



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-110

L'anno 2022 il giorno 07 del mese di Novembre la sottoscritta Arch. Marasso Ines, in qualità di Direttore della Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATA DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.1), DELLA LEGGE N. 108/2021, DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG 944269673E

Adottata il 07/11/2022
Esecutiva dal 08/11/2022

07/11/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-110

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATA DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.1), DELLA LEGGE N. 108/2021, DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG 944269673E

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2021-204.0.0.-62 in data 19.07.2021, è stata affidata allo Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del Memoriale;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2021-209, in data 05.08.2021, della quale si richiamano i contenuti di parte narrativa, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di demolizione di cui sopra, articolati in due lotti, il primo relativo ai manufatti non occupati dai reperti sotto sequestro, immediatamente attuabile e il secondo riguardante, invece, gli edifici al cui interno sono conservati i reperti posti sotto sequestro da parte dell'autorità giudiziaria;
- che con la menzionata Deliberazione è stata autorizzata la spesa riferita al Lotto 1, per un quadro economico pari a Euro 383.000,00, rimandando l'attuazione del Lotto 2, con un quadro economico di Euro 650.000,00, al perfezionamento della copertura finanziaria derivante dall'art. 40-bis della Legge 21 maggio 2021, n. 69, perfezionamento nel frattempo avvenuto e al dissequestro delle aree da parte della Procura di Genova;
- che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - 3° adeguamento, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 31 maggio 2022, è inserito l'intervento "Parco del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Ponte in Val Polcevera: realizzazione” (MOGE n. 20363), per un importo complessivo di Euro 30.505.599,48, al cui interno trovano copertura, nell’ambito del più ampio progetto di riqualificazione delle aree sotto il nuovo viadotto, le opere di demolizione propedeutiche alla realizzazione del Memoriale;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2022-204.0.0.-6, in data 08.02.2022, rettificata con DD n. 2022-204.0.0.-20 in data 17.03.2022, è stato approvato il progetto esecutivo del primo lotto dei citati lavori di demolizione, con contestuale affidamento diretto degli stessi alla ditta E.S.O. STRADE SRL, lavori ultimati in data 07.10.2022.

Premesso altresì:

- che l’Autorità Giudiziaria ha autorizzato lo spostamento in altro sito dei reperti del crollo del Ponte Morandi con provvedimento del 13.09.2022;

- che, pertanto, è possibile procedere, nelle more del perfezionamento dell’attività di spostamento reperti, all’affidamento del secondo lotto dei lavori di demolizione.

Considerato:

- che con atto datoriale del Direttore dell’Area delle Risorse Tecnico Operative, prot. n. 0113587.I, in data 10.04.2020, è stato nominato RUP dell’intervento di realizzazione del Parco del Ponte in Valpolcevera l’Arch. Ines Marasso;

- che si rende necessario aggiornare gli elaborati del progetto esecutivo relativi al Lotto 2 delle demolizioni, sia alla luce delle opere effettivamente eseguite nel Lotto 1, sia per la necessità di rivedere i documenti economici sulla base dell’aggiornamento infrannuale del Prezzario Regionale delle Opere Edili 2022, emesso ai sensi dell’articolo 26, comma 2, del D.L. n. 50/2022 e approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 749 del 29.07.2022.

- che, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia, è necessario provvedere, inoltre, alla nomina del Direttore dei Lavori e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
- che è stata verificata l’impossibilità di procedere con risorse interne allo svolgimento delle predette attività;
- che con nota prot. n. 0382910.I del 10.10.2022 è stata attestata la carenza nell’organico della Direzione Lavori Pubblici e dell’Area Servizi Tecnici ed Operativi di personale idoneo a ricoprire gli incarichi oggetto del presente affidamento.

Ritenuto:

- che, vista la particolare complessità del contesto in cui si realizzeranno le opere, sia opportuno incaricare, per l’aggiornamento del progetto esecutivo, lo Studio Associato I QUADRO INGEGNE-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

RIA SRL, al fine di garantire la continuità nella progettazione e nei rapporti intercorsi in precedenza con i diversi enti a vario titoli coinvolti;

- che, per le motivazioni di cui sopra e al fine di avere un unico interlocutore nella gestione del cantiere, sia opportuno incaricare lo Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL anche per i servizi di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione.

Considerato inoltre:

- che è stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 58.928,08, oltre oneri previdenziali e IVA, come da calcolo analitico allegato come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- che la somma degli importi degli incarichi ad oggi affidati allo Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL, nell'ambito dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del memoriale, (Euro 12.178,00 a base di gara per l'affidamento relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva delle demolizioni, Euro 4.900,00 per l'affidamento relativo al coordinamento della sicurezza del lotto 1, Euro 4.900,00 per l'affidamento relativo al coordinamento della sicurezza della rimozione amianto ed Euro 58.928,08 a base di gara per il presente provvedimento) rispetta i limiti di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della Legge n. 108/2021.
- che in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad € 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della Legge n. 108/2021, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- che la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, contrassegnata dal n. **G01109** (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;
- che è stato predisposto il documento "Invito alla Trattativa Diretta" contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- che è stato predisposto il documento "Schema di contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione.

Considerato infine:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che, per le ragioni sopra esposte, è stato invitato a presentare offerta, mediante trattativa diretta, lo Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL, con sede in Via Interiano, 3/11B – 16122 Genova, P.IVA. 01687130995 - PEC: amministrazione@pec.iquadro.org;
- che l'operatore, per l'incarico in oggetto, ha offerto un ribasso percentuale del 10 % (dieci per cento) sull'importo a base di gara, per un importo netto di **Euro 53.035,27 (cinquantatremilatrentacinque/27)**, oltre oneri previdenziali e iva di legge;
- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle attività oggetto dell'appalto;
- lo Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa quali: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Dettaglio Economico".

Dato atto:

- che il DGUE fornito dallo Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL è conforme alle caratteristiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- che è stato emesso il DURC on line, prot. n. Inarcassa.0998953.01.07.2022 con validità dalla data di rilascio fino al 31.10.2022, che certifica la regolarità contributiva dello Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL;
- di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in capo all'aggiudicatario;
- di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 31.05.2022 con la quale è stato approvato il terzo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024. che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2020-252 del 19.11.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di una parte prioritaria del masterplan finalizzato alla rigenerazione della Val Polcevera, consistente nel parco urbano denominato “Parco del Ponte”.

Visti inoltre:

- il T.U. delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020, come modificata dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della Legge n. 108/2021, i servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dell’intervento “PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2”, come descritto in parte narrativa, allo Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL, con sede in Via Interiano, 3/11B – 16122 Genova, P.IVA. 01687130995 – telefono 0108690578 - PEC: amministrazione@pec.iquadro.org (C.B. 53585);
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Invito alla Trattativa Diretta”; 2) “Schema di contratto”; 3) “Dettaglio Economico”, nonché l’offerta economica dell’aggiudicatario, tutti allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 53.035,27 (cinquantatremilatrentacinque/27), oltre CNPAIA AL 4% per Euro 2.121,41 (duemilacentotrentuno/41) ed IVA al 22% per Euro 12.134,47 (dodicimilacentotrentaquattro/47), per una spesa complessiva pari ad Euro 67.291,15 (sessantasettemiladuecentonovantuno/15);
3. di impegnare la somma complessiva di Euro 67.291,15 al Capitolo 74001 C.d.C. 2560.8.03. “Progetti di Riqualficazione Urbana - Costruzione” del Bilancio 2022, - P.d.C. 2.2.1.9.14. - **Crono 2022/74- IMPE 2022/13375**;
4. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento pari a Euro 67.291,15 è finanziata da quota dell’Avanzo Vincolato per Investimenti Risorsa 198624 iscritta a Bilancio 2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

5. di dare atto che è stato emesso il DURC on line, prot. n. Inarcassa.0998953.01.07.2022 con validità dalla data di rilascio fino al 31.10.2022, che certifica la regolarità contributiva dello Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL;
6. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in capo all'aggiudicatario;
7. di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
8. di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
9. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
10. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
11. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
12. di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
13. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
(Arch. Ines Marasso)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-110

AD OGGETTO

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATA DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.1), DELLA LEGGE N. 108/2021, DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG 944269673E

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Quota dell'Avanzo Vincolato per Investimenti iscritto a Bilancio 2022 Risorsa 198624).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2.

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DI DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.

CUP: B33J20000000007 - MOGE: 20363

Premesso:

- che si rende indispensabile provvedere in tempi brevi al conferimento dell'incarico in oggetto;
- che, tuttavia, all'interno della Direzione Lavori Pubblici non è stato possibile individuare personale tecnico al quale affidare il predetto incarico ed adeguata strumentazione tecnica;
- che la ricerca di personale idoneo a svolgere l'incarico è stata estesa agli uffici dell'Area dei Servizi Tecnici ed Operativi.

Sentito:

- il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Ferdinando De Fornari.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta attesta che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno secondo le procedure di legge.

IL DIRETTORE
Direzione Lavori Pubblici
Arch. Ines Marasso
(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA – DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Codice richiesta di offerta	G01109
Oggetto	OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATA DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.1), DELLA LEGGE N. 108/2021, DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.
CIG	944269673E
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	€ 58.928,08

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	010 5573800
Fax	
RUP	Arch. Ines Marasso
E-mail	direzionelavoripubblici@comune.genova.it



COMUNE DI GENOVA

Da compilare da parte dell'operatore economico

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	I QUADRO INGEGNERIA SRL
Partita IVA	01687130995
Codice Fiscale dell'impresa	01687130995
Indirizzo sede legale	VIA INTERIANO 3/11B
Telefono	0108690578
Fax	0108690690
PEC	amministrazione@pec.iquadro.org
Tipologia societaria	SRL
Settore produttivo del CCNL applicato	/
Offerta sottoscritta da	Ing. Stefano Migliaro

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	10%
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	diecipercento

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

L'OPERATORE ECONOMICO

[Documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

SCHEMA DI CONTRATTO

Oggetto: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATA DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.1), DELLA LEGGE N. 108/2021, DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG 944269673E

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 010 5573800, email imarasso@comune.genova.it

Referente tecnico: Arch. Alessia Cestaro - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 338 3775640, email acestaro@comune.genova.it

Art. 1

Il Professionista/Società _____, con sede in _____
– _____, Partita I.V.A. _____, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei servizi in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

Art. 3

Il servizio ha per oggetto le attività di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento denominato "PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2".



COMUNE DI GENOVA

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto sulla base dei contenuti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e, considerata la particolare complessità del contesto in cui si realizzeranno le opere, dovrà recepire le prescrizioni e le modalità operative eventualmente indicate dai diversi enti a vario titolo competenti.

In particolare, vista l'adiacenza dei manufatti da demolire con la linea ferroviaria, le opere di demolizione dovranno essere eseguite secondo le modalità di intervento concordate e approvate da RFI (esecuzione nei momenti di interruzione della linea ferroviaria, opere provvisionali da realizzare sul confine ferroviario, eccetera).

Sarà, pertanto, a carico del professionista anche la fase istruttoria con il suddetto Ente, compresa la redazione degli eventuali dettagli esecutivi/costruttivi dallo stesso richiesti e quant'altro necessario a ottenere l'autorizzazione sulle modalità di intervento.

Il progetto esecutivo dovrà contenere i seguenti contenuti minimi, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- relazioni generali e specialistiche, tra cui il piano di demolizione;
- elaborati grafici esecutivi;
- calcoli esecutivi;
- rilievi dei manufatti (se ritenuto necessario dal professionista);
- eventuali particolari esecutivi delle opere di demolizione e provvisionali;
- computo metrico estimativo;
- quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- eventuale analisi prezzi;
- quadro d'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- schema di contratto;
- capitolato speciale d'appalto;
- cronoprogramma;
- piano di sicurezza e coordinamento.

Sono a carico del professionista numero 2 copie cartacee del progetto, tutte debitamente timbrate e firmate, e numero 2 CD contenenti ciascuno copia completa del progetto, con files in formato dwg, pdf e corrispondenti files sottoscritti digitalmente.

Il progetto esecutivo dovrà essere consegnato entro 10 giorni dalla comunicazione di accettazione dell'offerta da parte della C.A. e sarà oggetto di verifica e validazione prima della sua approvazione e dell'avvio della gara. In questa fase sono a carico del Professionista le eventuali modifiche richieste dal verificatore del progetto stesso.

La direzione lavori dovrà essere svolta sulla base dei contenuti previsti dal D.M. 49/2018.

Dovrà pertanto prevedere le seguenti prestazioni minime, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- direzione lavori, redazione di documenti/corrispondenza e verbali connessi con l'attività di direzione lavori medesima, prove di accettazione materiali;
- redazione dei documenti inerenti la contabilità dei lavori;
- liquidazione, rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile;
- certificato di regolare esecuzione.



COMUNE DI GENOVA

La documentazione redatta relativamente alla suddetta attività (verbali, documenti/corrispondenza, documenti contabili, eventuali relazioni fotografiche, certificato di regolare esecuzione, ecc.) dovrà essere fornita sia in copia cartacea sia in formato digitale, formati entrambi debitamente sottoscritti.

L'attività di direzione lavori e la relativa emissione dei documenti sopra elencati dovrà rispettare le tempistiche di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.M. n. 49/2018, nonché i termini contrattuali specifici dell'appalto.

Il Professionista, nel ruolo di **Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori**, dovrà ottemperare al disposto di cui all'art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008.

In particolare, il Coordinatore si impegna a svolgere le seguenti attività:

- riunioni preliminari all'ingresso in cantiere delle imprese affidatarie, anche con l'eventuale presenza di tecnici di RFI, al fine di valutare gli aspetti logistici ed organizzativi al momento dell'effettivo inizio dei lavori volte ad ottenere dall'impresa una documentazione di sicurezza (POS) che tenga conto delle effettive criticità del cantiere e delle lavorazioni in programma, considerata l'adiacenza dei manufatti da demolire con la linea ferroviaria. A tale riguardo, verrà trasmessa alle imprese una "check-list" contenente il dettaglio della documentazione di sicurezza da produrre prima dell'inizio dei lavori;
- verifica tempestiva della documentazione ricevuta dalle imprese (in tempi inferiori a 15 giorni concessi al CSE dalla normativa vigente), mediante emissione di corrispondenti rapporti (lettere/PEC/e-mail ordinaria) contraddistinti da specifico n. di protocollo, mettendo sempre in copia conoscenza i referenti dell'Amministrazione Comunale (R.U.P., Direttore dei Lavori, etc.);
- oltre agli ordinari adempimenti normativi di verifica in capo al CSE e i "contenuti minimi" che la documentazione delle imprese deve contenere, la verifica documentale riguarderà anche il controllo della documentazione di tutto il personale impiegato in cantiere dalle imprese esecutrici;
- rilascio di autorizzazione all'ingresso in cantiere delle imprese a seguito dell'idoneità della documentazione di cui ai punti precedenti e secondo le modalità di comunicazione già sopra indicate;
- sopralluoghi in numero non inferiore a uno per settimana e riunioni di coordinamento periodiche, anche con l'eventuale presenza di tecnici di RFI, con le imprese finalizzati alla verifica tempestiva e assidua delle lavorazioni, delle interferenze, del rispetto dei Piani di Sicurezza e delle misure di sicurezza in generale. A seguito di ogni sopralluogo in cantiere, verrà predisposto un verbale riportante le azioni effettuate e le disposizioni impartite al referente di cantiere dell'impresa nel corso del sopralluogo. Il verbale inviato alle imprese e ai referenti dell'Amministrazione Comunale nella stessa giornata del sopralluogo o comunque non oltre le 24/36 ore successive;
- eventuale adeguamento del Piano di Sicurezza e di Coordinamento e del Fascicolo dell'Opera, se necessario sulla base dell'andamento e delle esigenze del cantiere, nonché della possibile concomitanza con altri cantieri presenti all'interno dell'ambito B3;
- ogni atto, azione e misura adottata nello svolgimento dell'incarico sarà trascritto su verbali invitati tramite lettere/PEC alle imprese ed all'Amministrazione Comunale garantendo una costante reperibilità finalizzata alla risoluzione delle problematiche e criticità che possano insorgere nel corso dei lavori e che richiedano una pronta soluzione. Nell'ambito degli obblighi di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, vista la particolarità dei luoghi, il Professionista dovrà assicurare una vigilanza in cantiere volta a far rispettare all'impresa le misure di sicurezza stabilite nella documentazione di sicurezza (PSC, POS) e dalle prescrizioni impartite per l'intera durata dei lavori di cui all'oggetto, e comunque in caso di proroghe sino al termine dell'intervento. Le misure di sicurezza da adottare dovranno essere chiaramente



COMUNE DI GENOVA

definite prima delle fasi di lavoro così come andranno risolte, preventivamente alle singole fasi di lavoro, le criticità di sicurezza legate alla presenza di attività/transiti interferenti con le lavorazioni oggetto d'appalto. Per quanto di competenza del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e secondo quanto specificato nelle presenti condizioni particolari di contratto, il professionista incaricato si assume ogni responsabilità nel far rispettare all'Impresa appaltatrice le prescrizioni inerenti alla sicurezza manlevando con ciò la Stazione Appaltante.

Art. 4

Il contratto ha durata sino all'approvazione del Certificato di regolare esecuzione da parte della Civica Amministrazione.

Art. 5

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici, via di Francia, 1 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

Art. 6

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 5 non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dal Comune, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento danni.

Art. 7

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento della quota parte relativa alla progettazione esecutiva all'avvenuta approvazione della medesima, mentre la parte riguardante la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione verrà liquidata percentualmente in base agli stati di avanzamento lavori, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA: 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.



COMUNE DI GENOVA

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 8

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 9

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 6 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegna i documenti richiesti entro 5 giorni dalla conclusione del servizio.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.



COMUNE DI GENOVA

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) progetto esecutivo non meritevole di verifica e conseguente approvazione;
- d) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 10

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 11

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 non è ammesso subappalto.

Art. 12

L'affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 13

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 14

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 15

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 16

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La mancata presentazione della polizza, con massimale almeno pari a Euro 1.000.000,00, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.



COMUNE DI GENOVA

Art. 17

L'affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 18

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 19

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'Imposta sul Valore Aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 20

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Art. 21

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore* , con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, *e-mail* : urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, *e-mail* : DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico del servizio in oggetto, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

IL DIRETTORE

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

Oggetto: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATA DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.1), DELLA LEGGE N. 108/2021, DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG 944269673E

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 010 5573800, email imarasso@comune.genova.it

Referenti tecnici: Arch. Alessia Cestaro - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 338 3775640, email acestaro@comune.genova.it

L'importo complessivo su cui formulare la propria migliore offerta è pari a **Euro 58.928,08 (cinquantottomilanovecentoventotto/08)**, esclusi oneri previdenziali e IVA al 22%, calcolato con applicazione dei parametri di cui al DM del 17/06/2016, in relazione agli importi dei lavori stimati sulla base del Prezzario Regione Liguria Luglio 2022.

I servizi di cui all'oggetto si intendono comprensivi di tutte le attività necessarie per rendere gli incarichi conformi a quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.M. n. 49/2018, dal D.Lgs. n. 81/2008 e a tutte le leggi e normative vigenti.

Si allega tabella di calcolo di dettaglio, con l'applicazione dei parametri di cui al DM 17/06/2016.

IL DIRETTORE

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

Categoria d'opera

666524

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.682456\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Insedimenti Produttivi Agricoltura- Industria-Artigianato

- E.01 - Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base.
- E.02 - Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso - Edifici industriali o artigianali con organizzazione e corredi tecnici di tipo complesso.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:666524.00 x P:7.682% x G:0.95 x Q:0.070) = **3405.16**
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:666524.00 x P:7.682% x G:0.95 x Q:0.040) = **1945.81**
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:666524.00 x P:7.682% x G:0.95 x Q:0.020) = **972.90**
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:666524.00 x P:7.682% x G:0.95 x Q:0.100) = **4864.51**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.01 (3,405.16), QbIII.03 (1,945.81), QbIII.04 (972.90), QbIII.07 (4,864.51),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

11,188.38

Spese e oneri accessori non superiori a (24.77% del CP)

2,771.20

Valore dell'opera (V)

Categoria d'opera

703835

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.581542\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Insedamenti Produttivi Agricoltura- Industria-Artigianato

- E.01 - Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base.
- E.02 - Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso - Edifici industriali o artigianali con organizzazione e corredi tecnici di tipo complesso.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:703835.00 x P:7.582% x G:0.95 x Q:0.320) = **16221.91**

- Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:703835.00 x P:7.582% x G:0.95 x Q:0.030) = **1520.80**

- Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Qi:0.045) + (V:203835.00 x P:10.521% x G:0.95 x Qi:0.090) = **3597.72**

- Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:703835.00 x P:7.582% x G:0.95 x Q:0.040) = **2027.74**

- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:703835.00 x P:7.582% x G:0.95 x Q:0.250) = **12673.37**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.01 (16,221.91), Qcl.02 (1,520.80), Qcl.10a (3,597.72), Qcl.11 (2,027.74), Qcl.12 (12,673.37),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

36,041.54

Spese e oneri accessori non superiori a (24.77% del CP)

8,926.96

importi parziali: 11,188.38 + 2,771.20 + 36,041.54 + 8,926.96

Importo totale: 58,928.08



COMUNE DI GENOVA

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

Oggetto: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATA DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.1), DELLA LEGGE N. 108/2021, DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG 944269673E

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 010 5573800, email imarasso@comune.genova.it

Referente tecnico: Arch. Alessia Cestaro - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 338 3775640, email acestaro@comune.genova.it

Art. 1

Con il presente documento si richiede offerta economica per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120/2020, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108/2021, dei servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento denominato "PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3 - MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE - LOTTO 2", alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.



COMUNE DI GENOVA

La verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso il portale AVCPASS dell'Anac previa trasmissione alla stazione appaltante del PASSOE. L'operatore economico dovrà pertanto registrarsi sul portale AVCPASS e creare il proprio profilo.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione all'Albo Professionale degli Architetti o degli Ingegneri (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione*).

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali: minimo 1.000.000 di Euro (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta*).

Requisiti di capacità tecnica e professionale

L'offerente deve essere in possesso di esperienze maturate nello specifico settore o in altro settore assimilabile e deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente*).

Art. 4 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89 comma 4).

Art. 5

L'importo a base di gara della prestazione professionale è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, come dettagliato nel documento allegato "DEMOLIZIONI_LOTTO2_03_DE_Ese_DL_CSE.pdf".

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base di gara. Non sono ammesse offerte al rialzo.

Art. 6

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà all'approvazione del progetto esecutivo per la quota parte relativa alla progettazione e percentualmente in base agli stati di avanzamento lavori per le quote relative alla direzione lavori e al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.

Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto (nome file: *DEMOLIZIONI_LOTTO2_02_SC_Ese_DL_CSE.p7m*)
- Dettaglio economico importo a base di gara (nome file: *DEMOLIZIONI_LOTTO2_03_DE_Ese_DL_CSE.p7m*);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *DEMOLIZIONI_LOTTO2_04_DGUE_Ese_DL_CSE.doc*);



COMUNE DI GENOVA

- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *DEMOLIZIONI_LOTTO2_05_Tracciabilità_Ese_DL_CSE.doc*)
- Offerta economica (nome file: *DEMOLIZIONI_LOTTO2_06_OE_Ese_DL_CSE.docx*)

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente, oltre al presente Invito alla Trattativa Diretta:**
 - Schema di Contratto (nome file: *DEMOLIZIONI_LOTTO2_02_SC_Ese_DL_CSE.p7m*);
 - Dettaglio economico importo a base di gara (nome file: *DEMOLIZIONI_LOTTO2_03_DE_Ese_DL_CSE.p7m*);
- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**
 - Modello di Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *DEMOLIZIONI_LOTTO2_04_DGUE_Ese_DL_CSE.p7m*) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità;
 - Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *DEMOLIZIONI_LOTTO2_05_Tracciabilità_Ese_DL_CSE.p7m*);
 - Offerta economica (nome file: *DEMOLIZIONI_LOTTO2_06_OE_Ese_DL_CSE.p7m*);
- **da allegare:** PassOE.

Art. 8

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e alle condizioni dello Schema di Contratto.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Art. 9

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Art. 10

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

IL DIRETTORE

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]