



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-86

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di Settembre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016 – SERVIZI SUPPLEMENTARI RELATIVI ALL'INCARICO ASSEGNATO ALL'ARCH. PAOLO BANDINI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DI VILLA GRIMALDI DORIA D'ANGRÌ IN PIAZZA BIGNAMI, 1 A GENOVA PRA'.

CUP B34E17000200004 - MOGE 17461 - CIG ZBC3785C65

Adottata il 21/09/2022
Esecutiva dal 23/09/2022

21/09/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-86

OGGETTO: MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016 – SERVIZI SUPPLEMENTARI RELATIVI ALL'INCARICO ASSEGNATO ALL'ARCH. PAOLO BANDINI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DI VILLA GRIMALDI DORIA D'ANGRÌ IN PIAZZA BIGNAMI, 1 A GENOVA PRA'.

CUP B34E17000200004 - MOGE 17461 - CIG ZBC3785C65

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale del Settore Opere Pubbliche B N. 2018-176.2.0.-80 del 20/12/2018, è stato approvato il progetto di rifacimento della copertura di Villa Grimaldi Doria D'Angrì in Piazza Bignami, 1 a Genova Prà, per un importo complessivo dei lavori da porre a base di gara di € 667.277,47 di cui € 128.086,39 per oneri sicurezza ed € 60.661,59 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10 %;
- che i lavori sono stati aggiudicati con Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici-Settore Opere Pubbliche B, N. 2019-176.2.0.-46, del 02/08/2019, all'impresa CESAG S.R.L. con sede in Genova - Piazza Terralba, 5/b 16143, codice fiscale 00434270104, la quale ha offerto il ribasso del 35,564% sull'importo a base di gara di € 667.277,47 di cui € 128.086,39 per oneri sicurezza ed € 60.661,59 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre I.V.A. 10 %;
- che tra l'impresa CESAG S.R.L. ed il Comune di Genova è stato stipulato in data 08.10.2019 il contratto d'appalto Rep. n. 68456;

Premesso altresì:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con Determinazione Dirigenziale N. 2019-176.2.0.-62 Direzione Attuazione Nuove Opere - Porto e Mare Settore Opere Pubbliche B del 10/10/2019, di cui si richiamano le premesse e i contenuti, veniva affidato l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di rifacimento della copertura di villa Grimaldi Doria D'Angri in Piazza Bignami, 1 a Genova Prà all'Arch. Paolo Bandini per un corrispettivo, al netto del ribasso offerto (43,80%) di € 8.550,57, oltre CNPAIA per € 342,02 oltre IVA al 22% per € 1.956,37, per complessivi € 10.848,96;
- che in data 25.10.2019 è stato stipulato il contratto repertorio n. 0001498/2019;

Considerato:

- che i lavori sono stati consegnati in data 18.11.2019 con ultimazione prevista entro il 16.11.2020, come riportato nel verbale di consegna prot. Rep. NP 18/11/2019.0001687.I;
- che con le seguenti proroghe: prot. n. 0322987.U del 27.10.2020, prot. n. 0361597.U del 26.11.2020, prot. n. 0148848.U del 26.04.202, prot. n. 0256672.U del 19.07.2021 e prot. n. 0304983.U del 27/08/2021 è stato concesso maggior tempo utile per l'esecuzione dei lavori per complessivi 360 giorni, portando pertanto la fine dei lavori al 12.11.2021;

Considerato altresì:

- che con D.D. N. 2021-204.0.0.-112 esecutiva dal 23/11/2021, la C.A. ha approvato modifiche al contratto di appalto dei lavori di rifacimento della copertura di Villa Grimaldi Doria D'Angri in Piazza Bignami, 1 a Genova Pra', ai sensi dell'art. 149, comma 1, D.Lgs. 50/2016, per un importo totale pari ad € 97.067,93, di cui Euro 31.920,89 per lavori a misura al netto del ribasso di gara e di cui euro 65.147,04 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA al 10% per un importo pari ad Euro 9.706,79, per un totale complessivo di Euro 106.774,72;

Dato atto:

- che a seguito delle proroghe concesse per complessivi 360 giorni, il termine contrattuale è stato rideterminato al 12.11.2021 e che, come risulta dal certificato di ultimazione lavori Prot.0056975.U del 11/02/2022, i lavori si sono prolungati ulteriormente sino al 11.02.2022, raddoppiando la durata del cantiere inizialmente prevista;
- che la modifica contrattuale approvata con D.D. N. 2021-204.0.0.-112 esecutiva dal 23/11/2021 ha inciso sugli aspetti relativi alla sicurezza del cantiere;
- che il protrarsi dei lavori, ha nuovamente richiesto il supporto del CSE per tempi molto più lunghi rispetto a quanto previsto all'atto di affidamento dell'incarico;
- che con nota prot. 0237446.E del 01.07.2021, allegata quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, l'Arch. Paolo Bandini chiedeva un adeguamento dell'incarico motivato dal prolungarsi del cantiere nonché dalle problematiche emerse durante l'esecuzione dei lavori, pari al 50% dell'importo contrattuale;

- che l'incremento del corrispettivo, pari al 50% dell'importo offerto per l'incarico di CSE, risulta pari ad Euro 4.275,29 al netto del ribasso offerto, oltre Euro 171,01 per oneri contributivi al 4% e Euro 978,19 per IVA al 22% per un totale complessivo di Euro 5.424,48;

Ritenuto:

- che la richiesta dell'Arch. Paolo Bandini sia motivata e che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, avuto riguardo a servizi della stessa tipologia affidati in precedenza, nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

Dato altresì atto:

- che è stato emesso DURC on line, n. protocollo Inarcassa.1394838 in data 15-09-2022 con validità di quattro mesi dalla data di rilascio, che certifica la regolarità contributiva di detto professionista;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165;
- gli artt. 32 e 36 del D.Lgs 50/2016.

DETERMINA

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, e per le motivazioni di cui in premessa, la modifica al contratto

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

n. 0001498/2019 in data 25.10.2019 relativo all'incarico del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione nell'ambito dei lavori di rifacimento della copertura di Villa Grimaldi Doria D'Angri in Piazza Bignami, 1 a Genova Prà, pari al 50% dell'importo originario del contratto stipulato con l'Arch. Paolo Bandini iscritto all'Ordine degli Architetti di Genova al n. 1544 - Codice Beneficiario 37528;

2) di approvare l'aumento del corrispettivo pari al 50% dell'importo offerto per l'incarico di CSE per un importo pari ad Euro 4.275,29 al netto del ribasso offerto, oltre Euro 171,01 per oneri contributivi al 4% e Euro 978,19 per IVA al 22% per un totale complessivo di Euro 5.424,48;

3) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, avuto riguardo a servizi della stessa tipologia affidati in precedenza, nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

4) di mandare a prelevare l'importo di Euro 5.424,48 al capitolo 73404. c.d.c 1500.8.05 "Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali Manutenzione Straordinaria" Crono 2018/208 P.d.C.2.2.1.10.8 mediante riduzione dell'IMPE 2022/ 3798 ed emissione di nuovo IMPE (2022/12148);

5) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 5.424,48, è finanziata con Fondo pluriennale vincolato derivante da mutuo (Acc.to 2020/1043);

6) di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

7) di prendere atto che è stato nominato quale RUP della procedura predetta l'Arch. Ines Marasso Direttore della Direzione Lavori Pubblici che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

8) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

9) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento, sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso
[documento firmato digitalmente]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-86
AD OGGETTO

MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1, LETTERA B) DEL
D.LGS 50/2016 – SERVIZI SUPPLEMENTARI RELATIVI ALL'INCARICO ASSEGNATO
ALL'ARCH. PAOLO BANDINI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI
ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DI VILLA GRIMALDI
DORIA D'ANGRÌ IN PIAZZA BIGNAMI, 1 A GENOVA PRA'.

CUP B34E17000200004 - MOGE 17461 - CIG ZBC3785C65

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria Acc.to 2020/1043**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Comune di Genova
Direzione Riqualificazione Urbana
Via di Francia 1
19° Piano
16149 Genova
Alla C.a. RUP Arch. Ines Marasso

Genova, 28 giugno 2021

Oggetto: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8, D.LGS. 50/2016 DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DI VILLA GRIMALDI DORIA D'ANGRÌ IN PIAZZA BIGNAMI, 1 A GENOVA PRA' ALL'ARCH. PAOLO BANDINI - RDO N. 2370195 – MEPA. CUP B34E17000200004 - MOGE 17461 - CIG ZC5297F637

Gentile Architetto Marasso,

come già anticipato via mail il 5 marzo u.s., con la presente le scrivo a proposito del cantiere di Piazza Bignami a Genova Prà, ove rivesto il ruolo di CS.E., come da incarico ricevuto in data 21-10-2019.

In tale incarico non sono previsti acconti e pagamenti a SAL, mentre la durata è collegata a quella del cantiere.

I lavori sono stati consegnati in data 18-11-2019.

La durata prevista del cantiere era di 365 giorni.

Come noto a tutti noi, il cantiere ha incontrato più problematiche:

1. il ritardo dovuto alla chiusura dei cantieri per la pandemia;
2. ritardi ulteriori, dovuti alle osservazioni, in corso d'opera una volta rimossa la copertura, della Competente Soprintendenza e alle successive modifiche al progetto esecutivo strutturale;
3. la sospensione parziale a far data dal 21-06-2021;

che hanno determinato e continuano a determinare lo sfasamento temporale, di mesi, della fine lavori prevista.

Tale ritardo ormai consistente, non previsto, ricade anche sul mio incarico, sia nella durata che nell'importo.

Le chiederei la cortesia di valutare la possibilità di aumentare gli importi dell'affidamento (come previsto dall'Ordinanza Regione Liguria numero 48/2020 e da indicazioni Ordine Architetti Genova), proprio in funzione di quanto sopra descritto (considerando che il cantiere durerà circa il doppio, almeno del 50%) e di consentirmi di emettere una fattura di acconto, pari al 50% dell'importo contrattuale.

Rimango in attesa di un suo cortese cenno di riscontro.

Cordiali saluti.

Paolo Bandini

Architetto Paolo Bandini

Via Magnaghi 1/18, 16129 Genova

Tel. 0108684978

Cell. 3469508077

bandinipaolo@fastwebnet.it

archipaolobandini@gmail.com

bandinipaolo@pec.it

www.paolobandiniarchitetto.it