



DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-205.0.0.-15

L'anno 2022 il giorno 23 del mese di Febbraio il sottoscritto, Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Aggiudicazione alla ditta C.EM.E. di Pruzzo M. & C. Snc a seguito di procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016, dell'esecuzione dell'intervento "Scuola Richeri in Via Liri 9 – Impermeabilizzazione copertura piana compreso muretto perimetrale e cornicione".
CUP B35B18010310004 - MOGE 20076 – CIG 9027055172.

Adottata il 23/02/2022
Esecutiva dal 23/02/2022

23/02/2022	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------



DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-205.0.0.-15

Aggiudicazione alla ditta C.E.M.E. di Pruzzo M. & C. Snc a seguito di procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016, dell'esecuzione dell'intervento "Scuola Richeri in Via Liri 9 – Impermeabilizzazione copertura piana compreso muretto perimetrale e cornicione".
CUP B35B18010310004 - MOGE 20076 – CIG 9027055172.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 e successive modificazioni è stato adottato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 in cui è ricompreso l'intervento "Scuola Richeri in Via Liri n. 9 – Impermeabilizzazione copertura piana compreso muretto perimetrale e cornicione" (CUP B35B18010310004);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/280 in data 28/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento "Scuola Richeri in Via Liri n. 9 – Impermeabilizzazione copertura piana compreso muretto perimetrale e cornicione", per un importo complessivo del Q.E. di Euro 250.000,00, redatto dal Settore Progettazione Impianti e Strutture della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva;
- la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, con nota prot. n. 29/11/2021.430330, ha trasmesso il progetto definitivo, già approvato con DGC n. 2021/280 del 28/10/2021, integrato degli elaborati necessari per poterlo porre a base di gara ai sensi del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 - Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004 -, art. 14, comma 4 a) e 5, di cui all'art.147 del D.Lgs. 50 del 2016;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche 2021-205.0.0.-136 del 21/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo ed i lavori per la realizzazione dell'intervento "Scuola Richeri in Via Liri n. 9 – Impermeabilizzazione copertura piana compreso muretto perimetrale e cornicione", per un importo complessivo dei lavori, "a misura", da porre a base di gara, di complessivi Euro 187.550,00 di cui Euro 41.991,19 per oneri sicurezza, Euro 4.558,81 per oneri sicurezza emergenza sanitaria Covid-19, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 10.100,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. di legge;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il sopra citato provvedimento, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come sostituita dall'art. 51 della L. n. 108/2021, si è altresì stabilito di affidare il suddetto appalto mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50 del 2016 con gara da esperire alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter.

Premesso altresì che:

- con la citata determinazione si è altresì stabilito di utilizzare, nella gestione della procedura di gara, l'apposita piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione/ accreditamento al sistema medesimo delle Imprese concorrenti;

- con il medesimo provvedimento si è altresì deciso di invitare alla procedura negoziata trenta operatori economici individuati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo quanto previsto dalle linee guida dell'ANAC n. 4/2016 e s.m.i. Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s. m. e i., e della deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

- con lettera di invito Prot. n. 468008, trasmessa via PEC in data 28/12/2021, la Stazione Unica Appaltante del Comune ha invitato n. trenta imprese a presentare offerta telematica per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 20/01/2022, mediante caricamento delle medesime sulla predetta piattaforma telematica, e quale data della seduta pubblica di gara il giorno 20/01/2022 alle ore 14:30;

- in data 20/01/2022 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale Cronologico n. 20 del 20/01/2022 che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, all'esito della quale, ai sensi dall'art. 97 del Codice dei contratti pubblici, è risultata la migliore offerta quella presentata dalla ditta **C.E.M.E. di Pruzzo M. & C. Snc** con sede in Mignanego (GE) via Trieste 12, C.A.P 16018, C.F e P. IVA 00516040102, con il ribasso offerto del **27,270%**, così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 187.550,00 ad **Euro 151.853,57**, di cui Euro 41.991,19 per oneri sicurezza, Euro 4.558,81 per oneri sicurezza emergenza sanitaria Covid-19, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 10.100,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. di legge al 22%;

- si dà atto che l'anzidetto verbale di gara, nell'indicazione dell'importo di aggiudicazione, riporta un marginale errore di arrotondamento dei centesimi e che pertanto l'importo contrattuale corretto risulta quello sopra indicato pari ad Euro 151.853,57 oltre IVA.

Considerato che:

- la Direzione Stazione Unica Appaltante - Settore Lavori, con nota Prot. 01/02/2022.40908.U, in data 01/02/2022, ha emesso il nulla osta di competenza in ordine alla verifica del possesso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dei requisiti di carattere generale, ivi comprese le verifiche antimafia, in capo al predetto operatore economico tramite verifica dell'iscrizione del predetto operatore economico alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 26/04/2022;

- è stato emesso DURC on line, con Numero Protocollo INAIL_31448092 e data scadenza 14/06/2022 per l'impresa C. E M.E. di Pruzzo M. & C. Snc;

- l'impresa C. E M.E. di Pruzzo M. & C. Snc è altresì in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dalla lettera di invito, derivanti da attestazione SOA n. 02751850047, con scadenza validità quinquennale al 07/01/2024, per la Categoria prevalente OG2 (classe V);

- l'operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente OG2 nella percentuale dei limiti di legge rispetto al valore complessivo della categoria e le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OS08 per intero;

- con riguardo agli adempimenti relativi al combinato disposto degli art. 95, comma 10, e 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs. 50/2016, visto il costo della manodopera indicato nell'offerta di Euro 65.000,00, rispetto al valore a base gara di Euro 67.757,51 risulta uno scostamento tra detti importi limitato al 4,24%, pertanto si dà atto della congruità del costo della manodopera indicato dall'operatore economico.

Considerato infine che:

- si dà atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

- le risorse del Quadro Economico dell'appalto in argomento di cui alla Determinazione Dirigenziale 2021-205.0.0.-136 del 21/12/2021 sono in fase di riaccertamento e pertanto, allo stato attuale, pur disponendo della necessaria alla copertura finanziaria, si rende necessario rinviare le registrazioni contabili relative al presente provvedimento una volta approvata la Delibera di Giunta comunale relativa al riaccertamento dei residui.

Visti:

- Il D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- gli articoli 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

DETERMINA

- 1) di aggiudicare l'esecuzione dell'intervento di "Scuola Richeri in Via Liri 9 – Impermeabilizzazione copertura piana compreso muretto perimetrale e cornicione" (CUP B35B18010310004 - MOGE 20076 – CIG 9027055172) alla ditta **C.E.M.E. di Pruzzo M. & C. Snc** con sede in Mignanego (GE) via Trieste 12, C.A.P 16018, codice fiscale e Partita IVA 00516040102, con il ribasso offerto del **27,270%**, così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 187.550,00 a **Euro 151.853,57**, di cui Euro 41.991,19 per oneri sicurezza, Euro 4.558,81 per oneri sicurezza emergenza sanitaria Covid-19, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 10.100,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. di legge al 22%, secondo le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016, del 07/12/2021, Cronologico n. 20 del 20/01/2022, cui si fa, con il presente provvedimento, pieno ed espresso riferimento;
- 2) di dare atto che è stato verificato il possesso, come da Nullaosta della Stazione Unica Appaltante Prot. n. 231/2021, in data 01/02/2022, da parte dell'aggiudicatario, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016;
- 3) di dare atto che è stata verificata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, la congruità dei costi della manodopera, come visto in premessa;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 185.261,36 di cui euro 151.853,57 per lavori ed Euro 33.407,79 per IVA 22% è finanziata mediante le risorse del quadro economico di cui alla Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche 2021-205.0.0.-136 del 21/12/2021 e trova copertura finanziaria come segue:
 - Euro 179.556,00 con Fondo Strategico Regionale (FSR – Programma straordinario manutenzioni) (Acc.ti 2022/1170 e 2022/466);
 - Euro 5.705,36 con mutuo contratto nell'esercizio 2021 con Banca di sviluppo del Consiglio d'Europa (CEB) (Acc.to 2021/2264);
- 5) di rinviare a successivo provvedimento l'inserimento delle partite contabili a Bilancio 2022 una volta approvata la Deliberazione di Giunta Comunale di riaccertamento dei residui attivi e passivi;
- 6) di procedere, a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 7) di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;
- 8) di provvedere a cura della Direzione Attuazione opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 10) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari