



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLO SPORT E THE OCEAN RACE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-195.0.0.-74

L'anno 2022 il giorno 09 del mese di Giugno il sottoscritto Tartaglia Chiara in qualita' di dirigente di Direzione Politiche Dello Sport E The Ocean Race, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO SINTETICO E RECINZIONE IMPIANTO SPORTIVO ITALO FERRANDO - GENOVA CORNIGLIANO
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI
CUP B39H20000050001 – MOGE 20359 – CIG 85153690CD

Adottata il 09/06/2022
Esecutiva dal 09/06/2022

09/06/2022

TARTAGLIA CHIARA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLO SPORT E THE OCEAN RACE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-195.0.0.-74

LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO SINTETICO E RECINZIONE IMPIANTO SPORTIVO
ITALO FERRANDO - GENOVA CORNIGLIANO
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI
CUP B39H20000050001 – MOGE 20359 – CIG 85153690CD

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Politiche dello Sport n. 2020-195.0.0.-55 esecutiva il 1° dicembre 2020, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta, ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, di seguito Codice, all'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori di rifacimento del manto sintetico e recinzioni dell'impianto sportivo Italo Ferrando – Genova Cornigliano, per un importo posto a base di gara di Euro 402.319.33, di cui Euro 5.308,34 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. da aggiudicare all'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, con l'approvazione di tutti i documenti propedeutici;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Politiche dello Sport n. 2021-195.0.0.-21 del 17 maggio 2021, esecutiva il 22 maggio 2021, la Stazione Appaltante ha aggiudicato definitivamente l'appalto di cui trattasi all'Impresa VENTURELLI ROMOLO SRL, che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con percentuale di ribasso del 13,650% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale di Euro 348.127,33 oltre I.V.A.;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 14 luglio 2021 con atto Rep. n. 68736;
- la consegna dei lavori è stata effettuata con verbale del 21.07.2021, dallo stesso verbale risultava che il tempo utile per dare compiuti i lavori era stabilito in giorni ottantatré (83) naturali e consecutivi, per cui la loro ultimazione doveva avvenire entro il 11.10.2021;

Rilevato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- durante il corso dei lavori ci sono state due richieste di proroga entrambe accettate; la prima del 30/10/2021 che prorogava la fine lavori al 05/11/2021 e la seconda del 03/11/2021 che prorogava la fine lavori al 20/11/2021;

- in data 20.11.2021, come risulta dal certificato di ultimazione del 20.11.2021 (prot. n. 452817 del 15.12.2021), i lavori sono stati ultimati – nella loro essenzialità – entro il tempo utile contrattuale;

- il Direttore dei Lavori, previa comunicazione per le vie brevi al RUP, ha richiesto all'Impresa opere aggiuntive necessarie alla collaudabilità dell'opera ai sensi dell'articolo 228 del D.P.R. 207/2010, per un importo pari a Euro 2.681,68 al netto del ribasso offerto in sede di gara del 13,650%;

- in ragione di quanto sopra, l'importo di aggiudicazione risultava così suddiviso:

Euro 345.500,67 per lavori a corpo

Euro 5.308,34 per oneri di sicurezza;

- dalla contabilità finale presentata in data 09.05.2022 dal Direttore dei Lavori ing. Alessandro Romelli, ed in particolare dalla relazione sul conto finale e dal certificato di regolare esecuzione dei lavori, si evince che l'importo complessivo dei lavori ammonta ad Euro 348.127,33 il tutto oltre I.V.A. nella misura del 10% ed al lordo delle trattenute di garanzia;

- il Direttore dei Lavori ing. Alessandro Romelli, in data 09.05.2022 ha redatto Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in argomento Prot. n. 205285 del 27/05/2022, allegato al presente dispositivo – ai sensi dell'art.102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - parte integrante del presente provvedimento, liquidandoli in Euro 348.127,33 al lordo delle trattenute di garanzia e al netto di I.V.A.;

- come dai documenti contabili, risulta da liquidare all'appaltatore la somma di Euro 4.422,32 quale saldo delle prestazioni eseguite e restituzione delle ritenute di garanzia, il tutto oltre I.V.A. 10%;

- l'Impresa VENTURELLI ROMOLO SRL ha fatto pervenire la garanzia prevista dall'articolo 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, costituita da polizza fidejussoria n.2022/13/6626357 della società Italiana Assicurazioni Spa, per l'importo di Euro 4.457,68, comprensivo del tasso di interesse vigente legale, emessa in data 07/06/2022, con validità di 24 mesi, indispensabile per dar corso al pagamento della rata di saldo (allegato parte integrante).

Dato altresì atto che:

- il RUP, ing. Chiara Tartaglia, per le motivazioni su espresse, ritiene di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in argomento (prot. n. 452817 del 27.05.2022) – ai sensi dell'art.102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - parte integrante del presente provvedimento, liquidandoli in Euro 348.127,33 al lordo delle trattenute di garanzia e al netto di I.V.A.;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visto l'art. 32, commi 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016.

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, 183 e 192 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova.

Visti gli artt. 4, c. 2, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

Visti inoltre:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 12.05.2022 con la quale è stata approvata la IX variazione ai documenti previsionali e programmatici 2022/2024;
- il provvedimento sindacale n. ord 2021–102 del 14/05/2021 con il quale la Dr. Ing. Chiara Tartaglia è stata nominata a tempo determinato, Direttore della Direzione Politiche dello Sport, nell'ambito dell'Area Sviluppo Economico;

IL DIRETTORE DETERMINA

1) di approvare le conclusioni del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dall'ing. Alessandro Romelli – ai sensi dell'art.102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.- in data 27.05.2022 Prot. 205285 parte integrante del presente provvedimento, con cui si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori di “RI-FACIMENTO MANTO SINTETICO E RECINZIONE IMPIANTO SPORTIVO ITALO FERRAN-DO - GENOVA CORNIGLIANO”, dall'Impresa VENTURELLI ROMOLO SRL, in base al contratto rep. n. 68736 del 14 luglio 2021;

2) di dichiarare liquidato in complessivi Euro 348.127,33 oltre I.V.A. e al lordo delle trattenute di garanzia di Euro 1.740,64, l'importo dei suddetti lavori, secondo le risultanze del conto finale;

3) di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale, costituito mediante la polizza fideiussoria rilasciata da “Italiana Asssicurazioni spa - n. 2021/13/6602170 emessa in Forlì (FC) in data 29/06/2021 per l'importo assicurato di Euro 23.759,69 (ventitremilasettecentocinquantanove/69);

4) di autorizzare inoltre, vista la polizza fidejussoria n.2021/13/6604949 della società Italiana Assicurazioni Spa, per l'importo di Euro 4.457,68, comprensivo del tasso di interesse vigente legale emessa in data 07/06/2022, con validità di 24 mesi, indispensabile per dar corso alla liquidazione della rata di saldo ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, il pagamento dell'importo totale di Euro 4.422,32, di cui Euro 1.740,64 trattenuti a garanzia, ed Euro 2.681,68 a saldo delle prestazioni eseguite, oltre ad Euro 445,76 per I.V.A. al 10%, per un totale complessivo di Euro 4.864,55;

5) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **4.864,55**, di cui Euro 4.422,32 per imponibile ed Euro 442,23 per I.V.A. 10% come segue:

- Euro **1.914,69** al capitolo 76354, c.d.c 2850.8.05 “Impianti Sportivi – Manutenzione Straordinaria” p.d.c 2.2.1.9.16 del Bilancio 2022, crono 2020/220 riducendo di pari importo l'impegno 2022/5101 ed emettendo nuovo impegno (Imp. **2022/9819**);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Euro **2.949,86** al capitolo 76354 c.d.c 2850.8.05 “Impianti Sportivi – Manutenzione Straordinaria” p.d.c 2.2.1.9.16 del Bilancio 2022, crono 2020/220 riducendo di pari importo l’impegno 2022/5091 ed emettendo nuovo impegno (Imp. **2022/9820**);

6) di dare atto che la somma di Euro 4.864,55 è finanziata dal Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2022;

7) di notificare all’Impresa VENTURELLI ROMOLO SRL il presente provvedimento ai sensi dell’art. 234 del D.P.R. 207/2010;

8) di procedere a cura della Direzione Politiche dello Sport e The Ocean Race alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
Ing. Chiara Tartaglia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-195.0.0.-74

AD OGGETTO

LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO SINTETICO E RECINZIONE IMPIANTO SPORTIVO

ITALO FERRANDO - GENOVA CORNIGLIANO

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

CUP B39H20000050001 – MOGE 20359 – CIG 85153690CD

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2020/1222).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI

OPERE: Opere di manutenzione straordinaria e rigenerazione presso il campo sportivo Italo Ferrando – Via Renata Bianchi – Genova Cornigliano

IMPRESA:

Venturelli Romolo S.r.l.
Via C. Darwin, 18
47122 – Forlì (FC)

COMMITTENZA:

Comune di Genova
Via Garibaldi, 9
16124 - Genova (GE)

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno venti (20) del mese di Novembre (11) in Genova, il sottoscritto Ing. Alessandro Romelli, Direttore dei Lavori;
VISTI gli artt. 32 e 101 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 s.m.i. sui LL.PP.

CONSIDERATO

- che i lavori in oggetto sono stati consegnati all'Impresa Venturelli Romolo S.r.l. in data 21 Luglio 2021;
- che il termine utile per dare ultimati i lavori veniva stabilito in giorni ottantadue (82) naturali consecutivi fissando la data per l'ultimazione degli stessi all' 11 Ottobre 2021;
- che in seguito a istanza di proroga, e al parere espresso dalla Direzione dei Lavori in data 08 Ottobre 2021, è stata concessa la proroga di giorni venticinque (25) naturali e consecutivi fissando la data per l'ultimazione al 05 Novembre 2021;



VENTURELLI ROMOLO s.r.l.
Via C. Darwin, 18 - 47122 FORLÌ
Partita IVA 03168470403





- che in seguito a istanza di proroga e al parere espresso dalla Direzione dei Lavori in data 04 Novembre 2021 è stata concessa una ulteriore proroga di giorni quindici (15) naturali e consecutivi fissando la data per l'ultimazione al 20 Novembre 2021;

- che il suddetto verbale risulta condizionato all'esecuzione di alcune opere di finitura ancora da eseguirsi, concordate durante il sopralluogo, che dovranno essere realizzate entro 10 giorni dalla sottoscrizione del presente verbale, e che tali opere sinteticamente sono:

- Rifiniture alla protezione sul muro lato sud e sul cordolo lato nord;
- Montaggio bandierine e completamento montaggio porte;
- Ricostruzione porzione di muro demolito in corrispondenza dell'ingresso per il passaggio dei mezzi;

- che dovranno essere consegnati tutti i certificati dei materiali impiegati nonché le certificazioni degli impianti e le dichiarazioni di posa.

In seguito ai riscontri eseguiti in contraddittorio con l'Impresa,

CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno 20 Novembre 2021 e quindi entro il termine contrattuale.

Atto redatto in triplice originale bollato, che letto ed approvato viene sottoscritto dalle parti.

L'IMPRESA
VENTURELLA ROMOLO s.r.l.
Via C. Darwin, 18 47122 FORLÌ
Partita IVA 05168470403

IL DIRETTORE DEI LAVORI



IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO

Spett.le

- **COMUNE di GENOVA**
Via Garibaldi, 9
16124 Genova (GE)
- c.a. Dott. ssa Chiara Tartaglia

- **Studio PRD**
Paese Romelli Damonte
Ingegneri riuniti
Via A. Molino, 2/1 sc. A, 16154
16124 Genova (GE)
- c.a. Dott. Alessandro Romelli

Forlì, lì 01/10/2021

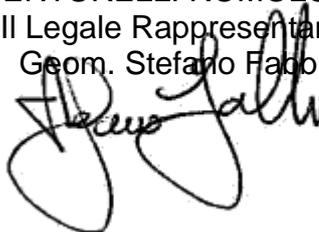
**OGGETTO: Lavori relative all'impianto di calcio "Italo Ferrando" a Genova –
Cornigliano. CODICE CUP B39H20000050001 CODICE CIG 85153690CD
MOGE 20359
RICHIESTA PROROGA**

A seguito dell'andamento dei lavori, vista la difficoltà nell'approvvigionamento delle materie plastiche (per fare un esempio, solo la guaina è stata consegnata la settimana del 13 Settembre) e considerata l'interruzione delle maestranze per definire alcune lavorazioni,

siamo a richiedere una proroga di giorni 30.

Distinti saluti

VENTURELLI ROMOLO SRL
Il Legale Rappresentante
Geom. Stefano Fabbri



Spett.le

- **Studio PRD**
Paese Romelli Damonte
Ingegneri riuniti
Via A. Molino, 2/1 sc. A, 16154
16124 Genova (GE)
- c.a. Dott. Alessandro Romelli

Forlì, li 03/11/2021

**OGGETTO: Lavori relativi all'impianto di calcio "Italo Ferrando" a Genova –
Cornigliano. CUP B39H20000050001 CODICE CIG 85153690CD
PRECISAZIONI RICHIESTA PROROGA LAVORI**

La richiesta di proroga inviataVi in data 30/10/2021, deriva dalle seguenti motivazioni:

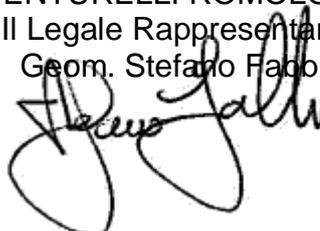
- in data 22 ottobre 2021 la Scrivente completava i lavori del sottofondo.
Da tale giorno, come da regolamento FIGC-LND, bisogna attendere sopralluogo dei tecnici incaricati FIGC-LND e ricevere il nulla osta per la successiva posa del manto. I test sono stati eseguiti in data 26 ottobre 2021 ed il certificato di omologazione sottofondo è giunto nella giornata successiva del 27 ottobre 2021.
Il giorno 28 ottobre abbiamo avvisato il fornitore del manto sintetico - Radici Pietro & Brands Spa – di consegnarci immediatamente il materiale già ordinato da tempo e più precisamente in data 17 settembre 2021.
Con stupore e senza preavviso, il fornitore ci comunicava tramite mail in data 29 ottobre 2021 che, a causa delle difficoltà di reperimento materia prima (filato) e problematiche di trasporti, non sarebbe riuscita a consegnare tale materiale prima del 04 novembre p.v.
Nella giornata odierna, tra le altre, abbiamo ricevuto comunicazione dal fornitore che il materiale arriverà in data 05 novembre 2021.

Per tutti questi motivi, la Scrivente si trova nell'impossibilità ad iniziare la posa prima della giornata di lunedì 8 novembre 2021 che motiva la richiesta di una proroga dei tempi contrattuali per motivi indipendenti dalla nostra volontà di 15 (quindici) giorni, vale a dire a partire dallo scorso 23 ottobre al giorno 7 novembre compresi.

Sperando di avere fornito sufficienti spiegazioni nel merito e restando a disposizione per ulteriori chiarimenti, porgiamo

Cordiali Saluti

VENTURELLI ROMOLO SRL
Il Legale Rappresentante
Geom. Stefano Fabbri





RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(art. 14 comma 1, lett. e) d.m. 49/2018)

Opere di manutenzione straordinaria di rigenerazione del Campo Sportivo Italo Ferrando in Via Renata Bianchi 1D / Corso Perrone 12 a Genova Cornigliano

CODICE CIG 85153690CD CUP B39H20000050001

Appaltatore: Venturelli Romolo S.r.l. con sede e domicilio legale in Via C. Darwin n.18 cap.47122 – Forlì (FO) - Codice Fiscale n.03168470403 e Partita I.V.A. n. 03168470403.

Contratto con rep. N. 68736 del 14/07/2021.

IMPORTO NETTO DEI LAVORI da Contratto: euro € 348.127,33 di cui euro 5.308,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

1) DESCRIZIONE DEI LAVORI: L'appalto ha come oggetto la manutenzione straordinaria e la rigenerazione del Campo Sportivo Italo Ferrando sito in Via Renata Bianchi 1D / Corso Perrone 12

2) PROGETTO: Il progetto relativo ai lavori sopra descritti è stato redatto dall' Ing. Alessandro ROMELLI.

3) DIREZIONE LAVORI: la Direzione dei Lavori è stata esercitata dall'Ing. Alessandro ROMELLI.

4) COORDINATORE ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: il ruolo di Coordinatore in fase di Esecuzione è stato esercitato dall'Ing. Alessandro ROMELLI.

5) IMPRESA AGGIUDICATARIA: per l'appalto dei lavori in oggetto, il Committente ha indetto un affidamento ex art. 1, comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 avente ad oggetto l'affidamento dei Lavori di cui in epigrafe, a seguito dell'anzidetta procedura è risultata aggiudicataria l'Impresa Venturelli Romolo S.r.l. con sede e domicilio legale in Via C. Darwin n.18 cap.47122 – Forlì (FO) - Codice Fiscale n. 03168470403 e Partita I.V.A. n. 03168470403, che ha offerto il ribasso del 13,65% sull'importo di € 402.319,33 di cui € 5.308,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.



6) SUBAPPALTO: L'impresa Venturelli Romolo S.r.l. si è avvalsa di una ditta per attività di subappalto: autorizzata con protocollo n°383740 l'impresa CIS Costruzioni Deplano S.r.l. con sede in Via delle Canne 10 nel comune di San Sperate (CA) con p.iva: 02596180923

7) SUBCONTRATTO: L'impresa Venturelli Romolo S.r.l. si è avvalsa di due ditte per attività di subcontratto:

- D & M Costruzioni S.r.l. con sede in Piazza Matteotti 17/3 nel comune di Chiavari (GE) con p.iva: 02647550991

- T.R.I. Italia S.r.l. con sede in Via 14 Giugno 1859 2 nel comune di Argenta (FE) con p.iva: 01539140382

8) DIRETTORE TECNICO DELL'IMPRESA: dalla documentazione agli atti risulta che le funzioni di Legale Rappresentante dell'Impresa vengono assunte dal Geom. Alessandro LO MONTE;

9) CAUZIONE E COPERTURE ASSICURATIVE: l'Impresa ha stipulato Polizza C.A.R. n.2021/13/6602170 rilasciata da Compagnia "Italiana Assicurazioni";

10) CONSEGNA DEI LAVORI E TEMPO UTILE PER LA LORO ULTIMAZIONE: la consegna dei lavori è stata effettuata con verbale del 21.07.2021.

Dallo stesso verbale risultava che il tempo utile per dare compiuti i lavori stabilito in giorni ottantatre (83) naturali e consecutivi per cui la loro ultimazione doveva avvenire entro il 11.10.2021.

11) SOSPENSIONE E RIPRESA: durante il corso dei lavori non sono mai stati sospesi.

12) PROROGHE: durante il corso dei lavori ci sono state due richieste di proroga entrambe accettate;

- la prima del 08/10/2021 che prorogava la fine lavori al 05/11/2021

- la seconda del 04/11/2021 che prorogava la fine lavori al 20/11/2021.

13) CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI: dallo stesso, redatto in data 20.11.2021, si riscontra che i lavori medesimi venivano ultimati.

14) CONSISTENZA ED ANDAMENTO DEI LAVORI: le opere realizzate hanno riguardato la rigenerazione e la manutenzione straordinaria del Campo sportivo Italo Ferrando.

L'andamento dei lavori stessi può essere considerato nel complesso regolare.



15) DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante il corso dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

16) ORDINE DI SERVIZIO: durante il corso dei lavori non sono stati redatti ordini di servizio.

17) ACCONTI CORRISPOSTI ALL'IMPRESA: in corso d'opera sono stati corrisposti all'Impresa anticipazione del 20% di importo lordo € 76.588,02 e n.3 certificati di acconto per complessivi € 304.437,37.

18) STATO FINALE DEI LAVORI E CREDITO DELL'IMPRESA:

Ammontare del conto finale	€	348.127,33
A detrarre acconti corrisposti	€	346.386,69
Svincolo delle garanzie applicate.....	€	1.740,64
Importo relativo gli imprevisti.....	€	2.681,68
Totale rimanente credito impresa.....	€	<u>4.422,32</u>

19) INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non si ebbero a manifestare infortuni di rilievo.

20) ASSICURAZIONE MANO D'OPERA: sono state accertate la regolarità contributiva dell'Impresa Venturelli Romolo S.r.l. in ordine ai lavori descritti in epigrafe;

Atto redatto in duplice originale bollato, letto e sottoscritto dagli intervenuti.

Genova, li 09/05/2022

PER L'APPALTATORE
VENTURELLI ROMOLO s.r.l.
(Venturelli Romolo S.r.l. FORLÌ)
Via C. Galvani, 17
Partita IVA 03168470403

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. **Alessandro ROMELLI**)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

TARTAGLIA CHIARA
(Ing. Tartaglia Chiara)

Profilo: Ingegnere
CIN-TARTAGLIA CHIARA
P. COMMUNE DI GENOVA
2.5.4.975VATTI-00956830102
Direzione della Direzione Pubblica Città Sp.1
RSA/2048 dtts



Lavori:	Campo Sportivo Italo Ferrando Via Renata Bianchi 1d / Corso Perrone 12 Genova Cornigliano Opere di manutenzione straordinaria di rigenerazione
Indirizzo del cantiere:	Via Renata Bianchi (GE)
Committente:	Comune di Genova
Direzione lavori:	Ing. Alessandro Romelli
Impresa:	Venturelli Romolo S.r.l.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Oggetto del presente certificato sono le opere e/o forniture inerenti i lavori eseguiti presso Via Renata Bianchi 1d / Corso Perrone 12, Genova (GE), per intervento di manutenzione straordinaria di rigenerazione del Campo Sportivo Italo Ferrando.

Il progetto esecutivo, la direzione lavori è stata affidata all' Ing. Alessandro Romelli,
La responsabilità dei lavori è affidata al **Comune di Genova**
I lavori sono stati appaltati all'Impresa **Venturelli Romolo S.r.l. con sede in Via C. Darwin 18 a Forlì (FC)**

RICHIAMATI:

- il progetto esecutivo e la documentazione contrattuale;
- contratto con CIG: 85153690CD e CUP: B39H20000050001, con rep. N. 68736 del 14/07/2021;
- l'offerta che prevedeva la spesa netta di Euro 348.127,33 di cui € 5.308,34 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso;
- la Polizza C.A.R. di cui all'art. 103, comma 7 del Codice, è stata costituita mediante polizza n. 2021/13/6602170 emessa in data 29/06/2021 rilasciata da Compagnia "Italiana Assicurazioni";
- il Verbale di Inizio Lavori del 21/07/2021 che traguardava la fine dei lavori al 11/10/2021;
- i Verbali di sopralluogo della D.L. e del C.S.E.;
- il Verbale di richiesta di proroga n.1 che prorogava la fine lavori al 05/11/2021;
- il Verbale di richiesta di proroga n.2 che prorogava la fine lavori al 20/11/2021;
- il Verbale di Fine Lavori del 20/11/2021 che certificava l'avvenuto termine delle opere;
- Relazione imprevisti del 24/02/2022;

ACCERTATO CHE:

- i lavori sono stati eseguiti secondo quanto approvato e stabilito da Comune di Genova, e si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, come da dichiarazioni dell'Impresa Esecutrice;
- per quanto non è più ispezionabile, di difficile ispezione o non è stato ispezionato, l'Impresa ha assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati; l'Impresa per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile ha in particolare dichiarato non esservi alcuna difformità o vizi;
- per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- l'Impresa ha adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto;
- l'impresa ha assicurato contro gli infortuni i suoi operai;
- Non risulta che siano intervenuti atti impeditivi al pagamento delle somme ancora dovute all'impresa;



- In seguito al test di omologazione del Campo eseguito in data 10-02-2022, da parte della Lega Nazionale Dilettanti Servizi s.r.l., è stata rilasciata l'omologazione valida sino al 24 Novembre 2025;
- Essendo stata rilasciata l'omologazione del campo il **10-02-2022**, il CRE risulta emesso correttamente entro i 90 giorni;
- Come da relazione degli imprevisti, in accordo con il Responsabile del Procedimento e con l'impresa, si riconosce all'impresa, ai sensi dell'articolo 228 del DPR 207/2010, l'importo pari a € 2681,68, per opere necessarie alla collaudabilità dell'opera a rettifica dell'importo contrattuale.

- che, non essendo stati rilevati errori ed apportate rettifiche, il conto finale risulta come segue:

- importo del conto finale	Euro	348.127,33
- a dedurre gli acconti corrisposti e l'anticipazione	Euro	346.386,69

Residuo credito dell'impresa compreso di:

- svincolo delle garanzie applicate	Euro	1.740,64
- importo relativo gli imprevisti	Euro	2.681,68

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'impresa **Venturelli Romolo S.r.l.** con sede in Forlì (FC), Via C. Darwin n. 18, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto di Euro **4.422,32** comprensivo di svincolo delle garanzie applicate e importo relativo gli imprevisti sopracitati, del quale si propone il pagamento.

Genova, li 09/05/2022



L'IMPRESA AFFIDATARIA
Venturelli Romolo S.r.l.
VENTURELLI ROMOLO s.r.l.
Via C. Darwin, 18 - 47122 FORLÌ
Partita IVA 03168470403

TARTAGLIA CHIARA
2022.05.10 10:40:46
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Tartaglia Chiara
C/O COMUNE DI GENOVA
2.6.4.974/VATTI-0865830102
RSA/2048.htm



POLIZZA FIDEJUSSORIA ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.lgs 50/2016

SCHEMA TIPO 1.4 SCHEMA TECNICA 1.4	GARANZIA FIDEJUSSORIA PER LA RATA DI SALDO
-----------------------------------------------------	---------------------------------------------------

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante dello Schema Tipo 1.4 di cui al D.M. 31 del 19/01/2018.

Garanzia fidejussoria n. 2022/13/6626357	Rilasciata da (direzione, dipendenza, agenzia ecc.) 419 FORLI SAN VITALE
----------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

Contraente (Obbligato principale) VENTURELLI ROMOLO SRL	C.F./P.I. 03168470403 - 03168470403
-------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------

Sede FORLI'	Via/p.zza n.civico V. C. DARWIN 18	Cap 47122	Prov. FC
-----------------------	----------------------------------------------	---------------------	--------------------

Stazione appaltante COMUNE DI GENOVA	Sede V. GARIBALDI 9 16124 GENOVA
------------------------------------------------	--------------------------------------------

Descrizione opera / servizio / forniture LAVORI PER L'IMPIANTO SPORTIVO DI CALCIO ITALO FERRANDO, VIA RENATA BIANCHI A GENOVA CORNIGLIANO - CIG: 85153690CD - RATA DI SALDO	Luogo di esecuzione COMUNE DI GENOVA (GE)
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------

Valore capitale della rata di saldo (somma garantita in linea capitale) € 4.422,32	Tasso interesse: tasso di interesse legale vigente per il periodo di tempo necessario per la definitività del certificato di collaudo/regolare esecuzione o della verifica di conformità 0,80	Somma garantita € 4.457,68
----------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------

Premio per il periodo dal 07/06/2022 al 07/06/2024 Euro 150,00.

Il Contraente e il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Emessa in FORLI' il 07/06/2022.

IL CONTRAENTE

Il Garante
ITALIANA ASSICURAZIONI S.p.A.

Esempio per la Direzione

Esempio per l'Ente Garantito

Esempio per il Contraente

Esempio per l'Agenzia



elemento di controllo per gestione documentale

**CONDIZIONI CHE REGOLANO IL RAPPORTO TRA GARANTE E STAZIONE APPALTANTE****Art. 1 - Oggetto della garanzia**

Il Garante si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, alla restituzione totale o parziale della rata di saldo e dei relativi interessi legali per il pagamento di quanto eventualmente dovuto dal Contraente per difformità e vizi dell'opera, dei servizi e delle forniture oggetto del contratto ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice.

Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

L'efficacia della garanzia:

- decorre dalla data di erogazione della rata di saldo;
- cessa in ogni caso decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione o della verifica di conformità, allorché si estingue ad ogni effetto.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del comma precedente può aver luogo solo con la restituzione al Garante da parte della Stazione appaltante dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

Art. 3 - Somma garantita

La somma garantita dalla presente fideiussione è pari all'importo della rata di saldo erogata, maggiorato degli interessi legali calcolati al tasso vigente per il periodo intercorrente tra la data di erogazione, ovvero la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture, e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi (art. 103, comma 6, e 102, comma 3, del Codice).

L'importo della somma garantita in linea capitale è indicato nella Scheda Tecnica.

Art. 4 - Escussione della garanzia

Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente, - recante l'indicazione del titolo per cui si richiede l'escussione e degli importi dovuti dal Contraente, ai sensi dell'art. 1.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 6.

Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ..

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

Art. 5 - Surrogazione - Rivalsa

Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di rivalsa verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Forma delle comunicazioni

Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

Art. 7 - Foro competente

In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

Art. 8 - Rinvio alle norme di legge

Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

 Esempio per la Direzione Esempio per l'Ente Garantito Esempio per il Contraente Esempio per l'Agenzia

Utente:A341903

Mod. 5105 CAUI - ed. 9/04



1177460009884841



AGENZIA: (419/002) – FORLI SAN VITALE
 GUARDIGLI MOSAICO ASSICURA SRL
 CONTRAENTE: VENTURELLI ROMOLO SRL

NUMERO DI POLIZZA: **2022/13/6626357**

CODICE FISCALE: 03168470403

PARTITA IVA:

V. C. DARWIN 18 47122 – FORLI' (FC)

DECORRENZA CONTRATTO				SCADENZA CONTRATTO			DURATA CONTRATTO			DATA PRIMA SCADENZA			FRAZIONAMENTO EMISSIONE		FRAZIONAMENTO PROROGA		
g.	m.	a.		g.	m.	a.	a.	m.	g.	g.	m.	a.	Unico				
07	06	2022		07	06	2024	02	00	00	07	06	2024					
SOSTITUISCE LE POLIZZE																	
N PARTE				PAGATO AL		COASSICURAZIONE		NS. DELEGA		NS. QUOTA		COD. DEL.		N. POLIZZA DELEGATARIA		IMPORTO CAUZIONE	
sino	AGENZIA	RAMO	N. DI POLIZZA	m.	a.					0,00						4.457,68	
						106,66		26,67		0,00		16,67		TOTALE PRIMA RATA EURO			
						- TOTALE PREMIO NETTO		ACCESSORI		DIRITTI		IMPOSTA		150,00			
						0,00		0,00		0,00		0,00		TOTALE RATE SUCCESSIVE EURO			
														0,00			
TAC.RINNOVO		NUM. VARIAZIONE		COOBBIGATI		CODICE RISCHIO		CONTROGARANZIE		RISCHIO COMUNE			POLIZZA COLLEGATA			CODICE DI AGGREGAZIONE	
NO				si/no		115				Agenzia Ramo N. Polizza			Agenzia Ramo N. Polizza				

SCHEMA TIPO 1.4 D.M. n. 31 del 19/01/2018	GARANZIA FIDEJUSSORIA PER RATA DI SALDO
-------------------------------------------	-----------------------------------------

CONDIZIONI CHE REGOLANO IL RAPPORTO TRA CONTRAENTE E GARANTE

PREMESSO

- che con la emissione e sottoscrizione della Scheda Tecnica 1.4 "Garanzia fideiussoria per la rata di saldo", parte integrante dello Schema Tipo 1.4. di cui al D.M. n. 31 del 19/01/2018 pubblicato sulla G.U. n. 83 dell'11/4/2018, il Garante ha costituito la garanzia fideiussoria prevista dall'art. 103, comma 6 del Codice;
 - che la sottoscrizione della Scheda Tecnica costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni disciplinate nello Schema Tipo;
- le parti, Garante e Contraente, integrano (per quanto attiene ai rapporti tra essi) le condizioni di cui allo Schema Tipo con le disposizioni che seguono:**

Art. 9 - Premio - Il premio dovuto dal Contraente all'atto della stipulazione della garanzia è riportato nella Scheda tecnica; il premio stesso ed i successivi dovuti per eventuali proroghe sono riportati in polizza.

Il mancato pagamento del premio non può essere opposto alla Stazione appaltante. Le somme pagate a titolo di premio rimangono comunque acquisite dal Garante indipendentemente dal fatto che la garanzia cessi prima della data prevista all'art. 2 oppure, per quanto concerne le proroghe, prima dello spirare dei relativi periodi.

Art. 10 - Regresso - Il Contraente si impegna a rimborsare a semplice richiesta del Garante tutte le somme da questo versate in forza della polizza per capitale, interessi e spese (comprese quelle necessarie per il recupero delle somme versate) con espressa rinuncia ad ogni eccezione ed in particolare a quelle previste dall'art. 1952 c.c.. Gli interessi di cui al D.Lgs. 231/2002 decorreranno automaticamente trascorsi 30 giorni dal ricevimento della richiesta.

Art. 11 - Imposte e tasse - Le imposte, le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, alla polizza ed agli atti da essa dipendenti sono a carico del Contraente, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dal Garante.

Art. 12 - Deposito cautelativo - Ad integrazione di quanto previsto dall'art. 1953 c.c., il Garante potrà richiedere al Contraente la liberazione dalle garanzie di polizza o pretendere dallo stesso e dai suoi coobbligati, anche con azione giudiziale, il versamento di una somma pari al massimale di polizza nei seguenti casi:

- chiamata in garanzia da parte della Stazione Appaltante o di altri Enti Garantiti;
- sopravvenuta insolvenza del Contraente, protesti o esecuzioni a suo carico ed ogni ipotesi di peggioramento della sua situazione economica;
- liquidazione, trasformazione o cessione del Contraente;
- ogni ipotesi in cui emergano difformità e/o vizi dell'opera oggetto del contratto;
- ogni ipotesi di mancata osservanza di ordini e/o intimazioni provenienti dalla Direzione Lavori e/o dalla Stazione appaltante;
- ogni ipotesi di inadempimento del Contraente agli obblighi nascenti dal contratto di appalto;
- mancato pagamento dei premi di proroga riferiti ad altre polizze stipulate con il Garante;
- inadempimento del Contraente in ordine al rimborso di somme pagate dal Garante o da altro fideiussore anche per obbligazioni principali diverse rispetto a quella qui garantita.

Esempio per la Direzione

Esempio per il Contraente

Esempio per l'Agenzia



Autorizzazione all'esercizio del Ramo Cauzioni Decreto Ministeriale del 05.07.82 - Gazz. Uff. 09.07.82 n. 187

AGENZIA : FORLI SAN VITALE POLIZZA n. : 2022/13/6626357

Le somme versate o giudizialmente realizzate resteranno acquisite al Garante a garanzia del regresso fintanto che il Garante stesso non venga liberato dagli obblighi tutti nascenti dalla polizza.

Verificatasi la liberazione dalla garanzia, il Garante restituirà al Contraente, con interessi legali, le somme come sopra conseguite.

Il Garante è irrevocabilmente autorizzato a utilizzare le somme versate o giudizialmente realizzate sia per ottenere la liberazione dalla garanzia attraverso la costituzione di cauzione in numerario a favore della Stazione Appaltante, sia per effettuare il pagamento della somma garantita, senza che nessuna eccezione possa essere sollevata dal Contraente.**Art. 13 - Comunicazioni - Fermo quanto previsto dall'art. 6 dello Schema Tipo, le comunicazioni inerenti alla gestione della polizza provenienti dal Contraente potranno essere inviate anche, con la stessa forma, alla Agenzia che ha in carico la polizza.****Art. 14 - Foro Competente - Fermo quanto previsto dall'art. 7 dello Schema Tipo, per le eventuali controversie tra Garante e Contraente, oltre al Foro colà previsto, è competente anche, a scelta della parte attrice, l'Autorità Giudiziaria Ordinaria del luogo dove ha sede il Garante o dove ha sede o residenza il Contraente.**

La presente polizza è emessa in FORLI' il 07/06/2022.

IL CONTRAENTEIl Garante
ITALIANA ASSICURAZIONI S.p.A.**Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile il Contraente dichiara di approvare specificamente i seguenti punti delle Condizioni Generali:**
Art. 10 (Regresso - Rinuncia alle eccezioni comprese quelle previste all'art. 1952 C.C.); Art. 12 (Deposito cautelativo - Utilizzo delle somme); Art. 14 (Foro competente).**IL CONTRAENTE****IL CONTRAENTE, con la firma, dichiara di aver ricevuto la Nota Informativa Mod. CAUZ59502**Il premio è stato incassato il _____ in _____
(l'Agente) _____ Esempio per la Direzione Esempio per il Contraente Esempio per l'Agenzia
Utente:A341903

Mod. 5105 CAUI- ed. 9/04



1177460009884841



NOTA INFORMATIVA AL CONTRAENTE

Nota informativa predisposta ai sensi dell'art. 185 del decreto legislativo 7 settembre 2005, n. 209 e disposizioni ISVAP.

INFORMAZIONI RELATIVE ALL'IMPRESA

La Società Italiana Assicurazioni S.p.A., fondata nel 1889, ha sede legale e direzione generale in Via M. U. Traiano, 18 - 20149 Milano - Italia ed è autorizzata all'esercizio delle assicurazioni a norma dell'art. 65 del R.D.L. 29/4/1923, n. 966, convertito nella legge 17/4/1925 n. 473, ed all'esercizio del Ramo Cauzioni dal Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato, con decreto del 5/7/1982, pubblicato sulla G. U. n. 187 del 9/7/1982.

INFORMAZIONI GENERALI RELATIVE AL CONTRATTO

A) **LEGISLAZIONE - Al contratto che verrà stipulato si applica la legge italiana.** Premesso che le parti hanno la facoltà di assoggettare il contratto ad una diversa legislazione, ferma la prevalenza delle disposizioni specifiche in materia di assicurazione obbligatoria nonché delle norme imperative nazionali, Italiana Assicurazioni indica come opzione prescelta l'applicazione della legge italiana.

B) RECLAMI

Eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale o la gestione dei sinistri devono essere inoltrati per iscritto al Servizio "Benvenuti in Italiana" Italiana Assicurazioni, Via M. U. Traiano, 18 - 20149 Milano, Numero Verde 800-101313 (attivo dal lunedì al sabato, dalle 8 alle 20), fax 02 39717001, e-mail: benvenutinitaliana@italiana.it. Qualora l'esponente non si ritenga soddisfatto dall'esito del reclamo o in caso di assenza di riscontro nel termine massimo di quarantacinque giorni, potrà rivolgersi all'ISVAP - Servizio tutela degli utenti - Via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, corredando l'esposto della documentazione relativa al reclamo trattato dalla Compagnia. In relazione alle controversie inerenti la quantificazione delle prestazioni e l'attribuzione della responsabilità si ricorda che permane la competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria, oltre alla facoltà di ricorrere a sistemi conciliativi ove esistenti.

INFORMAZIONI

Italiana Assicurazioni S.p.a. è a disposizione della Clientela con il Servizio "Benvenuti in Italiana" Italiana Assicurazioni, Via M. U. Traiano, 18 - 20149 Milano, Numero Verde 800-101313 (attivo dal lunedì al sabato, dalle 8 alle 20), fax 02 39717001, e-mail: benvenutinitaliana@italiana.it anche per informazioni o chiarimenti di carattere generale.

C) TERMINI DI PRESCRIZIONE - Nell'assicurazione del Ramo Cauzioni i diritti del beneficiario della polizza si prescrivono nel termine previsto dalla legge per l'estinzione dell'obbligazione principale.

Si richiama l'attenzione del Contraente

sulla necessità di leggere attentamente il contratto prima di sottoscriverlo.