



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE  
AMMINISTRATIVO E DEMANIO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.1.0.-10**

L'anno 2022 il giorno 08 del mese di Febbraio il sottoscritto Chiappe Giovanni in qualita' di dirigente di Settore Amministrativo E Demanio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE AD USO ASSOCIATIVO DELL'IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN VIA SAMPIERDARENA N. 36 ("MAGAZZINI DEL SALE") – GENOVA – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Adottata il 08/02/2022  
Esecutiva dal 08/02/2022

08/02/2022	CHIAPPE GIOVANNI
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE  
AMMINISTRATIVO E DEMANIO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.1.0.-10**

OGGETTO BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE AD USO ASSOCIATIVO  
DELL'IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN VIA SAMPIERDARENA N. 36  
("MAGAZZINI DEL SALE") – GENOVA – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- l'art.107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 2021-187-1.0.- 77 avente ad oggetto "Bando Pubblico per la concessione ad uso associativo dell'immobile di civica proprietà sito in v. Sampierdarena 36 (Magazzini del Sale)"
- la determinazione dirigenziale n. 2022-187.1.0.- 2 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice necessaria all'espletamento delle operazioni di gara;

Visto:

- il verbale di gara – composto da n 7 (sette) pagine e depositato agli atti – inerente alle operazioni compiute dalla commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

Preso atto che:

- Sono pervenute n. due offerte nei tempi e nei modi previsti dal bando;
- in data 21 Gennaio 2022 la Commissione, a seguito dell'apertura della seduta pubblica per l'esame della BUSTA A "Documentazione amministrativa", ha successivamente proceduto, in seduta riservata, all'esame della BUSTA B "PROPOSTA PROGETTUALE" del primo concorrente, attribuendo il relativo punteggio;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 27 Gennaio 2022 la Commissione ha proceduto, in seduta pubblica, all'esame della BUSTA B "PROPOSTA PROGETTUALE" del secondo concorrente, attribuendo il relativo punteggio;

- all'esito della somma dei punteggi conseguiti dalle partecipanti, è risultata aggiudicataria la A.S.D. POLISPORTIVA GENOVESE SHODOKAN - Via Mura degli Angeli 35/12, 16123 Genova con il punteggio di 77,50;

Considerato che le operazioni svolte da tale commissione – estesamente rappresentate nel sopra citato verbale – sono valutate regolari;

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare l'esito del bando pubblico per la concessione ad uso associativo dell'immobile di civica proprietà sito in v. Sampierdarena n. 36 (Magazzini del Sale) – concessione amministrativa sessennale (6 anni)

- procedere all'assegnazione in concessione amministrativa dell'immobile sopra citato alla A.S.D. POLISPORTIVA GENOVESE SHODOKAN avente sede in Genova, Mura degli Angeli 35/12.

- prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della locazione;

Dato atto che:

- contro il presente provvedimento sono ammessi:

a. ricorso giurisdizionale al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, c.a.p. 16145), entro il termine di sessanta giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione, pubblicazione o piena conoscenza dell'atto;

o, in alternativa,

b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (D.P.R. 1199/1971, art. 8);

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis , comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);

- in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;

- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile;

#### DETERMINA

1) di approvare l'esito della selezione pubblica per la concessione amministrativa sessennale (6 anni), dell'immobile di civica proprietà denominato "Magazzini del Sale" in via Sampierdarena n. 36

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2) di procedere all'assegnazione in concessione amministrativa per anni 6 (sei ) del citato bene alla A.S.D. POLISPORTIVA GENOVESE SHODOKAN, con sede in Via Mura degli Angeli 35/12, 16123 Genova

3) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della locazione;

4) di dare atto che in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;

5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Dott. Giovanni Chiappe