



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-205.0.0.-29

L'anno 2022 il giorno 31 del mese di Marzo il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Aggiudicazione all'impresa Quinto Maurizio Lavori Edili del Geom. Nicola e di Francesco Quinto Snc dei lavori di manutenzione straordinaria del Plesso Media Don Orengo - I.C. Pontedecimo - Via C. Cellini 4.
CUP B35B18010600004 - CIG 9037522F12 - MOGE 20225.

Adottata il 31/03/2022
Esecutiva dal 03/04/2022

31/03/2022	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-205.0.0.-29

Aggiudicazione all'impresa Quinto Maurizio Lavori Edili del Geom. Nicola e di Francesco Quinto Snc dei lavori di manutenzione straordinaria del Plesso Media Don Orengo - I.C. Pontedecimo - Via C. Cellini 4. CUP B35B18010600004 - CIG 9037522F12 - MOGE 20225.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 e successivi aggiornamenti, è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, comprensivo dell'intervento in questione;

- con Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-279 del 28/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, per una spesa complessiva pari ad Euro 200.000,00;

- la Direzione Progettazione ed Impiantistica Sportiva, con note prot. n. 29/11/2021.430125 e 17/12/2021.456778, ha trasmesso il progetto esecutivo;

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche 2021-205.0.0.-137 del 22/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria presso Istituto Comprensivo Pontedecimo - Plesso Media Don Orengo - Via C. Cellini 4 " per un importo complessivo dei lavori stessi da porre a base di gara di Euro 146.379,00, di cui Euro 14.220,00 per oneri sicurezza, Euro 6.879,62 per oneri sicurezza costi Covid ed Euro 10.535,28 per opere in economia, il tutto oltre IVA 22%;

- con il sopra citato provvedimento, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come sostituita dall'art. 51 della L. n. 108/2021, si è altresì stabilito di affidare il suddetto appalto mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50 del 2016 con gara da esperire alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con la citata determinazione si è altresì stabilito di utilizzare, nella gestione della procedura di gara, l'apposita piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione / accreditamento al sistema medesimo delle Imprese concorrenti;

- che con il medesimo provvedimento si è altresì deciso di invitare alla procedura negoziata almeno trenta operatori, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, nel rispetto del principio di rotazione garantito dallo stesso e in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017.

Premesso, inoltre:

- che, espletati gli adempimenti relativi alla predetta ricerca di mercato, con nota trasmessa in data 31/12/2021 prot. n. 473151, la Stazione Unica Appaltante del Comune ha invitato numero trenta imprese a presentare offerta per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 10 febbraio 2022, mediante caricamento delle medesime sulla predetta piattaforma telematica, e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 10 febbraio 2022 alle ore 14:30;

- che in data 10/02/2022, come dato atto nel verbale cronologico 58 in pari data, che si allega a corredo, si è svolta la seduta pubblica di gara, conclusasi, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice dei contratti Pubblici e della Legge n. 120/2020, con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa Quinto Maurizio Lavori Edili Snc con sede in Genova Via Pegli, 20r CAP 16156 C.F. e P.IVA 03237780105, con il ribasso offerto del **20,433%**;

- che la Direzione Stazione Unica Appaltante - Settore Lavori con nota prot. 28/02/2022.78431 del 28/02/2022- ha emesso il nulla osta di competenza in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo al predetto operatore economico ed al permanere del possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto e previsti dalla lettera di invito, derivanti da visure estratte dalla Camera di Commercio e dal casellario dell'Autorità di Vigilanza, nonché da certificazioni SOA in corso di validità, sussistendo le condizioni per la conseguente predisposizione del presente provvedimento di aggiudicazione in capo allo stesso;

- che è stato emesso DURC on line, Numero Protocollo INAIL_30404924 con scadenza il 30/03/2022;

- che l'Impresa non risulta iscritta nell'Elenco fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list), tenuto dalla Prefettura di Genova ai sensi dell'art. 1, commi da 52 a 57 della L.190/2012 e D.P.C.M. 18.04.2013 per la/e sezione VI, e pertanto si dà atto che il Comune di Genova ha avviato, per la suddetta Impresa, la procedura Siceant sul portale dedicato del Ministero dell'Interno con Prot. n. 0010510 in data 11.02.2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con riguardo agli adempimenti relativi al combinato disposto degli art. 95, comma 10, e 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs. 50/2016, visto il costo della manodopera indicato nell'offerta, di Euro 97.000,00, significativamente superiore al valore a base di gara di Euro 62.136,87, si è richiesto all'impresa Quinto Maurizio Lavori Edili Snc, con nota prot. 16/03/2022.101837 del 16/03/2022, di fornire tutti gli elementi utili ed attinenti al fine di consentire le verifiche di congruità necessarie;

- che in riferimento a quanto sopra, visti i chiarimenti forniti dall'impresa Quinto Maurizio Lavori Edili Snc, con PEC prot. n. 23/03/2022.110569 in data 23/03/2022, integrata con precisazioni con PEC prot. n. 24/03/2022.113131, risulta pertanto verificata la congruità del costo del personale ai sensi del combinato disposto degli art. 95, comma 10, e 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs. 50/2016.

Premesso altresì:

- che negli elaborati del progetto esecutivo approvato, in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto e nella lettera di invito della Stazione Unica Appaltante del Comune, trasmessa in data 31/12/2021, alle trenta imprese invitate a presentare offerta, è indicato che per l'esecuzione dei lavori il contratto sarà stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis e dell'art. 3, lettera eeeee) del Codice.

Considerato:

- che, con riferimento a quanto sopra, visto il ribasso del 20,433% offerto in sede in gara dall'impresa Quinto Maurizio Lavori Edili Snc il preventivato importo lavori di Euro 146.379,00 di cui Euro 21.099,62 per oneri della sicurezza ed Euro 10.535,28 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%, viene a ridursi ad **Euro 122.933,34**, di cui Euro 21.099,62 per oneri sicurezza ed Euro 10.535,28 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%.

Considerato infine che:

- si dà atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii;

- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;

- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2.

Vista la Delibera Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Delibera Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

Vista la Delibera Giunta Comunale n. 32 del 10/03/2022 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2022/2024 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

DETERMINA

1) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo Pontedecimo – Plesso Media Don Orenco – Via C. Cellini 4 all'Impresa **Quinto Maurizio Lavori Edili del Geom. Nicola e di Francesco Quinto Snc** con sede in Genova Via Pegli 20 r, C.A.P. 16156, C.F. e Partita IVA 03237780105 (Cod. Benf. 43158), con il ribasso offerto del **20,433%** così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 146.379,00 a **Euro 122.933,34** di cui Euro 14.220,00 per oneri sicurezza, Euro 6.879,62 per oneri sicurezza emergenza sanitaria Covid-19, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 10.535,28 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. di legge al 22%, secondo le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata, cronologico n. 58 del 10/02/2022, cui si fa, con il presente provvedimento, pieno ed espresso riferimento;

2) di dare atto che è stato verificato il possesso, come da NullaOsta della Stazione Unica Appaltante Prot. n. 247/2021, in data 28/02/2022, da parte dell'aggiudicatario, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016, salvo l'esito delle verifiche di cui alla nota Prot. 10.02.2022/55071;

3) di dare atto che risulta verificata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, la congruità dei costi della manodopera, come visto in premessa;

4) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è da ritenersi nulla ed il contratto risolto nel caso in cui gli esiti delle verifiche antimafia comportassero interdittive nei confronti della ditta aggiudicataria;

5) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **149.978,67** (di cui Euro 122.933,34 per imponibile ed Euro 27.045,33 per I.V.A. al 22%) come segue:

- per Euro **19.765,79** dal Capitolo 72824 c.d.c. 1200.8.05 “Scuola Secondaria di Primo Grado – Manutenzione Straordinaria” del Bilancio 2022 P.d.C. 2.2.1.9.003 – Crono 2021/746, mediante riduzione dell'IMPE 2022/4267 ed emissione di nuovo IMPE **2022/7927**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per Euro **130.212,88** dal Capitolo 72824 c.d.c. 1200.8.05 “Scuola Secondaria di Primo Grado – Manutenzione Straordinaria” del Bilancio 2022 P.d.C. 2.2.1.9.003 – Crono 2021/268, mediante riduzione dell’IMPE 2022/1191 ed emissione di nuovo IMPE **2022/7929**;
- 6) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 149.978,67 è finanziata come segue:
- Euro 19.765,79 con Fondo Strategico Regionale (FSR – Programma straordinario manutenzioni) (Acc.to 2022/1171);
 - Euro 130.212,88 con mutuo contratto nell’esercizio 2021 con Banca di sviluppo del Consiglio d'Europa (CEB) accertati con D.D. N. 2021-180.0.0.-70 del 10/11/2021 (Acc.to 2022/157);
- 7) di procedere, a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d’appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;
- 9) di provvedere a cura della Direzione Attuazione opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;
- 10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 11) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-205.0.0.-29
AD OGGETTO

Aggiudicazione all'impresa Quinto Maurizio Lavori Edili del Geom. Nicola e di Francesco Quinto Snc dei lavori di manutenzione straordinaria del Plesso Media Don Orengo - I.C. Pontedecimo - Via C. Cellini 4. CUP B35B18010600004 - CIG 9037522F12 - MOGE 20225.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti 2022/1171 e 2022/157).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile