



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-205.0.0.-28

L'anno 2022 il giorno 31 del mese di Marzo il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualita' di dirigente di Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

SCUOLA RICHERI IN VIA LIRI N. 9 – IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA COMPRESO MURETTO PERIMETRALE E CORNICIONE.
AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.
CUP: B35B18010310004 - MOGE: 20076 – CIG: ZB234F92A6

Adottata il 31/03/2022
Esecutiva dal 03/04/2022

31/03/2022	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-205.0.0.-28

SCUOLA RICHERI IN VIA LIRI N. 9 – IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA COMPRESO MURETTO PERIMETRALE E CORNICIONE.

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

CUP: B35B18010310004 - MOGE: 20076 – CIG: ZB234F92A6

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Paolo Orlandini

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche 2021-205.0.0.-136 del 21/12/2021, esecutiva dal 24/12/2021, è stato approvato il progetto definitivo ed i lavori per la realizzazione dell'intervento "Scuola Richeri in Via Liri n. 9 – Impermeabilizzazione copertura piana compreso muretto perimetrale e cornicione", per un importo complessivo dei lavori, "a misura", da porre a base di gara, di complessivi Euro 187.550,00 di cui Euro 41.991,19 per oneri sicurezza, Euro 4.558,81 per oneri sicurezza emergenza sanitaria Covid-19 , già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 10.100,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. di legge;

- a seguito di procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con Determinazione Dirigenziale n. 2021-205.0.0.-15 adottata il 23/02/2022 ed esecutiva dal 23/02/2022 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC, con sede in Mignanego (GE) Via Trieste 12 – CAP 16018 - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00516040102.

- è in corso la stipula del Contratto d'appalto con l'impresa C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC.

Considerato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 del D.Lgs. n. 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto;
- con nota prot. n. NP 26/01/2022.00000134.I, allegata al presente provvedimento, a firma del Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, sentito il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;
- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato dalla scrivente Direzione sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016, per un importo a base d'asta pari a Euro 9.789,36, comprensivo di Euro 1.957,87 per spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi a carico del committente e I.V.A. di legge;
- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 51, comma 1), lettera a) della Legge 29 luglio 2021, n.108, e s.m.i., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.lgs. 50/2016 secondo gli esiti delle consultazioni on-line tramite applicativo Maggioli;
- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;
- è stato predisposto il documento "Lettera di offerta" contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- è stato predisposto il documento "Condizioni particolari del contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti sono stati invitati a presentare offerta mediante distinte TRATTATIVE DIRETTE i seguenti professionisti:
 - 1) Arch. Angelo Del Vecchio - P. Iva 03826160107 - (nessuna offerta pervenuta);
 - 2) Arch. Daniele Biagioni - P. Iva 01071190118 - (ribasso offerto 53,50%);
 - 3) Geom. Daniele Muzio - P. Iva 03605620107 - (nessuna offerta pervenuta);
 - 4) Arch. Andrea Malaspina- P. Iva 01330700996 - (nessuna offerta pervenuta);
- a seguito dell'esperimento della procedura di cui sopra è risultato miglior offerente l'Arch. Daniele Biagioni con studio in [REDACTED] - P.IVA 01071190118 che ha espresso sull'importo a base di gara un ribasso percentuale del 53,50% (cinquantatre/50), con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 4.552,05 spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato altresì che:

- l'Architetto Daniele Biagioni con studio in Genova, Via Giovanni Daneo n. 115a/4 - CAP 16144
- P.IVA 01071190118, Cod. Benf. 50719 possiede i requisiti per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare, al D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i. e al D.Lgs. n. 50/2016, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera di offerta"; 2) "Condizioni particolari del contratto"; 3) "Calcolo delle spettanze";

Dato atto che:

- risulta emesso, ed in corso di validità, certificato Inarcassa prot. I.0292684.04-03-2022 del 04/03/2022 che certifica la regolarità contributiva e previdenziale del Professionista ex art. 80, comma 4, del Codice;
- risultano concluse con esito positivo le verifiche del possesso, da parte del Professionista, dei requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria;
- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nel documento "Condizioni particolari del contratto", allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 7) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 5.775,64, di cui Euro 4.734,13 per imponibile ed Euro 1.041,51 per I.V.A. al 22%, al Capitolo 72504 c.d.c. 1100.8.05 “Scuole dell’infanzia – Manutenzione Straordinaria” del Bilancio 2022 P.d.C. 2.2.1.9.3 Crono 2021/756 mediante riduzione dell’IMPE 2022/1124 ed emissione di nuovo IMPE 2022/7922;
- 8) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 5.775,64 è finanziata con Fondo Strategico Regionale (FSR – Programma straordinario manutenzioni) (Acc.to 2022/466);
- 9) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- 11) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-205.0.0.-28
AD OGGETTO: SCUOLA RICHERI IN VIA LIRI N. 9 – IMPERMEABILIZZAZIONE
COPERTURA PIANA COMPRESO MURETTO PERIMETRALE E CORNICIONE.
AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI COORDINATORE DELLA
SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.
CUP: B35B18010310004 - MOGE: 20076 – CIG: ZB234F92A6

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACC 2022/466).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: INTERVENTO “SCUOLA RICHERI IN VIA LIRI N. 9 – IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA COMPRESO MURETTO PERIMETRALE E CORNICIONE”
(CUP: B35B18010310004 - MOGE: 20076)

Attestazione di carenza di organico per incarico esterno di coordinatore della sicurezza in esecuzione

Premesso che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/280 in data 28/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento “Scuola Richeri in Via Liri n. 9 – Impermeabilizzazione copertura piana compreso muretto perimetrale e cornicione”, per un importo complessivo del Q.E. di Euro 250.000,00, redatto dal Settore Progettazione Impianti e Strutture della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva;

Premesso che con Determina Dirigenziale n. 2021-205.0.0.-136 del 21/12/2021 sono stati approvati il progetto definitivo, da porre a base di gara, relativo ai lavori in oggetto, redatto dalla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva e il relativo Quadro Economico per un importo complessivo della spesa di Euro 250.000,00 I.V.A. compresa.

Premesso che il progetto definitivo in argomento, trattandosi di immobile tutelato ai sensi del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., ha ottenuto l'autorizzazione della competente Soprintendenza MIBACT|MIBACT_SABAP-LIG|31/07/2020|0015835-P in data 30/07/2020;

Premesso altresì che è stata esperita la procedura di gara ed è in corso quella per l'aggiudicazione definitiva dei lavori alla Ditta selezionata.

Considerato che per l'esecuzione dei lavori, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza (art. 98 del D.Lgs. n. 81/08), è necessario provvedere alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione.

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l'incarico, considerata l'urgenza di procedere con l'espletamento delle attività necessarie per addivenire all'esecuzione dell'opera, il sottoscritto, in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, sentito il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Mirco Grassi, con il presente atto attesta la carenza d'organico per l'affidamento esterno.

Genova, lì

Il Direttore
Direzione Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA



Spett.le

Operatore Economico

Oggetto: Procedura di acquisto tramite TRATTATIVA DIRETTA, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 51, comma 1), lettera a) della Legge 29 luglio 2021, n.108, dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione per i lavori presso "Scuola Richeri in Via Liri n. 9 – Impermeabilizzazione Copertura Piana compreso muretto perimetrale e cornicione”
CUP B35B18010310004 - CIG: ZB234F92A6 MOGE: 20076

COMUNE DI GENOVA - Direzione Attuazione Opere Pubbliche – pec:
comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Paolo Orlandini - Codice Fiscale:
[REDACTED] in servizio c/o la Direzione Attuazione Opere Pubbliche - [REDACTED]
- [REDACTED]

REFERENTE: Arch. Francesca Caria- Codice Fiscale: [REDACTED] in servizio c/o la Direzione Attuazione Opere Pubbliche - [REDACTED]

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n.120, del servizio di seguito meglio specificato.

Art. 1

Il servizio ha ad oggetto l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'appalto in oggetto, sito in Genova (GE) in Via Liri 9.

Per una migliore definizione del servizio, delle attività e degli elaborati richiesti si rimanda all'Art. 6.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

L'offerta, dovrà essere incondizionata e debitamente sottoscritta dall'operatore economico in veste di legale rappresentante.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, il Modulo Offerta dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Il termine di presentazione delle offerte è quello fissato stabilito tramite la piattaforma.



COMUNE DI GENOVA

L'offerta inviata avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione della stessa.

Art. 3

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45, del Codice. I requisiti richiesti sono i seguenti

a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;

b) di idoneità professionale:

Iscrizione all'albo del competente ordine / collegio professionale (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione);

c) di capacità economica e finanziaria:

Polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a Euro 500.000,00 (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla Lettera di Offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA", al n. 5) il massimale della tipologia di polizza richiesta*);

d) di capacità tecnica professionale:

Possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008 (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", punto 6 e possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento – Compilare la parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", punto 1 – **Allegare curriculum professionale al DGUE**

L'operatore economico, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati modello/i DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89 comma 4).



COMUNE DI GENOVA

Art. 4

Ai fini della presentazione dell'offerta non è previsto obbligo di sopralluogo.

Art. 5

L'importo a base d'asta del servizio è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "3_Calcolo Spettanze_CSE_Scuola Richeri.pdf", ed è pari a Euro 9.789,36 oltre oneri e I.V.A.

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte al rialzo.

L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

Art. 6

L'incarico ha in oggetto l'esecuzione dei servizi di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, di cui al comma 1, art. 92, D. Lgs 81/08.

Si sottolinea che l'area di cantiere sarà ubicata all'interno di un edificio scolastico, con conseguenti interferenze su tali attività. In particolare, già in sede di progettazione sono state rilevate interferenze con alcune attività scolastiche per le quali il Responsabile del Servizio di Prevenzione redigerà apposito Documento Rilevazione dei Rischi (DUVRI).

Tale documento dovrà essere opportunamente concordato con il CSE in fase di esecuzione, servizio oggetto del presente appalto, ed integrato all'interno della necessaria revisione al PSC.

Tali attività di coordinamento si intendono comprese nella prestazione richiesta, senza ulteriore pretesa economica.

Il CSE avrà altresì l'onere di assistenza alla redazione dei SAL per quanto riguarda gli oneri della sicurezza.

Art. 7

Il contratto ha durata sino alla data di collaudo finale dell'opera e decorre dalla data della sua sottoscrizione.

Art. 8

La corresponsione del compenso all'operatore economico avverrà secondo la seguente modalità:

- A stato d'avanzamento in percentuale sulla contabilità liquidata all'impresa esecutrice dei lavori;
- Saldo all'effettiva ultimazione dei lavori.

Art. 9

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Lettera di offerta
(nome file: 1_Lettera offerta_CSE_Scuola Richeri.pdf);
- Condizioni Particolari del Contratto
(nome file: 2_CP_Contratto_CSE_Scuola Richeri.pdf);



COMUNE DI GENOVA

- Dettaglio di calcolo della base d'asta
(nome file: 3_Calcolo Spettanze_CSE_Scuola Richeri.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione
(nome file: 4_DGUE_CSE_Scuola Richeri.doc);
- Modello di dichiarazioni integrative al DGUE predisposto dalla Amministrazione
(nome file: 5_Dichiarazioni integrative DGUE_CSE_Scuola Richeri.doc).

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, qui allegata, e che deve essere debitamente compilata, è la seguente:

- modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta (nome file: 4_DGUE_CSE_Scuola Richeri.doc);
-
- modello di dichiarazioni integrative al DGUE predisposto dalla Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta (nome file: 5_Dichiarazioni integrative DGUE CSE_Scuola Richeri).

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere convertita in formato pdf/A, controfirmata digitalmente e inviata per via telematica tramite il portale sopra indicato.

Si sottolinea che la firma digitale dovrà essere apposta dall'operatore sul documento in formato.p7m già firmato dal Dirigente (sul documento caricato dovranno comparire 2 firme).

Art. 10

Al fine di permettere all'operatore economico una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla Trattativa Diretta di cui all'oggetto i seguenti elaborati progettuali:

- 1) 23.16.01 D Ar R 01 rev01 Relazione Generale Illustrativa
- 2) 23.16.01 D Ar T01 rev01 Planimetria: Stato attuale, Progetto, Raffronto
- 3) 23.16.01 D Ar T02 rev01 Sezioni: Stato attuale, Progetto, Raffronto, Dettagli
- 4) 23.16.01 D Gn R14 rev02 Piano di Sicurezza e Coordinamento

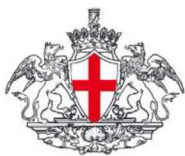
Art. 11

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento a quanto contenuto nella presente Lettera di Offerta e alle Condizioni Particolari di Contratto allegate alla medesima.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Art. 12

La presente Amministrazione verificherà, partendo dalla migliore offerta, la conformità delle offerte ricevute a quanto prescritto nelle presenti condizioni di Servizio.



COMUNE DI GENOVA

La Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'affidamento del servizio in argomento qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà quindi alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Si procederà mediante confronto degli sconti pervenuti alla individuazione della migliore offerta.

Qualora, per ragioni di impellente urgenza, il contratto venga sottoscritto in mancanza dell'accertamento di uno, ovvero più requisiti necessari: l'offerente, come sopra individuato, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

Art. 13

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Art. 14

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Si rende noto che l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposta di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente (una marca ogni 100 righe). Pertanto l'aggiudicatario prima della stipula del contratto in firma digitale dovrà far pervenire alla Direzione Attuazione Opere Pubbliche, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche n. marche da bollo del valore di euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa, l'aggiudicatario, potrà provvedere attaccando le marche da bollo necessarie su un foglio di carta intestata, annullata con tratto a penna, dichiarando che la marca è relativa alla trattativa in oggetto e trasmettendo la scannerizzazione a colori all'indirizzo email: attuazioneoopp@comune.genova.it

Il Direttore
Direzione Attuazione Opere Pubbliche
Arch Ferdinando De Fornari
DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE



COMUNE DI GENOVA

CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

Oggetto: Procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 51, comma 1), lettera a) della Legge 29 luglio 2021, n.108, dell'**Incarico di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione** per i lavori presso "Scuola Richeri in Via Liri n. 9 – Impermeabilizzazione Copertura Piana compreso muretto perimetrale e cornicione"

CUP B35B18010310004 - CIG: ZB234F92A6 MOGE: 20076

COMUNE DI GENOVA - Direzione Attuazione Opere Pubbliche - pec:
comunegenova@postemailcertificata.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Paolo Orlandini - [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] servizio c/o la Direzione Attuazione Opere Pubbliche - [REDACTED]
[REDACTED]

REFERENTE: Arch. Francesca Caria - [REDACTED] in servizio c/o la Direzione Attuazione Opere Pubbliche - [REDACTED] - [REDACTED]

Art. 1

L'affidatario accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del contratto, delle presenti condizioni particolari del contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 81/2008, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto (preventivamente calcolato sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e posto a base di gara) è quello offerto dal vincitore sul la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>. Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile. Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

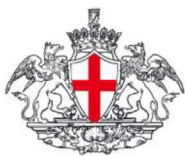
Art. 3

L'incarico ha in oggetto l'esecuzione dei servizi di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, di cui al comma 1, art. 92, D. Lgs 81/08.

Per il dettaglio delle prestazioni compensate con l'onorario si rimanda a quanto contenuto nei documenti "Lettera di offerta" e "Calcolo spettanza", sottoscritti dall'Operatore Economico in sede di offerta.

Art. 4

Il Professionista dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea firmata in originale e una copia digitale in formato pdf/A firmata digitalmente di tutti i documenti redatti nonché la documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico



COMUNE DI GENOVA

dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Attuazione Opere Pubbliche - Via di Francia 1 – 16149 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

I documenti e verbali redatti dall'affidatario potranno essere utilizzati dalla P.A. per le eventualità ed evenienze di legge.

Art. 5

Il contratto ha durata sino alla data di collaudo finale dell'opera e decorre dalla data della sua sottoscrizione.

Art. 6

L'affidatario dovrà fornire alla Stazione Appaltante idonee certificazioni individuali con riferimento all'art. 98, commi 1, 2 e 4 del D. Lgs. 81/2008.

Art. 7

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono quelli indicati dall'art. 5

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 5 e 6 delle presenti condizioni particolari del contratto e quelli previsti dalla vigente normativa non siano presentati entro **10 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal operatore alcuna comunicazione giustificativa accettata dalla Stazione Appaltante, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Committente al risarcimento danni.

Art. 8

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel contratto, nelle presenti condizioni particolari di contratto o dalle stesse richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

L'Affidatario accetta pertanto che il pagamento della prestazione resa avverrà con le seguenti modalità:

- A stato d'avanzamento in percentuale sulla contabilità liquidata all'impresa esecutrice dei lavori;
- Saldo all'effettiva ultimazione dei lavori.

La corresponsione della parcella all'affidatario avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G.**, il numero di **C.U.P.** e il **Codice IPA**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto; l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.



COMUNE DI GENOVA

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (In.Ar.Cassa, Cassa Geometri, ecc.) se dovuti.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 9

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dall'operatore economico, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 10

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 7 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'operatore economico, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L'affidatario o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;



COMUNE DI GENOVA

- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 11

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 12

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs 50/2016 non è ammesso il subappalto fatte salve le eccezioni previste.

Art. 13

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre alla Stazione Appaltante un'apposita garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità previste dall'art. 103 del Dlgs 50/2016 ed una polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di direzione lavori nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a euro 500.000,00, avente validità fino alla data di collaudo finale dell'opera e comunque fino alla verifica di conformità del servizio prestato.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Art. 14

L'Affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'Affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'Affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 15

L'Affidatario si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

Con particolare riferimento allo stato di emergenza sanitaria nazionale da COVID-19, l'Affidatario si impegna senza riserva alcuna a svolgere il servizio richiesto adottando con oneri a proprio carico tutte le misure di contenimento del contagio stabilito dalle disposizioni nazionali e locali.

Art. 16

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario



COMUNE DI GENOVA

Art. 17

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 18

La Direzione Attuazione Opere Pubbliche del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

Art. 19

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 20

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'Affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 21

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Il Direttore
Direzione Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Ferdinando De Fornari
DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE



COMUNE DI GENOVA

Oggetto: **procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 51, comma 1), lettera a) della Legge 29 luglio 2021, n.108, dell'incarico di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione** relativamente ai lavori presso "Scuola Richeri in Via Liri n. 9 – Impermeabilizzazione Copertura Piana compreso muretto perimetrale e cornicione"

CUP: B35B18010310004 - CIG: ZB234F92A6 MOGE: 20076

Calcolo compenso professionale ai sensi D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

187550

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.775945\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate



COMUNE DI GENOVA

Esecuzione dei lavori

- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:187550.00 x P:10.776% x G:1.55 x Q:0.250) = **7831.49**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.12 (7,831.49).

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

7,831.49

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,957.87

importi parziali: 7,831.49 + 1,957.87

Importo totale: 9,789.36

Il Direttore
Direzione Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Ferdinando De Fornari
DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

Ribasso sull'importo a base di gara	53,5 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	cinquantatre/5

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE