



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-76

L'anno 2022 il giorno 06 del mese di Settembre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA BOZZA DI CONVENZIONE PER REGOLARE I RAPPORTI DERIVANTI DALL'IMMISSIONE IN FOGNATURA PRIVATA DI UNO SCARICO DI PROPRIETÀ COMUNALE NELL'AMBITO DELL'APPALTO LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO A GENOVA.

CUP: B36J11000250001 e B34E16000460005 - MOGE: 15509 e 13196

Adottata il 06/09/2022
Esecutiva dal 06/09/2022

06/09/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-76

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA BOZZA DI CONVENZIONE PER REGOLARE I RAPPORTI DERIVANTI DALL'IMMISSIONE IN FOGNATURA PRIVATA DI UNO SCARICO DI PROPRIETÀ COMUNALE NELL'AMBITO DELL'APPALTO LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO A GENOVA.

CUP: B36J11000250001 e B34E16000460005 - MOGE: 15509 e 13196

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con Determina Dirigenziale n° 2017-176.2.0.-71 del 14/12/2018 sono stati approvati i lavori e le modalità di gara per: “riqualificazione del Chiostro della Certosa (fase 1 Chiostro) e risanamento conservativo dei civv. 8 e 10 di via L. Ariosto (fase 2 Ariosto).”;
- che con Determina dirigenziale n° 2018-176.2.0.-61 del 31/10/2018 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto all'Impresa Tecnoedile srl a seguito di procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto:

- che nell'ambito di tale appalto è previsto il collegamento alla fognatura esistente di n°3 servizi igienici collocati al piano terra del Chiostro, lato chiesa;
- che tali scarichi sono a servizio degli spazi ad uso associativo che saranno concessi attraverso apposita convenzione stipulata con il Comune di Genova;
- che le quote di scorrimento della fognatura pubblica esistente in via Ariosto non permettono l'immissione dei suddetti servizi igienici senza l'installazione di un sistema di sollevamento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che dagli impianti di sollevamento fognari conseguono oneri di manutenzione superiori a quelli dovuti per le fognature a gravità ordinarie;

- che il pozzetto più vicino in cui sarebbe possibile l'immissione in fognatura nera senza l'ausilio di impianti di sollevamento risulta presso la Società Operaia Cattolica sita in via San Bartolomeo della Certosa 13;

Considerato:

- che tale pozzetto immette in un tratto fognario di proprietà privata dei Condomini di via S. Bartolomeo della Certosa 7 e via Aulo Persio 3 e della Parrocchia di San Bartolomeo;

- che la Parrocchia di San Bartolomeo si è dichiarata disponibile all'immissione degli scarichi di Proprietà del Comune di Genova per il tratto di fognatura di sua proprietà, rendendo disponibile parte dell'area del giardino della Società Operaia Cattolica per l'esecuzione dei lavori necessari;

- che il tratto di fognatura privata esistente risulta idoneo dal punto di vista idraulico e normativo ad accogliere l'immissione di un nuovo scarico;

- che è stata sottoscritta la bozza di convenzione da tutti i soggetti coinvolti, allegata parte integrante al presente provvedimento;

Considerato pertanto:

- che è stata predisposta a cura dell'ufficio DL – Direzione Riqualificazione Urbana la progettazione dell'immissione in oggetto, ed è stato acquisito il parere favorevole del competente Ufficio IREN prot. 2497/MS del 9/12/2021

- che è stato predisposto un computo metrico estimativo che stima i costi dell'intervento pari ad Euro 6.437,48 oltre iva per complessivi Euro 7.081,23, e che tale somma risulta disponibile nelle somme a disposizione per le opere in economia all'interno del contratto in essere con l'impresa Tecnoedile Srl;

- che la manutenzione ordinaria del nuovo tratto fognario sarà presa in carico, ai sensi della Delibera di Consiglio Comunale 85/1995 e s.m.i., da Ireti;

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visto il provvedimento del Sindaco N. ORD-2022-87 del 31/03/2022;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 e 183 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. 165/2001;
Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
Vista Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo di “collegamento alla fognatura esistente di 3 servizi igienici collocati al piano terra del Chiostro della Certosa – lato chiesa”;
- 2) di approvare lo schema di convenzione, che regola gli aspetti relativi all’esecuzione dell’intervento descritto in narrativa, e che si allega al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
- 3) di prendere atto che tali opere non daranno luogo ad ulteriori impegni di spesa, trovando copertura finanziaria all’interno delle somme a disposizione per opere in economia all’interno dell’appalto;
- 4) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici agli adempimenti conseguenti all’approvazione del presente provvedimento comprese la sottoscrizione della convenzione con i condomini di via S. Bartolomeo della Certosa 7, via Aulo Persio 3 e la Parrocchia di San Bartolomeo;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
- 6) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL).

IL DIRETTORE
(Arch. Ines Marasso)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



**MARCA
da
BOLLO**

ATTENZIONE
*spazio su cui pinzare
l'attestazione di avvenuto
versamento*

Al Signor Sindaco del Comune di Genova
e ad IRETI S.p.A. Servizio Idrico – Scarichi Industriali
Via SS.Giacomo e Filippo, 7
16122 – GENOVA

La sottoscritta **Marasso Ines**

nata [REDACTED]

Residente in Genova (GE)

Via di Francia 1

C.AP 16149.... tel.. [REDACTED]

In qualità di **DIRETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA del COMUNE DI GENOVA**

**RUP per i Lavori di recupero del Chiostro della Certosa (Fase 1 – progetto “Chiostro”)
e risanamento conservativo dei civici 8 e 10 di via Ariosto (Fase2 – progetto “Via Ariosto”)**

cod. fisc. n° [REDACTED]

indirizzo e-mail pec: comunegenova@postemailcertificata.it

CONSIDERATO

Nell'ambito dell'appalto è previsto il collegamento alla fognatura esistente di n°3 servizi igienici collocati al piano terra del Chiostro, lato chiesa, che tali scarichi fanno parte di spazi ad uso associativo che saranno concessi attraverso apposita convenzione stipulata con il Comune di Genova;

- che le quote di scorrimento della fognatura pubblica esistente in via Ariosto non permettono l'immissione dei suddetti servizi igienici senza l'installazione di un sistema di sollevamento;
- che il pozzetto più vicino in cui sarebbe possibile l'immissione in fognatura nera senza l'ausilio di impianti di sollevamento risulta presso la Società Operaia Cattolica sita in via San Bartolomeo della Certosa 13
- che tale pozzetto immette in un tratto fognario di proprietà privata dei Condomini di via S. Bartolomeo della Certosa 7 e via Aulo Persio 3 e della Parrocchia di San Bartolomeo;
- che la Parrocchia di San Bartolomeo si è dichiarata disponibile all'immissione degli scarichi di Proprietà del Comune di Genova per il tratto di fognatura di sua proprietà, rendendo disponibile parte dell'area del giardino della Società Operaia Cattolica per l'esecuzione dei lavori necessari;

Si allega copia dell'avvenuto accordo tra le parti .

CHIEDE

che gli venga concessa l'autorizzazione ad allacciare gli scarichi, provenienti dai 3 nuovi servizi igienici previsti nell'ambito dei lavori di recupero del Chiostro della Certosa in Via Ariosto – Genova

All'uopo si allega progetto redatto dal tecnico Ing. Erica Piana iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Genova al n 9820A Direttore dei lavori delle opere Comune di Genova

via. di Francia 1 C.A.P 16149

tel 3 [REDACTED] ericapiana@comune.genova.it

Genova, li 23/11/2021

In fede, Firma

N.B. richiesta in originale più **2 fotocopie dell'originale della presente domanda** (che verranno trasmesse d'ufficio al Comune di Genova) in cui chiaramente **appaiano copia del bollo e dell'attestazione di avvenuto pagamento (pinzata sulla domanda stessa), nonché i dati di tutti i richiedenti e eventuali deleghe.**

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DI FOGNATURE E ALL'ALLACCIO ALLE PUBBLICHE FOGNATURE

Prima dell'inizio dei lavori, l'interessato dovrà presentare domanda di autorizzazione in carta legale, indirizzata al Sindaco e ad IRETI S.p.A. – Servizio Idrico - Via S. S. Giacomo e Filippo, 7- 16122 – Genova. La suddetta domanda dovrà contenere i dati anagrafici del richiedente/i, numero di codice fiscale, domicilio, nonché le indicazioni relative alle proprietà servite o attraversate dalle opere fognarie da eseguirsi.

Nella domanda medesima dovrà essere indicato il cognome, nome, domicilio e n° telefonico del progettista.

A detta domanda dovrà inoltre essere allegata :

- a) **attestazione di versamento** della somma di euro (l'importo comprende le spese istruttorie stabilite dalla Giunta Comunale, n. 1 marca da bollo virtuale ed i diritti di segreteria) effettuato come indicato alla voce [Tariffe e imposte per il rilascio di autorizzazioni](#) del sito del Comune di Genova – Ambiente (www.comune.genova.it), indicando nella descrizione :”allaccio fognario Via/ Piazza

b) **un fascicolo contenente:**

1. elaborati grafici, **firmati dal/i richiedente/i e da un professionista abilitato ai sensi di legge (nel caso di elaborati grafici fascicolati, gli stessi dovranno essere firmati in ogni pagina)**, comprendenti toponomastica in scala 1:2000, planimetria in scala 1:200 di tutti i sedimi costituenti la proprietà, con dettagliato schema di smaltimento delle acque bianche e nere dai punti di caduta ai punti di smaltimento nella pubblica fognatura, dovranno inoltre essere specificati i materiali impiegati, i diametri delle tubazioni, la loro pendenza, le bocche ed i pozzetti di ispezione, i sifoni, i profili quotati, il particolare dell'allaccio e tutti i particolari tecnici ritenuti necessari. Dovranno altresì essere chiaramente individuate ed indicate le pubbliche fognature alle quali verranno allacciati i fognoli privati e l'ubicazione del punto di allaccio.

2. copie della relazione tecnica a firma del medesimo professionista estensore degli elaborati grafici di cui sopra, con descrizione, la più dettagliata possibile, delle opere da eseguirsi, con l'indicazione dell'uso a cui sono destinati i fognoli, se per acque nere o bianche.

N.B.: La documentazione di cui ai punti 1) e 2) dovrà essere presentata in **2 copie** oltre all'originale della domanda su cui andrà pinzata l'attestazione di avvenuto pagamento del c/c postale di cui sopra e **2 fotocopie dell'originale della domanda stessa in cui chiaramente appaiano il bollo e l'attestazione di avvenuto pagamento, nonché i dati di tutti i richiedenti e eventuali deleghe.**

Informativa sul trattamento dei dati personali (art.13 Regolamento U.E. 2016/679) raccolti dal Comune di Genova, Direzione Ambiente- Ufficio Acqua per la pratica di rilascio dell' autorizzazione all' allaccio alla pubblica fognatura.

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

L'Ufficio Acqua – Direzione Ambiente del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata al **rilascio dell'autorizzazione all'allaccio alla pubblica fognatura** tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Nella fattispecie vengono raccolti dati personali come nome, cognome, indirizzo, codice fiscale, etc. per l'istruzione della pratica di cui sopra.

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui sopra dal personale del Comune di Genova e da eventuali collaboratori esterni, come Società, Associazioni o Istituzioni o altri soggetti espressamente nominati quali responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente o quanto previsto dalla procedura e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Alcuni dati potranno essere pubblicati *on line* nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti dal D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. - testo unico in materia di accesso civico, obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento: accesso ai dati personali, rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione al trattamento e diritto alla portabilità dei dati. L'apposita istanza al Titolare del trattamento dei dati personali è presentata tramite il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (DPO) i cui contatti sono indicati in apertura della presente informativa.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste ed indicate sul sito del Garante per la tutela dei dati personali (www.garanteprivacy.it).

CONVENZIONE

per regolare i rapporti derivanti dalla immissione in fognatura privata di uno scarico di proprietà comunale e dalle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sulla stessa, presso via San Bartolomeo della Certosa 13, in comune di Genova a cura e spese del Comune di Genova.

FRA

il Comune di Genova, in seguito per brevità chiamato "Comune", per il quale interviene nel presente atto il dott. nato a, il, nella sua qualità di Direttore del, in forza decreto sindacale n°

E

- Parrocchia di S. Bartolomeo della Certosa, in via ~~XXXXXXXXXX~~ ^{S. BARTOLOMEO 15} Genova e per la quale interviene nel presente atto il dott. Ing. ~~DON. GIAMANDREA~~ ^{GROSSO}, nato a ~~.....~~, il ~~.....~~, nella sua qualità di ~~.....~~ ^{PARRICOLO P.T.}, in virtù dei poteri conferitigli con la PROCURA rep. - ROG. del, Notaio

- Condominio di via ~~XXXXXX~~ ^{S. B. DELLA CERTOSA 7}, in via ~~XXXXXXXXXX~~ Genova e per la quale interviene nel presente atto il dott. Ing. ~~.....~~ ^{GIORGIO MASCIANON} ^{ETTORE}, nato a ~~.....~~, nella sua qualità di ~~.....~~ ^{AMMINISTRATORE P.T.}, in virtù dei poteri conferitigli con la PROCURA rep. - ROG. del, Notaio

- Condominio di via ~~XXXXXX~~ ^{AULO PERSIO 3}, in via ~~XXXXXXXXXX~~ Genova e per la quale interviene nel presente atto il dott. Ing. ~~.....~~ ^{Sig. SCARAFIA BARTOLOMEO}, nato a ~~.....~~, nella sua qualità di ~~.....~~ ^{AMMINISTRATORE P.T.}, in virtù dei poteri conferitigli con la PROCURA rep. - ROG. del, Notaio

PREMESSO

- Che sono in corso i lavori di Recupero del Chiostro della Certosa, regolarmente appaltati

- all'Impresa Tecnoedile Srl, e che nell'ambito di tale appalto è previsto il collegamento alla fognatura esistente di n°3 servizi igienici collocati al piano terra del Chiostro, lato chiesa; che tali scarichi fanno parte di spazi ad uso associativo che saranno concessi attraverso apposita convenzione stipulata con il Comune di Genova;
- Che le quote di scorrimento della fognatura pubblica esistente in via Ariosto non permettono l'immissione dei suddetti servizi igienici senza l'installazione di un sistema di sollevamento;
 - Che il pozzetto più vicino in cui sarebbe possibile l'immissione in fognatura nera senza l'ausilio di impianti di sollevamento risulta presso la Società Cattolica di ^{S.O.C. (2)} ~~Mutuo Soccorso~~ ⁽¹⁾ ~~Mutuo Soccorso~~ OPERAIO sita in via San Bartolomeo della Certosa 13;
 - Che tale pozzetto immette in un tratto fognario di proprietà privata dei Condomini di via ~~XXX~~ ^{S. BARTOLOMEO 7} DELLA CERTOSA e via ~~XXX~~ ^{AULO PERSIO 3};
 - Che la Parrocchia di San Bartolomeo si è dichiarata disponibile all'immissione degli scarichi di Proprietà del Comune di Genova per il tratto di fognatura di sua proprietà, rendendo disponibile parte dell'area del giardino della Società di Mutuo Soccorso per l'esecuzione dei lavori necessari;
 - Che il tratto di fognatura privata esistente risulta idoneo dal punto di vista idraulico ad accogliere l'immissione di un nuovo scarico;
 - che, in considerazione di quanto sopra evidenziato, si ritiene opportuno far realizzare l'intervento direttamente dall'impresa Tecnoedile Srl, che potrà gestire correttamente il coordinamento con il cantiere di Recupero del Chiostro della Certosa, e possiede l'esperienza e le competenze necessarie per eseguire le opere a regola d'arte.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si conviene e stipula quanto segue

ARTICOLO 1

(premesse)

Le Premesse formano parte integrante e contestuale del presente atto.

ARTICOLO 2

(oggetto dell'accordo)

Il presente Accordo regola i rapporti tra Comune e Parrocchia di San Bartolomeo, Condominio di ~~S. BARTOLOMEO 7~~ ^{S. BARTOLOMEO 7} e Condominio di via ~~XXX~~ ^{AULO PERSIO 3}, derivanti dall'immissione in fognatura privata e dalle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sulla stessa, presso via San Bartolomeo della Certosa 13 in comune di Genova, a cura e spese del Comune di Genova.

Le parti concordano che, per le motivazioni espresse nelle Premesse, il Comune di Genova realizzi l'intervento in oggetto, consistente nell'immissione in fognatura nera degli scarichi di n°3 servizi igienici da realizzarsi nell'ambito dell'appalto di Recupero del Chiostro della Certosa di cui alle Premesse a determinati patti e condizioni, risultanti dagli articoli seguenti.

Sono a cura del Comune di Genova: realizzazione dell'immissione in fognatura, inclusa la realizzazione di tutti i lavori, a carattere provvisorio o definitivo, occorrenti per la realizzazione del manufatto di cui trattasi, incluso il ripristino dello stato dei luoghi;

-intervento di ripristino degli scarichi del servizio igienico posto nel cavedio degli "spazi accoglienza" parrocchiali, che attualmente provoca infiltrazioni nel muro di proprietà piano terra lato chiesa del Chiostro;

-collaudo tecnico-amministrativo.

Sono a cura della Parrocchia di San Bartolomeo: messa a disposizione dell'area del giardino della ~~S.O.C. (2) OPERAIA~~ Società Cattolica di ~~Mutuo Soccorso~~ per tutta la durata necessaria alle lavorazioni;

-messa a norma degli scarichi di acque nere provenienti dall'asilo nido, che attualmente confluiscono nella fognatura bianca a dispersione, rinvenuta all'interno dei locali piano terra spigolo nord del Chiostro della Certosa.

ARTICOLO 3

(esecuzione dei lavori)

Il Comune di Genova, mediante Impresa in possesso di adeguata qualificazione per le categorie di opere previste dall'intervento, ai sensi di Legge, per la realizzazione del manufatto in oggetto, osservando le norme di Legge relative alla Progettazione, alla Direzione ed al Collaudo dei lavori,

nonché al coordinamento per la sicurezza nelle fasi di Progettazione ed Esecuzione, provvederà a propria cura e responsabilità alla immissione in fognatura privata e alle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sulla stessa, presso via San Bartolomeo della Certosa 13, in comune di Genova a cura e spese del Comune di Genova.

Saranno eseguiti a cura del Comune di Genova tutti i lavori, a carattere provvisorio o definitivo, occorrenti per la realizzazione del suddetto manufatto.

Il Comune di Genova provvederà a dare gli impianti perfettamente idonei alla loro messa in esercizio, ivi compreso le prove di tenuta e la regolare esecuzione.

ARTICOLO 4

(descrizione delle opere)

L'intervento prevede lo smontaggio della pavimentazione in autobloccanti presente nel giardino della Società Cattolica di ⁽¹⁾ ~~Mutuo Soccorso~~ ⁽²⁾ ~~OPERAIA~~, l'inserimento di un pozzetto di ispezione all'arrivo del tubo in corrispondenza del muro del contiguo giardino pubblico, lo scavo di dimensioni adeguate per la posa in opera del tubo in PVC serie pesante con relativi raccordi curve e pezzi speciali, il raccordo nel pozzetto esistente, il riempimento dello scavo e il ripristino della pavimentazione in autobloccanti.

ARTICOLO 5

(disponibilità delle aree)

La Parrocchia di San Bartolomeo provvederà, a propria cura e spese, alla messa a disposizione dell'area del giardino della Società Cattolica di ⁽¹⁾ ~~Mutuo Soccorso~~ ⁽²⁾ ~~OPERAIA~~ per tutta la durata necessaria alle lavorazioni.

ARTICOLO 6

(proprietà dei manufatti)

La parte di fognatura di nuova realizzazione sarà interamente di proprietà del Comune. Rimarrà invariata la proprietà della fognatura privata esistente a valle del pozzetto di immissione.

ARTICOLO 7

(accertamento regolare esecuzione/collaudò)

Entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dall'ultimazione dei lavori relativi al manufatto, sarà trasmesso il verbale di collaudò delle opere.

Entro 6 (sei) mesi dall'ultimazione delle opere dovrà essere redatto il collaudò tecnico-amministrativo, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016.

oooooooo

A seguire la parte relativa al mantenimento in opera del manufatto.

ARTICOLO 8

(manutenzione dell'opera)

Alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera di nuova realizzazione, provvederà il Comune nella sua qualità di proprietario della stessa. Il Comune contribuirà, inoltre, alla manutenzione ordinaria e straordinaria nel tratto di proprietà privata a valle dell'immissione nella quota di ¼ delle spese che dovessero rendersi necessarie.

ARTICOLO 9

(obblighi e responsabilità)

Il Comune si assume ogni e qualsiasi responsabilità per danni che derivassero a causa dell'esistenza ed esercizio dell'opera e della manutenzione di propria competenza, salvo eventuali vizi e/o difformità occulti riconducibili ad una realizzazione non corretta, sulla scorta delle vigenti norme contenute nella legislazione nazionale, regionale o locale in materia di appalti pubblici, costruzioni, urbanistica, ambiente, usi civici ed altro.

ARTICOLO 10

(trattamento dei dati ex Regolamento UE 2016/679)

Ai sensi e per gli effetti del *Regolamento UE 2016/679* e successive integrazioni, le Parti si danno atto di aver preso visione e di conoscere il contenuto dell'Informativa reciprocamente resa qui allegata come parte integrante e sostanziale della presente Convenzione. Pertanto le parti, attestano il proprio consenso affinché venga effettuato da parte di entrambe il trattamento dei

dati personali nel relativo possesso e la comunicazione degli stessi secondo quanto scritto nella menzionata informativa.

ARTICOLO 11

(dati fiscali e sede amministrativa)

In ottemperanza a quanto stabilito dal DPR 02/11/76 N. 874 il Comune dichiara che il Codice fiscale è 00856930102 il numero di partita I.V.A. è 00856930102 e il domicilio fiscale è via Garibaldi, n. 9, C.A.P. 16149, Genova.

Per quanto riguarda la Parrocchia di S.Bartolomeo della Certosa il Codice fiscale è ~~XXXXXXXXXX~~; il numero di partita I.V.A. è ~~XXXXXXXXXX~~ e il domicilio fiscale è via ~~XXXXXXXXXX~~ - 16159 Genova.

S. BARTOLOMEO 15
CERTOSA

S. B. DELLA CERTOSA 7

Per quanto riguarda il condominio di via ~~XXXXXXXXXX~~ il Codice fiscale è ~~XXXXXXXXXX~~; il numero di partita I.V.A. è ~~XXXXXXXXXX~~ e il domicilio fiscale è via ~~XXXXXXXXXX~~ - 16159 Genova.

VIA VI. FILLAK 194 R - 16151 GENOVA

AULO PERSIO 3

93002250103

Per quanto riguarda il condominio di via ~~XXXXXXXXXX~~ il Codice fiscale è ~~XXXXXXXXXX~~; il numero di partita I.V.A. è ~~XXXXXXXXXX~~ e il domicilio fiscale è via ~~XXXXXXXXXX~~ - 16159 Genova.

AULO PERSIO 11 R

Agli effetti amministrativi le Parti dichiarano il proprio domicilio come segue:

- Parrocchia di S.Bartolomeo della Certosa, in via ~~XXXXXXXXXX~~ Genova;
- Condominio di via ~~XXXXXXXXXX~~, in via ~~XXXXXXXXXX~~ Genova;
- Condominio di via ~~XXXXXXXXXX~~, in via ~~XXXXXXXXXX~~ Genova;
- Comune di GENOVA, via Garibaldi, n. 9, C.A.P. 16149, Genova.

S. BARTOLOMEO 15

S. BARTOLOMEO 7

V. FILLAK 194 R

AULO PERSIO 3

AULO PERSIO 11 R.

ARTICOLO 12

(Foro competente)

Le Parti contraenti convengono inoltre che per le eventuali vertenze giudiziarie, derivanti dalla presente Convenzione, è competente il Foro di Genova.

ARTICOLO 13

(decorrenza)

Il presente Atto decorre dalla data di stipula.

ARTICOLO 14

(numero originali)

La presente Convenzione viene stipulata in 3 originali in bollo, una per ciascuna delle Parti contraenti e una per l'Ufficio del Registro, ove ne venisse richiesta la Registrazione.

ARTICOLO 15

(clausola di garanzia)

Il Comune e la Parrocchia di S.Bartolomeo, il Condominio di via ~~XXX~~, il Condominio di via ~~XXX~~ ^{S. B. BARTOLOMEO della Certosa 7} _{AULO PERSIO 3} ~~XXX~~ espressamente ed irrevocabilmente:

- a) dichiarano che non vi è stata mediazione od altra opera di terzi per la conclusione del presente Atto;
- b) dichiarano di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno direttamente o attraverso imprese collegate o controllate, somme e/o corrispettivi a titolo di intermediazione o simili e comunque volte a facilitare la conclusione dell'Atto stesso;
- c) si obbligano a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme finalizzate a facilitare e/o rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del predetto Atto rispetto agli obblighi in esso assunti né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Redatto in tre esemplari originali, uno per ciascuna delle Parti ed una per l'Ufficio del Registro, ove ne venisse richiesta la Registrazione

Genova, li

**Società Operativa Cattolica
S. Maria e S. Bartolomeo**

Via S. Bartolomeo della Certosa, 11
16159 - Genova Certosa

CF: 00996140109 - Cell. 345 59.53.18



il Presidente
ANDREA DRINA
Andrea Drina

Per Parrocchia di S.Bartolomeo →

Luciano De Luca

Per Condominio di via S. B. DELLA CERTOSA 7 →

[Signature]

Per Condominio di via VIA AULO PERSIO 3 →

[Signature]

AMMINISTRAZIONE CONDOMINIO
VIA S.B. DELLA CERTOSA N°7
16159 GENOVA
C.F. 93007990109
010 467779

AMMINISTRAZIONI
SCARAFIA BARTOLOMEO
VIA A. PERSIO 11/R
16159 GENOVA
TEL: 010 4682109

Per il Comune di GENOVA

.....

Ai sensi dell'art. 1341 del C.C. il sottoscritto Comune dichiara espressamente di approvare gli Artt. 8 (manutenzione dell'opera), 9 (obblighi e responsabilità), 12 (Foro competente), 13 (decorrenza), della presente Convenzione.

Genova, li

Il Comune di Genova

.....



Iren Acqua S.p.A.
Via SS. Giacomo e Filippo, 7 - 16122 Genova
Tel. 010 558 115 - Fax 010 558 6327
Capitale Sociale i.v. Euro 19.203.420,00
Registro Imprese di Genova, C.F.
01965360991
REA: GE-448673 (CCIAA GE)

www.irenacqua.it
irenacqua@pec.grupporen.it
Società partecipante al Gruppo IVA Iren
Partita IVA del Gruppo 02863660359
Società sottoposta a direzione
e coordinamento di Iren S.p.A.
C.F. 07129470014

Genova 09/12/2021

Protocollo 2437/MS

Scarichi Industriali Liguria
Ns. rif : GE-RT53042-2021 del 26/11/2021
Vs. rif : [Vs Rif]

Spett.le Comune di
Genova
Servizio Ambiente U.O.C. Aria Acqua -
Ufficio Acqua
comunegenova@postemailcertificata.it

Oggetto: Richiesta allacciamento fognario Marasso Ines in qualità di Direttore Riqualficazione Urbana del Comune di Genova – Chiostrò della Certosa in via Ludovico Ariosto - Genova.

In merito alla richiesta di parere tecnico sulla pratica di cui all'oggetto nell'esprimere parere favorevole, si richiede di indicare nel rilascio dell'autorizzazione, fatti salvi gli eventuali diritti di terzi, le seguenti prescrizioni:

- Dovrà essere realizzato l'innesto per le acque nere nella corrispondente fognatura comunale -passante in via San Bartolomeo della Certosa, tramite condotta privata esistente;
- Tutti gli scarichi dovranno essere preventivamente sifonati;
- Dovranno essere rispettate tutte le norme tecniche, contenute nell'art. 39 del vigente Regolamento di Utenza del Servizio Idrico Integrato, della Città Metropolitana di Genova;
- Ai sensi dell'art.36 del vigente Regolamento di Utenza del Servizio Idrico Integrato della Città Metropolitana di Genova, entro sei mesi dalla data di rilascio dell'autorizzazione si dovrà provvedere alla realizzazione dell'allaccio;
- Della data di inizio lavori dovrà essere inviata comunicazione a Ireti S.p.A. Uff. Scarichi Industriali e Allacci Fognari;
- Dovrà essere inviata comunicazione di fine lavori a Ireti S.p.A. Uff. Scarichi Industriali e Allacci Fognari; al fine di consentire i controlli di competenza sulla regolare esecuzione delle opere di progetto;

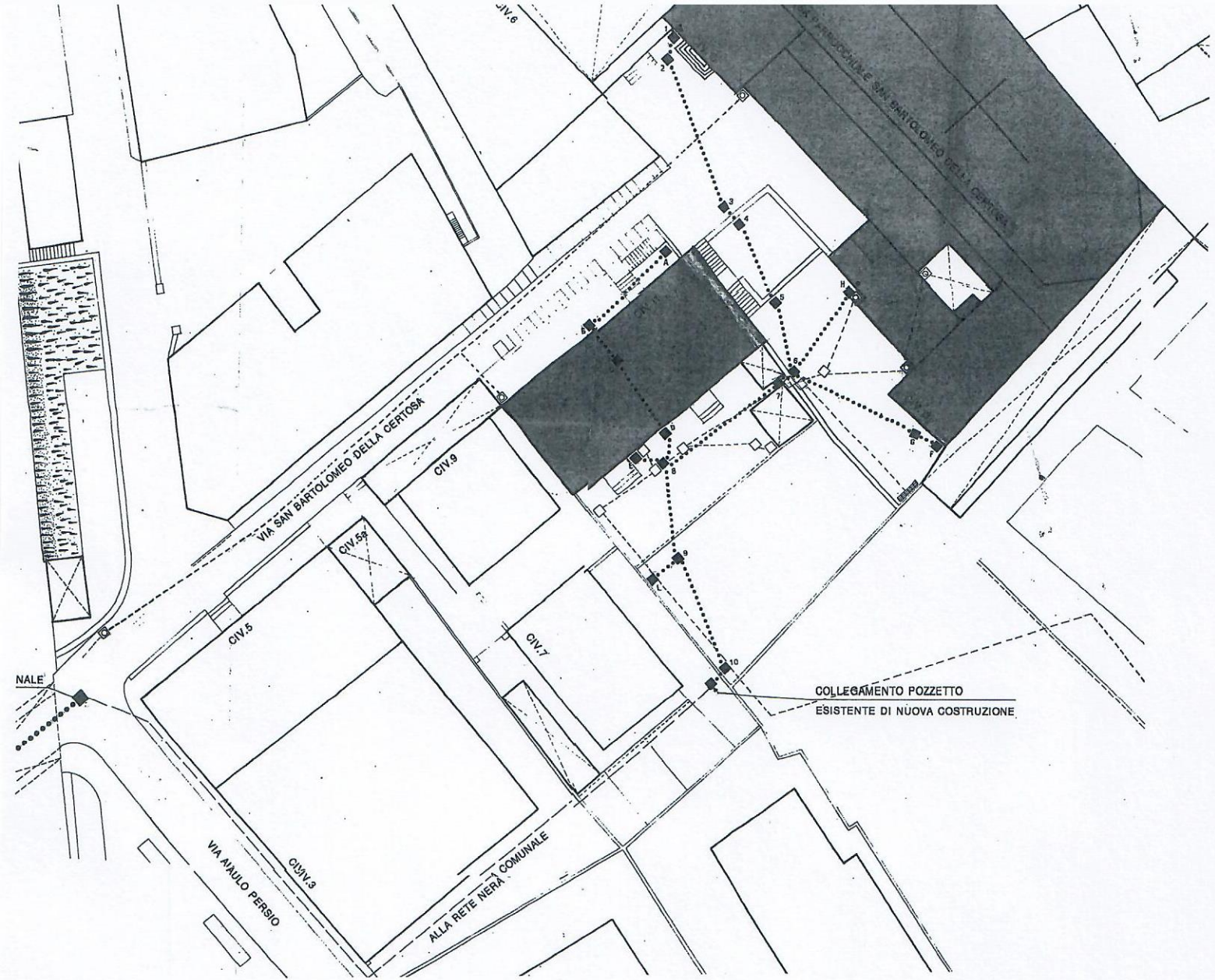
A conclusione del procedimento di emissione dell'Autorizzazione, copia della stessa dovrà essere trasmessa alla scrivente Azienda, quale Gestore del Servizio Idrico Integrato, per l'effettuazione dell'attività di competenza.

Si precisa infine che tutta la corrispondenza inerente la pratica dovrà essere inviata alla sede di Via SS. Giacomo e Filippo, 7 – 16122 – Genova, via Fax al n. 0105586618 oppure via PEC ireti@pec.ireti.it.

A disposizione per ulteriori chiarimenti si porgono distinti saluti.

MG

Servizio Idrico
Ing G. Gnocchi

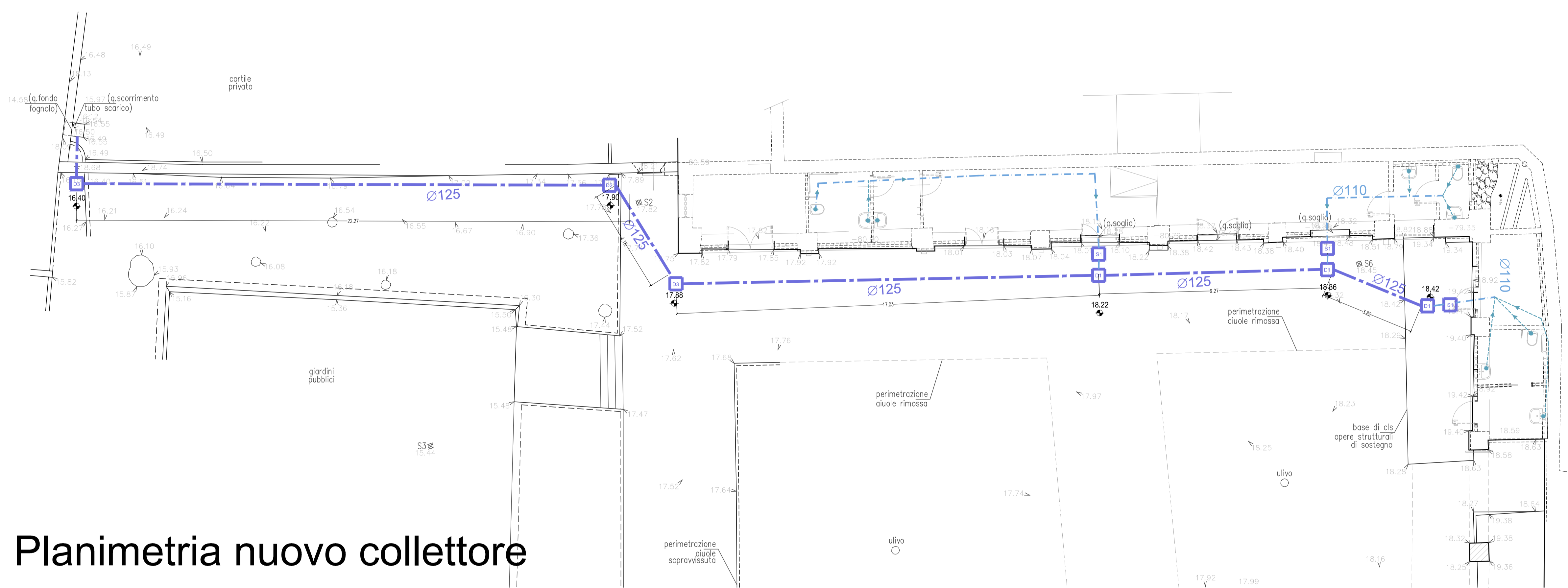


Sezione nuovo collettore

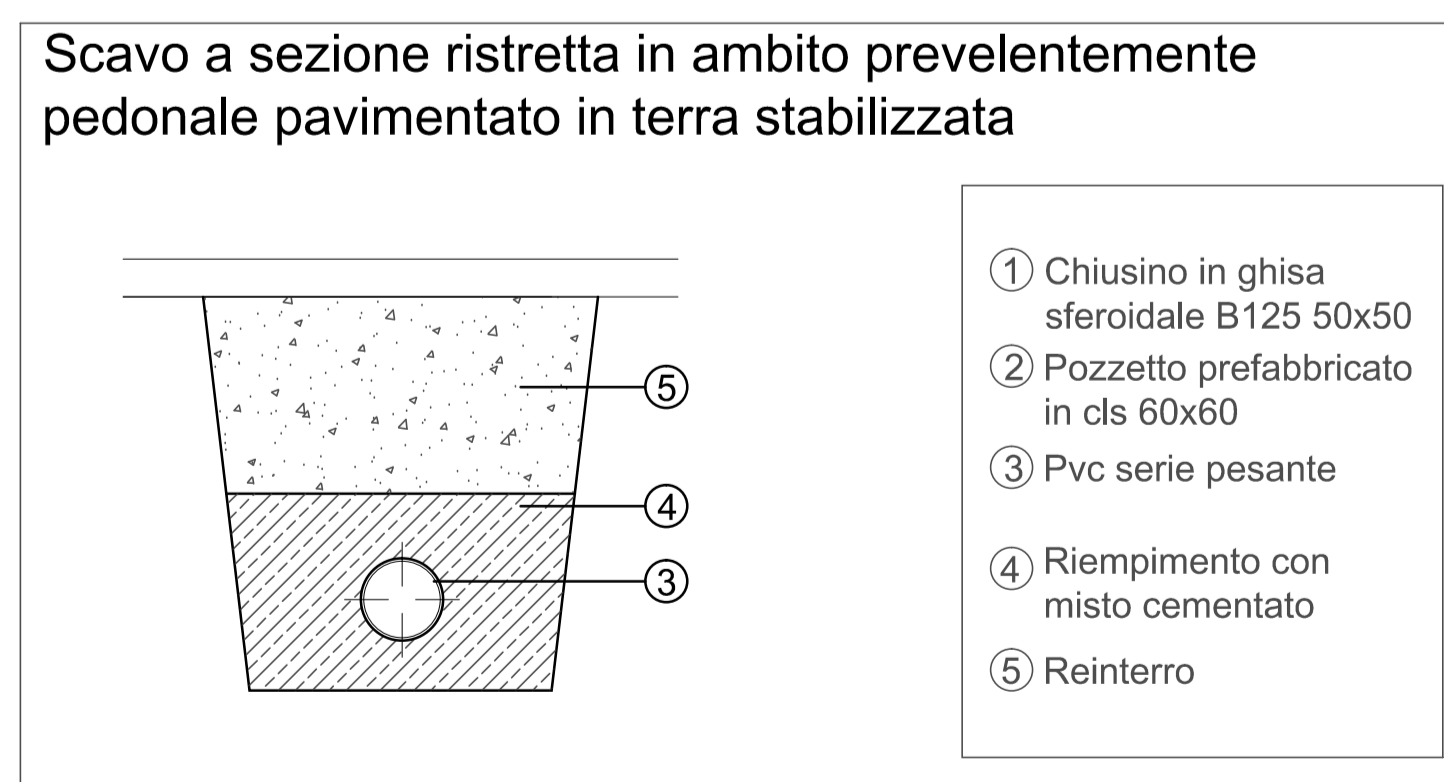
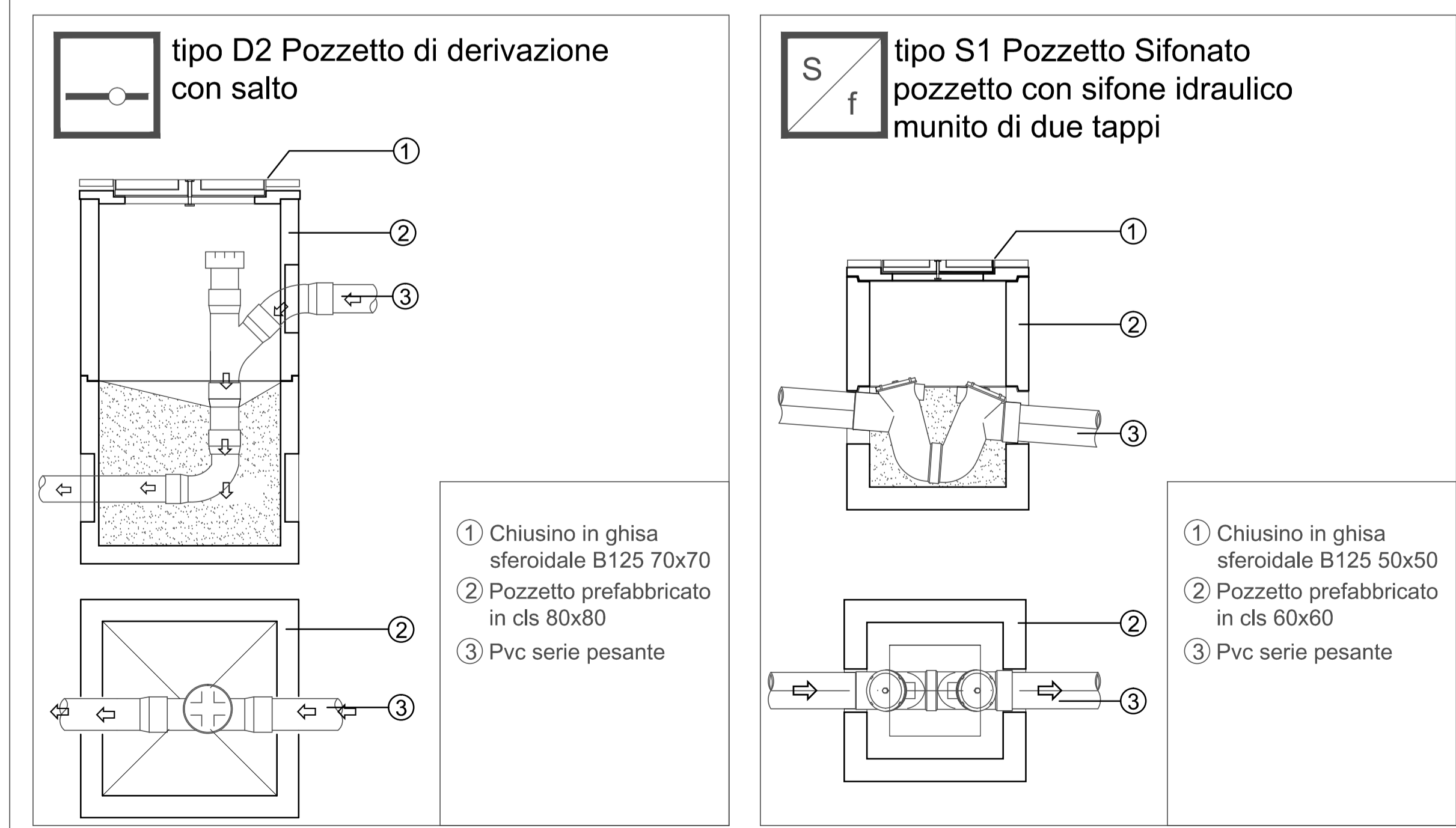
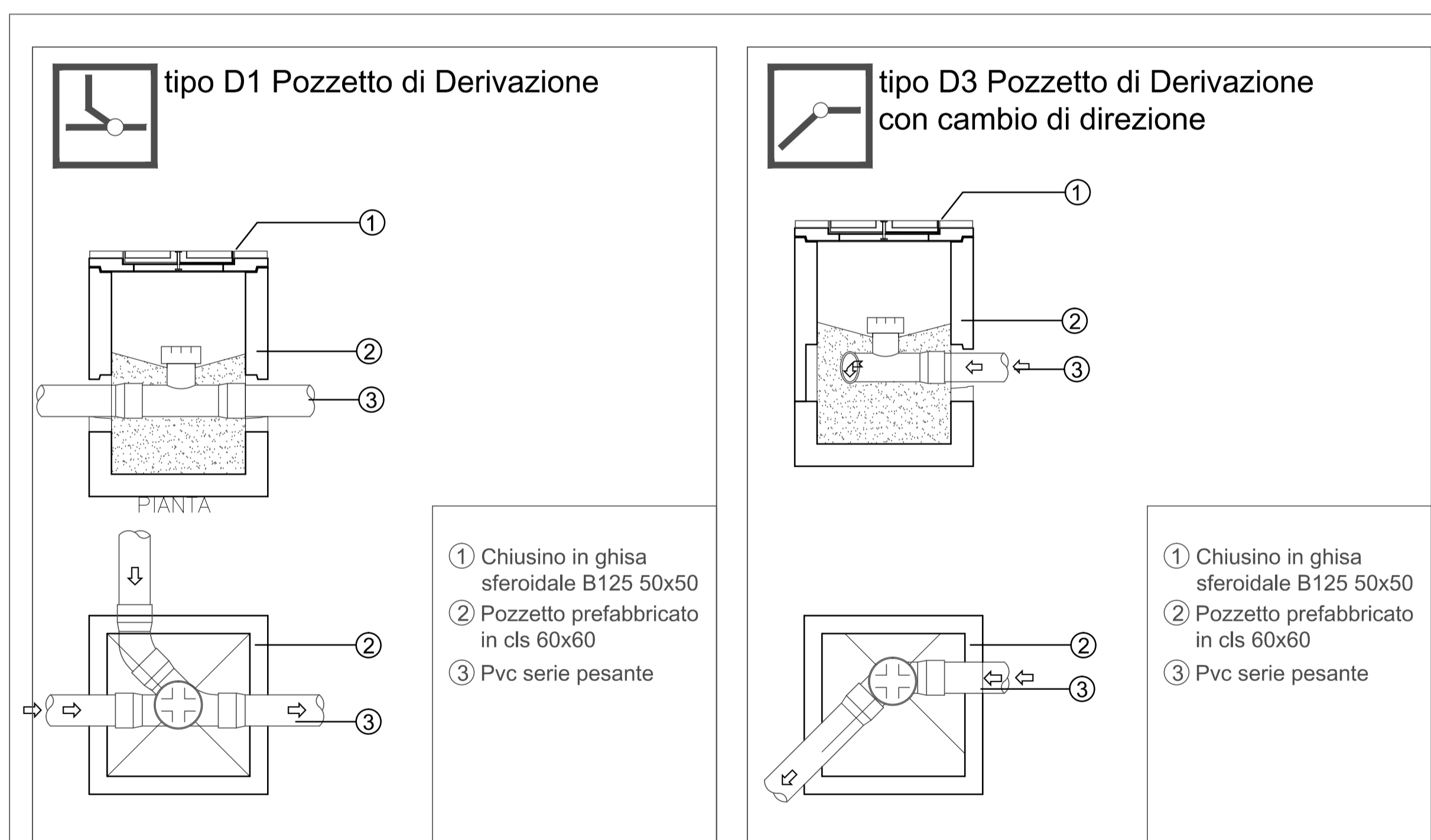
Quota di riferimento: 14.58
fondo fognolo esistente - quota di consegna

Quota riferimento: 8.00

Pozzetti	D3-01	D2-02	D3-03	D1/S1-04	D2/S1-05	D2/S1-06
Distanze parziali		22.27	4.18	17.03	3.82	
Distanze progressive	0.00	22.27	26.45	43.48	47.30	56.57
Quote terreno	16.40	17.90	17.88	18.22	18.36	18.42
Quote di scorrimento	15.88	17.12	17.15	17.48	17.67	17.75



Planimetria nuovo collettore



LEGENDA

- Tubazione in PVC serie pesante DN125
- Tubazione in PVC serie pesante DN110

scala 1:20

COMMITTENTE: **COMUNE DI GENOVA**
DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

LAVORI DI RECUPERO CHIOSTRO DELLA CERTOSA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIV 9 E 10 VIA ARIOSTO - GENOVA

LIVELLO PROGETTAZIONE: **ESECUTIVO - DIREZIONE LAVORI**

RESPONSABILE UNICO DI PROCEDIMENTO: Arch. INES MARASSO

OGGETTO DELLA TAVOLA: **I-idr-var**

Collegamento alla fognatura esistente di 3 servizi igienici collocati al piano terra del Chiostro della Certosa - Lato Chiesa

FOGLIO: **varie**

SCALA: **varie**

DIRIGENTE RESPONSABILE: Arch. Ines Marasso

DIREZIONE LAVORI:
Ing. Erica Piana
DIREZIONE OPERATIVA OPERE SOGGETTE A TUTELA:
Arch. Valentina Bisacchi
DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI TECNOLOGICI:
P.I. Stefano Tortorolo
DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI TECNOLOGICI:
Geom. Fiorenzo Deidda
COLLABORATORE PROGETTAZIONE:
Arch. Marco Morando



COMUNE DI GENOVA
RIQUALIFICAZIONE URBANA

LAVORI **Lavori di recupero del chiostro della Certosa e di risanamento conservativo dei civv. 8 e 10 di via L. Ariosto, a Genova**
CUP:B34E16000460005 - CIG 7313241563 - MOGE 15509

DITTA **TECNOEDILE S.r.l. Via dei Sansone 9 16128 Genova (GE)**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - Nuovo collettore fognario lato chiesa

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Erica Piana

Genova, 01/07/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	15.A10.A34.010	Scavo a sezione ristretta o a pozzo eseguito con mezzo meccanico del peso fino 2 t (miniescavatore) e con interventi manuali ove occorra, fino alla profondità di m 2.00, in rocce sciolte. Scavo fronte chiostro 34,30*0,7*0,7	m³	16,81	64,61	1.086,09
				16,81		
2	15.A10.A20.010	Scavo comune, eseguito esclusivamente a mano, in rocce sciolte, inclusi i trovanti e le opere murarie affioranti o interrati di volume inferiore a m³ 0,05. scavo lato giardino pubblico 3*1*0,7 19,27*0,7*0,6	m³	2,10	128,37	1.308,09
				8,09		
3	20.A85.A10.010	Solo posa in opera di tubazioni per fognature di PVC, Polipropilene e simili, con giunto a bicchiere, per passaggi interrati, posti in opera su massetto di calcestruzzo e/o idoneo letto di posa, compresa la sigillatura e/o saldatura dei giunti (I pezzi speciali saranno valutati pari a 1.00 m di tubo di pari diametro), escluso lo scavo, il rinfianco, il rinterro, i massetti e i letti di posa. diametro fino a 250 mm. posa tubo 125DN 57	m	57,00	13,21	752,97
				57,00		
4	PR.A13.A15.015	Tubo in P.V.C. rigido conforme norma UNI EN 1401-1 tipo SN4 - SDR 41, per condotte di scarico interrate di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, contrassegnato ogni metro con marchio produttore, diametro, data di produzione e simbolo IIP. Diametro esterno Ø 125 mm spessore 3,2 mm tubazione nuovo collettore lato chiesa compresi raccordi e pezzi speciali 57	m	57,00	4,19	238,83
				57,00		
5	20.A85.A20.015	Solo posa in opera di pozzetti prefabbricati in CLS, compreso il letto di posa, escluso lo scavo, il rinfianco, il rinterro. delle dimensioni maggiori di 40x40x40 e fino a 60x60x60 cm. pozzetti nuovo collettore 9	cad	9,00	37,98	341,82
				9,00		
6	20.A85.A30.010	Solo posa in opera di chiusini, caditoie e simili in acciaio, ghisa. Compresa la posa del telaio ed il relativo fissaggio alla struttura del pozzetto con malta cementizia. del peso fino a 30 kg. 9		9,00		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
7	PR.A15.B10.010	Chiusino di ispezione in ghisa lamellare UNI ISO 185 classe B 125 (carico di rottura 12,5 tonnellate), per marciapiedi e spazi pedonali, costruito secondo norme UNI EN 124, marchiato a rilievo con norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbrica e sigla ente certificazione.	cad	9,00	33,03	297,27
		9		9,00		
			Kg	9,00	2,85	25,65
8	PR.A15.A10.025	Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo non armato, elemento di base per pozzetto delle dimensioni di 60x60x60 cm		9,00		
		9		9,00		
			cad	9,00	37,06	333,54
9	15.B10.B20.010	Riempimento di scavi per canalizzazioni e simili, incluso compattamento, eseguito con mezzo meccanico con materiale ritenuto idoneo dalla D.L., questo escluso. reinterro fronte chiostro con materiale proveniente dallo scavo 34,30*0,7*0,5		12,01		
				12,01	19,15	229,99
10	15.B10.B20.005	Riempimento di scavi per canalizzazioni e simili, incluso compattamento, eseguito esclusivamente a mano con terreno accettato dalla D.L esclusa la fornitura dello stesso. reinterro lato giardino pubblico con materiale proveniente dallo scavo 3*0,8*0,7 19,27*0,7*0,4		1,68		
				5,40		
			m³	7,08	66,54	471,10
11	25.A28.C05.015	Getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture di fondazione, confezionato in cantiere con betoniera bauletto nuovo collettore fognario 57*0,7*0,2		7,98		
				7,98	64,26	512,79
12	PA 20	Collegamento nuovo collettore al pozzetto esistente presso società Operaia. Comprensivo di creazione passaggio nella muratura di confine, inserimento della braga DN125 con modifica del pozzetto e relativi ripristini, incluso lo scavo del cortile privato e i relativi ripristini della pavimentazione, inclusa ogni altra opera e materiale necessario a realizzare il lavoro a regola d'arte.		1,0000		
		1		1,0000		
			corpo	1,0000	839,34	839,34

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		TOTALE COMPLESSIVO				6.437,48

CONVENZIONE

per regolare i rapporti derivanti dalla immissione in fognatura privata di uno scarico di proprietà comunale e dalle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sulla stessa, presso via San Bartolomeo della Certosa 13, in comune di Genova a cura e spese del Comune di Genova.

FRA

il Comune di Genova, in seguito per brevità chiamato "Comune", per il quale interviene nel presente atto il dott. nato a, il, nella sua qualità di Direttore del, in forza decreto sindacale n°

E

- Parrocchia di S. Bartolomeo della Certosa, in via ~~XXXXXXXXXX~~ ^{S. BARTOLOMEO 15} Genova e per la quale interviene nel presente atto il dott. Ing. ~~DON. GIAMANDREA~~ ^{BROSSO}, [redacted] nella sua qualità di ~~PARROCO P.T.~~ ^{PARROCO P.T.}, in virtù dei poteri conferitegli con la PROCURA rep. - ROG. del, Notaio

- Condominio di via ~~XXXXXX~~ ^{S. B. DELLA CERTOSA 7}, in via ~~XXXXXXXXXX~~ Genova e per la quale interviene nel presente atto il dott. Ing. ~~GIOM. VASCIANTONIO~~ ^{ETTORE}, nato a ~~GENOVA~~ ^{GENOVA}, il ~~01/07/1982~~ ^{01/07/1982}, nella sua qualità di ~~AMMINISTRATORE P.T.~~ ^{AMMINISTRATORE P.T.}, in virtù dei poteri conferitegli con la PROCURA rep. - ROG. del, Notaio

- Condominio di via ~~XXXXXX~~ ^{AULO PERSIO 3}, in via ~~XXXXXXXXXX~~ Genova e per la quale interviene nel presente atto il dott. Ing. ~~SCARAFIA BARTOLOMEO~~ ^{Sig. SCARAFIA BARTOLOMEO}, nato [redacted] nella sua qualità di ~~AMMINISTRATORE P.T.~~ ^{AMMINISTRATORE P.T.}, in virtù dei poteri conferitegli con la PROCURA rep. - ROG. del, Notaio

PREMESSO

- Che sono in corso i lavori di Recupero del Chiostro della Certosa, regolarmente appaltati

- all'Impresa Tecnoedile Srl, e che nell'ambito di tale appalto è previsto il collegamento alla fognatura esistente di n°3 servizi igienici collocati al piano terra del Chiostro, lato chiesa; che tali scarichi fanno parte di spazi ad uso associativo che saranno concessi attraverso apposita convenzione stipulata con il Comune di Genova;
- Che le quote di scorrimento della fognatura pubblica esistente in via Ariosto non permettono l'immissione dei suddetti servizi igienici senza l'installazione di un sistema di sollevamento;
 - Che il pozzetto più vicino in cui sarebbe possibile l'immissione in fognatura nera senza l'ausilio di impianti di sollevamento risulta presso la Società Cattolica di ⁽¹⁾ Mutuo Soccorso ^{S.O.C. (2)} sita in via San Bartolomeo della Certosa 13; ^{OPERAIO}
 - Che tale pozzetto immette in un tratto fognario di proprietà privata dei Condomini di via ~~XXX~~ ^{S. BARTOLOMEO 7 DELLA CERTOSA} e via ~~XXX~~, ^{AULO PERSIO 3}
 - Che la Parrocchia di San Bartolomeo si è dichiarata disponibile all'immissione degli scarichi di Proprietà del Comune di Genova per il tratto di fognatura di sua proprietà, rendendo disponibile parte dell'area del giardino della Società di Mutuo Soccorso per l'esecuzione dei lavori necessari;
 - Che il tratto di fognatura privata esistente risulta idoneo dal punto di vista idraulico ad accogliere l'immissione di un nuovo scarico;
 - che, in considerazione di quanto sopra evidenziato, si ritiene opportuno far realizzare l'intervento direttamente dall'impresa Tecnoedile Srl, che potrà gestire correttamente il coordinamento con il cantiere di Recupero del Chiostro della Certosa, e possiede l'esperienza e le competenze necessarie per eseguire le opere a regola d'arte.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si conviene e stipula quanto segue

ARTICOLO 1

(premesse)

Le Premesse formano parte integrante e contestuale del presente atto.

ARTICOLO 2

(oggetto dell'accordo)

Il presente Accordo regola i rapporti tra Comune e Parrocchia di San Bartolomeo, Condominio di ~~S. Bartolomeo 7~~ ^{S. Bartolomeo 7 della Certosa} e Condominio di via ~~XXX~~ ^{AULO PERSIO 3}, derivanti dall'immissione in fognatura privata e dalle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sulla stessa, presso via San Bartolomeo della Certosa 13 in comune di Genova, a cura e spese del Comune di Genova.

Le parti concordano che, per le motivazioni espresse nelle Premesse, il Comune di Genova realizzi l'intervento in oggetto, consistente nell'immissione in fognatura nera degli scarichi di n°3 servizi igienici da realizzarsi nell'ambito dell'appalto di Recupero del Chiostro della Certosa di cui alle Premesse a determinati patti e condizioni, risultanti dagli articoli seguenti.

Sono a cura del Comune di Genova: realizzazione dell'immissione in fognatura, inclusa la realizzazione di tutti i lavori, a carattere provvisorio o definitivo, occorrenti per la realizzazione del manufatto di cui trattasi, incluso il ripristino dello stato dei luoghi;

-intervento di ripristino degli scarichi del servizio igienico posto nel cavedio degli "spazi accoglienza" parrocchiali, che attualmente provoca infiltrazioni nel muro di proprietà piano terra lato chiesa del Chiostro;

-collaudo tecnico-amministrativo.

Sono a cura della Parrocchia di San Bartolomeo: messa a disposizione dell'area del giardino della ~~S.O.C. (2) OPERAIA~~ Società Cattolica di Mutuo Soccorso per tutta la durata necessaria alle lavorazioni;

-messa a norma degli scarichi di acque nere provenienti dall'asilo nido, che attualmente confluiscono nella fognatura bianca a dispersione, rinvenuta all'interno dei locali piano terra spigolo nord del Chiostro della Certosa.

ARTICOLO 3

(esecuzione dei lavori)

Il Comune di Genova, mediante Impresa in possesso di adeguata qualificazione per le categorie di opere previste dall'intervento, ai sensi di Legge, per la realizzazione del manufatto in oggetto, osservando le norme di Legge relative alla Progettazione, alla Direzione ed al Collaudo dei lavori,

nonché al coordinamento per la sicurezza nelle fasi di Progettazione ed Esecuzione, provvederà a propria cura e responsabilità alla immissione in fognatura privata e alle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sulla stessa, presso via San Bartolomeo della Certosa 13, in comune di Genova a cura e spese del Comune di Genova.

Saranno eseguiti a cura del Comune di Genova tutti i lavori, a carattere provvisorio o definitivo, occorrenti per la realizzazione del suddetto manufatto.

Il Comune di Genova provvederà a dare gli impianti perfettamente idonei alla loro messa in esercizio, ivi compreso le prove di tenuta e la regolare esecuzione.

ARTICOLO 4

(descrizione delle opere)

L'intervento prevede lo smontaggio della pavimentazione in autobloccanti presente nel giardino della Società Cattolica di ⁽¹⁾ ~~Mutuo Soccorso~~ ⁽²⁾ ~~OPERAIA~~, l'inserimento di un pozzetto di ispezione all'arrivo del tubo in corrispondenza del muro del contiguo giardino pubblico, lo scavo di dimensioni adeguate per la posa in opera del tubo in PVC serie pesante con relativi raccordi curve e pezzi speciali, il raccordo nel pozzetto esistente, il riempimento dello scavo e il ripristino della pavimentazione in autobloccanti.

ARTICOLO 5

(disponibilità delle aree)

La Parrocchia di San Bartolomeo provvederà, a propria cura e spese, alla messa a disposizione dell'area del giardino della Società Cattolica di ⁽¹⁾ ~~Mutuo Soccorso~~ ⁽²⁾ ~~OPERAIA~~ per tutta la durata necessaria alle lavorazioni.

ARTICOLO 6

(proprietà dei manufatti)

La parte di fognatura di nuova realizzazione sarà interamente di proprietà del Comune. Rimarrà invariata la proprietà della fognatura privata esistente a valle del pozzetto di immissione.

ARTICOLO 7

(accertamento regolare esecuzione/collaudò)

Entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dall'ultimazione dei lavori relativi al manufatto, sarà trasmesso il verbale di collaudò delle opere.

Entro 6 (sei) mesi dall'ultimazione delle opere dovrà essere redatto il collaudò tecnico-amministrativo, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016.

oooooooo

A seguire la parte relativa al mantenimento in opera del manufatto.

ARTICOLO 8

(manutenzione dell'opera)

Alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera di nuova realizzazione, provvederà il Comune nella sua qualità di proprietario della stessa. Il Comune contribuirà, inoltre, alla manutenzione ordinaria e straordinaria nel tratto di proprietà privata a valle dell'immissione nella quota di 1/4 delle spese che dovessero rendersi necessarie.

ARTICOLO 9

(obblighi e responsabilità)

Il Comune si assume ogni e qualsiasi responsabilità per danni che derivassero a causa dell'esistenza ed esercizio dell'opera e della manutenzione di propria competenza, salvo eventuali vizi e/o difformità occulti riconducibili ad una realizzazione non corretta, sulla scorta delle vigenti norme contenute nella legislazione nazionale, regionale o locale in materia di appalti pubblici, costruzioni, urbanistica, ambiente, usi civici ed altro.

ARTICOLO 10

(trattamento dei dati ex Regolamento UE 2016/679)

Ai sensi e per gli effetti del *Regolamento UE 2016/679* e successive integrazioni, le Parti si danno atto di aver preso visione e di conoscere il contenuto dell'Informativa reciprocamente resa qui allegata come parte integrante e sostanziale della presente Convenzione. Pertanto le parti, attestano il proprio consenso affinché venga effettuato da parte di entrambe il trattamento dei

ARTICOLO 14

(numero originali)

La presente Convenzione viene stipulata in 3 originali in bollo, una per ciascuna delle Parti contraenti e una per l'Ufficio del Registro, ove ne venisse richiesta la Registrazione.

ARTICOLO 15

(clausola di garanzia)

Il Comune e la Parrocchia di S.Bartolomeo, il Condominio di via ~~XXX~~, il Condominio di via **AULO PERSIO 3** ~~XXX~~ espressamente ed irrevocabilmente:

- a) dichiarano che non vi è stata mediazione od altra opera di terzi per la conclusione del presente Atto;
- b) dichiarano di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno direttamente o attraverso imprese collegate o controllate, somme e/o corrispettivi a titolo di intermediazione o simili e comunque volte a facilitare la conclusione dell'Atto stesso;
- c) si obbligano a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme finalizzate a facilitare e/o rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del predetto Atto rispetto agli obblighi in esso assunti né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Redatto in tre esemplari originali, uno per ciascuna delle Parti ed una per l'Ufficio del Registro, ove ne venisse richiesta la Registrazione
Genova, li

Società Operativa Canonica
S. Maria e S. Bartolomeo
Via S. Bartolomeo della Certosa, 11
16159 - Genova Certosa
P.I. 00996140109 - Cell. 345 59.53.18



il Presidente
ANDREA BRINA
Andrea Brina

Per Parrocchia di S.Bartolomeo →
Luigi...

Per Condominio di via S. B. DELLA CERTOSA 7 →
[Signature]

Per Condominio di via VIA AULO PERSIO 3 →
[Signature]

AMMINISTRAZIONE CONDOMINIO
VIA S.B. DELLA CERTOSA N°7
16159 GENOVA
C.F. 93007990109
010 467779

AMMINISTRAZIONI
SCARABELLA BARTOLOMEO
VIA A. PERSIO 11/R
16159 GENOVA
TEL: 010 4682109
338 9869419

Per il Comune di GENOVA

.....

Ai sensi dell'art. 1341 del C.C. il sottoscritto Comune dichiara espressamente di approvare gli Artt. 8 (manutenzione dell'opera), 9 (obblighi e responsabilità), 12 (Foro competente), 13 (decorrenza), della presente Convenzione.

Genova, li

Il Comune di Genova

.....