



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-82

L'anno 2022 il giorno 17 del mese di Marzo il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualità di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO “Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all'interno degli edifici di civica proprietà” mediante Accordo Quadro - LOTTO 2 - 1° annualità di tre.

MOGE 20084 - CUP B37B18000460004 - CIG 9037453624
Aggiudicazione dei lavori all'Impresa LA COMMERCIALE SRL

Adottata il 17/03/2022
Esecutiva dal 24/03/2022

17/03/2022	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-82

“Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all’interno degli edifici di civica proprietà” mediante Accordo Quadro - LOTTO 2 - 1° annualità di tre.

MOGE 20084 - CUP B37B18000460004 - CIG 9037453624

Aggiudicazione dei lavori all’Impresa LA COMMERCIALE SRL

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 266 del 14/10/2021 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva ed il relativo quadro economico degli “Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all’interno degli edifici di civica proprietà e da attuarsi mediante Accordo Quadro” - prima annualità, anno 2021 - per un importo complessivo di € 1.500.000,00 su 3 annualità;

- l’intervento è ricompreso all’interno del Programma Triennale OO.PP. 2021-2023 approvato con D.C.C. n. 17 del 03/03/2021, e successive variazioni, per l’importo di € 500.000,00 per l’anno 2021 (MOGE 20084 – CUP B37B18000460004), di € 500.000,00 per l’anno 2022 e di € 500.000,00 per l’anno 2023;

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2021-189.0.0.-327 del 22/12/2021 sono stati approvati i documenti progettuali, i lavori, la procedura di gara e il contestuale impegno di spesa limitatamente alla prima annualità, lotto 1 e 2;

- in relazione alla tipologia di intervento in oggetto, appare opportuno predisporre un Accordo Quadro della durata triennale da affidare ad un unico soggetto attuatore, al fine di garantire la continuità temporale dell’esecuzione degli interventi per un triennio e la tempestiva esecuzione degli interventi richiesti; inoltre si è optato per la suddivisione dell’appalto in due lotti funzionali che operano entrambi sull’intero territorio cittadino;

- l’Accordo Quadro comporta pertanto un importo triennale complessivo di Euro 1.500.000,00 per

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

entrambi i lotti come da Quadro Economico di cui alla sopracitata Determinazione Dirigenziale;

- in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25/02/2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio del 10/01/2022 n. 20220110T110523218, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- con prot. n. 2022/6020 del 10/01/2022 sono state inoltrate le lettere d'invito a n. 30 Imprese. Il termine di presentazione delle offerte è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 18/02/2022, ed è stata fissata per il 21/02/2022 alle ore 9:30 la seduta pubblica per l'espletamento della procedura negoziata;

- in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale, in data 21/02/2022 come da verbale cronologico n. 69, si è svolta la gara a procedura negoziata mediante piattaforma telematica G00780, nella quale la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa LA COMMERCIALE SRL, con sede in via VIA AL SANTUARIO DI N.S. DELLA GUARDIA 24-24AR, C.A.P 16162, GENOVA (GE), codice fiscale e Partita IVA 02577850106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 27,128%;

- l'offerta presentata dalla sopracitata impresa è risultata non anomala;

- la capienza dell'accordo quadro è invariata, mentre il ribasso si applica sull'elenco prezzi contrattuale.

Premesso infine che:

- il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato, con n. pratica 239/2021 - prot. n. 79427, in data 01/03/2022 la conclusione positiva sull'Impresa prima in graduatoria delle verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite il portale Avcpass e presso gli enti competenti;

- l'operatore economico, ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OG11 nella percentuale del 49,99% rispetto al valore della categoria prevalente;

- è stato emesso il certificato DURC con Numero Protocollo INPS_29907646 e data scadenza 18/06/2022 per l'impresa LA COMMERCIALE SRL;

- in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22.10.2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che la suddetta impresa risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 16/12/2022;

- che ha dato esito positivo la verifica del permanere dei requisiti di qualificazione in capo all'Impresa;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che:

- come da Deliberazione della Giunta Comunale n. 266 del 14/10/2021, la cifra di quadro economico di € 500.000,00 per la prima annualità è finanziata con mutuo e con risorse proprie dell'Ente;

- è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva nei confronti dell'Impresa LA COMMERCIALE SRL, con sede in via VIA AL SANTUARIO DI N.S. DELLA GUARDIA 24-24AR, C.A.P 16162, GENOVA (GE), codice fiscale e Partita IVA 02577850106 (codice benf. 42282), degli "Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all'interno degli edifici di civica proprietà e da attuarsi mediante Accordo Quadro per gli anni 2021/2022/2023 - Lotto 2, anno 2021 - per l'importo per la prima annualità di € 185.000,00 comprensivo di € 4.725,00 per oneri per la sicurezza ed € 17.775,00 per opere in economia oltre ad € 40.700,00 per IVA al 22%.

Viste le risultanze della gara di cui al verbale del 21/02/2022 - verbale cronologico n. 69;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/03/2001 n. 165;

Visti gli artt. 77 e 88 dello Statuto del Comune di Genova;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024,

IL DIRIGENTE DETERMINA

- 1) di procedere all'aggiudicazione definitiva degli "Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all'interno degli edifici di civica proprietà" da attuarsi mediante Accordo Quadro triennale, limitatamente al lotto 2-prima annualità, a favore dell'Impresa LA COMMERCIALE SRL, con sede in via VIA AL SANTUARIO DI N.S. DELLA GUARDIA 24-24AR, C.A.P 16162, GENOVA (GE), codice fiscale e Partita IVA 02577850106 (codice benf. 42282), che ha offerto la percentuale di ribasso del 27,128%;
- 2) di stabilire che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata impresa;
- 3) di mandare a prelevare la somma di € **225.700,00** (di cui € 185.000,00 per imponibile e € 40700,00 per IVA 22%) al capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2022 - CRONO 2021/222 P.D.C. 2.2.1.9.1. mediante riduzione dell' IMPE 2022/4952 ed emissione di nuovo IMPE **2022/7332**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di dare atto che la spesa di € 225.700,00 è finanziata mediante mutuo CEB assunto con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Finanziari n. 2021-180.0.0.-83 del 06.12.2021 (Acc.to 2021/2266);
- 5) di demandare alla Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti, per gli adempimenti necessari alla stipula del contratto relativo ai lavori in oggetto;
- 6) di dare atto che, in relazione all'Accordo Quadro di che trattasi, si procederà all'affidamento dei lavori relativi alla seconda e terza annualità subordinatamente al reperimento della relativa copertura finanziaria;
- 7) di procedere a cura della Direzione Facility Management alle operazioni di controllo in fase esecutiva e liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge, per un importo pari al 2% del contratto di cui si tratta, come previsto dall'art. 16 dello schema di contratto;
- 9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi di gara dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-82
AD OGGETTO

“Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all’interno degli edifici di civica proprietà” mediante Accordo Quadro - LOTTO 2 - 1° annualità di tre.

MOGE 20084 - CUP B37B18000460004 - CIG 9037453624

Aggiudicazione dei lavori all’Impresa LA COMMERCIALE SRL

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2021/2266).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Cronologico n.69 in data 21 febbraio 2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00780, per per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente gli "Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all'interno degli edifici di civica proprietà" - LOTTO 2 - MOGE 20084.2

L'anno 2022 il giorno 21 (ventuno) del mese di febbraio, in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti .
la dott.ssa Cinzia MARINO ...omissis..., nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, assistita dal Sig. Davide PORCILE ...omissis..., istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

Sono altresì presenti in video-connesione da remoto il dott. Fabio Adriano CANCELLARO ...omissis..., funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, la Sig.ra Silvana BELTRANDO, ...omissis... per Elettro System sas, e il Sig. Stefano OLIVIERI, ...omissis..., in qualità di uditore.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2021-189.0.0.-327 del 22 dicembre 2021 esecutiva dal 27 dicembre 2021 , è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 555.000,00 di cui Euro 14.175,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 53.325,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato

disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà

offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 feb-

braio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla

gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova

mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della proce-

dura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico

nel verbale di sorteggio 10 gennaio 2022 n. 20220110T110523218, depositato agli atti della

Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 10 gennaio 2022 Prot. n.6020 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese:

1) SIRCE; 2) GENNARO COSTRUZIONI SRL; 3) SARACINO SRL; 4) IMPRESA GEOM.

STEFANO CRESTA SRL; 5) ASA SRL; 6) GRAVEGLIA IMPIANTI SRL; 7) HABITARIA

SISTEMI SRL; 8) ASPERA SPA; 9) LA COMMERCIALE SRL; 10) BRC SPA; 11) CEISIS

SPA; 12) SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI; 12) TECNOEDILE SRL; 13) C.E.M.A.

SRL; 14) R.S.SERVICE SRL; 15) CESAG SRL; 16) AIE SNC DI MERLO LUISA &C.; 17)

PREVE COSTRUZIONI SPA; 18) ELMAS SRL; 19) EDIL TECNA SRL; 20) IMPREDIMA

SRL; 21) RAUCCI MARIO; 22) FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL; 23) Ital-impianti

srl; 24) G.R. IMPIANTI S.R.L.; 25) .LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA; 26) Aetisol

sas di Tegami Alberto & c.; 27) MAR. SAL. RESTAURI SRL; 28) CLEI SOCIETA' COO-

PERATIVA; 29) ELETTRON SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.; 30)

CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 18 febbraio 2022 la scadenza del termine per

la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il giorno 21 febbraio 2022 alle ore 9:30

la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 9:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 2) CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI; 3) CESAG SRL; 4) EDIL TECNA SRL; 5) CLEI SOCIETA' COOPERATIVA; 6) RTI C.E.M.A. srl / BOZZO IMPIANTI srl; 7) Ital-impianti srl; 8) R.S.SERVICE SRL; 9) LA COMMERCIALE SRL; 10) ELETTRON SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di ciascun partecipante alla gara;

Si rileva che l'impresa RS SERVICE non ha presentato tra i documenti amministrativi copia della ricevuta di pagamento del contributo previsto dalla Delibera dell'A.N.A.C. n. 1197 del 18/12/2020, che, tuttavia è fatta pervenire presso codesto ufficio, in via telematica, in tempo reale.

Conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale

sotto la lettera "A".

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97 comma 2 bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al 28,408%, come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni previste ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice la migliore offerta risulta quella dell'impresa LA COMMERCIALE SRL, con sede in via VIA AL SANTUARIO DI N.S. DELLA GUARDIA 24-24AR, C.A.P 16162, codice fiscale e Partita IVA 02577850106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 27,128% (ventisettevirgolacentototopercento). Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente: OG11 nella percentuale del 49,99%. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali

"La capienza dell'accordo quadro è invariata, mentre il ribasso si applica sull'elenco prezzi contrattuale".

Alle ore 9:52 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omississ.... nell'originale agli atti della Direzione S.U.A. seguono le firme dei presenti fisicamente

G00780

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	Si	-23,50000%
2	CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	Si	-22,75000%
3	CESAG SRL	Si	-32,44000%
4	EDIL TECNA SRL	Si	-21,17000%
5	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	Si	-22,68400%
6	RTI C.E.M.A. SRL/BOZZO IMPIANTI SRL	Si	-21,81100%
7	ITAL-IMPIANTI SRL	Si	-20,65000%
8	R.S.SERVICE SRL	Si	-28,92500%
9	LA COMMERCIALE SRL	Si	-27,12800%
10	ELETTRO SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.	Si	-29,17100%

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
3	CESAG SRL	-32,44000%	Anomala	
10	ELETTRO SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.	-29,17100%	Anomala	
8	R.S.SERVICE SRL	-28,92500%	Anomala	
9	LA COMMERCIALE SRL	-27,12800%	Non anomala	Si
1	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	-23,50000%	Non anomala	Si
2	CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	-22,75000%	Non anomala	Si
5	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	-22,68400%	Non anomala	Si
6	RTI C.E.M.A. SRL/BOZZO IMPIANTI SRL	-21,81100%	Non anomala	Si
4	EDIL TECNA SRL	-21,17000%	Non anomala	Si
7	ITAL-IMPIANTI SRL	-20,65000%	Non anomala	Si

Numero offerte valide	10
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	8
Media delle offerte	-24,64238%
Media degli scarti	-3,76562%
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,152810727
Soglia di anomalia	-28,40800%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 239/2021

Addì 01 marzo 2022


Allegato FASCICOLO_NOAVCPASS.zip


Allegato OFFERTA_DICHSUBAPPALTO.zip


Allegato VERBALE ESTRATTO.zip

OGGETTO: Procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente gli "Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all'interno degli edifici di civica proprietà"- LOTTO 2 - MOGE 20084.2 C.U.P. B37B18000460004 C.I.G. 9037453624 lotto 2

Aggiudicatario: LA COMMERCIALE SRL

Alla Direzione Facility Management

R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia
e-mail: gfrongia@comune.genova.it

D.L.: Arch. Simona Pastorino
e-mail: spastorino@comune.genova.it

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa **LA COMMERCIALE SRL** prima in graduatoria, le verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

Il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INPS_29907646 e data scadenza 18/06/2022 per l'impresa LA COMMERCIALE SRL.

In applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22.10.2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che la suddetta impresa risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 16/12/2022.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nel verbale di seduta unica Cronologico n. 69 del 21.02.2022, che si allega per estratto alla presente.

Si allegano altresì l'offerta economica e la dichiarazione di subappalto affinché siano parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità nonché, per quanto concerne le verifiche presso gli enti competenti, gli ulteriori esiti.

c_d969, Comune di Genova - Prot. 01/03/2022.0079427.U



Comune di Genova
Stazione Unica Appaltante
Via Garibaldi 9, 16124 Genova
Tel. 010 557 2292/2331/2190
Pec garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di affidare l'appalto**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

mguido@comune.genova.it

vzumofen@comune.genova.it

dporcile@comune.genova.it

spaini@comune.genova.it

fcancellaro@comune.genova.it

La presente vale quale nulla osta per l'aggiudicazione fatto salvo l'esito delle verifiche di cui alla nota Prot. 21.02.2022/PG/2022/67837.U qualora la verifica del costo della manodopera relativa all'Impresa prima in graduatoria abbia dato o dia esito positivo.

Si rammenta che trattandosi di un accordo quadro che prevede la stipula di contratti applicativi negli anni a venire, i controlli sul permanere dei requisiti generali e speciali dovranno essere ripetuti.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Responsabile Area Gare

Dott. Fabio Adriano CANCELLARO

documento firmato digitalmente

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00780
Oggetto	Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all'interno degli edifici di civica proprietà da attuarsi mediante accordo quadro triennale (M20084) lotto 2.
CIG	9037453624
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	555.000,00 €
Di cui non soggetto a ribasso	540.825,00 €
Di cui sicurezza	14.175,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Frongia Gianluigi
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	LA COMMERCIALE SRL
Partita IVA	02577850106
Codice Fiscale dell'impresa	02577850106
Indirizzo sede legale	VIA AL SANTUARIO DI N.S. DELLA GUARDIA n. 24-
Telefono	0107403423
Fax	0107403513
PEC	pec@pec.lacommercialsrl.eu
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	02577850106
Settore produttivo del CCNL applicato	Metalmeccanica
Offerta sottoscritta da	CANALE CORRADO

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	27,128 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventisette/128
Oneri della sicurezza aziendale	6.000,00 €
Costi manodopera	305.250,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor CANALE CORRADO nato a il nella sua qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE E DIRETTORE TECNICO e come tale legale rappresentante dell'impresa LA COMMERCIALE SRL con sede in VIA AL SANTUARIO DI N.S. DELLA GUARDIA 24-24AR 16162 GENOVA Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 02577850106 registro Ditte n. 280229 Iscrizione Camera di Commercio n. 02577850106 della Provincia di GENOVA

~~Oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:~~

~~Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di
e Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di~~

in relazione alla procedura aperta del giorno 21 febbraio 2022 ore 9:30 per il conferimento in appalto dei lavori per procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'Accordo Quadro inerente gli "Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all'interno degli edifici di civica proprietà" - LOTTO 2 – MOGE 20084.2

DICHIARA/DICHIARANO

- conscio/i dei limiti e dei divieti di cui all'art. 105 del Codice e dell'art. 49 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge 108/2021 di voler affidare in subappalto:

- le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente :
LAVORAZIONI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OG 11 NEI LIMITI DI LEGGE
nella percentuale di 49,99% rispetto al valore della categoria prevalente (*);
- le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente
nella percentuale di

IL RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.
documento sottoscritto digitalmente

(* la percentuale di subappalto non può essere superiore al 49,99% del valore delle opere della categoria prevalente in questione