



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE
AMMINISTRATIVO E DEMANIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.1.0.-66

L'anno 2022 il giorno 20 del mese di Luglio il sottoscritto Chiappe Giovanni in qualita' di dirigente di Settore Amministrativo E Demanio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO BANDO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE AD USO NON ABITATIVO DELL'IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN GENOVA, VIA GARIBALDI 10 R - AGGIUDICAZIONE.

Adottata il 20/07/2022
Esecutiva dal 20/07/2022

20/07/2022	CHIAPPE GIOVANNI
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE
AMMINISTRATIVO E DEMANIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.1.0.-66

OGGETTO BANDO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE AD USO
NON ABITATIVO DELL'IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN GENOVA, VIA
GARIBALDI 10 R - AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- l'art.107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 2022-187-1.0.-46 avente ad oggetto "*Bando di gara ad evidenza pubblica per la concessione ad uso non abitativo dell'immobile di civica proprietà sito in Genova, Via Garibaldi 10 r- approvazione bando di gara*";
- la determinazione dirigenziale n. 2022-187.1.0.-56 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice necessaria all'espletamento delle operazioni di gara;

Visto:

- il verbale di gara – composto da n. 6 pagine e depositato agli atti – inerente alle operazioni compiute dalla commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

Preso atto che:

- in relazione al bando in oggetto risultano pervenute, entro il termine, n. 2 istanze, da parte dei concorrenti: CA-RUGGI di REPETTO GINO (con sede in Genova, Via di Prè 120 r) e GHIGLINO 1893 SRL (con sede in Genova, Via XX settembre 26 – 28 rr);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 5 luglio 2022 la Commissione, a seguito dell'apertura della seduta pubblica per l'esame delle BUSTE A "*DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA*", ha successivamente proceduto, in seduta riservata, all'esame delle BUSTE B "*PROPOSTA PROGETTUALE*" relative alla selezione pubblica, attribuendo il relativo punteggio. Lo stesso giorno la Commissione ha proceduto, in seduta pubblica, all'esame delle BUSTE C "*OFFERTA ECONOMICA*", attribuendo il relativo punteggio;
- all'esito dell'esame della documentazione, del progetto e dell'offerta economica presentati dai partecipanti sono stati attribuiti i seguenti punteggi: CARUGGI di REPETTO GINO punti 79,60, GHIGLINO 1893 SRL punti 72,5;
- è risultato pertanto aggiudicatario CARUGGI di REPETTO GINO con sede in Genova, Via di Prè 120 r, con il punteggio di 79,60

Considerato che le operazioni svolte da tale commissione – estesamente rappresentate nel sopra citato verbale – sono valutate regolari;

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare l'esito della selezione pubblica per la concessione ad uso non abitativo dell'immobile di civica proprietà sito in Genova, Via Garibaldi 10 r;
- procedere all'assegnazione in concessione amministrativa dell'immobile sopra citato all'impresa individuale "CARUGGI di REPETTO Gino", con sede in Via di Prè 120 r – 16126 Genova;
- prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della locazione;

Dato atto che:

- contro il presente provvedimento sono ammessi:
 - a. *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, c.a.p. 16145), entro il termine di sessanta giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione, pubblicazione o piena conoscenza dell'atto;
 - o, in alternativa,
 - b. *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (D.P.R. 1199/1971, art. 8);
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis , comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile;

DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 1) di approvare l'esito della selezione pubblica per la concessione ad uso non abitativo dell'immobile di civica proprietà sito in Genova, Via Garibaldi 10 r;
- 2) di procedere all'assegnazione in concessione amministrativa per anni 6 (sei) del citato bene all'impresa individuale "CARUGGI di REPETTO Gino", con sede in Via di Prè 120 r – 16126 Genova;
- 3) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della locazione;
- 4) di dare atto che in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Dott. Giovanni Chiappe