



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-7

L'anno 2022 il giorno 26 del mese di aprile la sottoscritta Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DELLA L. n° 50/2016, DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LE ATTIVITA' DI DEMOLIZIONE DEI CAPANNONI EX AMIU – LOTTO 1, PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DI “MEMORIALE” e “PARCO DEL MEMORIALE” - AMBITO B3

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZB93605034

Adottata il 26/04/2022
Esecutiva dal 28/04/2022

26/04/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-7

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DELLA L. n° 50/2016, DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LE ATTIVITA' DI DEMOLIZIONE DEI CAPANNONI EX AMIU – LOTTO 1, PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DI “MEMORIALE” e “PARCO DEL MEMORIALE” - AMBITO B3

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZB93605034

IL DIRETTORE

Premesso che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° DGC-2020-252 del 19/11/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di una parte prioritaria del masterplan finalizzato alla rigenerazione della Val Polcevera, consistente nel parco urbano denominato “Parco del Ponte”;
- con Determinazione Dirigenziale n° N. 2021-204.0.0.-56 del 06/07/2021 si è provveduto ad affidare al Raggruppamento temporaneo tra Professionisti Stefano Boeri Architetti S.r.l. (mandataria) e Metrogramma Milano S.r.l. / Inside Outside B.V. / MOBILITYINCHAIN S.r.l. / Transsolar Energietechnik GmbH / Laura Gatti / Secondo Antonio Accotto (mandanti) il progetto definitivo ed esecutivo del lotto B3 Memoriale, nonché il progetto definitivo del parco ad esso circostante;
- con atto datoriale del Direttore dell'Area delle Risorse Tecnico Operative prot. n. 0113587 in data 10.04.2020, è stato individuato quale RUP dell'intervento di realizzazione del Parco della Polcevera l'Arch. Ines Marasso;
- è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990.

Premesso altresì che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il progetto del Memoriale prevede la demolizione di parte dei manufatti e degli edifici esistenti nell'ambito B3, non funzionali alla nuova destinazione d'uso;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2021-209 del 05.08.2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del "Memoriale" in Ambito B3;

Considerato che:

- per procedere alla demolizione dei capannoni è necessario eseguire opere propedeutiche per cui saranno presenti ditte differenti, con necessario esercizio di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, ai sensi dell'art. 90 comma 4, D.Lgs. 81/2008;
- è stata verificata l'impossibilità di procedere con risorse interne, alla realizzazione della predetta attività in materia di sicurezza;
- con nota prot. 142802_I del 14/04/2022 la Direzione Lavori Pubblici, sentito il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici e Operativi ha provveduto ad emettere la prescritta attestazione di carenza d'organico;
- in ragione dell'importo stimato di servizi, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;
- stante l'importo delle prestazioni richieste e non dovendo ricorrere al MEPA ai sensi dell'art. 1 comma 130 della legge n. 145 del 30.12.2018, è stato individuato, lo Studio Associato IQUADRO INGEGNERIA SRL con sede in via Interiano, 3/11b – 16124 Genova - P.IVA. 01687130995 - Telefono: 010 86990578 - email: tecnico@iquadro.org - Pec: amministrazione@pec.iquadro.org;
- lo studio IQUADRO ha accettato il corrispettivo del servizio calcolato in Euro 4.900,00 (quattromilanovecento/00) oltre contributi previdenziali, pari al 4% ed IVA 22%, come da proposta di incarico, allegato parte integrante del prese provvedimento;

Dato atto che:

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo agli operatori di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
- è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- il Provvedimento del Sindaco n. ORD-2022-87 del 31/03/2022 che assegna l'incarico di Direttore della Direzione Lavori Pubblici all'arch. Ines Marasso;

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) della L. n° 50/2016, il servizio di COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PER LE ATTIVITA' DI DEMOLIZIONE DEI CAPANNONI EX AMIU – LOTTO 1, come descritto in parte narrativa, allo Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL (cod. benf. 53585) per un corrispettivo pari ad Euro **4.900,00** (quattromilanovencento/00) oltre contributi previdenziali al 4% per Euro **196,00** (centonovantasei/00) e IVA al 22% per Euro **1.121,12** (millecentoventuno/12) per una spesa complessiva pari ad Euro **6.217,12** (seimiladuecentodiciassette/12).
2. di approvare i contenuti della lettera di invito del 13/04/2022., Prot. 0140567.U che esprime le necessità della C.A. rispetto all'incarico in affidamento e il calcolo del suo corrispettivo, in ragione del coordinamento che lo studio affidatario dovrà effettuare nei confronti della parziale occupazione del cantiere su strada secondaria e dell'immediata disponibilità richiesta per svolgere il servizio;
3. di mandare a prelevare la somma di Euro 6.217,12 al Capitolo 76252 C.d.c. 2800. 8.03 "Costruzioni – Verde" P.d.C. 2.2.1.9.12 del Bilancio 2022 Crono 2021/285 con riduzione di IMP 2022/3961 ed emissione di nuovo IMP (**2022/8425**);
4. di dare atto che la spesa del presente provvedimento pari ad Euro 6.217,12 è finanziata da contributo agli investimenti di ERG spa (ACC 2022/1161);
5. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

6. di dare mandato alla Direzione Riqualficazione Urbana, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
7. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
8. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
9. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

Il Direttore
(Arch. Ines Marasso)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-7

AD OGGETTO

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DELLA L. n° 50/2016, DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LE ATTIVITA' DI DEMOLIZIONE DEI CAPANNONI EX AMIU – LOTTO 1, PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DI “MEMORIALE” e “PARCO DEL MEMORIALE” - AMBITO B3
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZB93605034

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Acc. 2022/1161

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE PER LE ATTIVITA' DI DEMOLIZIONE FABBRICATI - LOTTO 1, PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DEL "MEMORIALE" - AMBITO B3 – PARCO DEL PONTE

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363

Responsabile Unico del procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici

Via di Francia 1, 16149 Genova, email imarasso@comune.genova.it

Referenti tecnici:

Arch. Agostino Barisione - Settore Riqualificazione Urbana - email abarisione@comune.genova.ge.it

Arch. Sara Amielli – Settore Riqualificazione Urbana – email samielli@comune.genova.it

Spett.le **Studio I QUADRO INGEGNERIA**
Via Interiano 3/11B
16124 Genova GE
Via PEC: amministrazione@pec.iquadro.org
e p.c. a: tecnico@iquadro.org

La scrivente amministrazione, considerata la vostra già nota presenza in situ e conoscenza delle aree, intende disporre in Vostro favore l'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. 50/2016, dell'incarico delle attività di cui all'oggetto, in ragione della necessità di procedere entro tempi brevi all'individuazione della figura di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, in quanto:

- le opere di cui trattasi sono da svolgersi in compresenza di più imprese poiché la demolizione deve essere preceduta dalla posa in opera di strutture provvisorie per il mantenimento statico di parte dei manufatti;
- le stesse operazioni di cui sopra dovranno essere assistite in un primo momento dalla presenza di ponteggiatori;
- si rende necessario un coordinamento puntuale ed efficiente anche in ragione dello svolgimento dei lavori in prossimità di strada secondaria con parziale occupazione della carreggiata, direttamente prospiciente le aree di lavoro.

Il corrispettivo proposto è pari ad euro 4.900,00 (quattromilanovecento/00) oltre 4% per contributi previdenziali e oltre 22% di IVA – vedasi calcolo corrispettivi allegato.

Si evidenzia che al calcolo di cui sopra è stata applicata maggiorazione per il coordinamento che lo studio in oggetto dovrà attuare nei confronti della compresenza di traffico e per la richiesta di disponibilità immediata a svolgere l'incarico.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Ines Marasso
(documento firmato digitalmente)



| Comune di Genova |
| Direzione Lavori Pubblici | Settore Riqualificazione Urbana |
| Via di Francia, 1 | 19° Piano | 16149 Genova |
| riqualificazioneurbana@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE PER LE ATTIVITA' DI DEMOLIZIONE FABBRICATI - LOTTO 1, PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DEL "MEMORIALE" - AMBITO B3 – PARCO DEL PONTE CUP B33J20000000007 - MOGE 20363

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, determinato in funzione delle prestazioni professionali relative al servizio in oggetto, applicando i seguenti parametri generali (come previsto dal DM 17/06/2016):

1. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
2. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
3. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
4. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.01	<i>Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base.</i>	0,65	124.495,13	12,1609 192500 %

Costo complessivo dell'opera : **124.495,13 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

EDILIZIA – E.01		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.01	EDILIZIA	124.495,13	12,1609192 500%	0,65	QbIII.07	0,1000	984,08	246,02	1.230,10

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.01	EDILIZIA	124.495,13	12,1609192 500%	0,65	Qcl.12	0,2500	2.460,21	615,05	3.075,26

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 1.230,10
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 3.075,26
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 4.305,36 -
Totale ribassato	4.305,36 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 172,21 =
Imponibile IVA	€ 4.477,57 +
IVA (22%)	€ 985,07 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 5.462,64