



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-101

L'anno 2022 il giorno 19 del mese di Ottobre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 – LUDOTECA: RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA “EX AMIU-UFFICI” - EDIFICIO B. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO, DI CUI ALL’ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZA737E6ABD

Adottata il 19/10/2022
Esecutiva dal 21/10/2022

19/10/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-101

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 – LUDOTECA: RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA “EX AMIU-UFFICI” - EDIFICIO B. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO, DI CUI ALL’ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016.
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZA737E6ABD

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2022-204.0.0.-1, in data 07.01.2022, è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva dell’intervento di ristrutturazione del suddetto immobile, incluse le pertinenze esterne, al Raggruppamento di professionisti costituito da NEOSTUDIO Architetti Associati (mandataria), S.B.ARCH. - Studio Bargone Architetti Associati, ing. Luigi Luccioli, ing. j. geol. Alessandra Fantini, arch. Mirko Soggiu;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2022-204.0.0.-40, in data 01.04.2022, è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva dell’adeguamento strutturale della Palazzina da adibire a Ludoteca allo Studio Signorelli Evaso Moncalvo Ingegneri Associati;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2022-158, in data 21.07.2022, della quale si richiamano i contenuti di parte narrativa, è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento di cui in oggetto e il relativo quadro economico, per l’importo complessivo di euro 3.500.000,00;
- che con la sopra citata deliberazione è stata, altresì, approvata l’articolazione dell’intervento in 4 fasi attuative di cui la prima, relativa alla rimozione degli impianti presenti nell’edificio, è già stata affidata e ultimata.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso inoltre:

- che con atto datoriale del Direttore dell'Area delle Risorse Tecnico Operative, prot. n. 0113587.I, in data 10.04.2020, è stato nominato RUP dell'intervento di realizzazione del Parco della Valpolcevera l'Arch. Ines Marasso;
- che è necessario procedere all'individuazione dell'operatore per il servizio di verifica del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 26 del D. Lgs. 50/2016;
- che è stata verificata l'impossibilità di procedere con risorse interne allo svolgimento della predetta attività;
- che con nota prot. n. 0369395.I del 29.09.2022 è stata attestata la carenza nell'organico della Direzione Lavori Pubblici e dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento.

Considerato:

- che è stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 28.550,17, oltre contributi previdenziali, pari al 4% ed IVA 22%, come da calcolo analitico allegato come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- che in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;
- che la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, contrassegnata dal **num.G01089** (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;
- è stato predisposto il documento "Invito alla Trattativa Diretta" contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- è stato predisposto il documento "Schema di contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- al fine di procedere con l'affidamento delle attività in oggetto, è stata individuata, dopo un'opportuna indagine di mercato e invitata a presentare offerta, mediante trattativa diretta, la Società RINA CHECK S.R.L., con sede in Via Corsica, 12 – 16128 Genova (GE), P.IVA. 01927190999 - PEC: rinacheck@legalmail.it;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che l'operatore, per l'incarico in oggetto, ha offerto un ribasso percentuale del 29,50 % (ventinove/50 percento) sull'importo a base di gara, per un importo netto di € **20.127,87 (ventimilacentosettantasette/87)**, oltre oneri previdenziali e iva di legge;
- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle attività oggetto dell'appalto;
- la Società RINA CHECK S.R.L. possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa quali: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Dettaglio Economico".

Dato atto:

- che il DGUE fornito dalla Società RINA CHECK S.R.L. è conforme alle caratteristiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- che è stato emesso il DURC on line, prot. n. INPS_33015481 in data 07.10.2022 con validità dalla data di rilascio fino al 04.02.2023, che certifica la regolarità contributiva della Società RINA CHECK S.R.L.;
- di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in capo all'aggiudicatario;
- di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 31.05.2022 con la quale è stato approvato il terzo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024. che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2020-252 del 19.11.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di una

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

parte prioritaria del masterplan finalizzato alla rigenerazione della Val Polcevera, consistente nel parco urbano denominato “Parco del Ponte”.

Visti inoltre:

- il T.U. delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di verifica, di cui all’art. 26 del D.Lgs. 50/2016, del progetto esecutivo “PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 – LUDOTECA: RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA “EX AMIU-UFFICI” - EDIFICIO B”, come descritto in parte narrativa, alla Società RINA CHECK S.R.L., con sede in Via Corsica, 12 – 16128 Genova (GE), P.IVA. 01927190999 - PEC: rinacheck@legalmail.it (Codice benf. 53533);
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Invito alla Trattativa Diretta”; 2) “Schema di contratto”; 3) “Dettaglio Economico”, nonché l’offerta economica dell’aggiudicatario, tutti allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 20.127,87 (ventimilacentosettantasette/87), oltre oneri previdenziali al 4% per Euro 805,11 (ottocentocinque/11) ed IVA al 22% per Euro 4.605,26 (quattromilaseicentocinque/26), per una spesa complessiva pari ad Euro **25.538,24 (venticinquemilacinquecentotrentotto/24)**;
3. di impegnare la somma complessiva di Euro **25.538,24** al Capitolo 74001 c.d.c. 2560.8.03 “Progetti di riqualificazione urbana - Costruzione” del Bilancio 2022 P.d.C. 2.2.1.9.14 Crono 2022/74 (IMPE 2022/12925);
4. di dare atto che la somma complessiva di Euro **25.538,24** è finanziata da quota dell’Avanzo C/Capitale Vincolato Risorsa 198624 iscritto a Bilancio 2022;
5. di dare atto che è stato emesso il DURC on line, prot. n. INPS_33015481 in data 07.10.2022 con validità dalla data di rilascio fino al 04.02.2023, che certifica la regolarità contributiva della Società RINA CHECK S.R.L.;
6. di subordinare l’efficacia del presente provvedimento all’avvenuta verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in capo all’aggiudicatario;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7. di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
8. di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
9. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
10. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
11. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
12. di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
13. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-101

AD OGGETTO

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 – LUDOTECA:
RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA “EX AMIU-UFFICI” - EDIFICIO B.
AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS.
50/2016, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO, DI CUI ALL’ART. 26
DEL D.LGS. 50/2016.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZA737E6ABD

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
Risorsa 198624.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA – DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Codice richiesta di offerta	G01089
Oggetto	OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 – LUDOTECA: RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA “EX AMIU-UFFICI” - EDIFICIO B. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO, DI CUI ALL’ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016.
CIG	ZA737E6ABD
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	€ 28.550,17

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	010 5573800
Fax	
RUP	Arch. Ines Marasso
E-mail	direzionelavoripubblici@comune.genova.it



COMUNE DI GENOVA

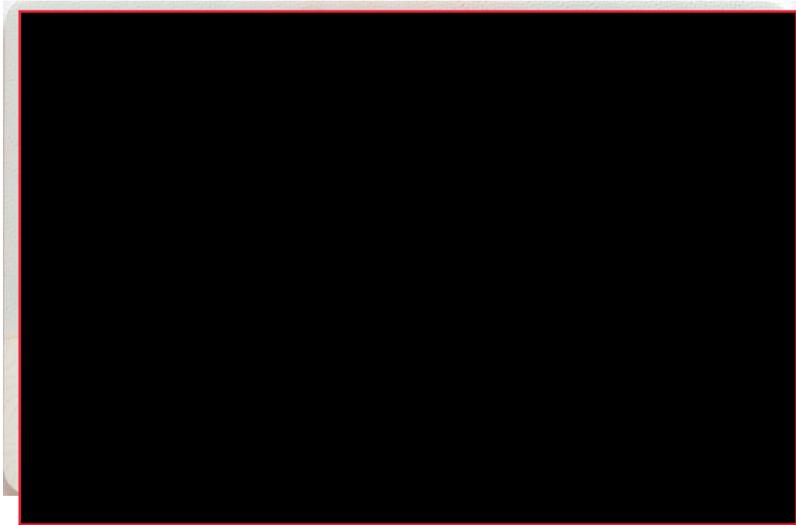
Da compilare da parte dell'operatore economico

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	RINA Check S.r.l.
Partita IVA	01927190999
Codice Fiscale dell'impresa	01927190999
Indirizzo sede legale	Genova, Via Corsica, n. 12, 16128, (GE)
Telefono	01053851
Fax	0105351125
PEC	rinacheck@legalmail.it
Tipologia societaria	Società a Responsabilità Limitata – Organismo di Ispezione di tipo A ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020
Settore produttivo del CCNL applicato	Attività prevalente: Controllo di progetti e Ispezioni nel settore delle costruzioni edili e delle opere di ingegneria civile in generale, e relative a opere impiantistiche, opere del settore ambientale e opere impiantistiche
Offerta sottoscritta da	Il Legale Rappresentante - Ing. Giovanni Dondero

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	29,50 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	Ventinove virgola cinquanta per cento

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLASOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

RINA Check S.r.l.
Il Legale Rappresentante
Ing. Giovanni Dondero
(firma digitale)





COMUNE DI GENOVA

Oggetto: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 – LUDOTECA: RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA “EX AMIU-UFFICI” - EDIFICIO B. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO, DI CUI ALL’ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZA737E6ABD

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 010 5573800, email imarasso@comune.genova.it

Referente tecnico: Arch. Alessia Cestaro - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 338 3775640, email acestaro@comune.genova.it

L’importo complessivo su cui formulare la propria migliore offerta è pari a **Euro 28.550,17 (ventottomilacinquecentocinquanta/17)**, esclusi oneri previdenziali e IVA al 22%, calcolato con applicazione dei parametri di cui al DM del 17/06/2016, in relazione agli importi dei lavori stimati sulla base del Prezzario Regione Liguria febbraio 2022.

Si precisa che il corrispettivo derivante dall’offerta economica dell’Operatore non potrà subire modificazioni in caso di eventuali variazioni dell’importo lavori dovuto all’applicazione del Prezzario Regionale aggiornato a luglio 2022.

Gli importi dei lavori stimati sono articolati come segue:

CAT. D'OPERA	PROG. ESECUTIVO “AMBITO B3 – LUDOTECA”		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>
	Cod.	Descrizione		
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.</i>	0,95	1.397.837,00
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0,95	146.132,00
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	184.989,00
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.</i>	0,75	86.782,00
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.</i>	0,85	174.096,00
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.</i>	1,15	286.438,00
Importo totale “Ambito B3 – Ludoteca”			Euro	2.276.274,00



COMUNE DI GENOVA

Il servizio di cui all'oggetto si intende comprensivo di tutte le attività tali da rendere la verifica della progettazione conforme a quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e a tutte le leggi e normative vigenti.

Si allegano tabelle di calcolo di dettaglio, con l'applicazione dei parametri di cui al DM 17/06/2016.

IL DIRETTORE

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

1397837

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.481909\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

- QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:1397837.00 x P:6.482% x G:0.95 x Q:0.130) = **11189.91**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.09 (11,189.91),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

11,189.91

Spese e oneri accessori non superiori a (24.20% del CP)

2,708.22

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

146132

Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.592150\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

- S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

- QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:146132.00 x P:11.592% x G:0.95 x Q:0.130) = **2092.07**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.09 (2,092.07),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

2,092.07

Spese e oneri accessori non superiori a (24.20% del CP)

506.33

Valore dell'opera (V)

Categoria d'opera

184989

Strutture (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.818828\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

- S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): **0.90**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

- QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:184989.00 x P:10.819% x G:0.90 x Q:0.130) = **2341.60**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.09 (2,341.60),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

2,341.60

Spese e oneri accessori non superiori a (24.20% del CP)

566.72

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
86782	Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 13.583471\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

- IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress
- IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

- QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:86782.00 x P:13.583% x G:0.75 x Q:0.130) = **1149.33**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.09 (1,149.33),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

1,149.33

Spese e oneri accessori non superiori a (24.20% del CP)

278.16

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
174096	Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.010959\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

- IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress
- IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

- QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:174096.00 x P:11.011% x G:0.85 x Q:0.130) = **2118.25**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.09 (2,118.25),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

2,118.25

Spese e oneri accessori non superiori a (24.20% del CP)

512.66

Valore dell'opera (V)

Categoria d'opera

286438

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 9.564290\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

- IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
- IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.15**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

- QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:286438.00 x P:9.564% x G:1.15 x Q:0.130) = **4095.67**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.09 (4,095.67),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

4,095.67

Spese e oneri accessori non superiori a (24.20% del CP)

991.25

importi parziali: 11,189.91 + 2,708.22 + 2,092.07 + 506.33 + 2,341.60 + 566.72 + 1,149.33 + 278.16 + 2,118.25 + 512.66 + 4,095.67 + 991.25

Importo totale: 28,550.17



COMUNE DI GENOVA

SCHEMA DI CONTRATTO

Oggetto: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 – LUDOTECA: RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA “EX AMIU-UFFICI” - EDIFICIO B. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO, DI CUI ALL’ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZA737E6ABD

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 010 5573800, email imarasso@comune.genova.it

Referente tecnico: Arch. Alessia Cestaro - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 338 3775640, email acestaro@comune.genova.it

Art. 1

Il Professionista/Società _____, con sede in _____
– _____, Partita I.V.A. _____, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

Art. 3

Il servizio ha per oggetto l'attività di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato “PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 – LUDOTECA: RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA “EX AMIU-UFFICI” - EDIFICIO B”.

La prestazione professionale oggetto dell'incarico si intende comprensiva di tutte le attività di controllo e verifica tali da attestare la conformità dei progetti esaminati a tutte le Leggi e Norme vigenti, con particolare riferimento alla rispondenza degli elaborati ai contenuti di cui all'art. 23 del Codice e al livello di progettazione “esecutivo”, di cui agli artt. dal 33 al 43 del D.P.R. 207/2010.



COMUNE DI GENOVA

Il rapporto conclusivo del verificatore deve riportare le risultanze dell'attività svolta, che dovrà essere comprovata attraverso la redazione di un verbale per ogni contraddittorio con il progettista e degli eventuali rapporti intermedi di verifica.

Art. 4

L'affidatario, stante l'urgenza dell'Amministrazione di validare ed approvare il progetto definitivo oggetto dell'incarico, deve ritenersi impegnato a decorrere dall'accettazione dell'offerta economica da parte della Civica Amministrazione.

Per le stesse ragioni di urgenza, l'Amministrazione potrà eventualmente procedere a trasmissioni intermedie della documentazione progettuale da verificare, prima di arrivare alla consegna completa; in tale caso, l'affidatario dovrà avviare l'esame della documentazione progressivamente trasmessa dal momento della sua ricezione.

Il primo rapporto di verifica dovrà essere emesso entro 10 giorni naturali e consecutivi dalla trasmissione completa degli elaborati del progetto esecutivo; in caso di rapporto/i intermedio/i, il rapporto conclusivo dovrà essere emesso entro 5 giorni naturali e consecutivi dalla consegna degli elaborati aggiornati da parte del Progettista.

Art. 5

La documentazione prodotta per il suddetto servizio dovrà comprendere elaborati cartacei in due copie, rilegate e firmate in originale (formato UNI A4) e copia su supporto informatico (formato editabile e PDF) e dovrà essere consegnata al Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici, Via di Francia 1 - piano 19 - 16149 Genova. Il costo di riproduzione degli elaborati di cui al presente articolo si intende compensato con l'onorario.

Art. 6

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso in cui i documenti previsti dall'art. 5 non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dal Comune, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento danni.

Art. 7

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in un'unica soluzione al termine dell'espletamento dell'incarico, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale.



COMUNE DI GENOVA

L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine, qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA: 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 8

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 9

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 6 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla conclusione del servizio.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.



COMUNE DI GENOVA

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 10

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 11

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

Art. 12

L'affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 13

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 14

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 15

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.



COMUNE DI GENOVA

Art. 16

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La mancata presentazione della polizza, con massimale almeno pari a Euro 1.000.000,00, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Art. 17

L'affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 18

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 19

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'Imposta sul Valore Aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 20

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Art. 21

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore* , con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico del servizio in oggetto, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il Direttore
Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

Oggetto: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 – LUDOTECA: RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA “EX AMIU-UFFICI” - EDIFICIO B. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO, DI CUI ALL’ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016.
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZA737E6ABD

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 010 5573800, email imarasso@comune.genova.it

Referente tecnico: Arch. Alessia Cestaro - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 338 3775640, email acestaro@comune.genova.it

Art. 1

Con il presente documento si richiede offerta economica per l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, del servizio di verifica, di cui all’art. 26 del D.Lgs. 50/2016, del progetto esecutivo relativo all’intervento denominato “PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 – LUDOTECA: RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA “EX AMIU-UFFICI” - EDIFICIO B”, alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all’indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l’utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l’Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l’offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all’offerente per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale

Requisiti previsti dall’art. 26 comma 6, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 1, in ragione all’importo delle opere in oggetto.



COMUNE DI GENOVA

(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV “Criteri di selezione”, lettera “A: idoneità”, al n. 2 se l’operatore dispone dell’iscrizione richiesta e gli estremi dell’iscrizione).

Si ricorda che ai sensi dell’art. 26 comma 7 lo svolgimento dell’attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell’attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza, della direzione lavori e del collaudo.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Polizza di responsabilità civile professionale da una compagnia di assicurazioni autorizzata all’esercizio del ramo “Responsabilità Civile Generale” nel territorio dell’Unione Europea, con massimale almeno pari a 1.000.000,00 € *(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV “Criteri di selezione”, lettera “B: capacità economica e finanziaria”, al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta).*

Requisiti di capacità tecnica e professionale

L’offerente deve essere in possesso di esperienze maturate nello specifico settore ed aver svolto servizi di verifica su progetti di importo pari o superiore. *(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV “Criteri di selezione”, lettera “C: capacità tecniche e professionali”, i requisiti in possesso dell’offerente).*

Al fine di permettere all’Operatore Economico una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla Trattativa Diretta di cui all’oggetto i seguenti elaborati progettuali:

- 1) *A_Relazione generale (architettonico);*
- 2) *T12_raffronto_piante (architettonico);*
- 3) *T13_raffronto_sezioni (architettonico);*
- 4) *T14_raffronto_prospetti (architettonico);*
- 5) *TAV.15_Stato Raffronto – Piante (strutturale);*
- 6) *TAV.16_Stato Raffronto - Prospetti e sezioni (strutturale).*

Art. 4 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell’incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell’art. 89 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono “svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti” (art. 89 comma 4).

Art. 5

L’importo a base di gara della prestazione professionale è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, come dettagliato nel documento allegato “LUDOTECA_03_DE_Verificatore.pdf”.

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base di gara.

Non sono ammesse offerte al rialzo.



COMUNE DI GENOVA

Art. 6

La liquidazione delle spettanze dell'Operatore Economico avverrà in unica soluzione al termine dell'espletamento del servizio.

Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto (nome file: *LUDOTECA_02_SC_Verificatore.p7m*)
- Dettaglio economico importo a base di gara (nome file: *LUDOTECA_03_DE_Verificatore.p7m*);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *LUDOTECA_04_DGUE_Verificatore.doc*);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *LUDOTECA_05_MT_Verificatore.doc*)
- Offerta economica (nome file: *LUDOTECA_06_OE_Verificatore.docx*)

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente, , oltre al presente Invito alla Trattativa Diretta:**
 - Schema di Contratto (nome file: *LUDOTECA_02_SC_Verificatore.p7m*);
 - Dettaglio economico importo a base di gara (nome file: *LUDOTECA_03_DE_Verificatore.p7m*);
- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**
 - Modello di Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *LUDOTECA_04_DGUE_Verificatore.p7m*) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità;
 - Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *LUDOTECA_05_MT_Verificatore.p7m*);
 - Offerta economica (nome file: *LUDOTECA_06_OE_Verificatore.p7m*).

Art. 8

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e alle condizioni dello Schema di Contratto.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Art. 9

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Art. 10



COMUNE DI GENOVA

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

IL DIRETTORE

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: LUDOTECA.

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VERIFICATORE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

CUP: B33J20000000007 - MOGE: 20363

Premesso:

- che si rende indispensabile provvedere in tempi brevi al conferimento dell'incarico in oggetto;
- che, tuttavia, all'interno della Direzione Lavori Pubblici non è stato possibile individuare personale tecnico al quale affidare il predetto incarico ed adeguata strumentazione tecnica;
- che la ricerca di personale idoneo a svolgere l'incarico è stata estesa agli uffici dell'Area dei Servizi Tecnici ed Operativi.

Sentito:

- il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Ferdinando De Fornari.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta attesta che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno secondo le procedure di legge.

IL DIRETTORE
Direzione Lavori Pubblici
Arch. Ines Marasso
(documento firmato digitalmente)