



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-204.0.0.-30**

L'anno 2022 il giorno 29 del mese di marzo la sottoscritta Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO PALACEP, IN VIA DELLA BENEDICTA, N. 14, A GENOVA PRA' E RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PISTA DI PATTINAGGIO INTERNA ALL'IMPIANTO.

AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA R.S. SERVICE S.R.L.

MOGE 20608 - CUP B36E20002000004 - CIG 9049260596

Adottata il 29/03/2022  
Esecutiva dal 01/04/2022

29/03/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-204.0.0.-30

INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO PALACEP, IN VIA DELLA BENEDICTA, N. 14, A GENOVA PRA' E RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PISTA DI PATTINAGGIO INTERNA ALL'IMPIANTO.

AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA R.S. SERVICE S.R.L.

MOGE 20608 - CUP B36E20002000004 - CIG 9049260596

### IL DIRETTORE

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2020-186 del 20.08.2020, della quale si richiamano i contenuti di parte narrativa, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dell'impianto sportivo denominato Palacep, in via della Benedicta, n. 14, nonché di rifacimento della pavimentazione della pista di pattinaggio interna all'impianto, per l'importo complessivo di Euro 472.000,00;
- che con DD n. 2021-204.0.0.-145 del 29.12.2021 della Direzione Riqualificazione Urbana, sono stati approvati il progetto esecutivo dell'intervento, i lavori e le relative modalità gara;
- che con il sopra citato provvedimento si è stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c)-bis del D.Lgs. n. 50/2016, alla quale invitare, nel rispetto dei contenuti di cui all'art. 30 del Codice, trenta operatori economici iscritti in apposito albo telematico di operatori qualificati per l'esecuzione di opere di importo inferiore a Euro 1.000.000,00 per le procedure negoziate del Comune di Genova, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;
- che, in ottemperanza agli obblighi di utilizzo di strumenti di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa (cfr. Linee Guida ANAC n. 4, punto 5.2 e 4.1.2), si è ritenuto opportuno utilizzare per l'esperimento della procedura negoziata la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppal->

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ti/, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini che sono stati indicati nella lettera di invito;

- che in ragione delle caratteristiche delle lavorazioni si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento dei lavori in argomento con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, per un importo complessivo degli stessi ammontante a Euro 359.145,18, di cui Euro 5.134,96 per oneri della sicurezza, Euro 8.302,22 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria, ed Euro 31.428,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 22%;

- che ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, combinato con l'art.1, comma 3 della Legge n. 120/2020, si è ritenuto opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter;

- che la Stazione Unica Appaltante, con comunicazione prot. n. PG/2022/27891 in data 21.01.2022, ha pertanto invitato, previa registrazione degli stessi, trenta operatori economici a presentare offerta per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti e indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte, mediante caricamento delle medesime sulla piattaforma telematica, le ore 12.00 del giorno 24.02.2022 e quale data della seduta pubblica di gara il 24.02.2022 ore 14.30;

- che è stata convocata una seconda seduta pubblica in data 28.02.2022 alle ore 9.00, per il completamento delle procedure amministrative;

- che nelle date del 24.02.2022, alle ore 14.30 e del 28.02.2022, alle ore 09.00, si è regolarmente svolta la procedura di gara, come dato atto nei Verbali Cronologico n. 76 del 24.02.2022 e n.79 del 28.02.2022, conclusasi con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa R.S.Service S.r.l., con sede in Corso Perrone n. 47 E - 16152 Genova (GE) - C.F./P.IVA 03832010106, che ha offerto il ribasso del 29,222%, come risulta dal foglio riepilogativo dell'offerta allegato al presente provvedimento, cosicché il preventivato importo di Euro 359.145,18 viene a ridursi ad Euro 267.306,28, di cui Euro 5.134,96 per oneri della sicurezza, Euro 8.302,22 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria, ed Euro 31.428,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%.

Considerato:

- che sono state avviate e concluse positivamente, sull'impresa R.S.Service S.r.l., le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale AVCpass e presso gli enti competenti;

- che è stato emesso il DURC on-line numero Protocollo INAIL\_31378737 e data scadenza 09.06.2022, che certifica la regolarità contributiva della predetta impresa R.S.Service S.r.l.;

- che in  
applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che l'impresa R.S.Service S.r.l. risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 06.06.2022;

- che, in base al combinato disposto di cui agli artt. 95, comma 10 e 97, comma 5 - lett. d, D.lgs. n. 50/2016, con nota prot. n. 81722.U del 02.03.2022, sono stati richiesti all'impresa R.S.Service S.r.l. chiarimenti in merito alla verifica sul costo della manodopera, quantificato nell'offerta economica in Euro 67.000,00 a fronte del valore di Euro 93.831,66 indicato negli atti di gara;

- che sulla base di quanto sopra esposto e dei chiarimenti forniti dall'impresa con nota prot. n. 101318.E del 16.03.2022, è stata verificata con esito positivo la congruità del costo del personale indicato nell'offerta economica.

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett. d del Codice della Privacy);

Visti i verbali di gara allegati alla presente determinazione quali parte integrante e sostanziale;  
**e visti:**

- il Provvedimento del Sindaco n. 283/2020 del 31/12/2020 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- gli artt. 31, 32, 33, 76 e 95 del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 107, 147 bis, comma 1, 153 comma 5, e 192 del D.lgs. 267/2000;
- il D.L. n. 76/2020 (convertito con L. n.120/2020) come modificato dal D.L. n. 77/2021, (convertito con L. n. 108/2021), art. 1 comma 2, lett. b), commi 3 e 4, e art. 3,4,8;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova
- il D.lgs. 33/2013 e la L. 190/2012, in materia di trasparenza amministrativa e anticorruzione;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- il protocollo di legalità sottoscritto tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la comunicazione della Stazione Unica Appaltante prot. n. 94304.U del 10.03.2022, in riferimento all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

#### DETERMINA

- 1) di approvare i Verbali di gara Cronologico n. 76 del 24.02.2022 e n. 79 del 28.02.2022, richiamati in premessa e allegati quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori ad oggetto "Intervento di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dell'impianto sportivo denominato Palacep, in via della Benedicta, n. 14, a Genova Pra' e rifacimento della pavimentazione della pista di pattinaggio interna all'impianto" (MOGE 20608 - CUP B36E20002000004 - CIG 9049260596) all'impresa R.S.Service S.r.l., con sede in Corso Perrone n. 47 E - 16152 Genova (GE) - C.F./P.IVA 03832010106 (Cod. Benf. 49401) individuato con il criterio del prezzo più basso, che ha offerto il ribasso di gara del 29,222% sull'importo a base di gara di Euro 359.145,18, di cui Euro 5.134,96 per oneri della sicurezza, Euro 8.302,22 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigore dello stato di emergenza sanitaria, ed Euro 31.428,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 22%;
- 3) di dare atto che l'importo contrattuale "a misura", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, è determinato in Euro 267.306,28, di cui Euro 5.134,96 per oneri della sicurezza, Euro 8.302,22 per oneri della sicurezza COVID-19 ed Euro 31.428,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 22%, secondo le risultanze dei Verbali di gara n. 76 del 24.02.2022 e n. 79 del 28.02.2022, a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c)-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e del foglio riepilogativo dell'offerta economica allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che con nota, prot. n. 94304.U del 10.03.2022, la Stazione Unica Appaltante, effettuate le verifiche del caso, ha dato nulla osta a procedere all'aggiudicazione;
- 5) di dare atto che hanno avuto esito positivo le verifiche del possesso dei prescritti requisiti in capo all'impresa R.S.Service S.r.l., nonché le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale AVCpass e presso gli enti competenti;
- 6) di dare atto della regolarità contributiva dell'impresa R.S.Service S.r.l., attraverso emissione di DURC on-line numero Protocollo INAIL\_31378737 e data scadenza 09.06.2022;
- 7) di dare atto che in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, l'impresa R.S.Service S.r.l. risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 06.06.2022;
- 8) di mandare a prelevare la spesa complessiva di Euro **326.113,66** (di cui Euro 267.306,28 per imponibile ed Euro 58.807,38 per IVA 22%) al capitolo 70564 c.d.c 326.8.05 "Patrimonio e demanio – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 CRONO 2021/371 P.d.C. 2.2.1.9.16 con riduzione di IMP 2022/4058 ed emissione di nuovo IMP **2022/7874**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 9) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per euro 326.113,66 è finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2022;
- 10) di procedere a cura della Direzione Riqualificazione Urbana alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;
- 11) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all’art. 103 del Codice all’Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge;
- 12) di dare atto della pubblicazione nel sito internet istituzionale dell’avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l’indicazione dei soggetti invitati ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016;
- 13) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante - Gare e Contratti alla comunicazione di aggiudicazione, a norma dell’art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, a tutti i concorrenti ammessi ed esclusi dalla presente procedura, nonché di dare corso alle informazioni circa l’avvenuta aggiudicazione dell’appalto, secondo quanto stabilito dall’art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016.
- 14) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 15) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
- 16) di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull’Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013, nonché sul sito”Servizio Contratti Pubblici” del MIT, ai sensi dell’art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

IL DIRETTORE  
(Arch. Ines Marasso)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-204.0.0.-30  
AD OGGETTO

INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMA DI PREVENZIONE INCENDI  
DELL'IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO PALACEP, IN VIA DELLA BENEDICTA, N.  
14, A GENOVA PRA' E RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PISTA DI  
PATTINAGGIO INTERNA ALL'IMPIANTO.

AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA R.S.SERVICE S.R.L.

MOGE 20608 - CUP B36E20002000004 - CIG 9049260596

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Avanzo dest. Investimenti).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Cronologico n. 76 in data 24 febbraio 2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00792, l'affidamento dei lavori di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dell'impianto sportivo denominato Palacep, in via della Benedicta, n.14, a Genova Prà e rifacimento della pavimentazione della pista di pattinaggio interna all'impianto. MOGE 20608.

L'anno duemilaventidue il giorno 24 (ventiquattro) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti il dott. Fabio Adriano CANCELLARO *...omissis...*, funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, il Dott. Manlio GUIDO *...omissis...* funzionario della medesima Direzione, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE, *...omissis...*, istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

Sono altresì presenti in video-connesione da remoto il Sig. Massimo FEDELI *...omissis...* per Aggiudicazioni.it, la Sig.ra Silvana BELTRANDO *...omissis...* per Elettro System SAS di Lavagetto Gian Maria & C. e il Sig. Corrado OTTAVIANO *...omissis...* in qualità di uditore.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Riqualificazione Urbana n. 2021-204.0.0.-145 del 29 dicembre 2021 esecutiva il 30 dicembre 2021, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 359.145,18 di cui Euro 13.437,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 31.428,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà

offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara

interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 feb-

braio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla

gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova

mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della

procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo

numerico nel verbale di sorteggio in data 24 gennaio 2022 n. 20220124T153433143,

depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 24 gennaio 2022 Prot. n. 27891 è stata inviata lettera di invito alle seguenti

imprese: 1) Aetisol sas di Tegami Alberto & c.; 2) BRC SPA; 3) BUCCHIONI VALTER SRL

- UNIPERSONALE; 4) CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL; 5) CONSORZIO

STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.; 6) CROCCO EMANUELE

SRL; 7) EDILCIDO SRL; 8) EDILGAMMA SRL; 9) Elepontiggia S.r.l.; 10) ELETTRIO

SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.; 11) Elettroimpianti srl; 12)

EUROPAM S.P.A.; 13) G.B.M. IMPIANTI SRL; 14) GRAVEGLIA IMPIANTI SRL; 15)

IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 16) ING.INS.INT. SPA; 17) INTEC

SERVICE SRL; 18) I.T. SRL INNOVAZIONE E TECNOLOGIE; 19) LEONCINI S.R.L.;

20) MAR. SAL. RESTAURI SRL; 21) MELLO S.R.L.; 22) NEW GROUP

INFRASTRUTTURE SRL; 23) NUOVA TRE ESSE SRL; 24) PAOLO BARCHI SRL; 25)

POSEICO IMPIANTI SRL; 26) PPG DOMOGEST SRL; 27) R.S. SERVICE SRL; 28)

S.E.I.M.A. SRL; 29) S.E.T.I. DI CIRILLO CIRO & CIRILLO FLAMINIO SNC; 30) SISTEC

SRL.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 24 febbraio la scadenza del termine per la

presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 24 febbraio alle ore 14:30 la seduta

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 14:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura

negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini

fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle

quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) R.S. SERVICE SRL; 2) GRAVEGLIA IMPIANTI SRL; 3) SISTEC SRL; 4) S.E.I.M.A.

SRL; 5) ELETTRON SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.; 6) EDILCIDO

SRL; 7) ING.INS.INT. SPA; 8) ELETTRONIMPIANTI SRL; 9) CROCCO EMANUELE SRL.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; vengono ammesse le imprese R.S. SERVICE SRL,

GRAVEGLIA IMPIANTI SRL, S.E.I.M.A. SRL, ELETTROSYSTEM SAS DI

LAVAGETTO GIAN MARIA & C., ELETTRONIMPIANTI SRL E CROCCO EMANUELE

SRL mentre per le restanti imprese SISTEC SRL, EDILCIDO SRL E ING.INS.INT. SRL non

è stato possibile aprire le buste amministrative per un problema della piattaforma. Si procede

quindi ad inoltrare la richiesta con ID 1483827C per la risoluzione della problematica e si

rinvia a successiva seduta per il completamento dell'apertura delle buste amministrative e

dell'offerta economica.

Alle ore 15:25 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisi-

camente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

*...omissis...nell'originale agli atti della Direzione SUA seguono le firme dei presenti*

*fisicamente*

Cronologico n. 79 in data 28 febbraio 2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00792, l'affidamento dei lavori di adeguamento alla norma di prevenzione incendi dell'impianto sportivo denominato Palacep, in via della Benedicta, n.14, a Genova Prà e rifacimento della pavimentazione della pista di pattinaggio interna all'impianto. MOGE 20608.

L'anno duemilaventidue il giorno 28 (ventotto) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti il dott. Manlio GUIDO *...omissis...*, funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e il Sig. Davide PORCILE, *...omissis...*, istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

Sono altresì presenti in video-connessione il dott. Fabio Adriano CANCELLARO *...omissis...*, funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante e la Sig.ra Silvana BELTRANDO *...omissis...* per Elettro System SAS di Lavagetto Gian Maria & C.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Riqualficazione Urbana n. 2021-204.0.0.-145 del 29 dicembre 2021 esecutiva il 30 dicembre 2021, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 359.145,18 di cui Euro 13.437,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 31.428,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 24 febbraio la scadenza del termine per la

presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 24 febbraio alle ore 14:30 la seduta

pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

- che nella prima seduta non si era potuta concludere l'apertura delle buste amministrative

degli operatori economici offerenti SISTEC SRL, EDILCIDO SRL e ING.INS.INT. SRL per

un problema della piattaforma informatica;

- che si rinviava dunque a successiva seduta pubblica in data 28 febbraio ore 9 la prosecuzione

della procedura.

quanto sopra considerato

alle ore 9, si dichiara aperta la seduta pubblica per il prosieguo della procedura negoziata in

oggetto.

Si dà atto della risoluzione della problematica informatica incontrata nella precedente seduta

e si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa

delle restanti imprese SISTEC SRL, EDILCIDO SRL E ING.INS.INT. SRL.

Conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori

economici concorrenti, tutte le imprese offerenti vengono ammesse sulla base della verifica

della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a

quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa

sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel ri-

spetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta ge-

nerato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale

sotto la lettera "A".

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

comma 2 bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al 31,416%,

come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni previste ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis

e 97 comma 8 del Codice la migliore offerta risulta quella dell'impresa R.S. SERVICE SRL

con sede in Genova Corso Perrone 47 E, C.A.P 16152, codice fiscale e Partita IVA

03832010106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 29,222% (ventinovevirgola-

duecentoventiduepercento) cosicché il preventivato importo di Euro 359.145,18 comprensivo

di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro 267.306,28

(duecentosessantasettemilatrecentoseivirgolaventotto) comprensivo di oneri per la sicurezza e

opere in economia, il tutto oltre I.V.A. Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare

in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OS30 nella percentuale

entro i limiti di legge rispetto al valore della categoria prevalente, le lavorazioni facenti parte

della categoria scorporabile OG01 nella percentuale entro i limiti di legge rispetto al valore

della categoria scorporabile. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta

impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti

speciali

Alle ore 9:25 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisi-

camente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

*...omissis...nell'originale agli atti della Direzione SUA seguono le firme dei presenti*

*fisicamente*

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	R.S.SERVICE SRL	Si	-29,22200%
2	GRAVEGLIA IMPIANTI SRL	Si	-12,15000%
3	SISTEC SRL	Si	-27,00000%
4	S.E.I.M.A. SRL	Si	-26,58000%
5	ELETTRO SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.	Si	-27,87500%
6	EDILCIDO SRL	Si	-24,21000%
7	ING.INS.INT. SPA	Si	-24,15900%
8	ELETTROIMPIANTI SRL	Si	-24,21600%
9	CROCCO EMANUELE SRL	Si	-29,22000%

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	R.S.SERVICE SRL	-29,22200%	Non anomala	Si
9	CROCCO EMANUELE SRL	-29,22000%	Non anomala	Si
5	ELETTRO SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.	-27,87500%	Non anomala	Si
3	SISTEC SRL	-27,00000%	Non anomala	Si
4	S.E.I.M.A. SRL	-26,58000%	Non anomala	Si
8	ELETTROIMPIANTI SRL	-24,21600%	Non anomala	Si
6	EDILCIDO SRL	-24,21000%	Non anomala	Si
7	ING.INS.INT. SPA	-24,15900%	Non anomala	Si
2	GRAVEGLIA IMPIANTI SRL	-12,15000%	Non anomala	Si

Numero offerte valide	9
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	7
Media delle offerte	-26,18000%
Media degli scarti	-1,48875%
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,056865928
Soglia di anomalia	-31,41600%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata con DL 76/2020(semplificazioni): procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00792
Oggetto	Palacep, Via della Benedicta 14: interventi di messa a norma prevenzione incendi per SCIA
CIG	9049260596
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	359.145,18 €
Di cui non soggetto a ribasso	31.428,00 €
Di cui sicurezza	13.437,18 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Marasso Ines
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	R.S.SERVICE SRL
Partita IVA	03832010106
Codice Fiscale dell'impresa	03832010106
Indirizzo sede legale	corso Perrone n. 47E, 16152 Genova (GE)
Telefono	0104214311
Fax	0106049342
PEC	rs-service@globalcert.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	03832010106
Settore produttivo del CCNL applicato	Metalmeccanica
<b>Offerta sottoscritta da</b>	<b>De Barbieri Lorenzo</b>

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	29,222 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventinove/222
Oneri della sicurezza aziendale	2.500,00 €
Costi manodopera	67.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA  
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE