



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO - SETTORE SERVIZI PER IL COMMERCIO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-150.4.0.-59**

L'anno 2022 il giorno 18 del mese di Luglio il sottoscritto D'Oca Maria Grazia in qualita' di dirigente di Settore Servizi Per Il Commercio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA ED IL "CONSORZIO MERCATO ORIENTALE" PER L'AFFIDAMENTO DI ATTIVITA' MANUTENTIVE RELATIVE AL MERCATO ORIENTALE – IMPEGNO DI SPESA EURO 100.565,45 (IVA INCLUSA) - CIG 93288434C7

Adottata il 18/07/2022  
Esecutiva dal 19/07/2022

18/07/2022	D'OCA MARIA GRAZIA
------------	--------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO - SETTORE SERVIZI PER IL COMMERCIO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-150.4.0.-59**

OGGETTO CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA ED IL “CONSORZIO MERCATO ORIENTALE” PER L’AFFIDAMENTO DI ATTIVITA’ MANUTENTIVE RELATIVE AL MERCATO ORIENTALE – IMPEGNO DI SPESA EURO 100.565,45 (IVA INCLUSA) - CIG 93288434C7

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Genova ha tra le proprie competenze quella relativa alla gestione dei Mercati comunali, ivi incluso il Mercato Orientale sito in Via XX Settembre;

Preso Atto che il Regolamento in materia di commercio e polizia annonaria, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 57 del 20/07/2010 e modificato con deliberazione C.C. n. 46 del 19/07/2011, in vigore al 19/08/2011, all’art. 53, comma 3, prevede varie forme di autogestione da parte dei consorzi costituiti tra gli operatori titolari di concessione di posteggio nei mercati, tra le quali figura, alla lett. a), la possibilità di affidamento della gestione della sola manutenzione ordinaria, previo rimborso di quota del canone di concessione;

Che, con deliberazione di G.C. n. 288/2012 “Indirizzi relativi alla gestione manutentiva dei mercati rionali con affidamento in convenzione ai consorzi degli operatori”, è stato previsto il versamento di una quota pari al 20% dei canoni riscossi nell’anno precedente al Consorzio degli operatori per i suddetti interventi di manutenzione ordinaria;

che, con determinazione dirigenziale n. 23/2012 della Direzione Sviluppo Economico e Commercio, è stato approvato lo schema tipo di convenzione e si è determinato di procedere alla sottoscrizione della convenzione con i singoli consorzi che ne avrebbero fatto richiesta, apportando le eventuali integrazioni occorrenti per la stipula dell’atto, nel rispetto dei principi e delle indicazioni contenute nella Deliberazione di Giunta Comunale n.288/2012;

Dato Atto che, con istanza del 20 novembre 2012, il “Consorzio Mercato Orientale”, che rappresenta la maggioranza assoluta degli operatori concessionari del Mercato Comunale Orientale, ha richiesto l’affidamento della gestione manutentiva del Mercato stesso;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Che in data 18/12/2012 si è proceduto, nel rispetto dei principi e delle indicazioni contenute nella succitata Deliberazione di Giunta Comunale n.288/2012, alla sottoscrizione della relativa Convenzione con il Consorzio Mercato Orientale, registrata in data 08/01/2013, al cronologico n. 25;

Atteso che il Responsabile del Procedimento, Sig.ra Cinzia Dall'Osso, che ha sottoposto alla scrivente la presente proposta di determinazione, ha reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, nonché degli artt. 6, comma 2, e 7, del D.P.R 16 aprile 2013, n. 62, dal Piano Nazionale Anticorruzione e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'ente approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 68 del 25 marzo 2021;

Considerato che l'art. 4 della Convenzione sottoscritta prevede che, entro il 31 gennaio di ogni anno, il Concedente quantifichi l'importo riscosso a titolo di canone concessorio nell'annualità precedente, al netto dell'IVA, che viene corrisposto, maggiorato dell'IVA, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura del Concessionario;

che per l'anno 2021, annualità di riferimento per la quota da riconoscere al Consorzio nel 2022, il canone concessorio riscosso è pari a euro 576.037,80, al netto dell'IVA 22%;

che la quota del 20% del riscosso che il Comune potrà erogare risulta, quindi, quantificata in Euro 115.207,56 (IVA 22% esclusa);

Rilevato che, peraltro, con determinazione n. 2022-150.4.0.-56 del 13 Luglio 2022, è stata approvata la rendicontazione delle spese sostenute dal "Consorzio Mercato Orientale" per la gestione dell'attività di manutenzione ordinaria del mercato stesso per gli anni 2020 e 2021 e contestuale rettifiche rendicontazioni anni 2018 e 2019, nel cui contesto è stato quantificato in Euro 32.776,86 il residuo tra le somme liquidate nell'anno 2021 e le spese loro riconosciute;

che, a fronte della richiesta del Consorzio Mercato Orientale di addivenire ad una nuova Convenzione, fondata sull'art. 53, co. 3, lett. c) del Regolamento in materia di commercio e polizia annonaria, ai sensi del quale il servizio pubblico inerente alla gestione del Mercato può essere affidato al consorzio dei concessionari, con determinazione dirigenziale n. 2022-150.0.0.-40 è stato approvato il testo della nuova Convenzione in funzione della quale, a far data dal 1° gennaio 2023, per 25 anni, il Consorzio medesimo in qualità di concessionario di un servizio pubblico gestirà il mercato e provvederà direttamente alla realizzazione di tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, introitando quanto dovuto dagli assegnatari dei posteggi per l'occupazione dei relativi spazi;

che la suddetta Convenzione è stata sottoscritta tra le parti in data 09/06/2022, e registrata al n. di cronologico 199;

che, stante il cambiamento del regime gestorio, onde evitare, in fase di approvazione del rendiconto dell'anno 2022, di dover procedere a richiedere il rimborso di quanto non speso, è possibile riconoscere al Consorzio per un importo pari a Euro 82.430,70 (IVA 22% esclusa), al netto delle somme erogate e non spese nell'anno 2021, pari a Euro 32.776,86 (IVA 22% esclusa);

Ritenuto che, per quanto sopra indicato, in esito al procedimento istruttorio effettuato dall'Ufficio, si possa quindi:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. impegnare, in area commerciale, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs.vo 267/2000 e s.m. e i., la somma complessiva di Euro 100.565,45 (Iva 22% compresa), pari al 20% dei canoni riscossi nel 2021 al netto delle somme non spese, al capitolo 51020 “Manutenzioni diverse (area commerciale)” del bilancio 2022, c.d.c. 3830.629, P.d.C. 1.3.2.9.8 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili”;
2. dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile di cui agli articoli 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., e all’art. 52 del vigente Regolamento di Contabilità comunale, attestante la copertura finanziaria dell’atto stesso da parte del Direttore contabile;
3. approvare, come meglio specificato in premessa, la liquidazione al Consorzio Mercato Orientale, C.F. 01956180994 (codice benef. 51787) della quota pari a Euro 100.565,45 (IVA 22% compresa) per la gestione manutentiva del Mercato stesso, nel rispetto di quanto in proposito previsto nella Convenzione sottoscritta in data 08/01/2013;
4. di impegnare altresì l’importo di Euro 30,00 dovuto all’Autorità Nazionale Anti Corruzione ANAC (C.B. 54181), ai sensi della sua Delibera n. 830 del 21 dicembre 2021 al capitolo 51020 “Manutenzioni diverse (area commerciale)” del bilancio 2022, c.d.c. 3830.629, P.d.C. 1.3.2.9.8 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili”;
5. di dare atto che si provvederà alla diretta liquidazione della spesa, nei limiti di cui al presente provvedimento, mediante emissione di atto di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura;
6. dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

Visti:

- il T.U. sull’ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241e s.m. e i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 che al Titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato “Armonizzazione contabile”, avviato dall'art. 2 della L. n. 196/2009 per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- il D.Lgs. n. 126/2014 – disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 42/2009;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Genova, approvato con Deliberazione del Consiglio n. 34 del 04/03/1996, da ultimo modificato con deliberazione n. 2 del 09/01/2018;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici ed il Bilancio di Previsione 2022-2024;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

In forza:

- del Decreto Legislativo n. 165 del 30/03/2001;
- degli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 72 del 12/06/2000 e da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 29/06/2021;
- dell'ordinanza del Sindaco n. 174 del 01/07/2022 di nomina della scrivente;

la sottoscritta, in ordine al presente provvedimento dichiara:

- di non avere, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla propria imparzialità e indipendenza e di non essere in situazione di conflitto di interesse come disciplinata dall'art. 6-bis legge 7 agosto 1990, n. 241 e artt. 6, comma 2, e 7, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, dal Piano Nazionale Anticorruzione e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'ente approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 68 del 25/03/2021;
- di averlo preventivamente controllato, attestandone, ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs. 267/2000 e s.m. e i., la regolarità e la correttezza;

#### DETERMINA

per le motivazioni e considerazioni in premessa riportate, qui integralmente richiamate:

1. **DI IMPEGNARE**, in area commerciale, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs.vo 267/2000 e s.m. e i., la somma complessiva di Euro 100.565,45 (Iva 22% compresa), pari al 20% dei canoni riscossi nel 2021 al netto delle somme non spese, al capitolo 51020 "Manutenzioni diverse (area commerciale)" del bilancio 2022, c.d.c. 3830.629, P.d.C. 1.3.2.9.8 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili" (**IMP 2022/10796**);
2. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui agli articoli 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., e all'art. 6 del vigente Regolamento di Contabilità comunale, attestante la copertura finanziaria dell'atto stesso da parte del Direttore contabile;
3. **DI APPROVARE**, come meglio specificato in premessa, la liquidazione al Consorzio Mercato Orientale, C.F. 01956180994 (codice benf. 51787) della quota pari a Euro 100.565,45 (IVA 22% compresa) per la gestione manutentiva del Mercato stesso, nel rispetto di quanto in proposito previsto nella Convenzione sottoscritta in data 08/01/2013;
4. **DI IMPEGNARE** altresì l'importo di Euro 30,00 dovuto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione ANAC (C.B. 54181), ai sensi della sua Delibera n. 830 del 21 dicembre 2021 al ca-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

pitolo 51020 “Manutenzioni diverse (area commerciale)” del bilancio 2022, c.d.c. 3830.629, P.d.C. 1.3.2.9.8 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili” (IMP 2022/10797);

5. **DI DARE ATTO** che si provvederà alla diretta liquidazione della spesa, nei limiti di cui al presente provvedimento, mediante emissione di atto di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura;
6. **DI DARE ATTO** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Mariagrazia D’Oca



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-150.4.0.-59

AD OGGETTO

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA ED IL “CONSORZIO MERCATO ORIENTALE” PER L’AFFIDAMENTO DI ATTIVITA’ MANUTENTIVE RELATIVE AL MERCATO ORIENTALE – IMPEGNO DI SPESA EURO 100.565,45 (IVA INCLUSA) - CIG 93288434C7

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott.ssa Magda Marchese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile