



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-137

L'anno 2022 il giorno 15 del mese di Dicembre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 – A PPROVAZIONE DI MODIFICHE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART.106 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 50/2016.
CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 7746532070

Adottata il 15/12/2022
Esecutiva dal 22/12/2022

15/12/2022	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



e COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-137

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 – A PPROVAZIONE DI MODIFICHE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART.106 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 50/2016.
CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 7746532070

IL DIRETTORE

Premesso:

- che il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- che la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- che la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- che con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;
- che con Deliberazione n.178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in

data 08 aprile 2019, dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;

- che il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;

- che la Delibera CIPE n. 56 del 1 Dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di Euro 110.000.000;

- che per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a Euro 69.000.000;

- che con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;

- con Deliberazione n. 247 del 10 novembre 2020 la Giunta Comunale ha deliberato di proporre, al Dipartimento per le Politiche di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, la riprogrammazione di fondi residuali destinati a favore di nuovi interventi da realizzarsi nell'ambito dell'intervento Waterfront di Levante, con conseguente sottoscrizione dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" in data 24/03/2021 dal Sindaco di Genova e in data 02/04/2021 dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale;

- che nell'ambito del suddetto finanziamento, sono previsti Euro 3.600.000,00 per la rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri, sita in Piazza Villa Giusti, n. 8;

Premesso inoltre:

- che con Determinazione Dirigenziale n.2021/204.0.0/59 del 08/07/2021 della quale si richiamano i contenuti della parte narrativa, è stato approvato il progetto esecutivo completo dei lavori di rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri, redatto dall'appaltatore ed è stato affidato allo stesso nei limiti delle somme disponibili, rimettendo a successivo atto della Giunta Comunale il reperimento degli ulteriori fondi necessari al completamento dell'impianto;

- che con Delibera di Giunta Comunale n.97 del 12/05/22 IX Variazione ai Documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024 sono stati stanziati ulteriori 805.000,00 per le opere di completamento e finitura e le attrezzature sportive della Piscina comunale "Nicola Mameli";

Considerato:

- che, durante l'esecuzione dei lavori, specificamente durante la realizzazione degli alloggiamenti per gli impianti a servizio della vasca, è stato appurato che la platea di fondo vasca non risulta idonea strutturalmente a sopportare i carichi di progetto, pertanto è emersa la necessità di procedere alla demolizione della stessa, realizzare gli inghisaggi alle pareti della vasca, e ricostruire la platea con caratteristiche idonee alle prescrizioni progettuali;
- che, durante l'esecuzione dei lavori, la ASL – ufficio controllo cantieri, ha imposto, sospendendo le lavorazioni fino ad avvenuto recepimento delle prescrizioni, diversi, ulteriori apprestamenti di sicurezza per la realizzazione delle opere strutturali in elevazione, più onerosi per tipologia e quantità di quelli previsti;
- che il recepimento delle suddette prescrizioni e della revisione progettuale ha comportato un ulteriore aumento dei costi rispetto al quadro economico approvato;
- che vista l'urgenza di avanzare con i lavori si ritiene opportuno utilizzare parte dei fondi stanziati per le finiture, che dovranno essere reintegrati al momento opportuno;

Considerato infine:

che le ulteriori lavorazioni ed apprestamenti rispetto a quanto inizialmente previsto, sono descritte nella relazione tecnico illustrativa del Direttore dei Lavori, data 05/12/2022 Prot.NP.07/12/2022.0002222.I;

- che è stata redatta la progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica relativa alla revisione delle lavorazioni sopra descritte, composta dai seguenti elaborati
 - 1) Relazione tecnico-illustrativa;
 - 2) Computo Metrico Estimativo;
 - 3) Revisione strutture platea fondo vasca;
- che, con riferimento alle modifiche di cui sopra, sono stati redatti i Computi Metrici Estimativi delle Opere Edili e degli impianti;
- che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Preso atto:

- che il costo delle lavorazioni e degli apprestamenti introdotti, rispetto al contratto d'appalto, comporta una maggiore spesa di Euro 162.062,74 al netto del ribasso offerto, pari al 10%, e oltre IVA che trova copertura nei fondi stanziati con Delibera di Giunta Comunale n.97 del 12/05/22 IX Variazione ai Documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024 per le opere di completamento e finitura e le attrezzature sportive della Piscina comunale "Nicola Mameli";
- che le modifiche apportate al contratto di cui al punto precedente non alterano la sostanza del progetto appaltato e sono possibili ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs 50/2016;

- che la maggiore spesa ammonta complessivamente a netti Euro 162.062,74, di cui Euro 95.178,07 per lavori a corpo al netto del ribasso offerto, pari al 10%, Euro 5.000,00 per opere in economia ed Euro 61.884,67 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, il tutto oltre Euro 16.206,27 per IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 178.269,01;

- che la maggiore spesa di cui al punto precedente rappresenta il 3,8% del contratto in essere e pertanto rispetta i limiti di cui all'art. 106 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, non superando il 50% dell'importo contrattuale;

Preso atto infine:

- che il quadro economico dell'appalto a seguito delle modifiche di cui sopra risulta essere

QUADRO ECONOMICO		QE a base gara		Contratto + atto aggiuntivo DD 2021-204.0.0.-59		DGC n.97/22 IX Variazione ai Documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024		QE variante art. 106 c.1 lett. c) D.Lgs 50/2016		nuovo QE LORDO		QE NETTO totale	
A	LAVORI			26,542%				10,000%					
A.1	LAVORI a corpo	Euro	3.689.650,00	Euro	4.229.422,70	Euro	0,00	Euro	95.178,07	Euro	5.852.784,73	Euro	4.324.600,77
A.2	Oneri sicurezza	Euro	86.044,00	Euro	86.044,00	Euro	0,00	Euro	61.884,67	Euro	184.843,47	Euro	147.928,67
A.3	Opere in economia	Euro	23.792,13	Euro	23.792,13	Euro	0,00	Euro	5.000,00	Euro	23.792,13	Euro	28.792,13
	TOTALE (A.1+A.2+A.3)	Euro	3.799.486,13	Euro	4.339.258,83	Euro	0,00	Euro	162.062,74	Euro	6.061.420,33	Euro	4.501.321,57
A.4	Progettazione Esecutiva	Euro	55.513,87	Euro	40.779,38	Euro	0,00	Euro	0,00	Euro	55.513,87	Euro	40.779,38
	TOTALE	Euro	3.855.000,00	Euro	4.380.038,21	Euro	0,00	Euro	162.062,74	Euro	6.116.934,20	Euro	4.542.100,95
	a detrarre migliorie non compatibili	Euro		Euro	-101.460,19	Euro	0,00	Euro		Euro	-138.120,00	Euro	-101.460,19
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	Euro	3.855.000,00	Euro	4.278.578,02	Euro	0,00	Euro	162.062,74	Euro	5.978.814,20	Euro	4.440.640,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE												
B.1	Spese tecniche, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per commissioni di gara, spese per collaudi, ecc. Di cui i seguenti incarichi già affidati: - Verifica progetto esecutivo (DD 77/2019): € 8.365,99 oltre iva; - CSE (DD 24/2020): € 35.209,28 oltre iva; - DO impianti (DD 60/2020): € 5.221,84 oltre iva; - Collaudo statico (DD 78/2020): € 14.560,00 oltre iva; - Sondaggi (DD 98/2020): € 4.125,00 oltre iva; - Laboratorio prove (DD 104/2020): € 24.065,00 oltre iva; - Revisione definitivo architettonico (DD 124/2020): € 49.240,19 oltre iva; - Revisione definitivo strutturale (DD 131/2020): € 46.519,01 oltre iva; - Revisione definitivo impiantistico (DD 130/2020): € 33.820,24 oltre iva; - Spostamento impianti IP Aster: € 4.590,16 oltre iva; - Spostamento linee media tensione e contatori ENEL: € 8.397,65 oltre iva; - Troncatura impianto gas IRETI: € 4.890,32 oltre iva;	Euro	83.340,16	Euro	240.000,00	Euro	0,00	Euro	0,00	Euro	240.000,00	Euro	240.000,00

B.2	Imprevisti di cui: - trattamento intumescente carpenterie (DD 93/21) € 121.600,00 oltre iva; - verifica unioni carpenteria e trattamento intumescente (DD 120/21) € 8.000,00 oltre iva; - compensazione prezzi II sem.2021 (DD 54/22) € 45.900,65 oltre iva; - adeguamento prezzi ex art. 26 DL 50/22 (DD 79/22 e 83/22) € 76.585,86 oltre iva; - spostamento impianto sollevamento IRETI pratica ATO: € 57.000,00 oltre iva;		Euro	/	Euro	316.388,59	Euro	0,00	Euro	0,00	Euro	316.388,59	Euro	316.388,59
B.3	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		Euro	57.825,00	Euro	102.736,73	Euro	0,00	Euro	0,00	Euro	102.736,73	Euro	102.736,73
B.4	Accantonamento per opere di finitura e completamento: - attrezzature ed accessori da competizione (DD 15/22) € 35.729,25 iva incl.; - ponte mobile (DD 52/22) € 239.768,02 iva incl.; - impianto di condizionamento (DD 116/22) € 157.176,14 iva incl.; - finiture edili (DD a contrarre 99/22) € 224.000,00 iva incl.; - impianto fotovoltaico - parapetti - arredi		Euro	/	Euro	/	Euro	805.000,00	Euro	0,00	Euro	626.730,99	Euro	626.730,99
	TOT. SOMME A DISPOSIZIONE (B)		Euro	141.165,16	Euro	659.125,32	Euro	805.000,00	Euro	0,00	Euro	1.285.856,31	Euro	1.285.856,31
C	I.V.A.													
C.1	I.V.A. su lavori (A)	10%	Euro	385.500,00	Euro	427.857,80	Euro	0,00	Euro	16.206,27	Euro	597.881,42	Euro	444.064,08
C.2	I.V.A. su imprevisti (B.2)	10%	Euro	/	Euro	31.638,86	Euro	0,00	Euro	0,00	Euro	31.638,86	Euro	31.638,86
C.3	I.V.A. su spese tecniche (B.1)	22%	Euro	18.334,84	Euro	52.800,00	Euro	0,00	Euro	0,00	Euro	52.800,00	Euro	52.800,00
	TOTALE I.V.A. (C)		Euro	403.834,84	Euro	512.296,66	Euro	0,00	Euro	16.206,27	Euro	682.320,28	Euro	528.502,94
	TOTALE SPESA COMPLESSIVA (A+B+C)		Euro	4.400.000,00	Euro	5.450.000,00	Euro	805.000,00	Euro	178.269,01	Euro	7.946.990,79	Euro	6.255.000,00

Ritenuto:

- di approvare le modifiche al contratto per maggiori lavorazioni imprevedute ed imprevedibili che rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1 lettera c), del D.Lgs 50/2016 nell'ambito dei lavori di rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri, comportanti complessivamente un aumento dell'importo contrattuale pari a Euro 162.062,74, di cui Euro 95.178,07 per lavori a corpo al netto del ribasso offerto, pari al 10%, Euro 5.000,00 per opere in economia ed Euro 61.884,67 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre Euro 16.206,27 per IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 178.269,01;

Dato atto:

- che con atto di impegno in data 15/12/2022 Prot NP 15/12/2022.0002285.I l'impresa ha accettato di eseguire tutte le lavorazioni in argomento secondo le condizioni di cui al contratto originario ma offrendo un ribasso percentuale del 10% sulle lavorazioni previste nel Computo Metrico Estimativo allegato parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto altresì:

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL)”;
- che il presente provvedimento recepisce le disposizioni degli artt. 42 D.Lgs 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990 relativi al “conflitto d'interessi”;
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 12/05/2022, con cui è stata approvata la IX Variazione ai documenti previsionali e programmatici 2022/2024;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

1. di approvare le modifiche al contratto per lavorazioni integrative che rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016, per un importo complessivo pari ad Euro 162.062,74, di cui Euro 95.178,07 per lavori a corpo al netto del ribasso offerto, pari al 10%, Euro 5.000,00 per opere in economia ed Euro 61.884,67 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre Euro 16.206,27 per IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 178.269,01;
2. di procedere ad affidare le prestazioni che costituiscono modifiche al contratto, per i motivi di cui in premessa, al Raggruppamento di Imprese Edil Due srl/Studio Oikos srl (C.Benf. 49874), aggiudicatario dei lavori in oggetto;
3. di dare atto che con atto di impegno in data 15/12/2022 Prot NP 15/12/2022.0002285. l'impresa ha accettato di eseguire tutte le lavorazioni in argomento secondo le condizioni di cui al contratto originario ma offrendo un ribasso percentuale del 10% sulle lavorazioni previste nel Computo Metrico Estimativo allegato parte integrante del presente provvedimento;
4. di dare atto che per effetto delle modifiche al contratto l'importo contrattuale aggiornato ammonta a Euro 4.440.640,76;
5. di impegnare e mandare a prelevare l'importo di Euro 178.269,01 di cui Euro 162.062,74 per imponibile ed Euro 16.206,27 per IVA al 10% Capitolo 76324 c.d.c. 2840.8.05 "Piscine Comunali - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022, P.d.C. 2.2.1.9.16 come segue:
 - a) Euro 95.003,77 Crono 2022/692 con emissione di un nuovo IMPE 2022/17020;
 - b) Euro 83.265,24 Crono 2022/646 mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/13135 ed emissione di nuovo IMPE 2022/17023;
6. di dare atto che l'importo di Euro 178.269,01 è finanziato come segue:
 - a) Euro 95.003,77 con quota delle entrate accertate e riscosse al Capitolo 70009 c.d.c. 326.8.80 Patrimonio e Demanio – Alienazione Beni Immobili" del Bilancio 2022 P.d.C. 4.4.1.8.2 (ACC 2022/430)
 - b) Euro 83.265,24 con quota dell'Avanzo accantonato da credito IVA iscritto a Bilancio 2022;
7. di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stati avanzamento lavori, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
8. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
9. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alle comunicazioni previste dall'articolo 106 del D.lgs. n. 50/2016 relativamente alla modifica contrattuale in oggetto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

10. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
11. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.0.0.-137

AD OGGETTO

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 – A PPROVAZIONE DI MODIFICHE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART.106 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 50/2016.

CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 7746532070

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Avanzo Accantonato da credito IVA.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

LAVORI **PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO,
LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020.
DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA
COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		SICUREZZA				
1	AT.N06.C20.010	Piattaforma aerea per altezze fino a 20 m posa cofanatura intradosso copertura, pannelli e struttura 8*50	h	400,00 400,00	79,16	31.664,00
2	AT.N20.S20.050	Impalcature Noleggio di trabattello altezza oltre m. 4,00. Per ogni mese. 2	cad	2,00 2,00	600,00	1.200,00
3	95.B10.S10.010	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo. 800	m²	800,00 800,00	14,28	11.424,00
4	95.B10.S10.015	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo. 800*3	m²	2.400,00 2.400,00	1,32	3.168,00
5	AT.N20.S10.090	Ponteggio parapetto contrappesato a norma di legge in tubi innocenti per realizzazione lavori sui terrazzi privi di protezione. 100	m	100,00 100,00	33,79	3.379,00
6	oneriCOVID	Oneri sicurezza per gestione emergenza sanitaria sars-cov2 covid19 1	corpo	1,0000 1,0000	9.282,47	9.282,47
7	95.B10.S10.030	Ponteggiature mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1.50 m completa di orditura e chiusura ermetica - Montaggio e smontaggio e noleggio primo mese.				

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
8	95.B10.S10.040	80	m	80,00	18,34	1.467,20
				80,00		
		80*3	m	240,00	1,25	300,00
				240,00		
Totale SICUREZZA						61.884,67
9	N.P.14	PLATEA FONDO VASCA Risanamento di calcestruzzo armato Fondo vasca esistente A DEDURRE LAVORAZIONE NON ESEGUIBILE -0,7*15,17*19,1	m²	-202,82	107,25	-21.752,45
		-202,82				
10	15.A10.A24.010	Scavo comune, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico del peso superiore a 5 t, in rocce sciolte. 20*18*0,1	m³	36,00	5,81	209,16
		36,00				
11	20.A05.A20.020	Demolizione di strutture murarie esterne (muri sostegno, muri di confine etc.) di qualsiasi spessore, altezze fino a 3,00 m, misurati fuori terra di calcestruzzo semplice e armato, eseguita con mezzi meccanici. 20*18*0,3	m³	108,00	94,64	10.221,12
		108,00				
12	20.A15.A15.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. 20*18*0,4*5	m³/km	720,00	1,20	864,00
		720,00				
13	20.A15.A15.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. 20*18*0,4*5	m³/km	720,00	0,84	604,80
		720,00				

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
14	20.A15.A15.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. 20*18*0,4*20	m³/km	2.880,00 2.880,00	0,54	1.555,20
15	20.A20.B01.020	Calcestruzzo per usi non strutturali con classe di consistenza S4, dimensione massima degli aggregati di 32 mm classe di resistenza C12/15. 20*18*0,1	m³	36,00 36,00	158,44	5.703,84
16	20.A20.C05.035	Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XS1, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza C35/45. RAPP. A/C 0,45 20*18*0,3	m³	108,00 108,00	204,93	22.132,44
17	20.A28.C05.010	Solo getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture di fondazione. 20*18*0,4	m³	144,00 144,00	29,62	4.265,28
18	20.A28.A10.010	Casseforme per getti in calcestruzzo semplice o armato per muri di sostegno, fondazioni quali plinti, travi rovesce, cordoli, platee, compreso disarmo e pulizia del legname per fondazioni realizzate in legname di abete e pino. (20+18)*2	m²	76,00 76,00	44,61	3.390,36
19	20.A28.F15.005	Armatura in rete metallica elettrosaldata, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario classe tecnica B450C. rete es 14/20 12,44*2*1,2*20*18	Kg	10.748,16 10.748,16	2,82	30.309,81
20	20.A28.F05.005	Armature in acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C in barre ad aderenza migliorata, diametri da 6 mm a 50 mm. monconature ponte mobile fi 14 1,208*(42+5,1) fi 16		56,90		

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		1,578*86,94	Kg	137,19	2,96	574,51
				194,09		
		Totale PLATEA FONDO VASCA				58.078,07
21	NP 101	<p>linee vita</p> <p>Fornitura e posa di linea vita conforme alle normative UNI EN 795:2012 Tipo C e CEN TS 16415:2013, modello SICHER TRILOB/SICURLYNE, in configurazione perimetrale a protezione dei bordi estern con rischio caduta. Dispositivo certificato per il fissaggio, mediante apposite piastre, su pannello di copertura. Sistema composta da n°2 elementi di estremità, elementi intermedi, n°1 assorbitore di energia, n° 1 tenditore, cavo in acciaio inox, piastre. Inclusa fornitura e posa di DUE scale di sicurezza con gabbia in alluminio per raggiungimento primo e secondo piano di quota, completa di elementi di fissaggio, altezza 4,40m. Incluso fornitura e posa di parapetto autoportante per area ballatoio/corridoio di percorrenza tra prima e seconda scala. Compreso personale specializzato con apposito patentino. Compreso fascicolo tecnico certificazione comprendente dichiarazione di corretta posa, dichiarazione di conformità, schede tecniche e relazione di calcolo.</p> <p>1</p>	corpo	1,0000	37.100,00	37.100,00
				1,0000		
		Totale linee vita				37.100,00
		TOTALE COMPLESSIVO				157.062,74



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE NICOLA MAMELI DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N.8" - **VARIANTE IN CORSO D'OPERA.**

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

**Il Direttore Lavori
(Ing. Erica Piana)**

[documento sottoscritto digitalmente]

Genova, li 05 Dicembre 2022



COMUNE DI GENOVA

Nell'ambito dell'appalto di rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Voltri, è stato necessario realizzare interventi non ricompresi nei lavori di cui trattasi, per far fronte a circostanze impreviste ed imprevedibili, ritenuti indispensabili per un corretto completamento delle opere; inoltre, è stato necessario implementare gli oneri della sicurezza per le opere strutturali in elevazione, come nel seguito descritto:

- Modifica della realizzazione della platea di fondo vasca; il progetto prevedeva la connessione tramite la realizzazione di inghisaggi della parte di platea, posta a sud, costruita ex novo, con la porzione di platea preesistente e da mantenere, posta a nord per la quale era previsto a progetto il risanamento del calcestruzzo; durante l'esecuzione dei lavori, in particolare, durante la realizzazione degli alloggiamenti per gli impianti a servizio della vasca, è stato appurato che la platea preesistente di fondo vasca non risultava idonea dal punto di vista strutturale a sopportare i carichi di progetto, infatti, lo spessore della platea non superava i 20 cm, rendendo inoltre difficoltosa la creazione delle sedi per l'alloggiamento degli impianti, nonché la formazione degli inghisaggi atti ad innestare le due porzioni di platea; è stato quindi necessario procedere alla demolizione e ricostruzione della porzione a nord.
- Modifiche ed integrazioni degli oneri della sicurezza; durante l'esecuzione dei lavori, a seguito di alcune visite in cantiere da parte dell'ASL - ufficio controllo cantieri, sono stati imposti diversi, ulteriori e maggiormente onerosi apprestamenti di sicurezza per la realizzazione delle opere strutturali in elevazione, sospendendo inoltre le lavorazioni fino ad avvenuto recepimento delle prescrizioni.

Le opere sopra descritte, unitamente ad altre di dettaglio, per un importo totale netto ammontante ad euro **162.062,74**, vengono definite come maggiori lavorazioni impreviste ed imprevedibili, come sotto elencato:

Nuovi lavori

- opere di demolizione e ricostruzione della porzione a nord della platea di fondo vasca;
- nuovi e maggiori apprestamenti riguardanti la sicurezza per la realizzazione delle opere strutturali in elevazione;

Lavori non più realizzati (in detrazione)

- Risanamento del calcestruzzo armato previsto per il fondo vasca esistente;

Il computo metrico estimativo dei nuovi e maggiori lavori, al netto del ribasso offerto dall'Impresa pari al 10% riporta un totale di euro **162.062,74**.

Nuovi lavori: al netto del ribasso (10 %), euro **95.178,07**.

Lavori non più realizzati, al netto del ribasso (10 %), euro **21.752,45**.

Maggiori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, euro **61.884,67**.



COMUNE DI GENOVA

Opere in Economia non soggette a ribasso d'asta euro **5.000,00**.

Le opere sopra descritte non alterano la natura e sostanza del progetto appaltato e sono possibili ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs 50/2016 nei lavori di cui all'oggetto;

Le modifiche contrattuali come sopra descritte e quantificate, per l'importo complessivo di euro **162.062,74**, hanno incidenza pari al 3,8% dell'importo complessivo netto contrattuale, pertanto, sono rispettati i limiti di cui all'art. 106 comma 7, del D.Lgs 50/2016, non superando il 50% dell'importo contrattuale



COMUNE DI GENOVA

Nuovo quadro economico lavori

QUADRO ECONOMICO			QE a base gara		Contratto + atto aggiuntivo DD 2021-204.0.0.-59		QE variante art. 106 c.1 lett. c) D.Lgs 50/2016		nuovo QE LORDO		QE NETTO totale	
A	LAVORI				26,542%		10,000%					
A.1	LAVORI a corpo		Euro	3.689.650,00	Euro	4.229.422,70	Euro	95.178,07	Euro	5.852.784,73	Euro	4.324.600,77
A.2	Oneri sicurezza		Euro	86.044,00	Euro	86.044,00	Euro	61.884,67	Euro	184.843,47	Euro	147.928,67
A.3	Opere in economia		Euro	23.792,13	Euro	23.792,13	Euro	5.000,00	Euro	23.792,13	Euro	28.792,13
	TOTALE (A.1+A.2+A.3)		Euro	3.799.486,13	Euro	4.339.258,83	Euro	162.062,74	Euro	6.061.420,33	Euro	4.501.321,57
A.4	Progettazione Esecutiva		Euro	55.513,87	Euro	40.779,38	Euro	0,00	Euro	55.513,87	Euro	40.779,38
	TOTALE		Euro	3.855.000,00	Euro	4.380.038,21	Euro	162.062,74	Euro	6.116.934,20	Euro	4.542.100,95
	a detrarre migliorie non compatibili		Euro		Euro	-101.460,19	Euro		Euro	-138.120,00	Euro	-101.460,19
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)		Euro	3.855.000,00	Euro	4.278.578,02	Euro	162.062,74	Euro	5.978.814,20	Euro	4.440.640,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE											
B.1	Spese tecniche, spese per revisione progettuale, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per commissioni di gara, spese per collaudi, ecc.		Euro	83.340,16	Euro	240.000,00	Euro	0,00	Euro	240.000,00	Euro	240.000,00
B.2	Imprevisti		Euro	/	Euro	316.388,59	Euro	0,00	Euro	316.388,59	Euro	316.388,59
B.3	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		Euro	57.825,00	Euro	102.736,73	Euro	0,00	Euro	102.736,73	Euro	102.736,73
	TOT. SOMME A DISPOSIZIONE (B)		Euro	141.165,16	Euro	659.125,32	Euro	0,00	Euro	659.125,32	Euro	659.125,32
C	I.V.A.											
C.1	I.V.A. su lavori (A)	10%	Euro	385.500,00	Euro	427.857,80	Euro	16.206,27	Euro	597.881,42	Euro	444.064,08
C.2	I.V.A. su imprevisti (B.2)	10%	Euro	/	Euro	31.638,86	Euro	0,00	Euro	31.638,86	Euro	31.638,86
C.3	I.V.A. su spese tecniche (B.1)	22%	Euro	18.334,84	Euro	52.800,00	Euro	0,00	Euro	52.800,00	Euro	52.800,00
	TOTALE I.V.A. (C)		Euro	403.834,84	Euro	512.296,66	Euro	16.206,27	Euro	682.320,28	Euro	528.502,94
	TOTALE SPESA COMPLESSIVA (A+B+C)		Euro	4.400.000,00	Euro	5.450.000,00	Euro	178.269,01	Euro	7.320.259,80	Euro	5.628.269,02



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE NICOLA MAMELI DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N.8"

Approvazione dei lavori e modalità di gara: Determinazione dirigenziale n. 2018/176.2.0./81 del 27.12.2018.

Aggiudicazione Definitiva: Determinazione dirigenziale n. 2019/176.2.0./50 del 30.08.2019.

Importo lavori a base di gara: Euro 3.855.000,00, di cui Euro 86.044,00 per oneri sicurezza, Euro 23.792,13 per lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso ed Euro 55.513,87 per la progettazione esecutiva (oltre IVA 10%).

Ribasso d'asta: - 26,542%.

Importo netto del contratto: Euro 2.860.958,61, di cui Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, Euro 86.044,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 23.792,13 per opere in economia (oltre IVA 10%).

Impresa Appaltatrice: R.T.I. EDIL DUE SRL/STUDIO OIKOS SRL, con sede in Genova, via Chiaravagna, n. 97FR, C.A.P. 16153 - C.F./P. IVA 01509600993.

Contratto: Repertorio n. 68464 del 22.10.2019.

Approvazione del progetto esecutivo: Determinazione dirigenziale n.

GENOVA 15/12/22
CON QUERVA e MOTIVATO
DISENDO
EDIL DUE s.r.l.

Via Chiaravagna 97FR - 16153-GE
P. Iva e C.F. 01509600993 - Tel./Fax 010.60.90.000
E-mail segreteria.edildue@libero.it - PEC edil2pec@pec.it

c_d969 .Comune di Genova - Rep. NP 15/12/2022.0002285.1



COMUNE DI GENOVA

2021/204.0.0./59 del 08.07.2021.

Atto Aggiuntivo: Cronologico n. 343 del 20.10.2021

Importo aggiornato netto del contratto: Euro 4.278.578,02 di cui Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, Euro 86.044,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 23.792,13 per opere in economia (oltre IVA 10%).

ATTO DI IMPEGNO

Premesso:

- che l'R.T.I. EDIL DUE SRL/STUDIO OIKOS SRL si è aggiudicato l'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e alla realizzazione dei lavori di rifunzionalizzazione della Piscina Comunale Nicola Mameli di Voltri, sita in Piazza Villa Giusti, n. 8, per l'importo di Euro 2.860.958,61, di cui Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, Euro 86.044,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 23.792,13 per opere in economia (oltre IVA 10%);
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2021/204.0.0./59 del 08.07.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'appaltatore in variante rispetto a quanto posto a base di gara, per far fronte a circostanze impreviste ed imprevedibili, come risulta agli atti;
- che in data 20.10.2021 è stato stipulato con l'appaltatore l'atto aggiuntivo registrato al cronologico n. 343;

Considerato:

- che per circostanze impreviste ed imprevedibili risultano necessarie ulteriori lavorazioni ed apprestamenti di sicurezza, a seguito del rinvenimento della platea di fondo vasca non idonea strutturalmente a sopportare i carichi di progetto, e a seguito delle reiterate richieste da

*GENOVA 15/12/22
CON RISERVA e MOTIVATO
D'ISSENSO*

EDIL DUE S.r.l.
Via Chiaravagna 97 FR - 16153 GE
P. Iva e C.F. 0156909933 - Tel/Fax 010.60.90.000
Email segreteria: edil.due@comune.genova.it - PEC: edil.due@pec.comune.genova.it

c_0969 - Comune di Genova - Rep. NP 15/12/2022.0002285.1



COMUNE DI GENOVA

parte della ASL – ufficio controllo cantieri, di modificare le modalità di opere provvisoriale per le fasi di getto delle strutture in elevazione;

- che è stata aggiornata, ove necessario, la progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica relativa alla revisione delle lavorazioni sopra descritte, a cura del RTP incaricato dall'Impresa;
- che, per quanto sopra descritto, l'importo complessivo dei lavori ha subito una **variazione in aumento**;
- che, in attuazione del contratto d'Appalto rep.n. 68464 del 22.10.2019 e dell'atto aggiuntivo cronologico n. 343 del 20.10.2021 è possibile affidare all'appaltatore i lavori di cui infra nei limiti delle disponibilità economiche presenti all'interno del Quadro Economico dell'intervento;
- che sono stati altresì predisposti 2 nuovi prezzi, riguardanti la demolizione e rifacimento della platea di fondazione del fondo vasca e la linea vita da predisporre sulla copertura dei locali tecnici, calcolati sulla base del Prezzario Regione Liguria edizione Infrannuale Luglio 2022, e pertanto non saranno soggetti alla revisione prezzi di cui all'art.26 del DL 50/2022;
- che con comunicazione Prot. 03/12/2022.0463784.E, del 03/12/2022, l'appaltatore si è dichiarato disponibile ad applicare un ribasso, pari al 10%, sull'incremento dei costi;
- che, come da relazione del Direttore dei Lavori, le motivazioni sono riconducibili alle casistiche delle **varianti in corso d'opera di cui all'art. 106, comma 1, lett. c)**, del D.Lgs. n. 50/2016 e che il nuovo importo contrattuale ha subito un incremento che non eccede il limite del 50% del valore del contratto aggiornato con atto aggiuntivo Cronologico

GENOVA 15/12/22
CON RISERVA e MOTIVATO
DISSENSO

EDIL DUE S.r.l.
Via Chiaravagna 97/FR - 16153 GE
P. IVA e C.F. 01606600988 - Tel/Fax 010.60.90.000
Email: segreteria.edildue@bor.it - PEC: edil.due@pec.it

c_d969.Comune di Genova - Rep. NP 15/12/2022.0002285.1



COMUNE DI GENOVA

n.343 del 20/10/2021, così come previsto dal comma 7 del medesimo articolo;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto ing. Federico Raschellà, in qualità di Direttore Tecnico del citato R.T.I.

SI IMPEGNA

a eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori, in variante rispetto al progetto esecutivo per il nuovo importo netto contrattuale, a corpo, di Euro 4.440.640,76, di cui Euro 147.928,67 per oneri per la sicurezza, Euro 28.792,13 per opere in economia ed Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, il tutto oltre IVA, alle condizioni e oneri di cui al contratto rep. n. 68464 del 22.10.2019 ed al successivo cronologico n.343 del 20.10.2021, specificando che per i maggiori lavori in oggetto il ribasso applicato sarà pari al 10%.

DICHIARA INOLTRE

Di accettare i 2 nuovi prezzi, da assoggettare al ribasso offerto del 10%, riportati nel seguito per esteso:

Art. NP A.10 Rifacimento Platea

- Demolizione della platea esistente eseguita con mezzi meccanici e martello demolitore;
- rimozione e smaltimento dei materiali di risulta provenienti dalla demolizione della vecchia platea;
- calcestruzzo per usi non strutturali con classe di consistenza S4, dimensione massima degli aggregati di 32 mm, classe di resistenza C12/15 per la realizzazione del magrone e regolarizzazione del piano per il

*GENOVA 15/12/22
CON RISERVA E MOTIVATO
DI SENSO*

EDIL DUE S.R.L.
Via Chiaravagna 97 FR 16153 GE
P. Iva e C.F. 0159600098 - Tel/Fax 010.60.90.000
Email segreteria.edildue@libero.it - PEC edil2pec@pec.it

c_d969.Comune di Genova - Rep. NP 15/12/2022.0002285.1



COMUNE DI GENOVA

successivo getto della nuova platea di fono vasca;

- realizzazione della nuova platea in cemento armato del fondo vasca, Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XS1, S4, C35/45, Armature in acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C in barre ad aderenza migliorata e rete elettrosaldata, incluse casseforme per il getto e ogni onere per dare il lavoro finito secondo gli elaborati di progetto aggiornati;

Euro/corpo 79.830,52 (settantanovemilaottocentotrenta/52)

Art. NP A.11 Linee vita

Fornitura e posa in opera di linea vita conforme alle normative UNI EN 795:2012 Tipo C e CEN TS 16415:2013, modello SICHER TRILOB/SICURLYNE, in configurazione perimetrale a protezione dei bordi esterni con rischio caduta. Dispositivo certificato per il fissaggio, mediante apposite piastre, su pannello di copertura. Sistema composta da n°2 elementi di estremità, elementi intermedi, n°1 assorbitore di energia, n° 1 tenditore, cavo in acciaio inox, piastre. Inclusa fornitura e posa di DUE scale di sicurezza con gabbia in alluminio per raggiungimento primo e secondo piano di quota, completa di elementi di fissaggio, altezza 4,40m. Incluso fornitura e posa di parapetto autoportante per area ballatoio/corridoio di percorrenza tra prima e seconda scala. Compreso personale specializzato con apposito patentino. Compreso fascicolo tecnico certificazione comprendente dichiarazione di corretta posa, dichiarazione di conformità, schede tecniche e relazione di calcolo.

Euro/corpo 37.100,00 (trentasettemilacent/00)

Mentre il presente atto è immediatamente vincolante per l'R.T.I. EDIL DUE

GENOVA 15/12/22 CON RISERVA E MOTIVATO

DISSENSO

EDIL DUE s.r.l.
Via Chiaravagna 97 FR - 16153 GE
P. IVA n° 03050900993 - Tel/Fax 010.60.90.000
Email: segreteria.edildue@libero.it - PEC: edildue@pec.it



COMUNE DI GENOVA

SRL/STUDIO OIKOS SRL e lo diverrà per la Civica Amministrazione appena saranno intervenute le superiori approvazioni con riferimento alla copertura contabile.

Genova, 15/12/2022 CON RISERVA E MOTIVATO DISSENSO

L'Impresa R.T.I. EDIL DUE SRL/STUDIO OIKOS SRL

(Ing. Federico Raschella)

EDIL DUE s.r.l.

Via Chiaravagna 97 FR - 16153 GE

P. Iva e C.F. 01509600993 - Tel./Fax 010.60.90.000

E-mail segreteria.edildue@libero.it - PEC edil2pec@pec.it

ESPLICAZIONE OSSERVAZIONI ALL'ATTO AGGIUNTIVO:

FERTO RESTANDO LA NOTA A MEZZO EMAIL TRASMESSA IN DATA 21-11-22 AL RVP e UFFICIO DIREZIONE LAVORI, ALLA PRESENTE INTEGRALMENTE RICHIAMATA e, PER CONTO DELLA SCRIVENTE RITENUTA PARTE INTEGRANTE e SOSTANZIACE DEL PRESENTE ATTO, RICHIAMATA LA STESSA ALTRESI' NELLA NOTA A MEZZO PEC TRASMESSA IN DATA 01/12/22 ANCHESSA RICHIAMATA, SI OSSERVA CHE: .1) NEL PRESENTE ATTO NON SONO STATI INSERTI GIORNI AGGIUNTIVI PROPORZIONATI AI MAGGIORI LAVORI ESEGUITI/DA ESEGUIRE; COME RISCONTRABILE DAL GIORNALE DI CANTIERE AZIENDACE e DAL LIBRO PRESENZE, LA DEMOLIZIONE e RICOSTRUZIONE DELLA PLATEA HA COMPORTATO UNA DURATA LAVORATIVA DI GIORNI 35 (TRENTACINQUE) i QUALI QUESTI ULTIMI, AL NETTO e AD ECCEZIONE DI EVENTUALI RICHIESTE DI PROROGHE, ANDRANNO NECESSARIAMENTE e OVVIAMENTE AGGIUNTI ALLA DATA PREVISTA PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

FERTO RESTANDO QUANTO SOPRA SI RICHIEDE DI VALUTARE ED INSERIRE PERTANTO, OLTRE ALLA PLATEA, I GIORNI AGGIUNTIVI ALLA SCADENZA LAVORI IN FUNZIONE DELL'AUMENTO DEI LAVORI, APPRESTAMENTI e ALL'AUMENTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE RISERVANDO ULTERIORI INTEGRAZIONI