



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTA'  
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-191.1.0.-31**

L'anno 2022 il giorno 29 del mese di Marzo il sottoscritto Grassano Giorgio in qualita' di dirigente di Settore Idrogeologia E Geotecnica, Espropri, Vallate, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva al costituendo RTI PORFIDI DELL'ISOLA SRL e C.E.M.A. SRL COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI per l'affidamento dell'esecuzione dei LAVORI DI RIASSETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S.EUSEBIO E BAVARI, VIA MONTELUONGO-VIA SERINO NEL BACINO DEL T. BISAGNO - GENOVA - LOTTO II.  
MOGE 20028 – CUP B32H18001070004 - CIG 9045780DCA

Adottata il 29/03/2022  
Esecutiva dal 03/04/2022

29/03/2022	GRASSANO GIORGIO
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTA'  
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-191.1.0.-31**

Aggiudicazione definitiva al costituendo RTI PORFIDI DELL'ISOLA SRL e C.E.M.A. SRL COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI per l'affidamento dell'esecuzione dei LAVORI DI RIASSETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S.EUSEBIO E BAVARI, VIA MONTELUNGO-VIA SERINO NEL BACINO DEL T. BISAGNO - GENOVA - LOTTO II.  
MOGE 20028 – CUP B32H18001070004 - CIG 9045780DCA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

In qualità altresì di Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che:

- con DGC-2021-264 del 14.10.2021 la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo di cui ante per una spesa complessiva pari ad euro (Q.E) 800.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2021/191.1.0.-136 del 28/12/2021, è stato approvato il progetto esecutivo ed individuate le modalità di gara per l'affidamento dei LAVORI DI RIASSETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S.EUSEBIO E BAVARI, VIA MONTELUNGO-VIA SERINO NEL BACINO DEL T. BISAGNO - GENOVA - LOTTO II, per un importo complessivo dei lavori ammontanti ad Euro 598.000,00 di cui Euro 21.436,62 per oneri sicurezza ed Euro 18.598,12 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. (pari ad Euro 131.560,00) e pertanto per complessivi Euro 729.560,00;
- con il sopra citato provvedimento si è stabilito di provvedere all'affidamento dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del Codice degli appalti D.Lgs. 50/2016 (in seguito Codice), senza previa pubblicazione di bando, alla quale invitare almeno trenta operatori, da individuare utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, nel rispetto del principio di rotazione garantito dallo stesso e in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017, altresì applicando alla gara di che trattasi ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, il criterio dell'esclusione automatica delle offer-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

te che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2), del Codice.

Considerato che:

- in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale, in data 03/02/2022 la Direzione Stazione Unica Appaltante Settore Gare, ha inviato lettera di invito a presentare offerta per i lavori in oggetto (Gara telematica G00806), indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte, mediante caricamento delle stesse sulla piattaforma telematica di cui al portale sopra citato, le ore 12.00 del giorno 24/02/2022 e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 25/02/2022 alle ore 9.30;
- in data 25 Febbraio 2022 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale Cronologico n. 77 che si allega al presente provvedimento quale parte integrante, conclusasi con la proposta di aggiudicazione nei confronti del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) costituito da: PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE (mandataria) con sede in Via Como, 30 – 24040 - BONATE SOPRA (BG) codice fiscale e partita IVA 02281650164 (PEC info@pec.porfididellisola.it) e da C.E.M.A. SRL COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI (mandante) con sede in 16043 Chiavari (GE) via Nino Bixio 18/1a codice fiscale 03242880106 partita I.V.A. 01018550994, che ha offerto la percentuale di ribasso del 23,854% (ventitrevirgolaottocentocinquantaquattropercento), cosicché il preventivato importo di Euro 598.000,00 viene a ridursi ad Euro 464.902,97 di cui Euro 21.436,62 per oneri sicurezza ed Euro 18.598,12 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- la Direzione Stazione Unica Appaltante, in data 03/03/2022 con nota Prot. 03/03/2022.0083985.U ha comunicato l'avvio e l'avvenuta positiva conclusione della procedura di veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali in capo al predetto operatore economico, a valere quale nulla osta per l'aggiudicazione definitiva fatto salvo l'esito della verifica relativa al costo della manodopera indicata dal costituendo RTI risultato primo in graduatoria;
- in base alle suddette verifiche risulta che:
  - il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INAIL\_31441879 e data scadenza 14.06.2022 per l'impresa Porfidi dell'Isola srl, Numero Protocollo INAIL\_31360489 e data scadenza 08.06.2022 per l'impresa C.e.m.a. srl.;
  - l'impresa C.e.m.a. srl risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 26.04.2022, e l'impresa Porfidi dell'Isola srl risulta iscritta alla White list della Prefettura di Bergamo con scadenza 14.03.2022, in fase di rinnovo;
  - per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata estratta la visura dalla Camera di Commercio nonché visura dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità;
  - l'operatore sopra indicato è altresì in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dalla lettera di invito, rispettivamente per l'impresa Porfidi dell'Isola srl derivanti da attestazione SOA 02968320966 (attestazione n° 44206AL/10/00

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

rilasciata il 22/01/2021), con validità triennale in scadenza al 25/03/2024, per le seguenti Categorie/Classi: OG3/IV e per l'impresa C.e.m.a. srl derivanti da attestazione SOA 02968320966 (attestazione n° 62986/10/00 rilasciata il 27/12/2021), con validità quinquennale in scadenza al 28/06/2026, per le seguenti Categorie/Classi: OG3/VI; OS21/IVbis; OG13/IIIbis.

Considerato altresì che:

- il costituendo RTI ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara ed allegata a far parte integrante del presente provvedimento che intende affidare in subappalto, nei limiti di legge, le attività facenti parte delle seguenti categorie per le percentuali di seguito indicate rispetto al valore delle opere: OG3– 49,99%; OS21 per intero; OG13 per intero;
- in base al combinato disposto di cui agli artt. 95. Comma 10 e 97, comma 5 - lett. d, D.lgs. n. 50/2016 è stata verificata la congruità del costo del personale indicato nell'offerta economica come dato atto nell'attestazione del RUP del 25/03/2022, prot. NP 25/03/2022.0000499.I, allegata quale parte integrante del presente provvedimento.

Ritenuto possibile procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di cui alle premesse a favore del costituendo RTI formato da: PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE (mandataria) e da C.E.M.A. SRL COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI (mandante).

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

Viste le risultanze della gara di cui al verbale del 25/02/2022– cronologico n. 77.

Visto l'art. 32, commi 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016.

Visti gli art. 107, 153 comma 5, e 192 del D.Lgs. 267/2000.

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova.

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165 e sue successive modifiche ed integrazioni.

## **DETERMINA**

1) di aggiudicare l'esecuzione dei "LAVORI DI RIASSETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S.EUSEBIO E BAVARI, VIA MONTELUNGO-VIA SERINO NEL BACINO DEL T. BISAGNO - GENOVA - LOTTO II" a favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) costituito da: PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE (mandataria, codice benf 59938) con sede in Via Como, 30 – 24040 - BONATE SOPRA (BG) codice fiscale e partita IVA 02281650164 (PEC

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

info@pec.porfididellisola.it) e da C.E.M.A. SRL COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI (mandante) con sede in 16043 Chiavari (GE) via Nino Bixio 18/1a codice fiscale 03242880106 partita I.V.A. 01018550994, con il ribasso offerto del 23,854% (ventitrevirgolaottocentocinquantaquattropercento), secondo quanto riportato al verbale cronologico n. 77 del 25/02/2022 cui si fa espressamente riferimento, cosicché il preventivato importo di Euro 598.000,00 viene a ridursi ad Euro 464.902,97 di cui Euro 21.436,62 per oneri sicurezza ed Euro 18.598,12 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

2) di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016;

3) di dare atto che è stata verificata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, la congruità dei costi della manodopera, come indicato in parte narrativa;

4) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **567.181,62**, di cui Euro 464.902,97 per imponibile ed Euro 102.278,65 per I.V.A. al 22%, al capitolo 75754 c.d.c. 2223.8.05 "Idrogeologico – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 P.d.C. 2.2.1.9.10. - Crono 2021/199 riducendo di pari importo l'IMP 2022/2447 ed emettendo nuovo IMP **2022/7904**;

5) di dare atto che l'importo di Euro 567.181,62 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2022;

6) di procedere, a cura della Direzione Progetti per la Città – Settore Idrogeologia Geotecnica Espropri e Vallate - alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dei certificati di pagamento emessi su stato avanzamento lavori e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

7) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante, alle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;

8) di provvedere a cura della Direzione Progetti per la Città, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente  
Geol. Giorgio Grassano

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-191.1.0.-31  
AD OGGETTO

Aggiudicazione definitiva al costituendo RTI PORFIDI DELL'ISOLA SRL e C.E.M.A. SRL  
COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI per l'affidamento dell'esecuzione dei  
LAVORI DI RIASSETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA  
S.EUSEBIO E BAVARI, VIA MONTELUNGO-VIA SERINO NEL BACINO DEL T. BISAGNO  
- GENOVA - LOTTO II.  
MOGE 20028 – CUP B32H18001070004 - CIG 9045780DCA

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si  
appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti 2021/1483 –  
2021/1829 – 2022/1300 – 2022/1308).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



**DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTA'  
SETTORE GEOTECNICA E IDROGEOLOGIA, ESPROPRI E VALLATE**

**OGGETTO:** Attestazione da parte del R.U.P. ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, della congruità dei costi della manodopera indicati nell'offerta presentata dall'Impresa aggiudicataria dei LAVORI DI RIASSETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S.EUSEBIO E BAVARI, VIA MONTELUONGO-VIA SERINO NEL BACINO DEL T. BISAGNO - GENOVA - LOTTO II." MOGE 20028 – CUP B32H18001070004.- CIG 9045780DCA.

**Premesso che:**

- in data 25 Febbraio 2022 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale Cronologico n. 77, conclusasi con la proposta di aggiudicazione nei confronti del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) costituito da: PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE (mandataria) con sede in Via Como, 30 – 24040 - BONATE SOPRA (BG) codice fiscale e partita IVA 02281650164 (PEC info@pec.porfididellisola.it) e da C.E.M.A. SRL COSTUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI (mandante) con sede in 16043 Chiavari (GE) via Nino Bixio 18/1a codice fiscale 03242880106 partita I.V.A. 01018550994, che ha offerto la percentuale di ribasso del 23,854% (ventitrevirgolaottococinquantaquattropercento);

- l'incidenza della manodopera per il lavoro in oggetto, indicata dal suddetto RTI nell'offerta economica presentata in sede di gara, è pari a Euro 168.000,00, a fronte di un costo della manodopera indicato nell'elaborato progettuale a base gara (rif "A03 - Capitolato Speciale d'appalto") pari a Euro 228.640,42;

- pertanto ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, al fine di procedere alla verifica dell'offerta presentata, con nota Prot. 17/03/2022.0104214.U, è stato richiesto al medesimo RTI di fornire, ai sensi dell'art. 97 comma 4 e nei termini di cui all'art. 97 comma 5 dello stesso decreto legislativo, ogni elemento utile per la valutazione della congruità dei costi della manodopera indicati, nel rispetto dei valori risultanti dalle tabelle ministeriali o dai contratti collettivi, assegnando a tal fine un termine di giorni 15 a far data dal ricevimento della richiesta.

**Vista** la nota pervenuta il 24/03/2022 (Prot. 24/03/2022.0112321.E) da parte del suddetto RTI, con la quale sono stati forniti i richiesti elementi giustificativi mediante prospetto analitico dei costi della manodopera come valutati dalla suddetta impresa in fase di offerta.

**Ritenuto** che gli elementi forniti siano sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata e, pertanto, la sua congruità.

**Tutto ciò premesso e considerato,**

con la presente, **si attesta la congruità dei costi della manodopera** indicati dal RTI aggiudicatario dei LAVORI DI RIASSETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S.EUSEBIO E BAVARI, VIA MONTELUONGO-VIA SERINO NEL BACINO DEL T. BISAGNO - GENOVA - LOTTO II.

Genova, li 25/03/2022.

Il Responsabile del Procedimento  
(Geol. Giorgio Grassano)

## DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

**Spett.le Comune di Genova** - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI RIASSETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S. EUSEBIO E BAVARI, VIA MONTELUONGO – VIA SERINO NEL BACINO DEL TORRENTE BISAGNO. – GENOVA LOTTO II  
MOGE 20028

Il Signor PREVITALI ANDREA nato a PONTE SAN PIETRO (BG) il 21/05/1973 nella sua qualità di AMMINISTRATORE UNICO e come tale legale rappresentante dell'impresa PORFIDI DELL’ISOLA SRL UNIPERSONALE con sede in VIA COMO NR 30 -24040 BONATE SOPRA Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 02281650164 registro Ditte n. / Iscrizione Camera di Commercio n. 02281650164 della Provincia di BERGAMO

e Il Signor ENZO CELLA nato a BORZONASCA (GE) il 30/06/1947 nella sua qualità di AMMINISTRATORE e come tale legale rappresentante dell'impresa C.E.M.A. COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI SRL con sede in CHIAVARI (GE) Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 02281650164 registro Ditte n. / Iscrizione Camera di Commercio n 01018550994 della Provincia di GENOVA

in relazione alla procedura negoziata telematica del giorno 25/02/2022 per il conferimento in appalto dei lavori RIASSETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S. EUSEBIO E BAVARI, VIA MONTELUONGO – VIA SERINO NEL BACINO DEL TORRENTE BISAGNO – GENOVA – LOTTO II. MOGE 20028

### DICHIARA/DICHIARANO

- conscio/i dei limiti e dei divieti di cui all’art. 105 del Codice, di voler affidare in subappalto:

le seguenti attività facenti parte della **categoria prevalente**: LAVORAZIONI INERENTI LE CATEOGIRE OG 3- OS 24 – OG 13 , NEL RISPETTO DEL LIMITE COMPLESSIVO DEL 49.99% DI CUI D.L. 31 MAGGIO 2021, NR 77 CONVERTITO DALLA LEGGE 29/07/2021, N. 108 A IMPRESE QUALIFICATE nella percentuale di 49,99% rispetto al valore delle opere (\*);

la **categoria scorporabile**: OS24 **per intero** (\*\*) / nella percentuale di (VEDI SOPRA) rispetto al valore delle opere;

la **categoria scorporabile**: OG 13 **per intero** (\*\*) / nella percentuale di (VEDI SOPRA ) rispetto al valore delle opere;

Il RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.  
*documento sottoscritto digitalmente*

(\* ) *percentuale massima subappaltabile della categoria prevalente 49,99%*

(\*\*) *subappalto necessario in caso di mancato possesso diretto della qualificazione*

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00806
Oggetto	LAVORI DI RIASETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S.EUSEBIO E BAVARI, VIA MONTELUNGO-VIA SERINO NEL BACINO DEL T. BISAGNO - GENOVA - LOTTO II
CIG	9045780DCA
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	598.000,00 €
Di cui non soggetto a ribasso	18.598,12 €
Di cui sicurezza	21.436,62 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Grassano Giorgio
E-mail	

DATI DEL CONCORRENTE	
Offerta presentata tramite raggruppamento	PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE CAPOGRUPPO - C.E.M.A. SRL COSTUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI MANDANTE
Composizione raggruppamento	PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE (mandataria) C.E.M.A. SRL COSTRUZIONI EDILI MARITTIME
Offerta sottoscritta da	<b>PREVITALI ANDREA in qualità di Legale rappresentante di PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE (mandataria)</b>  <b>CELLA ENZO in qualità di Legale rappresentante di C.E.M.A. SRL COSTRUZIONI EDILI MARITTIME</b>

DATI ANAGRAFICI DELLA MANDATARIA	
Ragione Sociale	PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE
Partita IVA	02281650164
Codice Fiscale dell'impresa	02281650164
Indirizzo sede legale	VIA COMO n. 30, 24040 BONATE SOPRA (BG)

Telefono	0354942975
Fax	0354942975
PEC	INFO@PEC.PORFIDIDELLISOLA.IT
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Bergamo
Numero iscrizione registro imprese	02281650164
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	23,854 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventitre/854
Oneri della sicurezza aziendale	2.400,00 €
Costi manodopera	168.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA  
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Cronologico n. 77 in data 25 febbraio 2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00806, per l'affidamento dei "lavori di riassetto idro-geologico e consolidamento della strada tra S. Eusebio e Bavari, via Montelungo-via serino nel bacino del torrente Bisagno" - Genova - lotto II MOGE 20028

L'anno duemilaventidue il giorno 25 (venticinque) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO *...omissis...*, nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistita dal dott. Manlio GUIDO *...omissis...*, funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE, *...omissis...*, istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

È altresì presente in video-conessione da remoto il dott. Fabio Adriano CANCELLARO *...omissis...*, funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante e il Sig. Stefano OLIVERI *...omissis...* in qualità di uditore.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Progetti per la Città n. 2021-191.1.0.-136 del 28 dicembre 2021 esecutiva in pari data, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 598.000,00 di cui Euro 21.436,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 18.598,12 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara

interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio in data 3 febbraio 2022 n. 20220203T145121357, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 3 febbraio 2022 Prot. n. 44268 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese:

1) AGRIGARDEN SRL; 2) AIE SNC DI MERLO LUISA &C.; 3) AR.CO. SRL; 4) ASA SRL; 5) A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL; 6) AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS; 7) BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL; 8) BREDIL SRL; 9) BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO; 10) CARENA SPA IMPRESA DI COSTRUZIONI; 11) CAVE DI FRISOLINO SRL; 12) CO. FAS. Società Cooperativa; 13) CONSORZIO STABILE MARR SCARL; 14) E.A.R. EDILIZIA APPALTI S.R.L.; 15) ECOBIT STRADE SRL; 16) ECOFOND SRL; 17) EDILSTRADE MINTURNO SRL; 18) ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL; 19) F.LLI TRENTINI SRL; 20) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL; 21) Impresa Carbone Mario di Carbone Marina; 22) Impresa Pe S.r.l.; 23) LAURIA ANTONIO; 24) Manutenzione e Costruzioni S.r.l.; 25) MERCITALIA SHUNTING & TERMINAL S.R.L.; 26) PANCOT FRATELLI S.R.L.; 27) PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE; 28) RA.RO . SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L.; 29) REBECCHI MATTEO & C SNC; 30) TAZZIOLI E MAGNANI SRL.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 24 febbraio la scadenza del termine per la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 25 febbraio alle ore 9:30 la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 9:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) F.LLI TRENTINI SRL; 2) TAZZIOLI E MAGNANI SRL; 3) ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL; 4) costituendo Rti REBECCHI MATTEO & C SNC / EDILDUE SRL; 5) costituendo Rti PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE / C.E.M.A. SRL COSTU; 6) Manutenzione e Costruzioni S.r.l.; 7) ECOFOND SRL; 8) costituendo Rti BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI / TP PERFORAZIONI SRL; 9) BREDIL SRL; 10) AIE SNC DI MERLO LUISA &C.; 11) ASA SRL; 12) RA.RO. SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L.; 13) costituendo Rti BRESCIANI ASFALTI SRL / I.CO.STRA SRL

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "A".

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97 comma 2 bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al 24,0772%,

come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni previste ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice la migliore offerta risulta quella del RTI PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE / C.E.M.A. SRL, capogruppo con sede legale in Bonate Sopra (BG) via Como 30 CAP 24040 Codice Fiscale e/o Partita I.V.A 02281650164, che ha offerto la percentuale di ribasso del 23,854% (ventitrevirgolaottocentocinquantaquattroper cento) cosicché il preventivato importo di Euro 598.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro 464.902,97 (quattrocentosessantaquattromilanovecentoduevirgolanovantasette) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OG3 nella percentuale di 49,99% rispetto al valore delle opere, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OS24 per intero e le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG13 per intero. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali.

Alle ore 10:05 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

*...omissis...nell'originale agli atti della Direzione SUA seguono le firme dei presenti fisicamente*

LAVORI DI RIASSETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S.EUSEBIO E BAVARI, VIA  
 MONTELUONGO-VIA SERINO NEL BACINO DEL T. BISAGNO - GENOVA - LOTTO II  
 G00806

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
8	RTI BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI / TP PERFORAZIONI SRL	-24,44000%	Anomala	
5	RTI PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE / C.E.M.A. SRL	-23,85400%	Non anomala	Si
2	TAZZIOLI E MAGNANI SRL	-22,73500%	Non anomala	Si
4	RTI REBECCHI MATTEO & C SNC / EDILDUE SRL	-22,32700%	Non anomala	Si
13	RTI BRESCIANI ASFALTI SRL / I.CO.STRA SRL	-21,38200%	Non anomala	Si
1	F.LLI TRENTINI SRL	-21,38000%	Non anomala	Si
10	AIE SNC DI MERLO LUISA &C.	-20,69100%	Non anomala	Si
11	ASA SRL	-19,45600%	Non anomala	Si
7	ECOFOND SRL	-18,81800%	Non anomala	Si
6	MANUTENZIONE E COSTRUZIONI SRL	-18,80000%	Non anomala	Si
9	BREDIL SRL	-14,99000%	Non anomala	Si
3	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	-14,87700%	Non anomala	Si
12	RA.RO . SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L.	-6,69600%	Non anomala	Si
Numero offerte valide		13		
Numero offerte accantonate per taglio delle ali		4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse		
Numero offerte mediate		9		
Media delle offerte		-20,06433%		
Media degli scarti		-1,63867%		
Rapporto tra media scarti e media ribassi		0,081670806		
Soglia di anomalia		-24,07720%		
Esclusione automatica offerte anomale		Applicata:		

LAVORI DI RIASETTO IDRO-GEOLOGICO E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA TRA S.EUSEBIO E  
BAVARI, VIA MONTELONGO-VIA SERINO NEL BACINO DEL T. BISAGNO - GENOVA - LOTTO II

G00806

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	F.LLI TRENTINI SRL	Si	-21,38000%
2	TAZZIOLI E MAGNANI SRL	Si	-22,73500%
3	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	Si	-14,87700%
4	RTI REBECCHI MATTEO & C SNC / EDILDUE SRL	Si	-22,32700%
5	RTI PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE / C.E.M.A. SRL	Si	-23,85400%
6	MANUTENZIONE E COSTRUZIONI SRL	Si	-18,80000%
7	ECOFOND SRL	Si	-18,81800%
8	RTI BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI / TP PERFORAZIONI SRL	Si	-24,44000%
9	BREDIL SRL	Si	-14,99000%
10	AIE SNC DI MERLO LUISA &C.	Si	-20,69100%
11	ASA SRL	Si	-19,45600%
12	RA.RO . SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-6,69600%
13	RTI BRESCIANI ASFALTI SRL / I.CO.STRA SRL	Si	-21,38200%