



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE
AMMINISTRATIVO E DEMANIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.1.0.-68

L'anno 2022 il giorno 26 del mese di Luglio il sottoscritto Ing. Giacomo Chirico in qualità di Direttore della Direzione Valorizzazione patrimonio e demanio marittimo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE AD USO ASSOCIATIVO DELL'IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN CORSO SARDEGNA NR. 67, GENOVA – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.

Adottata il 26/07/2022
Esecutiva dal 26/07/2022

26/07/2022	CHIRICO GIACOMO
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE
AMMINISTRATIVO E DEMANIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.1.0.-68

OGGETTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN
CONCESSIONE AD USO ASSOCIATIVO DELL'IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN
CORSO SARDEGNA NR. 67, GENOVA – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- l'art.107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 2021-187.1.0. -129 del 15/12/2021 avente ad oggetto "*Procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione ad uso associativo dell'immobile di civica proprietà sito in Corso Sardegna nr. 67, Genova – Approvazione bando di gara*".
- la determinazione dirigenziale n. 2022-187.1.0.48 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice necessaria all'espletamento delle operazioni di gara;

Visto:

- il verbale di gara – composto da n 19 (diciannove) pagine e depositato agli atti – inerente alle operazioni compiute dalla commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

Preso atto che:

- sono pervenute n. 8 (otto) offerte (di cui quattro per il lotto n. 1, una per il lotto n. 2, una per i lotti nn. 2 e 3 e due per il lotto n. 3) nei tempi e nei modi previsti dal bando;
- in data 8 giugno 2022 la Commissione, a seguito dell'apertura della seduta riservata per l'esame delle BUSTE A "*Documentazione Amministrativa*", ha successivamente proceduto all'esame della BUSTE B "*Proposta Progettuale*" dei concorrenti per i lotti nn. 1 e 2, attribuendo i relativi punteggi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 10 giugno 2022 la Commissione, dopo aver stabilito l'esclusione del concorrente che, in violazione delle prescrizioni del bando – artt. 6.1 e 11.1-, aveva presentato domanda per due lotti, ha proceduto all'esame della BUSTE B “*Proposta Progettuale*” dei concorrenti per il lotto n. 3, attribuendo i relativi punteggi;
- all'esito dell'esame e della valutazione dei progetti presentati, la Commissione ha attribuito i relativi punteggi, in conseguenza dei quali è risultata la seguente graduatoria:

LOTTO 1

- punti 93,00 CIRCOLO A.R.C.I. MUSIC LINE A.P.S.;
- punti 67,00 per CROCE ROSSA ITALIANA – COMITATO DI GENOVA;
- punti 56,00 per OFTAL (Opera Federativa Trasporto Ammalati a Lourdes);
- punti 45,00 per CROCE GIALLA PIANDERLINO ONLUS;

LOTTO 2

- punti 85,67 per FEDERAZIONE ITALIANA MAESTRI DEL LAVORO;

LOTTO 3

- punti 59,00 per ASSOCIAZIONE NAZIONALE CARABINIERI – SEZIONE GENOVA CENTRO;
 - punti 5,00 per ASSOCIAZIONE EDELA ORFANI DI FEMMINICIDIO EDOARDO DE LUCA
- all'esito della somma dei punteggi conseguiti dalle partecipanti, è risultata aggiudicataria: per il **Lotto n. 1 il CIRCOLO A.R.C.I. MUSIC LINE A.P.S.**- Via del Chiappazzo 15 r, 16137 Genova con il punteggio di 91,00, per il **Lotto n. 2 la FEDERAZIONE ITALIANA MAESTRI DEL LAVORO** - C.so A. Saffi 1, 16128 Genova. Per quanto concerne il **Lotto n. 3** nessuna delle proposte è stata giudicata conveniente o idonea in relazione all'oggetto della selezione e pertanto, in ottemperanza a quanto previsto all'art. 10.1 del bando, la Commissione decide di non procedere ad alcuna assegnazione.

Considerato che le operazioni svolte da tale commissione – estesamente rappresentate nel sopra citato verbale – sono valutate regolari;

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare l'esito del bando pubblico per l'assegnazione in concessione ad uso associativo dell'immobile di civica proprietà sito in Corso Sardegna nr. 67, Genova;
- procedere all'assegnazione in concessione amministrativa dell'immobile sopra citato al CIRCOLO A.R.C.I. MUSIC LINE A.P.S.- Via del Chiappazzo 15 r, 16137 Genova (Lotto n. 1) e alla FEDERAZIONE ITALIANA MAESTRI DEL LAVORO - C.so A. Saffi 1, 16128 Genova (Lotto n. 2);
- prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della locazione;
- non procedere ad alcuna aggiudicazione per quanto concerne il Lotto n. 3 per mancanza di proposte convenienti o idonee in relazione all'oggetto della selezione;

Dato atto che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile;

DETERMINA

- 1) di approvare l'esito della selezione pubblica per l'assegnazione in concessione ad uso associativo dell'immobile di civica proprietà sito in Corso Sardegna nr. 67, Genova;
- 2) di procedere all'assegnazione in concessione amministrativa per anni 6 (sei) del citato bene al CIRCOLO A.R.C.I. MUSIC LINE A.P.S.- Via del Chiappazzo 15 r, 16137 Genova (Lotto n. 1) e alla FEDERAZIONE ITALIANA MAESTRI DEL LAVORO - C.so A. Saffi 1, 16128 Genova (Lotto n. 2);
- 3) di non procedere ad alcuna aggiudicazione per quanto concerne il Lotto n. 3 per mancanza di proposte convenienti o idonee in relazione all'oggetto della selezione;
- 4) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della concessione;
- 5) di dare atto che in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Ing. Giacomo Chirico