



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-55

L'anno 2022 il giorno 18 del mese di Luglio il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: DPCM 25 MAGGIO 2016: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA - APPROVAZIONE DI COMPENSAZIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE AI SENSI DELLA LEGGE N. 106/2021.
CUP: B36J11000250001 e B34E16000460005 - CIG: 7313241563 – MOGE: 15509 e 13196

Adottata il 18/07/2022
Esecutiva dal 20/07/2022

18/07/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-55

DPCM 25 MAGGIO 2016: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA - APPROVAZIONE DI COMPENSAZIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE AI SENSI DELLA LEGGE N. 106/2021.

CUP: B36J11000250001 e B34E16000460005 - CIG: 7313241563 – MOGE: 15509 e 13196

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con Determina Dirigenziale n° 2017-176.2.0.-71 del 14/12/2017 sono stati approvati i lavori e le modalità di gara per: “riqualificazione del Chiostro della Certosa (fase 1 Chiostro) e risanamento conservativo dei civv. 8 e 10 di via L. Ariosto (fase 2 Ariosto).”;
- che con Determina Dirigenziale n° 2018-176.2.0.-61 del 31/10/2018 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto all’Impresa TECNOEDILE S.R.L., con sede in Genova (GE), in via dei Sansone n. 9, CAP 16128, C.F. 00441350105, che ha offerto la percentuale di ribasso del 37,147%, per l’importo contrattuale di Euro 2.756.565,21, di cui Euro 283.964,83 quali oneri per la sicurezza ed Euro 330.358,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%, come risulta dal contratto di appalto Rep. n. 68358 del 13.05.2019.
- che in data 13.05.2019 è stato stipulato il contratto di appalto, con repertorio n. 68358;
- che in data 14.05.2019 sono stati consegnati i lavori in argomento, con verbale prot. n. NP615 del 14.05.2019.

Visti:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'art. 1-septies del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, recante "Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali", convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 13 del 11.11.2021 "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23.11.2021;
- la circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 25.11.2021 "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021";
- l'art. 1, comma 398, della legge n. 234 del 30.12.2021, che estende la disciplina compensativa anche al secondo semestre del 2021;
- il decreto 4 aprile 2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 110 del 12.05.2022;

Considerato:

- che con nota Pec in data 27/05/2022 Prot. 28/05/2022.0206218.E, la ditta appaltatrice, ha presentato, ai sensi e nel rispetto dei tempi di cui alla normativa citata, regolare Istanza di compensazione prezzi relativamente ai lavori eseguiti e contabilizzati nel secondo semestre del 2021, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;

Considerato inoltre:

- che il contratto stipulato in data 13.05.2019, con repertorio n. 68358, è attualmente in corso;
- che le lavorazioni per le quali è stata presentata l'istanza di compensazione prezzi di cui alla Legge n. 106/2021 sono state eseguite dal 01.07.2021 fino al 31.12.2021;
- che le somme necessarie sono disponibili all'interno del quadro economico dell'intervento.

Dato atto:

- che ai sensi dell'articolo 2.3 della circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 25-11-2021, il Direttore dei Lavori ha provveduto ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione, cui applicare la variazione di prezzo unitario relativa al primo semestre del 2021 e a determinare l'ammontare della

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

compensazione secondo la procedura di cui agli articoli 2.1.a e 2.1.b della circolare medesima;

- che ai sensi dell'articolo 2.5 di detta circolare, il Direttore dei Lavori ha effettuato i conteggi relativi alla compensazione per le lavorazioni eseguite dal 01.07.2021 fino al 31.12.2021, riconoscendo una variazione pari a Euro 12.438,91, oltre IVA al 10%.

Dato atto, infine:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett. d del Codice della Privacy).

Vista la normativa in materia di compensazione prezzi citata in parte narrativa;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 21.04.2022, con cui è stato approvato il secondo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024.

DETERMINA

- 1) di prendere atto della tabella redatta dal Direttore dei Lavori "Calcolo della maggiore onerosità per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021", riguardante il contratto stipulato in data 13.05.2019, con repertorio n. 68358, con Tecnoedile srl;
- 2) di approvare la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione, ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2001, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, riconoscendo una variazione per il secondo semestre 2021 pari a Euro 12.438,91, oltre IVA al 10% per Euro 1.243,89, per un totale complessivo di Euro 13.682,80;
- 3) di mandare a prelevare la somma complessiva Euro **13.682,80** al capitolo 70534 C.d.c. 322.8.05 "Politiche della Casa – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 P.d.c. 2.2.1.9.1 crono 2014/293 con riduzione di IMP 2022/3674 ed emissione di nuovo IMP **2022/10787**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per Euro 13.682,80 è finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2022;
- 5) di dare atto di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 6) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;
- 7) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- 9) di dare atto di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-55

AD OGGETTO

DPCM 25 MAGGIO 2016: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA - APPROVAZIONE DI COMPENSAZIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE AI SENSI DELLA LEGGE N. 106/2021.
CUP: B36J11000250001 e B34E16000460005 - CIG: 7313241563 – MOGE: 15509 e 13196

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2014/1297).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Magda Marchese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

SAL	N. REGISTRO	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	MATERIALE DA COMPENSARE	U.M.	QUANTITA' CONTABILIZZATA	INCIDENZA MATERIALE	U.M.	QUANTITA' MATERIALE	PREZZO 2018	% VARIAZIONE TABELLA 2	ALEA	% EFFETTIVA	TOTALE
11	992	NP 69	Infissi in legno	legname	mq.	12,71	0,042	mc.	0,53	500,53	77,31%	-10,00%	67,31%	179,35
11	919-922	25.A28.F15.005	Rete elettrosaldata	rete elettrosaldata	kg.	244,82	1,00	kg.	244,82	0,60	70,21%	-10,00%	60,21%	88,44
11	915-920	25.A20.B01.020	calcestruzzo	cemento 325	mc.	12,91	3,50	ql.	45,19	12,09	14,29%	-10,00%	4,29%	23,44
11	915-920	25.A20.B01.020	calcestruzzo	sabbia	mc.	12,91	0,40	mc.	5,16	22,82	10,82%	-10,00%	0,82%	0,97
11	1012	50.A10.A20.030	Tube acciaio diam. 1"	tubazioni acciaio elettrosaldate	ml.	168,96	2,70	kg.	456,19	1,44	61,90%	-10,00%	51,90%	340,94
11	1058	PR.C02.B05.013	Raccordi per tubi acciaio	tubazioni acciaio elettrosaldate	cad.	44,00	0,30	kg.	13,20	1,44	61,90%	-10,00%	51,90%	9,87
11	1013	40.A10.R15.060	Tube rame diam. 28	tubi rame imp.idrosanitari	ml.	8,55	0,758	kg.	6,48	8,19	41,03%	-10,00%	31,03%	16,47
11	1039	PR.E05.A05.020	Tube corrugato	tubo pp imp.elettrici	ml.	207,00	0,24	kg.	49,68	2,36	58,55%	-10,00%	48,55%	56,92
11	1027-1030	PR.A20.A50.015	Piastrelle	piastrelle monocottura	mq.	204,96	1,00	mq.	204,96	14,01	15,65%	-10,00%	5,65%	162,24
11	1029	PR.A20.A50.005	Piastrelle	piastrelle monocottura	mq.	193,83	1,00	mq.	193,83	14,01	15,65%	-10,00%	5,65%	153,43
11	1040	PR.E05.E05.050	Canaletta PVC 150x60	tubazione pvc rigido	ml.	35,50	1,96	kg.	69,58	3,90	60,62%	-10,00%	50,62%	137,36
11	945	25.A88.A20.020	Lastre in rame 8/10	rame per lattoneria	mq.	1,39	7,11	kg.	9,85	8,16	42,95%	-10,00%	32,95%	26,50
11	1005	25.A88.A40.030	Lastre in rame 8/10	rame per lattoneria	mq.	22,02	7,11	kg.	156,57	8,16	42,95%	-10,00%	32,95%	420,97
11	1059	PR.E15.C05.010	Filo rame condut. 0,6 mmq..	fili di rame conduttori	ml.	255,00	0,034	kg.	8,70	7,62	48,10%	-10,00%	38,10%	25,27
11	1036-1048	PR.A23.C10.010	persiana alluminio	infissi alluminio	mq.	146,67	1,00	mq.	146,67	265,99	33,20%	-10,00%	23,20%	9.050,96
11	1061	PR.C53.A20.010	corpi scaldanti h fino 500mm	radiatori alluminio	W	5.593,00	0,012	kg.	67,12	24,45	16,02%	-10,00%	6,02%	98,79
11	1062	PR.C53.A20.020	corpi scaldanti h 501/700mm	radiatori alluminio	W	32.743,00	0,012	kg.	392,92	24,45	16,02%	-10,00%	6,02%	578,33
TOTALE SAL 11														11.370,23
12	1169	25.A48.A15.010	ancoraggio guaine	Bitume	mq.	129,66	0,002	ql.	0,19	49,74	24,54%	-10,00%	14,54%	1,41
12	1252	PR.A18.A25.120	membrana armata tnt	Guaina	mq.	268,03	0,044	ql.	11,79	6,16	30,13%	-10,00%	20,13%	14,62
12	1125-1233	25.A28.F15.005	Rete elettrosaldata	Rete elettrosaldata	kg.	544,01	1,00	kg.	544,01	0,60	70,21%	-10,00%	60,21%	196,53
12	1121	25.A20.B01.020	calcestruzzo	Cemento tipo 325	mc.	7,82	3,50	ql.	27,37	12,09	14,29%	-10,00%	4,29%	14,20
12	1173	25.A66.A10.010	massetto	Cemento tipo 325	mq.	112,24	0,15	ql.	16,84	12,09	14,29%	-10,00%	4,29%	8,73
12	1123-1231	25.A20.c85.010	calcestruzzo	Cemento tipo 325	mc.	8,66	3,50	ql.	30,31	12,09	14,29%	-10,00%	4,29%	15,72
12	1121	25.A20.B01.020	calcestruzzo	Sabbia	mc.	7,82	0,40	mc.	3,13	22,82	10,82%	-10,00%	0,82%	0,59
12	1173	25.A66.A10.010	massetto	Sabbia	mq.	112,24	0,02	mc.	2,69	22,82	10,82%	-10,00%	0,82%	0,50
12	1245	PR.E05.A05.025	Tube corrugato	tubo pp imp.elettrici	ml.	51,00	0,39	kg.	19,89	2,36	58,55%	-10,00%	48,55%	22,79
12	1246	PR.E05.A05.030	Tube corrugato	tubo pp imp.elettrici	ml.	21,00	0,45	kg.	9,45	2,36	58,55%	-10,00%	48,55%	10,83
12	1247	PR.E05.B05.025	Tube corrugato	tubo pp imp.elettrici	ml.	37,00	0,5	kg.	18,50	2,36	58,55%	-10,00%	48,55%	21,20
12	1239-1254	PR.A20.A50.015	Piastrelle	piastrelle monocottura	mq.	174,37	1,00	mq.	174,37	14,01	15,65%	-10,00%	5,65%	138,03
12	1240	PR.A20.A50.005	Piastrelle	piastrelle monocottura	mq.	39,21	1,00	mq.	39,21	14,01	15,65%	-10,00%	5,65%	31,04
12	1139	25.A88.A20.020	canali di gronda rame	rame per lattoneria	mq.	26,70	7,11	kg.	189,82	8,16	42,95%	-10,00%	32,95%	510,36
12	1260	PR.E15.A05.105	Filo rame condut. 1,5 mmq.	fili di rame conduttori	ml.	2.450,00	0,011	kg.	26,13	7,62	48,10%	-10,00%	38,10%	75,86
12	1262	PR.E15.A05.110	Filo rame condut. 2,5 mmq.	fili di rame conduttori	ml.	2.815,00	0,018	kg.	50,04	7,62	48,10%	-10,00%	38,10%	145,27
12	1264	PR.E15.A05.115	Filo rame condut. 4 mmq.	fili di rame conduttori	ml.	1.137,00	0,028	kg.	32,34	7,62	48,10%	-10,00%	38,10%	93,88
12	1265	PR.E15.A05.120	Filo rame condut. 6 mmq.	fili di rame conduttori	ml.	720,00	0,043	kg.	30,72	7,62	48,10%	-10,00%	38,10%	89,17
12	1266	PR.E15.A05.130	Filo rame condut. 16 mmq.	fili di rame conduttori	ml.	60,00	0,114	kg.	6,83	7,62	48,10%	-10,00%	38,10%	19,82
12	1267	PR.E15.C05.010	Filo rame condut. 0,6 mmq..	fili di rame conduttori	ml.	205,00	0,034	kg.	7,00	7,62	48,10%	-10,00%	38,10%	20,31
12	1157	NPE48	quadro elettrico generale	Interruttore bipolare	cad.	1,00	9,00	cad.	9,00	38,00	13,06%	-10,00%	3,06%	10,47
12	1158	NPE49	quadro elettrico museo	Interruttore bipolare	cad.	1,00	29,00	cad.	29,00	38,00	13,06%	-10,00%	3,06%	33,72
12	1159	NPE50	quadro elettrico servizi comuni	Interruttore bipolare	cad.	1,00	21,00	cad.	21,00	38,00	13,06%	-10,00%	3,06%	24,42
12	1160	NPE51	quadro elettrico centrale termica	Interruttore bipolare	cad.	1,00	9,00	cad.	9,00	38,00	13,06%	-10,00%	3,06%	10,47
12	1236	NPE05	quadro elettrico bassa tensione	Interruttore bipolare	cad.	1,00	5,00	cad.	5,00	38,00	13,06%	-10,00%	3,06%	5,81
12	1161	NPE06	quadro elettrico bassa tensione	Interruttore bipolare	cad.	1,00	5,00	cad.	5,00	38,00	13,06%	-10,00%	3,06%	5,81
12	1162	NPE07	quadro elettrico bassa tensione	Interruttore bipolare	cad.	6,00	7,00	cad.	42,00	38,00	13,06%	-10,00%	3,06%	48,84
12	1163	NPE08	quadro elettrico bassa tensione	Interruttore bipolare	cad.	6,00	7,00	cad.	42,00	38,00	13,06%	-10,00%	3,06%	48,84
TOTALE SAL 12														1.619,22

CHIOSTRO CERTOSA

COMPENSAZIONE PREZZI 2° SEMESTRE 2021 RIEPILOGO			
		periodo competenza	
SAL	11	100%	11.370,23 €
SAL	12	66%	1.068,68 €
		TOTALE	12.438,91 €