



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-80

L'anno 2022 il giorno 06 del mese di Settembre il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI E ALLE NORME IGIENICO SANITARIE E DI SICUREZZA DELLE STRUTTURE, DEGLI IMPIANTI E DEI LOCALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA INFANZIA COMUNALE "CHIGHIZOLA" – VIA CHIGHIZOLA, 15. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALL'IMPRESA EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L.

MOGE 20757 - CUP B37H21001590004 - CIG 92477962AE

Adottata il 06/09/2022
Esecutiva dal 09/09/2022

06/09/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-80

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI E ALLE NORME IGIENICO SANITARIE E DI SICUREZZA DELLE STRUTTURE, DEGLI IMPIANTI E DEI LOCALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA INFANZIA COMUNALE "CHIGHIZOLA" – VIA CHIGHIZOLA, 15. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALL'IMPRESA EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L.

MOGE 20757 - CUP B37H21001590004 - CIG 92477962AE

IL DIRETTORE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Pietro Marcenaro

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2021-271 del 21.10.2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi e alle norme igienico sanitarie e di sicurezza delle strutture, degli impianti e dei locali dell'edificio scolastico scuola infanzia comunale "Chighizola", via Chighizola n.15, per l'importo complessivo di Euro 650.000,00;
- che tale intervento è ricompreso nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 e successivi adeguamenti;
- che con DD n. N. 2022-212.0.0.-46 del 27.06.2022 della Direzione Riqualficazione Urbana, sono stati approvati il progetto esecutivo dell'intervento, i lavori e le relative modalità gara;
- che con il sopra citato provvedimento si è stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla quale invitare, nel rispetto dei contenuti di cui all'art. 30 del Codice, trenta operatori economici iscritti in apposito albo telematico di operatori qualificati per l'esecuzione di opere di importo inferiore a Euro 1.000.000,00 per le procedure negoziate del Comune di Genova, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

- che, in ottemperanza agli obblighi di utilizzo di strumenti di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa (cfr. Linee Guida ANAC n. 4, punto 5.2 e 4.1.2), si è ritenuto opportuno utilizzare per l'esperimento della procedura negoziata la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini che sono stati indicati nella lettera di invito;
- che in ragione delle caratteristiche delle lavorazioni si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento dei lavori in argomento con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi degli articoli 148 comma 6 e 36, comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, per un importo complessivo degli stessi ammontante a Euro 443.386,65, di cui Euro 27.176,10 per oneri della sicurezza, Euro 8.894,34 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigore dello stato di emergenza sanitaria ed Euro 20.000,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;
- che ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, combinato con l'art.1, comma 3 della Legge n. 120/2020, si è ritenuto opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter;
- che la Stazione Unica Appaltante, con comunicazione prot. n. PG/2022/264041 in data 07.07.2022, ha pertanto invitato, previa registrazione degli stessi, trenta operatori economici a presentare offerta per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti e indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte, mediante caricamento delle medesime sulla piattaforma telematica, le ore 12.00 del giorno 25.07.2022 e quale data della seduta pubblica di gara il 26.07.2022 ore 9.30;
- che in data 26.07.2022, alle ore 9.30, si è regolarmente svolta la procedura di gara, come dato atto nel Verbale Cronologico n. 257, conclusasi con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L. P.I: 01793130996 (C.B. 50248), che ha offerto il ribasso del 18,965%, come risulta dal foglio riepilogativo dell'offerta allegato al presente provvedimento, cosicché il preventivato importo di Euro 443.386,65 viene a ridursi a Euro 369.932,13, di cui Euro 27.176,10 per oneri della sicurezza, Euro 8.894,34 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigore dello stato di emergenza sanitaria ed Euro 20.000,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA.

Considerato:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che sono state avviate e concluse positivamente, sull'impresa EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L., le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale AVCpass e presso gli enti competenti;
- che è stato emesso il DURC on-line numero Protocollo INAIL_33438567 e data scadenza 12/10/2022, che certifica la regolarità contributiva della predetta impresa EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L.;
- che, in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, la suddetta Impresa risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 10/01/2023;
- che in base al combinato disposto di cui agli artt. 95, comma 10 e 97, comma 5 - lett. d, D.lgs. n. 50/2016 è stata verificata la congruità del costo del personale indicato nell'offerta economica in quanto rientrante nel costo della manodopera come previsto nel quadro economico dell'appalto al netto della quota per spese generali e utili di impresa.

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett. d del Codice della Privacy);

Visto il verbale di gara Cronologico n. 257 del 26.07.2022 allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Visti:

- Il Provvedimento del Sindaco n. 283/2020 del 31/12/2020 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- gli artt. 31, 32, 33, 76 e 95 del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 107, 147 bis, comma 1, 153 comma 5, e 192 del D.lgs. 267/2000;
- il D.L. n. 76/2020 (convertito con L. n.120/2020) come modificato dal D.L. n. 77/2021, (convertito con L. n. 108/2021), art. 1 comma 2, lett. b), commi 3 e 4, e art. 3,4,8;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova
- il D.lgs. 33/2013 e la L. 190/2012, in materia di trasparenza amministrativa e anticorruzione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
 - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
 - il protocollo di legalità sottoscritto tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018;
 - la comunicazione della Stazione Unica Appaltante prat. n. 90/2022 del 22.08.2022, in riferimento all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.
- quanto risultante dal foglio riepilogativo dell'offerta allegato al presente provvedimento, da cui il preventivato importo per lavori a base di gara di Euro 443.386,65, a seguito del ribasso del 18,965% sulle voci soggette, viene a ridursi a Euro 369.932,13, di cui Euro 27.176,10 per oneri della sicurezza, Euro 8.894,34 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria ed Euro 20.0000,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA.

DETERMINA

- 1) di approvare il verbale di gara Cronologico n. 257 del 26.07.2022, richiamato in premessa e allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori ad oggetto "LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI E ALLE NORME IGIENICO SANITARIE E DI SICUREZZA DELLE STRUTTURE, DEGLI IMPIANTI E DEI LOCALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA INFANZIA COMUNALE "CHIGHIZOLA" – VIA CHIGHIZOLA, 15" (MOGE 20757 - CUP B37H21001590004 - CIG 92477962AE) all'impresa EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L., P.I: 01793130996 (Codice Beneficiario 50248) individuato con il criterio del prezzo più basso, che ha offerto il ribasso di gara del 18,965 % sull'importo a base di gara di Euro 443.386,65, di cui Euro 27.176,10 per oneri della sicurezza, Euro 8.894,34 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria, ed Euro 20.0000,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. al 10%;
- 3) di dare atto che l'importo contrattuale "a misura", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, è determinato in Euro 369.932,13, di cui Euro 27.176,10 per oneri della sicurezza, Euro 8.894,34 per oneri della sicurezza COVID-19 ed Euro 20.0000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10%, secondo le risultanze del Verbale di gara Cronologico n. 257 del 26.07.2022, a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e del foglio riepilogativo dell'offerta economica allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che con nota, prat. n. 90/2022 del 22.08.2022, la Stazione Unica Appaltante, effettuate le verifiche del caso, ha dato nulla osta a procedere all'aggiudicazione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 5) di dare atto che hanno avuto esito positivo le verifiche del possesso dei prescritti requisiti in capo all'Impresa EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L., nonché le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale AVC-pass e presso gli enti competenti;
- 6) di dare atto della regolarità contributiva dell'impresa EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L., attraverso emissione di DURC on-line numero Protocollo INAIL_33438567 e data scadenza 12/10/2022;
- 7) di dare atto che, in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, la suddetta Impresa risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 10/01/2023;
- 8) di mandare a prelevare la spesa complessiva di **Euro 406.925,34** (di cui euro 369.932,13 per imponibile ed euro 36.993,21 per IVA al 10%) al capitolo 72504 C.d.c. 1100.8.05 "Scuole dell'infanzia - Invest. Manutent. Beni immobili" P.d.C. 2.2.1.9.3 del Bilancio 2022 nel modo seguente:

Crono 2022/655

Euro 325.540,27 con riduzione di IMP 2022/10390 ed emissione di nuovo **IMPE2022/11831**

Crono 2022/679

Euro 81.385,07 con riduzione di IMP 2022/10400 ed emissione di nuovo **IMPE 2022/11832**

- 9) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per **Euro 406.925,34** è finanziata per euro 325.540,27 con finanziamento Regione Liguria FSR e per euro 81.385,07 con mutuo contratto con la Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa (CEB);
- 10) di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;
- 11) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante - Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge;
- 12) di dare atto della pubblicazione nel sito internet istituzionale dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione dei soggetti invitati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;
- 13) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante - Gare e Contratti alla comunicazione di aggiudicazione, a norma dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, a tutti i concorrenti ammessi ed esclusi dalla presente procedura, nonché di dare corso alle informazioni circa l'avvenuta aggiudicazione dell'appalto, secondo quanto stabilito dall'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 14) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 15) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
- 16) di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013, nonché sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del MIT, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

IL DIRETTORE
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-80 AD OGGETTO LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI E ALLE NORME IGIENICO SANITARIE E DI SICUREZZA DELLE STRUTTURE, DEGLI IMPIANTI E DEI LOCALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA INFANZIA COMUNALE "CHIGHIZOLA" – VIA CHIGHIZOLA, 15. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALL'IMPRESA EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L.

MOGE 20757 - CUP B37H21001590004 - CIG 92477962AE

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- **ACC.TO 2022/1855**
- **Av. Vincolato da mutuo CEB**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00962
Oggetto	Scuola infanzia Comunale Chighizola, Via Bartolomeo Chighizola 15: adeguamento alle norme igienico sanitarie e di sicurezza delle strutture, degli impianti e dei locali
CIG	92477962AE
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	443.386,65 €
Di cui non soggetto a ribasso	20.000,00 €
Di cui sicurezza	36.070,44 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Marcenaro Pietro
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	EDIL FRANCO RANUCCI SRL
Partita IVA	01793130996
Codice Fiscale dell'impresa	01793130996
Indirizzo sede legale	VIA E. TAGLIOLINI n. 104, 16152 GENOVA (GE)
Telefono	0106011317
Fax	0106013239
PEC	valeria.ranucci@pec.edilfranco.com
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	01793130996
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	RANUCCI VALERIA

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	18,965 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	diciotto/965
Oneri della sicurezza aziendale	33.000,00 €
Costi manodopera	177.500,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Cronologico n. 257 in data 26 luglio 2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00962, per il conferimento in appalto dei lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi e alle norme igienico sanitarie e di sicurezza delle strutture, degli impianti e dei locali dell'edificio scolastico scuola infanzia comunale "Chighizola" – via Chighizola, 15. MOGE 20757.

L'anno duemilaventidue il giorno 26 (ventisei) del mese di luglio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti il dott. Fabio Adriano CANCELLARO *...omissis...*, funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, il dott. Manlio GUIDO *...omissis...* funzionario della medesima Direzione, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE, *...omissis...*, istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

È altresì presente in video-connesione da remoto il Geom. Pietro MARCENARO *...omissis...*, funzionario della Direzione Lavori Pubblici, responsabile del procedimento.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori pubblici n. 2022-212.0.0.-46 del 27 giugno 2022, esecutiva il 2 luglio 2022, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 443.386,65 di cui Euro 36.070,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 20.000,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A., stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor

prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con

sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 feb-

braio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla

gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova

mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della

procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo

numerico nel verbale di sorteggio in data 7 luglio 2022 n. 20220707T093220847, depositato

agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 7 luglio 2022 Prot. n. 264041 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese:

1)A.C.-ALLESSTIMENTI & COSTRUZIONI SRL; 2) A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI

SRL; 3) AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS.; 4) Betti S.p.A; 5)

C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC; 6) COMED SRL; 7) CONSORZIO CIRO MENOTTI;

8) DECORARTE S.N.C.; 9) EDIL FRANCO RANUCCI SRL; 10) EDILIZIA MANGANO

SRL; 11) EDILPIEMME SRL; 12) FORMENTO FILIPPO CARLO SRL; 13) FRANCESCA

LAZZAROTTI RESTAURI; 14) FREI SAS DI EDUPPE DANILO & C.; 15) I.L.S.E.T. SRL;

16) Impresa Cassisi Ignazio Fabrizio; 17) IMPRESA EDILE SVERZELLATI CESARE

EMILIO SRL; 18) IMPRESA MILICI SRL; 19) IMPRESIT LAVORI SRL; 20) INTEC

SERVICE SRL; 21) NICCOLI COSTRUZIONI SRL; 22) PANCOT FRATELLI S.R.L.; 23)

RESTAURI SRL; 24) RIABITAT LIGURIA SRL; 25) SAL.CO SRL; 26) STUDIO OIKOS

SRL; 27) TAZZIOLI E MAGNANI SRL; 28) Tecnica Mista S.N.C.; 29) TECNOCONSUL

SRL; 30) T.S.G. COSTRUZIONI SRL.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 25 luglio 2022 la scadenza del termine per la

presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 26 luglio 2022 alle ore 9:30 la seduta

pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 9:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) NICCOLI COSTRUZIONI SRL; 2) RIABITAT LIGURIA SRL; 3) I.L.S.E.T. SRL; 4) C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC; 5) EDILPIEMME SRL; 6) IMPRESA MILICI SRL; 7) Edilizia Mangano S.r.l / Beccaro Ponzini Impianti S.R.L.; 8) EDIL FRANCO RANUCCI SRL; 9) A.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "A".

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97 comma 2 bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al 20,46 %, come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni previste ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice la migliore offerta risulta quella dell'impresa EDIL FRANCO

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

RANUCCI SRL con sede in Genova via Tagliolini 104, C.A.P 16152, codice fiscale e Partita

IVA n. 01793130996, che ha offerto la percentuale di ribasso del 18,965%

(diciottovirgolanovecentosessantacinqueper cento) cosicché il preventivato importo di Euro

443.386,65 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro

369.932,13 (trecentosessantannovemilanovecentotrentaduevirgolatredici) comprensivo di oneri

per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti

parte della categoria prevalente OG2 nei limiti di legge, le lavorazioni facenti parte della

categoria scorporabile OS30 nei limiti di legge. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei

confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma

del possesso dei requisiti speciali

Alle ore 10:25 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis...nell'originale agli atti della Direzione SUA seguono le firme dei presenti

fisicamente

CHIGHIZOLA

92477962AE

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
2	RIABITAT LIGURIA SRL	-25,61400%	Anomala	
7	Edilizia Mangano S.r.l / Beccaro Ponzini Impianti S.R.L.	-22,96500%	Anomala	
9	A.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL	-21,73000%	Anomala	
8	EDIL FRANCO RANUCCI SRL	-18,96500%	Non anomala	Si
4	C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC	-18,18000%	Non anomala	Si
5	EDILPIEMME SRL	-16,27600%	Non anomala	Si
6	IMPRESA MILICI SRL	-15,25000%	Non anomala	Si
1	NICCOLI COSTRUZIONI SRL	-8,70000%	Non anomala	Si
3	I.L.S.E.T. SRL	-1,00000%	Non anomala	Si

Numero offerte valide

ANAC 9

Numero offerte accantonate per taglio delle ali

2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse

Numero offerte mediate

7

Media delle offerte

-17,43800%

Media degli scarti

-3,02200%

Rapporto tra media scarti e media ribassi

0,17329969

Soglia di anomalia

-20,46000%

Esclusione automatica offerte anomale

Applicata con DL 76/2020