



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.0.0.-23

L'anno 2022 il giorno 15 del mese di Marzo il sottoscritto Chirico Giacomo in qualità di dirigente di Direzione Valorizzazione Patrimonio E Demanio Marittimo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AD USO ASSOCIATIVO DI IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN VIA CHIUSONE, CIV. 1 – GENOVA (SUDDIVISIONE IN NUMERO 2 LOTTI) – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Adottata il 15/03/2022
Esecutiva dal 15/03/2022

15/03/2022	CHIRICO GIACOMO
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.0.0.-23

OGGETTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AD USO ASSOCIATIVO DI IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN VIA CHIUSONE, CIV. 1 – GENOVA (SUDDIVISIONE IN NUMERO 2 LOTTI) – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- l’art.107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l’art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 2021-187-1.0.- 81 avente ad oggetto “Bando Pubblico per la concessione ad uso associativo dell’immobile di civica proprietà sito in Via Chiusone civ.1 (suddivisione in numero 2 lotti);
- la determinazione dirigenziale n. 2022-187.1.0.16 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice necessaria all’espletamento delle operazioni di gara;

Visto:

- il verbale di gara – composto da n 7 (sette) pagine e depositato agli atti – inerente alle operazioni compiute dalla commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

Preso atto che:

- Sono pervenute n. 3 (tre) offerte (di cui due per il lotto n. 1 e una per il lotto n. 2) nei tempi e nei modi previsti dal bando;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 1 marzo 2022 la Commissione, a seguito dell'esame della BUSTA A "Documentazione Amministrativa", ha successivamente proceduto all'esame della BUSTA B "Proposta Progettuale" dei concorrenti, attribuendo i relativi punteggi;

- all'esito della somma dei punteggi conseguiti dalle partecipanti, è risultata aggiudicataria: per il Lotto n. 1 la FONDAZIONE AUXILIUM – ENTE CAPOFILA DELL'ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI SCOPO FINALIZZATA ALLA GESTIONE DEL PATTO DI SUSSIDIARIETA' PER GLI INTERVENTI E SERVIZI A FAVORE DELLE PERSONE SENZA DIMORA E IN CONDIZIONE DI POVERTA' URBANA ESTREMA - P.zza Matteotti 4, 16123 Genova con il punteggio di 91,00, per il Lotto n. 2 la COMPAGNIA GOLIARDICA "MARIO BAISTROCCHI" - Via Fiumara 7/28, 16149 Genova;

Considerato che le operazioni svolte da tale commissione – estesamente rappresentate nel sopra citato verbale – sono valutate regolari;

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare l'esito del bando pubblico per la concessione ad uso associativo dell'immobile di civica proprietà sito in Via Chiusone 1 – concessione amministrativa sessennale (6 anni)
- procedere all'assegnazione in concessione amministrativa, ad uso associativo ai sensi del vigente regolamento comunale, dell'immobile sopra citato alla FONDAZIONE AUXILIUM – ENTE CAPOFILA DELL'ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI SCOPO FINALIZZATA ALLA GESTIONE DEL PATTO DI SUSSIDIARIETA' PER GLI INTERVENTI E SERVIZI A FAVORE DELLE PERSONE SENZA DIMORA E IN CONDIZIONE DI POVERTA' URBANA ESTREMA - P.zza Matteotti 4, 16123 Genova (Lotto n. 1) e alla COMPAGNIA GOLIARDICA "MARIO BAISTROCCHI" - Via Fiumara 7/28, 16149 Genova (Lotto n. 2)
- prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della locazione;

Dato atto che:

- contro il presente provvedimento sono ammessi:
 - a. ricorso giurisdizionale al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, c.a.p. 16145), entro il termine di sessanta giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione, pubblicazione o piena conoscenza dell'atto;
 - o, in alternativa,
 - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (D.P.R. 1199/1971, art. 8);
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis , comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

- 1) di approvare l'esito della selezione pubblica per la concessione ad uso associativo dell'immobile di civica proprietà sito in Via Chiusone 1– Genova.
- 2) di procedere all'assegnazione in concessione amministrativa ad uso associativo ai sensi del vigente regolamento comunale, per anni 6 (sei) del citato bene alla FONDAZIONE AUXILIUM – ENTE CAPOFILA DELL'ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI SCOPO FINALIZZATA ALLA GESTIONE DEL PATTO DI SUSSIDIARIETA' PER GLI INTERVENTI E SERVIZI A FAVORE DELLE PERSONE SENZA DIMORA E IN CONDIZIONE DI POVERTA' URBANA ESTREMA con sede in P.zza Matteotti 4, 16123 Genova (Lotto n. 1) e alla COMPAGNIA GOLIARDICA "MARIO BAISTROCCHI" con sede in Via Fiumara 7/28, 16149 Genova (Lotto n. 2).
- 3) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della concessione;
- 4) di dare atto che in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Ing. Giacomo Chirico