



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-17

L'anno 2022 il giorno 03 del mese di Febbraio il sottoscritto Gatti Gian Luigi in qualità di dirigente delegato di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO “Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile”- LOTTO 2 -1° annualità di tre.

Aggiudicazione dei lavori all'Impresa CESAG SRL

MOGE 20394 - CUP B36D20000000004 - CIG 898294725F

Adottata il 03/02/2022

Esecutiva dal 08/02/2022

03/02/2022	GATTI GIAN LUIGI
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-17

“Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all’interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell’immobile anche in tema di protezione civile”- LOTTO 2 -1° annualità di tre.

Aggiudicazione dei lavori all’Impresa CESAG SRL

MOGE 20394 - CUP B36D20000000004 - CIG 898294725F

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 13/05/2021 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva ed il relativo quadro economico degli “Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all’interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell’immobile anche in tema di protezione civile” per un importo complessivo di € 2.500.000,00 su 3 annualità Lotti 1 e 2;

- che con DD 2021-189.0.0.-277 del 22/11/2021 sono stati approvati i documenti progettuali, i lavori, la procedura di gara e il contestuale impegno di spesa;

- in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25/02/2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all’albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l’espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio del 21/12/2021 n. 20211221T131445199, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- con prot. n. PG/2021/460522 del 21/12/2021 sono state inoltrate le lettere d’invito a n. 30 Imprese e il termine di presentazione delle offerte è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 12/01/2022 e fissata per il 13/01/2022 alle ore 9:30 la seduta pubblica per l’espletamento della procedura negoziata;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale, in data 13/01/2022 verbale cronologico n. 9, si è svolta la gara a procedura negoziata mediante piattaforma telematica G00721, nella quale la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa CESAG SRL con sede in Genova Piazza Terralba 5 CAP 16143, C.F. e P.IVA 00434270104, che ha offerto la percentuale di ribasso del 29,44%; la capienza dell'accordo quadro è invariata, mentre il ribasso si applica sull'elenco prezzi contrattuale;

- l'offerta presentata dalla sopracitata impresa è risultata non anomala;

Premesso infine:

- che il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato la conclusione della procedura di verifica dei requisiti con nota N. 228/2021 - prot. n. 31668 in data 25/01/2022;

- che l'operatore economico, ha indicato dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OG11 nella percentuale del 49,99% rispetto al valore della categoria prevalente; le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG1 nella percentuale del 100%;

- che è stato emesso il certificato DURC: Numero Protocollo INAIL_29898082 e data scadenza 02/03/2022 per l'impresa CESAG SRL;

- che la suddetta impresa risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 24/01/2022;

- che ha dato esito positivo la verifica del permanere dei requisiti di qualificazione in capo all'Impresa provvisoriamente aggiudicataria e propedeutica all'aggiudicazione definitiva;

- che sono state avviate e concluse positivamente, sull'Impresa CESAG SRL le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass e presso gli enti competenti, come risulta da nulla osta della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova prot. n 31668 in data del 25/01/2022;

- sono state avviate e concluse le procedure di controllo sul possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del codice, nei confronti della predetta Impresa;

Dato atto che:

- come da Deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 13/05/2021, la cifra di quadro economico di € 500.000,00 per la prima annualità Lotti 1 e 2, è finanziata mediante devoluzione di quote di mutui già contratti o con mutuo da contrarre nel presente esercizio per € 492.800,00 e per € 7.200,00 con risorse proprie dell'ente;

- è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva all'Impresa CESAG SRL con sede in Genova Piazza Terralba 5 CAP 16143, C.F. e P.IVA 00434270104 (codice benef. 47609), degli "Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile" da attuarsi mediante Accordo Quadro per gli anni 2021/2022/2023 – Lotto 2 per l'importo per la prima annualità di € 180.000,00 comprensivo di € 4.725,00 per oneri della sicurezza ed € 17.775,00 per opere in economia oltre ad € 39.600,00 per IVA al 22%;

Viste le risultanze della gara di cui al verbale del 13/01/2022 - verbale cronologico n. 9;

Di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali)

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 comma 1 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D. L.vo 30/03/2001 n. 165;

Visti gli artt. 77 e 88 dello Statuto del Comune di Genova;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

IL DIRIGENTE
DETERMINA

- 1) di procedere all'aggiudicazione definitiva degli "Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile" da attuarsi mediante Accordo Quadro per gli anni 2021/2022/2023 a favore dell'Impresa CESAG SRL codice benf. 47609 con sede in Genova Piazza Terralba 5 CAP 16143, C.F. e P.IVA 00434270104 che ha offerto il ribasso del 29,44%;
- 2) di stabilire che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata impresa;
- 3) di mandare a prelevare la somma di € **219.600,00** al capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2022 - CRONO 2021/312 P.d.C. 2.2.1.9.3 mediante riduzione dell'IMPE 2022/846 ed emissione di nuovo IMPE **2022/5722**;
- 4) di dare atto che la spesa di € 219.600,00 è finanziata mediante mutuo CDP assunto con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Finanziari n. 2021/180.0.0/50 del 19.08.2021;
- 5) di demandare alla Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti, per gli adempimenti necessari alla stipula del contratto relativo ai lavori in oggetto;
- 6) di procedere a cura della Direzione Facility Management alle operazioni di controllo in fase esecutiva e liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti alla richiesta della

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge, per un importo pari al 2% del contratto di cui si tratta, come previsto dall'art. 16 dello schema di contratto;

9)di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi di gara dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

10)di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Dirigente

per Il

Ing. Gianluigi Frongia

Luigi Gatti

Ing. Gian



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-17
AD OGGETTO

“Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all’interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell’immobile anche in tema di protezione civile”- LOTTO 2 -1° annualità di tre.

Aggiudicazione dei lavori all’Impresa CESAG SRL

MOGE 20394 - CUP B36D20000000004 - CIG 898294725F

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2022/113)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor GARRE' PIETRO nato a SAVIGNONE (GE) il 22/01/1965 nella sua qualità di AMMINISTRATORE UNICO e come tale legale rappresentante dell'impresa CESAG SRL con sede in GENOVA P.zza TERRAURA 5, Codice Fiscale 00436270104 e/o Partita I.V.A. 00436270104 registro Ditte n. 214520 Iscrizione Camera di Commercio n. 00436270104 della Provincia di GENOVA

~~Oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:~~

~~Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di
e Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di~~

in relazione alla procedura aperta del giorno 13/01/22 per il conferimento in appalto dei lavori per INTERVENTI URGENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA, MEDIANTE OPERE DI IMPIANTISTICA ELETTRICA, IDRAULICA, DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED OPERE EDILI ACCESSORIE, ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI DI CIVICA PROPRIETA', PER IL MANTENIMENTO DEL CORRETTO FUNZIONAMENTO, DEL LIVELLO IGIENICO SANITARIO E DI SICUREZZA DELL'IMMOBILE, ANCHE IN TEMA DI PROTEZIONE CIVILE, DA ATTUARSI MEDIANTE ACCORDO QUADRO TRIENNALE (M20394 -20177 - 20393). Lotto n. 2. - CIG : 898294725F - CUP : B36D20000000004

DICHIARA/DICHIARANO

-conscio/i dei limiti e dei divieti di cui all'art. 105 del Codice e dell'art. 49 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge 108/2021 di voler affidare in subappalto:

- le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente

LAVORAZIONI RICONDUCEBILI ALLA CATEGORIA OG11
nella percentuale di 49,99% rispetto al valore della categoria prevalente (*);

- le seguenti attività facenti parte della categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG1 pertanto nella percentuale di 1,00% rispetto al valore del proprio importo; (**)

Genova 11/01/22

IL RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.
documento sottoscritto digitalmente



(*) la percentuale di subappalto non può essere superiore al 49,99% del valore delle opere della categoria prevalente in questione

(**) categoria subappaltabile per intero se coperta per importo con la categoria prevalente. In caso contrario vige obbligo di r.t.i. .

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00721
Oggetto	INTERVENTI URGENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA, MEDIANTE OPERE DI IMPIANTISTICA ELETTRICA, IDRAULICA, DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED OPERE EDILI ACCESSORIE, ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI DI CIVICA PROPRIETA', PER IL MANTENIMENTO DEL CORRETTO FUNZIONAMENTO, DEL LIVELLO IGIENICO SANITARIO E DI SICUREZZA DELL'IMMOBILE, ANCHE IN TEMA DI PROTEZIONE CIVILE, DA ATTUARSI MEDIANTE ACCORDO QUADRO TRIENNALE (M20394 -20177 - 20393). Lotto n. 2.
CIG	898294725F
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	900.000,00 €
Di cui non soggetto a ribasso	88.875,00 €
Di cui sicurezza	23.625,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Frongia Gianluigi
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	CESAG SRL
Partita IVA	00434270104
Codice Fiscale dell'impresa	00434270104
Indirizzo sede legale	PIAZZA TERRALBA n. 5, 16143 GENOVA (GE)
Telefono	010562647
Fax	0105955749
PEC	cesag-srl@pec.cesag.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova

Numero iscrizione registro imprese	00434270104
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	GARRE' PIETRO

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	29,44 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventinove/44
Oneri della sicurezza aziendale	11.000,00 €
Costi manodopera	306.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Cronologico n. 9 in data 13 gennaio 2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00721, per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente gli "Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile"- LOTTO 2 " MOGE 20394.2

L'anno 2022 il giorno 13 (tredici) del mese di Gennaio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO ...omissis..., nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistita dal dott. Manlio GUIDO ...omissis..., funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE, ...omissis..., istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

È altresì presente in video-connesione da remoto l'Ing. Gianluigi FRONGIA ...omissis..., Direttore della Direzione Facility Management in qualità di Responsabile del procedimento.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2021-189.0.0.-277 del 22 novembre 2021 esecutiva il 28 novembre 2021, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per l'accordo quadro di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 900.000,00 di cui Euro 23.625,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 88.875,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà

offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio in data 21 dicembre 2021 n. 20211221T131445199, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 21/12/2021 Prot. n. 2021/460522 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese: 1) ASPERA SPA; 2) A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL; 3) BRC SPA; 4) CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI; 5) CESAG SRL; 6) CO.M.I. SRL; 7) CONSORZIO CIRO MENOTTI; 8) CONSORZIO STABILE MARR SCARL; 9) CREA.MI SRL; 10) CROCCO EMANUELE SRL; 11) D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL; 12) DI. EMME. IMPIANTI SRL; 13) EREDI GERACI SALVATORE SRL; 14) G.I. GENERAL IMPIANTI SRL; 15) I.G.C. SRL; 16) IMPRESA RAVELLI SRL; 17) impresalv s.r.l.; 18) ING.INS.INT. SPA; 19) I.R.I. IMPIANTI SRL; 20) LA COMMERCIALE SRL; 21) NO-VAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO E C. S.N.C.; 22) PAOLO BARCHI SRL; 23) POSEICO IMPIANTI SRL; 24) ROMANO COSTRUZIONI & C SRL; 25) R.S. SERVICE SRL; 26) RTI C.E.M.A. srl/BOZZO IMPIANTI srl; 27) STUDIO OIKOS SRL; 28) SUD SERVICE SRL; 29) TECNOEDILE SRL; 30) T.S.G. COSTRUZIONI SRL.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 12 gennaio 2022 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il giorno 13 gennaio alle ore 9:30 la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 9:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata

in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati

dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali

soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) I.G.C. SRL; 2) TECNOEDILE SRL; 3) RTI C.E.M.A. srl/BOZZO IMPIANTI srl; 4) LA

COMMERCIALE SRL; 5) CROCCO EMANUELE SRL; 6) CEISIS SPA SISTEMI IM-

PIANTISTICI INTEGRATI; 7) G.I. GENERAL IMPIANTI SRL; 8) R.S. SERVICE SRL; 9)

SUD SERVICE SRL; 10) CESAG SRL; 11) STUDIO OIKOS SRL.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti pre-

sentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa

sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel ri-

spetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta ge-

nerato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale

sotto la lettera "A".

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97

comma 2 bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al 32,34092%,

come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella dell'impresa CESAG

SRL con sede in Genova Piazza Terralba 5, C.A.P 16143, codice fiscale e Partita IVA

00434270104, che ha offerto la percentuale di ribasso del 29,44%

(ventinovevirgolaquarantaquattropercento)” Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OG11 nella percentuale del 49,99% rispetto al valore della categoria prevalente; le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG1 nella percentuale del 100%. Si propone pertanto l’aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali.

La capienza dell’accordo quadro è invariata, mentre il ribasso si applica sull’elenco prezzi contrattuale.

Alle ore 10:10 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

...omissis...

All’originale firmato

RIBASSI

1	I.G.C. SRL	-28,1334 %
2	TECNOEDILE SRL Si	-7,755 %
3	RTI C.E.M.A. SRL/BOZZO IMPIANTI SRL	-25,312 %
4	LA COMMERCIALE SRL	-28,888 %
5	CROCCO EMANUELE SRL	-26,22 %
6	CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	-27,53 %
7	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	-26,346 %
8	R.S.SERVICE SRL	-26,796 %
9	SUD SERVICE SRL	-28,318 %
10	CESAG SRL Si	-29,44 %
11	STUDIO OIKOS SRL	-17,14 %

GRADUATORIA

1	CESAG SRL	-29,44 %	Non anomala
2	LA COMMERCIALE SRL	-28,888 %	Non anomala
3	SUD SERVICE SRL	-28,318 %	Non anomala
4	I.G.C. SRL	-28,1334 %	Non anomala
5	CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	-27,53 %	Non anomala
6	R.S.SERVICE SRL	-26,796 %	Non anomala
7	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	-26,346 %	Non anomala
8	CROCCO EMANUELE SRL	-26,22 %	Non anomala
9	RTI C.E.M.A. SRL/BOZZO IMPIANTI SRL	-25,312 %	Non anomala
10	STUDIO OIKOS SRL	-17,14 %	Non anomala
11	TECNOEDILE SRL	-7,755 %	Non anomala

Calcolo della soglia di anomalia

Codice gara G00721

Criterio di aggiudicazione Prezzo più basso

N.decimali massimo dei valori offerti 4

N.decimali utilizzati nel calcolo 5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)

Escl. automatica offerte anomale? Si (nei casi previsti)

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide 11

Numero offerte accantonate per taglio delle ali4: 2 offerte più alte , 2 offerte più basse

Numero offerte mediate 7

Media delle offerte -26,95077 %

Media degli scarti -1,04303 %

Rapporto tra media scarti e media ribassi 0,038701306

Soglia di anomalia **-32,34092 %**

Esclusione automatica offerte anomale Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 228/2021

Addì 24 gennaio 2022

Allegato

 FASCICOLO_NOAVCPASS.zip

Allegato

 OFFERTA_DICHSUBAPPALTO.zip

Allegato

 VERBALE ESTRATTO.zip

OGGETTO: Procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente gli "Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile"- LOTTO 2 - MOGE 20394.2 C.U.P. B36D2000000004 C.I.G. 898294725F

Aggiudicatario: CESAG S.R.L.

Alla Direzione Facility Management

R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia
e-mail: gfrongia@comune.genova.it

D.L.: Arch. Simona Pastorino
e-mail: spastorino@comune.genova.it

Referenti tecnici: Arch. Barbara Martini
e-mail: bmartini@comune.genova.it
Perito Giuseppe Cocuccio
e-mail: gcocuccio@comune.genova.it

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa CESAG SRL prima in graduatoria, le verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

Il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INAIL_29898082 e data scadenza 02/03/2022 per l'impresa CESAG SRL.

In applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22.10.2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che la suddetta impresa risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 24/01/2022, in fase di rinnovo.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nel verbale di seduta unica Cronologico n. 9 del 13.01.2022, che si allega per estratto alla presente.



COMUNE DI GENOVA

Si allegano altresì l'offerta economica e la dichiarazione di subappalto affinché siano parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità nonché, per quanto concerne le verifiche presso gli enti competenti, gli ulteriori esiti.

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di affidare l'appalto**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

vzumofen@comune.genova.it
mguido@comune.genova.it
dporcile@comune.genova.it
spaini@comune.genova.it
fcancellaro@comune.genova.it

La presente vale quale nulla osta per l'aggiudicazione fatto salvo l'esito delle verifiche di cui alla nota Prot. 13.01.2022/PG/2022/12844.U qualora la verifica del costo della manodopera relativa all'Impresa prima in graduatoria abbia dato o dia esito positivo.

Si rammenta che trattandosi di un accordo quadro che prevede la stipula di contratti applicativi negli anni a venire, i controlli sul permanere dei requisiti generali e speciali dovranno essere ripetuti.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Responsabile Area Gare
Dott. Fabio Adriano CANCELLARO
documento firmato digitalmente