



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-204.0.0.-33**

L'anno 2022 il giorno 29 del mese di Marzo il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA – LOTTO B3: MEMORIALE e PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI ANALISI DI LABORATORIO SUGLI EDIFICI “EX AMIU UFFICI” SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R PER LA VERIFICA DI INTERESSE CULTURALE ART. 12 D.LGS. 42/2004  
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG Z94359CB47

Adottata il 29/03/2022  
Esecutiva dal 31/03/2022

29/03/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-204.0.0.-33

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA – LOTTO B3: MEMORIALE e PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI ANALISI DI LABORATORIO SUGLI EDIFICI “EX AMIU UFFICI” SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R PER LA VERIFICA DI INTERESSE CULTURALE ART. 12 D.LGS. 42/2004  
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG Z94359CB47

IL DIRETTORE

Premesso che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° DGC-2020-252 del 19/11/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di una parte prioritaria del masterplan finalizzato alla rigenerazione della Val Polcevera, consistente nel parco urbano denominato “Parco del Ponte”;
- con Determinazione Dirigenziale n° N. 2021-204.0.0.-56 del 06/07/2021 si è provveduto ad affidare al Raggruppamento temporaneo tra Professionisti Stefano Boeri Architetti S.r.l. (mandataria) e Metrogramma Milano S.r.l. / Inside Outside B.V. / MOBILITYINCHAIN S.r.l. / Transsolar Energietechnik GmbH / Laura Gatti / Secondo Antonio Accotto (mandanti) il progetto definitivo ed esecutivo del lotto B3 Memoriale, nonché il progetto definitivo del parco ad esso circostante;
- con atto datoriale del Direttore dell’Area delle Risorse Tecnico Operative prot. n. 0113587 in data 10.04.2020, è stato individuato RUP dell’intervento di realizzazione del Parco della Polcevera, il Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana Arch. Ines Marasso;
- è stata accertata l’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990.

Premesso altresì che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-204.0.0.-1 del 07/01/2022 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dell’intervento di ristrutturazione degli immobili Ex

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Uffici Amiu, da adibire a Ludoteca, ricadente nell'Ambito B3 del Parco del Ponte in Val Polcevera, al costituendo raggruppamento temporaneo tra professionisti Neostudio Architetti Associati (Mandatario) / S.B.Arch – Studio Bargone Architetti Associati / ing. Luigi Luccioli / ing. j. geol. Alessandra Fantini / arch. Mirko Soggiu.

Considerato che:

- è necessario procedere, contestualmente alla stesura del progetto definitivo ed esecutivo, alla redazione dello studio storico su edifici da ristrutturare per la verifica di interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42.

Considerato altresì che

- che, in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;
- stante l'importo presunto delle prestazioni richieste, non dovendo ricorrere al MEPA ai sensi dell'art. 1 comma 130 della legge n. 145 del 30.12.2018, sono stati individuati, dopo un'opportuna indagine di mercato, lo Studio Professionale Science4art delle Dott.se Chiara Orlando e Simona Scrivano (C.B. 59208), con sede in Via Domenico Chiodo 37 – 16136 Genova, partita IVA numero 02175810999 – email: [info.science4art@gmail.com](mailto:info.science4art@gmail.com) – pec: [science4art@pec.libero.it](mailto:science4art@pec.libero.it), che per l'incarico di **ANALISI DI LABORATORIO SUGLI EDIFICI SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R E VIA CAMPI 6 PER LA VERIFICA DI INTERESSE** ha offerto la somma di **Euro 2.800,00** (duemilaottocento/00) oltre IVA al 22%, come da preventivo allegato al presente provvedimento;
- lo Studio di cui sopra si occupa di diagnostica, restauro, conservazione e valorizzazione del patrimonio storico e culturale.

Dato atto che

- l'importo offerto risulta congruo e accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nel quadro economico dell'appalto in corso;
- è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di lettere tramite PEC;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

Visti:

- l'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 92 e 98 del D. Lgs. n. 81/2008;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 5, comma 11 del Decreto n. 14 del 16/01/2018;
- l'art. 52, comma 1, lettera a), punto 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 con il quale è stato prorogato a tutto il 2023 l'art. 1, comma 4, Decreto Legge n. 32/2019;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

#### DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D.lgs. 50/2016, l'incarico per le **ANALISI DI LABORATORIO SUGLI EDIFICI "EX AMIU UFFICI" SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R LA VERIFICA DI INTERESSE CULTURALE, ART. 12 D.LGS. 42/2004** come descritto in parte narrativa, allo studio professionale Science4art delle Dott.se Chiara Orlando e Simona Scrivano di Genova (C.B. 59208), per un corrispettivo pari **Euro 2.800,00** (duemilaottocento/00) oltre IVA al 22% per Euro **616,00** (seicentosedici/00) per un importo totale di spesa pari a Euro **3.416,00** (tremilaquattrocentosedici/00);
2. di dare atto che la spesa di cui a punto precedente risulta congrua ed accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nelle spese tecniche dell'iniziativa in corso;
3. di mandare a prelevare l'importo complessivo di Euro 3.416,00 al Capitolo 76252 C.d.c. 2800. 8.03 "Costruzioni – Verde" P.d.C. 2.2.1.9.14 del Bilancio 2022 Crono 2021/285 con riduzione di IMP 2022/3961 ed emissione di nuovo IMP (**2022/7833**);
4. di dare atto che la spesa del presente provvedimento pari ad Euro 3.416,00 è finanziata da F.P.V. derivante da contributo agli investimenti di ERG spa (ACC 2022/1161);
5. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo al professionista;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6. di dare mandato alla Direzione Riqualficazione Urbana, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
7. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
8. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
9. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

Il Direttore  
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-204.0.0.-33

AD OGGETTO

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA – LOTTO B3: MEMORIALE e PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI ANALISI DI LABORATORIO SUGLI EDIFICI “EX AMIU UFFICI” SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R PER LA VERIFICA DI INTERESSE CULTURALE ART. 12 D.LGS. 42/2004  
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG Z94359CB47

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Acc. 2022/1161

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Spett.le Comune di Genova  
Arch. Ines Marasso  
Direzione riqualificazione urbana  
via di Francia 1  
16149  
Genova

**OGGETTO:** Offerta per studio e analisi sugli edifici siti in via Argine del Polcevera 23R ex AMIU Uffici, Genova - Ambito B3 - Parco del Ponte

- Analisi dei materiali ritenuti utili per la comprensione della storia del manufatto, come ad esempio l'analisi mineralogico-petrografica al MO di microcampioni di malta comprendenti l'intera sequenza stratigrafica, compreso il prelievo e la scelta dei punti di prelievo, fino a un massimo di 20 campioni;
- Supporto alla ricerca bibliografica e di archivio volta all'inquadramento storico specifico;
- Stesura della relazione illustrativa sui risultati delle analisi:

**2800 € a corpo**

**I prezzi sono da ritenersi IVA esclusa**

*I tempi di consegna sono da stimarsi in 60 giorni dalla data di conferimento dell'incarico.*

*Si precisa che sono a carico della committenza la fornitura del supporto grafico e l'eventuale predisposizione di opere provvisoriai.*