



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-77

L'anno 2022 il giorno 06 del mese di Settembre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA. – MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL’ART. 106 COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016 SERVIZI SUPPLEMENTARI RELATIVI ALL’INCARICO ASSEGNATO ALLO STUDIO SIGNORELLI EVASO MONCALVO INGEGNERI ASSOCIATI PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

CUP: B36J11000250001 - CIG: 7529052243 – MOGE: 15509 e 13196

Adottata il 06/09/2022
Esecutiva dal 09/09/2022

| | |
|------------|--------------|
| 06/09/2022 | MARASSO INES |
|------------|--------------|

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-77

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA. – MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL’ART. 106 COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016 SERVIZI SUPPLEMENTARI RELATIVI ALL’INCARICO ASSEGNATO ALLO STUDIO SIGNORELLI EVASO MONCALVO INGEGNERI ASSOCIATI PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

CUP: B36J11000250001 - CIG: 7529052243 – MOGE: 15509 e 13196

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n° 2017-176.2.0.-71 del 14/12/2017 sono stati approvati i lavori e le modalità di gara per: “riqualificazione del Chiostro della Certosa (fase 1 Chiostro) e risanamento conservativo dei civv. 8 e 10 di via L. Ariosto (fase 2 Ariosto).”;

- che con Determinazione Dirigenziale n° 2018-176.2.0.-61 del 31/10/2018 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto all’Impresa TECNOEDILE S.R.L., con sede in Genova (GE), in via dei Sansone n. 9, CAP 16128, C.F. 00441350105, per l’importo contrattuale di Euro 2.756.565,21, di cui Euro 283.964,83 quali oneri per la sicurezza ed Euro 330.358,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%;

- che tra l’Impresa Tecnoedile Srl ed il Comune di Genova è stato stipulato il contratto di appalto con repertorio n. 68358 in data 13.05.2019;

Premesso altresì:

- che con Determinazione Dirigenziale n° 2018-176.2.0.-62 del 02/11/2018 è stato aggiudicato a Signorelli Evaso Moncalvo Ingegneri Associati, precisando che l’unico responsabile nei confronti della C.A. è l’ing. Gabriele Moncalvo, socio con firma disgiunta - Partita IVA: 02074570991 – l’inca-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

rico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dei lavori di riqualificazione del Chiostro della Certosa (fase 1 Chiostro) e risanamento conservativo dei civv. 8 e 10 di via L. Ariosto (fase 2 Ariosto)" che prevedeva un compenso di Euro 39.845,52, oltre CNPA-IA 4% per € 1593,82 oltre IVA al 22% per € 9.116,66, per complessivi € 50.556,00;

Considerato:

- che con Determinazione Dirigenziale n° 2022-212.0.0.-34 del 15/06/2022 sono state approvate maggiori lavorazioni "a misura" e modifiche al contratto d'appalto ai sensi dell'art. 149, comma 1, D.Lgs. 50/2016 nell'ambito dei lavori di riqualificazione del Chiostro della Certosa (fase 1 Chiostro) e risanamento conservativo dei civv. 8 e 10 di via L. Ariosto (fase 2 Ariosto).";

- che è opportuno e necessario adeguare l'incarico professionale relativo al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, in ragione delle maggiori lavorazioni a misura e delle modifiche al contratto approvati con Determinazione Dirigenziale 2022-212.0.0.-34 del 15/06/2022 e dello slittamento dei termini contrattuali previsti per la conclusione dei lavori;

- che è stato stimato l'importo necessario per provvedere all'adeguamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 17.085,13 Euro, oltre contributi previdenziali 4 % per Euro 683,40, il tutto oltre IVA 22% come da calcolo analitico allegato come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato altresì:

- che il professionista Ing. Gabriele Moncalvo iscritto all'ordine degli Ingegneri di Alessandria n. 1873 A, con studio in via Assarotti 29/6 – 16122 Genova - Partita IVA: 02074570991 – (Cod. Benf. 55918), con nota Prot. 28/07/2022.0292071.E ha confermato lo stesso ribasso offerto in sede di procedura negoziata, ovvero 56,00%, venendo così a determinarsi l'importo dell'adeguamento in Euro 7.517,45 oltre contributi previdenziali 4 % per Euro 300,70, il tutto oltre IVA 22% per Euro 1.719,99, per complessivi Euro 9.538,14;

- che il suddetto importo rappresenta il 18,87 % dell'importo originario del contratto, rientrando pertanto nei limiti di cui all'art. 106, comma 7 del D Lgs. 50/2016;

- che l'importo complessivo del contratto viene pertanto a rideterminarsi in Euro 47.362,97 oltre contributi previdenziali 4 % per Euro 1.894,52, il tutto oltre IVA 22% per Euro 10.836,65, per complessivi Euro 60.094,14;

Considerato infine:

- che l'importo offerto risulta congruo ed accettabile;

- che l'importo complessivo per detto adeguamento pari ad Euro 9.538,14 trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione per spese tecniche nel quadro economico dell'appalto in corso;

- che il professionista di cui sopra possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta dal precedente incarico;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che è stata emessa certificazione di regolarità contributiva, n. protocollo Inarcassa.1192734.28-07-2022 con scadenza validità al 28/11/2022, che certifica la regolarità contributiva del predetto professionista;

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

- c
he
il
pr
e-
se
n-
te
pr
ov
ve
di-
m
en
to
è
re-
go
la-
re
sot
to
il
pr
o-
fi-
lo
tec
ni-
co
,
a
m-
mi
ni-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

str
a-
ti-
vo
e
co
n-
ta-
bi-
le
ai
se
nsi
de
l-
l'a
rt.
14
7
bis
,
co
m-
m
a
l
de
l T

U
E
L

;

- che è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

Visti gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 21.04.2022, con cui è stato approvato il secondo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024.

DETERMINA

- 1) di approvare ai sensi dell'art.106 comma 1, lettera b) del D.lgs 50/2016 e per le motivazioni di cui in premessa, la modifica al contratto - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dei lavori di riqualificazione del Chiostro della Certosa (fase 1 Chiostro) e risanamento conservativo dei civv. 8 e 10 di via L. Ariosto (fase 2 Ariosto)" affidato a Signorelli Evaso Moncalvo Ingegneri Associati, precisando che l'unico responsabile nei confronti della C.A. è l'ing. Gabriele Moncalvo, socio con firma disgiunta - Partita IVA: 02074570991 – studio professionale con sede in via Assarotti N.29/6 – 16122 GENOVA (GE), (Cod. Benf. 55918), per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, pari a € 7.517,45 oltre CNPAIA 4 % per Euro 300,70, il tutto oltre IVA 22% per Euro 1.719,99, per complessivi Euro 9.538,14 (l'importo complessivo del contratto viene pertanto a rideterminarsi in Euro 47.362,97 oltre contributi previdenziali 4 % per Euro 1.894,52, il tutto oltre IVA 22% per Euro 10.836,65, per una spesa complessiva di Euro 60.094,14;
- 2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua ed accettabile, sulla scorta della proposta 28/07/2022.0292071.E, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;
- 3) di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dell'effettivo andamento dei lavori, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 9.538,14 al Capitolo. 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 P.d.C. 2.2.1.9.2 Crono 2017/416 mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/10189 ed emissione di nuovo IMPE 2022/11835;
- 5) di dare atto che l'importo di € 9.538,14 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2022;
- 6) di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008, G.C. 215/2015 e G.C. 29/2020, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art 1, comma 4 lett. a) del regolamento medesimo;
- 7) di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal Professionista, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) di prendere atto che è stato nominato quale RUP della procedura predetta l'Arch. Ines Marasso Direttore della Direzione Lavori Pubblici che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016;
- 10) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-77

AD OGGETTO

LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA. – MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL’ART. 106 COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016 SERVIZI SUPPLEMENTARI RELATIVI ALL’INCARICO ASSEGNATO ALLO STUDIO SIGNORELLI EVASO MONCALVO INGEGNERI ASSOCIATI PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

CUP: B36J11000250001 - CIG: 7529052243 – MOGE: 15509 e 13196

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
Avanzo C/Cap Vincolato da Mutuo.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Ubicazione Opera:

COMUNE DI GENOVA

Opera:

INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA. ADEGUAMENTO INCARICO

Ente Appaltante:

**COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

Indirizzo:

**VIA DI FRANCIA, 1
16149 GENOVA (GE)**

Codice Fiscale:

00856930102

Sito:

www.comune.genova.it



| Data | Elaborato | Tavola N° |
|-------------|--|-----------|
| Luglio 2022 | DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016) | Unica |



COMUNE DI GENOVA

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.



COMUNE DI GENOVA

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA.
ADEGUAMENTO INCARICO – MODIFICHE CONTRATTUALI**

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|-----------------------|----------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| Edilizia | E.22 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. | 1,55 | 4.022.660,35 € | 5,2814 % |
| Edilizia | E.22 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. | 1,55 | 758.935,63 € | 5,2814 % |

Costo complessivo dell'opera lordo: 4.781.595,98 €

Percentuale forfettaria spese: 10 %

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE c.l) Esecuzione dei lavori



COMUNE DI GENOVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA - E.22 | | |
|----------------------------|---|------------|
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | | | | |
|----------------------------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------|------------------------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | Costi Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | $\sum(Q_i)$ | $V * G * P * \sum Q_i$ | K = 10 % S = CP * K | CP+S |
| E.22 | Edilizia | 4.022.660,35 € | 5,2814 % | 1,55 | Qcl.12 | 0,2500 | 82.325,45 | 8.232,55 | 90.558,00 |
| E.22 | Edilizia | 758.935,63 € | 5,2814 % | 1,55 | Qcl.12 | 0,2500 | 15.531,94 | 1.553,19 | 17.085,13 |

| RIEPILOGO | |
|--|--------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivo CP+S |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | |
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.2.0.-62 | 90.558,00 |
| ADEGUAMENTO INCARICO – MODIFICHE CONTRATTUALI | 17.085,13 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | 107.643,13 |



SIGNORELLI EVASO MONCALVO
Ingegneri Associati



Spett.le Comune di Genova
Direzione Lavori Pubblici.
Alla c.a. Gent.ma Arch. I. Marasso
Alla c.a. Gent.ma Ing. E. Piana
comunegenova@postemailcertificata.it

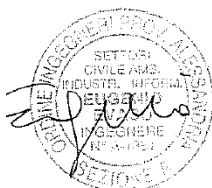
Genova, 22/07/2022 [C22023SSOFFESTR0001A]

OGGETTO: *Adeguamento Incarico professionale per lo svolgimento delle attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di Recupero del Chiostro della Certosa e di Risanamento conservativo dei civv. 8 e 10 di via L.Ariosto a Genova.*

In riferimento alla Vs. richiesta in oggetto, pervenuta via mail in data 18.07.2022, comunichiamo che confermiamo l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara ossia pari al 56%.

In riferimento alla Vs. stima del corrispettivo pari a 17.085,13 €, allegato alla presente, si definisce pertanto un importo al netto del ribasso offerto per l'adeguamento in oggetto pari a 7.517,45 € (iva e inarcassa escluse).

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento porgiamo cordiali saluti.



(dott. Ing. Eugenio Evaso)



(dott. Ing. Gabriele Moncalvo)



COMUNE DI GENOVA

Ubicazione Opera:

COMUNE DI GENOVA

Opera:

INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA. ADEGUAMENTO INCARICO

Ente Appaltante:

**COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

Indirizzo:

**VIA DI FRANCIA, 1
16149 GENOVA (GE)**

Codice Fiscale:

00856930102

Sito:

www.comune.genova.it



| Data | Elaborato | Tavola N° |
|-------------|--|-----------|
| Luglio 2022 | DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016) | Unica |



COMUNE DI GENOVA

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.



COMUNE DI GENOVA

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA.
ADEGUAMENTO INCARICO – MODIFICHE CONTRATTUALI**

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|-----------------------|----------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| Edilizia | E.22 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. | 1,55 | 4.022.660,35 € | 5,2814 % |
| Edilizia | E.22 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. | 1,55 | 758.935,63 € | 5,2814 % |

Costo complessivo dell'opera lordo: 4.781.595,98 €

Percentuale forfettaria spese: 10 %

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE c.l) Esecuzione dei lavori



COMUNE DI GENOVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA - E.22 | | |
|----------------------------|---|------------|
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | | | | |
|----------------------------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------|------------------------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | Costi Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | $\sum(Q_i)$ | $V * G * P * \sum Q_i$ | K = 10 % S = CP * K | CP+S |
| E.22 | Edilizia | 4.022.660,35 € | 5,2814 % | 1,55 | Qcl.12 | 0,2500 | 82.325,45 | 8.232,55 | 90.558,00 |
| E.22 | Edilizia | 758.935,63 € | 5,2814 % | 1,55 | Qcl.12 | 0,2500 | 15.531,94 | 1.553,19 | 17.085,13 |

| RIEPILOGO | |
|--|--------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivo CP+S |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | |
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.2.0.-62 | 90.558,00 |
| ADEGUAMENTO INCARICO – MODIFICHE CONTRATTUALI | 17.085,13 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | 107.643,13 |