel complesso "Pegli 3" - quartiere San Pietro MOGE 20843 CUP B37H21007830004 CIG 930994272D

Aggiudicatario: R.S. SERVICE SRL

Alla Direzione Facility Management

R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia
e-mail: gfrongia@comune.genova.it

D.L.: Geom. Francesco Ciserchia
e-mail: fciserchia@comune.genova.it

Referente tecnico: Geom. Daniela Parisi
e-mail: dparisi@comune.genova.it

- LORO SEDI -

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa R.S. SERVICE SRL prima in graduatoria, le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

Il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INPS_33021797 e data scadenza 04.02.2023 per l'impresa R.S. SERVICE SRL.

In applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che il Comune di Genova ha avviato, per entrambe le suddette Imprese, la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno PR_GEUTG_Ingresso_0064539 il 15/09/2022 richiedendo apposita comunicazione antimafia. In data 20/09/2022 è pervenuta **comunicazione antimafia liberatoria**.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nel verbale di seduta unica Cronologico n. 317 del 13.09.2022, che si allega per estratto unitamente all'offerta economica e alla dichiarazione di subappalto affinché sia parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione.

c_d969.Comune di Genova - Prot. 11/10/2022.0386429.U



Comune di Genova
Stazione Unica Appaltante
Via Garibaldi 9, 16124 Genova
Tel. 010 557 2292/2331/2190
Pec garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità.

A cura delle Direzione Stazione Unica Appaltante è in stato chiesto il contratto di verifica triennale dell'attestazione Soa numero 65196/10/00 avente scadenza triennale 27/10/2022.

Codesto Ufficio, tenuto conto delle tempistiche connesse al presente affidamento, è pregato di adottare nel più breve tempo possibile il provvedimento di aggiudicazione, trasmettendolo all'ufficio Gare area Lavori della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail, lo stesso non appena sarà inserito nel programma database determine E-praxi – (alla prima sottoscrizione non appena viene attribuito il numero di provvedimento), al fine di adempiere nel più breve tempo possibile all'obbligo di invio delle comunicazioni di legge.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

mguido@comune.genova.it

vzumofen@comune.genova.it

dporcile@comune.genova.it

spaini@comune.genova.it

fcancellaro@comune.genova.it

Nel contempo si anticipa che sarà necessario inviare all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante la copia del verbale sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa Aggiudicataria nel quale si dà atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Sarà inoltre necessaria, prima della stipulazione del contratto, ai sensi del comma 17 dell'art. 105 del Codice sugli appalti e per gli effetti di cui al d.lgs. n. 81/2008, la **comunicazione**, da parte del Responsabile del Procedimento, attestante l'avvenuta presentazione da parte dell'Impresa Aggiudicataria **dei documenti relativi alla sicurezza**.

Nel caso di consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto, sarà cura dell'Ufficio competente far pervenire alla scrivente in tempi brevi e, comunque prima della data di stipulazione del contratto medesimo, copia del verbale di consegna degli stessi e comunicazione attestante l'avvenuta presentazione da parte dell'aggiudicatario delle polizze assicurative richieste all'art. 21 dello schema di contratto (Polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi).

La presente vale quale nulla osta per l'aggiudicazione fatto salvo l'esito delle verifiche di cui alla nota Prot. 13.09.2022/PG/2022/345033.U qualora la verifica del costo della manodopera relativa all'Impresa prima in graduatoria abbia dato o dia esito positivo e qualora l'impresa proceda nei termini di legge alla verifica dell'attestazione Soa.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Responsabile Area Gare

Dott. Fabio Adriano CANCELLARO

documento firmato digitalmente