



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-70

L'anno 2022 il giorno 07 del mese di settembre la sottoscritta Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Lavori Pubblici ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE MERCATO E PIAZZA TREPONTI A GENOVA SAMPIERDARENA. D.P.C.M. 25 MAGGIO 2016 – “BANDO PERIFERIE”. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016 DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE.

(CUP B34E16000940001 - MOGE 16848– CIG Z2E3738702)

Adottata il 07/09/2022
Esecutiva dal 09/09/2022

07/09/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-70

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE MERCATO E PIAZZA TREPONTI A GENOVA SAMPIERDARENA. D.P.C.M. 25 MAGGIO 2016 – “BANDO PERIFERIE”. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016 DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE.

(CUP B34E16000940001 - MOGE 16848– CIG Z2E3738702)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 182 del 25.08.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione del Mercato e di Piazza Tre Ponti per un importo complessivo pari a Euro 1.000.000,00;
- con verbale in data 05.09.2018, prot. NP 1436/10.09.2018 i lavori in oggetto venivano consegnati all’Impresa aggiudicataria EDILCIDO s.r.l.;
- con verbale in data 17.06.2022 i lavori in oggetto venivano dichiarati ultimati con prt.0235791.u

Premesso altresì che:

- in ragione delle condizioni climatiche eccezionali che caratterizzano l’estate 2022, rivelatasi particolarmente afosa, i commercianti che andranno ad occupare la struttura commerciale hanno rappresentato all’assessorato competente la necessità di inserire un impianto di climatizzazione all’interno del nuovo mercato;
- la C.A. ha accolto la suddetta richiesta e ha reperito i fondi per la fornitura e posa in opera dell’impianto di climatizzazione all’interno del nuovo mercato di piazza Tre Ponti;

Premesso infine che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- ai fini della realizzazione del suddetto intervento, il geom. Daniele Muzio, libero professionista all'uopo incaricato con Determinazione Dirigenziale 2022/212.0.0./64, ha redatto gli elaborati progettuali di seguito indicati: Tavola grafica M01;

- occorre individuare il soggetto cui affidare la fornitura in opera dell'impianto in oggetto.

Dato atto che:

- l'importo stimato dagli Uffici ai fini della fornitura in opera in oggetto, da contabilizzarsi a corpo, è pari ad Euro 36.150,00, di cui Euro 1.800,00 per oneri della sicurezza, il tutto oltre I.V.A. per complessivi Euro 39.765,00;

- l'incarico sarà disciplinato secondo il contratto generale su piattaforma Appalti ed Affidamenti.

Rilevato che:

- in ragione dell'importo stimato, inferiore ad euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del Codice;

- la Direzione Lavori Pubblici ha conseguentemente invitato, su piattaforma Appalti ed Affidamenti la ditta LINEA IMPIANTI di Marcello Molinari con sede a Genova in via Natale Gallino, 19r – P.IVA 01950260990, iscrizione alla C.C.I.A.A. GE- 447729 di fornire la propria migliore offerta ai fini dell'esecuzione delle opere in oggetto;

- la predetta Ditta ha formulato la sua offerta dichiarando la propria disponibilità all'esecuzione della fornitura e posa in oggetto offrendo sull'importo stimato un conseguente importo contrattuale di Euro 36.150,00, di cui Euro 1.800,00 per oneri sicurezza, il tutto oltre I.V.A.;

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, contrassegnata dal num. 009229 (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;

- è stato predisposto il documento “*Invito alla trattativa diretta*” contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;

- è stato predisposto il documento “*Schema di contratto*”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per la fornitura in opera ricercata dalla scrivente Amministrazione;

Considerato che:

- è stato emesso DURC *on line*, n. protocollo 33047758 in data 19/05/22 con scadenza validità al 16/09/2022, che certifica la regolarità contributiva della predetta Impresa;

- l'Impresa LINEA IMPIANTI di Marcello Molinari, possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Invito alla trattativa diretta”; 2) “schema di contratto”; 3) “Dettaglio Economico”.

Verificato che:

- il DGUE fornito dall'Impresa LINEA IMPIANTI di Marcello Molinari è conforme alle caratteristiche richieste dalla Stazione Appaltante.

Constatato che:

- sono in corso gli accertamenti del possesso dei necessari requisiti di ordine tecnico-organizzativo ex art. 90 D.P.R. 207/2010 ai fini della fornitura in opera in oggetto.

Considerato pertanto che:

- occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, let. a), D.lgs. 50/2016, della fornitura in opera di che trattasi all'impresa LINEA IMPIANTI di Marcello Molinari, come sopra identificata, considerata l'immediata disponibilità da parte della stessa ad eseguire la fornitura e posa di impianto di climatizzazione in oggetto, per l'importo contrattuale di Euro 36.150,00, di cui Euro 1.800,00 per oneri sicurezza, il tutto oltre I.V.A. subordinando l'efficacia del presente provvedimento alla verifica, attualmente in corso, dei prescritti requisiti in capo alla suddetta Impresa;
- di procedere alla stipula del contratto con l'Impresa affidataria mediante generazione del medesimo su piattaforma Appalti ed Affidamenti;
- che per espressa previsione dell'art.32, comma 10, lett.b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* per la stipula del contratto;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare gli elaborati progettuali di cui in premessa relativi alla fornitura e posa in opera dell'impianto di climatizzazione nel nuovo mercato di piazza Treponti a Genova Sampierdarena, allegati quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
- 2) di approvare il quadro economico dell'intervento in oggetto, come riportato nelle premesse, per un importo complessivo della spesa pari ad Euro 39.765,00, I.V.A. compresa;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 3) di approvare la fornitura e posa in oggetto, da contabilizzarsi a corpo ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.lgs. 50/2016, per un importo stimato pari ad Euro 36.150,00, di cui Euro 1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.;
- 4) di affidare la fornitura e posa di che trattasi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a), del D.lgs. 50/2016 all'impresa LINEA IMPIANTI di Marcello Molinari con sede a Genova in via Natale Gallino, 19r – P.IVA 01950260990, iscrizione alla C.C.I.A.A. GE- 447729 (CB 60285) per l'importo contrattuale di Euro 36.150,00, di cui Euro 1.800,00 per oneri della sicurezza, il tutto oltre I.V.A.;
- 5) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016, alla verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti in capo alla predetta Impresa;
- 6) di mandare a prelevare l'importo di € 39.765,00, di cui € 36.150,00 per imponibile e € 3.615,00 per IVA al 10% al capitolo 78164 c.d.c. 3830.8.05 “Mercati coperti-scoperti e commercio ambulante - Manutenzione straordinaria” del Bilancio 2022, P.d.C.2.2.1.9.2 Crono 2022/661 (IMPE 2022/11834);
- 7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento pari ad € 39.765,00 è finanziata con quota dell'Avanzo destinato agli Investimenti iscritto a Bilancio 2022;
- 8) di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di dare atto che trattasi di spesa effettuata in ambito commerciale (mercato al coperto);
- 10) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici, alle procedure di stipula del contratto d'appalto, nelle forme di cui all'art.32, comma 14, D.lgs. 50/2016, secondo lo schema allegato al presente provvedimento, una volta verificate tutte le condizioni di legge, demandando al competente Ufficio dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi per la registrazione ed archiviazione del contratto medesimo, in conformità a quanto previsto dalla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 in data 05.12.2014;
- 11) di redigere la contabilità in forma semplificata, ai sensi dell'art. 15, comma 3 del D.M. n. 49 del 7.3.2018;
- 12) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
- 14) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente.

II DIRETTORE
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-70

AD OGGETTO

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE MERCATO E PIAZZA TREPONTI

A GENOVA SAMPIERDARENA. D.P.C.M. 25 MAGGIO 2016 – “BANDO PERIFERIE”.
AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS.
N. 50/2016 DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE.

(CUP B34E16000940001 - MOGE 16848– CIG Z2E3738702)

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Avanzo Destinato agli Investimenti.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

SCHEMA DI CONTRATTO

**OGGETTO: MERCATO DEL PONTE: FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016.
CUP B34E16000940001 - MOGE 16848 - CIG Z2E3738702**

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 0105573800, email imarasso@comune.genova.it

Referenti tecnici: Arch. Paolo Ferrari - Direzione Lavori Pubblici- Settore Riqualficazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 333 490 4454, email pferrari@comune.genova.it

Art. 1

Il Comune di Genova affida in appalto all'Impresa con sede in, Partita I.V.A., la quale accetta senza riserva alcuna, la fornitura e posa in opera in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di affidamento e delle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.
Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Art. 3

L'intervento a progetto riguarda la realizzazione di un impianto di climatizzazione in pompa di calore nei locali del Mercato Treponti per un importo, al netto del ribasso di gara, pari a complessivi Euro, di cui Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 10%.

Art. 4

L'esecutore dovrà dare ultimate tutto l'impianto di climatizzazione entro il termine di 30 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna, che potrà avvenire nelle more della stipula del contratto e, presumibilmente, a partire dal

Art. 5



COMUNE DI GENOVA

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (*dieci per cento*) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Art. 6

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione calcolata in base al valore del contratto dell'appalto.

All'Impresa sarà corrisposto il pagamento in un'unica soluzione al termine della posa, con le modalità di cui all'art. 13 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

In caso di inadempienza contributiva e/o ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del Codice.

Il Comune di Genova corrisponde direttamente al subappaltatore, l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del Codice, con le stesse modalità sopra riportate relative ai pagamenti dell'appaltatore.

Qualora le opere rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 (quarantacinque) giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere e ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

All'esito positivo del collaudo, il RUP rilascia il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, ai sensi dell'art. 113-bis, comma 3, del Codice.

Il pagamento della rata di saldo è comunque subordinato alla costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 103 comma 6 del Codice.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 7

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dall'Impresa, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1



COMUNE DI GENOVA

dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella indicata nel modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti, allegato al contratto.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

Art. 8

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 9

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'appalto.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'Operatore Economico, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.



COMUNE DI GENOVA

Art. 10

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 11

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Art. 12

L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 13

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 14

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 15

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D.Lgs. n. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 16

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 17

Ai fini fiscali si dichiara che la fornitura in opera di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 18

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le Condizioni del presente Schema di Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.



COMUNE DI GENOVA

Art. 19

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

Il Direttore

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA - DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Codice richiesta di offerta	G00990
Oggetto	OGGETTO: MERCATO DEL PONTE: FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016.
CIG	Z2E3738702
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	€ 36.150,00
Di cui oneri per la sicurezza	€ 1.800,00

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	010 5573800
Fax	
RUP	Arch. Ines Marasso
E-mail	direzionelavoripubblici@comune.genova.it



COMUNE DI GENOVA

Da compilare da parte dell'operatore economico

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	Linea Impianti di Molinari Marcello
Partita IVA	01950260990
Codice Fiscale dell'impresa	
Indirizzo sede legale	
Telefono	
Fax	
PEC	marcello@pec.linea-impianti.com
Tipologia societaria	Ditta Individuale
Settore produttivo del CCNL applicato	Artigiano Metalmeccanico
Offerta sottoscritta da	Marcello Molinari

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	30 Giorni
Ribasso sull'importo a base di gara	
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	



COMUNE DI GENOVA



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16124 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

DETTAGLIO OFFERTA CON PREZZI UNITARI

	ATTIVITA'	u.d.m.	Q.TA'	P.U. in €	TOTALE in €
01	N. 2 pompe di calore trifase potenza 26Kw	A corpo	1	11550,00	12550,00
02	Unità inerme canalizzabili alta prevalenza, potenza 28 Kw	A corpo	2	2250,00	4500,00
03	Tubazioni in rame di collegamento alle due unità	A corpo	1	1500,00	3394,50
04	N. 2 diffusori da circa mt 14 circolari e verniciati completi di testata di chiusura e plenum di collegamento alla ventilante	A corpo	1	7405,50	7405,50
05	Modifica grigliato in ferro lato ovest con creazione di accesso apribile	A corpo	1	1500,00	1500,00
06	Apertura di varco nella muratura del prospetto est compresa riquadratura	A corpo	1	2500,00	2500,00
07	Realizzazione di grigliato a chiudere il nuovo varco con una parte fissa e l'altra apribile	A corpo	1	2000,00	2000,00
08	Apertura fori per la ripresa e la mandata dell'aria per entrambe pompe di calore	A corpo	1	1400,00	1400,00
09	Opere di finitura – pitturazione ecc.	A corpo	1	900,00	900,00
TOTALE OFFERTO euro					36150,00

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLASOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

L'OPERATORE ECONOMICO

[Documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16124 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

OGGETTO: TRATTATIVA DIRETTA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA IN OPERA DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE NELL'AMBITO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MERCATO E PIAZZA TREPONTI A GENOVA SAMPIERDARENA".

CUP B34E16000940001 - MOGE 16848 - CIG Z2E3738702

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 0105573800, email imarasso@comune.genova.it

Referenti tecnici: Arch. Paolo Ferrari - Direzione Lavori Pubblici – settore Riqualificazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 333 490 4454, email pferrari@comune.genova.it

Art. 1

Con il presente documento si richiede l'offerta economica per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, della fornitura in opera di impianto di climatizzazione nel Mercato di Piazza Treponti, alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

In particolare l'intervento prevede la fornitura in opera di impianto di climatizzazione con l'installazione di una pompa di calore all'interno dei locali del Mercato.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Richiesta di Offerta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione della fornitura in opera dell'impianto e delle attività connesse, nonché a quelli che dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.



COMUNE DI GENOVA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 comma 7 del Codice, l'appaltatore si impegna a stipulare/ha stipulato polizza assicurativa che tenga/per tenere indenne il Comune dai rischi derivanti dall'esecuzione delle opere a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, con una somma assicurata pari all'importo contrattuale, e che prevede una garanzia per responsabilità civile verso terzi per un massimale pari a 500.000,00 euro.

(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta).

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Requisito indispensabile è la comprovata competenza nelle attività previste (attestata da certificazione di avvenuta esecuzione e certificazione di impianti analoghi, per tipologia e importo, a quelli oggetto della procedura).

E' inoltre richiesto che l'offerente disponga di attrezzature e maestranze idonee allo svolgimento dell'incarico, debitamente formate così come previsto dal D.Lgs. n. 81/2008.

(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria" e lettera "C: capacità tecniche e professionali").

Art. 4 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del Dlgs. n. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89, comma 4).

Art. 5

L'importo a base di gara complessivo della fornitura in opera ed oneri compresi nell'appalto, come meglio dettagliato nel documento allegato "*03_Dettaglio_economico_MERCATO TREPONTI_Imp. climatizzazione*", ammonta ad **Euro 36.150,00** (trentaseimilacentocinquanta/00), di cui **Euro 1.800,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA.

La fornitura in opera sarà quantificata "a corpo", ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd) e dell'articolo 59 comma 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base di gara. Non sono ammesse offerte al rialzo.

L'esecutore dovrà dare ultimate le forniture in opera appaltate entro il termine di 20 giorni naturali e consecutivi dalla data di trasmissione del provvedimento di aggiudicazione quale conferma d'ordine.

Art. 6

All'Impresa sarà corrisposto il pagamento in un'unica soluzione al termine della fornitura in opera dell'impianto. Non è dovuta alcuna anticipazione.

Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di contratto (nome file: *02_Schema_Contratto_MERCATO TREPONTI_imp. climatizzazione.p7m*);
- Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: "*03_Dettaglio_economico_MERCATO*



COMUNE DI GENOVA

TREPONTI_imp. climatizzazione.pdf);

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *04_DGUE_MERCATO TREPONTI_imp. climatizzazione..docx*);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *05_Modulo_Tracciabilita.docx*);
- Modello di Offerta Economica (nome file: *06_Offerta_Economica_MERCATO TREPONTI_imp. climatizzazione.docx*).

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente, oltre alla presente lettera di invito:**
 - Schema di Contratto (nome file: *02_Schema_Contratto_MERCATO TREPONTI_imp. climatizzazione.p7m*)
- **da restituire firmata digitalmente:**
 - Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: *03_Dettaglio_Economico_MERCATO TREPONTI_imp. climatizzazione.pdf*);
- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**
 - Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta (nome file: *04_DGUE_MERCATO TREPONTI_imp. climatizzazione.docx*) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità;
 - Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *05_Modulo_Tracciabilita.docx*);
 - Modello di Offerta Economica (nome file: *06_Offerta_Economica_MERCATO TREPONTI_imp. climatizzazione.docx*).

Art. 8

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto allegato alla stessa.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hannopresentato offerta.

Art. 9

Nei confronti dell'offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale previsti dalla legge per lo svolgimento dell'incarico in oggetto.

Art. 10

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.



COMUNE DI GENOVA

Art. 11

La supervisione verrà eseguita dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.M. n. 49/2018, Titolo III) Geom. Daniele Muzio con studio in Via Ippolito D'Aste civ. 7 int. 5A – 16121 Genova.

La sua attività verrà realizzata con l'ausilio dello studio associato inGeo con sede in via San Vincenzo civ. 26/1 – 16122 Genova di cui è socio fondatore.

Il Direttore

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: TRATTATIVA DIRETTA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA IN OPERA DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE NELL'AMBITO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MERCATO E PIAZZA TREPONTI A GENOVA SAMPIERDARENA".
CUP B34E16000940001 - MOGE 16848 - CIG Z2E3738702

DETTAGLIO ECONOMICO

L'operatore economico dovrà svolgere le seguenti attività:

Fornitura in opera di impianto di climatizzazione in pompa di calore mediante diffusori circolari ad alta induzione microforati completi di testate di chiusura e plenum di collegamento alla ventilante. Sono da considerarsi inclusa tutta l'assistenza muraria necessaria, in sintesi: modifica grigliato in ferro lato ovest per creare un accesso apribile ed apertura di un varco nella muratura nel prospetto est opere necessarie per la movimentazione delle pompe di calore. Sono comprese, infine, le opere di finitura di coloritura dove necessita.

L'importo quantificato per il presente affidamento ammonta a totali **Euro 36.1500,00 di cui Euro 1.800,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre IVA di legge.**

