



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-4

L'anno 2022 il giorno 26 del mese di Aprile il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PORTICCIOLO DI NERVI IN VIA GIOVANNI CABOTO A GENOVA NERVI.
APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO
(CUP B37F17000010001 - CIG 8080730D56 - MOGE 14897)
(Cespite oggetto dell'intervento: Beni immobili demaniali marittimi)

Adottata il 26/04/2022
Esecutiva dal 02/05/2022

26/04/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-4

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PORTICCIOLO DI NERVI IN VIA GIOVANNI CABOTO A GENOVA NERVI.
APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO
(CUP B37F17000010001 - CIG 8080730D56 - MOGE 14897)
(Cespite oggetto dell'intervento: Beni immobili demaniali marittimi)

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso:

- che il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- che la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- che la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- che, con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017, la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;
- che, con Deliberazione n. 178 del 25 giugno 2019, la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662, è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;
- che la Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di Euro 110.000.000;
- che per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017, è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a Euro 69.000.000;
- che, con delibera CIPE n. 26/2018, sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;
- che, con Deliberazione n. 247 del 10 novembre 2020, la Giunta Comunale ha deliberato di proporre, al Dipartimento per le Politiche di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, la riprogrammazione di fondi residuali destinati a favore di nuovi interventi da realizzarsi nell'ambito dell'intervento Waterfront di Levante, con conseguente sottoscrizione dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" in data 24/03/2021 dal Sindaco di Genova e in data 02/04/2021 dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale.

Premesso altresì:

- che, con determinazione dirigenziale n.2020-204.0.0.-9 del 31.1.2020, sono stati aggiudicati i lavori di riqualificazione del porticciolo di Nervi contestualmente all'affidamento della progettazione esecutiva (appalto integrato) per un importo contrattuale di Euro 2.012.127,64, oltre I.V.A. di legge al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese C.S.I. Consorzio Stabile per le Infrastrutture (Capogruppo)/Impresa TRE COLLI S.p.a./I.C.A.M. s.r.l.;
- che, con determinazione dirigenziale n.2020-204.0.0.-14 dell'1.4.2020, è stato rettificato il precedente provvedimento per correzione della suddivisione degli importi parziali dell'importo contrattuale, rimanendo invariato quest'ultimo;
- che il contratto d'appalto tra la stazione appaltante e l'impresa appaltatrice è stato stipulato in data 2.7.2020, rep. n.68544;
- che l'impresa appaltatrice, a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori e dell'osservanza di tutte le norme contrattuali, ha presentato, ai sensi dell'art.103, comma 5 del d.lgs.18.4.2016 n.50, la cauzione definitiva costituita con polizza fideiussoria n.40097891000006 per l'importo di Euro 100.606,29, rilasciata da Tua Assicurazioni – Agenzia Roma 400978 emessa in data 17.4.2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che, con determinazione dirigenziale n.2020-204.0.0.-128 del 3.12.2020, è stata approvata una maggiore spesa per oneri della sicurezza derivanti dal riconoscimento dei costi Covid-19, in adempimento a quanto previsto dall'art.8, comma 4, lett.b) del D.L. 16.7.2020 n.76 per un importo lavori di euro 7.394,04;
- che, con determinazione dirigenziale n.2021-204.0.0.-60 del 14.7.2021, è stata approvata un'ulteriore spesa per modifiche contrattuali derivanti da migliorie finalizzate all'approfondimento dei dettagli esecutivi architettonici e paesaggistici che ha comportato una spesa lavori di euro 178.446,37;
- che a seguito dei sopra citati provvedimenti l'importo netto contrattuale complessivo è asceso ad euro 2.197.968,05;
- che, in data 20.7.2021, con nota prot. 0270544.E in data 26.7.2021, è stato sottoscritto il verbale di ultimazione lavori con la contestuale assegnazione del termine di undici giorni, sino cioè al 27.7.2021, per provvedere al completamento di alcune lavorazioni del tutto marginali non incidenti sulla funzionalità dell'opera;
- che, per i lavori appaltati, dal 13 al 27 agosto 2021, è stato provveduto alla pubblicazione all'Albo pretorio comunale degli "avvisi ai creditori", previsti dall'art.218 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207;
- che, in pari data con nota prot.0291395.I in data 12.8.2021, è stato altresì provveduto alla richiesta all'Ufficio finanziario per cessioni da parte dell'impresa appaltatrice di eventuali crediti;
- che la ditta appaltatrice, con nota 1.12.2021 di cui al protocollo 10.12.2021-0443962.E, ha presentato istanza di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione di cui alla Legge n. 106/2021;
 - che le lavorazioni per cui sono state chieste le compensazioni sono state eseguite e contabilizzate dal 01.01.2021 al 30.06.2021;
- che l'Ufficio D.L. ha quantificato tali oneri, sulla base delle modalità operative riportate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con riferimento alla data di presentazione dell'offerta da parte della ditta appaltatrice e quindi ai valori dell'anno 2019 di cui alla tabella dell'Allegato 1 del D.M. 11.11.2021, pubblicato sulla GURI n. 279 - Serie Generale del 23.11.2021, ammontanti a complessivi Euro 7.243,22, oltre I.V.A. per complessivi Euro 7.967,54, come in appresso riportato:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

MATERIALE	UNITA' MIS.	PREZZO UNIT. 2019	VARIAZIONE % alea 10%	VARIAZIONE PREZZO UNIT.	QUANTITA'	PREZZO INCREMENTO
		<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>f</i>	<i>g</i>
				<i>a * b</i>		<i>c * f</i>
ferro acciaio tondo per c.a.	kg	€ 0,60	31,95%	€ 0,1917	11.651,1600	€ 2.233,53
rete elettrosaldata	kg	€ 0,58	37,81%	€ 0,2193	8.379,0500	€ 1.837,53
travi laminate in acciaio	kg	€ 0,80	35,63%	€ 0,2850	370,4000	€ 105,56
tubazioni in ferro senza saldatura per armature interventi geostrukturali	kg	€ 1,55	38,16%	€ 0,5915	3.556,5500	€ 2.103,70
tubazione polietilene PEAD PE 100	kg	€ 5,67	6,17%	€ 0,3498	296,9600	€ 103,88
tubazione pvc rigido	kg	€ 4,01	9,75%	€ 0,3910	685,5000	€ 268,03
tubo polipropilene corrugato per impianti elettrici	kg	€ 2,49	4,86%	€ 0,1210	1.143,1900	€ 138,33
fili rame conduttori	kg	€ 7,50	28,62%	€ 2,1465	101,9800	€ 218,90
legname abete sottomisura	mc	€ 265,87	32,73%	€ 87,0193	2,5500	€ 221,90
geotessile tessuto non tessuto	mq	€ 1,63	0,35%	€ 0,0057	2.081,1400	€ 11,86
					TOT.	€ 7.243,22
					I.V.A. 10%	€ 724,32
						€ 7.967,54

- che, con determinazione dirigenziale n.2021-204.0.0.-125 del 9.12.2021, si è proceduto alla rettifica degli impegni di spesa assunti con determinazione dirigenziale n.2021-204.0.0.-60 del 14.7.2021 e contestuale impegno di spesa per applicazione della L. 23.7.2021 n.106, di conversione del D.L. 25.5.2021 n.73, per l'adeguamento dei prezzi contrattuali;

- che la direzione lavori ha ordinato altresì, per una migliore riuscita dell'intervento, alcuni lavori aggiuntivi per un importo di Euro 13.481,47, oltre alle competenze tecniche per Euro 2.500,00 ed I.V.A.;

- che, in fase di collaudo, il collaudatore ha ordinato l'esecuzione di alcune lavorazioni per un importo di Euro 15.282,68, oltre alle competenze tecniche per Euro 2.567,59 ed I.V.A.;

- che occorre incrementare la somma prevista per incentivo ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 per l'importo di Euro 439,81, quale quota 80% dell'incentivo totale di Euro 549,76 calcolato sull'importo complessivo delle lavorazioni ed ai lavori aggiuntivi di cui sopra, al lordo del ribasso di gara;

- che l'impresa appaltatrice ha sottoscritto il conto finale ed il certificato di collaudo senza formulare riserve.

Considerato:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che, con determinazione dirigenziale n. 2020-204.0.0-36 del 9.4.2020, si è provveduto alla nomina del collaudatore statico nella persona dell'ing. Eugenio Evaso dello Studio Signorelli, Evaso, Moncalvo, Ingegneri Associati di Genova, il quale in data 8.9.2021 ha emesso il relativo collaudo, di cui al protocollo PG/2021/317696 dell'8.9.2021;

- che il collaudatore tecnico amministrativo arch. Mirco Grassi, coordinatore dell'Area dei Servizi Tecnici ed Operativi, nominato all'uopo con atto datoriale 15.12.2021-0452345.I, esaminati i documenti dell'appalto ed effettuate le opportune visite e operazioni, in data 31.3.2022 ha emesso il relativo certificato di collaudo di cui al protocollo 5.4.2022-0128770.I dichiarando liquidabile in Euro 2.237.517,66, oltre I.V.A. ed al lordo delle trattenute di garanzia, l'importo dei predetti lavori;

Constatato:

- che le ultime lavorazioni di completamento sono state effettuate con esito soddisfacente;

- che l'appaltatore ha costituito la garanzia prevista dall'art.103, comma 6, del D.lgs. 18.4.2016 n.50, per lo svincolo della rata di saldo, mediante polizza fideiussoria BENE Assicurazioni S.p.a. n. 10022410000852, con decorrenza 6.4.2022, per Euro 10.949,26, avente validità sino al 6.4.2024, Prot.15/04/2022.0143927.E.

Ritenuto di approvare pertanto il certificato di collaudo dei lavori di riqualificazione del porticciolo di Nervi in via Giovanni Caboto a Genova Nervi.

Dato atto altresì:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L.241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visto l'art. 32, commi 5 e 7, del D.lgs. 50/2016;

Visto l'art 107 e l'art. 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D.lgs. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Tutto quanto ciò premesso,

D E T E R M I N A

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1) di approvare l'allegato certificato di collaudo tecnico amministrativo, redatto in data 31.3.2022 dal collaudatore arch. Mirco Grassi, coordinatore dell'Area dei Servizi Tecnici ed Operativi, con il quale si dichiarano collaudabili i lavori di riqualificazione del porticciolo di Nervi in via Giovanni Caboto a Genova Nervi, eseguiti dall'Associazione Temporanea di Imprese C.S.I. Consorzio Stabile per le Infrastrutture (impresa capogruppo mandataria con sede a Genova in Via Corsica n. 6/4), Impresa TRE COLLI s.p.a. ed I.C.A.M. s.r.l. in forza del contratto d'appalto rep. n.68544 del 2.7.2020;

2) di dichiarare liquidato in complessivi Euro 2.196.442,70, oltre I.V.A., ed al lordo delle trattenute di garanzia, l'importo dei lavori eseguiti a tutto il SAL 6, così distinto:

Lavori a misura	Euro	1.427.300,66
Lavori a corpo	Euro	517.744,19
Spese tecniche	Euro	69.360,00
Oneri sicurezza	Euro	80.064,91
Lavori in economia	Euro	101.972,94
Importo tot.	Euro	2.196.442,70

3) di corrispondere l'importo di Euro 7.243,22, oltre I.V.A. 10%, per complessivi Euro 7.967,54 all'impresa appaltatrice per la compensazione del prezzo dei materiali da costruzione di cui alla Legge 106/2021;

4) di corrispondere l'importo di Euro 15.981,47, oltre I.V.A., all'impresa appaltatrice per lavori aggiuntivi ordinati dalla Direzione lavori e così distinto:

- o Euro 13.481,47 per imponibile lavori ed Euro 1.348,15 per I.V.A. al 10%;
- o Euro 2.500,00 per relative spese tecniche, in quanto appalto integrato, oltre ad Euro 550,00 per I.V.A. al 22%;

5) di corrispondere l'importo di Euro 17.850,27, oltre I.V.A., all'impresa appaltatrice per lavori extra contratto, ordinati in fase di collaudo, così distinto:

- o Euro 15.282,68 per imponibile lavori ed Euro 1.528,27 per I.V.A. al 10%;
- o Euro 2.567,59 per relative spese tecniche, in quanto appalto integrato, oltre ad Euro 564,87 per I.V.A. al 22%;

6) di recuperare l'importo di Euro 422,54, oltre I.V.A. 10%, quale quota residua dell'anticipazione, detraendo pertanto l'importo complessivo di euro 464,79 dall'importo di cui al precedente punto 5);

7) di autorizzare lo svincolo della garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva, in premessa citata, per l'importo complessivo di Euro 100.606,29;

8) di prendere atto che l'impresa appaltatrice ha presentato, ai sensi dell'art.103, comma 6 del D.lgs. 18.4.2016 n.50, polizza fideiussoria, per lo svincolo della rata di saldo, tramite BENE Assicurazioni S.p.a. n. 10022410000852, con decorrenza 6.4.2022, per Euro 10.949,26, avente validità sino al 6.4.2024;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

9) di autorizzare lo svincolo e la corresponsione all'impresa appaltatrice delle trattenute a garanzia dello 0,5% per l'importo complessivo di Euro 11.741,53, di cui Euro 10.534,13 per imponibile oltre ad Euro 1.053,41 per I.V.A. al 10% ed Euro 148,07 per imponibile oltre ad Euro 5,92 per I.V.A. al 4%;

10) di mandare a prelevare l'importo di Euro 57.507,12 al Capitolo 76324 C.d.c. 2840.8.05 "Piscine comunali – investimenti manutenzione beni immobili" Crono 2021/687 P.d.C. 2.2.1.9.16 nel modo seguente:

- Euro **37.358,24** in quota lavori affidati riducendo di pari importo IMPE 2022/4048 ed emettendo nuovo IMPE **2022/8484**;
- Euro **7.967,54** in quota lavori affidati/compensazione prezzi riducendo di pari importo IMPE 2022/4049 ed emettendo nuovo IMPE **2022/8486**;
- Euro **11.741,53** in quota lavori/ritenute a garanzia riducendo di pari importo IMPE 2022/3997 ed emettendo nuovo IMPE **2022/8487**;
- Euro 439,81 (quale quota dell'80% dell'incentivo totale di Euro 549,76 sull'importo totale dei maggiori lavori al lordo del ribasso di gara) per quota incentivo di cui all'art.113 del D.lgs.50/2016 riducendo di pari importo IMPE 2022/3997 ed emettendo nuovo IMPE 2022/8489;

11) di dare atto che l'importo complessivo di Euro 57.507,12 è finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2022;

12) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui al punto precedente;

13) di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

14) di notificare all'impresa C.S.I. Consorzio Stabile per le Infrastrutture, con sede in Genova - Via Corsica,6/4, il presente provvedimento ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n.207 del 5.10.2010;

15) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

16) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-4
AD OGGETTO

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C.
PROGRAMMAZIONE 2014-2020. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PORTICCIOLO DI
NERVI IN VIA GIOVANNI CABOTO A GENOVA NERVI.
APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO
(CUP B37F17000010001 - CIG 8080730D56 - MOGE 14897)
(Cespite oggetto dell'intervento: Beni immobili demaniali marittimi)

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (rimborso IVA su indebitamento).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



c_9969..Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA



DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PORTICCIOLO DI NERVI

IN VIA GIOVANNI CABOTO A GENOVA NERVI

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA

FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020.

(MOGE 14897 - CUP B37F17000010001 - CIG 8080730D56)

APPROVAZIONE LAVORI: D.D. 2019-176.2.0.-76 del 12.11.2019

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: D. D. n. 2020-204.0.0.-9 del 31/01/2020

IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA: Euro 2.058.505,00 (oltre IVA)

RIBASSO D'ASTA: - 2,418 %

IMPORTO NETTO DEI LAVORI: Euro 2.012.127,64 (oltre IVA)

IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA: Euro 50.500,00 (oltre IVA)

IMPORTO PER LAVORI IN ECONOMIA: Euro 90.000,00 (oltre IVA)

IMPRESA APPALTATRICE: C.S.I. Consorzio Stabile per le Infrastrutture

(impresa Capogruppo mandataria con sede a Genova in Via Corsica n. 6/4)

in A.T.I. con Impresa TRE COLLI spa ed I.C.A.M. srl.

CONTRATTO D'APPALTO: rep.68544 del 2.7.2020

CERTIFICATO COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

(art. 102 D.lgs. 18.4.2016 n.50)

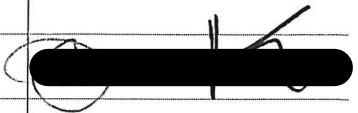
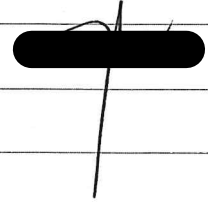
P R E M E S S E

Progetto principale

Il progetto definitivo, approvato con determinazione dirigenziale 12.11.2019 n.2019-176.2.0.-76, è stato redatto nel luglio 2019 dalla Direzione

Progettazione e prevedeva la seguente spesa a base di gara:

- opere a misura € 1.416.061,62





c_9969.Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

- opere a corpo	€ 439.738,38
- progettazione esecutiva	€ 62.205,00
- oneri sicurezza	€ 50.500,00
- lavori in economia	€ 90.000,00
- Totale	€ 2.058.500,00

Il progetto esecutivo dell'intervento, affidato all'impresa appaltatrice trattandosi di appalto integrato, è stato redatto dallo StudioELB Ingegneri Associati di Genova, in due fasi come previsto dai documenti di gara, ed è stato approvato con determinazione dirigenziale 27.10.2020 n.2020-204.0.0.-108, contestualmente al concordamento di un nuovo prezzo ed alla rimodulazione del quadro economico con i seguenti importi contrattuali:

- opere a misura	€ 1.412.398,14
- opere a corpo	€ 399.230,04
- progettazione esecutiva	€ 60.000,00
- oneri sicurezza	€ 50.500,00
- lavori in economia	€ 89.999,46
- Totale	€ 2.012.127,64

Costi Covid-19

In adempimento alle disposizioni di legge di cui al D.L. 16.7.2020 n.76 sono stati determinati i primi costi della sicurezza derivanti dall'insorgenza della pandemia del Covid-19 per un incremento di spesa di € 7.394,04 di cui a determinazione dirigenziale 3.12.2020 n.2020-204.0.0.-128.

Modifiche contrattuali

Per i lavori riguardanti gli interventi migliorativi tesi ad approfondire alcune tematiche architettoniche esecutive correlate alle finiture del progetto in



c_9969.Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

corso d'opera è stata redatta una perizia suppletiva a cura dell'Ufficio di Direzione lavori, sulla base del progetto redatto dall'arch. Francesca Salvarani (nominata dalla ditta appaltatrice in quanto trattasi di appalto integrato), approvata con determinazione dirigenziale 14.7.2021 n.204.0.0.-60, previo parere favorevole del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui a protocollo 10.2.2021 n.0052193.E, comportante la seguente maggiore spesa:

- opere a misura	€	31.847,04
- opere a corpo	€	115.016,25
- progettazione esecutiva	€	9.360,00
- oneri sicurezza	€	22.605,96
- lavori in economia	- €	382,88
- Totale	€	178.446,37

Impresa aggiudicataria

Previo esperimento di gara a procedura aperta le opere sono state aggiudicate, con determinazione dirigenziale 31.1.2020 n.2020-204.0.0.-9, al Raggruppamento temporaneo di Imprese costituito tra il C.S.I. Consorzio Stabile per le Infrastrutture (impresa capogruppo mandataria con sede a Genova in Via Corsica n. 6/4) e TRE COLLI spa/I.C.A.M. srl. che ha offerto il ribasso d'asta del 2,418%.

Contratto

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 2.7.2020 al numero di repertorio 68544.

L'importo contrattuale, in base all'applicazione del ribasso d'asta del 2,418%, è risultato di Euro 2.012.127,64 elevato ad Euro 2.197.968,05 per



c_9969.Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

maggiori costi oneri sicurezza Covid-19 e perizia suppletiva per modifiche contrattuali, fatto salva la liquidazione finale.

Cauzione definitiva

L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato fideiussione con polizza n.40097891000006 per l'importo di Euro 100.606,29, rilasciata da Tua Assicurazioni – Agenzia Roma 400978, emessa in data 17.4.2020.

Anticipazione

La garanzia per l'anticipazione, di cui all'art.38, comma 18 del Codice, è stata effettuata dalla ditta appaltatrice mediante polizza n.40097891000019 rilasciata da Tua Assicurazioni Spa per l'importo di € 603.638,29 maggiorata per interessi legali a complessivi € 604.010,40 ed emessa in data 27.7.2020.

Responsabile del procedimento

Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 18.4.2016 n.50, è il direttore della Direzione Riqualficazione Urbana arch. Ines Marasso.

Ufficio Direzione lavori

I lavori sono diretti dapprima dal geom. Roberto Casaleggio, nominato con atto datoriale 21.2.2020 prot.21-2-2020.0067407.I, contestualmente all'istituzione dell'Ufficio di direzione lavori, e successivamente sostituito, con atto datoriale 14-4-2021.0130663.I, dall'arch. Paolo DeMartini della Direzione Riqualficazione Urbana.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati nella prima fase con verbale in data



c_9969.Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA



19.2.2020, prot. 20.2.2020-0000287.I e nella seconda fase con verbale in data 28.10.2020, prot. 3.2.2021-0000218.I senza riserva alcuna da parte dell'impresa assegnando il termine per dare finite le opere del 10.7.2021.

Tempo previsto per l'esecuzione - penalità in caso di ritardo

I documenti di gara prevedevano che i lavori fossero ultimati in 450 giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla formale consegna dei lavori stessi.

Il termine utile pertanto, decorrente dalla consegna della seconda fase, scadeva il giorno 10.7.2021.

La penale pecuniaria giornaliera di cui all'art.1 del contratto d'appalto è stata stabilita nell'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori sono stati sospesi con verbale redatto dal Direttore dei Lavori, in data 8.7.2021, prot. 9.7.2021.0001515.I, in attesa di formalizzare il provvedimento per la copertura finanziaria relativa all'approvazione delle modifiche contrattuali sopra richiamate.

Le opere sono state riprese a seguito di ordine del RUP, arch. Ines Marasso, di cui al prot. 14.7.2021-0251660.U.

Proroghe

Non sono state concesse proroghe.

Ordini di servizio

Sono stati emessi i tre seguenti ordini di servizio:

- n.1 prot.18.6.2020-0178805.U per rimozione di materiali contenenti amianto a seguito di rinvenimento durante le operazioni di scavo;

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]



c_9969 - Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

- n.2 prot.11.5.2021-0171019.U per l'avvio immediato delle lavorazioni di demolizione del muro della piscina e ricostruzione della rampa di alaggio;

- n.3 prot.28.5.2021-0192926.U per l'esecuzione delle opere di finitura esterna.

Scadenza definitiva del tempo utile

A causa della sospensione, il tempo utile per dare finite le opere è stato quindi protratto a tutto il 16.7.2021, con assegnazione di un ulteriore tempo per completare alcune lavorazioni di piccola entità e del tutto marginali non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere realizzate entro la data del 27.7.2021, come risultante dal certificato di ultimazione lavori Prot. 26.7.2021 - 0270544.E.

Subappalti - Adempimenti antimafia

Nel corso dei lavori l'appaltatore ha subappaltato/sub-affidato, nei limiti di legge, per una percentuale totale del 18,15% dell'importo del contratto originale d'appalto, le seguenti lavorazioni:

- o ASTER per sezionamento linea illuminazione pubblica, rimozione apparecchi illuminanti, ed esecuzione impianto provvisorio sostitutivo;
- o TAGLIO 2000 S.r.l. per carotaggi conglomerato cementizio per rimozione tubazioni in amianto e scasso sporgenze cassoni in cemento armato prefabbricato nuovo molo;
- o C.R.S. IMPIANTI per realizzazione impianto elettrico di cantiere ed impianto di pubblica illuminazione;
- o TECHNOGEA S.r.l. per demolizione tubazioni in amianto;
- o ECOEDILE S.r.l. per esecuzione opere in cemento armato;



c_9969.Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

- o BARRACUDA SUB S.r.l. per opere marittime;
- o MEYER S.r.l per esecuzione intonacatura muri;
- o AL.CO. S.r.l. per esecuzione pavimentazioni in pietra;
- o LORENZO CECCHINI per posa pavimentazione in deck;
- o TASSISTRO GIANBRUNO per fornitura e posa ringhiere metalliche;
- o CARPENTUBI S.r.l. per montaggio ringhiere.

Ai fini DURC è risultata irregolare, come da comunicazione 2.8.2021 INAIL_28666201, la ditta AL.CO. S.r.l.. L'Ufficio, in ottemperanza alle disposizioni di legge in materia, ha trattenuto pertanto l'importo di € 8.840,00, della fattura 30.6.2021 n. FPR 76/21 dal quinto SAL emessa da questa ditta nei confronti della ditta appaltatrice; conseguentemente, con nota 28.10.2021 n.0387170.U, è stata attivata la procedura di intervento sostitutivo, secondo quanto previsto dalla Circolare INPS 13.4.2021 n.54, per le inadempienze verso INPS, INAIL e Cassa edile. Da successiva verifica d'Ufficio il DURC rilasciato da INAIL_30204140 a scadenza 18.3.2022 è risultato regolare.

Ultimazione dei lavori

I lavori sono stati ultimati, nella loro essenzialità, in data 16.7.2021 come risulta dal certificato di ultimazione lavori in data 20.7.2021 prot. 21.7.2021.0264623.U, e pertanto nel termine utile rispetto al tempo stabilito dal contratto, assegnando un tempo di ulteriori 11 giorni per il completamento di alcune lavorazioni, sino cioè al 27.7.2021.

Verbale di concordamento nuovi prezzi

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto sono stati convenuti complessivamente 26 nuovi prezzi, come risultanti dal progetto



c_9969.Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

esecutivo e dai successivi verbali di concordamento, che, unitamente all'approvazione dei maggiori lavori, corredati dalle rispettive analisi e dagli atti di sottomissione, sono stati approvati con le seguenti determinazioni dirigenziali:

- 27.10.2020 n.2020-204.0.0.-108 di approvazione del progetto esecutivo;
- 14.7.2021 n.204.0.0.-60 di approvazione della perizia suppletiva per le modifiche contrattuali relative alle migliorie riguardanti l'approfondimento delle tematiche architettoniche esecutive.

Conto finale

Il conto finale, aggiornato a seguito delle intervenute variazioni determinate da maggiori lavorazioni ordinate in fase di completamento dalla Direzione lavori a tutela del pubblico fruitore dell'area, dalla compensazione dell'aumento del costo dei materiali da costruzione e dai lavori extra stabiliti in fase di visita di collaudo, ammonta complessivamente, al netto dell'I.V.A. ed al lordo delle ritenute di garanzia, ad Euro 2.237.517,66, così suddivise:

- opere a misura	€ 1.434.543,88
- opere a corpo	€ 536.554,94
- progettazione esecutiva	€ 74.427,59
- oneri sicurezza	€ 80.064,91
- lavori in economia	€ 111.926,34

Totale € 2.237.517,66

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità con riserve:

- 1) relative al SAL 5, apponendo apposita iscrizione di riserve nel



c_9969 Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA



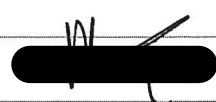
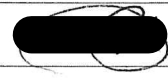
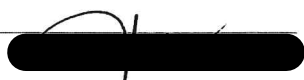
registro di contabilità in data 23.9.2021 ed esplicitando le stesse con prot.10.10.2021 – 0358226.E, alle quali l'ufficio, con nota 25.10.2021 – 0381772.U, ha dato riscontro con le proprie controdeduzioni ed alle quali, a sua volta, la ditta appaltatrice ha risposto con nota 26.10.2021 – 0384258.E. L'Ufficio, sulla base di ciò, ha accolto le riserve inserendo in contabilità nel SAL 6 la parte riconosciuta;

2) relative al SAL 6, apponendo apposita iscrizione di riserve nel registro di contabilità ma non essendo state esplicitate non sono valutabili.

Lavori aggiuntivi

La Direzione lavori ha ordinato altre lavorazioni di finitura, resesi necessarie per il migliore esito delle opere e a maggior sicurezza della pubblica incolumità riguardanti in particolare:

- aggiunta pietre nei tre terrazzamenti per l'adeguamento della quota di livello con quella della scalinata a margine della rampa di alaggio;
- rialzo dei bordi delle nuove aiuole dei terrazzamenti mediante utilizzo di ulteriori pietre al fine di aumentarne la capacità di contenimento della terra;
- sistemazione di tre panchine sul vecchio molo prospettante sulla rampa di alaggio;
- raccordo in conglomerato bituminoso per raggugliare le quote del livello del piazzale di ricovero delle barche con la nuova pavimentazione in pietra di arenaria;
- modifica della quota del piazzale in corrispondenza del verricello per consentire una manovra più agevole delle imbarcazioni da parte degli utenti delle Associazioni sportive;





c_9969 - Comune di Genova - Prot. 05/04/2022-0128770.1



COMUNE DI GENOVA

- allestimento di una protezione provvisoria a delimitazione della parte terminale del nuovo molo al servizio dell'approdo dei battelli;

- collocazione permanente di cinque paletti metallici e corrimano e traversi in corda in sostituzione della precedente lavorazione.

Tali lavori comportano una spesa di Euro 13.481,47 per lavori ed Euro 2.500,00 per spese tecniche, oltre I.V.A.

Compensazione prezzi materiali

In adempimento al Decreto legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito poi con modificazioni con Legge 23 luglio 2021, n.106, pubblicata nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 176 del 24 luglio 2021, la ditta appaltatrice, con nota 1.12.2021, pervenuta tramite pec in data 7.12.2021 ed assunta a protocollo 10.12.2021-0443962.E, ha chiesto l'adeguamento dei prezzi a seguito dell'aumento del costo dei materiali da costruzione.

Per far fronte alla copertura finanziaria necessaria derivante da questi maggiori oneri è stato adottato un apposito provvedimento di cui alla determinazione dirigenziale 9.12.2021 n.2021-204.0.0.-125.

La spesa derivante da tale compensazione ammonta ad Euro 7.243,22, oltre I.V.A.

Trattenute e ritenute

In previsione di tutti questi maggiori oneri aggiunti, l'Ufficio ha liquidato gli stati avanzamento lavori calcolando l'anticipazione in detrazione per il 99,93% sull'importo di € 603.638,29, rapportata all'effettiva percentuale raggiunta dello stato avanzamento n.6; residua pertanto l'ulteriore importo dell'anticipazione del 7% da portare in detrazione dal pagamento delle



c_9969.Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

spettanze determinate dal presente collaudo pari ad € 422,54.

Per le inadempienze della ditta subappaltatrice AL.CO. s.r.l. a riguardo della mancata regolarità contributiva per le quali è stata trattenuto dal quinto SAL l'importo di € 8.840,00, della fattura 30.6.2021 n. FPR 76/21, oltre I.V.A., nulla avendo più ricevuto a riscontro da parte degli Enti previdenziali in merito all'intervento sostitutivo, la Stazione appaltante ha proceduto con apposito provvedimento allo svincolo di tale somma in favore della ditta appaltatrice, come da DURC rilasciato da INAIL_30204140 a scadenza 18.3.2022 sopra citato.

Residuano altresì le ritenute di legge dello 0,5% da corrispondere a saldo alla ditta appaltatrice ammontanti a totali € 10.682,20, oltre I.V.A.:

- SAL 1= € 529,83
- SAL 2= € 1.846,09
- SAL 3= € 1.617,49
- SAL 4= € 1.202,69
- SAL 5= € 3.452,18
- SAL 6= € 2.033,92

Infortuni nel corso dei lavori

Durante l'appalto non si sono verificati infortuni sul lavoro degni di nota.

Tempo stabilito per il collaudo

In base all'art.12 del contratto d'appalto il certificato di collaudo deve essere emesso entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Avvisi ai creditori

Gli avvisi ai creditori sono stati regolarmente pubblicati all'Albo Pretorio del Comune, con numero di pubblicazione 13.8.2021 n.7842, di cui a nota



c_9969 - Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

12.8.2021, atto n. NP 1753/2021, nel periodo 13.8.2021 – 27.8.2021.

Cessione di credito

Con nota prot.12.8.2021-02913.95.I è stata avanzata richiesta alla Direzione Bilanci, Contabilità e Pianificazione finanziaria circa la cessione di eventuali crediti da parte dell'impresa appaltatrice. Con nota prot. 15.1.2022 n.0015754.I la Direzione Ragioneria informava che non risultavano notifiche di cessione di crediti da parte della ditta appaltatrice nonché procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Collaudatore

Con atto datoriale prot.15.12.2021 n.0452345.I, è stato nominato collaudatore, ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. 50/2016, il sottoscritto arch. Mirco Grassi, Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, che ha provveduto alla redazione del presente certificato di collaudo.

Visita di collaudo

Alla prima visita di collaudo, avvenuta alle ore 11,00 del giorno 13.1.2022, sono intervenuti, oltre al sottoscritto, i seguenti Signori:

- arch. Paolo DeMartini, direttore lavori;
- sig.ra Francesca Musso, in rappresentanza della ditta appaltatrice;
- ing. Carlo Folco, direttore di cantiere;
- geom. Andrea Miglio, capocantiere;
- ing. Domenico Filippone, direttore operativo delle opere strutturali;
- geom. Paolo Panno, direttore operativo delle opere edili.

Risultato della visita

Nel corso della visita, sulla scorta degli elaborati grafici e dei documenti



c_9969. Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA



contabili, il sottoscritto insieme con gli altri intervenuti, ha percorso la zona dei lavori per un esame generale degli stessi conducendo verifiche e deducendo che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili in tutto e per tutto, a quanto registrato nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

In tutte le opere eseguite si è constatata buona qualità dei materiali impiegati, la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali.

Di tali opere era stato in ogni modo verificata la corretta esecuzione e la corrispondenza per gli effetti contabili a quanto registrato nei documenti stessi, in sede di visita di fine lavori.

In particolare si deve evidenziare quanto segue:

- per quanto riguarda i cassoni prefabbricati, in conglomerato cementizio armato, previsti per la realizzazione del nuovo molo non sono stati collocati quelli tre terminali in corrispondenza della punta verso levante del molo medesimo in quanto gli stessi avrebbero costituito interferenza con le opere di altro cantiere della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo di cui al secondo stralcio relativo all'appalto di "Adeguamento funzionale del molo di protezione e delle banchine del porticciolo di Nervi, in Comune di Genova, al fine della stabilizzazione del fondale del paraggio in corrispondenza del porticciolo stesso". L'avvio di questo cantiere, a detta della stessa Direzione, sembrava imminente ed avrebbe comportato inevitabilmente la rimozione e la demolizione dei tre manufatti a mare appena collocati con notevole aggravio di costi per il Comune derivanti dal carico, trasporto, scarico via mare, demolizione e oneri di discarica degli stessi; si è reputato

[Redacted signature area]



c_9969.Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

pertanto di non collocare i tre cassoni già ordinati e confezionati da parte della ditta appaltatrice e di pagare comunque il relativo prezzo intero alla stessa intendendo così compensate anche le spese di smaltimento di questi manufatti. Tale situazione è stata valutata e recepita in un aggiornamento del progetto strutturale a firma dell'ing. Andrea Deprati, progettista esecutivo, e depositato alla Città Metropolitana di Genova ai sensi della normativa vigente in materia strutturale. Detto aggiornamento prevedeva inoltre la messa in opera di una scogliera provvisoria a protezione della testa del nuovo molo, in attesa del completamento della realizzazione del progetto della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo i cui lavori, come già detto, sarebbero stati concomitanti con il presente cantiere. Considerato inoltre che l'opera provvisoria avrebbe costituito ostacolo e pericolo alla navigazione si è ritenuto opportuno non attuarla. Con nota prot. 11.3.2021 n.0089516.U, la Direzione Riqualificazione Urbana scriveva in proposito alla Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo informando che i tre cassoni in questione erano già stati prodotti dall'appaltatore chiedendo contestualmente la partecipazione economica nella spesa per i prefabbricati non utilizzabili nonché una richiesta formale di sospensione per la posa degli stessi. Quest'ultima Direzione forniva riscontro, con sua nota prot. 10.8.2021 n.0288646.I, autorizzando a prelevare la somma di € 8.000,00 per la realizzazione di opere concorrenti a quelle eseguite, di prossima esecuzione nell'ambito dell'appalto dei lavori di competenza della medesima. Difatti, con determinazione dirigenziale 21.12.2021 n.2021-183.0.0.-184 della Direzione Infrastrutture e Difesa Suolo, è stato validato il progetto esecutivo dell'intervento sopra citato



c_9969.Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

contestualmente all'approvazione dei lavori e all'individuazione delle modalità di gara;

- per quanto riguarda la posa dei micropali previsti lungo il piazzale superiore posto sulla sommità del nuovo terrazzamento la stessa non è avvenuta in quanto la tubazione esistente della rete di smaltimento interrata a cui il rinforzo strutturale era destinato è poi risultata di fatto in abbandono.

Il prezzo del materiale è stato però riconosciuto alla ditta appaltatrice in quanto quest'ultima aveva già approvvigionato il cantiere del materiale occorrente. Con nota prot. 2.3.2021 n.0075353.U, la Direzione Riqualficazione Urbana scriveva agli altri Uffici circa l'eventuale loro disponibilità all'utilizzo di detto materiale, senza però avere riscontro alcuno;

- per quanto riguarda le ringhiere in acciaio inox AISI 316 da porre sulle sedute del piazzale, non sono state poste in opera in quanto avrebbero costituito un'antiestetica barriera visiva nel contesto della nuova baia, come evidenziato dal Ministero della Cultura con nota prot.10.7.2021-0246213.E.

Il prezzo del materiale è stato però riconosciuto alla ditta appaltatrice in quanto quest'ultima aveva già approvvigionato il cantiere del materiale occorrente.

Maggiori lavori ordinati in fase di collaudo

Con il verbale di sopralluogo di cui al prot. 31.1.2022 n.0039690.I, sottoscritto tra il collaudatore scrivente, il direttore lavori e la ditta appaltatrice veniva stabilito di realizzare ulteriori lavorazioni ritenute necessarie per il miglior esito dell'intervento, dietro corresponsione alla stessa ditta dell'importo di € 17.850,27, di cui € 15.282,68 per lavori ed €



c_9969. Comune di Genova - Prot. 05/04/2022. 0128770.1



COMUNE DI GENOVA

2.567,59 per spese tecniche (trattandosi di appalto integrato) oltre I.V.A.,
come di seguito indicate:

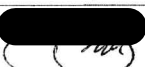
- fornitura e posa in opera di una passerella in grigliato metallico longitudinale alla rampa di alaggio nel tratto finale in corrispondenza dello specchio acqueo per agevolare le operazioni di calo delle barche in condizioni di maggior sicurezza;
- fornitura e posa in opera di un grigliato a pavimento trasversale alla rampa di alaggio nel tratto terminale prospiciente lo stesso specchio acqueo per consentire l'approdo dei canoisti in condizioni di maggior sicurezza;
- fornitura e posa in opera del rivestimento della seduta della gradonata della banchina del vecchio molo nonché del volume tecnico ubicato in corrispondenza della parte superiore della rampa di alaggio mediante utilizzo di materiale in legno composito;
- nonché ripristino di una piccola porzione di pavimentazione realizzata in "Terre Solide" con l'inserimento di una griglia in corrispondenza del rubinetto esistente per il lavaggio delle barche lungo la rampa di alaggio al fine di smorzare il getto dell'acqua per evitare il deterioramento della pavimentazione medesima.

CIO' PREMESSO

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori vennero eseguiti secondo il progetto e le indicazioni della Direzione lavori;
- b) che l'ammontare dei lavori, secondo quanto contabilizzato al netto





c_9969 - Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA



dell'I.V.A. ed al lordo delle trattenute di garanzia, ammonta ad Euro 2.237.517,66;

c) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni contributive prescritte dalla legge;

d) che i lavori sono stati completati nei tempi indicati dal contratto d'appalto e non hanno comportato quindi l'applicazione della penale prevista all'art.1 del contratto medesimo;

e) che i prezzi applicati sono quelli di capitolato;

f) che, come risulta dagli atti, sono stati pubblicati gli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione alcuna;

g) che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa;

h) che sono stati adempiuti gli obblighi di legge in materia di "antimafia" riguardo al subappalto, ai piani di sicurezza, alla certificazione annuale;

i) che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;

l) che per quanto riguarda gli "As-built", le certificazioni dei materiali impiegati e le certificazioni degli impianti, la ditta appaltatrice ha prodotto la relativa documentazione;

m) che, come è stato precedentemente specificato, i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza agli ordini ed alle disposizioni della Direzione lavori.

VISTO

il collaudo statico emesso in data 8.9.2021 dall'ing. Eugenio Evaso dello Studio Signorelli, Evaso, Moncalvo Ingegneri Associati, nominato per tale



c_9969 - Comune di Genova - Prot. 05/04/2022.0128770.1



COMUNE DI GENOVA

incarico con determinazione dirigenziale 9.4.2020 n.2020-204.0.0.-36, che conclude che le opere strutturali sono collaudabili e collaudate.

PRESO ATTO

infine delle risultanze del collaudo delle opere per l'abbattimento delle barriere architettoniche rilasciato in data 31.03.2022 dal sottoscritto arch. Mirco Grassi, che si allega al presente certificato.

Il sottoscritto

CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI

i lavori di riqualificazione del porticciolo di Nervi in via Giovanni Caboto a Genova Nervi, effettuati dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese C.S.I. Consorzio Stabile per le Infrastrutture/Impresa TRE COLLI spa/I.C.A.M. srl., in forza del contratto d'appalto 2.7.2020 rep.68544, e riconosce liquidabile, secondo le risultanze dello stato finale l'importo di Euro 2.237.517,66, al netto dell'I.V.A. ed al lordo delle trattenute di garanzia.

Certifica potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ivi comprese le cauzioni, ritenendosi tale adempimento sospeso fino ad avvenuta superiore approvazione, con apposito provvedimento, del presente atto. Genova, li 31.3.2022

IL COLLAUDATORE

.....

L'IMPRESA

.....

per le infrastrutture

V° IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

.....