



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-54**

L'anno 2022 il giorno 18 del mese di Luglio il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8. APPROVAZIONE COMPENSAZIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE, AI SENSI DELLA LEGGE N. 106/2021, RELATIVA AL SECONDO SEMESTRE 2021.

CUP B34H17000930001 - CIG 7746532070 - MOGE 17246

Adottata il 18/07/2022  
Esecutiva dal 20/07/2022

18/07/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-54

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8. APPROVAZIONE COMPENSAZIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE, AI SENSI DELLA LEGGE N. 106/2021, RELATIVA AL SECONDO SEMESTRE 2021. CUP B34H17000930001 - CIG 7746532070 - MOGE 17246

#### IL DIRETTORE

Premesso:

- che il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- che la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- che la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- che con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con Deliberazione n.178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;
- che il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;
- che la Delibera CIPE n. 56 del 1° Dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di € 110.000.000;
- che per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a € 69.000.000;
- che con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;
- che con Deliberazione n. 247 del 10 novembre 2020 la Giunta Comunale ha deliberato di proporre, al Dipartimento per le Politiche di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, la riprogrammazione di fondi residuali destinati a favore di nuovi interventi da realizzarsi nell'ambito dell'intervento Waterfront di Levante, con conseguente sottoscrizione dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" in data 24/03/2021 dal Sindaco di Genova e in data 02/04/2021 dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale;
- che nell'ambito del suddetto finanziamento, sono previsti € 3.600.000,00 per la rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri, sita in Piazza Villa Giusti, n. 8;
  - che l'intervento in oggetto, ricadendo in ambito commerciale, beneficia della detrazione dell'I.V.A. che non è rimborsata dal finanziamento del "Patto per la Città di Genova".

Premesso inoltre:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2018-176.2.0.-81 del 27.12.2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento e sono state individuate le modalità di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento in oggetto, per un importo complessivo dei lavori da porre a base di gara di Euro 3.855.000,00, di cui Euro 86.044,00 per oneri sicurezza, Euro 23.792,13 per opere in economia ed Euro 55.513,87 per la progettazione esecutiva, il tutto oltre I.V.A. 10%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che, con Determinazione Dirigenziale n. 2019-176.2.0.-50 del 30.08.2019, la progettazione esecutiva e i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati al Raggruppamento di Imprese Edil Due srl/Studio Oikos srl che ha offerto il ribasso del 26,542% sull'importo a base di gara;
- che in data 22.10.2019, con repertorio n. 68464, è stato stipulato il relativo contratto di appalto per l'importo complessivo, a corpo, di Euro 2.860.958,61, di cui Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, Euro 86.044,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 23.792,13 per opere in economia, oltre IVA.

Premesso altresì:

- che con DGC-2020-139 del 29.06.2020, è stato approvato un adeguamento al progetto definitivo, ritenuto opportuno dalla Civica Amministrazione per la risoluzione di aspetti legati a circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto definitivo posto a base di gara, nonché il nuovo importo contrattuale dei lavori, pari a complessivi Euro 4.278.578,02, al netto del ribasso di gara del 26,542% e il relativo aggiornamento del quadro economico complessivo dell'intervento, di importo pari a Euro 5.450.000,00;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2021-204.0.0.-59 del 08.07.2021, è stato approvato il progetto esecutivo completo dei lavori redatto dall'appaltatore e l'affidamento degli stessi per il suddetto nuovo importo contrattuale di Euro 4.278.578,02;
- che i lavori sono stati consegnati in data 14.07.2021, come risulta da verbale prot. n. NP/1557 in pari data.

Visti:

- l'art. 1-septies del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, recante "Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali", convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 13 del 11.11.2021 "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23.11.2021;
- la circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 25.11.2021 "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021";
- l'art. 1, comma 398, della legge n. 234 del 30.12.2021, che estende la disciplina compensativa anche al secondo semestre del 2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il decreto 4 aprile 2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili “Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 110 del 12.05.2022;

Considerato:

- che in data 16.05.2022, con prot. n. 0188581.E in data 17.05.2022, l'Impresa Edil Due srl, in qualità di capogruppo dell'RTI Edil Due srl/Studio Oikos srl, ha presentato, ai sensi e nel rispetto dei tempi di cui alla normativa citata, regolare Istanza di compensazione prezzi relativamente ai lavori eseguiti e contabilizzati nel secondo semestre del 2021, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;

Considerato inoltre:

- che il contratto stipulato in data 22.10.2019, con repertorio n. 68464, è attualmente in corso;
- che le lavorazioni per le quali è stata presentata l'istanza di compensazione prezzi sono state eseguite dal 14.07.2021 al 31.12.2021;
- che le somme necessarie sono disponibili nel quadro economico dell'intervento.

Dato atto:

- che ai sensi dell'articolo 2.3 della circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 25-11-2021, il Direttore dei Lavori ha provveduto ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione, cui applicare la variazione di prezzo unitario relativa al secondo semestre del 2021 e a determinare l'ammontare della compensazione secondo la procedura di cui agli articoli 2.1.a e 2.1.b della circolare medesima;
- che ai sensi dell'articolo 2.5 di detta circolare, il Direttore dei Lavori ha effettuato i conteggi relativi alla compensazione per le lavorazioni eseguite dal 14.07.2021 al 31.12.2021, riconoscendo una variazione pari a Euro 45.900,65 oltre IVA al 10%.

Dato atto, infine:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett. d del Codice della Privacy).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la normativa in materia di compensazione prezzi citata in parte narrativa;  
Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;  
Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;  
Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;  
Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;  
Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;  
Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 21.04.2022, con cui è stato approvato il secondo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024.

#### DETERMINA

- 1) di prendere atto della tabella redatta dal Direttore dei Lavori “Calcolo della maggiore onerosità per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dell’articolo 1-septies del D.L. n. 73/2001 convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021”, riguardante il contratto stipulato in data 22.10.2019, con repertorio n. 68464, con l’RTI Edil Due srl/Studio Oikos srl (c.b. 49874);
- 2) di approvare la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione, ai sensi dell’articolo 1-septies del D.L. n. 73/2001 convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, riconoscendo a RTI Edil Due srl/Studio Oikos srl (c.b. 49874) una variazione per il secondo semestre 2021 pari a Euro 45.900,65, oltre IVA oltre al 10% per Euro 4.590,07, per un totale complessivo di Euro 50.490,72;
- 3) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 50.490,72 al capitolo 76324 c.d.c. 2840.8.05 “Piscine comunali - Manutenzione straordinaria” del Bilancio 2022 P.d.c.2.2.1.9.16, nel modo seguente:
  - crono 2017/230  
euro 11.565,00 con riduzione di IMP 2022/3647 ed emissione di nuovo **IMPE. (2022/10791)**
  - crono 2018/901  
euro 38.925,72 con riduzione di IMP 2022/3991 ed emissione di nuovo **IMPE. (2022/10794)**
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 50.490,72 di cui al presente provvedimento è finanziata per Euro 11.565,00 con Fondo pluriennale Vincolato finanziato da Patto la Città - Fondi FSC 2014-2020 e per Euro 38.925,72 con Fondo pluriennale Vincolato finanziato da mutuo;
- 5) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 6) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 7) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- 9) di dare atto di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-54 AD OGGETTO PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8. APPROVAZIONE COMPENSAZIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE, AI SENSI DELLA LEGGE N. 106/2021, RELATIVA AL SECONDO SEMESTRE 2021. CUP B34H17000930001 - CIG 7746532070 - MOGE 17246

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **ACC.TO 2018/303;**
- **ACC.TO 2018/1871**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Magda Marchese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



## COMPENSAZIONE PER AUMENTO PREZZI MATERIE PRIME SECONDO SEMESTRE 2021

## RIFUNZIONALIZZAZIONE PISCINA MAMELI GENOVA VOLTRI

SAL	N. REGISTRO	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	MATERIALE DA COMPENSARE	U.M.	qtà corpo	% corpo	QUANTITA' CONTABILIZZATA	INCIDENZA MATERIALE	U.M.	QUANTITA' MATERIALE	PREZZO 2019	% VARIAZIONE TABELLA 2	ALEA	% EFFETTIVA	TOTALE	
3		20.A20.B01.020	magrone		mc	220,39	40%	88,16			-					-	
				sabbia					0,3	mc	26,45	22,93	10,28%	-10,00%	0,28%	1,70	
				cemento 325					2,5	q	220,39	11,94	15,73%	-10,00%	5,73%	150,78	
3		20.A28.A10.010	casseforme fondazioni	legname abete sottomisura	mq	675,62	40%	270,25	0,008	mc	2,16	265,87	56,16%	-10,00%	46,16%	265,33	
3		20.A28.A15.010	casseforme elevazioni	legname abete sottomisura	mq	2.468,51	40%	987,40	0,016	mc	15,80	265,87	56,16%	-10,00%	46,16%	1.938,88	
3		20.A28.A20.010	casseforme sbalzi	legname abete sottomisura	mq	114,70	40%	45,88	0,016	mc	0,73	265,87	56,16%	-10,00%	46,16%	90,09	
3		20.A28.F05.005	acciaio tondo c.a.	ferro acciaio tondo c.a.	kg	146.876,15	40%	58.750,46	1,04	kg	61.100,48	0,6	70,03%	-10,00%	60,03%	22.007,17	
3		20.A20.C05.030	cls XS1 S4 C35/45		mc	1.654,05	40%	661,62			-					-	
				sabbia					0,4	mc	264,65	22,93	10,28%	-10,00%	0,28%	16,99	
				cemento 325					0,3	q	198,49	11,94	15,73%	-10,00%	5,73%	135,80	
				cemento 425					3,7	q	2.447,99	13,29	13,82%	-10,00%	3,82%	1.242,79	
3		20.A30.A20.015	predalles 20-25		mq	652,40	40%	260,96			-					-	
				sabbia					0,0388	mc	10,13	22,93	10,28%	-10,00%	0,28%	0,65	
				cemento 325					0,0291	q	7,59	11,94	15,73%	-10,00%	5,73%	5,20	
				cemento 425					0,3589	q	93,66	13,29	13,82%	-10,00%	3,82%	47,55	
3		20.A30.A20.020	predalles 26-30		mq	184,90	40%	73,96			-					-	
				sabbia					0,0468	mc	3,46	22,93	10,28%	-10,00%	0,28%	0,22	
				cemento 325					0,0351	q	2,60	11,94	15,73%	-10,00%	5,73%	1,78	
				cemento 425					0,4329	q	32,02	13,29	13,82%	-10,00%	3,82%	16,25	
3		20.A30.A20.025	predalles 35-40		mq	131,10	40%	52,44			-					-	
				sabbia					0,06	mc	3,15	22,93	10,28%	-10,00%	0,28%	0,20	
				cemento 325					0,045	q	2,36	11,94	15,73%	-10,00%	5,73%	1,61	
				cemento 425					0,555	q	29,10	13,29	13,82%	-10,00%	3,82%	14,78	
3		20.A28.F15.005	rete e.s.	rete e.s.	kg	3.562,52	40%	1.425,01	1,04	kg	1.482,01	0,58	76,08%	-10,00%	66,08%	568,00	
3		20.A37.A10.010	colonne travi semplici	travi laminate acciaio strutturali	kg		5%	9.947,59	1,06	kg	10.544,44	0,80	74,15%	-10,00%	64,15%	5.411,41	
4		20.A20.B01.020	magrone			220,39	17%	37,47			-				-10,00%	-10,00%	-
				sabbia					0,3	mc	11,24	22,93	10,28%	-10,00%	0,28%	0,72	
				cemento 325					3	q	112,40	11,94	15,73%	-10,00%	5,73%	76,90	
4		20.A28.A10.010	casseforme fondazioni	legname abete sottomisura	mq	675,62	17%	114,86	0,008	mc	0,92	265,87	56,16%	-10,00%	46,16%	112,77	
4		20.A28.A15.010	casseforme elevazioni	legname abete sottomisura	mq	2.468,51	17%	419,65	0,016	mc	6,71	265,87	56,16%	-10,00%	46,16%	824,02	
4		20.A28.A20.010	casseforme sbalzi	legname abete sottomisura	mq	114,70	17%	19,50	0,016	mc	0,31	265,87	56,16%	-10,00%	46,16%	38,29	
4		20.A28.F05.005	acciaio tondo c.a.	ferro acciaio tondo c.a.	kg	146.876,15	17%	24.968,95	1,04	kg	25.967,70	0,6	70,03%	-10,00%	60,03%	9.353,05	
4		20.A20.C05.030	cls XS1 S4 C35/45		mc	1.654,05	17%	281,19			-					-	
				sabbia					0,4	mc	112,48	22,93	10,28%	-10,00%	0,28%	7,22	
				cemento 325					0,3	q	84,36	11,94	15,73%	-10,00%	5,73%	57,71	
				cemento 425					3,7	q	1.040,40	13,29	13,82%	-10,00%	3,82%	528,19	
4		20.A30.A20.015	predalles 20-25		mq	652,40	17%	110,91			-					-	
				sabbia					0,0388	mc	4,30	22,93	10,28%	-10,00%	0,28%	0,28	
				cemento 325					0,0291	q	3,23	11,94	15,73%	-10,00%	5,73%	2,21	
				cemento 425					0,3589	q	39,80	13,29	13,82%	-10,00%	3,82%	20,21	
4		20.A30.A20.020	predalles 26-30		mq	184,90	17%	31,43			-					-	
				sabbia					0,0468	mc	1,47	22,93	10,28%	-10,00%	0,28%	0,09	
				cemento 325					0,0351	q	1,10	11,94	15,73%	-10,00%	5,73%	0,75	
				cemento 425					0,4329	q	13,61	13,29	13,82%	-10,00%	3,82%	6,91	
4		20.A30.A20.025	predalles 35-40		mq	131,10	17%	22,29			-					-	
				sabbia					0,06	mc	1,34	22,93	10,28%	-10,00%	0,28%	0,09	
				cemento 325					0,045	q	1,00	11,94	15,73%	-10,00%	5,73%	0,69	
				cemento 425					0,555	q	12,37	13,29	13,82%	-10,00%	3,82%	6,28	
4		20.A28.F15.005	rete e.s.	rete e.s.	kg	3.562,52	17%	605,63	1,04	kg	629,85	0,58	76,08%	-10,00%	66,08%	241,40	
4		20.A37.A10.010	colonne travi semplici	travi laminate acciaio strutturali	kg		2,5%	4.973,79	1,06	kg	5.272,22	0,80	74,15%	-10,00%	64,15%	2.705,70	

45.900,65