



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLO SPORT E THE OCEAN RACE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-195.0.0.-203

L'anno 2022 il giorno 13 del mese di Dicembre il sottoscritto Tartaglia Chiara in qualita' di dirigente di Direzione Politiche Dello Sport E The Ocean Race, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO SINTETICO E RECINZIONE IMPIANTO SPORTIVO ITALO FERRANDO - GENOVA CORNIGLIANO, APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE.

CUP B39H20000050001 – MOGE 20359 – CIG 85153690CD

Adottata il 13/12/2022

Esecutiva dal 13/12/2022

13/12/2022	TARTAGLIA CHIARA
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLO SPORT E *THE OCEAN RACE*

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-195.0.0.-203

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO SINTETICO E RECINZIONE IMPIANTO SPORTIVO ITALO FERRANDO - GENOVA CORNIGLIANO, APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE.

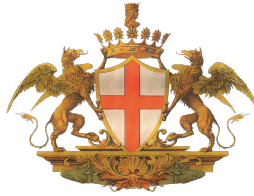
CUP B39H20000050001 – **MOGE** 20359 – **CIG** 85153690CD

IL DIRETTORE

Visti:

- gli artt. 107, 153, comma 3 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- la L. n. 241/1990, sul “Procedimento amministrativo”;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001, “Testo unico sul pubblico impiego”;
- il Titolo I° del D. Lgs. n. 118/2011, “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi” e s.m.i.;
- gli artt. 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL), relativi alle regole per l’assunzione degli impegni di spesa;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti inoltre:



COMUNE DI GENOVA

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Politiche dello Sport n. 2020-195.0.0.-55 esecutiva il 1° dicembre 2020, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta, ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, di seguito Codice, all'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori di rifacimento del manto sintetico e recinzioni dell'impianto sportivo Italo Ferrando – Genova Cornigliano, per un importo posto a base di gara di Euro 402.319.33, di cui Euro 5.308,34 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. da aggiudicare all'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, con l'approvazione di tutti i documenti propedeutici;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Politiche dello Sport n. 2021-195.0.0.-21 esecutiva il 22 maggio 2021, la Stazione Appaltante ha aggiudicato definitivamente l'appalto di cui trattasi all'Impresa VENTURELLI ROMOLO SRL, che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con percentuale di ribasso del 13,650% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale di Euro 348.127,33 oltre I.V.A.;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 14 luglio 2021 con atto Rep. n. 68736;

Rilevato che alla consegna dei lavori, effettuata con verbale del 21.07.2021, risultava che il



COMUNE DI GENOVA

tempo utile per dare come compiuti i lavori era stabilito in giorni ottantatré (83), naturali e consecutivi, per cui la loro ultimazione doveva avvenire entro il 11.10.2021;

Premesso inoltre che:

- durante il corso dei lavori ci sono state due richieste di proroga entrambe accettate; la prima del 08/10/2021 che prorogava la fine lavori al 05/11/2021 e la seconda del 04/11/2021 che prorogava la fine lavori al 20/11/2021;

- in data 20.11.2021, come risulta dal certificato di ultimazione del 20.11.2021 (prot. n. 452817 del 15.12.2021), i lavori sono stati ultimati – nella loro essenzialità – entro il tempo utile contrattuale;

- il Direttore dei Lavori, previa comunicazione per le vie brevi al RUP, ha richiesto all'Impresa opere aggiuntive necessarie alla collaudabilità dell'opera ai sensi dell'articolo 228 del D.P.R. 207/2010, per un importo pari a Euro 2.681,69 al netto del ribasso offerto in sede di gara del 13,650%;

Evidenziato che la quota imprevisti del quadro economico, pari a Euro 2.787,08, ha dato copertura finanziaria alla maggior spesa sopra specificata;

Considerato che:

- in ragione di quanto sopra, come si evince dalla contabilità finale presentata in data 09.05.2022 dal Direttore dei Lavori ing. Alessandro Romelli ed in particolare dalla relazione sul conto finale e dal certificato di regolare esecuzione dei lavori, l'importo complessivo dei lavori ammonta ad Euro 350.809,01, oltre I.V.A. nella



COMUNE DI GENOVA

misura del 10%, così suddivisi:

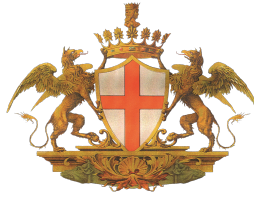
- Euro 345.500,67 per lavori a corpo al netto del ribasso d'asta
- Euro 5.308,34 per oneri di sicurezza per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Politiche dello Sport n. 2022-195.0.0.-74 esecutiva il 9 giugno 2022, il RUP, ing. Chiara Tartaglia, ha approvato il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in argomento redatto in data 09.05.2022 dall'ing. Alessandro Romelli – ai sensi dell'art.102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - (prot. n. 452817 del 27.05.2022) e ha autorizzato il pagamento della rata di saldo, ammontante ad Euro 4.422,32, di cui Euro 1.740,64 trattenuti a garanzia, ed Euro 2.681,68 a saldo delle prestazioni eseguite, oltre ad Euro 445,76 per I.V.A. al 10%, per un totale complessivo di Euro 4.864,55;

Considerato, inoltre, che:

- a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi ed alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici, nonché per le stazioni appaltanti, l'art.1-septies del D.L. 73/2021 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni con L. 106/2021, ha previsto disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici;

Preso atto che con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili 4 aprile 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 12/05/2022 (GU n. 110/2022), sono state rilevate le variazioni percentuali, in aumento e in diminuzione, superiori all'8% dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi, verificatesi nel secondo semestre 2021;

Dato atto che:



COMUNE DI GENOVA

- in data 25 maggio 2022, con nota assunta a protocollo n. 200604, la scrivente Direzione ha ricevuto istanza di compensazione prezzi secondo semestre 2021 da parte della Impresa Appaltatrice Venturelli Romolo S.r.l. e che la stessa istanza è stata inoltrata al Direttore dei Lavori, Ing. Alessandro Romelli, per dare avvio alle verifiche necessarie;
- in data 17 giugno 2022, con nota assunta a protocollo n. 238174, la scrivente Direzione ha ricevuto dal Direttore dei Lavori la relazione sulla valutazione e il calcolo della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi del Decreto 4 Aprile 2022 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 110 del 12 Maggio 2022, quantificato in Euro 6.597,71 di compensazione prezzi, oltre ad Euro 659,77 per I.V.A. al 10%, per un totale complessivo di Euro 7.257,48;

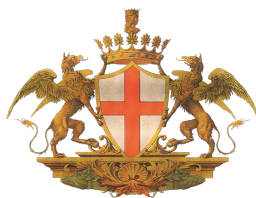
Ritenuto:

- tale calcolo della compensazione come congruo;
- che il ribasso d'asta offerto dall'Impresa, pari a Euro 54.192,00, dà copertura finanziaria alla maggior spesa sopra specificata e con nota prot. n. 338007 del 08.09.2022 Sport e Salute S.p.A. ha confermato la possibilità di utilizzare lo stesso ribasso d'asta;

Evidenziato che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Politiche dello Sport n. 2022-195.0.0.-126 esecutiva il 16 settembre 2022, il RUP, ing. Chiara Tartaglia, ha approvato la valutazione in merito alla compensazione dei prezzi riferita a materiali contabilizzati nel secondo semestre 2021 riconoscendo una variazione pari ad Euro 6.597,71, oltre ad Euro 659,77 per I.V.A. al 10%, per un totale complessivo di Euro 7.257,48;

Dato atto, inoltre, che:



COMUNE DI GENOVA

- il quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento, posto a base di gara per l'affidamento dei lavori, approvato con determinazione dirigenziale della Direzione Politiche dello Sport n. 2020-195.0.0.-55 esecutiva il 1° dicembre 2020, risultava essere il seguente:

A) LAVORI		
Importo Lavori a corpo	€ 397.010,99	
Oneri della sicurezza	€ 5.308,34	
A) TOTALE	€ 402.319,33	€ 402.319,33
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	€ 2.787,08	
Spese tecniche (già impegnate con determinazione N° 2020-195.0.0.-8 del 10/2/2020)	€ 39.700,50	
Fondo per la progettazione e l'innovazione risorse finanziarie ai sensi dell'art. 113 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 (1% dell'importo lavori)	€ 4.010,95	
B) TOTALE	€ 46.498,53	€ 46.498,53
C) I.V.A. e oneri di legge		
I.V.A. 10% sui lavori e imprevisti	€ 40.510,64	
I.V.A. 22% e Cassa 4% su spese tecniche (già impegnate con determinazione N° 2020-195.0.0.-8 del 10/2/2020)	€ 10.671,49	
C) TOTALE	€ 51.182,14	€ 51.182,14
TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C		€ 500.000,00

- in ragione di quanto sopra, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori e dell'approvazione da parte del RUP, ing. Chiara Tartaglia, della relazione sul conto finale e del Certificato di Regolare Esecuzione, nonché della valutazione in merito alla compensazione dei prezzi riferita a materiali contabilizzati nel secondo semestre 2021, il quadro economico è stato modificato nel seguente modo:



COMUNE DI GENOVA

A) LAVORI		
Importo Lavori a corpo	€ 342.818,99	
Oneri della sicurezza	€ 5.308,34	
A) TOTALE	€ 348.127,33	€ 348.127,33
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	€ 105,39	
Spese tecniche (già impegnate con determinazione N° 2020-195.0.0.-8 del 10/2/2020)	€ 39.700,50	
Fondo per la progettazione e l'innovazione risorse finanziarie ai sensi dell'art. 113 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 (1% dell'importo lavori)	€ 4.010,95	
B) TOTALE	€ 43.816,84	€ 43.816,84
C) I.V.A. e oneri di legge		
I.V.A. 10% sui lavori e imprevisti	€ 34.823,27	
I.V.A. 22% e Cassa 4% su spese tecniche (già impegnate con determinazione N° 2020-195.0.0.-8 del 10/2/2020)	€ 10.671,49	
C) TOTALE	€ 45.494,76	€ 45.494,76
D) ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA NON UTILIZZATE		
Economie derivanti da ribasso d'asta non utilizzate	€ 47.594,29	
I.V.A. su economie derivanti dal ribasso d'asta non utilizzate	€ 4.759,43	
D) TOTALE	€ 52.353,72	€ 52.353,72
E) LAVORI IMPREVISTI		
Lavori imprevisti realizzati con quota imprevisti	€ 2.681,69	
I.V.A. su lavori imprevisti	€ 267,17	
E) TOTALE	€ 2.949,86	€ 2.949,86
F) VARIANTE IN AUMENTO PER COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DEL D.M. 4/4/2022		
Variante in aumento	€ 6.597,71	
I.V.A. su variante in aumento	€ 659,77	
F) TOTALE	€ 7.257,48	€ 7.257,48
TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C+D+E+F		€ 500.000,00



COMUNE DI GENOVA

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Maddalena Besio, Funzionario Tecnico responsabile del procedimento, la quale attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 *bis* del d.lgs. 267/2000 provvedendo, inoltre, a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Direttore, Ing. Chiara Tartaglia, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

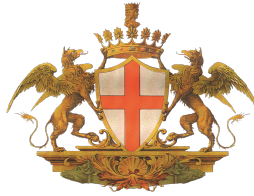
Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE

DETERMINA

1) di approvare il quadro economico finale dell'intervento in oggetto come sotto riportato:

A) LAVORI		
Importo Lavori a corpo	€ 342.818,99	



COMUNE DI GENOVA

Oneri della sicurezza	€ 5.308,34	
A) TOTALE	€ 348.127,33	€ 348.127,33
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	€ 105,39	
Spese tecniche (già impegnate con determinazione N° 2020-195.0.0.-8 del 10/2/2020)	€ 39.700,50	
Fondo per la progettazione e l'innovazione risorse finanziarie ai sensi dell'art. 113 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 (1% dell'importo lavori)	€ 4.010,95	
B) TOTALE	€ 43.816,84	€ 43.816,84
C) I.V.A. e oneri di legge		
I.V.A. 10% sui lavori e imprevisti	€ 34.823,27	
I.V.A. 22% e Cassa 4% su spese tecniche (già impegnate con determinazione N° 2020-195.0.0.-8 del 10/2/2020)	€ 10.671,49	
C) TOTALE	€ 45.494,76	€ 45.494,76
D) ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA NON UTILIZZATE		
Economie derivanti da ribasso d'asta non utilizzate	€ 47.594,29	
I.V.A. su economie derivanti dal ribasso d'asta non utilizzate	€ 4.759,43	
D) TOTALE	€ 52.353,72	€ 52.353,72
E) LAVORI IMPREVISTI		
Lavori imprevisti realizzati con quota imprevisti	€ 2.681,69	
I.V.A. su lavori imprevisti	€ 267,17	
E) TOTALE	€ 2.949,86	€ 2.949,86
F) VARIANTE IN AUMENTO PER COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DEL D.M. 4/4/2022		
Variante in aumento	€ 6.597,71	
I.V.A. su variante in aumento	€ 659,77	
F) TOTALE	€ 7.257,48	€ 7.257,48
TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C+D+E+F		€ 500.000,00

2) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;



COMUNE DI GENOVA

3) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione degli stessi, Reg. UE n. 679/2016 (GDPR).

IL DRETTORE

Ing. Chiara Tartaglia