



DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-348

Adottata il 28 ottobre 2022

OGGETTO Interventi di fornitura e posa in opera, manutenzione o restauro di infissi interni ed esterni in legno o metallo da attuarsi mediante Accordo Quadro - I annualità 2022

Aggiudicazione all'impresa CESAG SRL.

MOGE 20175 - CUP B35118000580004 - CIG 9330066607

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 19.05.2022 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico degli "Interventi di fornitura e posa in opera, manutenzione o restauro di infissi interni ed esterni in legno o metallo" da attuarsi mediante Accordo Quadro, per un importo complessivo di quadro economico € 1.000.000,00, per le tre annualità;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-255 del 04/08/2022 (rettificata per mero errore materiale con Determinazione dirigenziale n. 2022-189.0.0.-280 del 31/08/2022) sono stati approvati il progetto esecutivo, i lavori, ed indetta procedura negoziata con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, per l'importo complessivo sulle tre annualità di Euro 780.000,00, di cui Euro 63.000,00 per opere in economia, ed Euro 75.000,00 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;
- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio in data 1° settembre 2022 n. 20220901T143945897 depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che in data 1 settembre 2022 Prot. n. 330066 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese ed è stato fissato il termine ultimo di presentazione delle offerte telematiche nel giorno 23/09/2022 ore 12:00, e lo svolgimento della gara nel giorno 26/09/2022 ore 09:30;

- che la procedura di gara negoziata si è regolarmente svolta mediante piattaforma telematica G01050 come riportato nel verbale Cronologico n. 338 del 26.09.2022, che si allega al presente provvedimento;

- che al termine delle operazioni di gara la migliore offerta è risultata quella dell'impresa CESAG SRL con sede in Genova (GE), Piazza Terralba 5 – CAP 16143, codice fiscale e partita I.V.A. 00434270104, che ha offerto il ribasso percentuale del 20,82% che non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro pari ad Euro 780.000,00, di cui Euro 63.000,00 per oneri della sicurezza, ed Euro 75.000,00 per opere in economia entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A., ma sarà applicato sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara così come definito all'art. 2 del capitolato speciale;

- che l'impresa ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara che intende affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OS6 nella percentuale del 49,99% rispetto al valore complessivo della categoria medesima, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG02 entro i limiti di legge;

Premesso altresì che:

- la Sezione Gare della Stazione Unica appaltante ha comunicato con prat. n. 129/2022, prot. 396318 del 18/10/2022, l'avvio e la conclusione positiva delle verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass e presso gli enti competenti per l'impresa CESAG SRL;

- è stato emesso il DURC on-line Prot. n. INAIL_33719464 e data scadenza 29.10.2022 per l'impresa CESAG SRL;

- in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22.10.2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che la suddetta impresa risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 24/01/2023;

Ritenuto che:

- è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva all'impresa CESAG SRL con sede in Genova (GE), Piazza Terralba 5 – CAP 16143, codice fiscale e partita I.V.A. 00434270104, degli "Interventi di fornitura e posa in opera, manutenzione o restauro di infissi interni ed esterni in legno o metallo" da attuarsi mediante Accordo Quadro triennale, per l'importo per la prima annualità di Euro 310.000,00, comprensivo di Euro 23.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 27.000,00 per opere in economia, oltre Euro 68.200,00 per IVA al 22%

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visto gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, e 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

DETERMINA

1) di procedere all'aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa CESAG SRL con sede in Genova (GE), Piazza Terralba 5 – CAP 16143, codice fiscale e partita I.V.A. 00434270104 (cod. benf. 47609), degli “Interventi di fornitura e posa in opera, manutenzione o restauro di infissi interni ed esterni in legno o metallo” da attuarsi mediante Accordo Quadro triennale, per l'importo per la prima annualità di Euro 310.000,00, comprensivo di Euro 23.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 27.000,00 per opere in economia, oltre Euro 68.200,00 per IVA al 22%;

2) di stabilire che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata impresa o di perdita dei requisiti della stessa;

3) di mandare a prelevare la somma di Euro 378.200,00 al capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 “Patrimonio e demanio – Manutenzione straordinaria” del Bilancio 2022, PDC 2.2.1.9.19 CRONO 2022/37 come segue:

- € 28.600,00 mediante riduzione dell'IMPE 2022/11278 ed emissione di nuovo IMPE 2022/;

- € 174.800,00 mediante riduzione dell'IMPE 2023/615 ed emissione di nuovo IMPE 2023/;

- € 174.800,00 mediante riduzione dell'IMPE 2024/205 ed emissione di nuovo IMPE 2024/;

4) di dare atto che l'importo di Euro 378.200,00 è finanziato mediante mutuo flessibile CDP (202296003) (Acc. 2022/1738-2023/150-2024/64);

5) di demandare alla Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti, per gli adempimenti necessari alla stipula del contratto relativo ai lavori in oggetto;

6) di dare atto che, in relazione all'Accordo Quadro di che trattasi, si procederà all'affidamento dei lavori relativi alla seconda e terza annualità subordinatamente al reperimento della relativa copertura finanziaria;

7) di dare avvio ai lavori nelle more della stipula del contratto come previsto dall'art. 32 comma 13 del D.Lgs.50/2016 in caso di urgenza;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 8) di procedere a cura della Direzione Facility Management alle operazioni di controllo in fase esecutiva e liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge, per un importo pari al 2% del contratto di cui si tratta, come previsto dall'art. 17 dello schema di contratto;
- 10) di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L.241/1990;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Ing. Gianluigi Frongia