



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.0.0.-58

L'anno 2022 il giorno 29 del mese di Luglio il sottoscritto Chirico Giacomo in qualita' di dirigente di Direzione Valorizzazione Patrimonio E Demanio Marittimo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO BANDO PER LA VALORIZZAZIONE DELL'IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETA' DENOMINATO MERCATO DI VIA CERTOSA 32 R – 34 R – CONCESSIONE AMMINISTRATIVA - AGGIUDICAZIONE

Adottata il 29/07/2022
Esecutiva dal 29/07/2022

29/07/2022	CHIRICO GIACOMO
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.0.0.-58

OGGETTO BANDO PER LA VALORIZZAZIONE DELL'IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETA' DENOMINATO MERCATO DI VIA CERTOSA 32 R – 34 R – CONCESSIONE AMMINISTRATIVA - AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- l'art.107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 2021-187-1.0.- 30, avente ad oggetto "*Approvazione del bando per la valorizzazione dell'immobile di civica proprietà denominato mercato di Via Certosa 32 R – 34 R – Concessione Amministrativa*";
- la determinazione dirigenziale n. 2022-187.1.0.- 37 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice necessaria all'espletamento delle operazioni di gara;

Visto:

- i verbali di gara – composti nel totale da n. 8 pagine e depositati agli atti – inerenti alle operazioni compiute dalla commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

Preso atto che:

- in data 3 maggio 2022 la Commissione, rilevando la mancanza di documentazione necessaria al fine di poter comprendere correttamente e quindi valutare l'offerta, in virtù del principio di ragionevolezza e in ottemperanza della necessità di perseguire, nel modo più celere, l'interesse pubblico, ha attivato lo strumento del soccorso istruttorio, fissando, quale data di scadenza per l'invio di tale documentazione, il giorno 27 maggio 2022, poi prorogato, su richiesta del concorrente, al giorno 10/06/2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 23 giugno 2022, in seduta riservata, la Commissione, con l'ausilio del Responsabile del Procedimento con funzione di consulente tecnico, ha valutato la documentazione prodotta dal Concorrente, in riscontro alla richiesta di soccorso istruttorio, ritenendola esaustiva in relazione alle necessità previste dal bando;
- in data 27 giugno 2022, in seduta riservata, la Commissione ha proceduto all'esame della proposta progettuale e all'attribuzione dei relativi punteggi e, in successiva seduta pubblica ha proceduto all'apertura e all'esame della BUSTA C "OFFERTA ECONOMICA";
- all'esito dell'esame della documentazione, del progetto e dell'offerta economica presentati dai partecipanti, è risultata aggiudicataria la ASD DINAMIC GYM con sede in Genova, Via Argine Polcevera 8/1;

Considerato che le operazioni svolte da tale commissione – estesamente rappresentate nel sopra citato verbale – sono valutate regolari;

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare l'esito della selezione pubblica per l'assegnazione in concessione dell'immobile di civica proprietà sito in Genova, Via Certosa 32 – 34 rr, con aggiudicazione alla ASD DINAMIC GYM con sede in Genova, Via Argine Polcevera 8/1;
- prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della locazione;

Dato atto che:

- contro il presente provvedimento sono ammessi:
 - a. *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, c.a.p. 16145), entro il termine di sessanta giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione, pubblicazione o piena conoscenza dell'atto;
 - o, in alternativa,
 - b. *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (D.P.R. 1199/1971, art. 8);
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis , comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile;

DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 1) approvare l'esito della selezione pubblica per l'assegnazione in concessione dell'immobile di civica proprietà sito in Genova, Via Certosa 32 – 34 rr, con aggiudicazione alla ASD DYNAMIC GYM con sede in Genova, Via Argine Polcevera 8/1;
- 2) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della locazione;
- 3) di dare atto che in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Ing. Giacomo Chirico