



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-26

L'anno 2022 il giorno 26 del mese di Maggio il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA CIVICA BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO 16, GENOVA - LOTTO 2: COMPLETAMENTO. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA a) DEL D. Lgs. 50/2016, DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

CUP B35E21001280004 - CIG ZF7360D2A6 - MOGE 20699

Adottata il 26/05/2022
Esecutiva dal 27/05/2022

26/05/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-26

OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA CIVICA BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO 16, GENOVA - LOTTO 2: COMPLETAMENTO. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA a) DEL D. Lgs. 50/2016, DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

CUP B35E21001280004 - CIG ZF7360D2A6 - MOGE 20699

IL DIRETTORE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Pietro Marcenaro

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. DGC-2021-277 del 28.10.2021 è stato approvato il progetto definitivo, relativamente alla Civica Biblioteca Berio, per gli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi per Euro 300.000,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2021-204.0.0.-113 del 15.11.2021, della Direzione Riqualficazione Urbana, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al Lotto 1 e sono, contestualmente, stati affidati i lavori per un importo di Euro 13.415,91, oltre IVA al 22%, per complessivi Euro 16.367,41;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2021-204.0.0.-134 del 22.12.2021, della Direzione Riqualficazione Urbana, sono stati approvati il progetto esecutivo del Lotto 2, i lavori e le relative modalità gara per un importo di Euro 188.880,29, oltre IVA al 22%;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2022-204.0.0.-12 del 03.03.2022, della Direzione Riqualficazione Urbana, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'impre-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sa CROCCO EMANUELE S.R.L. con sede in Via Bobbio n. 14/3 - 16137 Genova (GE) - C.F./P.IVA 00241830108, avendo offerto il ribasso del 26,440%, per un importo contrattuale di Euro 143.861,98, di cui Euro 10.614,38 per oneri della sicurezza ed Euro 8.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 22%.

Considerato:

- che con atto datoriale prot. n. 0396005.I del 04.11.2021 della Direzione Riqualficazione Urbana è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Pietro Marcenaro;
- che in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia, è necessario provvedere alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, ovvero di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 D.Lgs. n. 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto;
- che è stata verificata l'impossibilità di procedere con risorse interne allo svolgimento della predetta attività;
- che con nota prot. n. 0133056.I del 08.04.2022 è stata attestata la carenza nell'organico della Direzione Lavori Pubblici e dell'Area delle Risorse Tecnico Operative di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento.

Considerato inoltre:

- che è stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 7.299,68, oltre contributi previdenziali pari al 4% ed IVA 22%, come da calcolo analitico allegato come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- che in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;
- che la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016), mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:
<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>
ed è contrassegnata dal numero **G00867**;
- che è stato predisposto il documento "Invito alla Trattativa Diretta" contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;

- che è stato predisposto il documento “Schema di contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- che stante l’importo contenuto delle prestazioni richieste, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e all’esito degli affidamenti svolti per la Pubblica Amministrazione, è stato individuato, dopo un’opportuna indagine di mercato, e invitato a presentare offerta, mediante trattativa diretta, il professionista Arch. Andrea Guiglia, con studio in viale Aspromonte n. 7 - 16128 Genova, Partita I.V.A. 01143250999 - Telefono: 0105702645 - Pec: andrea.guiglia@archiworldpec.it;
- che il professionista, per l’incarico in oggetto, mediante la procedura **N. G00867**, ha offerto, sull’importo a base di gara di Euro 7.299,68, un ribasso percentuale del 17,80% (diciassette/80 per cento), con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro **6.000,34 (seimila/34)**, oltre contributi previdenziali pari al 4 % ed IVA 22%;
- che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17/04/2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all’oggetto dell’incarico e all’ammontare delle opere;
- che il professionista Arch. Andrea Guiglia possiede i requisiti generali e specifici per espletare gli incarichi suddetti in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Invito alla Trattativa Diretta”; 2) “Schema di contratto”; 3) “Calcolo spettanze”.

Dato atto:

- dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- che è stata accertata la regolarità contributiva del professionista con documento prot. Inarcassa.0642487.12-05-2022;
- che l’affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti dichiarati nel DGUE;
- che si procederà con l’annullamento dell’aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett. d del Codice della Privacy).

Visti:

- il Provvedimento del Sindaco n. ORD-2022-87 del 31/03/2022 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

Visti inoltre:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, l'incarico per le attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, relativamente all'intervento di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Civica Biblioteca Berio di cui all'oggetto, all'Arch. Andrea Guiglia, con studio in viale Aspromonte n. 7 - 16128 Genova, Partita I.V.A. 01143250999 - Telefono: 0105702645 - Pec: andrea.guiglia@archiworldpec.it (Codice benef. 53133);
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Calcolo parcella", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 6.000,34 (seimila/34), oltre contributi previdenziali al 4% per Euro 240,01 (duecentoquaranta/01) ed IVA al 22% per Euro 1.372,88 (milletrecentosettantadue/88), per complessivi Euro **7.613,23 (settemilaseicentotredici/23)**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3. di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **7.613,23** al Capitolo 72423 C.d.C. 1550.8.04. “Biblioteche comunali- Ristrutturazione e ampliamento” - P.d.C. 2.2.1.10.8. - **Crono 2021/412** - mediante riduzione dell’IMPE 2022/4063 ed emettendo un nuovo IMPE 2022/9318;
4. di dare atto che l’importo di Euro **7.613,23** è finanziato con F.P.V. iscritto a Bilancio 2022 (Mutui altri Istituti a carico del Comune derivante dalla Banca di Sviluppo del Consiglio d’Europa 202192002 ACCE 2021/2280);
5. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente può ritenersi congrua, sulla base di prezzi medi di mercato per servizi analoghi e rispetto alle quantità attese secondo quanto rappresentato a progetto, nonché in rapporto all’oggetto dell’incarico ed all’ammontare delle opere oggetto dell’appalto dei lavori;
6. di dare atto che è stata accertata la regolarità contributiva del professionista con documento prot. Inarcassa.0642487.12-05-2022;
7. di subordinare l’efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all’avvenuta verifica, attualmente in corso, del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti dichiarati nel DGUE;
8. di prevedere l’annullamento dell’aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
9. di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
10. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
11. di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
12. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

13. di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
14. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-26
AD OGGETTO
INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA
CIVICA BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO 16, GENOVA - LOTTO 2:
COMPLETAMENTO. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2
LETTERA a) DEL D. Lgs. 50/2016, DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

CUP B35E21001280004 - CIG ZF7360D2A6 - MOGE 20699

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACCE 2021/2280).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

OGGETTO: Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, dell'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione relativamente all'appalto "Civica Biblioteca Berio, Via del Seminario 16: adeguamento alle norme di prevenzione incendi. Lotto 2: Completamento."
(CUP B35E21001280004 - CIG ZF7360D2A6 - MOGE 20699)

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Pietro MARCENARO – Direzione Lavori Pubblici - pmarcenaro@comune.genova.it

Referente Tecnico: Arch. Alessia CESTARO – Direzione Lavori Pubblici - acestaro@comune.genova.it

Art. 1

Con il presente documento si richiede l'offerta economica per lo svolgimento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per il cantiere in oggetto, sito in via del Seminario n.16 a Genova (GE) e la cui durata è prevista in 140 (centoquaranta) giorni naturali e continui, alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Richiesta di Offerta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

- Requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione all'albo del competente ordine / collegio professionale (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione*).

| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16124 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |

GENOVA
MORE THAN THIS

THE OCEAN RACE
GENOVA
THE GRAND FINALE
2022-23





COMUNE DI GENOVA

Requisiti di capacità economica e finanziaria

- Polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a 1.000.000,00 € (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta*).

Requisiti di capacità tecnica e professionale

- L'offerente deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008 (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente*) e di tutti i requisiti previsti dalla legge per lo svolgimento degli incarichi in oggetto.

Art. 4 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89 comma 4).

Art. 5

L'importo a base di gara della prestazione professionale è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "03_Calcolo_Spettanze_CSE_Berio.pdf". Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base di gara. Non sono ammesse offerte al rialzo.

Art. 6

Il pagamento della prestazione resa avverrà in percentuale secondo lo stato di avanzamento effettivo dei lavori.

Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto (*nome file: 02_Schema_Contratto_CSE_Berio.p7m*);
- Determinazione dell'importo a base di gara (*nome file: 03_Calcolo_Spettanze_CSE_Berio.pdf*);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (*nome file: 04_DGUE_CSE_Berio.docx*);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (*nome file: 05_MT_CSE_Berio.docx*);

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente:**
 - Schema di Contratto (*nome file: 02_Schema_Contratto_CSE_Berio.p7m*);
- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**



COMUNE DI GENOVA

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione e (*nome file: 04_DGUE_CSE_Berio.docx*) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità;
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (*nome file: 05_MT_CSE_Berio.docx*).

Dovrà inoltre essere inserita, a pena di esclusione, l'Offerta Economica generata automaticamente dalla Piattaforma.

Al fine di permettere al Professionista una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla Trattativa Diretta di cui all'oggetto i seguenti elaborati progettuali:

- *DEM 02.pdf - Relazione Generale;*
- *DEM 04.pdf - Piano di Sicurezza in fase di Progettazione;*
- *DEM 05.pdf – Fascicolo dell'Opera;*
- *DEM 07.pdf - Analisi Prezzi;*
- *DEM 08.pdf - Elenco Prezzi;*
- *DEM 09.pdf - Computo Metrico Estimativo;*
- *DEM 13.pdf – Cronoprogramma;*
- *SI 01 Layout cantiere.pdf – Elaborato grafico Sicurezza.*

Art. 8

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto allegato alla stessa.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Art. 9

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale previsti dalla legge per lo svolgimento degli incarichi in oggetto.

Art. 10

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Il Direttore

Arch. Ines MARASSO

[documento firmato digitalmente]

(LF/01_Invito_TD_CSE_Berio.docx)



COMUNE DI GENOVA

SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO: Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, dell'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione relativamente all'appalto "Civica Biblioteca Berio, Via del Seminario 16: adeguamento alle norme di prevenzione incendi. Lotto 2: Completamento."
(CUP B35E21001280004 - CIG ZF7360D2A6 - MOGE 20699)

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Pietro MARCENARO – Direzione Lavori Pubblici – pmarcenaro@comune.genova.it

Referente Tecnico: Arch. Alessia CESTARO – Direzione Lavori Pubblici – acestaro@comune.genova.it

Art. 1

Il/Lo Professionista/Studio Tecnico _____ con sede legale in _____, codice fiscale _____, Partita I.V.A. _____, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle condizioni contenute nel presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

Art. 3

Il Professionista, nel ruolo di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, dovrà ottemperare al disposto di cui all'art. 92 del D.lgs. 81/2008, con eventuale adeguamento del Piano di Sicurezza e di Coordinamento e del Fascicolo dell'Opera.



COMUNE DI GENOVA

In particolare, il Coordinatore si impegna a svolgere le seguenti attività:

- riunioni preliminari all'ingresso in cantiere delle imprese affidatarie al fine di valutare gli aspetti logistici ed organizzativi al momento dell'effettivo inizio dei lavori volte ad ottenere dall'impresa una documentazione di sicurezza (POS) che tenga conto delle effettive criticità del cantiere e delle lavorazioni in programma. A tale riguardo, verrà trasmessa alle imprese una "check-list" contenente il dettaglio della documentazione di sicurezza da produrre prima dell'inizio dei lavori;
- verifica tempestiva della documentazione ricevuta dalle imprese (in tempi inferiori a 15 giorni concessi al CSE dalla normativa vigente), mediante emissione di corrispondenti rapporti (lettere/PEC/e-mail ordinaria) contraddistinti da specifico n. di protocollo, mettendo sempre in copia conoscenza i referenti dell'Amministrazione Comunale (R.U.P., Direttore dei Lavori, etc.);
- oltre agli ordinari adempimenti normativi di verifica in capo al CSE e i "contenuti minimi" che la documentazione delle imprese deve contenere, la verifica documentale riguarderà anche il controllo della documentazione di tutto il personale impiegato in cantiere dalle imprese esecutrici;
- rilascio di autorizzazione all'ingresso in cantiere delle imprese a seguito dell'idoneità della documentazione di cui ai punti precedenti e secondo le modalità di comunicazione già sopra indicate;
- sopralluoghi in numero **non inferiore a uno per settimana** e riunioni di coordinamento periodiche con le imprese finalizzati alla verifica tempestiva e assidua delle lavorazioni, delle interferenze, del rispetto dei Piani di Sicurezza e delle misure di sicurezza in generale. A seguito di ogni sopralluogo in cantiere, verrà predisposto un verbale riportante le azioni effettuate e le disposizioni impartite al referente di cantiere dell'impresa nel corso del sopralluogo. Il verbale inviato alle imprese e ai referenti dell'Amministrazione Comunale nella stessa giornata del sopralluogo o comunque non oltre le 24/36 ore successive;
- ogni atto, azione e misura adottata nello svolgimento dell'incarico sarà trascritto su verbali invitati tramite lettere/PEC alle imprese ed all'Amministrazione Comunale garantendo una costante reperibilità finalizzata alla risoluzione delle problematiche e criticità che possano insorgere nel corso dei lavori e che richiedano una pronta soluzione. Nell'ambito degli obblighi di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, vista la particolarità dei luoghi, il Professionista dovrà assicurare una vigilanza in cantiere volta a far rispettare all'impresa le misure di sicurezza stabilite nella documentazione di sicurezza (PSC, POS) e dalle prescrizioni impartite per l'intera durata dei lavori di cui all'oggetto, e comunque in caso di proroghe sino al termine dell'intervento. Le misure di sicurezza da adottare dovranno essere chiaramente definite prima delle fasi di lavoro così come andranno risolte, preventivamente alle singole fasi di lavoro, le criticità di sicurezza legate alla presenza di attività/transiti interferenti con le lavorazioni oggetto d'appalto. Per quanto di competenza del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e secondo quanto specificato nelle presenti condizioni particolari di contratto, il professionista incaricato si assume ogni responsabilità nel far rispettare all'Impresa appaltatrice le prescrizioni inerenti alla sicurezza manlevando con ciò la Stazione Appaltante.

Art. 4

Il contratto ha durata sino alla data di collaudo finale dell'opera e decorre dalla data della sua sottoscrizione.



COMUNE DI GENOVA

Art. 5

Dovrà essere fornita una copia di tutti i documenti redatti firmati in originale e della documentazione fotografica su supporto informatico.

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Lavori Pubblici, via di Francia, 1 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

Art. 6

Le prestazioni sopra elencate verranno svolte durante l'esecuzione delle opere secondo quanto previsto dall'art. 92 D.lgs. 81/2008.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 5 e quelli previsti dalla vigente normativa in tema di sicurezza sul lavoro non siano presentati entro 5 giorni consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dal Comune, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento danni.

Art. 7

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nelle presenti condizioni particolari di contratto o dalla stessa richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in percentuale secondo lo stato di avanzamento effettivo dei lavori, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA: 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 8

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi **del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti



COMUNE DI GENOVA

conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 9

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 6 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla conclusione del servizio.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto **ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.



COMUNE DI GENOVA

Art. 10

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 11

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

Art. 12

L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 13

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 14

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 15

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 16

Il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento all'incarico di coordinatore della sicurezza dei lavori in oggetto, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Art. 17

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.



COMUNE DI GENOVA

Art. 18

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 19

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 20

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., il presente Schema di Contratto si intenderà accettato, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Art. 21

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco pro-tempore, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it;

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il Direttore
Arch. Ines MARASSO
[documento firmato digitalmente]

(LF/02_Schema_Contratto_CSE_Berio.docx)

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

Categoria d'opera

188880

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.753997\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

- IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
- IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.15**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:188880.00 x P:10.754% x G:1.15 x Q:0.250) = **5839.74**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.12 (5,839.74),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **5,839.74**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,459.94

importi parziali: 5,839.74 + 1,459.94

Importo totale: 7,299.68

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00867
Oggetto	Affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Civica Biblioteca Berio, Via del Seminario 16. Lotto 2: Completamento."
CIG	ZF7360D2A6
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	7.299,68 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Marcenaro Pietro
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	ARCHITETTO ANDREA GUIGLIA
Partita IVA	01143250999
Codice Fiscale dell'impresa	XXXXXXXXXX
Indirizzo sede legale	VIALE ASPROMONTE n. 7, 16128 GENOVA (GE)
Telefono	0105702645
Fax	
PEC	andrea.guiglia@archiworldpec.it
Tipologia societaria	Lavoratore autonomo o libero professionista
Settore produttivo del CCNL applicato	Studi professionali
Offerta sottoscritta da	GUIGLIA ANDREA

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	17,8 %

Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	diciassette/8
--	---------------

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE