



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-118**

L'anno 2022 il giorno 20 del mese di Dicembre il sottoscritto Cardona Giuseppe in qualità di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE N.120/2020, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PONTE SUL CANALETTO NELL'AMBITO DEL PIU'AMPIO INTERVENTO DEL WATERFRONT DI LEVANTE DI GENOVA AL RTI I.C.A.M. S.R.L. / Ferretti SRL  
MOGE 20773 - CUP B31B21002460004 – CIG 9450905D84

Adottata il 20/12/2022  
Esecutiva dal 23/12/2022

20/12/2022	CARDONA GIUSEPPE
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-118**

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE N.120/2020, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PONTE SUL CANALETTO NELL'AMBITO DEL PIU'AMPIO INTERVENTO DEL WATERFRONT DI LEVANTE DI GENOVA AL RTI I.C.A.M. S.R.L. / Ferretti SRL  
MOGE 20773 - CUP B31B21002460004 – CIG 9450905D84

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 253 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione del "Waterfront di Levante", un disegno d'assieme elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) contenente un approfondimento paesaggistico, infrastrutturale e urbanistico relativo alle aree di Levante del Porto di Genova, comprese tra Calata Gadda e Punta Vagno;
- il "Waterfront di Levante" prevede la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno, nonché una nuova strada veicolare e nuovi percorsi ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano;
- in data 14 aprile 2020 la società Renzo Piano Building Workshop (RPBW) ha presentato al Comune di Genova un documento contenente una serie di Linee guida progettuali per gli interventi del Waterfront di Levante volte a garantire la qualità complessiva degli interventi, le quali sono state fatte proprie dall'Amministrazione con D.G.C. n. 83 del 23 aprile 2020 e successivamente aggiornate con D.G.C. - n. 99 del 21/04/2021;

Premesso altresì che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 21/05/2020, la Civica Amministrazione ha approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica "Recupero Waterfront di Levante: Demolizione Padiglioni C, M ed Edifici, Via dei Pescatori (Moge 20411), Nuova Viabilità, Riqualfica-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

zione Intradosso Sopraelevata e Mura Storiche (Moge 20412) Parco Urbano e Pista Ciclabile Altre Opere: Infrastrutture per la Mobilità e Parcheggio” elaborato a cura del RTP 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI appositamente individuato dalla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva a seguito di procedura aperta;

- detto P.F.T.E., in particolare, esplorava diverse soluzioni progettuali per i ponti sul “Canale Principale” e sul “Canaletto” finalizzati a collegare la zona fieristica corrispondente al Padiglione B denominato “Jean Nouvel”;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 282 del 28/10/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo “Recupero Waterfront di Levante: Ponte sul Canale Principale” per un importo complessivo di Euro 2.093.163,00 e con Deliberazione della Giunta Comunale n. 346 del 16/12/2021 il Progetto Definitivo “Recupero Waterfront di Levante: Ponte sul Canaletto” per un importo complessivo di Euro 2.900.000,00;

- entrambi i progetti sono stati oggetto di procedura di Conferenza dei Servizi, conclusasi con Determinazione motivata di conclusione del procedimento DD 2021/118.0.0./149 del 08/10/2021 (per il Ponte sul Canale Principale) e DD 2021/118.0.0./179 del 14/12/2021 (per il Ponte sul Canaletto), nel cui ambito è stata anche ottenuta Autorizzazione Paesaggistica n. 516 del 22/11/2021;

- i progetti definitivi di cui sopra sono stati sottoposti a procedura di verifica ex art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, conclusasi con rapporto conclusivo di verifica prot. 0082448\_E del 03/03/2022 per il Ponte sul Canale Principale e prot. 0200351\_E del 25/05/2022 per il Ponte sul Canaletto;

Considerato che:

- successivamente all’approvazione dei progetti definitivi dei due ponti e al completamento delle procedure di verifica, in ragione dell’evoluzione del complessivo sviluppo progettuale del master plan “Waterfront di Levante”, con nota prot. 0122965.I del 31/03/2022 dell’allora Responsabile Unico del Procedimento è stata comunicata **l’esigenza di procedere ad una importante modifica del progetto del “Ponte sul Canale Principale”, consistente in un significativo allargamento dell’impalcato, e di conseguenza del “Ponte sul Canaletto”**, al fine di mantenere un linguaggio architettonico unitario e condiviso dallo studio RPBW in qualità di donante del masterplan;

- pertanto, con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0./54 è stato affidato il servizio progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori del Ponte sul Canaletto Seteco Ingegneria S.R.L (Benf. 57213) in costituendo Raggruppamento Temporaneo tra Progettisti con l’Ing. Giorgio Dassori (Benf. 60179);

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/211 del 29/09/2022 sono stati approvati gli elaborati e documenti con valenza di aggiornamento del Progetto Definitivo già approvato con D.G.C. n. 282 del 28/10/2021 relativi al progetto Progetto “Waterfront di Levante: Ponte sul Canaletto” per un importo complessivo di Euro 3.600.000,00 ;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato altresì che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022/188.0.0./82 è stato approvato il Progetto esecutivo “Waterfront di Levante: Ponte sul Canaletto”, di complessivi Euro 3.600.000,00, che risulta essere suddiviso in tre interventi del valore rispettivamente:

- Appalto 1 Euro 100.000,00;
- Appalto 2 - Intervento A Euro 2.800.000,00;
- Appalto 2 - Intervento B Euro 700.000,00;

- i lavori di cui all’Appalto 1 sono già stati affidati mediante trattativa diretta ai sensi art. 1, comma 2, lett. a) d.l. 76/2020 e ss.mm.ii. con Determinazione Dirigenziale n. 2022/188.0.0./109;

- i quadri economici relativi all’Appalto 2 approvati con Determinazione Dirigenziale n. 2022/188.0.0./82 sono di seguito riportati:

RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE			
Ponte su Canaletto - APPALTO 2A - Pile e Impalcato			
PROGETTO ESECUTIVO			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
BASE GARA			
A. IMPORTO PER LAVORI	A	IMPORTO LAVORI	
	A1	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	0,00
		Impalcato - Strutture	1.128.845,51
		Impalcato - Apparecchi di appoggio e giunti	99.818,65
		Impalcato - Sollevamento	368.420,00
		Pile ed opere provvisoriale	207.436,88
		Demolizione banchine	250.886,68
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	2.055.407,72
		<b>Totale importo lavori</b>	<b>2.055.407,72</b>
		A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
	A.3	Lavori in economia	0,00
	A.4	Progettazione esecutiva	0,00
		<b>Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>	<b>2.157.355,36</b>
		Totale importo soggetto a ribasso	2.055.407,72
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (iva esclusa)	0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini e sondaggi (iva esclusa)	5.000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (iva esclusa)	0,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%) (iva esclusa)	13.937,62
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni (iva esclusa)	0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo) (iva inclusa)	
		<i>Quota 20% del 2% su euro</i>	446.880,75
		<i>Quota 80% del 2% su euro</i>	34.517,69
			FSR 1.710.474,61 CamGe 446.880,75
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative e acquisizione attrezzature connesse alle attività di progettazione, di Direzione Lavori, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione del progetto (comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	130.000,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (iva esclusa)	0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (iva inclusa)	1.500,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo (comprensivo di oneri previdenziali), collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	170.000,00
B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%) (iva esclusa)	0,00	
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale (iva esclusa)	0,00	
B.14	Progettazione spese tecniche (importo comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	0,00	
B.15	Contributi previdenziali associati alla progettazione esecutiva di cui alla voce A.4 (iva esclusa)	0,00	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.15)</b>	<b>356.742,83</b>	
C. I.V.A.	C	I.V.A.	
	C.1.1	Iva su lavori - su Euro	22%
	C.1.2	Iva su lavori - su Euro 2.157.355,36	10%
	C.1.3	Iva su lavori - su Euro	4%
	C.1.4	Iva su progettazione - su Euro	10%
	C.2	Iva su somme a disposizione - su Euro 318.344,78 (B2+B4+B8+B11)	22%
		<b>TOTALE I.V.A.</b>	<b>285.901,81</b>
		<b>COSTO TOTALE INTERVENTO (A + A' + B + C)</b>	<b>2.800.000,00</b>

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE				
Ponte su Canaletto - APPALTO INTERVENTO B - Impalcato: Finiture e Impianti				
PROGETTO ESECUTIVO				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA - Appalto 2 - Intervento B				
A. IMPORTO PER LAVORI	<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
	A1	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	0,00	
		Impalcato - Impianti	170.632,02	
		Impalcato - Finiture	283.394,61	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	454.026,63	
		<b>Totale importo lavori</b>	<b>454.026,63</b>	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	22.519,59	
	A.3	Lavori in economia	74.274,20	
	A.4	Progettazione esecutiva	0,00	
		<b>Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>	<b>550.820,42</b>	
	Totale importo soggetto a ribasso	454.026,63		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B</b>	<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (iva esclusa)	0,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini e sondaggi (iva esclusa)	1.000,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (iva esclusa)	0,00	
	B.4	Imprevisti (max. 8%) (iva esclusa)	42.869,78	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni (iva esclusa)	0,00	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo) (iva inclusa)		
		<i>Quota 20% del 2% su euro</i>	<i>fondi Comune</i>	2.203,28
		<i>Quota 80% del 2% su euro</i>	<i>fondi Comune</i>	8.813,13
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative e acquisizione attrezzature connesse alle attività di progettazione, di Direzione Lavori, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione del progetto (comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)		13.000,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (iva esclusa)		0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (iva inclusa)		1.500,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo (comprensivo di oneri previdenziali), collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)		10.000,00
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%) (iva esclusa)		0,00
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale (iva esclusa)		0,00	
B.14	Progettazione spese tecniche (importo comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)		0,00	
B.15	Contributi previdenziali associati alla progettazione esecutiva di cui alla voce A.4 (iva esclusa)		0,00	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.15)</b>		<b>79.386,19</b>	
C. I.V.A.	<b>C</b>	<b>I.V.A.</b>		
	C.1.1	Iva su lavori - su Euro	22%	
	C.1.2	Iva su lavori - su Euro 550.820,42	10%	55.082,04
	C.1.3	Iva su lavori - su Euro	4%	
	C.1.4	Iva su progettazione - su Euro	10%	
	C.2	Iva su somme a disposizione - su Euro 68.405,25 (B2+B4+B8+B11)	22%	14.711,35
	<b>TOTALE I.V.A.</b>		<b>69.793,39</b>	
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO (A + A' + B + C)</b>			<b>700.000,00</b>	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con medesima Determinazione Dirigenziale N. 2022/188.0.0./81 è stata indetta procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, per l'affidamento in appalto dei lavori di realizzazione del Ponte sul Canale Principale per un importo complessivo a base di gara Euro 2.708.175,78 di cui Euro 124.467,23 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, Euro 74.274,20 per opere in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

Dato atto che:

- la procedura negoziata telematica, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i, con codice identificativo G001183 e NUMERO GARA 8762012 è stata esperita attraverso l'invito di numero trenta operatori economici in coerenza con le linee guida stabilite con la deliberazione della Giunta Comunale n. 33/2021 ed iscritti in apposito albo di operatori economici qualificati dall'istituto dalla stazione appaltante sulla base dell'art. 1 comma 2 della Legge n. 120/2020 ed in esecuzione della Determinazione Dirigenziale della Direzione Stazione Unica Appaltante n. 17/2021;

- nella lettera d'invito Prot. n. PG/2022/427753 trasmessa agli operatori sono state indicate le modalità di partecipazione e il termine ultimo per la presentazione delle offerte stabilito alle ore 12:00 del giorno 01 dicembre 2022;

Dato altresì atto che:

- con Prot. 01/12/2022.0461605.U la SUAC ha comunicato al RUP che il giorno 1 dicembre 2022 ha avuto luogo la seduta pubblica della procedura negoziata telematica di cui in epigrafe, all'esito della quale, ai sensi dall'art. 97 del Codice dei contratti pubblici, è risultata la migliore offerta quella presentata dall'operatore economico, che ha offerto la percentuale di ribasso del 4,58% (quattrovirgolacinquantottopercento):

**RTI I.C.A.M. S.R.L. / Ferretti SRL** Capogruppo con sede Via Corsica n. 6/3,  
16128 Genova (GE), codice fiscale e partita IVA 00326430105

- a seguito delle attività sopra indicate, è possibile quindi procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto a favore di RTI I.C.A.M. S.R.L. / Ferretti SRL, che ha offerto la percentuale di ribasso del 4,58%, (QUATTRO/58%), per un importo di Euro 2.593.243,69, di cui Euro 2.394.502,26 per lavori a corpo, Euro 124.467,23 per oneri della sicurezza, ed Euro 74.274,20 per opere in economia il tutto oltre I.V.A. 10% e quindi per complessivi Euro 2.852.568,06;

- a seguito di detta procedura negoziata i quadri economici vengono come di seguito rideterminati:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE			
Ponte su Canaletto - APPALTO 2A - Pile e Impalcato			
PROGETTO ESECUTIVO			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
POST AGGIUDICAZIONE			
A. IMPORTO PER LAVORI	<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
	A1	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	- €
		Impalcato - Strutture	1.077.144,39 €
		Impalcato - Apparecchi di appoggio e giunti	95.246,96 €
		Impalcato - Sollevamento	351.546,36 €
		Pile ed opere provvisorie	197.936,27 €
		Demolizione banchine	239.396,07 €
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	1.961.270,05
		<b>Totale importo lavori</b>	<b>1.961.270,05 €</b>
		<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>
	<b>A.3</b>	<b>Lavori in economia</b>	- €
	<b>A.4</b>	<b>Progettazione esecutiva</b>	- €
	<b>Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>		<b>2.063.217,69 €</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B</b>	<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (iva esclusa)	- €
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini e sondaggi (iva esclusa)	5.000,00 €
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (iva esclusa)	- €
	B.4	Imprevisti (max. 8%) (iva esclusa)	13.937,62 €
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni (iva esclusa)	- €
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo) (iva inclusa)	
		<i>Quota 20% del 2% su euro</i>	446.880,75
		<i>Quota 80% del 2% su euro</i>	FSR 1.710.474,61 ComGe 446.880,75
			1.787,52 €
			34.517,69 €
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	- €
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative e acquisizione attrezzature connesse alle attività di progettazione, di Direzione Lavori, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione del progetto (comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	130.000,00 €
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (iva esclusa)	- €
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (iva inclusa)	1.500,00 €
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo (comprensivo di oneri previdenziali), collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	170.000,00 €	
B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%) (iva esclusa)	- €	
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale (iva esclusa)	- €	
B.14	Progettazione spese tecniche (importo comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	- €	
B.15	Contributi previdenziali associati alla progettazione esecutiva di cui alla voce A.4 (iva esclusa)	- €	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.15)</b>		<b>356.742,83 €</b>
B.16	Ribasso di Gara		94.137,67 €
B.17	Disponibilità Iva su ribasso di Gara	10%	9.413,77 €
	<b>Totale disponibilità da Ribasso Gara (ribasso lavori + IVA di competenza)</b>		<b>103.551,44 €</b>
C. I.V.A.	<b>C</b>	<b>I.V.A.</b>	
	C.1.1	Iva su lavori - su Euro	22%
	C.1.2	Iva su lavori - su Euro 2.157.355,36	10%
	C.1.3	Iva su lavori - su Euro	4%
	C.1.4	Iva su progettazione - su Euro	10%
	C.2	Iva su somme a disposizione - (B2+B4+B8+B11)	22%
	<b>TOTALE I.V.A.</b>		<b>276.488,05 €</b>
		<b>COSTO TOTALE INTERVENTO (A + A' + B + C)</b>	
		<b>2.800.000,00 €</b>	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE				
Ponte su Canaletto - APPALTO INTERVENTO B - Impalcato: Finiture e Impianti				
PROGETTO ESECUTIVO				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
POST AGGIUDICAZIONE				
A. IMPORTO PER LAVORI	<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
	A1	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	- €	
		Impalcato - Impianti	162.817,07 €	
		Impalcato - Finiture	270.415,14 €	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	433.232,21 €	
		<b>Totale importo lavori</b>	<b>433.232,21 €</b>	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	22.519,59 €	
	A.3	Lavori in economia	74.274,20 €	
	A.4	Progettazione esecutiva	- €	
		<b>Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>	<b>530.026,00 €</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B</b>	<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (iva esclusa)	- €	
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini e sondaggi (iva esclusa)	1.000,00 €	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (iva esclusa)	- €	
	B.4	Imprevisti (max. 8%) (iva esclusa)	42.869,78 €	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni (iva esclusa)	- €	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo) (iva inclusa)		
		<i>Quota 20% del 2% su euro</i>	<i>fondi Comune</i> 2.203,28 €	
		<i>Quota 80% del 2% su euro</i>	<i>fondi Comune</i> 8.813,13 €	
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	- €	
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative e acquisizione attrezzature connesse alle attività di progettazione, di Direzione Lavori, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione del progetto (comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	13.000,00 €	
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (iva esclusa)	- €	
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (iva inclusa)	1.500,00 €	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo (comprensivo di oneri previdenziali), collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	10.000,00 €	
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%) (iva esclusa)	- €	
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale (iva esclusa)	- €		
B.14	Progettazione spese tecniche (importo comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	- €		
B.15	Contributi previdenziali associati alla progettazione esecutiva di cui alla voce A.4 (iva esclusa)	- €		
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.15)</b>	<b>79.386,19 €</b>		
B.16	Ribasso di Gara		20.794,42 €	
B.17	Disponibilità Iva su ribasso di Gara	10%	2.079,44 €	
	<b>Totale disponibilità da Ribasso Gara (ribasso lavori + IVA di competenza)</b>		<b>22.873,86 €</b>	
C. I.V.A.	<b>C</b>	<b>I.V.A.</b>		
	C.1.1	Iva su lavori - su Euro	22%	
	C.1.2	Iva su lavori - su Euro	10%	53.002,60 €
	C.1.3	Iva su lavori - su Euro	4%	
	C.1.4	Iva su progettazione - su Euro	10%	
	C.2	Iva su somme a disposizione - (B2+B4+B8+B11)	22%	14.711,35 €
	<b>TOTALE I.V.A.</b>		<b>67.713,95 €</b>	
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO (A + A' + B + C)</b>			<b>700.000,00 €</b>	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Dato atto che:**

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 03/11/2022, su proposta dalla Giunta Comunale n. 43 del 20/10/2022, è stata approvata la IV variazione ai documenti Previsionali e Programmatici, con la quale sono state appostate a Bilancio le risorse che concorrono al finanziamento dell'Appalto 2 - Intervento A;

- l'Appalto 2A - Pile e Impalcato, del complessivo valore di Euro 2.800.000,00 come da Quadro Economico, trova copertura finanziaria come di seguito:

- per Euro 2.220.000,00 in quota del finanziamento regionale assegnato al Comune di Genova con DGR n. 942/2021 e iscritto con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0/30 per Euro 120.000,00 a Bilancio 2022 (Acc. 2022/1798) e per Euro 2.200.000,00 a Bilancio 2023 (Acc 2023/163);

- per Euro 580.000,00 con Avanzo vincolato c/capitale iscritto a Bilancio 2022 ;

- l'Appalto 2B - Impalcato: Finiture e Sollevamento del complessivo valore di Euro 700.000,00 come da Quadro Economico, trova copertura finanziaria come di seguito:

- per Euro 700.000,00 con risorse proprie dell'Ente derivanti da Avanzo Accantonato – destinato a Conto Capitale iscritto a Bilancio 2022 a seguito dell'approvazione della IV variazione ai documenti Previsionali e Programmatici;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.;

- il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165;

- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e successive modificazioni e integrazioni;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 03.11.2022 con la quale è stata approvata la IV variazione ai documenti Previsionali e Programmatici;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;
- il vigente regolamento per il conferimento di incarichi approvato con D.G.C. n. 250/2007 e ss.mm.ii..

## DETERMINA

- 1) di approvare le operazioni di gara attivate per l'individuazione del contraente cui affidare i lavori mediante procedura negoziata telematica, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i, codice identificativo G001183 e NUMERO GARA 8762012
- 2) di aggiudicare l'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto al R.T.I. I.C.A.M. S.R.L. / Ferretti SRL (cod. Benf. 44420), che ha offerto la percentuale di ribasso del 4,58% (quattro/58%) per un importo di Euro 2.593.243,69, di cui Euro 2.394.502,26 per lavori a corpo, Euro 124.467,23 per oneri della sicurezza, ed Euro 74.274,20 per opere in economia il tutto oltre I.V.A. 10% e quindi per complessivi Euro 2.852.568,06.
- 3) di approvare i quadri economici rideterminati con esplicitazione dell'importo disponibile a seguito del ribasso di gara riportati in premessa;
- 4) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 5) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 2.593.243,69 oltre Iva al 10% e pertanto per complessivi **Euro 2.852.568,06** come di seguito:
  - **a valere sull'Appalto 2A**  
complessivi Euro 1.961.270,05 per lavori oltre ad Euro 101.947,64 quali oneri di sicurezza, il tutto oltre Iva al 10%, e pertanto per **complessivi Euro 2.269.539,46**, così ripartiti:  

<b><u>Quota lavori</u></b>	<b>complessivi Euro 2.157.397,06</b>
----------------------------	--------------------------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



- per Euro 2.103.634,59 con risorse a valere sul Fondo Strategico Regionale erogate da Regione Liguria già accertate con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0./30;
  - per Euro 165.904,87 (quota lavori + oneri sicurezza) con Avanzo vincolato c/capitale iscritto a Bilancio 2022 – risorsa 149746;
    - i complessivi **Euro 583.028,60 di cui all’Appalto 2 Intervento B**, con risorse proprie dell’Ente derivanti da Avanzo destinato Investimenti appostate a Bilancio 2022;
- 8) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante, agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui ai precedenti punti ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016,
  - 9) di dare mandato a cura dell’Area delle Risorse Tecniche e Operative per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
  - 10) di procedere, a cura dell’Area delle Risorse Tecniche e Operative alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
  - 11) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dovranno contenere i seguenti elementi:
    - **CODICE IPA: P4PR0B**, identificativo della Direzione Progettazione;
    - l’indicazione dell’oggetto specifico dell’affidamento;
    - l’indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale e dell’Intervento cui attiene la specifica fattura (A o B);
    - i codici identificativi del Progetto in questione, nella Sezione “dati del contratto”: MOGE 20773 - CUP B31B21002460004 – CIG 9450905D84
  - 12) di dare atto che l’istruttoria del presente atto è stata svolta dall’Arch. Giuseppe Cardona, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
  - 13) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;

Il Direttore  
Arch. Giuseppe Cardona

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-118

AD OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE N.120/2020, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PONTE SUL CANALETTO NELL'AMBITO DEL PIU'AMPIO INTERVENTO DEL WATERFRONT DI LEVANTE DI GENOVA AL RTI I.C.A.M. S.R.L. / Ferretti SRL  
MOGE 20773 - CUP B31B21002460004 – CIG 9450905D84

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti 2022/1798 – 2023/163 – Avanzo Dest. Investimenti – risorsa 149746).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G01183
Oggetto	Waterfront di Levante: recupero - Realizzazione nuovo ponte sul canaletto
CIG	9450905D84
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	2.708.175,78 €
Di cui non soggetto a ribasso	74.274,20 €
Di cui sicurezza	124.467,23 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Cardona Giuseppe
E-mail	

DATI DEL CONCORRENTE	
Offerta presentata tramite raggruppamento	I.C.A.M. s.r.l. / Ferretti s.r.l.
Composizione raggruppamento	Impresa Costruzioni Appalti Marittimi I.C.A.M. s.r.l. (mandataria) Ferretti s.r.l.
Offerta sottoscritta da	<b>Ferretti Raffaele in qualità di Legale rappresentante di Impresa Costruzioni Appalti Marittimi I.C.A.M. s.r.l. (mandataria)</b>  <b>Ferretti Raffaele in qualità di Legale rappresentante di Ferretti s.r.l.</b>

DATI ANAGRAFICI DELLA MANDATARIA	
Ragione Sociale	Impresa Costruzioni Appalti Marittimi I.C.A.M. s.r.l.
Partita IVA	00326430105
Codice Fiscale dell'impresa	00326430105
Indirizzo sede legale	Via Corsica n. 6/3, 16128 Genova (GE)
Telefono	0102462242
Fax	
PEC	icamsrl@arubapec.it

Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	00326430105
Settore produttivo del CCNL applicato	Marittimi

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	
Ribasso sull'importo a base di gara	4,58 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	quattro/58
Oneri della sicurezza aziendale	102.910,68 €
Costi manodopera	1.029.106,79 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA  
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE





COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/427753

**Addì, 10 novembre 2022**

**Spett.le Impresa**

**LETTERA D'INVITO**

Gara telematica G001183

**Oggetto:** Procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori di realizzazione del ponte sul canaleto nell'ambito del più ampio intervento del Waterfront di Levante\_Genova.  
MOGE 20773 - CUP B31B21002460004

Con la presente lettera codesta Impresa è formalmente invitata a concorrere alla procedura negoziata di cui all'oggetto sulla base delle informazioni, indicazioni e regole di gara di seguito indicate:

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
**COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.**

**Indirizzo internet** [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)

**Informazioni di carattere amministrativo:** STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124 Tel. 010557/2190-2335

posta elettronica certificata: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

Si precisa peraltro che le informazioni inerenti il presente appalto dovranno essere richieste tramite il portale telematico il cui indirizzo è infra indicato.

**Responsabile del procedimento:** Arch. Giuseppe Cardona Direttore della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva- Telefono: Cellulare: 3336169953 e-mail: [gcardona@comune.genova.it](mailto:gcardona@comune.genova.it)

**Direttore Lavori:** Ing Paolo Costa – incarico esterno Telefono: 010 5577915- Cellulare: 3357104914 e-mail: [ingpaolocosta@interfree.it](mailto:ingpaolocosta@interfree.it)

**Referente tecnico:** Arch. Ilaria Sisto in servizio c/o la Direzione Area Servizi Tecnici Operativi Telefono: 010 5570206- Cellulare: 333 61 70 267 e-mail: [isisto@comune.genova.it](mailto:isisto@comune.genova.it)

**PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE**

Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digita-



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

le), del decreto legislativo n. 50/2016 e dei suoi atti di attuazione, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, e delle Linee guida dell'AGID.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita e incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme alle regole di gara e a quanto previsto nel manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della piattaforma telematica

[https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp)

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale alla pagina dedicata alla presente procedura, dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, esclusi i tempi necessari per la manutenzione ordinaria o straordinaria sulla stessa.



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



COMUNE DI GENOVA

**La presente procedura di affidamento è del tipo “riservato”, ossia seguente un invito a presentare offerta da parte della Stazione Appaltante a un numero ristretto di operatori economici.**

La piattaforma prevede la comunicazione dell’invito mediante mail/PEC, tuttavia l’operatore economico sarà invitato a utilizzare unicamente il Portale Appalti della piattaforma telematica per tutte le comunicazioni inerenti la procedura di affidamento (richieste chiarimenti, invio documenti, presentazione dell’offerta, ecc.). L’operatore economico dovrà, pertanto, accedere all’Area riservata del portale per disporre delle funzionalità utili alla presentazione dell’offerta.

Dopo aver effettuato l’accesso all’area riservata, nella sezione Area personale che compare dopo l’accesso, l’operatore economico troverà in “Comunicazioni” tra le “comunicazioni ricevute” la lettera di invito già ricevuta tramite mail/PEC.

La procedura di gara sarà interamente telematica, attraverso l’utilizzo della Piattaforma Telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, con le modalità e nei termini di seguito riportati, voce “**Accesso area riservata**”.

Vedasi manuale “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti”.

Dalla home page del portale è disponibile un link “Assistenza tecnica” da cui aprire un form di assistenza, che verrà gestita dal supporto tecnico esterno di Maggioli

#### **Avvertenze relative all’accesso al portale telematico:**

Al fine di caricare in modo ottimale la documentazione sul Portale Appalti deve essere connessa una sola utenza informatica / stazione personal computer e aperto un solo browser di navigazione per volta. Al termine di ogni sessione ricordarsi di effettuare il “logout”.

Tutti i file vengono caricati in sessione (una sorta di “memoria temporanea” del server) e non sono salvati in maniera permanente finché non viene premuto il pulsante “Salva documenti”.

Nel predisporre l’offerta economica sul Portale Appalti una volta inseriti importi o ribassi offerti il portale genera automaticamente un file PDF che deve essere scaricato e firmato digitalmente e ricaricato senza apportare alcuna modifica allo stesso.

Codice tributo per il versamento della marca da bollo sull’offerta (F24 - 2501).

In caso di raggruppamenti temporanei è necessario sia iscritto al portale almeno il capogruppo, ma è necessario che sia mandatario che mandante/i inseriscano nell’apposito campo il proprio codice fiscale e la propria PEC.

#### **OGGETTO, DURATA e IMPORTO dell’APPALTO.**

In esecuzione della determinazione dirigenziale della DIREZIONE PROGETTAZIONE n. 2022-188.0.0.-82 del 04/11/2022 esecutiva dal 10 novembre 2022, l’Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. d), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, di seguito denominato Codice, al conferimento in appalto dei lavori di cui in epigrafe.

Si specifica che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica, ai sensi dell’art. 26, del Codice, rapporti conclusivi di verifica redatti in data 26/10/2022 prot. 28/10/2022.0001884.I del 28/10/2022 e in data 26/10/2022 prot. 28/10/2022.0001886.I del 28/10/2022, cui è seguita la redazione dei Verbali di Validazione da parte del RUP prot. 02/11/2022.0001898.I del 02/11/2022 e prot. 02/11/2022.0001899.I del 02/11/2022.



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

CPV 45221000-2  
C.U.P. B31B21002460004  
C.I.G. 9450905D84  
NUMERO GARA 8762012

**DURATA** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto, come indicato nel cronoprogramma è fissato in **giorni 185 (centoottantacinque)** naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

Si precisa che, come previsto all'art. 5 dello Schema di Contratto, nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'esecuzione dei lavori è applicata una penale pari all' **1 (uno) per mille** dell'ammontare netto contrattuale.

**VARIANTI:** non ammesse.

### **IMPORTO A BASE DI GARA:**

**Euro 2.708.175,78** di cui Euro **124.467,23** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, Euro **74.274,20** per opere in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A

L'importo dei lavori su cui opera il ribasso percentuale che sarà offerto è pertanto di **Euro 2.509.434,35**.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, si specifica che l'incidenza della manodopera è pari a Euro 403.873,53.

I lavori saranno realizzati "a corpo" ai sensi ai sensi dell'art. 3, lettera dddd), del Codice.

**SOGGETTI AMMESSI:** Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione.

Si ribadisce che la gara sarà interamente gestita con sistemi telematici, le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli inseriti sul portale.

Ai sensi dell'art. 80 comma 5 del codice è vietata la partecipazione alla gara da parte di soggetti che si trovino in una situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, per i quali si accerti che la situazione di controllo o la relazione comporti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Tutti i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice meglio dettagliati nel modello DGUE predisposto per la presente procedura di gara e disponibile sul portale di gestione telematica della procedura di gara.

In caso di esercizio provvisorio del curatore fallimentare ovvero di concordato preventivo con continuità aziendale vale quanto disposto all'art. 110 commi 3,4,5 e 6 del Codice.



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: garecontratticomge@postecert.it



## COMUNE DI GENOVA

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del codice è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

**ISTRUZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI E COSTITUENDO CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI ex ART. 48 DEL CODICE:** L'impresa invitata potrà partecipare, ai sensi dell'art. 45, comma 2 lettere d) ed e) del Codice, oltre che singolarmente, in raggruppamento temporaneo di imprese (quale mandataria) oppure in costituendo consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del Codice Civile anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615 ter del Codice Civile, con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 48 del Codice. Si ribadisce che i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice devono essere posseduti e dichiarati da ciascuna delle Imprese raggruppate/consorziate.

Le Imprese che intendono partecipare alla gara in costituendo raggruppamento temporaneo o costituendo consorzio ordinario di concorrenti dovranno produrre singolarmente le dichiarazioni di cui modello DGUE sopra citato, nonché congiuntamente scrittura privata secondo il modulo "FAC SIMILE- SCRITTURA PRIVATA" disponibile sul portale telematico da cui risulti tale intendimento, con espressa indicazione dell'impresa designata capogruppo e mandataria, che dovrà essere ai sensi del comma 11 del predetto art. 48 l'impresa invitata, nonché le quote di partecipazione al raggruppamento, nel rispetto di quanto previsto dal citato art. 48 del Codice e dall'art. 92 del D.P.R. n.207/2010 (di seguito Regolamento), con la precisazione che comunque ai sensi dell'art. 83 comma 8 del Codice l'impresa mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Il Raggruppamento/Consorzio produrrà la cauzione provvisoria intestata, alla mandataria Capogruppo designata e alla/e mandante/i, ossia a tutte le Imprese associande / consorziande.

L'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione, da tutte le Imprese che fanno parte del costituendo raggruppamento o del costituendo consorzio ordinario di concorrenti.

**ISTRUZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE DI CONSORZI DI CUI ALL'ART. 45 COMMA 2 LETT. B) E C) DEL CODICE:** Sono ammessi a partecipare alla gara anche i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, con la specificazione che il consorzio dovrà indicare, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, quali tra le imprese facenti parte del consorzio eseguiranno le prestazioni oggetto del presente appalto; a queste ultime è fatto divieto di partecipare, in qualunque altra forma, alla presente gara.

Ai sensi del comma 7 bis dell'art. 48 del Codice è consentito per le ragioni di cui ai commi 17, 18 e 19 del medesimo articolo, o per fatti o atti sopravvenuti, ai soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c), designare ai fini dell'esecuzione dei lavori, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata a eludere in tale sede la mancanza di un requisito in capo all'impresa consorziata.

Sia il Consorzio che la/e Consorziate/e indicata/e quale esecutrice/i della prestazione in caso di aggiudicazione, dovranno produrre singolarmente le attestazioni e le dichiarazioni di cui al modello DGUE, compilato per le parti di pertinenza.



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

Tali consorzi sono invitati ad allegare copia dello statuto.

Trova altresì applicazione quanto prescritto dall'art. 47 del codice e art. 94 del Regolamento.

In particolare si rammenta che i consorzi stabili, ai fini della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 47 comma 2 del codice.

**ISTRUZIONI IN CASO DI CESSIONE D'AZIENDA O DI RAMO D'AZIENDA O DI AFFITTO, DI TRASFORMAZIONE, D'INCORPORAZIONE O FUSIONE E/O SCISSIONE:** Nel caso in cui la Società concorrente vanti la propria capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale e la stessa derivi da una cessione d'azienda o di ramo d'azienda o da affitto, da trasformazione, da incorporazione o fusione e/o scissione, e comunque nel caso in cui tali atti siano stati effettuati nell'anno antecedente la trasmissione della presente lettera di invito, il concorrente è invitato a includere, tra i documenti richiesti per l'ammissione alla gara, copia autentica dell'atto concernente le modificazioni avvenute.

Si rammenta che i soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società cedente, affittante, incorporata o le società fuse nell'anno antecedente alla trasmissione della presente lettera di invito, ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo, rientrano tra i soggetti che devono essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, comma 1, del Codice.

### **SOPRALLUOGO: OBBLIGATORIO.**

Per partecipare alla gara, i concorrenti dovranno effettuare obbligatoriamente un sopralluogo presso i beni interessati dall'appalto, con accompagnamento di personale della Civica Amministrazione. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla presente procedura di gara. La richiesta dovrà indicare l'indirizzo/numero di fax e/o posta elettronica, cui indirizzare la convocazione nonché il numero dei partecipanti al sopralluogo (preferibilmente un solo soggetto per impresa richiedente) indicando per ogni partecipante nome e cognome e il titolo (es. Legale rappresentante, Direttore tecnico, procuratore, dipendente).

Il sopralluogo può essere effettuato nei soli giorni stabiliti e comunicati dalla stazione appaltante con un minimo di 3 giorni in anticipo e secondo le modalità operative che verranno di seguito indicate. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente o da un soggetto diverso purché munito di procura notarile. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da uno dei soggetti anzi indicati, **purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori, a pena d'esclusione.**

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico indicato come esecutore dei lavori.

Identificazione delle persone che si recano per effettuare la visita dei luoghi:

-Il legale rappresentante è riconosciuto a mezzo carta di identità e copia attestazione SOA o CCIAA da consegnare in copia in sede di sopralluogo;



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

- Il direttore tecnico dell'impresa è riconosciuto a mezzo carta di identità e copia attestazione SOA o CCIAA da consegnare in copia in sede di sopralluogo;
- Il procuratore speciale a mezzo carta di identità e in forza di procura a mezzo atto notarile da consegnare in copia in sede di sopralluogo;
- Il dipendente dell'impresa concorrente a mezzo carta di identità e autocertificazione che attesti la sua qualità di dipendente, o dichiarazione resa dal legale rappresentante, o documentazione equipollente da consegnare in copia in sede di sopralluogo (a titolo esemplificativo estratto UNILAV).

Tutta la documentazione idonea al riconoscimento della figura professionale che effettua il sopralluogo deve essere consegnata al tecnico che ne verbalizzerà l'esatta presenza e rilascerà copia dell'attestato di visita dei luoghi. Ciascun incaricato dovrà sottoscrivere il documento di avvenuto sopralluogo (eventualmente inserito, in copia semplice, nella documentazione amministrativa all'interno della Busta A: documentazione amministrativa). A tutela della concorrenza è vietato a uno stesso concorrente di partecipare a più di un sopralluogo e a una stessa persona fisica di partecipare a più di un sopralluogo in rappresentanza di diversi concorrenti. Il sopralluogo andrà prenotato, entro e NON oltre 3 giorni solari prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, contattando esclusivamente via mail il D.L. o il Referente di cui ante:

**Arch. Ilaria Sisto** in servizio c/o la Direzione Area Servizi Tecnici Operativi Telefono: 010 5570206- Cellulare: 333 61 70 267 e-mail: [isisto@comune.genova.it](mailto:isisto@comune.genova.it).

**Ing. Matteo Salfa**, in servizio c/o la Direzione Area Servizi Tecnici Operativi mail : [msalfa@comune.genova.it](mailto:msalfa@comune.genova.it) telefono 010 5573430 cellulare 3334904462

Il sopralluogo è da effettuare sul luogo di cantiere, presso la **Fiera del Mare di Genova**.

**DIVIETO DI AVVALIMENTO:** per le motivazioni di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20 ottobre 2017.

**FINANZIAMENTO:** Si rinvia a quanto indicato nella determinazione dirigenziale n. 2022/188.0.0./ 82 del 04/11/2022 della Direzione sopra citata.

**PAGAMENTI:** secondo le indicazioni del Capitolato Speciale e dello Schema di Contratto approvati con la predetta determinazione dirigenziale. I pagamenti relativi alla presente commessa saranno effettuati esclusivamente mediante l'emissione di bonifico bancario o postale presso Istituto Bancario o Poste Italiane o con altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità dei pagamenti ex L. 136/2010, indicando nella causale il C.U.P. e il C.I.G. che identificano il presente intervento.

L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti. Il Comune rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, di CUP, come sopra riportati, e il Codice Univoco Ufficio (IPA) che sarà indicato dalla Direzione competente. In caso di variazione del codice IPA lo stesso verrà comunicato tempestivamente, tramite PEC, all'Impresa aggiudicataria.



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

Si specifica, in ragione della Circolare del Ministero dello Sviluppo Economico in data 23.01.2013- prot. n.1293, quanto segue:

- il termine per l'emissione del certificato di pagamento dalla maturazione del SAL sarà previsto nel contratto, in virtù dell'art.11, comma 2, del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. in misura non superiore 45 giorni;
- il termine per il pagamento della rata di saldo sarà previsto nel contratto, in virtù dell'art. 4, comma 4, del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i., in misura non superiore a 60 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori sarà previsto nel contratto, ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i., nella misura di tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

**QUALIFICAZIONE:** Ai fini della qualificazione del concorrente, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui alla presente lettera d'invito, si indicano le categorie che compongono le lavorazioni del presente appalto:

### CATEGORIA PREVALENTE

**OG3 (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari) Euro 2.708.175,78 pari al 100% classe IV-bis (quarta bis) eseguibile altresì con la categoria IV in virtù dell'incremento premiale di cui all'art. 61 comma 2 del D.P.R. N. 207/2010.**

Categoria generale a qualificazione obbligatoria.

Subappaltabile nel rispetto del limite complessivo di cui al D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 al 49,99% del proprio importo.

Ai soli fini dell'autorizzazione dei subappalti si evidenzia la presenza di lavorazioni riconducibili alla categoria OS23 (demolizione opere) per euro 57.165,38 ed OS1 per euro 111.402,28

### Attestazione SOA

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto.

**Nel caso di verifica triennale** qualora avviata nei termini di cui all'art. 77 del regolamento (D.P.R. n. 207/2010) e non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la SOA competente al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara.

**Nel caso di rinnovo**, la procedura dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 76 del predetto regolamento ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/le categorie per idonea classifica interessate dalla presente procedura.



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: garecontratticomge@postecert.it





## COMUNE DI GENOVA

In difetto del rispetto dei suddetti termini l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA.

### **Dovrà essere inoltre allegata, la seguente documentazione:**

\* **“PASSOE”** di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

Si evidenzia che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo e economico finanziario per la partecipazione a gara è acquisita, fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81 comma 2 del codice, presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, e che la stazione appaltante verificherà il possesso dei requisiti sopra indicati attraverso il sistema AVCPASS, reso disponibile da AVCP con la suddetta delibera attuativa. Conseguentemente tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il “PASSOE” di cui sopra.

**NOTA BENE:** Il “PASSOE” dovrà essere prodotto da tutte le singole imprese facenti parte di un R.T.I. o di un consorzio (costituendi o già costituiti) e da tutte le imprese per le quali il Consorzio concorre (nel caso di Consorzio di cooperative e di Consorzi stabili).

### **CONTRIBUTO ANAC**

Copia della ricevuta di pagamento del contributo previsto dalla Delibera dell'A.N.A.C. n. 1197 del 18/12/2020, da effettuare, a pena d'esclusione, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, nella misura di **euro 140,00**

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo web <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

**GARANZIA PROVVISORIA:** nella presente procedura è prevista l'esenzione dalla presentazione della garanzia provvisoria da parte degli operatori economici partecipanti (procedure sotto-soglia indette entro il 30 giugno 2023).

### **MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice, secondo il criterio dell'offerta a prezzi unitari mediante compilazione della lista lavorazioni e forniture, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo in base al numero delle offerte ammesse.

Ai sensi del comma 3 dell'articolo 1 della legge n. 120/2020 si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla so-



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

glia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del Codice, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del Codice, non si procederà all'esclusione automatica, ma ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del Codice la Stazione appaltante potrà discrezionalmente valutare la congruità di un'offerta che appaia anormalmente bassa, sulla base di elementi specifici. In tali casi non si potrà procedere all'esclusione dell'offerente senza una previa convocazione dello stesso a conclusione del contraddittorio.

L'aggiudicazione avverrà anche in caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 81, comma 3, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **PROCEDURA DI GARA**

Nel giorno fissato per la seduta pubblica, nel corso della medesima, sulla base della documentazione contenuta nei plichi telematici presentati, si procederà alla verifica della correttezza formale della documentazione.

Saranno ammessi a presentare eventuali osservazioni i soggetti muniti di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto delle società partecipanti alla gara (legali rappresentanti, procuratori, delegati).

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non avranno superato la verifica di cui sopra.

La Stazione Appaltante esclude i concorrenti in caso di irregolarità essenziali non sanabili consistenti in carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Non sono inoltre sanabili, e comportano l'esclusione, le irregolarità afferenti l'offerta.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE**

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement denominata d'ora in poi "Piattaforma" disponibile al seguente indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

**Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.**

I concorrenti per presentare le offerte dovranno entrare nell'area riservata della piattaforma informatica, e nella sezione procedure di interesse, richieste di offerta, e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto. Ad avvenuta scadenza del sopraddeffo termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Qualora le dichiarazioni e/o attestazioni e/o offerta, richieste in capo al legale rappresentante, siano sottoscritte da un soggetto diverso dallo stesso e quindi da un procuratore (generale o speciale) il concorrente dovrà produrre copia della procura (generale o speciale).

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La Piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste/plichi telematici:



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

- a) busta telematica A - Contenente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
- b) busta telematica B - Contenente OFFERTA ECONOMICA

Per ciascun singolo file da inviare e di cui è composta l'offerta, ciascun Operatore Economico ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 10 MB per il singolo file e di 50 MB per ciascuna Busta telematica.

### **BUSTA telematica A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.**

In una prima busta telematica dovranno essere inseriti, fatto salvo quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del codice, i seguenti documenti digitali:

- il modello DGUE;
- Clausole d'integrità;
- Dichiarazione di possesso di attestazione SOA in corso di validità;
- dichiarazione di subappalto;
- gli altri documenti richiesti in caso di partecipazione di R.T.I. o di Consorzio;
- eventuale copia della procura (generale o speciale);
- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
- copia della attestazione SOA.
- documento privacy.
- Convenzione Suac.
- scansione verbale sopralluogo

Tutti documenti dovranno essere caricati sul portale e sottoscritti digitalmente qualora richiesto.

### **BUSTA telematica B: OFFERTA ECONOMICA**

In tale seconda busta telematica dovrà essere inserita, a pena di esclusione, l'offerta economica generata automaticamente dalla Piattaforma.

L'offerta ECONOMICA dovrà essere formulata compilando i relativi campi presenti nella Piattaforma e ottenendo la generazione automatica del modulo d'offerta.

Il modulo d'offerta dovrà essere debitamente sottoscritto digitalmente dal rappresentante dell'Impresa oppure, in caso di costituendo R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti, da tutti i rappresentanti delle Imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi, pena l'esclusione.

Ai fini dell'assolvimento dell'apposizione del bollo il concorrente dovrà inserire nella busta telematica B - Contenente OFFERTA ECONOMICA scansione del modello F24 attestante il pagamento oppure scansione del modulo offerta con l'apposizione della marca da bollo debitamente annullata.

L'offerta, dovrà avere la validità di 180 giorni dalla data di scadenza del termine della sua presentazione.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta s'intendono accettati da parte dei concorrenti tutti gli oneri, atti e condizioni del presente capitolato speciale e degli allegati a esso annessi.

Non saranno ritenute ammissibili le offerte economiche contenenti riserve o condizioni.



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

Ai sensi del predetto art. 95 comma 10 del Codice, si rammenta inoltre, che il concorrente deve indicare nell'offerta economica, pena l'inammissibilità della stessa, sia i propri costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d), che i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

### **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il **PLICO telematico**, **formato secondo le istruzioni e modalità contenute nella presente lettera d'invito** dovrà pervenire **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno giovedì 1 dicembre 2022**

**MODALITÀ di APERTURA** delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno giovedì 1 dicembre 2022 - ore 14:30**, presso una sala del Comune di Genova e mediante video collegamento tramite TEAMLINK.

**Numero riunione 585 148 2186.**

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sulla piattaforma telematica fino a quattro giorni antecedenti la scadenza del termine di presentazione delle offerte, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro quattro giorni** antecedenti la data di scadenza del predetto termine.

### **AGGIUDICAZIONE**

Il risultato definitivo della gara sarà formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione, subordinato all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

L'**aggiudicatario**, ha l'obbligo di produrre la documentazione necessaria per procedere alla stipulazione del contratto (cauzione definitiva, versamento spese contrattuali e ogni altro documento pedepedeutico) entro e non oltre il termine comunicato dal Committente.

**L'aggiudicazione è subordinata all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie da parte degli enti competenti e di Autorità Portuale.**

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dei concorrenti tutti gli oneri, atti e condizioni della presente lettera di invito, del Capitolato Speciale e dello Schema di Contratto.

Si specifica che, come previsto dall'art. 18 dello Schema di Contratto, l'appaltatore dovrà stipulare, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Codice, polizza di assicurazione per tenere indenne il Comune dai rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti o opere, anche preesistenti, con somma assicurata pari all'importo contrattuale, che preveda una garanzia per responsabilità civile verso terzi per un massimale di Euro 500.000,00. La Civica Amministrazione si riserva di procedere allo scorrimento della graduatoria in ogni caso in cui si renda necessario.



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

Si rammenta che tutte le imprese, ai sensi dell'art. 105 comma 4 del codice dovranno indicare nell'ambito dell'offerta i lavori che intendono subappaltare a terzi, pena il diniego dell'autorizzazione.

Nei confronti del concorrente primo in graduatoria verranno effettuati i controlli di legge tramite il sistema Avcpass.

Si rammentano inoltre gli obblighi dell'impresa aggiudicataria di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, meglio indicati nello Schema di Contratto.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante ed i concorrenti avverranno nel rispetto dell'art. 76 del Codice.

### **INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

### **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Genova, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

#### **IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*(atto sottoscritto digitalmente)*



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Settore Lavori Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
Tel. + 39 10 5572778-+39 10 5572785  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Cronologico n. 413 in data 1° dicembre 2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01183, per il conferimento in appalto dei lavori di realizzazione del ponte sul canaletto nell'ambito del più ampio intervento del Waterfront di Levante\_Genova. MOGE 20773 - CUP B31B21002460004

L'anno duemilaventidue il giorno 1 (uno) del mese di dicembre in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO .. omissis..., nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistita dal dott. Fabio Adriano CANCELLARO ... omissis ..., funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante e dal dott. Manlio GUIDO ... omissis ..., funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, tutti civici dipendenti.

Sono altresì presenti in video-connesione da remoto l'Arch. Giuseppe CARDONA ... omissis ... Direttore della Direzione Progettazione in qualità di responsabile del procedimento, l'Arch. Ilaria SISTO ... omissis ..., in servizio presso la Direzione Area Servizi Tecnici Operativi in qualità di referente tecnico, la Sig.ra Laura BARABINO ... omissis ... per conto di TECNOTATTI SRL e la Sig.ra Barbara FLORIO ... omissis ... in qualità di uditore.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Progettazione n. 2022-188.0.0.-82 del 4 novembre 2022 esecutiva il 9 novembre 2022, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 2.708.175,78 di cui Euro 124.467,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 74.274,20 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato

disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà

offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara

interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25

febbraio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla

gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova

mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della

procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo

numerico nel verbale di sorteggio in data 10 novembre 2022 n. 20221110T160426445,

depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 10 novembre 2022 Prot. n. 427753 è stata inviata lettera di invito alle seguenti

imprese: 1) ASA SRL; 2) BRC SPA; 3) CAVE DI FRISOLINO SRL; 4) CO.MA.C. SRL; 5)

consorzio stabile toscana edilizia e ambiente scarl; 6) CPC SRL; 7) ECOUNO SRL; 8)

ESSE.CI SRL; 9) EUROVERDE S.A.S.; 10) FEDELE DI DONATO S.R.L.; 11) ICFA SRL;

12) IMP. F.LLI SOGNO & FIGLI S.R.L.; 13) Imprenet Consorzio Stabile s.c.a r.l.; 14)

IMPRESA COSTRUZIONI APPALTI MARITTIMI I.C.A.M. FRATELLI PARO; 15)

Impresa Della Nova Roberto S.r.l.; 16) IMPRESA TRAVERSONE SAS; 17) Injectosond

Italia Srl; 18) L'EDILBIT SRL; 19) LIGURIA PALIFICAZIONI SRL; 20) MB SRL; 21)

NEW ERA COSTRUZIONI SRL; 22) NORD ASFALTI SRL; 23) PALISTRAD 2000 SRL;

24) PAVITECNA SRL; 25) RATTALINO SCAVI srl; 26) REBECCHI MATTEO & C SNC;

27) SANTOVITO MICHELE; 28) SICEA S.R.L.; 29) TECNOTATTI SRL; 30) TRANI

SCAVI S.R.L.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 1° dicembre 2022 la scadenza del termine per

la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 1° dicembre alle ore 14:30 la seduta

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 14:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura

negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini

fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle

quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) NEW ERA COSTRUZIONI SRL; 2) R.T.I. I.C.A.M. s.r.l. / Ferretti s.r.l.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti

presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa

sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel ri-

spetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta

generato dal sistema informatico, i seguenti ribassi:

1) NEW ERA COSTRUZIONI SRL (1 %, unovirgolazeropercento);

2) RTI I.C.A.M. SRL / FERRETTI SRL (4,58%, quattrovirgolacinquantottopercento).

In presenza di un numero di offerte inferiore a cinque, non si effettua il calcolo della soglia di

anomalia e non si attua di conseguenza l'esclusione automatica delle offerte anomale.

A seguito delle operazioni previste ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis

e 97 comma 8 del Codice la migliore offerta risulta quella del RTI ICAM SRL/ FERRETTI

SRL capogruppo con sede legale in Genova via Corsica 6 CAP 16128 Codice Fiscale e/o

Partita I.V.A. 00326430105, che ha offerto la percentuale di ribasso del 4,58%



Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

(quattrovirgolacinquantottopercento) cosicché il preventivato importo di Euro 2.708.175,78

comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro 2.593.243,69

(duemilionicinquecentonovantatremiladuecentoquarantatrevirgolasessantatré) comprensivo

di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti

parte della categoria prevalente OG3 nella percentuale del 49,99% rispetto al valore

complessivo della categoria medesima. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti

della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del

possesso dei requisiti speciali, ferma restando la possibilità per il RUP di effettuare la verifica

di congruità, se ritenuto, ai sensi dell'articolo 97 comma 6 del Codice.

Alle ore 15:00 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti

fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione S.U.A. seguono le firme dei presenti

fisicamente