



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLO SPORT E THE OCEAN RACE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-195.0.0.-188

L'anno 2022 il giorno 23 del mese di novembre la sottoscritta Tartaglia Chiara in qualita' di Direttore della Direzione Politiche Dello Sport E The Ocean Race, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: COMPENSAZIONE TRA SOMME RICONOSCIUTE AL CONSORZIO CAMPO SPORTIVO BRANEGA, CONCESSIONARIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN GENOVA, VIA BRANEGA N. 10 PER LAVORI DALLA STESSA ESEGUITI A FRONTE DI CANONI CONCESSORI DOVUTI.

Adottata il 23/11/2022
Esecutiva dal 07/12/2022

23/11/2022	TARTAGLIA CHIARA
02/12/2022	TARTAGLIA CHIARA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLO SPORT E THE OCEAN RACE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-195.0.0.-188

OGGETTO COMPENSAZIONE TRA SOMME RICONOSCIUTE AL CONSORZIO CAMPO SPORTIVO BRANEGA, CONCESSIONARIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN GENOVA, VIA BRANEGA N. 10 PER LAVORI DALLA STESSA ESEGUITI A FRONTE DI CANONI CONCESSORI DOVUTI.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 08/04/2014 il Consorzio Campo Sportivo Branega e il Comune di Genova hanno stipulato contratto cron. 55 avente ad oggetto l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo sito in Genova, Via Branega n. 10 e con validità 10 anni dall'08/04/2014;

- con nota del 15/05/2014 prot. 152892/2014 e successive note del 7/07/2014 del 02/04/2015 protocollate dall'allora competente Direzione Scuola, Sport e Politiche Giovanili con i numeri 240182 del 12/08/2014 e 108113 dell'08/04/2015, il concessionario ha richiesto di poter prolungare, a fronte degli ingenti investimenti programmati sull'impianto, la concessione in essere fino alla massima durata di 20 anni stabilita dal previgente "Regolamento per l'affidamento della gestione e della concessione in uso degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Genova" adottato con delibera di C.C. n. 71 del 29/07/2010;

- il gestore ha altresì richiesto il riconoscimento, a scomputo dei canoni di concessione, degli esborsi sostenuti per la realizzazione dell'allaccio fognario del campo, per la fornitura e l'installazione di nuovi pali di illuminazione e per altri interventi effettuati in vece della Civica Amministrazione; il costo di tali opere, documentato da fatture e relative quietanze di pagamento, è stato debitamente congruito e quantificato in Euro 31.217,06, IVA inclusa, come da relazione tecnica prot. 104518 del 28/03/2017 costituente parte integrante del presente provvedimento;

Premesso inoltre che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2017-133.5.0.-33 del 19/05/2017 l'allora competente Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva ha riconosciuto al citato Consorzio

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

l'importo di Euro 11.294,70, IVA inclusa, a fronte di lavori da esso eseguiti ed a scomputo dei canoni concessori insoluti riferiti agli anni 2015 e 2016;

- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 2017-133.5.0.-80 del 15/11/2017 la suddetta Direzione ha disposto il prolungamento del contratto in essere con il concessionario per un periodo di 10 anni a far data dall'08/04/2024;

- con la medesima Determinazione Dirigenziale, preso atto del riconoscimento al citato Consorzio della somma di Euro 31.217,06 IVA inclusa da compensare con corrispondente quota di canoni pregressi, si è provveduto ad impegnare, a scomputo del canone concessorio dovuto per l'anno 2017, la somma di Euro 5.868,82 IVA inclusa, a fronte della spesa da esso sostenuta per lavori eseguiti sull'impianto;

Rilevato che:

- in data 04/07/2018 è stato stipulato l'addendum contrattuale n. cron. 4 recante le condizioni del prolungamento contrattuale e del riconoscimento della somma spettante al concessionario per lavori eccedenti gli obblighi a carico dello stesso, come da relazione tecnica prot. 104518 del 28/03/2017;

- ai sensi dell'art. 16, comma 4, punti c) e d) del predetto atto, sono riconosciuti al concessionario i seguenti importi:

- Euro 7.260,00, di cui imponibile Euro 6.600,00, oltre IVA 10%, Euro 660,00 a fronte del canone annuale 2018, pari ad Euro 8.052,00 di cui imponibile 6.600,00 ed IVA 22% Euro 1.452,00 (ACC. 2018/1504);

- Euro 6.793,54, di cui imponibile Euro 6.175,95 oltre IVA 10% Euro 617,59, a fronte di una quota del canone 2019 per Euro 7.534,66 di cui imponibile Euro 6.175,95, IVA 22% Euro 1.358,71 (ACC. 2019/1262);

Considerato altresì che:

- il Consorzio Campo Sportivo Branega è soggetto a regime fiscale ordinario e, relativamente ai canoni di concessione, porta in detrazione l'IVA nella misura del 100%, come da dichiarazione resa in data 24/02/2021 alla Direzione Politiche dello Sport, che si allega come parte integrante;

Valutato di riconoscere al citato Consorzio la somma di Euro 14.053,54 IVA inclusa a scomputo del canone concessorio 2018 e di quota del canone 2019, ad oggi insoluti;

Preso atto che la Civica Amministrazione ha previsto a bilancio lo stanziamento necessario per procedere alla compensazione della somma di cui sopra con l'importo dei canoni indicati;

Visti:

D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.

- il Vigente Regolamento di Contabilità;

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

- la Deliberazione di Giunta Comunale con n. 16 del 10/02/2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**IL DIRETTORE
DISPONE**

Per i motivi di cui in premessa:

- 1) di riconoscere in favore del Consorzio Campo Sportivo Branega (Cod. Benf. 31395) l'importo di Euro 14.053,54 IVA inclusa a fronte della spesa dalla stessa sostenuta per lavori presso l'impianto sportivo sito in Via Branega n. 10, come da relazione tecnica prot. prot. 104518 del 28/03/2017, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante;
- 2) di dare atto che, a fronte della spesa di Euro 14.053,54 di cui punto 1), verranno scomutate, dai sottoindicati canoni concessori insoluti, le seguenti somme:
 - Euro 7.260,00, di cui imponibile Euro 6.600,00, oltre IVA 10%, Euro 660,00 a fronte del canone annuale 2018, pari ad Euro 8.052,00 di cui imponibile 6.600,00 ed IVA 22% Euro 1.452,00 (ACC. 2018/1504);
 - Euro 6.793,54, di cui imponibile Euro 6.175,95 oltre IVA 10% Euro 617,59, a fronte di una quota del canone 2019 per Euro 7.534,66 di cui imponibile Euro 6.175,95, IVA 22% Euro 1.358,71 (ACC 2019/ 1262);
- 3) di dare atto che si provvederà alla compensazione tra la citata somma di Euro 14.053,54 e corrispondente quota di canoni 2018 e 2019, solo imponibile, corrispondente ad Euro 12.775,95;
- 4) di dare atto che la quota di cui al punto 2) di Euro 2.810,71, corrispondenti all'IVA al 22%, verranno versati materialmente dal Consorzio Campo Sportivo Branega in applicazione del meccanismo dello split payment;
- 5) di impegnare, in ambito commerciale, l'importo di Euro 14.053,54, di cui imponibile Euro 12.775,95 con I.V.A. 10%, ammontante ad Euro 1.277,59 al capitolo di Uscita al capitolo di Uscita 39549 "Manutenzioni" c.d.c. 2850 "Impianti sportivi" p.d.c. 1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" (**IMP. 2022/16408**);
- 6) di provvedere alla diretta regolarizzazione delle partite contabili tramite emissione di richiesta di reversale digitale e contestuale atto di liquidazione digitale della spesa, procedendo alla compensazione in termini di cassa;
- 7) di dare atto che gli impegni sono stati assunti ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 8) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000;
- 9) di dare atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i.;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore

Ing.

Chiara Tartaglia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-195.0.0.-188

AD OGGETTO

COMPENSAZIONE TRA SOMME RICONOSCIUTE AL CONSORZIO CAMPO SPORTIVO BRANEGA, CONCESSIONARIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN GENOVA, VIA BRANEGA N. 10 PER LAVORI DALLA STESSA ESEGUITI A FRONTE DI CANONI CONCESSORI DOVUTI.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. n. 679/2016) raccolti dal Comune di Genova per la seguente attività: iscrizione anagrafica fornitori per attività contabile-amministrativa

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi n.9, telefono: 010557111; indirizzo mail: urpgenova@comune.genova.it, casella di posta elettronica certificata (Pec): comunegenova@postemailcertificata.it) tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione di attività contabile e amministrativa, nell'ambito dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Ove richiesto dagli interessati, i dati potranno essere trattati anche per comunicare eventi o altre iniziative di informazione di particolare interesse per la loro attività.

Il conferimento dei dati presenti nei campi contrassegnati da (*) sono obbligatori e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria per il rilascio del provvedimento finale o quant'altro richiesto. Per contro, la compilazione dei campi contrassegnati da (\$), pur potendo risultare utile per agevolare i rapporti con il Comune di Genova, è facoltativa e la loro mancata indicazione non pregiudica il completamento della procedura.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Genova o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

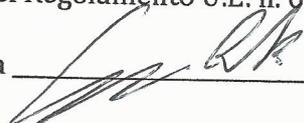
Alcuni dati potranno essere pubblicati on line nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti del D.Lgs. n. 33/2013 - Testo Unico in materia di trasparenza amministrativa.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (*Responsabile della Protezione dei dati personali, Via Garibaldi n.9, Genova 16124, email: DPO@comune.genova.it*).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

Dichiaro di aver preso visione della presente informativa e esprimo il consenso al trattamento dei dati personali raccolti, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, ai sensi e per gli effetti del Regolamento U.E. n. 679/2016.

Data 24/02/2021

Firma 



COMUNE DI GENOVA
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

Spett.le Comune di Genova
Via Garibaldi, 9
16124 Genova

Il sottoscritto (*) *RATTO GIUSEPPE* in qualità di Legale Rappresentante della (*) *CONSORZIO CAMPO SPORTIVO BRANEGA* partita IVA (*) *02243700990* Cod. Fisc (*) *02243700990*, con la qualifica di (*) *PRESIDENTE*, consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

DICHIARA

di essere soggetto al seguente REGIME FISCALE: *ORDINARIO*

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE

con riferimento all'IVA:

di portare in DETRAZIONE l'IVA nella percentuale di *100%*

~~- di NON portare in detrazione l'IVA-~~

(BARRARE LA DICITURA NON CORRETTA, L'UFFICIO TERRA' CONTO DELLA DICHIARAZIONE CORRISPONDENTE ALLA DICITURA NON CANCELLATA).

AGLI EFFETTI DELLE RESPONSABILITA' FISCALI LA PRESENTE DICHIARAZIONE E' LIBERATORIA PER IL COMUNE DI GENOVA RIMANENDO LE STESSE A TOTALE CARICO DEL DICHIARANTE.

Data *24/02/2021*

Firma¹ *[Firma]*

(*) dati obbligatori

(\$) dati non obbligatori ma necessari per agevolare i rapporti con il Comune di Genova

¹ Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 DEL 28.12.2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta.

IMPIANTO SPORTIVO "BRANEGA" - AGGIORNAMENTO SITUAZIONE INTERVENTI PREVISTI E REALIZZATI (verifica del 04/05/2017)

INTERVENTI OFFERTI IN SEDE DI GARA	TEMPI REALIZZAZIONE PREVISTI	SITUAZIONE LAVORI	NOTE
trasferimento spogliatoi su area nord	08/2014	NON ESEGUITO	a cura di A.S.Ter. la sistemazione dell'area e gli allacci degli impianti
realizzazione rampa lato mare per consentire accessibilità spettatori disabili	05/2016	NON ESEGUITO	DIREZIONE PATRIMONIO DEMANIO F. IMPIANTISTICA SPORTIVA
installazione modulo termico riscaldamento spogliatoi e produzione acqua calda	09/2014	ESEGUITO A SERVIZIO VECCHI SPOGLIATOI	CODICE UFFICIO 133.5 A.O.:0.... 2-8 MAR 2017
ripristino e manutenzione impianto elettrico e illuminazione campo	07/2014	ESEGUITO	PROT. 204578
sostituzione corpi illuminanti campo sportivo con lampade LED	07/2014	ESEGUITO	CLASS. 2015/11.9.1/86
ULTERIORI OPERE REALIZZATE	FATTURE BONIFICI	COSTI SOSTENUTI (IVA INCLUSA)	NOTE
riaffacciamento manto campo in erba sintetica	BUILD 10 SPORT S.R.L. 8/2014 -13/2014 -1/2015	174.240,00	vedi nota spesa oggetto di richiesta di prolungamento della concessione
ristrutturazione edificio in muratura spogliatoio/segreteria	BUILD 10 SPORT S.R.L. 8/2014 -13/2014 -1/2015	NON INDIVIDUATI	
sostituzione provvisoria moduli prefabbricati, sostituiti viadotto autostrada	BUILD 10 SPORT S.R.L. 8/2014 -13/2014 -1/2015	NON INDIVIDUATI	
realizzazione nuovo allaccio fognario	PAOLO BARCHI 462/2014 RA.RO. S.R.L. 8/2015 CENJA DEMIR 114/2014	14.395,32	RIMBORSABILE compresi diritti di segreteria (€ 16,52) e di sopralluogo (€ 74,80)
smaltimento serbatoi in eternit	CAT GENOVA S.R.L. 7/2016	2.196,00	RIMBORSABILE fattura non quantizzata
fornitura e installazioni nuovi pali illuminazione campo	PAOLO BARCHI 462/2014 EMMEBI S.R.L. 13/2015 HILTI S.P.A. bot. 17/02/2015	12.885,74	RIMBORSABILE
ripristino cancelli e sostituzione reti recinzione			interventi manutentivi per contratto a carico del concessionario
installazione pali illuminazione campo	MAZZOTTA ROSARIO 3/2015	16.850,00	NON RIMBORSABILI modifiche apportate in assenza di autorizzazione e non suscettibili di indennizzo (art.9 comma 3 del contratto)
installazione N.2 scalette accesso spogliatoi		990,00	RIMBORSABILE
N.3 pozzetti scarico		750,00	RIMBORSABILE
installazione box in lamiera a protezione caldaia			
31.217,06			SPESA RIMBORSABILI CON COMPENSAZIONE CANONI
03.03.2017			E. FUNDI TECNICO (firma)